

WAGI OGÓLNE:

– ze względu na charakter obiektu wszystkie wymiary i rzędne wykonawca jest zobowiązany sprawdzić na budowie, a zaistniałe niezgodności pomiędzy projektem architektonicznym a budowlanym i pozostałymi opracowaniami branżowymi a stanem istniejącym należy wyjaśnić i uzgodnić z głównym projektantem

– niniejszy rysunek jest koordynujący dla projektów branżowych – wszelkie rozbieżności uzgodnić z projektantem

– rysunki architektury należy rozpatrywać łącznie z rysunkami konstrukcji, instalacji sanitarnych, elektrycznych i innych

– wszystkie elementy konstrukcji, wyposażenie instalacyjne, urządzenia wg PROJEKTU TECHNICZNEGO projektów branżowych

– elementy nieokreślone w projekcie należy każdorazowo ustalić z projektantem

– poziom bezwzględny -0,00 oznaczono na projekcie zagospodarowania terenu

– wykonanie obrót otworów przed zamknięciem okien, drzwi i wytyn

– przykładowo wyspecyfikowane materiały, przy zmianie na inne należy każdorazowo uzgodnić z projektantem

– przed rozpoczęciem prac budowlanych dokumentację należy zweryfikować

- w pomieszczeniach mokrych tynk - cementowo-wapienny
- w pomieszczeniach mokrych w posadzce pod warstwą wylewki betonowej izolacja p. wilgociowa folia zbrojona wynięta 15 cm na ścianylew. folia w płynie na wylewiec
- w pomieszczeniach mokrych wykończenie ścian materiałami łatwo zmywalnymi, nienasiąkliwymi, nieoksydacyjnymi, odpornymi na działanie wilgoci - do wysokości, co najmniej 2,0 m, mierząc od poziomu podłogi (jeżeli wysokości nie ma podanej na rysunkach szczegółowych)
- zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych - zgodnie ze sztuką budowlaną (warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych)

- wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania placu budowy w sposób spełniający wszystkie warunki BHP, Sanepid i PPOŻ, wszyscy pracownicy powinni zostać przeszkoleni w zakresie BHP i przepisów PPOŻ

- wszystkie rozwiązania technologiczne i materiałów winny posiadać odpowiednie certyfikaty i atesty oraz powinny być wykonywane ściśle według załącz. i instrukcji producenta

- wszystkie rozwiązania systemowe powinny zostać wykonane ściśle według załącz. i instrukcji producenta

- szczegółowe rozmieszczenie wszystkich instalacji w budynku wg projektów branżowych

- wszystkie projekty instalacji, wyposażenia oraz montaż urządzeń technologicznych nie objęte zakresem projektu architektonicznego przez pracownię architektoniczną, wymagają uzgodnienia przez projektantów lub jednostki projektowe - branżowe odpowiedzialne za w/w projekty. W innym wypadku Pracownia architektoniczna nie ponosi odpowiedzialności za w/w systemy

- uwagi i opisy zamieszczone w opisie technicznym stanowią integralną część niniejszego opracowania

Sw5	ŚCIANA WEWNĘTRZNA -SYSTEM PŁYT GK	
		PŁYTA GKI + płytki ceram. w pom. mokrych
	8-40 cm	ŚCIANA / ZABUDOWA W SYSTEMIE G-K (gr. wg rys.)
		PŁYTA GKI + płytki ceram. w pom. mokrych

branża		ARCHITEKTURA					
projektant:							podpis
mgr inż. arch. Łukasz Bielecki Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń Nr UPRAWNIENI 012/DSOKR/2017							
sprawdzający:							podpis
mgr inż. arch. Agata Ponikowska Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń Nr UPRAWNIENI 72/DSOKR/2021							
nazwa inwestycji:							
BUDOWA BUDYNKU ZAMESZKANIA ZBIOROWEGO WRAZ Z USŁUGAMI REHABILITACYJNYMI							
adres inwestycji:							
gm. GŁUSZYCA, ul. GRUNWALDZKA, WYSOKA, 022105_4.0002.109/2 dz. nr 109/2 ob. ewid.: 0002 GŁUSZYCA 2, j. ewid.: GŁUSZYCA, powiat wałbrzyski, województwo dolnośląskie							
Inwestor:							
GERAMUS sp. z o.o. ul. Józefa Elsnera 25 49-200 Grodków							
element projektu budowlanego:							data:
PROJEKT TECHNICZNY							07.2024
nazwa rysunku:							skala:
RZUT 3. PIĘTRA							1:100
kod	projekt	etap	branża	nr rys.	kod rys.	arkusz	rewizja
23062	DSG	C3	AR	250	R03	1-1	A