

STRONA TYTUŁOWA

DO PROJEKTU ARCH - BUDOWLANEGO PROJEKT TECHNICZNY

OBIEKT : ROZBUDOWA BUDYNKU PIEKARNI O MAGAZYN OPAKOWAŃ

ADRES : 06-320 BARANOWO UL OGRODOWA 7.

Jednostka ewidencyjna id. 141501_2 . Obręb 0003 Baranowo. Działka ewidencyjna nr. 1312

INWESTOR : MARCIN LIPNICKI ZAM. 14-100 OSTRÓDA UL.MONIUSZKI 28 a. PROWADZĄCY
DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ POD NAZWĄ:

„MARCIN LIPNICKI HANDEL DETALICZNY I HURTOWY 14-100 OSTRÓDA UL.MONIUSZKI 28 A”

KATEGORIA BUDYNKU XVIII

STADIUM OPRACOWANIA: PROJEKT TECHNICZNY

OŚWIADZENIE:

Zgodnie z wymogami art. 34 ust.3d i 3e ustawy z dnia 07 lipca 1994 - Prawo Budowlane (Dz.U. 1994 NR 98 poz.414 z późniejszymi zmianami.) Oświadczam, że wykonana dokumentacja projektowa została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia któremu ma służyć.

Oświadczenie dotyczy projektu technicznego.

ARCHITEKTURA:

PROJEKTANT: MGR. INŻ. ARC. PAWEŁ WRAŻEŃ UPR.BUD. UPR.BUD. 82/86/OL IZBA WMOIA WM-0129

SPRAWDZIŁ: MGR INŻ. ARCH AGATA KATUSZONEK UPR.BUD. Bł-PdOKK/128/2009 IZBA : PD-0336.

KONSTRUKCJA :

PROJEKTYANT: MGR INŻ. MARIUSZ TOMCZUK UPR. BUD. 43/02/OL IZBA : WAM/BO/3241/02

SPRAWDZIŁ : MGR INŻ. SEBASTIAN CZUBKOWSKI UPR. WAM/0028/POOK/12 IZBA : WAM/BO0117/12

KONSTRUKCJA STALOWA OBUDOWA :

PROJEKTYANT: INŻ.PAWEŁ CHOŁOCIŃSKI UPR. BUD. POM/0159/POK/05 IZBA:POM-KPR-EM7-ZWC

SPRAWDZIŁ : MGR INŻ. JOANNA PARUCKA UPR. BUD. POM/0396/PBK b/16 IZBA : POM/BO/147/17

INSTALACJE ELEKTRYCZNE:

PROJEKTANT: MGR INŻ. DANIEL FILIPOWICZ UPR. BUD. NR.WAM/0096/PWOE/12 IZBA: WAM/IE/0150/12

SPRAWDZIŁ: MGR INŻ.MARCIN GRZESIUKEWICZ UPR. BUD. NR.PODL/0154/POOE/10 IZBA: PDL/0154/POOE/10

INSTALACJE SANITARNE :

PROJEKTANT : MGR. INŻ. DARIUSZ OSIKA. UPR.BUD.WAM/0124/POOS/09 IZBA :WAM/IS/0034/10

SPRAWDZIŁ: MGR. INŻ. GRZEGORZ ŻEBROWSKI UPR. BUD. WAM/0014/POOS/07 IZBA: WAM/IS/0001/05

Olsztyn grudzień 2024

SPIS TREŚCI:

DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO PROJEKT TECHNICZNY

OBIEKT : ROZBUDOWA BUDYNKU PIEKARNI O MAGAZYN OPAKOWAŃ
ADRES : 06-320 BARANOWO UL OGRODOWA 7.

Jednostka ewidencyjna id. 141501_2 . Obręb 0003 Baranowo. Działka ewidencyjna nr. 1312

INWESTOR : MARCIN LIPNICKI ZAM. 14-100 OSTRÓDA UL.MONIUSZKI 28 a. PROWADZĄCY
DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ POD NAZWĄ:
„MARCIN LIPNICKI HANDEL DETALICZNY I HURTOWY 14-100 OSTRÓDA UL.MONIUSZKI 28 A”

STRONA TYTUŁOWA – WYKAZ PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH		STR. 1
SPIS TREŚCI		STR. 2-3
STRONA TYTUŁOWA – OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW		STR.4
ARCHITEKTURA		STR.5
OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCH - BUDOWLANEGO		STR.6-10
INFORMACJA BIOZ		STR.11-12
CZĘŚĆ GRAFICZNA		
A-1 RZUT PARTERU	SKALA 1:100	STR.13
A-2 RZUT PIĘTRA	SKALA 1:100	STR.14
A-3 RZUT DACHU	SKALA 1:100	STR.15
A-4 PRZEKRÓJ POPRZECZNY A-A	SKALA 1:100	STR.16
A-5 PRZEKRÓJ POPRZECZNY B – B	SKALA 1:100	STR.17
A-6 ELEWACJA PÓŁNOCNA	SKALA 1:100	STR.18
A-7 ELEWACJA ZACHODNIA	SKALA 1:50	STR.19
A-8 ELEWACJA WSCHODNIA	SKALA 1:100	STR. 20
KONSTRUKCJA		STR.21
STRONA TYTUŁOWA		STR.22
OŚWIADCZENIE		STR.23
SPIS TREŚCI OPISU		STR.24
OBLICZENIA		STR.25-43
CZĘŚĆ GRAFICZNA PT KONSTRUKCJA		
K1 – RZUT FUNDAMENTÓW	SKALA 1:100	STR.44
K2- STOPA ST1-A	SKALA 1:20	STR.45
K3- STOPA ST1-B	SKALA 1:20	STR.46
K4- STOPA ST-2	SKALA 1:20	STR.47
K5- POWALINY PD-1 PD-3	SKALA 1:20	STR.48
K6- ŁAWA Ł-1	SKALA 1:20	STR.49
K6- ŁAWA Ł-1	SKALA 1:20	STR.50
UPRAWNIENIA		STR.51-55
KONSTRUKCJA STALOWA ,OBUDOWA		STR.56
STRONA TYTUŁOWA		STR.57
ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA		STR.59-63
OZNACZENIA PRZYJĘTE PRZY ZEBRANIU OBCIĄŻEŃ		STR.64-65

ZEBRANIE OBCIĄŻEŃ		STR.66-85
OBLICZENIA ZAKOTWIENIA KOTEW STAŁOWYCH		STR.86-99
OBLICZENIA STATYCZNE		STR.100-112
CZĘŚĆ GRAFICZNA		
A100 – RZUT ELEWACJE PRZEKROJE	SKALA 1:150	STR.113
PL6627-A200 – RZUT DACHU SCHEMATY KONSTRUKCYJNE PRZEKROJE	SKALA 1:100	STR.114
PL6627-G100 – WYTYCZNE DO PROJEKTU FUNDAMENTÓW	SKALA 1:100	STR.115
PL6627-G200 – WYTYCZNE DO POJETU FUNDAMENTÓW	SKALA 1:100	STR.116
UPRAWNIENIA		STR.117-122
INSTALACJE ELEKTRYCZNE		STR.123
STRONA TYTUŁOWA PROJEKT TECHNICZNY		STR.124
SPIS TREŚCI		STR.125
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO		STR.126
OPIS TECHNICZNY		STR.127-133
CZĘŚĆ GRAFICZNA		
E-01 PZT	SKALA 1:500	STR.134
E-02 SCZHEMAT IDEOWY ZASILANIA	SKALA B/S	STR.135
E-03 SCHEMAT IDEOWY PRZECIWPOŻAROWEGO WYŁĄCZNIK PRĄDU	SKALA B/S	STR.136
E-04 SCHEMAT IDEOWY ROZDZIELNIA GŁÓWNA	SKALA B/S	STR.137
E-05 WIDOK ROZDZIELNIC GŁÓWN ARG-E1	SKALA 1:10	STR.138
E-06 SCHEMAT IDEOWY ROZDZIELNIC STACJONARNA RS	SKALA 1:B/S	STR.139
E-07 SZKIC ZASILANIA BUDYNKU	SKALA 1:200	STR.140
E-08 RZUT PRZYZIEMIA INSTALACJA UZIEMIAJĄCA I WYRÓWNAWCZA	SKALA 1:100	STR.141
E-09 RZUT PARTERU INSTALACJE ELEKTRYCZNE	SKALA 1:100	STR.142
E-10 RZUT PARTERU INSTALACJE OŚWIETLENIOWE	SKALA 1:100	STR.143
E-11 RZUT DACHU INSTALACJA ODGROMOWA	SKALA 1:100	STR.144
UPRAWNIENIA		STR.145-149
INSTALACJE SANITARNE		STR.150
STRONA TYTUŁOWA PROJEKT TECHNICZNY		STR.151
OŚWIADCZENIA PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO		STR.152
SPIS TREŚCI		STR.154-161
ZAŁĄCZNIKI		STR.163-173
WARUNKI TECHNICZNE PODŁĄCZENIA DO SIECI		STR.174-175
SCHEMAT I KARTA POMP PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW		STR.176-178
CZĘŚĆ GRAFICZNA		
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA	SKALA 1:500	STR.178
PROFIL INSTALACJ KANALIZACYJNEJ	SKALA 1/100/500	STR.179

OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO.

OBIEKT : ROZBUDOWA BUDYNKU PIEKARNI O MAGAZYN OPAKOWAŃ

ADRES : 06-320 BARANOWO UL OGRODOWA 7.

Jednostka ewidencyjna id. 141501_2 . Obręb 0003 Baranowo. Działka ewidencyjna nr. 1312

INWESTOR : MARCIN LIPNICKI ZAM. 14-100 OSTRÓDA UL.MONIUSZKI 28 a. PROWADZĄCY

DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ POD NAZWĄ:

„MARCIN LIPNICKI HANDEL DETALICZNY I HURTOWY 14-100 OSTRÓDA UL.MONIUSZKI 28 A”

1.0 ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE OBIEKTU BUDOWLANEGO.

DANE OGÓLNE BUDYNKU.

Obiekt istniejący to budynek produkcyjny /piekarnia/ z deklarowaną przez właściciela funkcją usługową /sprzedaż pieczywa/ zlokalizowaną w części budynku istniejącego .

Budynek w części produkcyjnej, podlegającej rozbudowie, jednokondygnacyjny , Zawierający również część socjalno-biurową .

- Konstrukcja nośna budynku projektowanego – kratownice stalowe o nachyleniu pasa górnego 4.0 ° Połączenie słupa ramy z rygłem sztywne. Połączenie słupa z fundamentem przegubowo-przesuwne.

Rozpiętość osiowa ram w osiach głównych wynosi 25.62 m , nawa boczna o rozpiętości 6.00 m . Pozostałe wymiary patrz projekt branżowy. Płatwie dachowe stalowe, belki ciągłe. Całość konstrukcji ocynkowana. Ze względu na specyfikę użytkowania konstrukcja budynku została wyniesiona na zewnątrz.

- Ściany zewnętrzne z panela warstwowego mocowanego w układzie pionowym.

- Dach z płyty warstwowej. Izolacja termiczna wełna mineralna

Wysokość projektowanego budynku 8.69. Wysokości na okapach odpowiednio 7.04 m oraz 3.87 m.

PROJEKTOWANA CZĘŚĆ PRODUKCYJNA

Do budynku istniejącego zaprojektowano część dobudowaną o rozpiętości konstrukcyjnej 25.62 m / wymiar zewnętrzny 25.20 m/ szerokość 14.165/14.285 m Konstrukcja stalowa niezależna od konstrukcji budynku istniejącego w lekkiej obudowie. Posadzka przemysłowa zatarta na gładko, utwardzona powierzchniowo. Doświetlenie światłem dziennym poprzez świetliki dachowe oraz okna zapewnia w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi normatywne doświetlenie światłem dziennym przy zachowaniu wskaźnika okno/podłoga 1/8 .

Nachylenie połaci dachowej jest kontynuacją spadków dachu istniejących.

UWAGA; w przypadku wątpliwości co do sposobu wykonania robót należy zwrócić się do autora opracowania.

2.0. WARUNKI GRUNTOWO WODNE. I POSADOWIENIE

Warunki gruntowo-wodne przyjęto Na podstawie badań geologicznych opracowanych przez Centrum Geologii i Geotechniki Sp. z o.o. 06-400 Ciechanów ul. Tysiąclecia 4. Wykonano trzy otwory penetracyjne o głębokości ok.5.00 m

Stwierdza się występowanie w poziomie posadowienia gruntów nośnych zbudowanych z piasków drobnych i średnich. Woda gruntowa poniżej poziomu posadowienia

KATEGORIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU – PIERWSZA

Warunki gruntowo-wodne – proste.

Ewentualny nasyp budowlany wykonać z pospółki piaskowo-żwirowej zagęszczonej do $IS > 0.98$.

Posadowienie budynku bezpośrednie na stopach fundamentowych żelbetowych. Głębokość posadowienia 100 cm ppt.

Szczegóły patrz projekt posadowienia.

W trakcie wykonywania robót fundamentowych nie wolno dopuścić do naruszenia naturalnej struktury gruntu w poziomie posadowienia. Ostatnie 30 cm wykopu wykonać ręcznie. Dno wykopu chronić przed zalaniem wodami

opadowymi i przemarzaniem. W przypadku przegłębienia wykopu wykonać stabilizację gruntu zgodnie z zaleceniami projektu konstrukcji.

UWAGA ! przed wykonaniem fundamentów dokonać geologicznego odbioru gruntu w wykopie. Odbiór geologiczny potwierdzić protokołem odbioru.

3.0 DOKUMENTACJA GEOLOGICZNO INŻYNIERSKA

Opracowanie geologiczne dołączono do projektu architektoniczno-budowlanego.

4.0 ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO - MATERIAŁOWE WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH PRZGRÓD BUDOWLANYCH

- Przegrody zewnętrzne:

Ściany. Obudowa ścian została zaprojektowana z płyty warstwowej z rdzeniem PIR w układzie pionowym. Współczynnik przenikania ciepła $U_c = 0.19 \text{ W/m}^2\text{K}$. Konstrukcja ryglowa ścian z żetowników zimno giętych Z-150 w rozstawie 120-150 cm. Stężenia ściennie z płaskownika 42x4 mm.

Dach części głównej. Dach zaprojektowano z blachy stalowej ocynkowanej i lakierowanej trapezowej wysokość profilu 46 mm, grubość blachy 0.63 mm. Mocowanie blachy do płatwi blachwkrętami z podkładką samo wulkanizującą. Izolacja termiczna dolnej płaszczyzny stropodach płyta warstwowa z rdzeniem poliuretanowym o grubości 160 mm $U_c = 0.14 \text{ W/m}^2\text{K}$

Dach łącznika. Warstwa górna. Membrana pokrycia dachowego ułożona na wełnie mineralnej grubości 100 mm, paroizolacja folii PCV oraz blacha trapezowa HPR 128. U_c dla tej warstwy wynosi $U_c = 0.36 \text{ W/m}^2\text{K}$. Właściwą izolację termiczną stanowi sufit podwieszony z płyty warstwowej z rdzeniem PIR grubości 160 mm. $U_c = 0.14 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Przegrody wewnętrzne:

Projektowana rozbudowa jest obiektem bez podziału ściankami działowymi. Jediną przegrodą wewnętrzną jest ściana budynku istniejącego. Jest to przegroda murowana stanowiąca ścianę oddzielenia pożarowego w klasie REI 60. Wypełnienie otworów w tej ścianie wyrobami o odporności ogniowej REI 30.

5.0 PODSTAWOWE PARAMETR TECHNOLOGICZNE.

Nie dotyczy. Brak wyposażenia technologicznego. Budynek magazynowy.

6.0 ROZWIĄZANIA BUDOWLANE I TECHNICZNO-INSTALACYJNE.

Nie dotyczy. Dotyczy obiektów liniowych

7.0 ROZWIĄZANIA NIEZBĘDNYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA WEWNĘTRZNEGO.

Budynek bez wyposażenia. Obiekt nie ogrzewany. Wentylacja grawitacyjna. Obiekt będzie posiadał instalację elektryczną oświetleniową, oświetlenie awaryjne oraz ewakuacyjne, instalację odgromową

8.0 SPOSÓB POWIĄZANIA INSTALACJI I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH OBIEKTU BUDOWLANEGO O KTÓRYCH MOWA W PKT.7 Z SIECIAMI ZEWNĄTRZNYMI ORAZ PUNKTAMI POMIAROWYMI.

Nie dotyczy budynek bez instalacji grzewczych.

9.0 ROZWIĄZANIE I SPOSÓB FUNKCJONOWANIA

Nie dotyczy

10.0 DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

10.a Powierzchnia wewnętrzna ,wysokość, liczba kondygnacji

Powierzchnia użytkowa	- 348.72 m ²
Liczba kondygnacji	- 1
Wysokość budynku 8.99m – Budynek niski. Wysokość do okapu 7.34 /4.17m	

10.b Charakterystyka zagrożenia pożarowego.

Projektowane pomieszczenie obrębie projektowanej rozbudowy będzie przeznaczone do okresowego magazynowania opakowań stosowanych przez użytkownika. Są to kosze druciane i częściowo plastikowe. W pomieszczeniu nie występują materiały i substancje łatwo zapalne.

Kosze transportowe : Materiał PE – Polietylen. Temperatura zapalenia 420 °C. Ciepło spalania 40.3 MJ/kg. Waga jednego kosza 1.9 kg.

Inne materiały i substancje palne w pomieszczeniu nie występują

10. c Informacja o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.

Jest to budynek uzupełniający istniejącą zabudowę. Kategoria budynku PM. Obciążenie ogniowe do 500 MJ/m². Wielkość strefy pożarowej wynosi 348.72 m²

10.d Informacje o kategorii zagrożenia ludzi

Budynek objęty opracowaniem został zakwalifikowany jako obiekt należący do grupy budynków PM. W projektowanym pomieszczeniu nie przewiduje się stałych stanowisk pracy i przebywania ludzi.

10.e Informacja o podziale na strefy pożarowe.

Budynek projektowany , stanowi jedną strefę pożarową przyległą do budynku istniejącego. Oddzielenie stanowi ściana REI 60 oraz stolarka okienna i drzwiowa REI 30

10.f Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref PM.

Wyliczenie obciążenia ogniowego:

W pomieszczeniu może znajdować się jednorazowo około 2000 szt. koszy ;
 $2\ 000 \times 1.9 = 3800\text{ kg} \times 40.3 = 153\ 140\text{ MJ} : 348.72 = \mathbf{439.14\ MJ/m^2}$

Maksymalna wielkość obciążenia ogniowego nie przekroczy 500 MJ/m².

10.g Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia.

Budynek w części projektowanej zaliczono do kategorii E odporności pożarowej. Budynek zaliczono do kategorii PM Elementy budynku będą odpowiadać wymaganiom w zakresie odporności ogniowej oraz stopnia rozprzestrzeniania ognia. w sposób przedstawiony w tabeli:

główna konstrukcja nośna – (-),

konstrukcja dachu – (-),

stropy – (-),

ściany zewnętrzne – (-),

ściany wewnętrzne – (-),

przekrycie dachu – (-).

Wymagany stopień rozprzestrzeniania ognia – elementy NRO.

10.h Informacja o zagrożeniu wybuchem

Nie dotyczy

10.i Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi.

W budynku znajduje się 2 szt. drzwi prowadzących na zewnątrz budynku o szerokości 90 cm. Oraz 2 szt. drzwi prowadzących do strefy sąsiedniej. Wyjścia te stanowią wyjścia ewakuacyjne na zewnątrz projektowanego

pomieszczenia. Kierunki ewakuacji są oznakowane. Pomieszczenia posiadają oświetlenie ewakuacyjne i awaryjne. Maksymalna długość przejścia ewakuacyjnego w granicach normy. Maksymalna długość przejścia ewakuacyjnego nie może przekroczyć 100 m w PM. Warunek spełniony.

10.j Informacja o urządzeniach przeciwpożarowych

Nie dotyczy

10.k Sposób zabezpieczenia instalacji użytkowych

W budynku nie występują instalacje użytkowe wymagające zabezpieczenia . Budynek jest wyposażony w główny wyłącznik prądu.

10.l Informacja o przyjętych scenariuszach pożarowych

Nie dotyczy

10.m Informacja o wyposażeniu w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy

- Przeciwpożarowy wyłącznik prądu
- Oznakowanie ewakuacyjne i pożarnicze zgodnie z PN 92/N-01256/02
- Wyposażenie w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy lub ratowniczy;

Budynek należy wyposażać w gaśnice przenośne. Gaśnice spełniają wymagania Polskich Norm będących odpowiednikami norm europejskich (EN) [12 i 13]. Zabezpieczenie przyjęto jak dla budynku PM gdy $Q > 500$ MJ/m² zgodnie z obowiązującymi przepisami – jedna jednostka masy środka gaśniczego (2kg) lub (3dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100m² strefy pożarowej budynku, niechronionej stałym urządzeniem gaśniczym.

Rodzaj gaśnic dostosowany jest do gaszenia tych grup pożarów, które mogą wystąpić w przedmiotowym budynku, tj. grupa „A” i „B”.

10.n Przygotowanie obiektu budowlanego do działań ratowniczych.

Teren na którym zlokalizowano obiekt posiada utwardzony dojazd od drogi publicznej /ul. Ogrodowa/. Na działce jest zapewniona komunikacja dojazd do budynku po nawierzchni utwardzonej. Na działce inwestora jest zlokalizowany hydrant naziemny o wydajności 10l /sek.

11.0 CHARAKTRYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

Budynek nie ma zainstalowanych urządzeń grzewczych ani elektrycznych

12.0 ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE.

12.1. IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE.

Izolacja pod posadzkami w części dobudowanej hali 2 x folia izolacyjna PCV gr. 0.5 mm. Stanowiąca jednocześnie warstwę poślizgową dla górnej warstwy posadzki. Wszystkie elementy żelbetowe poniżej poziomu terenu izolować poprzez nałożenie izolacji powłokowej Izohan penetrator G7 lub inny o podobnych parametrach. Pozostałe izolacje p. wilgociowe patrz część graficzna opracowania.

12.2. IZOLACJE TERMICZNE I DŹWIĘKOCHŁONNE.

Zaprojektowano izolację pionową ścian fundamentowych styropianem Fs-20 lub styrodurem grubości 8.0 cm. na całej wysokości cokołu. Hydro izolacje patrz część graficzna. Izolacje termiczne ścian i stropodachów wg punktu 4.0 niniejszego opisu

Izolacje termiczne przegród zewnętrznych :

12.3 ŚCIANY ZEWNĘTRZNE.

Ściany zewnętrzne zaprojektowano z płyty warstwowej mocowane do konstrukcji ryglowej w układzie pionowym za pomocą łączników systemowych. Wykończenie ścian zewnętrznych stanowi okładzina blaszana z blachy trapezowej. Kolorystyka wg opracowania branżowego

12.4. NADPROŻA OKIENNE I DRZWIOWE.

Nadproża okienne i drzwiowe w części prefabrykowanej stanowi konstrukcja ryglowa hali.

12.5 DACH – pokrycie

Wg punktu 4.0 opisu

12.6 PODŁOGI I POSADZKI.

W części produkcyjnej zaprojektowano posadzkę przemysłową, betonową wylewaną. Opis warstw patrz część graficzna opracowania. Utwardzenie powierzchniowe np. środkiem adiment hen. Po utwardzeniu posadzki zagruntować. Szczeliny dylatacyjne nacięte w gotowej posadzce i wypełnione masą dylatacyjną o polach nie większych niż 6.0/6.0 m.

Grubość warstwy konstrukcyjnej posadzki 18 cm wykonanej z betonu C25/30 zbrojonej zbrojeniem rozproszonym w ilości określonej w projekcie wykonawczym. Podłoże pod posadzkę stanowi podbudowa z betonu B-10 grubości 15 cm ułożona na podbudowie z pospółki zagęszczonej do JS=1.00.

UWAGA - Powyższe dane należy traktować jako wytyczne dla opracowania projektu wykonawczego posadzki przemysłowej. Obowiązek dostarczenia projektu wykonawczego spoczywa na wykonawcy robót

12.7 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA.

Stolarka okienna – Powierzchnia okien i naświetli stanowi 1:8 powierzchni podłogi w pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi. Zaprojektowano okna i witryny PCV o wymiarach jak w części graficznej. Wymagany współczynnik przewodności cieplnej $U_c=0.9 \text{ W/m}^2\text{K}$. Kolorystyka - białe

Stolarka drzwiowa.

Ściany zewnętrzne

Dla zewnętrznej komunikacji zaprojektowano wrota podnoszone segmentowych firmy Hoermann o wymiarach jak w części graficznej i zestawieniu stolarki. Wrota wyposażone w napęd elektryczny. Na wysokości oczu zastosować panel z elementami doświetlenia. Współczynniki przewodzenia ciepła:

Bramy z dwoma rzędami okien: $U_c=1,60 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Ponadto zaprojektowano drzwi ewakuacyjne o wymiarach 90/205 cm. Wejściowe do części socjalno-biurowej przeszklone o konstrukcji aluminiowej oraz pełne, stalowe do magazynu.

Współczynniki przewodności cieplnej dla drzwi :Drzwi: $U_c=1,30 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

W ścianie oddzielenia pożarowego zaprojektowano dwie bramy szerokości 175 cm oraz dwoje drzwi szerokości 90 cm . elementy te należy wykonać w klasie EI 30.

Ściany wewnętrzne.

Nie dotyczy..

12.8 ŚCIANKI DZIAŁOWE.

Nie dotyczy

12.9. TYNKI I OKŁADZINY WEWNĘTRZNE

Wykończenie ścian wykonanych z paneli warstwowych w części produkcyjnej będzie stanowiła blacha zewnętrzna panela ściennego. Nawierzchnie te są zmywalne na całej wysokości ściany.

Ścianę oddzielenia pożarowego od strony projektowanego pomieszczenia wykończyć w standardzie jak dla pomieszczeń produkcyjno- magazynowych. Powierzchnia ściany powinna być gładka i zmywalna.

Wybór technologii pozostawia się dla użytkownika

11.10. OBRÓBKI BLACHARSKIE.

Obróbki blacharskie wykonać za pomocą elementów systemowych i zgodnie z rozwiązaniami systemowymi z blachy stalowej powlekanej w kolorze dostosowanym do obrabianego miejsca. Rynny i rury spustowe z blachy stalowej powlekanej.

12.11 ELEWACJA.

Wykończenie elewacji stanowi blacha okładzinowa paneli ściennych. Cokoły budynku w miejscach ich występowania wykończone płytką ceramiczną mrozoodporną lub tynkiem strukturalnym w kolorze szarym. Elewacja części socjalnej tynk strukturalny

12.13 MAŁOWANIE.

Konstrukcja stalowa ocynkowana , nie ma innych elementów wykończonych przez malowanie.

13.0 WYPOSAŻENIE BUDYNKU.

13.1 OGRZEWANIE.

Nie dotyczy

13.2 WENTYLACJA.

Nie dotyczy

13.3 OŚWIETLENIE.

Oświetlenie światłem naturalnym poprzez okna. Ponadto zaprojektowano oświetlenie sztuczne o natężeniu 500 Luxów. W pomieszczeniu magazynowym oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne.

13.4 INSTALACJA ODGROMOWA.

Budynek wyposażono w instalację odgromową.

13.5 INSTALACJA WODOCIĄGOWO -KANALIZACYJNA.

Nie dotyczy.

Olsztyn grudzień 2023 r

projektant: mgr inż. arch. Paweł Wrażeń

Sprawdził: mgr inż. arch. Agata Katuszonek

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.
DLA ROBÓT BUDOWLANYCH ZWIĄZANYCH Z REALIZACJĄ :

OBIEKT : ROZBUDOWA BUDYNKU PIEKARNI O BUDYNEK MAGAZYN OPAKOWAŃ
ADRES : 06-320 BARANOWO UL OGRODOWA 7.

Jednostka ewidencyjna id. 141501_2 . Obręb 0003 Baranowo. Działka ewidencyjna nr. 1312

INWESTOR : MARCIN LIPNICKI ZAM. 14-100 OSTRÓDA UL.MONIUSZKI 28 a. PROWADZĄCY
DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ POD NAZWĄ:

„MARCIN LIPNICKI HANDEL DETALICZNY I HURTOWY 14-100 OSTRÓDA UL.MONIUSZKI 28 A”

ZAKRES ROBÓT.

Wykonanie robót ziemnych oraz fundamentowych.
Montaż konstrukcji stalowej.
Wykonanie ścian zewnętrznych
Montaż obudowy dachu
Wykonanie posadzek przemysłowych.
Montaż stolarki okiennej i drzwiowej.
Roboty wykończeniowe, ścianki działowe, okładziny ścienne , malowanie.
Roboty instalacyjne

Całe zamierzenie składa się z jednego budynku. Rozbudowa budynku istniejącego

W terenie objętym realizacją nie występują inne obiekty kubaturowe poza obiektem podlegającym rozbudowie.
Istniejące instalacje podziemne pokazano na projekcie zagospodarowania terenu z zastrzeżeniem że mogą istnieć inne nie wykazane na mapie urządzenia podziemne.

Przewidywane zagrożenia występujące w trakcie realizacji robót budowlanych to głównie

Wykonywanie robót ziemnych , wykopy fundamentowe, zagrożenie upadkiem lub wpadnięciem do wykopu
roboty montażowe konstrukcji stalowej oraz obudowy – zagrożenie upadkiem z dużej wysokości oraz zagrożenia
wynikające z faktu pracy w zasięgu dźwigu montażowego zarówno przy montażu jak i rozładunku elementów.
wykonanie instalacji elektrycznej zasilającej plac budowy
ruch pojazdów samochodowych na placu budowy
praca sprzętu zmechanizowanego

Należy przeprowadzić instruktaż na stanowisku pracy pracowników przed przystąpieniem
do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych takich jak :

Wykopy i roboty ziemne
Prace rozładunkowe z udziałem sprzętu mechanicznego i bez
Prace montażowe

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

Ogrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych strefę bezpośredniego prowadzenia robót.

Szkolić pracowników na stanowisku pracy
Używać narzędzi i sprzętu sprawnych i dopuszczonych do stosowania
Wyznaczyć drogi transportowe i ewakuacyjne oraz miejsca składowania materiałów, oraz dbać o zachowanie ich
we właściwym stanie .

Zapewnienie ochrony osobom wykonującym roboty.

Zatrudnieni pracownicy winni być przeszkoleni w zakresie BHP oraz zapoznani z występującymi zagrożeniami. Pracowników należy wyposażyć w odzież ochronną i roboczą, w szczególności w kaski ochronne. Dotyczy to również innych osób przebywających w strefie wykonywanych robót. Miejsca szczególnie niebezpieczne należy odpowiednio zabezpieczyć i oznakować. Zaplecze socjalne należy zorganizować nie dalej niż 100 m od miejsca pracy, wyposażyć w środki pierwszej pomocy.

INFORMACJA O SPOSOBIE PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW.

Przy prowadzeniu robót mogą być zatrudnieni wyłącznie pracownicy przeszkoleni w zakresie BHP oraz posiadający orzeczenia lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy. Wykonywanie funkcji operatorów maszyn budowlanych wymaga posiadania uprawnień wydanych przez odpowiednią komisję kwalifikacyjną.

ZASADY POSTĘPOWANIA W PRZYPADKU WYSTĄPIENIE ZAGROŻENIA.

W razie wystąpienia szczególnego zagrożenia pracownicy winni być ostrzeżeni przez osoby sprawujące bezpośredni nadzór.

W miejscu pracy powinna znajdować się apteczka przenośna oraz wykaz telefonów alarmowych.

ZASADY BEZPOŚREDNIEGO NADZORU NAD PRACAMI.

Obowiązek organizowania, przygotowania i kierowania robotami budowlanymi w sposób bezpieczny i zgodny z obowiązującymi przepisami spoczywa na kierowniku budowy, robót lub majstrze. Aktualnie nadzorujący roboty na czas swojej nieobecności powinien wyznaczyć zastępcę.

Pracownicy nadzoru technicznego powinni znać numery telefonów alarmowych oraz adresy najbliższych punktów pomocy medycznej, policji i straży pożarnej.

ZASADY PRZECHOWYWANIA MATERIAŁÓW.

Materiały i element konstrukcyjne należy składować w miejscach do tego przeznaczonych w sposób zgodny z zasadami składowania poszczególnych rodzajów materiałów. W miejscach składowania zachować porządek, nie tarasować układu komunikacyjnego.

MIEJSCE PRZECHOWYWANIA DOKUMENTÓW BUDOWY.

Dziennik budowy, świadectwa kontroli jakości oraz protokoły badań i sprawdzeń winny znajdować się u kierownika budowy.

Olsztyn 12.2023

projektant: mgr inż. arch. Paweł Wrażeń

Wykonano na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.

W sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

UWAGI KOŃCOWE.

Roboty prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej w oparciu o komplet zatwierdzonej dokumentacji technicznej.

Dla prawidłowego wytyczenia i stałej kontroli położenia osi konstrukcyjnych budynku należy zapewnić stałą obsługę geodezyjną budowy.

Stosować materiały posiadające świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

W przypadku wystąpienia wątpliwości co do sposobu prowadzenia robót lub zaistnienia sytuacji nie przewidzianych w niniejszym projekcie, należy powiadomić jednostkę projektową. Projektant w ramach nadzoru autorskiego określi sposób dalszego postępowania.

Roboty prowadzić zgodnie z wytycznymi zawartymi w warunkach wykonania i odbioru robót budowlanych, Polskich Normach i wiedzą techniczną.

Podczas wykonywania robót przestrzegać przepisy BHP.

Prowadzenie robót powierzyć osobie z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi. Powiadomić w formie pisemnej pracownię projektową o rozpoczęciu robót.

