

## Przedmiar robót

### Kosztorys

Data: 15.10.2024

Budowa: ROBOTY BUDOWLANE POLEGAJĄCE NA MONTAŻU AGREGATU PRĄDOTWÓRCZEGO W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU GOSPODARCZO - GARAŻOWYM, A TAKŻE WYKONANIE ZEWNĘTRZNEGO ODCINKA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ DO BUDYNKU URZĘDU GMINY W JODŁOWEJ

Kody CPV: 45262300-4 Betonowanie  
45262311-4 Betonowanie konstrukcji  
45262310-7 Zbrojenie  
45410000-4 Tynkowanie  
45442100-8 Roboty malarskie

Obiekt: ROBOTY BUDOWLANE POLEGAJĄCE NA MONTAŻU AGREGATU PRĄDOTWÓRCZEGO W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU GOSPODARCZO - GARAŻOWYM

/działki wg ewid. gr. nr 1885/1 oraz 1886, obręb nr 0004 Jodłowa/

Zamawiający: GMINA JODŁOWA  
39 - 225 Jodłowa 1A

Jednostka opracowująca kosztorys: PROMAD Pracownia Projektowa  
39 - 200 Dębica, ul. Prof. Gawrysia 6

Kosztorys opracowali:

mgr inż. Piotr Madura, projektant .....

Sprawdzający: .....

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

### 1. Wymiary.

Wymiary budynku nie zmienia się i będą wynosiły: 4,19m wysokości, 12,56m szerokość i 4,96m długości.

### 2. Ilość kondygnacji.

Ilość kondygnacji nie ulegnie zmianie – budynek posiada jedną kondygnację – parter.

### 3. Projektowane roboty budowlane.

W istniejącym budynku – w jednym boksie projektuje się roboty budowlane polegające na montażu agregatu prądotwórczego polegające na:

- wykonaniu otworu w ścianie zewnętrznej na czerpnię powietrza,
- wykonaniu otworu w stropie oraz dachu na odprowadzenie spalin,
- wykonaniu fundamentu pod agregat prądotwórczy,
- skuciu odparzonych i uszkodzonych tynków na ścianach i suficie
- wykonaniu uzupełnienia tynków oraz malowanie ścian i sufitu.

## Przedmiar robót

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
<b>1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>			
1.1 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5-m2, z zaprawy cementowo-wapiennej $(3,94+4,20)*2*(2,25+2,55)/2-2,50*2,10+(2,10*2+2,50)*0,12$ = 34,63 34,63	34,63		m2
1.2 Odbicie tynków wewnętrznych, stropy płaskie, belki, biegi, spoczniki schodowe, ponad 5-m2, z zaprawy cementowo-wapiennej 3,94*4,20 = 16,55 16,55	16,55		m2
1.3 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15-cm - posadzka / wylewka betonowa 1,10*1,98*0,12 = 0,26 0,26	0,26		m3
1.4 Wykopy jamiste o powierzchni dna do 2,25-m2, głębokość 1,5-m, grunt kategorii III 1,10*1,98*0,10 = 0,22 0,22	0,22		m3
1.5 Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły 0,50*0,50*0,18 = 0,05 0,05	0,05		m3
1.6 Przebicie otworów w stropach ceramicznych. 1,00 = 1,00 1,00	1,00		szt
1.7 ANALOGIA: Naprawy pokrycia dachowego z blachy, wycięcie otworu dla rury agregatu R= 1,000 M= 0,000 S= 1,000	1,00		miejsce
1.8 ANALOGIA: Wywóz gruzu spryzmowanego i ziemi samochodami samowyładowczymi $(34,63+16,55)*0,02+0,26+0,22+0,05+0,01$ = 1,56 1,56	1,56		m3
<b>2 FUNDAMENT</b>			
2.1 Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, ręcznie, grunt kategorii III-IV 1,10*1,98 = 2,18 2,18	2,18		m2
2.2 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły - C8/10 1,10*1,98*0,05 = 0,11 0,11	0,11		m3
2.3 Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, ław fundamentowych 1,10*1,98 = 2,18 2,18	2,18		m2
2.4 Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.8-m, transport betonu taczkami, japonkami - C20/25 1,10*1,98*0,30 = 0,65 0,65	0,65		m3
2.5 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14-mm 0,024 = 0,02 0,02	0,02		t
<b>3 ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE</b>			
3.1 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych - 2 x C100 0,80*2 = 1,60 1,60	1,60		m
3.2 Czerpnie i wywiewy osadzone w ścianach, do 1.00-m2 1,00 = 1,00 1,00	1,00		szt
3.3 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria-III $(3,94+4,20)*2*(2,25+2,55)/2-2,50*2,10$ = 33,82 33,82	33,82		m2
3.4 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, stropy i podciagi, kategoria-III 3,94*4,20 = 16,55 16,55	16,55		m2
3.5 Tynki zwykłe ościeży o szerokości do 20-cm i o powierzchni otworów ponad 3-m2, wykonywane ręcznie, tynki kategoria III-IV, na ościeżach 15-cm $(2,10*2+2,50)*0,12$ = 0,80 0,80	0,80		m2
3.6 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem, 2-krotne $33,82+16,55+0,80$ = 51,17 51,17	51,17		m2
3.7 ANALOGIA: Obróbka z blachy powlekanej rury agregatu 1,00 = 1,00 1,00	1,00		szt

## Przedmiar robót

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>					
1.1 KNR 401/701/5 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5·m2, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2		34,63		
1.2 KNR 401/701/11 Odbicie tynków wewnętrznych, stropy płaskie, belki, biegi, spoczniki schodowe, ponad 5·m2, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2		16,55		
1.3 KNR 401/212/1 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15·cm - posadzka / wylewka betonowa	m3		0,26		
1.4 KNR 401/103/2 Wykopy jamiste o powierzchni dna do 2,25·m2, głębokość 1,5·m, grunt kategorii III	m3		0,22		
1.5 KNR 401/329/3 Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły	m3		0,05		
1.6 KNR 401/333/21 Przebicie otworów w stropach ceramicznych.	szt		1,00		
1.7 KNR 401/523/4 ANALOGIA: Naprawy pokrycia dachowego z blachy, wycięcie otworu dla rury agregatu R= 1,000 M= 0,000 S= 1,000	miejsce		1,00		
1.8 KNR 401/108/11 ANALOGIA: Wywóz gruzu sprzymowanego i ziemi samochodami samowyladowczymi	m3		1,56		
<b>2 FUNDAMENT</b>					
2.1 KNR 231/103/2 Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, ręcznie, grunt kategorii III-IV	m2		2,18		
2.2 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły - C8/10	m3		0,11		
2.3 ORGB 202/618/1 Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, ław fundamentowych	m2		2,18		
2.4 KNR 202/202/2 (1) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.8·m, transport betonu taczkami, japonkami - C20/25	m3		0,65		
2.5 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14·mm	t		0,02		
<b>3 ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE</b>					
3.1 KNR 401/313/4 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych - 2 x C100	m		1,60		
3.2 KNR 202/1215/5 Czerpnie i wywiewy osadzone w ścianach, do 1.00·m2	szt		1,00		
3.3 KNR 202/803/3 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria·III	m2		33,82		
3.4 KNR 202/803/6 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, stropy i podciągi, kategoria·III	m2		16,55		
3.5 KNR 202/810/5 Tynki zwykłe ościeży o szerokości do 20·cm i o powierzchni otworów ponad 3·m2, wykonywane ręcznie, tynki kategoria III-IV, na ościeżach 15·cm	m2		0,80		
3.6 KNR 202/1505/7 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem, 2-krotne	m2		51,17		
3.7 KNR 202/515/2 ANALOGIA: Obróbka z blachy powlekanej rury agregatu	szt		1,00		