

Zestawienie robót budowlanych

Budowa ośrodka wspomagającego leczenie schorzeń
pulmonologicznych wraz z hostelem w Głuszycy

Nr poz.	Opis robót
1	3
1. Budynek: Dzielne Centrum Rehabilitacji + Hostel	
1.1. Prace ziemne	
1	Roboty ziemne w gruncie kategorii III wykonywane koparkami przedsięwziętymi o pojemności łyżki 0,40m ³ z transportem urobku samochodami samowładowczymi do 5t na odległość do 1km
2	Wykopy liniowe w gruntach suchych kategorii III-IV o szerokości 1,6-2,5m i głębokości do 1,5m o ścianach pionowych z wydobywaniem urobku łopata lub wyciągiem ręcznym
3	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5km odległości transportu gruntu kategorii III-IV samochodami samowładowczymi 15-20t na odległość ponad 1km po drogach utwardzonych
4	Zasypanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m
5	Ręczne zasypanie wykopów ze skarpami z przetrztem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III
6	Wymiana gruntów plastycznych stanowiących warstwy z grupy C3a, C3b, C4
Prace ziemne	
1.2. Fundamenty	
7	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu
8	Fundamenty żelbetowe z układaniem betonu z zastosowaniem pompy
9	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej
10	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej konstrukcji budowli monolitycznych
Fundamenty	
1.3. Izolacje fundamentów	
11	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco, płyt fundamentowych betonowych
12	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa
13	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - każda następna warstwa ponad pierwsza
14	Wykonanie izolacji termicznej na ścianach piwnicznych i cokołowych - przyklejenie płyt polistyrenowych przy użyciu zaprawy klejącej - zew
15	Wykonanie izolacji termicznej na ścianach piwnicznych i cokołowych - wykonanie warstwy zbrojącej przy użyciu zaprawy klejącej
16	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej z gruntowaniem powierzchni
Izolacje fundamentów	
1.4. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne konstrukcyjne	
17	Ściany żelbetowe i wysokości do 4m w deskowaniu systemowym z transportem betonu w pojemniku za pomocą żurawia wieżowego
18	Ściany żelbetowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu w pojemniku za pomocą żurawia wieżowego - dodatek za każdy następny 1cm grubości ścian ponad 10cm
19	Ściany z bloków SILKA na zaprawie zwykłej w budynkach wielokondygnacyjnych - zewnętrzne i wewnętrzne
20	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej konstrukcji budowli monolitycznych
Ściany zewnętrzne i wewnętrzne konstrukcyjne	
1.5. Strop i elementy żelbetowe	
21	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10m ² w deskowaniu systemowym z transportem betonu w pojemniku za pomocą żurawia wieżowego
22	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu w pojemniku za pomocą żurawia wieżowego - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm
23	Belki, podciąg i wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 12 w deskowaniu systemowym z transportem betonu w pojemniku za pomocą żurawia wieżowego
24	Słupy żelbetowe o wysokości do 4m o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 9 w deskowaniu systemowym z transportem betonu w pojemniku za pomocą żurawia wieżowego
25	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z ręcznym układaniem betonu
26	Schody żelbetowe z ręcznym układaniem betonu - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej
27	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej konstrukcji budowli monolitycznych

Zestawienie robót budowlanych

Budowa ośrodka wspomagającego leczenie schorzeń
pulmonologicznych wraz z hostelem w Głuszycy

Nr poz.	Opis robót
1	3
	Strop i elementy żelbetowe
	1.6. Ściany działowe
28	Ścianki działowe z bloków SILKA na zaprawie tradycyjnej
	Ściany działowe
	1.7. Dach - konstrukcja z pokryciem
29	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi w połaci dachu krokwiowego z użyciem folii wiatroizolacyjnej gr. 25cm
30	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi nad sufitem podwieszanym gr. 5cm
31	Konstrukcja dachu wraz z montażem
32	Wykonanie deskowania połaci dachu z płyt OSB o rozstawie krokwi do 70cm
33	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe
34	Mocowanie folii na krokwiach
35	Wykonanie połaci dachowych o powierzchni ponad 50m ²
36	Krycie dachu blachą ocynkowaną o wymiarach 1,0x1,0m i grubości 0,6mm na rąbek podwójny
37	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej grubości 0,50mm półokrągłe o średnicy 15cm
38	Rury spustowe z blachy ocynkowanej grubości 0,50mm okrągłe o średnicy 12cm
	Dach - konstrukcja z pokryciem
	1.8. Posadzki
39	Podkłady na podłożu gruntowym z piasku gr. 30cm
40	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu B-20
41	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa
42	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - każda następna warstwa ponad pierwszą
43	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho
44	Izolacje poziome z jednej warstwy folii PE na sucho
45	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko
46	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm
47	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho
48	Izolacje poziome z jednej warstwy folii PE na sucho
49	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko
50	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm
51	Wykończenie posadzek zgodnie z projektem
	Posadzki
	1.9. Ściany
52	Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane mechanicznie
53	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej
54	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach
55	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem
56	Wykończenia ciągów komunikacyjnych zgodnie z koncepcją
	Ściany
	1.10. Sufity
57	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych
58	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 60cm
59	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym - dodatek za drugą warstwę płyt
60	Tynki zwykłe kategorii III stropów i podciągów wykonywane mechanicznie
61	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach
62	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem
	Sufity
	1.11. Elewacja
63	Przyklejenie płyt styropianowych do ścian w systemie izolacji cieplnej
64	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do podłoża z gazobetonu w systemach
65	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian w systemach izolacji cieplnej

Zestawienie robót budowlanych

Budowa ośrodka wspomagającego leczenie schorzeń
pulmonologicznych wraz z hostelem w Głuszycy

Nr poz.	Opis robót
1	3
66	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków mineralnych cienkowarstwowych z zaprawy o uziarnieniu 1,5mm i fakturze nakrapianej
67	Elementy dekoracyjne elewacji
68	Rusztowania ramowe zewnętrzne przyścienne o wysokości do 10m
69	Praca rusztowań - Rusztowanie ramowe RR-1/30
	Elewacja
	1.12. Stolarka, ślusarka
70	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,5m ²
71	Montaż drzwi zewnętrznych
72	Montaż drzwi wewnętrznych
73	Balustrady schodowe prętowe wypełnione przymocowane do policzków śrubami lub spawane
74	Świetliki dachowe
	Stolarka, ślusarka
	1.13. Wyposażenie
75	Wyposażenie sanitarne - armatura
76	Dostosowanie i wyposażenie łazienki dla osób niepełnosprawnych
	Wyposażenie
	1.14. Instalacje wewnętrzne
77	Instalacja elektryczna (wartość instalacji przyjęto wskaźnikowo)
78	Instalacja wod.-kan. (wartość instalacji przyjęto wskaźnikowo)
79	Instalacja teletechniczna (wartość instalacji przyjęto wskaźnikowo)
80	Instalacja c.o./c.t. (wartość instalacji przyjęto wskaźnikowo)
81	Instalacja wentylacji mechanicznej (wartość instalacji przyjęto wskaźnikowo)
	Instalacje wewnętrzne
	1.15. Dźwigi osobowe
82	Dźwigi osobowe sztuk 2 wraz z montażem
	Dźwigi osobowe
	1.16. Instalacja fotowoltaiczna
83	Instalacja fotowoltaiczna 50kW wraz z montażem
	Instalacja fotowoltaiczna
	2. ZAGOSPODAROWANIE TERENU
	2.1. Nawierzchnia utwardzona
84	Koryta o głębokości 20 cm wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV
85	Koryta wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV - za każde dalsze 5cm ponad 20cm
86	Załadunek ładowarką kołową o pojemności łyżki 2,5m ³ , wyładunek materiałów budowlanych sybkich przez przechylenie skrzyni w samochodach lub przyczepach samowyładowczych - ładunek kategorii II
87	Przewóz materiałów budowlanych na odległość do 1km po nawierzchni klasy II
88	Dodatek za każdy dalszy 1km przewozu materiałów budowlanych ponad 1km po nawierzchni klasy II
89	Utylizacja urobku - Oplata za korzystanie ze środowiska i za składowanie odpadów na wysypisku zgodnie z obwieszczeniem Ministra Środowiska w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska
90	Podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem grubości po zagęszczeniu 15cm wykonywane mieszarkami doczepnymi
91	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm
92	Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane mechanicznie o grubości po zagęszczeniu 3cm
93	Nawierzchnia z betonowej kostki brukowej o grubości 8cm oraz siatka
94	Wydzielenie miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych
	NAWIERZCHNIA UTWARDZONA
	2.2. Mała architektura
95	Wykonanie nasadzeń, zagospodarowanie terenów zielonych oraz montaż wyposażenia ogrodu
	Mała architektura