

PRACOWNIA PROJEKTOWA DOMINIK DAGIL

tel. 692 258 432 e-mail: d.dagil@wp.pl
80-174 Otomin ul. Makowe Wzgórze 7
NIP 583-271-86-96

TEMAT:

**Projekt budowy sieci ciepłowniczej wraz z przyłączem w
rejonie ul. Jakuba Jasińskiego w Tczewie.**

ADRES:

**ul. Jakuba Jasińskiego, 83-110 Tczew
dz. nr 34/41, 34/31, 34/46, 34/48, 32/50, 32/53, 34/47, 360 obr.**

INWESTOR:

**GPEC EKSPERT SP Z O.O.
ul. Słowackiego 159B
80-298 Gdańsk**

PROJEKTANT:

**mgr inż. Dominik Dagil
upr. nr ewid. POM/0049/PWOS/10
specjalność: instalacyjna**

SPRAWDZAJĄCY:

**mgr inż. Przemysław Dagil
upr. nr ewid. POM/0050/PWOS/10
specjalność: instalacyjna**

STADIUM:

PROJEKT WYKONAWCZY

DATA:

Wrzesień 2023r.

-

SPIS ZAWARTOŚCI

A. OPIS TECHNICZNY

- 1.1. Przedmiot opracowania
- 1.2. Podstawa opracowania
- 1.3. Cel i zakres opracowania
- 1.4. Opis rozwiązania projektowego
- 1.5. Wymagania techniczne
- 1.6. Skrzyżowania z uzbrojeniem podziemnym
- 1.7. Uzbrojenie naziemne, zieleń
- 1.8. Próby hydrauliczne
- 1.9. Kontrola spoin stalowych
- 1.10. Uwagi końcowe

B. KOPIE UPRAWNIENÍ, PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY, OŚWIADCZENIE

C. PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

D. ZAŁĄCZNIKI

SPIS RYSUNKÓW

- Rys. nr 1 Projekt zagospodarowania terenu - 1:500
- Rys. nr 2 Plan zajęcia działek skala - 1:500
- Rys. nr 3 Profile podłużne skala - 1:100/500
- Rys. nr 4 Schemat montażowy
- Rys. nr 5 Schemat obliczeniowy
- Rys. nr 6 Schemat alarmowy
- Rys. nr 7 Schemat wykopu
- Rys. nr 8 Komora ciepłownicza K1 skala – 1:50
- Rys. nr 9 Komora ciepłownicza K2 skala – 1:50
- Rys. nr 10 Komora ciepłownicza K3 skala – 1:50

A-OPIS TECHNICZNY

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy sieci ciepłowniczej wraz przyłączem w rejonie ul. Jakuba Jasińskiego w Tczewie dz. nr 34/41, 34/31, 34/46, 34/48, 32/50, 32/53, 34/47, 360 obr. 0005.

1.2. Podstawa opracowania

- 1.2.1. Mapy do celów projektowych, 1:500,
- 1.2.2. Specyfikacja techniczna – GPEC EKSPERT SP. Z O. O.,
- 1.2.3. Uzgodnienia międzybranżowe,
- 1.2.4. Wypisy z ewidencji gruntów,
- 1.2.5. Wizja lokalna na danym terenie inwestycji.

1.3. Cel i zakres opracowania

Dokumentację wykonano w celu budowy sieci ciepłowniczej wraz z przyłączem.

Zakres oddziaływania inwestycji:

Tczew rejon ul. Jasińskiego, dz. nr 34/41, 34/31, 34/46, 34/48, 32/50, 32/53, 34/47, 360 obr. 0005.

Nr działki	Obręb	Właściciel
34/41	005	własność: GMINA MIEJSKA TCZEW siedziba: pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew użytkowanie wieczyste: SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA Z SIEDZIBĄ W TCZEWIE siedziba: al. Zwycięstwa 6, 83-110 Tczew
34/31	005	własność: GMINA MIEJSKA TCZEW siedziba: pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew użytkowanie wieczyste: SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA Z SIEDZIBĄ W TCZEWIE siedziba: al. Zwycięstwa 6, 83-110 Tczew
34/46	005	własność: GMINA MIEJSKA TCZEW siedziba: pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew użytkowanie wieczyste: SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA Z SIEDZIBĄ W TCZEWIE siedziba: al. Zwycięstwa 6, 83-110 Tczew
34/48	005	GMINA MIEJSKA TCZEW siedziba: pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew
32/50	005	GMINA MIEJSKA TCZEW siedziba: pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew
32/53	005	GMINA MIEJSKA TCZEW siedziba: pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew
34/47	005	własność: GMINA MIEJSKA TCZEW siedziba: pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew użytkowanie wieczyste: SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA Z SIEDZIBĄ W TCZEWIE siedziba: al. Zwycięstwa 6, 83-110 Tczew

360	005	własność: GMINA MIEJSKA TCZEW siedziba: pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew użytkowanie wieczyste: SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA Z SIEDZIBĄ W TCZEWIE siedziba: al. Zwycięstwa 6, 83-110 Tczew

1.4. Opis rozwiązania projektowego

Zaprojektowano sieć ciepłowniczą w technologii preizolowanej z alarmem. W projekcie zastosowano rury i elementy preizolowane w technologii ZPU Kazimierz Jońca.

Projektowany ciepłociąg ułożony będzie bezpośrednio w gruncie.

Ułożenie rur w wykopie wg pkt.1.5.5.

Na trasie ciepłociągu występują skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym- przewodami wodociągowymi, gazowymi, kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, kablami teletechnicznymi oraz energetycznymi.

Zabezpieczenie skrzyżowań z uzbrojeniem podziemnym wg. Pkt. 1.6.

Zabezpieczenie zieleni i skrzyżowania z uzbrojeniem naziemnym wg pkt.1.7.

Sieć ciepłowniczą należy wykonać z rur i elementów preizolowanych DN125/225, DN25/90.

Połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą należy wykonać w istniejących komorach ciepłowniczych K1istn., K2istn., K2istn.

Istniejący teren należy przywrócić do stanu zastanego przed rozpoczęciem wykonywanych prac.

1.5. Wymagania techniczne

1.5.1.Rury i elementy preizolowane

Do wykonania rur i elementów preizolowanych należy zastosować rury stalowe, ze stali R-37, wg PN-80/H-74219.

Zastosowane rury i elementy preizolowane muszą spełniać wymagania następujących norm:

- PN-EN 253 [projekt] "Sieci ciepłownicze -- System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie -- Zespół rurowy ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszcza osłonowego z polietylenu";
- PN-EN 448 [projekt] "Sieci ciepłownicze -- System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie -- Kształtki - zespoły ze stalowych rur

przewodowych, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszcza osłonowego z polietylenu”;

- PN-EN 488 [projekt] "Sieci ciepłownicze -- System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie -- Zespół armatury do stalowych rur przewodowych z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu”;
- PN-EN 489 [projekt] "Sieci ciepłownicze -- System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie -- Zespół złącza stalowych rur przewodowych z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu”.

Proces spawania powinien przebiegać zgodnie z PN/EN-288

1.5.2.Montaż rur

Montaż rur i elementów preizolowanych z instalacją alarmową należy wykonać zgodnie z przyjętą do realizacji technologią oraz Warunkami Technicznymi projektowania, wykonania, odbioru i eksploatacji sieci ciepłowniczych z rur i elementów preizolowanych. Można stosować rurociągi w oddzielnej lub wspólnej izolacji ciepłochronnej.

Łączenie rur i kształtek należy wykonać poprzez spawanie.

Roboty spawalnicze przy łączeniu rur stalowych należy wykonywać w temperaturze nie niższej niż 0°C, natomiast izolację i hermetyzację połączeń nie niższej niż +5°C.

W przypadku pogody dżdżystej lub opadów atmosferycznych hermetyzację połączeń należy wykonywać pod osłoną.

Dopuszcza się wszystkie rodzaje spawania jednak zaleca się spawanie łukowe elektrodą otuloną oraz spawanie łukowe w osłonie gazowej.

Wszystkie złącza spawane rurociągów należy poddać oględzinom zewnętrznym oraz badaniom radiograficznym.

Według PN-92/M-34031 dla rurociągu wadliwość złącza poddanego badaniom winna odpowiadać klasie R3(wg PN-87/M-69772).

Spawanie rurociągów może być wykonywane jedynie przez osoby przeszkolone w technologii łączenia rur preizolowanych oraz posiadające odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie zawodowe.

Przy wszystkich pracach należy zachować przepisy BHP- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.03.169.1650) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16.02.2003 w sprawie bezpieczeństwa higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.03.47.401).

Montaż rur wykonać po trasie zgodnej z Rys. 1 **Projekt zagospodarowania terenu** oraz Rys. 2 **Profil Podłużny**.

1.5.3.Złącza izolacyjne

Użyte materiały winne spełniać wymagania normy EN 489 "Sieci ciepłownicze - System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych

układanych bezpośrednio w gruncie -- Zespół złącza stalowych rur przewodowych z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu”.

Jako złącze należy stosować mufy termokurczliwe sieciowane radiacyjnie podwójnie uszczelniane (klej i mastyk lub klej i masa adhezyjno-uszczelniająca). Konstrukcja złącza powinna przekazywać siły i posiadać dwa niezależne uszczelnienia. Nie dopuszcza się stosowania muf termokurczliwych z polietylenu nieusieciowanego oraz muf składanych.

1.5.4. System sygnalizacji i wykrywania nieszczelności

Sieć ciepłownicza projektowana jest z rur i kształtek preizolowanych z systemem alarmowym impulsowym sygnalizacji wzrostu wilgoci w warstwie izolacji termicznej. Rozwiązanie to umożliwi zlokalizowanie ewentualnych nieszczelności na projektowanym odcinku sieci i przyłącza ciepłowniczego. Rury i elementy preizolowane powinny posiadać wtopione w izolację 2 druty alarmowe miedziane (jeden ocynowany).

Przed przystąpieniem do montażu rur i kształtek należy wykonać: pomiary kontrolne instalacji alarmowej rur i kształtek preizolowanych, kontrolę zwarć między przewodami i rurami stalowymi oraz kontrolę przerwy w obwodzie - pozytywne wyniki zezwalają na montaż rurociągów.

Rurociągi układać tak, aby przewód ocynowany leżał po prawej stronie rurociągów patrząc w kierunku przepływu czynnika.

Przewody sygnalizacyjne w monitorowanych odcinkach rurociągu łączy się do maksymalnej długości 500 m przewodu na jeden sygnalizator.

W miejscu włączenia sieci ciepłowniczej do istniejącej sieci preizolowanej przewody sygnalizacyjne należy połączyć.

Na końcu projektowanego odcinka przyłącza ciepłowniczego przewody sygnalizacyjne należy zakończyć pod pokrywami końcowym izolacji End-cap.

Instalację sygnalizacji wzrostu wilgoci na projektowanej sieci i przyłączy należy wykonać zgodnie instrukcją dostawcy systemu rur preizolowanych.

Po zmontowaniu całej instalacji, przed przystąpieniem do mufowania połączeń należy wykonać: pomiary kontrolne całej instalacji oraz ponowną kontrolę zwarć między przewodami i rurami stalowymi - pozytywne wyniki zezwalają na montaż izolacji i muf na połączeniach rurociągów.

Instalację alarmową należy wykonać zgodnie z Rys. 6 **Schemat instalacji alarmowej.**

1.5.5. Zabezpieczenie trójników i kolan kompensacyjnych.

Trasa sieci ciepłowniczej została zaprojektowana z wykorzystaniem naturalnej kompensacji rurociągów. Do zabezpieczenia ramion kolan kompensacyjnych zaproponowano maty kompensacyjne o grubości 0,04 m i długości 1,0 m.

Sposób ułożenia poduszek został przedstawiony a Rys. 5 **Schemat obliczeniowy.**

1.5.6. Układnianie rur w wykopie

Wykopy należy wykonywać zgodnie ze Schematem wykopu. Wydobyty grunt składować z jednej strony wykopu, z pozostawieniem pomiędzy krawędzią wykopu a stopką odkładu, wolnego pasa terenu o szerokości, co najmniej 1,0 m dla komunikacji. Z chwilą osiągnięcia głębokości wykopu 1,0 m należy zapewnić zejście/wyjście do wykopu po drabinie.

Posadowienie rurociągów

Rury preizolowane należy układać w wykopie na warstwie wyrównawczej grubości min. 10 cm, z piasku grubego lub średniego, pozbawionego gliny. Przy układaniu rur należy zachować odległości określone na przekroju wykopu. Głębokość ułożenia wg Profilu podłużnego- Rys.nr 3. Rury do budowy rurociągów przed opuszczeniem do wykopów, należy oczyścić od wewnątrz i zewnątrz z ziemi oraz sprawdzić czy nie uległy uszkodzeniu w czasie transportu i składowania.

Przed zasypaniem rur należy usunąć wszelkie kliny, klocki i podpory montażowe.

Rury obsypać warstwą piasku grubego lub średniego, na grubość 20 cm ponad wierzch rury.

Do podsypki i obsypki należy używać piasku o granulacji od 2 do 15 mm, z tym że piasku o granulacji od 10 do 15 mm nie powinno być więcej niż 15 %. Tę warstwę należy ubijać ręcznie.

Nad rurami należy ułożyć żółtą taśmę ostrzegawczą.

Dalsze wypełnienie wykopu może być materiałem rodzimym, lecz bez części organicznych. Końcowe zagęszczenie gruntu może być wykonane przez ubijanie mechaniczne.

Do wykonania robót można użyć gruntu rodzimego zagęszczalnego pod warunkiem uzyskania odpowiedniej wilgotności i oddzielenia go od gleby i gruntów nasypowych.

Materiał gruntowy powinien spełniać następujące wymagania:

- powinien być podatny na zagęszczenie, zgodnie z wymaganiami,
- nie może zawierać grud ziemi, lodu, nie powinien być zmarznięty,
- nie może zawierać cząstek o wymiarach powyżej dopuszczalnych, korzeni drzew, grud gliniastych, materiałów organicznych, ilów, kamieni oraz innych materiałów mogących uszkodzić rury.

1.6. Skrzyżowania z uzbrojeniem podziemnym

Na trasie projektowanego ciepłociągu występują skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym. Skrzyżowania z uzbrojeniem podziemnym należy zabezpieczyć zgodnie z wymaganiami właściciela sieci określonymi w uzgodnieniach Projektu budowlanego lub w trakcie budowy.

Na czas prowadzenia robót przewody istniejące zabezpieczyć przez podwieszenie do drewnianych bali ułożonych poprzecznie do wykopu.

Wszystkie kable elektroenergetyczne napotkane podczas robót ziemnych należy traktować jako czynne mogące grozić porażeniem.

Prace prowadzić ze szczególną ostrożnością i zachowaniem przepisów BHP.

Z uwagi na możliwość występowania uzbrojenia, które nie jest ujęte w ewidencji geodezyjnej, w tym systemów drenaży, w trakcie realizacji robót należy wykonać przekopy próbne w celu dokładnego zinventaryzowania istniejącego uzbrojenia.

1.7. Próby hydrauliczne

Przed zasypaniem rurociągów należy wykonać próbę wodną zgodnie z PN-92/M-34031 „Rurociągi pary i wody gorącej. Wymagania i badania przy odbiorze.”

Próbie wodną należy przeprowadzić z zachowaniem następujących warunków:

- rurociąg powinien być napełniony wodą na 24 h przed próbą
- temperatura wody powinna wynosić 10 do 40°C
- próbę należy przeprowadzić odcinkami
- przed próbą należy rurociąg dokładnie odpowietrzyć
- wartość ciśnienia próby wodnej montowanego rurociągu powinna być nie mniejsza od 1,25 ciśnienia roboczego lecz nie mniej niż ciśnienie robocze+0,3 MPa[dla rurociągów o ciśnieniach roboczych powyżej 0,5 MPa.
- obniżenie i podwyższenie ciśnienia w zakresie ciśnień od roboczego do próbnego powinno się odbywać jednostajnie i powoli z prędkością nie przekraczającą 0,1 MPa na minutę
- w czasie znajdowania się rurociągu pod ciśnieniem zabrania się przeprowadzania jakichkolwiek prac związanych z usuwaniem usterek
- oględziny rurociągu należy przeprowadzać przy ciśnieniu roboczym lecz nie większym niż 8 MPa.

1.8.1. Płukanie i czyszczenie od wewnątrz rurociągów preizolowanych

Do płukania rurociągów należy wykorzystać wodę wodociągową – użytej podczas próby ciśnieniowej, jeśli taka miała miejsce lub metodą na wpływ.

Czas płukania i ilość płukania należy ustalić indywidualnie w zależności od oceny próbek wody, które pobierane są w końcowej fazie płukania z dolnej części przewodu. Szybkość płukania powinna być równa maksymalnej szybkości eksploatacyjnej czynnika grzejącego czyli 1,5m/s.

Mieszanke wody po próbie ciśnieniowej wraz ze sprężonym powietrzem, podczas płukania należy regulować, tak aby istniała możliwość odprowadzenia wody do kanalizacji bez ryzyka występowania uderzeń hydraulicznych w rurociągach. Dopuszcza się metodę płukania rurociągów przy wykorzystaniu samochodów – beczek WUKO.

Czyszczenie od wewnątrz przewodów o średnicach DN>450 należy wykonać mechanicznie – piaskowanie lub szczotkowanie przy pomocy specjalnych agregatów. Czyszczenie należy wykonywać na placu budowy, przed spawaniem rurociągów.

1.8. Kontrola spoin stalowych

Odpowiednią jakość złączy spawanych należy zapewnić przez ich kontrolę z zastosowaniem badań nieniszczących. Wszystkie badania muszą być wykonane przez uznane Laboratorium spełniające kryteria normy PN-EN ISO/IEC 17025, zgodnie z uznanymi procedurami.

Zakres badań nieniszczących złączy:

- 100% badań wizualnych (VT) - badania wizualne złączy przeprowadzić zgodnie z PN – EN 970 przez kwalifikowany personel stosując kryteria oceny poziomu jakości spoin wg PN – EN 5817. Dopuszczalny poziom jakości „C”
- 100% badań radiograficznych złączy obwodowych (RT) - badania radiograficzne złączy przeprowadzić w oparciu o normę PN – EN 1435 – klasa techniki badania „A”. Dopuszcza się wykonanie badań izotopem Se-75 w dwóch ekspozycjach na obwodzie złącza. Akceptowany poziom jakości złącza minimum R3 wg PN – M/69772.

W przypadku wykonania 100% kontroli radiograficznej zgodnie z EN 489:2009 załącznik A pkt. A.5.1 wykonanie próby hydraulicznej nie jest konieczne.

W przypadku wykonywania „wcinek” do istniejącej sieci ciepłowniczej należy wykonać 100% badań magnetyczno – proszkowych lub penetracyjnych odgałęzień (tzw. wcinek) do istniejących rurociągów. Badanie spawu można przeprowadzać na czynnym rurociągu.

1.9. Uwagi końcowe

Wszystkie roboty wykonać zgodnie z:

- Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano Montażowych-Tom II. Instalacje Sanitarne i Przemysłowe.
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr47,poz.401).
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz.U. Nr80,poz.912)
- Warunkami technicznymi projektowania, wykonania, odbioru i eksploatacji sieci ciepłowniczych z rur preizolowanych(COB-RTI “Instal”).
- Wymaganiami eksploatacyjnymi GPEC Sp. z o.o.
- Wytycznymi techniczno – eksploatacyjnymi do projektowania, budowy i eksploatacji rurociągów układanych bezpośrednio w gruncie

Przed przystąpieniem do robót należy wyprzedzająco powiadomić użytkowników istniejących sieci; w razie konieczności - roboty wykonywać pod ich nadzorem.

Wykonawcy robót muszą być przeszkoleni w zakresie przepisów BHP.

W razie napotkania na niezidentyfikowany przewód uzbrojenia podziemnego należy go traktować jako „przewód czynny” lub „kable pod napięciem” i natychmiast zgłosić Inspektorowi nadzoru.

Wykopy zabezpieczyć taśmą w kolorze białym czerwonym, oznakować i zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami

Po zamontowaniu przyłącza należy wykonać dokumentację powykonawczą.

Należy zabezpieczyć przejścia dla ruchu pieszego i kołowego w strefie prowadzenia robót ziemnych i montażowych.

1.10 Zestawienie materiałów

Lp	Symbol	Nazwa elementu	Ilość
1	2	3	4
Sieć ciepłownicza wraz z przyłączem (ul. Jasińskiego w Tczewie)			
Całkowita długość sieci ciepłowniczej wraz z przyłączem			174,5 m
Istniejąca komora ciepłownicza K1:			
		Zwężka redukcyjna stalowa DN125/150	2 szt.
	A-225	Rura ochronna odgałęźna Adapter A-225 z opaską termokurczliwą	2 szt.
	E-225	Pokrywa końcowa izolacji (End-cap), D225	2 szt.
		Ocieplenie z wełny mineralnej min. 16cm, zbrojona folia aluminiowa	1 kpl.
		Puszka pomiarowa stopień ochrony IP 65	1 szt.
		Kable przyłączeniowe w izolacji 2x1,5m	3 m
Istniejąca komora ciepłownicza K2:			
		Kolano hamburskie DN80, kąt 450	2 szt.
		Rury stalowe DN80 przewodowe do zastosowań ciepłowniczych	2x1,0m
		Rury stalowe DN125 przewodowe do zastosowań ciepłowniczych	2x1,8m
	P-225	Pierścień uszczelniający P-225	4 szt.
	E-225	Pokrywa końcowa izolacji (End-cap), D225	4 szt.
		Ocieplenie z wełny mineralnej min. 16cm, zbrojona folia aluminiowa	1 kpl.
		Puszka pomiarowa stopień ochrony IP 65	2 szt.
		Kable przyłączeniowe w izolacji 2x1,5m	6,0m
Istniejąca komora ciepłownicza K3:			
		Zawór Broen O&G AH 15C DN125 PN25 pełnoprzelotowy do spawania	2 szt.
		Manometr tarczowy z rurką syfonową i kurkiem manometrycznym, zakres pomiarowy 0-2,0MPa	2 kpl.
		Rury stalowe DN125 przewodowe do zastosowań ciepłowniczych	2x2,6m
		Odwodnienie ciepłociągu DN32	4 szt.
	P-225	Pierścień uszczelniający P-225	4 szt.
	E-225	Pokrywa końcowa izolacji (End-cap), D225	4 szt.
		Ocieplenie z wełny mineralnej min. 16cm, zbrojona folia aluminiowa	1 kpl.
		Puszka pomiarowa stopień ochrony IP 65	2 szt.
		Kable przyłączeniowe w izolacji 2x1,5m	6,0m
	R- 125/225	Rura preizolowana z alarmem, DN125/225 , L=12 m	26 szt.
	R- 25/90	Rura preizolowana z alarmem, DN25/90 , L=6 m	1 szt.
	E-90	Pokrywa końcowa izolacji (End-cap), D90	2 szt.
	P-90	Pierścień uszczelniający DN90	2 szt.
		Zwężka redukcyjna stalowa DN25/32	2 szt.
	WGC-90	Przejście szczelne WGC D90	2 szt.
	K-65/90	Kolano preizolowane z alarmem, DN125/225,	18 szt.

		kąt 90°, 2,5x Dz (1,0mx 1,0m)	
	TW-125/25	Trójnik wznosny preizolowany DN125/25	2 szt.
	NTU-125/225	Złącze izolacyjne termokurczliwe typ NTU z podw. uszczelnieniem klej + mastik z wtapienymi korkami ,sieciowane radiacyjne 125/225	56 szt.
	NTU-25/90	Złącze izolacyjne termokurczliwe typ NTU z podw. uszczelnieniem klej + mastik z wtapienymi korkami ,sieciowane radiacyjne 25/90	2 szt.
	T-150	Taśma ostrzegawcza	350 szt.
		Puszka pomiarowa stopień ochrony IP 65	1 szt.
		Kable przyłączeniowe w izolacji 2x1,5m	3 m
		AROT	50 szt.

B- KOPIE UPRAWNIENI, PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY, OŚWIADCZENIE

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-040 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(t) Tel. 58-324-69-77
Fax 58-301-44-98

Gdańsk, dnia 17 czerwca 2010 r.

syg. akt 197/POM/OKK/10

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578. ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że:

Pan PRZEMYSŁAW RYSZARD DAGIL

magister inżynier
urodzony dnia 09.03.1980 r., w Gdańsku

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0050/PWOS/10

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
mgr inż. Zbigniew Drewnowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Marek Wespiński

Otrzymują:

1. Pan Przemysław Ryszard Dagil
80-119 Gdańsk, ul. Asesora 18
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Pan Przemysław Ryszard Dagil w ramach posiadanej specjalności upoważniony jest do:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II Na podstawie § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawniają do:

- 1) do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, z zakresie specjalności niniejszych uprawnień
- 2) projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłae, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Gdańsk, dnia 17 czerwca 2010 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
Tel. 58-324-89-77
Fax 58-301-44-98

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80 840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(1) Tel. 58-324-89-77
Fax 58-301-44-98

Gdańsk, dnia 17 czerwca 2010 r.

syg. akt 198/POM/OKK/10

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan DOMINIK BARTŁOMIEJ DAGIL
magister inżynier
urodzony dnia 23.02.1982 r., w Gdańsku

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0049/PWOS/10

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
[Signature]
dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
[Signature]
mgr inż. Zbigniew Drewnowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
[Signature]
dr inż. Marek Wesółowski

Otrzymują:

1. Pan Dominik Bartłomiej Dagil
80-174 Odomin, ul. Tęczowa 15
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Pan Dominik Bartłomiej Dagil w ramach posiadanej specjalności upoważniony jest do:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

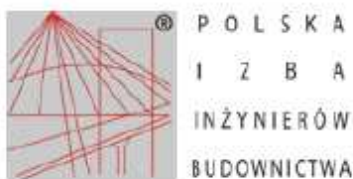
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II Na podstawie § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawnniają do:

- 1) do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, z zakresie specjalności niniejszych uprawnień
- 2) projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Gdańsk, dnia 17 czerwca 2010 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80 840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(t) Tel. 58-324-89-77
Fax 58-301-44-98



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-C69-EYR-BJ3 *

Pan Dominik Bartłomiej Dagil o numerze ewidencyjnym POM/IS/0265/10

adres zamieszkania ul. Tęczowa 15, 80-174 Otomin

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-07-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-26 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



www.piib.org.pl



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-GXU-4DP-J84 *

Pan Przemysław Ryszard Dagil o numerze ewidencyjnym POM/IS/0269/10

adres zamieszkania ul. Asesora 18, 80-119 Gdańsk

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-07-01 do 2024-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-05 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



PROJEKTANT:
Oświadczam, że opracowana dokumentacja projektowa jest kompletna i została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
Projektant: mgr inż. Dominik Dagil
 specj.: instalacyjna
 upr. nr POM/0049/PWOS/10

specj.: instalacyjna
upr. nr POM/0050/PWOS/10

1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INWESTOR	GPEC EKSPERT SP Z O.O. Ul. Słowackiego 159B 80-298 Gdańsk				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa sieci ciepłowniczej wraz przyłączem				
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Tczew, ul. Jasińskiego dz. nr 34/41, 34/31, 34/46, 34/48, 32/50, 32/53, 34/47, 360 obr. 0005. <i>Kategoria obiektu budowlanego: XXVI</i>				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	<i>Nazwa jednostki ewidencyjnej: Tczew - M</i> <i>Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 221401_1.0005</i> <i>Numery działek ewidencyjnych: 34/41, 34/31, 34/46, 34/48, 32/50, 32/53, 34/47, 360 obr. 0005.</i>				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Dominik Dagil	<i>upr. nr POM/0049/PWOS/10</i> <i>specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych</i>	Sieć ciepłownicza + przyłącze ciepłownicze	05.09.2023	
Sprawdzający	mgr inż. Przemysław Dagil	<i>upr. nr POM/0050/PWOS/10</i> <i>specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych</i>	Sieć ciepłownicza + przyłącze ciepłownicze	05.09.2023	

- 1.0 PRZEDMIOT OPRACOWANIA.
- 2.0 INWESTOR.
- 3.0 JEDNOSTKA PROJEKTOWA.
- 4.0 CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.
- 5.0 PODSTAWA OPRACOWANIA.
- 6.0 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
 - 6.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA
 - 6.2 PODSTAWA OPRACOWANIA
 - 6.3 ZAKRES ROBÓT
 - 6.4 ISTNIEJĄCE OBIEKTY BUDOWLANE
 - 6.5 ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU STWARZAJĄCEGO ZAGROŻENIE
 - 6.6 ZAGROŻENIA PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH
 - 6.7 SZKOLENIE PRACOWNIKÓW
 - 6.8 ZAPOBIEGAWCZE ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE.

1.0 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Budowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączem
2xDN125/225, 2xDN25/90,
Rejon ul. Jasińskiego w Tczewie

2.0 INWESTOR

GPEC EKSPERT SP Z O.O.
Ul. Słowackiego 159B
80-298 Gdańsk

3.0 JEDNOSTKA PROJEKTOWA

PRACOWNIA PROJEKTOWA DOMINIK DAGIL
Ul. Makowe Wzgórze 7
80-174 Otomin

4.0 CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Obejmuje:
Budowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączem
2xDN125/225, 2xDN25/90,
Rejon ul. Jasińskiego w Tczewie

5.0 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Mapa do celów projektowych, skala 1:500
- Specyfikacja techniczna – GPEC EKSPERT SP. Z O.O.
- PN-EN 253 [projekt] "Sieci ciepłownicze -- System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie -- Zespół rurowy ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszcza osłonowego z polietylenu"
- PN-EN 448 [projekt] "Sieci ciepłownicze -- System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie -- Kształtki -

zespoły ze stalowych rur przewodowych, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszcza osłonowego z polietylenu”

- PN-EN 488 [projekt] ”Sieci ciepłownicze -- System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie -- Zespół armatury do stalowych rur przewodowych z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu”
- PN-EN 489 [projekt] ”Sieci ciepłownicze -- System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie -- Zespół złącza stalowych rur przewodowych z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu”.

6.0 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

6.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia związana z realizacją ciepłociągu.

6.2. Podstawa opracowania

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr120,poz.1126).

6.3. Zakres robót

W zakres robót niniejszego przedsięwzięcia wchodzi wykonanie sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami.

6.4. Istniejące obiekty budowlane

Obiekty budowlane istniejące na terenie budowy, na dzień wykonania map do celów projektowych, skala 1:500:

- budynki
- czynne uzbrojenie terenu zaznaczone na planie zagospodarowania terenu.

6.5. Elementy zagospodarowania terenu stwarzające zagrożenie.

- a) Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi ze strony istniejących elementów zagospodarowania terenu nie występuje.
- b) Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi na czas budowy stwarzają następujące elementy zagospodarowania terenu:
 - maszyny i inne urządzenia techniczne
 - instalacje elektroenergetyczne
 - składowisko rurociągów i innych materiałów budowlanych

6.6. Zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych.

Przewidywane roboty budowlane powodujące szczególne zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi podczas realizacji niniejszej inwestycji nie występują. Pozostałe roboty budowlane (wykopy do głębokości 1,5m, wykopy o głębokości powyżej 1,5m o ścianach pionowych z rozparciem oraz wykopy do 3m głębokości, szerokokoprzestrzenne, prace montażowe rurociągów) nie będą powodowały zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, jeśli będą wykonane zgodnie z:

- a) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr47,poz.401).

- b) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz.U. Nr80,poz.912)
- c) Warunkami technicznymi projektowania, wykonania, odbioru i eksploatacji sieci ciepłowniczych z rur preizolowanych(COB-RTI "Instal").

6.7.Szkolenie pracowników.

Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych jest obowiązany przeprowadzić instruktaż pracowników.

Instruktaż pracowników powinien być przeprowadzony przez bezpośredniego przełożonego w wymiarze 8 godzin i udokumentowany podpisaniem przez szkolonego pracownika odpowiedniego zaświadczenia uwzględniającego ocenę ryzyka zawodowego na danym stanowisku pracy zgodnie z Kodeksem Pracy (art.226) i Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 26 września 1997r.(Dz.U. Nr129,poz.844).

6.8.Zapobiegawcze środki techniczne i organizacyjne.

Wszystkie roboty budowlane związane z budową należy wykonywać zgodnie z:

- a) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr47,poz.401).
- b) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz.U. Nr80,poz.912)



SPECYFIKACJA TECHNICZNA

**na wykonanie dokumentacji projektowej dot. przebudowy i modernizacji sieci i przyłącza
ciepłowniczego w rejonie ul. Jasińskiego w Tczewie**

- Gdańsk, 05.2023 r. -

GPEC EKSPERT SP. Z O.O.

ul. Słowackiego 159b,
80-298 Gdańsk

tel.: 58 52 43 580
fax: 58 52 43 590
e-mail: bok@gpec.pl
www.grupagpec.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
w Gdańsku
VII Wydział Gospodarczy
KRS: 0000232570

NIP: 584 25 52 777
Wysokość kapitału zakładowego:
6 550 000 zł



1 Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji jest określenie zakresu i wytycznych niezbędnych do opracowania kompleksowej dokumentacji projektowej dot. przebudowy i modernizacji sieci i przyłącza ciepłowniczego.

2 Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej dot. przebudowy i modernizacji istniejącej sieci ciepłowniczej wykonanej w technologii tradycyjnej w rejonie ul. Jasińskiego w Tczewie, na sieć ciepłowniczą preizolowaną. W ramach opracowywanej dokumentacji należy przewidzieć także przebudowę wskazanego w niniejszej specyfikacji przyłącza oraz przełączenie istniejących odbiorców po trasie przebudowywanej sieci.

3 Zakres prac

Wykonać dokumentację projektową na likwidację wskazanych odcinków istniejącej sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej wykonanej w technologii tradycyjnej oraz jej przebudowę i modernizację na sieć ciepłowniczą preizolowaną. Dokumentacja musi uwzględniać także przebudowę wskazanego w zał. nr 1 przyłącza ciepłowniczego oraz przełączenie istniejących odbiorców po trasie przebudowywanej sieci.

Zakres sieci i przyłączy do przebudowy został wskazany w załączniku mapowym nr 1.

Ewentualną konieczność i zakres modernizacji komór ciepłowniczych na sieci należy ustalić na etapie projektowania z działem Eksploatacji GPEC. Szczegółowy zakres i średnice przebudowywanej sieci i przyłącza ciepłowniczego należy zaprojektować zgodnie z załącznikiem nr 1 oraz 2.

Trasę i rzędne przebudowywanej sieci przewidzi projektant na podstawie aktualnego planu zagospodarowania terenu, zgodnie z wytycznymi eksploatacyjnymi GPEC Sp. z o.o. i uzgodni z GPEC. Przebudowywaną sieć należy zaprojektować w technologii rur preizolowanych z instalacją alarmową impulsową. W przypadku, jeśli na etapie projektowania okaże się, że stan faktyczny sieci ciepłowniczej w terenie jest niezgodny ze wskazanym w niniejszej specyfikacji, obowiązkiem projektanta jest zgłosić ten fakt niezwłocznie do GPEC w celu weryfikacji zakresu opracowywanej dokumentacji projektowej. Ponadto, GPEC zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu opracowywanej dokumentacji w przypadku, w którym Projektant, pomimo dołożenia należytej staranności, nie będzie w stanie uzyskać zgody na dysponowanie gruntem do celów przebudowy od właściciela nieruchomości, która znajduje się na trasie projektowanej sieci ciepłowniczej.

Opracowana i przekazana do GPEC dokumentacja projektowa musi umożliwić wykonanie przedmiotowej sieci ciepłowniczej w sposób gwarantujący jej poprawną eksploatację i użytkowanie oraz zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa. Należy uwzględnić fakt, iż przebudowa sieci ciepłowniczej wiąże się z przerwą w dostawie ciepła do odbiorców i przewidzieć minimalizację ilości oraz czasu trwania tych przerw już na etapie projektowania.

GPEC EKSPERT SP. Z O.O.

ul. Słowackiego 159b,
80-298 Gdańsk

tel.: 58 52 43 580
fax: 58 52 43 590
e-mail: bok@gpec.pl
www.grupagpec.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
w Gdańsku
VII Wydział Gospodarczy
KRS: 0000232570

NIP: 584 25 52 777
Wysokość kapitału zakładowego:
6 550 000 zł



4. Dodatkowe wymagania formalno - prawne:

4.1. Opracowanie dokumentacji przebudowy ww. sieci powinno być koordynowane i na bieżąco uzgadniane z Działem Realizacji Inwestycji. W przypadku konieczności kontaktu Projektanta z osobą uzgadniającą, prosimy o kontakt pod numerem tel: (0-58) 52 43 580 lub mailowo na adres: uzgodnienia.branzowe@gpec.pl. Celem uzgodnienia przebiegu sieci należy złożyć 2 egzemplarze map z przebiegiem trasowym wraz z pismem przewodnim drogą elektroniczną na adres: uzgodnienia.branzowe@gpec.pl.

Uwagi do otrzymanych dokumentów oraz poprawione dokumenty, GPEC i projektant przekazywać będą drogą elektroniczną. Po otrzymaniu akceptacji trasy drogą elektroniczną, w celu uzyskania finalnego uzgodnienia trasy, projektant dostarczy na kancelarię GPEC (ul. Słowackiego 159 B) wersję papierową.

Po uzgodnieniu jeden egzemplarz pozostaje w GPEC Sp. z o.o., a drugi zostanie zwrócony z odpowiednią adnotacją. **Uzgodnienia nie należy traktować jako weryfikacji projektu i nie zwalnia ono projektanta z odpowiedzialności za przyjęte rozwiązania.** Uzgodnień rozwiązań technicznych w zakresie inwestycji i modernizacji w dziedzinie gospodarki energetycznej należy dokonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4.2. Projekt sieci oraz przyłączy ciepłowniach powinien spełniać wymogi Polskich Norm, obowiązujących przepisów prawa oraz szczegółowych wytycznych technicznych GPEC Sp. z o.o. wyszczególnionych poniżej:

a) *„Wytyczne techniczno – eksploatacyjne do projektowania, budowy i eksploatacji rurociągów układanych bezpośrednio w gruncie”*

W/w dokumenty dostępne są w wersji elektronicznej na stronie internetowej <http://www.grupagpec.pl/dla-projektanta/>.

4.3. Dokumentacja techniczna na przebudowę sieci ciepłowniczej musi zawierać:

- plan sytuacyjny z naniesioną trasą sieci, na mapie do celów projektowych w skali 1:500;
- uzgodnienia międzybranżowe, w tym m.in. uzgodnienia z zarządcą drogi, gestorami sieci, protokół z narady RKSPUT i inne, jeśli są one wymagane obowiązującymi przepisami prawa;
- opis techniczny z podaniem konkretnych rozwiązań projektowych;
- profil, schemat obliczeniowy oraz montażowy sieci ciepłowniczej, uzgodnione z działem Eksploatacji GPEC;
- schemat instalacji alarmowej wraz z uzgodnieniem działu Eksploatacji GPEC;
- specyfikację materiałową.

Dodatkowo należy przekazać plan zagospodarowania terenu w formacie dxf oraz współrzędne XYZ projektowanego ciepłociągu w wersji elektronicznej.

GPEC EKSPERT SP. Z O.O.

ul. Słowackiego 159b,
80-298 Gdańsk

tel.: 58 52 43 580
fax: 58 52 43 590
e-mail: bok@gpec.pl
www.grupagpec.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
w Gdańsku
VII Wydział Gospodarczy
KRS: 0000232570

NIP: 584 25 52 777
Wysokość kapitału zakładowego:
6 550 000 zł



5. Załączniki

Załącznik nr 1 – Plan sytuacyjny z zakresem sieci do modernizacji.

Załącznik nr 2 – Tab. 1. Szczegółowy zakres likwidacji sieci i przyłącza ciepłowniczego w rejonie ul. Jasińskiego w Tczewie

Tab. 2. Zapotrzebowanie na moc dla c.o. i c.w.u. budynku zasilanego przez sieci i przyłącze przeznaczone do modernizacji



Signed by /
Podpisano przez:

Wojciech Wełna

Date / Data:
2023-05-23
10:34

Wełna Wojciech
kierownik działu planowania inwestycji i rozwoju



Signed by /
Podpisano przez:

Jakub Rydlewski

Date / Data:
2023-05-23
10:40

Rydlewski Jakub
młodszy specjalista ds. planowania inwestycji i rozwoju

GPEC EKSPERT SP. Z O.O.

ul. Słowackiego 159b,
80-298 Gdańsk

tel.: 58 52 43 580
fax: 58 52 43 590
e-mail: bok@gpec.pl
www.grupagpec.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
w Gdańsku
VII Wydział Gospodarczy
KRS: 0000232570

NIP: 584 25 52 777
Wysokość kapitału zakładowego:
6 550 000 zł



Załącznik nr 2

Tab. 1. Szczegółowy zakres likwidacji sieci i przyłącza ciepłowniczego w rejonie ul. Jasińskiego w Tczewie.

Lp.	Odcinek sieci do modernizacji	Średnica sieci istniejącej	Długość odcinka L	Wymagana średnica projektowana	UWAGI
[-]	[-]	2xDn [mm]	[m]	2xDn [mm]	[-]
1	A – B	150	49	125	przebudowa na sieć 2xDn125
2	B – C	32	5	25	przebudowa przyłącza na 2xDn25
3	B – D	150	34	125	przebudowa na sieć 2xDn125
4	D – E	125	87	125	przebudowa na sieć 2xDn125

Tab. 2. Zapotrzebowanie na moc dla c.o. i c.w.u. budynków będących zasilanych przez sieci i przyłącze przeznaczone do modernizacji (moc zamówiona):

Lp.	Pkt. adresowy- patrz załącznik nr 1	Qco	Qcwu,śr
[-]	[-]	[kW]	[kW]
1	ul. Władysława Jagiełły 1A	6	0

GPEC EKSPERT SP. Z O.O.

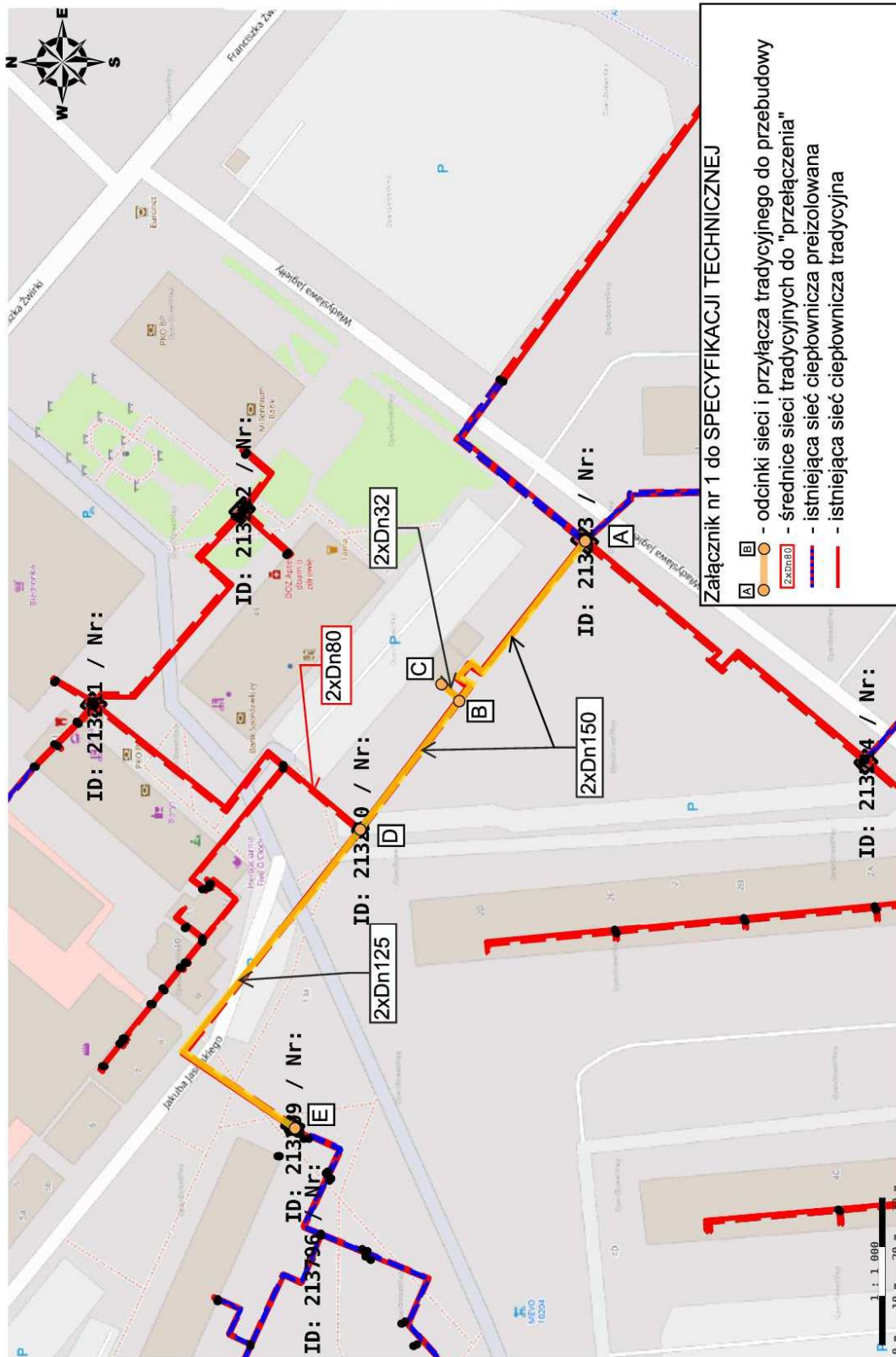
ul. Słowackiego 159b,
80-298 Gdańsk

tel.: 58 52 43 580
fax: 58 52 43 590
e-mail: bok@gpec.pl
www.grupagpec.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
w Gdańsku
VII Wydział Gospodarczy
KRS: 0000232570

NIP: 584 25 52 777
Wysokość kapitału zakładowego:
6 550 000 zł

Podkład Open Street Map



Tczew, dn. 30.08.2023 r.

Starosta Tczewski
ul. Piaskowa 2
83-110 Tczew

Znak sprawy: GG-RNK.6630.1.283.2023

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończonych w dniu 30.08.2023 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	Budowa sieci ciepłowniczej Rejon ul. Jasińskiego w Tczewie
Lokalizacja:	miasto Tczew Obręb 5, dz.: 32/50, 32/53, 34/26, 34/29, 34/31, 34/41, 34/46, 34/47, 34/48, 360
Wnioskodawca:	DAGIL DOMINIK ul. Makowe Wzgórze 7, 80-174 Kolbudy Otomin
Inwestor:	GPEC EKSPERT SP. Z O.O. ul. Biała 1b, 80-435 Gdańsk
Projektant:	DOMINIK DAGIL Inne upr.: budowlane: POM/0049/PWOS/10
Przewodniczący:	Maria Zaruska
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	22.08.2023 r.

PODSUMOWANIE NARADY

Projekt przedłożony na naradę koordynacyjną został uzgodniony pozytywnie z uwagami przez jej uczestników.
W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT powiatu.

Stanowisko Przewodniczącego:

trasa bez uwag

kolizję z linią oświetleniową uzgodnić z ENERGIA Oświetlenie Rejon Usług Tczew

skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem terenu wykonać zgodnie z uwagami i zaleceniami gestorów tych sieci

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	ABAKS Sp. z o.o. Skowarcz ul. Gdańska 82 83-032 Pszczółki	Uczestnik nieobecny na naradzie	
2	Energia Oświetlenie Sp. z o.o. ul. Artura Grottgera 7 81-809 Sopot elektroniczny	Stanowisko pozytywne Lokalizacja bez uwag. Uzgodnić kolizję.	Piotr Kasko

Dokument wygenerował(a): Maria Zaruska, dn. 30-08-2023 15:15:24

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

3	Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Tczewie ul. Nowa 5, 83-110 Tczew elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodnienie jest ważne 3 lata pod warunkiem spełnienia poniższych uwag.: 1. W zakresie przedmiotu uzgodnienia występuje – sieć elektroenergetyczna SN 15kV oraz nN 0,4 kV. 2. Nie wyklucza się istnienia innych niezewidencjonowanych podziemnych urządzeń elektroenergetycznych. 3. W trakcie realizacji projektu należy uwzględnić wymagania : • Skrzyżowania i zbliżenia z kablami elektroenergetycznymi realizować zgodnie z normą N SEP-E-004. • Przestrzegać zachowania poprawnych odległości projektowanej zabudowy od linii napowietrznych zgodnie z PN-E-05100-1, PN-EN 50341-1-2016, SEP-E-003 i innych przepisów podczas prowadzenia robót i po ich zakończeniu. • Prace budowlane i pomocnicze prowadzone w odległościach mniejszych niż 0,5 m od osi kabli nn-0,4 kV oraz 3,0 m dla linii napowietrznych do 1 kV, liczonych w każdą stronę, muszą być wykonywane pod nadzorem osób uprawnionych. • Wszelkie roboty ziemne prowadzone w odległościach mniejszych niż 0,5 m od osi kabli liczonych w każdą stronę należy wykonywać ręcznie, (bez użycia urządzeń mechanicznych) po wcześniejszym zgłoszeniu planowanych prac w Rejonie Dystrybucji Tczew ul. Nowa 5, w formie papierowej lub email na adres : rejon.tczew@energa-operator.pl • Realizacja usunięcia ewentualnych kolizji z sieciami EOP, niwelacja terenu i związana z tym zmiana rzędnych istniejącej sieci odbywa się na zasadach uzgodnionych odrębnie w Wydziale Przyłączy ENERGA - OPERATOR Spółka Akcyjna Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130. 4. Na istniejące kable energetyczne krzyżujące się w obszarze projektowanej inwestycji, bądź przy zbliżeniach nałożyć rury osłonowe z rur dwu-połówkowych. 5. Podczas prowadzenia robót w pobliżu sieci energetycznej należy zabezpieczyć elementy sieci przed zmianą parametrów pracy urządzeń. 6. Zabezpieczenie, osłonięcie istniejącej sieci odbywa się kosztem i staraniem wykonawcy robót . 7. W przypadku konieczności naprawy urządzeń energetycznych uszkodzonych podczas wykonywania robót koszty naprawy, ewentualne przeniesienie gwarancji i poniesione straty, jak również utracone korzyści przez Rejon Dystrybucji w Tczewie w pokrywa wykonawca robót. 8. Przy wykonywaniu robót napotykane urządzenia energetyczne traktować jako czynne (pod napięciem – mogące grozić porażeniem) i zachować warunki bezpieczeństwa. 9. Przed rozpoczęciem robót wykonać przekopy kontrolne dla zinventoryzowania rzeczywistego położenia i tras istniejącej sieci elektroenergetycznej	Piotr Mielewski
4	EXATEL S.A. ul. Perkuna 47, 04-164 Warszawa	Uczestnik nieobecny na naradzie	
5	GPEC Tczew Sp. z o.o. ul. Rokicka 16, 83-110 Tczew elektroniczny	Stanowisko pozytywne Zgodnie z ustaleniami Regionu Sieci i Węzłów z Tczewa GE	Jerzy Gryś
6	NETIA S.A. ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa elektroniczny	Stanowisko pozytywne - przed przystąpieniem do robót uzgodnić z Netia S.A. harmonogram prac oraz zgłosić pisemnie (z 14-dniowym wyprzedzeniem) zamiar rozpoczęcia prac na adres: Netia S.A. Dział Utrzymania Infrastruktury	Krzysztof Osiecki

Dokument wygenerował(a): Maria Zaruska, dn. 30-08-2023 15:15:24

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

		<p>rozpoczęcia prac na adres: Netia S.A. Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej, 80-387 Gdańsk, ul. Arkońska 6/A3, tel. +48 22 352 67 94, fax +48 58 783 0150, e-mail: nadzory@netia.pl;</p> <p>- prace wzdłuż sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. (mniej niż 2m) należy prowadzić po wytyczeniu jej przebiegu, ze szczególną ostrożnością z wykluczeniem użycia sprzętu mechanicznego oraz przy nadzorze przedstawiciela Netia S.A. (usługa płatna);</p> <p>- kolidujące urządzenia telekomunikacyjne należy zabezpieczyć zgodnie z normami;</p> <p>- w przypadku uszkodzenia w trakcie prac sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Operatora, tel. +48 22 330 22 33 (czynny 24h);</p> <p>- koszty wszelkich robót i napraw uszkodzeń sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. powstałe w wyniku prowadzonych prac jak i wynikające z wadliwego ich wykonania ponosi Inwestor/Wykonawca;</p> <p>- Netia S.A. zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń z tytułu strat w ruchu telekomunikacyjnym powstałych w wyniku uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej Netia S.A.;</p> <p>- zabezpieczyć kanalizację teletechniczną Netia S.A. przed uszkodzeniem oraz osiadaniami gruntu;</p> <p>- jeżeli nastąpi wypływanie kanalizacji kablowej Netia S.A. należy ją zagłębić do min. 0,7 m warstwy pokrycia;</p>	
7	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Gdańsku ul. Wałowa 47, 80-858 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Robert Miczewski
8	Orange Polska S.A. ul. Michała Bałuckiego 10/12, 93-273 Łódź	Uczestnik nieobecny na naradzie	
9	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku, Gazownia w Tczewie ul. Hugona Kołłątaja 5B, 83-110 Tczew elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodniono zgodnie z załączonymi uwagami: 1. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w Gazowni Tczew, na min. 7 dni przed ich rozpoczęciem. 2. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową lub uszkodzenia sieci gazowej należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992 lub Gazownię w Tczewie. 3. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy. 4. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie. 5. Należy zachować przykrycie gazociągu 0,8 m -1,2m. 6. Przewiert w pobliżu istniejącej sieci gazowej wykonywać pod nadzorem Gazowni 7. Należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe	Witold Lewandowski
10	Starostwo Powiatowe w Tczewie, Wydział Inwestycji i Remontów ul. Piaskowa 2, 83-110 Tczew elektroniczny	Stanowisko pozytywne Bez uwag	Andrzej Barej
11	TELKAB Sp. z o.o. ul. Jagiellońska 55, 83-110 Tczew	Uczestnik nieobecny na naradzie	

Dokument wygenerował(a): Maria Zaruska, dn. 30-08-2023 15:15:24

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

12	Urząd Miejski Tczew Plac Marszałka Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Piotr Szkopkowski
13	VECTRA Investments Sp. o.o. Sp. J. ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa	Uczestnik nieobecny na naradzie	
14	Zakład Usług Komunalnych Miejski Zarząd Dróg ul. Czatkowska 2e, 83-110 Tczew elektroniczny	Stanowisko pozytywne Bez uwag. Uzgodnienie MZD.MR.2250-63/23	Marzena Robaczewska
15	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Czatkowska 8, 83-110 Tczew elektroniczny	Stanowisko pozytywne 1. Rozpoczęcie prac należy zgłosić do ZWiK. Do zgłoszenia należy dołączyć kopię PZT oraz profili wykonywanej sieci w miejscach kolizji z sieciami wodno-kanalizacyjnymi.	Daniel Leszkowski

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Z upoważnienia Starosty Tczewskiego
Maria Zaruska

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez MARIA
ZARUSKA

Data: 2023-08-30 15:17:01 CEST
Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1990 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1990 z późn. zm.) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1990 z późn. zm.).

Dokument wygenerował(a): Maria Zaruska, dn. 30-08-2023 15:15:24

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH
MIEJSKI ZARZĄD DRÓG
83-110 Tczew, ul. Czatkowska 2e
tel. 58-531-64-66, fax 58-531-57-29
REGON 190047617 NIP 593-01-00-193 (3)

MZD.MR.2250-63/23

Tczew, 23.08.2023 r.

L.dz. 4088/2023

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 ze zmianami), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775) oraz upoważnienia Dyrektora Zakładu Usług Komunalnych w Tczewie do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2012 r. poz. 442) po rozpatrzeniu wniosku Przemysława Dagil, ul. Makowe Wzgórze 7, 80-174 Otomin na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez inwestora **GPEC Ekspert Sp. z o.o., ul. Słowackiego 159B, 80-298 Gdańsk** o wyrażenie zgody na lokalizację projektowanej sieci ciepłowniczej na działce nr 32/50, nr 34/48, obręb 0005, Tczew Miasto – ul. Jasińskiego w Tczewie, drogi będącej własnością Gminy Miejskiej Tczew

ZEZWALAM

na lokalizację projektowanej sieci ciepłowniczej na działce nr 32/50, nr 34/48, obręb 0005, Tczew Miasto – ul. Jasińskiego w Tczewie z następującymi uwagami:

1. Trasa sieci ciepłowniczej na działce nr 32/50, nr 34/48, obręb 0005, Tczew Miasto, musi być zgodna z załączonym projektem zagospodarowania terenu, opieczetowanym pieczęcią MZD, stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji.
2. Należy zachować normatywne rzędne głębokości posadowienia sieci i urządzeń uzbrojenia podziemnego w stosunku do istniejących rzędnych terenu / nawierzchni.
3. Prace budowlane należy wykonywać w sposób ograniczający uciążliwości wynikające z ich realizacji, a także w sposób zapewniający przejezdnosc drogi gminnej. Nie dopuszcza się zamknięcia drogi dla ruchu pojazdów.
4. Naruszony w trakcie prowadzenia robót budowlanych pas drogowy w zakresie istniejących nawierzchni (wraz z ich pełną konstrukcją), poboczy czy pasów zieleni, należy przywrócić do stanu zastanego przed rozpoczęciem robót. Po zakończeniu prac teren objęty oddziaływaniem prowadzonych robót, znajdujący się w granicach pasa drogowego, należy uprzątnąć.
5. Do zasypek sieci i urządzeń należy użyć gruntów nasypowych, zagęszczając je warstwami do osiągnięcia wskaźnika zagęszczenia równego 0,98 (w poziomie spodu konstrukcji odtwarzanej nawierzchni).
6. Za przebudowę urządzeń i sieci zlokalizowanych w pasie drogowym, a będących w kolizji z projektowanymi przyłączami odpowiada Inwestor. Lokalizację tych urządzeń oraz ewentualny zakres i sposób przebudowy Inwestor uzgodni z właścicielami tych urządzeń.
7. Koszty oraz obowiązek wykonania wszystkich prac związanych z ewentualną przebudową sieci będących w kolizji leżą po stronie Inwestora.
8. O rozpoczęciu robót budowlanych w pasie drogowym należy powiadomić Zakład Usług Komunalnych – Miejski Zarząd Dróg w Tczewie, ul. Czatkowska 2 E **z wyprzedzeniem minimum 7 dni.**
9. Niniejsza decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do wypełnienia oświadczenia o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością gminną dz. nr 32/50, nr 34/48, obręb 0005, Tczew Miasto, na cele budowlane, w rozumieniu art. 33 ust 2 pkt. 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2023r. poz. 682 ze zmianami).

WYDZIAŁ USŁUG KOMUNALNYCH
 DZIAŁ USŁUG KOMUNALNYCH
 ul. Makowe Wzgórze 7, 80-174 Opatów
 tel. 11 71 11 11 11
 fax 11 71 11 11 11
 e-mail: uslugi@opatow.pl

10. Zakład Usług Komunalnych – Miejski Zarząd Dróg informuje, że działka nr 32/53, obręb 0005, Tczew Miasto nie jest pasem drogowym, w związku z czym, w celu uzgodnienia lokalizacji projektowanej sieci ciepłowniczej na przedmiotowej działce należy złożyć wniosek do Urzędu Miejskiego w Tczewie, Plac Marszałka Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew.

Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli Inwestor w terminie 2 lat od jej wydania nie uzyska pozwolenia na budowę lub nie dokona zgłoszenia budowy.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 107 § 4 K.P.A. odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości interes strony.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 127 § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego niniejsza decyzja jest ostateczna i nie przysługuje od niej odwołanie.
2. **Inwestor** przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych w pasie drogowym, gminnej drogi publicznej **zobowiązany jest do:**
 - a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
 - b) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego obiektu lub urządzenia,
 - c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia. O wydanie takiego zezwolenia Wykonawca lub Inwestor powinien wystąpić z wnioskiem do zarządcy drogi – Zakładu Usług Komunalnych - Miejskiego Zarządu Dróg w Tczewie, załączając dokumenty wymagane Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1264). W przypadku gdy zajęcie pasa drogowego wpływało będzie na ruch drogowy lub ograniczy widoczność na drodze albo spowoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych do wniosku należy załączyć zatwierdzony projekt tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót.

D Y R E K T O R
 Zakładu Usług Komunalnych
 w Tczewie
Przemysław Boleski

Załącznik:

1. Projekt zagospodarowania terenu.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik - Przemysław Dagil, ul. Makowe Wzgórze 7, 80-174 Opatów.
2. Zakład Usług Komunalnych, Miejski Zarząd Dróg a/a.

Uwaga:

Opłaty za zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót budowlanych oraz za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej nie związanych z potrzebami zarządzania drogami i ruchu drogowego naliczane są w wysokości określonej uchwałą nr XXXVIII/423/2021 z dnia 23 grudnia 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2022 r. poz. 133).

SKALA 1:500

- Na mapie do celów projektowych nie wyróżniono gniotów obciążonych służbami gminnymi uprawnionymi w księgach wieczystej
- Nie wykazał się istnienia innych, nie wyznaczonych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.
- W obszarze objętej aktualizacją występują urządzenia w ZUD urządzenia techniczne.

Obiekt: Teraz, ul. Jasieńskiego, dz. nr 34/41 i inne
 ID 24- 65403/13/2023
 Gminę: 221 401/1 Teraz - M
 Data Ewid. [0003] Dopusz 5
 Układ współrzędnych Pionowych: 2000 (tabele 6)
 Układ współrzędnych poziomych: PL-EUREF2007-NET

Osza: Osza objęta aktualizacją
 Data sporządzenia mapy: 13.06.2023 r.

Sporządził:

Pozwalam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny poświadczony przez wyznaczonego geodetę, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	65403/13/2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Sarona Terazowski Wydział Geodezji
Wykonawca prac geodezyjnych	ANMAR Walsztan/Wrocław
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pomiarów i weryfikacji	65403/13/2023, 24/11 z dnia 21.06.2023
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień za wodnych kierownika prac	ANMAR Walsztan/Wrocław Nr 452 2020

ANMAR
 Walsztan/Wrocław, ul. Graniczna 25
 81-472/25
 tel. 53 540 02 76, fax 53 500 52 86
 NIP 563 46 55 05, REGON 142764300

ANMAR

Walsztan/Wrocław, ul. Graniczna 25
 81-472/25
 tel. 53 540 02 76, fax 53 500 52 86
 NIP 563 46 55 05, REGON 142764300





SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA W TCZEWIE

83-110 Tczew, Al. Zwycięstwa 6
tel. /058/ 531 44 78, 531 44 07
tel./fax /058/ 531 48 59

TT/TS//582/2023/5061

Tczew, dnia 09.08.2023 r.

Spółdzielnia Mieszkaniowa
w Tczewie
83-110 Tczew, Al. Zwycięstwa 6
tel. 58-530-41-71, 58-531-44-07

GPEC EXPERT Sp. z o.o.
ul. Słowackiego 159 B
80-298 Gdańsk

Adres do korespondencji:
Dominik Dagil
ul. Makowe Wzgórze 7
80-174 Otomin

dot.: Budowy sieci ciepłowniczej w rejonie ul. Jasińskiego w Tczewie.

W odpowiedzi na pismo z dnia 28.07.2023 r. dotyczące projektowanej przebudowy sieci ciepłowniczej, znajdującej się na działkach 360, 34/47, 34/41, 34/46, 34/31 obręb 5 w Tczewie, Spółdzielnia Mieszkaniowa w Tczewie informuje, że wyraża zgodę na czasowe zajęcie przedmiotowych działek w celu realizacji ww. przedsięwzięcia przy zachowaniu poniższych warunków:

1. W przypadku wystąpienia w przyszłości kolizji w ramach prowadzonych przez nas inwestycji z przedmiotowym przyłączem Inwestor/Właściciel (GPEC EXPERT Sp. z o.o.) dokona niezwłocznego usunięcia kolizji własnym staraniem i na własny koszt.
2. Rozpoczęcie i zakończenie prac należy wyprzedzająco zgłosić do Administracji Osiedla Suchostrzygi I w Tczewie przy ul. Saperska 11A, Kierownik Administracji Dariusz Szlagowski tel. 58 532 66 06, celem dokonania protokolarnego wprowadzenia i odbioru. Teren prac odpowiednio zabezpieczyć i oznakować.
3. Prace wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, przepisami techniczno-budowlanymi, P.POŻ. i BHP, sanitarnymi oraz przepisami porządkowymi obowiązującymi w Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie.
4. Wnioskodawca odpowiada za wszystkie powstałe szkody w trakcie wykonywania prac i eksploatacji w tym także dotyczące osób trzecich.

5. Po zakończeniu prac należy przywrócić teren do stanu pierwotnego.
6. Całość przedsięwzięcia wykonywana jest staraniem i na koszt Wnioskodawcy/Inwestora.
7. Zgodnie z aktualnymi stawkami obowiązującymi w Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie za czynności świadczone przez Spółdzielnię na rzecz inwestorów obcych (Uchwała Zarządu Spółdzielni mieszkaniowej w Tczewie z dnia 08.10.2020 r.), Inwestor (GPEC EXPERT Sp. z o.o.) zapłaci Spółdzielni nw. opłaty:
- a) opłata z tytułu uzgodnienia dokumentacji – 65 zł netto,
 - b) opłata dzienna za zajęcie terenów Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie:
 - chodniki, ulice i place utwardzone bez naruszania powierzchni 2 zł/m²,
 - z naruszeniem powierzchni 4 zł/m²,
 - pozostałe tereny – 1 zł/m²,
 - minimalna opłata za zajęcie terenów wynosi 80 zł netto.
 - c) Do ww. opłat zostanie naliczony aktualnie obowiązujący podatek VAT.
8. Wszelkie prace w późniejszej eksploatacji ingerujące w mienie Spółdzielni muszą się odbywać za pisemną zgodą Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie.
9. Z tytułu uzgodnienia przedmiotowej dokumentacji projektowej Inwestor zapłaci Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie: 65 zł netto – 79,95 zł brutto na konto:
- PKO BP 87 1020 1909 0000 3502 0036 2822
- Po zaksięgowaniu wpłaty zostanie wystawiona faktura VAT za ww. wpłatę.

Osoba do kontaktu:

Andrzej Grabowski
Specjalista ds. elektroenergetycznych
tel. 058 530 41 86

CZŁONEK ZARZĄDU
mgr inż. Jarosław Gogulski

k.o.:
1 AO-2
2 DT a/a

d.dagil@wp.pl

Od: Macuk Daniel <Daniel.Macuk@gpec.pl>
Wysłano: środa, 25 października 2023 12:41
Do: d.dagil@wp.pl
Temat: FW: Jasińskiego Tczew
Załączniki: opis.pdf; rys. 1; 297x590.pdf; rys. 2; 297x590.pdf; rys. 3; 320x770.pdf; rys. 4; 297x600.pdf; rys. 5; 297x600.pdf; rys. 7.pdf; rys. 8.pdf; rys. 9.pdf; rys. 10; 297x320.pdf

Uzgodnienie nr SK/015/2023 z dnia 25.10.2023.

Pozdrawiam

Daniel Macuk
kierownik regionu sieci i węzłów Tczew i Starogard



GPEC EKSPERT SP. Z O.O.
ul. Słowackiego 159b, 80-298 Gdańsk
kom.: +48 661 604 135
www.grupagpec.pl

NIP: 584 255 27 77
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego 0000232570,
wysokość kapitału zakładowego: 17 066 000 zł

*Uwaga! Ta wiadomość jest przeznaczona wyłącznie dla odbiorcy. Wiadomość może zawierać informacje poufne. Jeżeli otrzymałeś ją przypadkowo, poinformuj o tym nadawcę, a wiadomość skasuj.
Attention! This e-mail is for the use of the person/company named above only. It may contain information which is privileged and confidential. If you have received this e-mail in error, please e-mail us immediately and delete the original message.*

 www.facebook.com/GrupaGPEC

 Grupa GPEC chroni Naturę. Drukujemy odpowiedzialnie w trosce o środowisko.

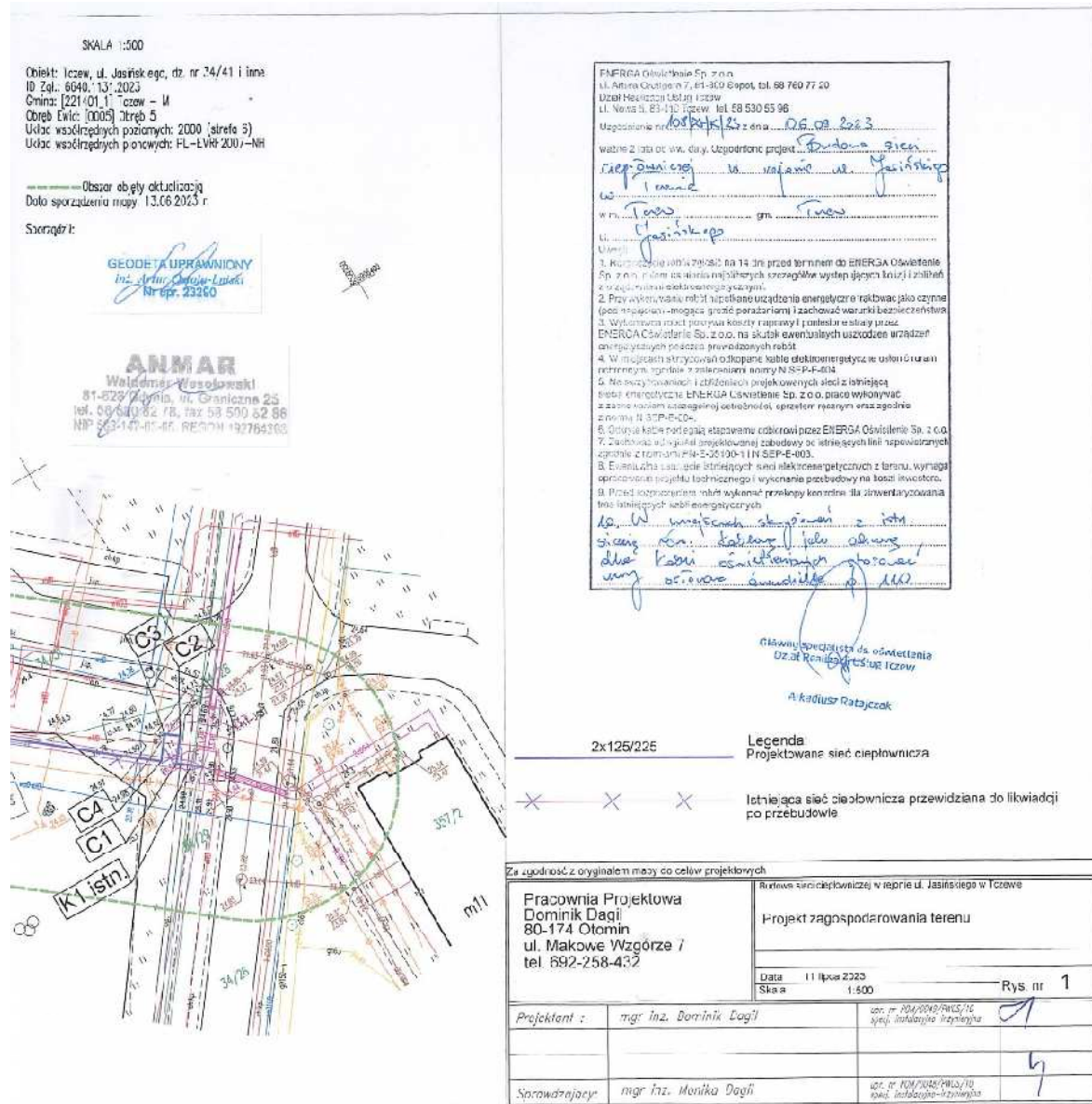
From: d.dagil@wp.pl <d.dagil@wp.pl>
Sent: Wednesday, October 25, 2023 12:06 PM
To: Macuk Daniel <Daniel.Macuk@gpec.pl>
Subject: FW: Jasińskiego Tczew

Proszę o uzgodnienie projektu budowy sieci ciepłowniczej w rejonie ul. Jasińskiego w Tczewie.

Pozdrawiam
Dominik Dagil
692-258-432



Nie zawiera wirusów. www.avast.com



Znak sprawy: 6621.2.2081.2023

STAROSTA TCZEWSKI
ul. Piaskowa 2
83-110 Tczew

(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: **pomorskie**
 Powiat: **tczewski**
 Jednostka ewidencyjna: **221401_1, Tczew - M**
 Obręb ewidencyjny: **0005, Obręb 5**

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 07-07-2023 10:48:42

Nr jednostki rejestrowej: **G23**Osoby: **1**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GMINA MIEJSKA TCZEW siedziba: pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew

Działki ewidencyjne: **1**UWAGA: Liczba wszystkich działek w tej jednostce rejestrowej wynosi: **2**

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
32/50 221401_1.0005.32/50	Tczew, ul. Jakuba Jasińskiego	0.2875	dr	0.2875	GD1T/00052342/3
Razem powierzchnia działek [ha]:		0.2875	ha		
Słownie: dwa tysiące osiemset siedemdziesiąt pięć metrów kwadratowych					

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **0.3152 (trzy tysiące sto pięćdziesiąt dwa metry kwadratowe)**

Oznaczenia użytków i klas
dr - Drogi

Dokument został uwierzytelniony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt. 12 i art. 25 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE (Dz. Urz. UE L 257 z 28.08.2014, str. 73).
 Kwalifikowany podpis elektroniczny ma taki sam skutek prawny jak podpis własnoręczny.
 Weryfikacji podpisu można dokonać za pomocą oprogramowania do weryfikacji podpisu.

Sporządził(a): Monika Brzozowska

z up. STAROSTY
 Joanna Bolduan
 ZASTĘPCA NACZELNIKA
 Wydziału Geodezji
 i Gospodarki Nieruchomościami
dokument został podpisany elektronicznie

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
 lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

Znak sprawy: 6621.2.2081.2023

STAROSTA TCZEWSKI
ul. Piaskowa 2
83-110 Tczew

(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: **pomorskie**
 Powiat: **tczewski**
 Jednostka ewidencyjna: **221401_1, Tczew - M**
 Obręb ewidencyjny: **0005, Obręb 5**

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 07-07-2023 10:48:42

Nr jednostki rejestrowej: **G132**Osoby: **2**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GINA MIEJSKA TCZEW siedziba: pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew
1/1 użytkowanie wieczyste	SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA Z SIEDZIBĄ W TCZEWIE siedziba: al. Zwycięstwa 6, 83-110 Tczew

Działki ewidencyjne: 2

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
34/31 221401_1.0005.34/31	Tczew, ul. Władysława Jagiełły	0.0887	Bi	0.0887	GD1T/00033948/2

UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 653.

34/46 221401_1.0005.34/46	Tczew, ul. Władysława Jagiełły	0.9997	Bi	0.9997	GD1T/00033948/2
-------------------------------------	--------------------------------	--------	----	--------	-----------------

UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 656, 657, 658.

Razem powierzchnia działek [ha]:	1.0884	ha
Słownie:	jeden hektar osiemset osiemdziesiąt cztery metry kwadratowe	

Oznaczenia użytków i klas
Bi - Inne tereny zabudowane

Dokument został uwierzytelniony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt. 12 i art. 25 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE (Dz. Urz. UE L 257 z 28.08.2014, str. 73).
 Kwalifikowany podpis elektroniczny ma taki sam skutek prawny jak podpis własnoręczny.
 Weryfikacji podpisu można dokonać za pomocą oprogramowania do weryfikacji podpisu.

Sporządził(a): Monika Brzozowska

z up. STAROSTY
 Joanna Bolduan
 ZASTĘPCA NACZELNIKA
 Wydziału Geodezji
 i Gospodarki Nieruchomościami
dokument został podpisany elektronicznie

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
 lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

Znak sprawy: 6621.2.2081.2023

STAROSTA TCZEWSKI
ul. Piaskowa 2
83-110 Tczew

(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: **pomorskie**
 Powiat: **tczewski**
 Jednostka ewidencyjna: **221401_1, Tczew - M**
 Obręb ewidencyjny: **0005, Obręb 5**

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 07-07-2023 10:48:42

Nr jednostki rejestrowej: **G148**Osoby: **2**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GINA MIEJSKA TCZEW siedziba: pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew
1/1 użytkowanie wieczyste	SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA Z SIEDZIBĄ W TCZEWIE siedziba: al. Zwycięstwa 6, 83-110 Tczew

Działy ewidencyjne: **2**UWAGA: Liczba wszystkich działek w tej jednostce rejestrowej wynosi: **5**

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
34/41 221401_1.0005.34/41	Tczew, ul. Władysława Jagiełły	0.3422	B Bz	0.3278 0.0144	GD1T/00009090/5
34/47 221401_1.0005.34/47	Tczew, ul. Jakuba Jasińskiego 13a	0.0281	Bp	0.0281	GD1T/00009090/5
Razem powierzchnia działek [ha]:		0.3703	ha		
Słownie: trzy tysiące siedemset trzy metry kwadratowe					

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **0.6106 (sześć tysięcy sto sześć metrów kwadratowych)**

Oznaczenia użytków i klas
B - Tereny mieszkaniowe
Bp - Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy
Bz - Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe

Dokument został uwierzytelniony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt. 12 i art. 25 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE (Dz. Urz. UE L 257 z 28.08.2014, str. 73).
 Kwalifikowany podpis elektroniczny ma taki sam skutek prawny jak podpis własnoręczny.
 Weryfikacji podpisu można dokonać za pomocą oprogramowania do weryfikacji podpisu.

Sporządził(a): Monika Brzozowska

z up. STAROSTY
 Joanna Bolduan
 ZASTĘPCA NACZELNIKA
 Wydziału Geodezji
 i Gospodarki Nieruchomościami
dokument został podpisany elektronicznie

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
 lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

Znak sprawy: 6621.2.2081.2023

STAROSTA TCZEWSKI
ul. Piaskowa 2
83-110 Tczew

(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: **pomorskie**
 Powiat: **tczewski**
 Jednostka ewidencyjna: **221401_1, Tczew - M**
 Obręb ewidencyjny: **0005, Obręb 5**

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 07-07-2023 10:48:42

Nr jednostki rejestrowej: **G569**Osoby: **1**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GMINA MIEJSKA TCZEW siedziba: pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew

Działki ewidencyjne: **1**

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
32/53 221401_1.0005.32/53	Tczew, ul. Jakuba Jasińskiego	0.0243	Bp	0.0243	GD1T/00059384/8

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.0243	ha
Słownie:	dwieście czterdzieści trzy metry kwadratowe	

Oznaczenia użytków i klas
Bp - Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy

Dokument został uwierzytelniony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt. 12 i art. 25 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE (Dz. Urz. UE L 257 z 28.08.2014, str. 73).
 Kwalifikowany podpis elektroniczny ma taki sam skutek prawny jak podpis własnoręczny.
 Weryfikacji podpisu można dokonać za pomocą oprogramowania do weryfikacji podpisu.

Sporządził(a): Monika Brzozowska

z up. STAROSTY
 Joanna Bolduan
ZASTĘPCA NACZELNIKA
 Wydziału Geodezji
 i Gospodarki Nieruchomościami
dokument został podpisany elektronicznie

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
 lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Objekt: Tczew, ul. Jasieńskiego, dz. nr 34/41 i inne
ID Zgł.: 6640.1131.2023
Gmina: [221401.1] Tczew – M
Obręb Ewid.: [0005] Obręb 5
Układ współrzędnych poziomych: 2000 (strefa 6)
Układ współrzędnych pionowych: PL–EUREF2007–NH

Obszar objęty aktualizacją
Data sporządzenia mapy: 13.06.2023 r.

Sporządził:

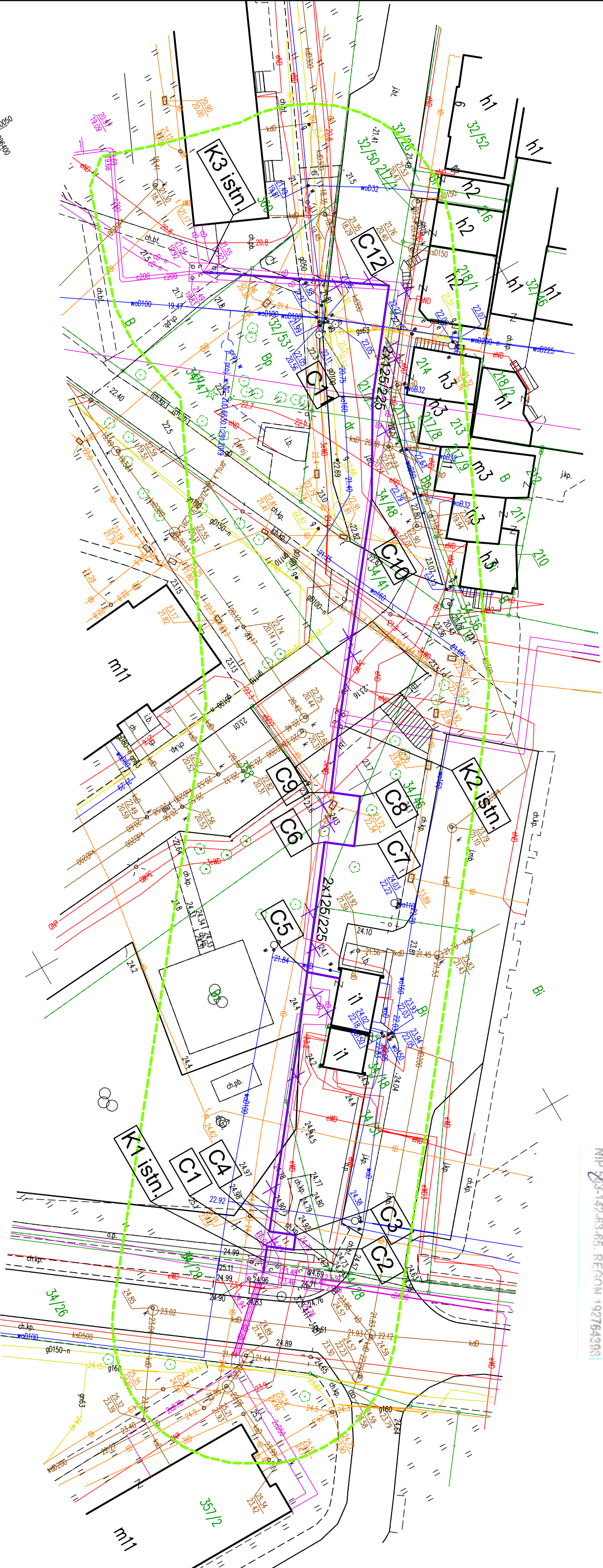
GEODETA UPRAWNIONY
inż. Artur Osiągala-Lutski
Nr dop. 23290

ANMAR
Waldemar Wesołowski
81-625 Gdynia, ul. Graniczna 25
tel. 58 610 82 78, fax 58 500 82 86
NIP 503-142-83-85, REGON 192764380

- UWAGA!
- Na mapie do celów projektowych nie wyróżniono gruntów obciążonych służebnościami gruntowymi ujętymi w księgach wieczystej
 - Nie wyklucza się istnienia innych, nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.
 - W obszarze objętej aktualizacją występują uzgodnione w ZUD urządzenia techniczne.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1131.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Siarota Tczewski Wydział Geodezji
Wykonawca prac geodezyjnych	ANMAR Waldemar Wesołowski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	6640.1131.2023.24311 z dnia 21.06.2023
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień za wodowych kierownika prac	

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Artur Osiągala-Lutski
Nr dop. 23290



2x125/225
Legenda:
Projektowana sieć ciepłownicza

Istniejąca sieć ciepłownicza przewidziana do likwidacji po przebudowie

Pracownia Projektowa
Dominik Dagil
80-174 Otorin
ul. Makowe Wzgórze 7
tel. 692-258-432

Projekt zagospodarowania terenu

Data 5 września 2023
Skala 1:500

Rys. nr 1

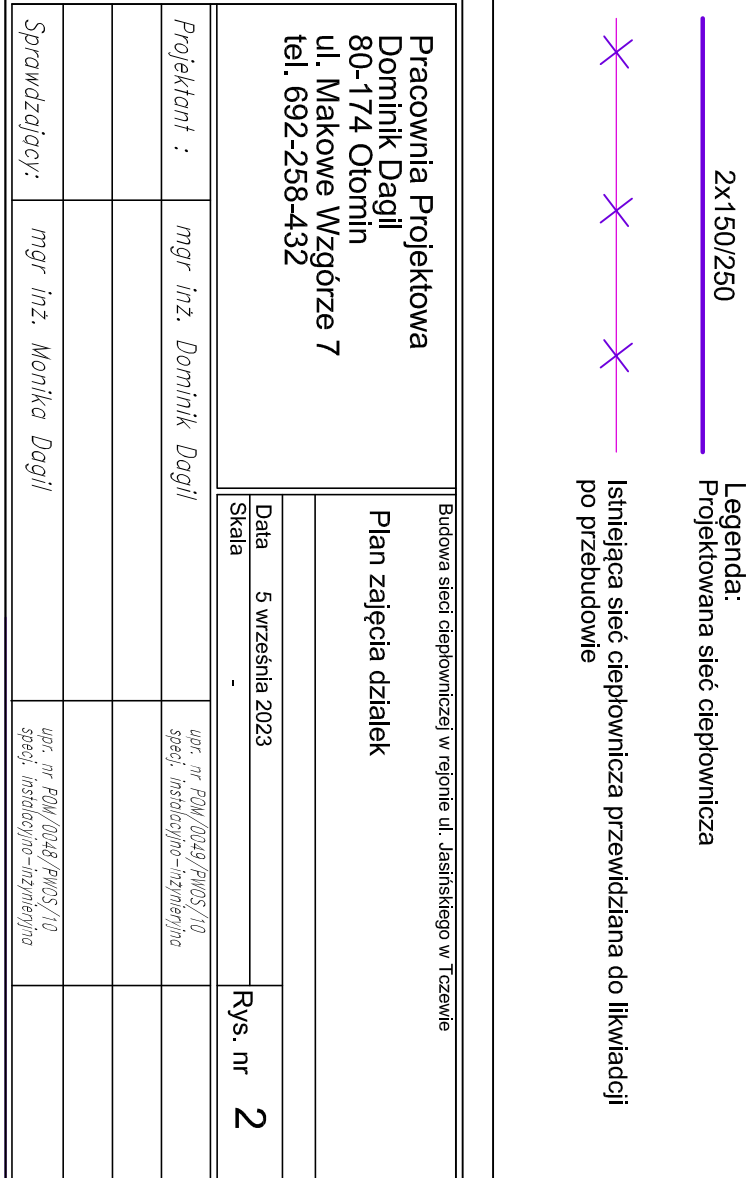
Projektant : mgr inż. Dominik Dagil

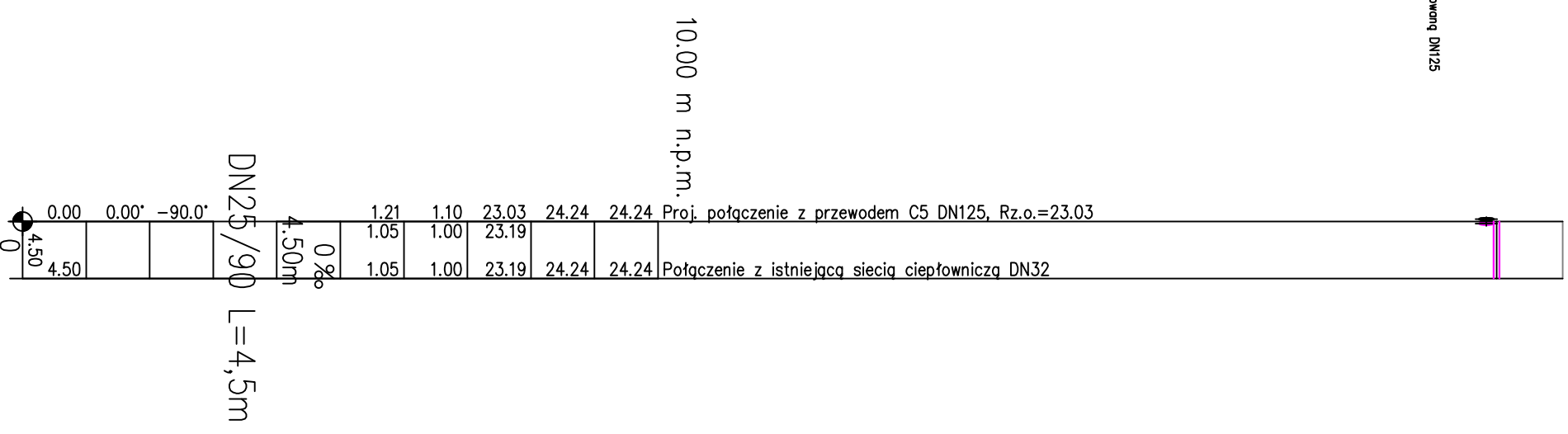
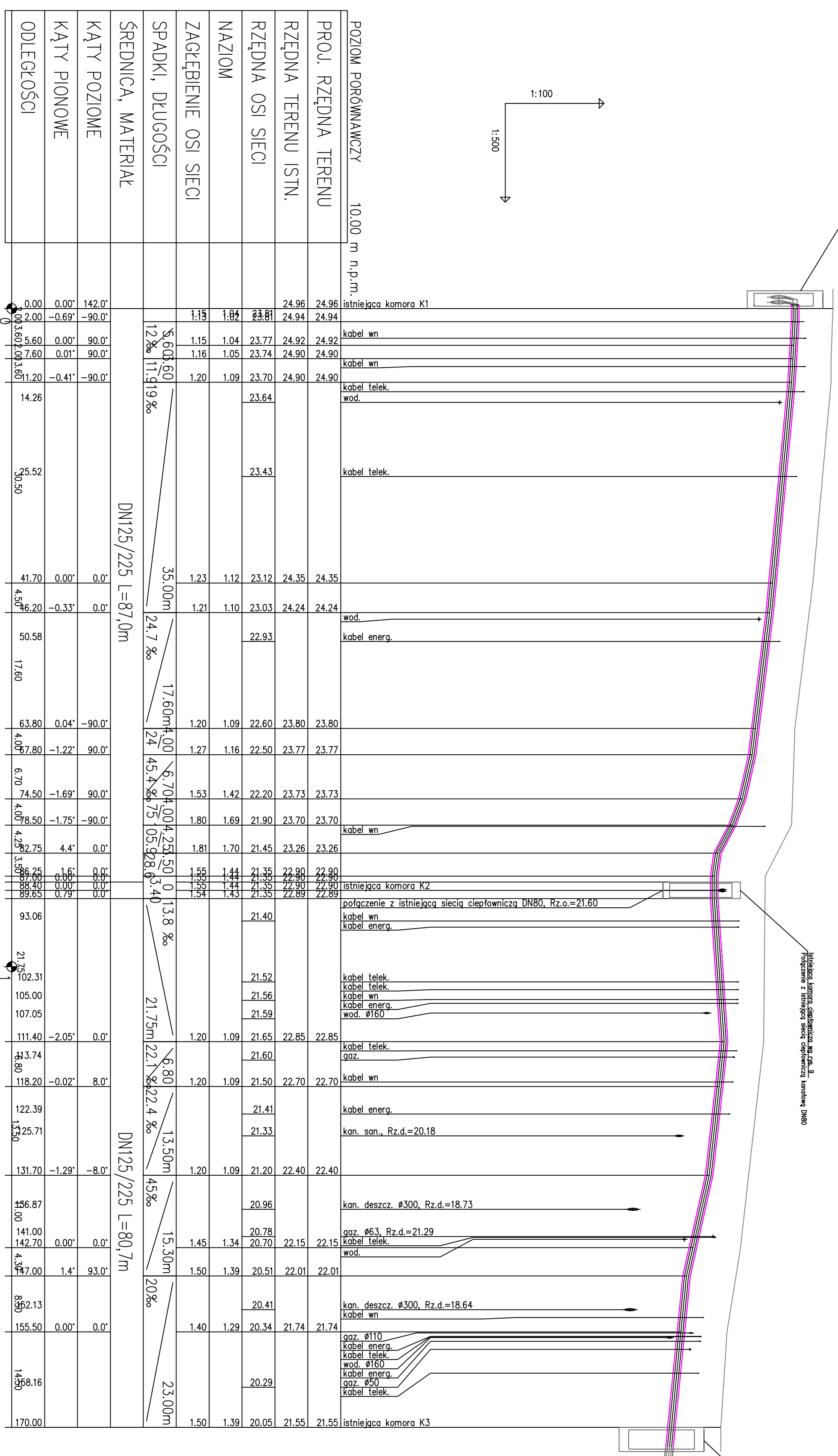
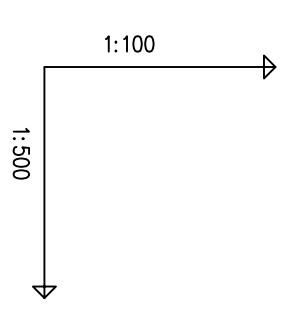
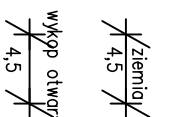
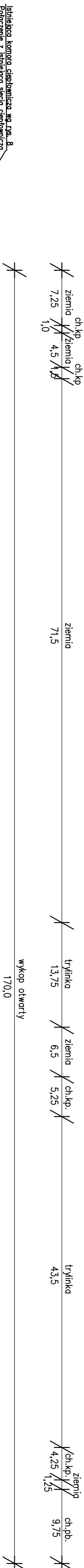
mgr inż. Dominik Dagil

Sprawdzający: mgr inż. Przemysław Dagil

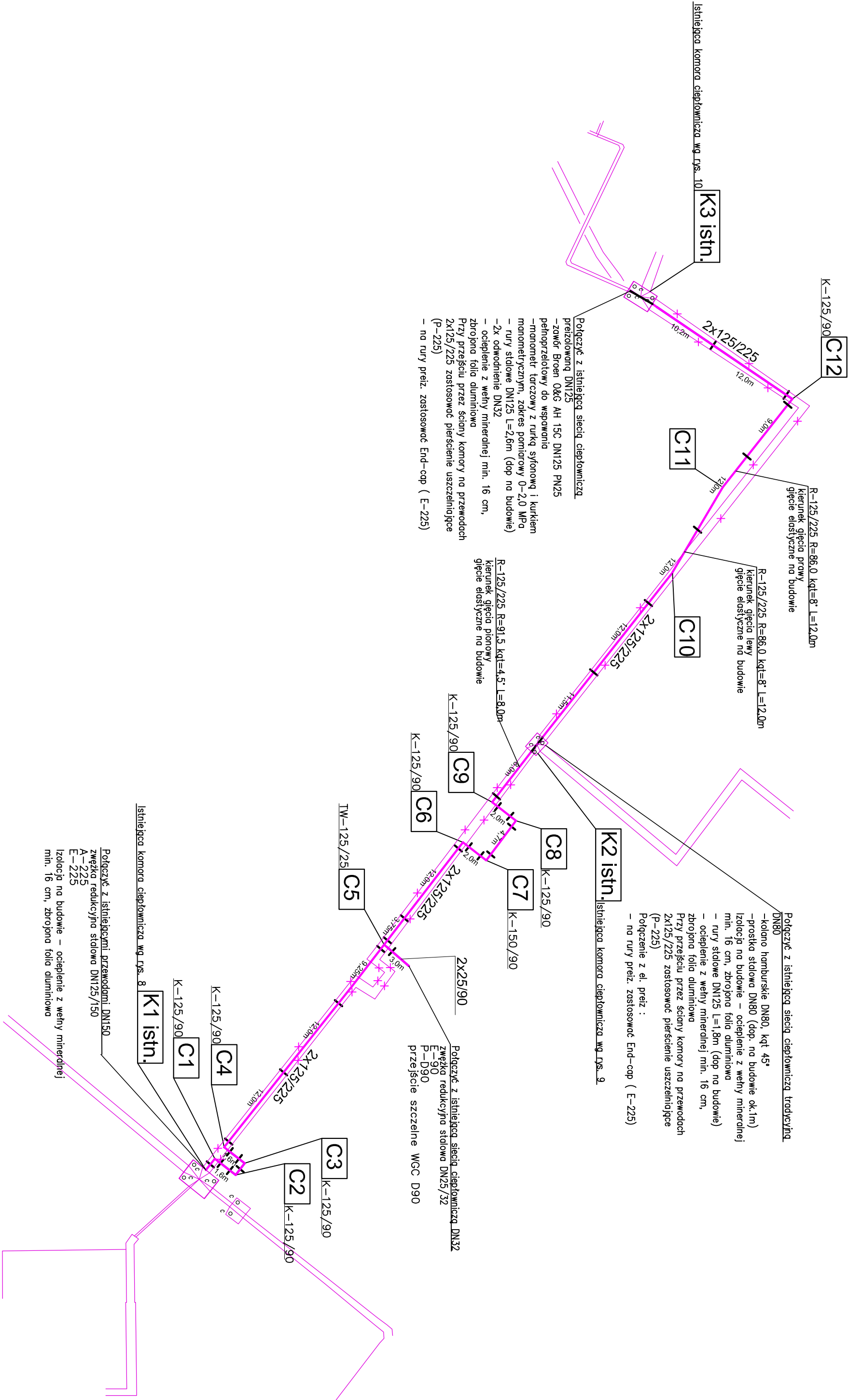
mgr inż. Przemysław Dagil

upr. nr 204/0030/PWOS/10
specj. instalacyjno-inżynieria





Pracownia Projektowa Dominik Dagil 80-174 Ołomlin ul. Makowe Wzgórze 7 tel. 692-258-432		Budowa sieci ciepłowniczej w rejonie ul. Jasieńskiego w Tczewie	
Projektant : mgr inż. Dominik Dagil		Profilie podłużne	
		Data 5 września 2023	Rys. nr 3
		Skala 1:100/500	
		wsk. nr POU/004/PN05/10 spec. instalacyjne-inżynieria	
Sprawdzający:		wsk. nr POU/004/PN05/10 spec. instalacyjne-inżynieria	
mgr inż. Monika Dagil			

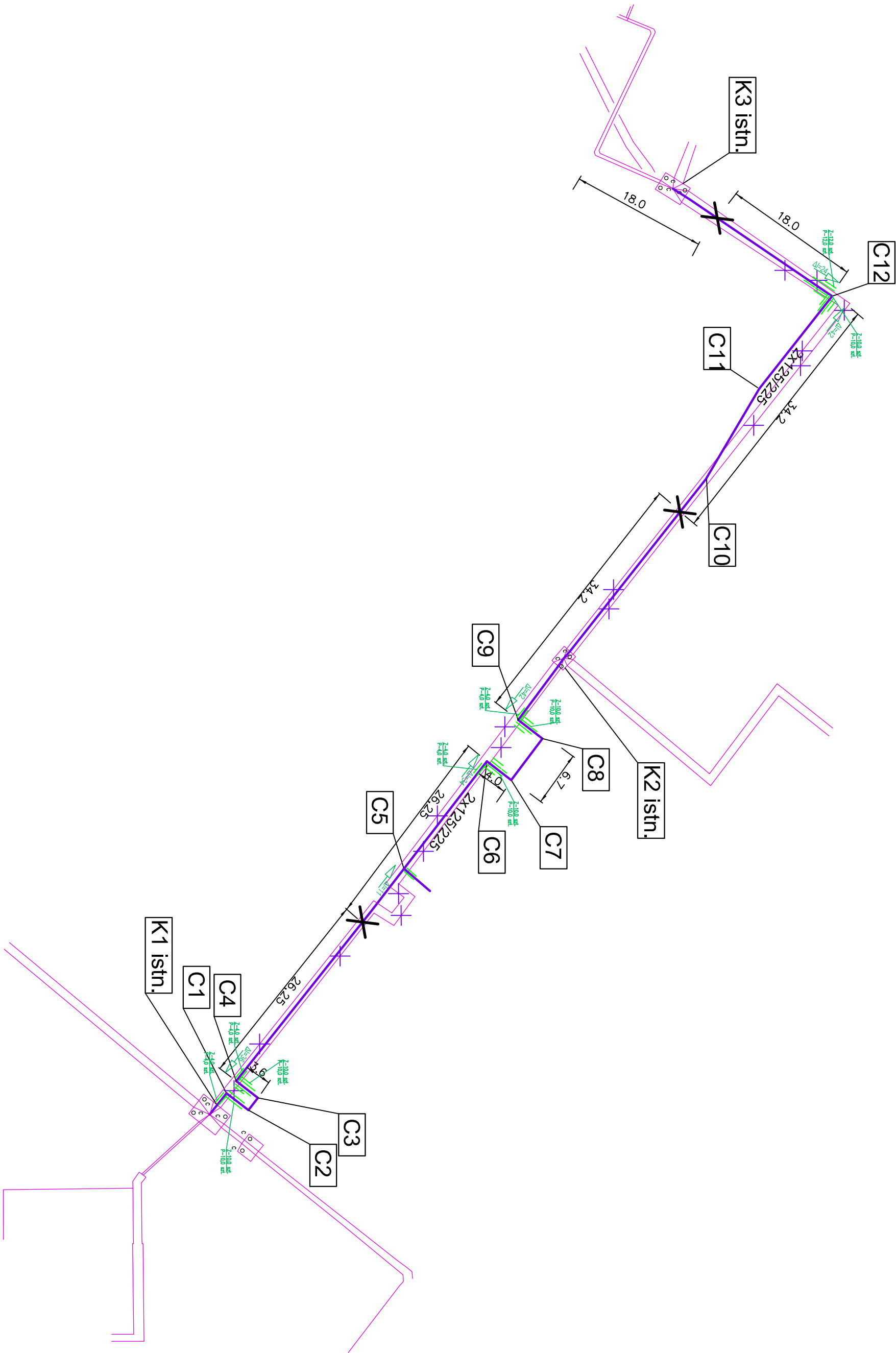


Legenda

- sieć C.O. o średnicy nominalnej 125 mm
- przewód: zasilający i powrotny
- [C1] — punkt zmiany kierunku sieci w rzucie lub profilu
- kolano prefabrykowane
- mufta
- E—D225— pokrywa końcowa izolacji (End—cap), D225— 2 szt.
- TW—125/25 — trójnik wznoszący DN125/25 — 2 szt.
- A—225 — rura ochronna oddgęźna Adapter A—225 z opaską termokurczliwą — 2 szt.
- E—D90 — pokrywa końcowa izolacji (End—cap), D90— 2 szt.
- P—D90 — pierścień uszczelniający, DN90 — 2 szt.

Pracownia Projektowa Dominik Dagil 80-174 Ołomlin ul. Makowe Wzgórze 7 tel. 692-258-432		Budowa sieci ciepłowniczej w rejonie ul. Jasieńskiego w Tczewie	
Schemat montażowy		Data	
		5 września 2023	
Projektant :		Rys. nr 4	
mgr inż. Dominik Dagil		upr. nr PDW/0049/PWOS/10 specj. instalacyjno-inżynierijna	
Sprawdzający:		mgr inż. Monika Dagil	
		upr. nr PDW/0048/PWOS/10 specj. instalacyjno-inżynierijna	

Poduszki należy układać po obu stronach rurociągu zasilającego i powrotnego. Przyjęto identyczny rozkład poduszek na zasilaniu i powrocie

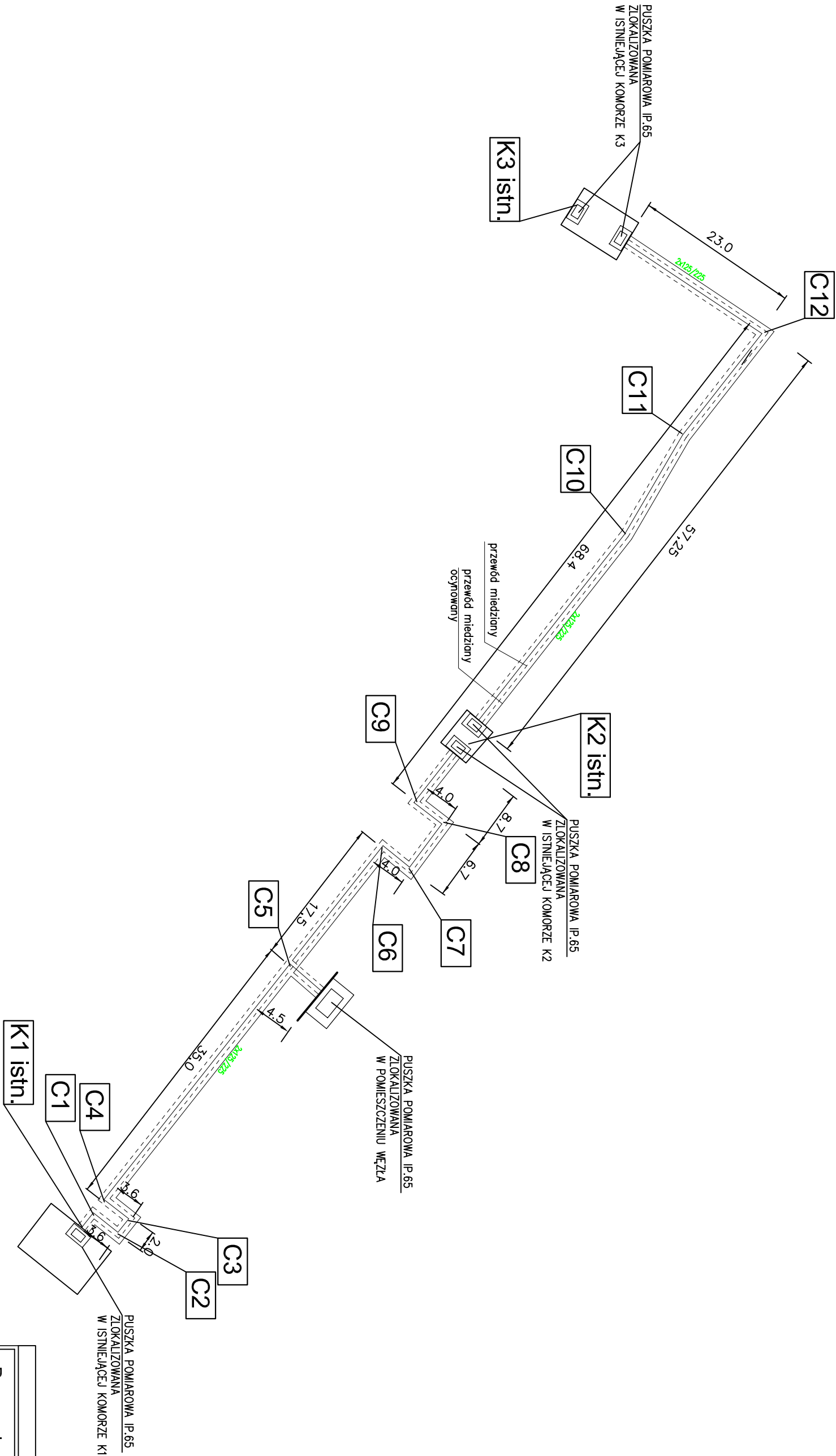


Legenda

- 2x125/225** – sieć C.O. przeizolowana o średnicy nominalnej 140 mm przewód: zasilający i powrotny
- [C3]** – punkt zmiany kierunku sieci w rzucie lub profilu
- Z-1 szt.**
P-1 szt. – poduszki o grub. 40 mm, długość 1,0m, ilość poduszek na zasilaniu i powrocie
- Δl=22** – wydłużenie przewodu zasilającego

Pracownia Projektowa Dominik Dagil 80-174 Ołomlin ul. Makowe Wzgórze 7 tel. 692-258-432		Budowa sieci ciepłowniczej w rejonie ul. Jasińskiego w Tczewie	
Schemat obliczeniowy		Data 5 września 2023	
		Rys. nr 5	

Projektant :	mgr inż. Dominik Dagil	upr. nr 724/0249/PWOS/10	
		specj. instalacyjno-inżynierijno	
Sprawdzający:	mgr inż. Monika Dagil	upr. nr 704/0248/PWOS/10	
		specj. instalacyjno-inżynierijno	



Pracownia Projektowa
Dominik Dagil
80-174 Otomlin
ul. Makowe Wzgórze 7
tel. 692-258-432

Budowa sieci ciepłowniczej w rejonie ul. Jasńskiego w Tczewie

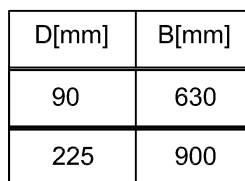
Schemat instalacji alarmowej

Data5 września 2023

Skala-

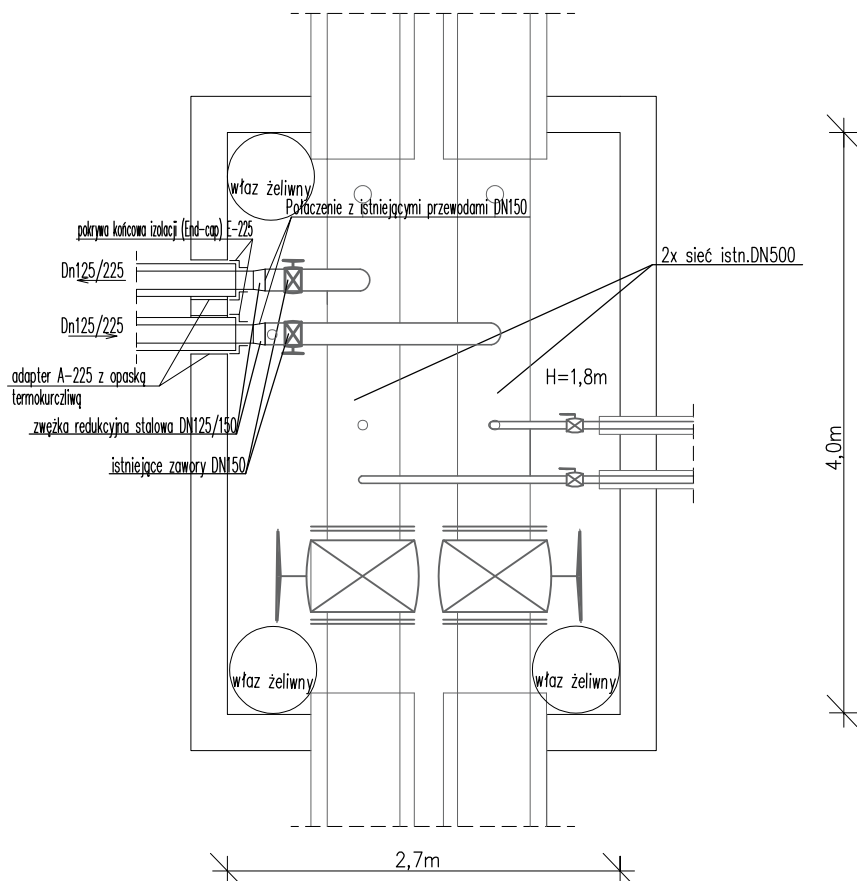
Rys. nr6

Projektant :	mgr inż. Dominik Dagil	upr. nr PIM/0049/PIMOS/10	specj. instalacyjno-inżynieria	
Sprawdzający:	mgr inż. Monika Dagil	upr. nr PIM/0049/PIMOS/10	specj. instalacyjno-inżynieria	



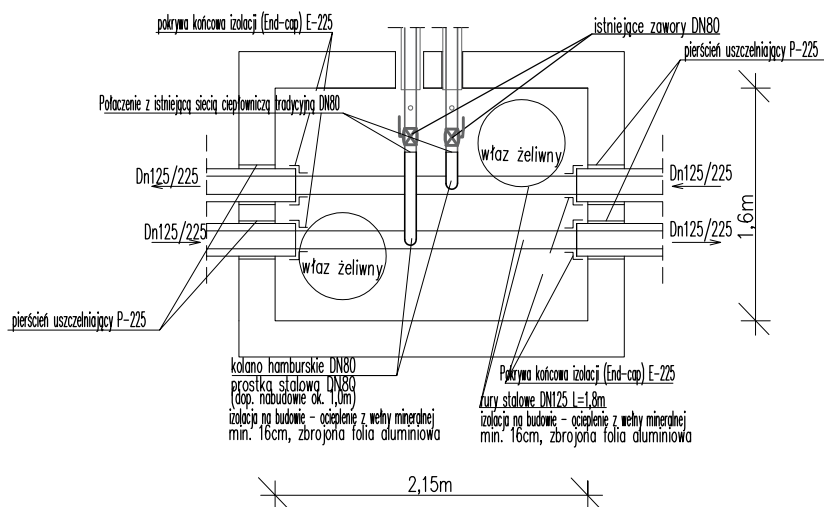
Pracownia Projektowa Dominik Dagil 80-174 Otomin ul. Makowe Wzgórze 7 tel. 692-258-432	Budowa sieci ciepłowniczej w rejonie ul. Jasińskiego w Tczewie		
	Schemat wykopu		
	Data 5 września 2023 Skala -	Rys. nr 7	
Projektant :	mgr inż. Dominik Dagil	upr. nr POM/0049/PWOS/10 specj. instalacyjno-inżynieryjna	
Sprawdzający:	mgr inż. Monika Dagil	upr. nr POM/0048/PWOS/10 specj. instalacyjno-inżynieryjna	

Istniejąca komora K1



<div>Pracownia Projektowa</div> <div>Dominik Dagil</div> <div>80-174 Otomin</div> <div>ul. Makowe Wzgórze 7</div> <div>tel. 692-258-432</div>		Budowa sieci ciepłowniczej w rejonie ul. Jasińskiego w Tczewie	
		Komora ciepłownicza K1	
		Data 5 września 2023	
		Skala 1:50	
		Rys. nr 8	
Projektant :	mgr inż. Dominik Dagil	upr. nr POM/0049/PWOS/10 specj. instalacyjno-inżynieryjna	
Sprawdzający:	mgr inż. Monika Dagil	upr. nr POM/0048/PWOS/10 specj. instalacyjno-inżynieryjna	

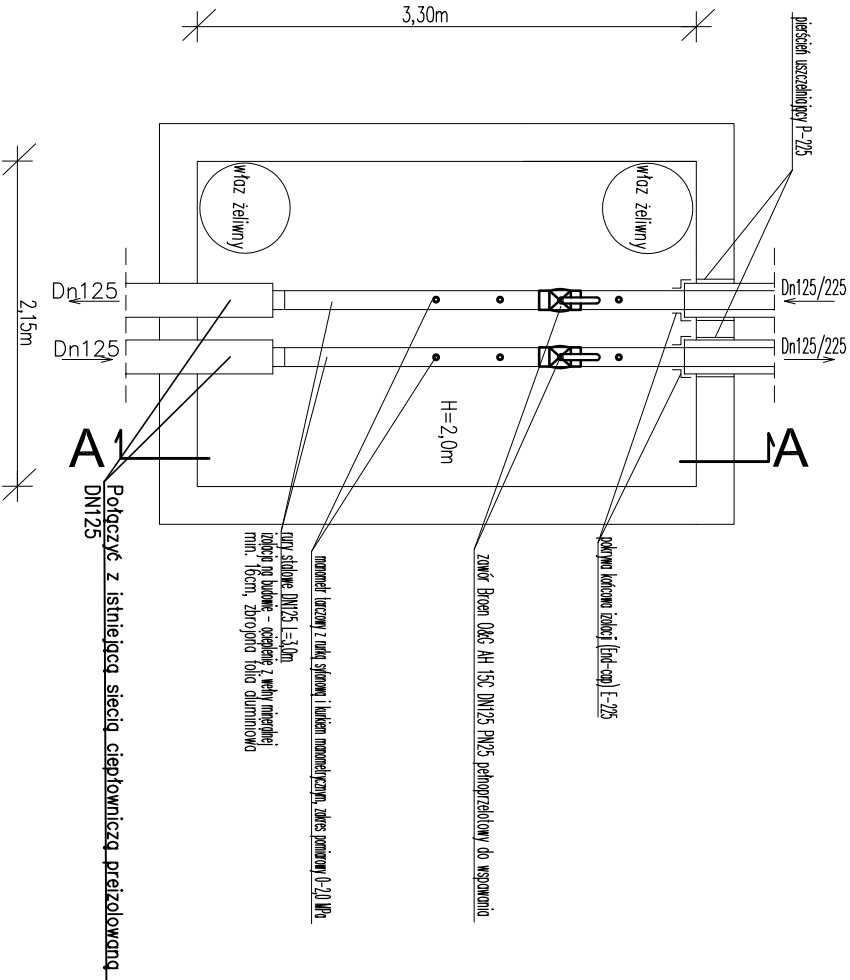
Istniejąca komora K2



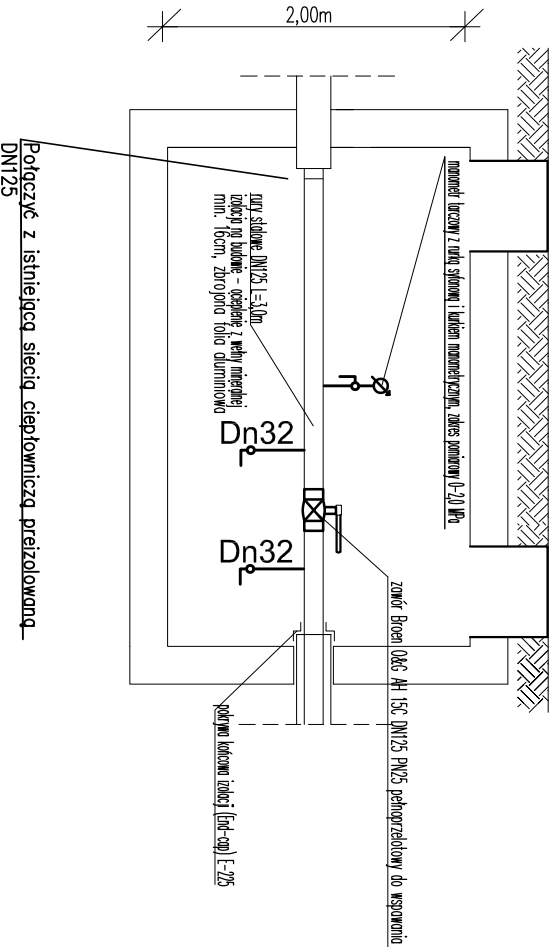
<div>Pracownia Projektowa</div> <div>Dominik Dagil</div> <div>80-174 Otomin</div> <div>ul. Makowe Wzgórze 7</div> <div>tel. 692-258-432</div>		Budowa sieci ciepłowniczej w rejonie ul. Jasińskiego w Tczewie	
		Komora ciepłownicza K2	
		Data 5 września 2023	
		Skala -	
		Rys. nr 9	
Projektant :	mgr inż. Dominik Dagil	upr. nr POM/0049/PWOS/10 specj. instalacyjno-inżynierska	
Sprawdzający:	mgr inż. Monika Dagil	upr. nr POM/0048/PWOS/10 specj. instalacyjno-inżynierska	

Istniejąca komora K3

WIDOK Z GÓRY



PRZEKRÓJ A-A



Pracownia Projektowa
Dominik Dagil
80-174 Opatów
ul. Makowe Wzgórze 7
tel. 692-258-432

Budowa sieci ciepłowniczej w rejonie ul. Jasieńskiego w Tczewie
Komora ciepłownicza K3

Data 5 września 2023

Skala -

Rys. nr 10

Projektant : mgr inż. Dominik Dagil

upr. nr POU/0049/PWOS/10
specj. instalacyjno-inżynieria

Sprawdzający: mgr inż. Monika Dagil

upr. nr POU/0048/PWOS/10
specj. instalacyjno-inżynieria