

## UMOWA I.272. .2024 (wzór)

w dniu \_\_\_\_\_.2024 r. w Mielcu pomiędzy Gminą Miejską Mielec NIP: 8171956732, adres: ul. Żeromskiego 26, 39-300 Mielec – zwaną dalej „Zamawiającym”, w imieniu której działa na podstawie upoważnienia Prezydenta Miasta Mielca, Pan Krzysztof Szostak – Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Mielca, przy kontrasygnacie Pani Anny Kobylarz – Skarbnika Miasta a ..... NIP: ..... z siedzibą: ..... - zwanym dalej „Wykonawcą” została zawarta umowa o następującej treści: Umowa niniejsza została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego zgodnie z Wytycznymi Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej w zakresie udzielania zamówień w ramach Szwajcarsko-Polskiego Programu Współpracy, dalej „Wytyczne”.

## § 1

## [Przedmiot umowy]

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania „Przedmiot umowy” polegający na opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla przedsięwzięcia pn. *„Zwiększenie wykorzystania energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych do świadczenia usług publicznych poprzez montaż instalacji fotowoltaicznych na wybranych budynkach użyteczności publicznej” – część .....\**
2. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1 obejmuje:
  - 1) opracowanie dokumentacji projektowej (odrębne opracowania dla każdego obiektu) instalacji fotowoltaicznej dla następujących obiektów użyteczności publicznej:  
.....\*
  - 2) pełnienie nadzoru autorskiego nad wykonywaniem zamówień, realizowanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.
3. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 2 pkt 1) obejmuje:
  - 1) wykonanie dokumentacji projektowej w stadium projektu wykonawczego zawierającego m.in.:
    - a) wymagane odrębnymi przepisami pozwolenia, uzgodnienia ( w tym m.in. z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń pożarowych) lub opinie innych organów,
    - b) wszelkie konieczne uzgodnienia branżowe np. Straż Pożarna oraz inne dodatkowe opracowania, ekspertyzy itp. o ile będą niezbędne do wykonania przedmiotu umowy,
    - c) ocenę stanu technicznego pokrycia dachu,
    - d) rozwiązania projektowe w zakresie:
      - instalacji fotowoltaicznej, z blokadą wypływu energii do sieci poprzez zastosowanie dedykowanego do falowników licznika energii elektrycznej, który umożliwi blokadę wypływu energii do sieci;
      - monitoringu pracy instalacji w oparciu o rozwiązania systemowe producenta falownika, należy zaprojektować podłączenie modułu komunikacji falownika do wewnętrznej sieci LAN budynku poprzez min. 4-portowy switch (zamontowany w zamkniętej skrzynce teletechnicznej) wraz okablowaniem do najbliższego punktu dostępu sieci LAN (okablowanie w standardzie CAT 6 w korytach /peszlach (zgodnie ze standardem); Zamawiający wskaże miejsce (w szafie dystrybucyjnej ze switch-em, port) gdzie można będzie podłączyć system monitoringu dla instalacji. Zamawiający udostępni do monitorowania 1 port w switchu w infrastrukturze w wydzielonym VLANie z dostępem do wskazanej adresacji w Internecie, do którego będzie można podłączyć urządzenie sieciowe;
      - montażu paneli fotowoltaicznych na konstrukcji stalowej opartej na elementach konstrukcyjnych budynku/dachu takich jak ściany, wieńce, belki itp., obciążenie z paneli poprzez podkonstrukcję przenoszone na elementy nośne dachu takie jak ściany attykowe, podciąg, belki;
  - 2) wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie wszystkich robót wynikających z opracowanej dokumentacji projektowej,
  - 3) wykonanie przedmiaru robót w zakresie wszystkich robót wynikających z opracowanej dokumentacji projektowej,
  - 4) wykonanie kosztorysu inwestorskiego w zakresie wszystkich robót wynikających z opracowanej dokumentacji projektowej,

4. Nadzór autorski, o którym mowa w ust. 2 pkt 2) będzie pełniony zgodnie z umową, z zasadami wiedzy technicznej, normami i obowiązującymi przepisami przez osoby posiadające uprawnienia przewidziane przepisami prawa. Obowiązek pełnienia nadzoru autorskiego nad wykonaniem robót stanowiących realizację przedsięwzięcia, o którym mowa w § 1 umowy polega na sprawowaniu czynności przez autorów projektów (wszystkie branże), a w szczególności:
- 1) w trakcie postępowania przetargowego na wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej - udzielanie odpowiedzi na pytania wykonawców robót, udzielanie wyjaśnień dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej oraz dokonywanie ewentualnych modyfikacji (poprawek i uzupełnień) w opracowanej dokumentacji projektowej, których konieczność wprowadzenia wynikać będzie z zadawanych pytań a także wniesionych odwołań i udzielanych odpowiedzi,
  - 2) w trakcie realizacji inwestycji - sprawowanie nadzoru autorskiego zgodnie z ustawą Prawo Budowlane każdorazowo poprzedzonego pisemnym zleceniem Zamawiającego (poprzez pocztę elektroniczną) wykonania czynności nadzoru autorskiego (dalej „*zlecenie wykonania czynności nadzoru autorskiego*”) obejmujących nie więcej niż 3 pobyty w czasie realizacji przedsięwzięcia w następującym zakresie:
    - a) stwierdzanie w toku realizacji przedsięwzięcia zgodności realizacji z projektem, w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych i materiałowych,
    - b) uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie,
    - c) wyjaśnianie wątpliwości wykonawczych powstałych w toku realizacji, w szczególności, poprzez wizyty na budowie, udział w spotkaniach, naradach, końcowym odbiorze inwestycji, konsultacje, uzgodnienia, opinie lub prace projektowe. Każdy pobyt przedstawicieli Wykonawcy w ramach nadzoru autorskiego powinien być potwierdzony wpisem do dziennika budowy lub innym dokumentem stwierdzającym pełnienie nadzoru.
5. Dokumentację projektową, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiar robót należy opracować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. z 2021 r. poz. 2454).
6. Projekt wykonawczy powinien być opracowany w stopniu szczegółowości umożliwiającym sporządzenie na jego podstawie: szczegółowego przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego; przygotowania oferty przez wykonawcę oraz realizacja przedsięwzięcia. W projekcie należy przedstawić (o ile zajdzie taka potrzeba) m.in. opis rodzaju i ilości materiałów przewidzianych do odzysku.
7. Specyfikacje techniczne powinny zawierać szczegółowe wymagania dla wykonawcy robót w zakresie: sprzętu, stosowanych materiałów, transportu, wykonania robót, kontroli jakości robót, obmiarów i odbiorów robót oraz płatności za roboty (należy przyjąć następujące założenia: cena za wykonanie robót będzie ceną ryczałtową, odbiory częściowe będą dotyczyły grup robót w porządku technologicznym robót do wykonania, płatności dotyczyć będą wykonanych i odebranych grup robót). Specyfikacje techniczne należy opracować tak, aby umożliwić jasną wykładnię wymaganych standardów robocizny, materiałów oraz wykonania towarów i usług, które mają być zamówione. Specyfikacje powinny stawiać wymaganie, aby wszystkie towary i materiały, które mają być włączone do robót budowlanych były nowe, nieużywane, wykonane według najnowszych lub bieżących wzorów, zawierając wszystkie postępy w dziedzinie projektowania oraz wytwarzania materiałów. Specyfikacje są ściśle powiązane z dokumentacją projektową oraz przedmiarem robót.
8. Przedmiar robót powinien przedstawiać podział na grupy robót wg Wspólnego Słownika zamówień. Przedmiar robót zawiera zestawienie ilościowe w porządku technologicznym robót do wykonania wraz ze szczegółowymi wymaganiami w zakresie: sprzętu, materiałów, transportu, wykonania robót, kontroli jakości robót, metody obmiarów robót, odbiorów robót i płatności za roboty.
9. Kosztorys inwestorski należy opracować na podstawie przedmiaru robót. Kosztorys inwestorski powinien odpowiadać Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458).
10. Wymagania dotyczące wykonania opracowań objętych zamówieniem:

## UMOWA I.272. .2024 (wzór)

w dniu \_\_\_\_\_.2024 r. w Mielcu pomiędzy Gminą Miejską Mielec NIP: 8171956732, adres: ul. Żeromskiego 26, 39-300 Mielec – zwaną dalej „Zamawiającym”, w imieniu której działa na podstawie upoważnienia Prezydenta Miasta Mielca, Pan Krzysztof Szostak – Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Mielca, przy kontrasygnacie Pani Anny Kobylarz – Skarbnika Miasta a ..... NIP: ..... z siedzibą: ..... - zwanym dalej „Wykonawcą” została zawarta umowa o następującej treści:

Umowa niniejsza została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego zgodnie z Wytycznymi Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej w zakresie udzielania zamówień w ramach Szwajcarsko-Polskiego Programu Współpracy, dalej „Wytyczne”.

## § 1

## [Przedmiot umowy]

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania „Przedmiot umowy” polegający na opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla przedsięwzięcia pn. *„Zwiększenie wykorzystania energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych do świadczenia usług publicznych poprzez montaż instalacji fotowoltaicznych na wybranych budynkach użyteczności publicznej”* – część .....\*
2. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1 obejmuje:
  - 1) opracowanie dokumentacji projektowej (odrębne opracowania dla każdego obiektu) instalacji fotowoltaicznej dla następujących obiektów użyteczności publicznej:  
.....\*
  - 2) pełnienie nadzoru autorskiego nad wykonywaniem zamówień, realizowanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.
3. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 2 pkt 1) obejmuje:
  - 1) wykonanie dokumentacji projektowej w stadium projektu wykonawczego zawierającego m.in.:
    - a) wymagane odrębnymi przepisami pozwolenia, uzgodnienia ( w tym m.in. z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń pożarowych) lub opinie innych organów,
    - b) wszelkie konieczne uzgodnienia branżowe np. Straż Pożarna oraz inne dodatkowe opracowania, ekspertyzy itp. o ile będą niezbędne do wykonania przedmiotu umowy,
    - c) ocenę stanu technicznego pokrycia dachu,
    - d) rozwiązania projektowe w zakresie:
      - instalacji fotowoltaicznej, z blokadą wypływu energii do sieci poprzez zastosowanie dedykowanego do falowników licznika energii elektrycznej, który umożliwi blokadę wypływu energii do sieci;
      - monitoringu pracy instalacji w oparciu o rozwiązania systemowe producenta falownika, należy zaprojektować podłączenie modułu komunikacji falownika do wewnętrznej sieci LAN budynku poprzez min. 4-portowy switch wraz okablowaniem do najbliższego punktu dostępu sieci LAN;
      - montażu paneli fotowoltaicznych na konstrukcji stalowej opartej na elementach konstrukcyjnych budynku/dachu takich jak ściany, wieńce, belki itp., obciążenie z paneli poprzez podkonstrukcję przenoszone na elementy nośne dachu takie jak ściany attykowe, podciąg, belki;
  - 2) wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie wszystkich robót wynikających z opracowanej dokumentacji projektowej,
  - 3) wykonanie przedmiaru robót w zakresie wszystkich robót wynikających z opracowanej dokumentacji projektowej,
  - 4) wykonanie kosztorysu inwestorskiego w zakresie wszystkich robót wynikających z opracowanej dokumentacji projektowej,

4. Nadzór autorski, o którym mowa w ust. 2 pkt 2) będzie pełniony zgodnie z umową, z zasadami wiedzy technicznej, normami i obowiązującymi przepisami przez osoby posiadające uprawnienia przewidziane przepisami prawa. Obowiązek pełnienia nadzoru autorskiego nad wykonaniem robót stanowiących realizację przedsięwzięcia, o którym mowa w § 1 umowy polega na sprawowaniu czynności przez autorów projektów (wszystkie branże), a w szczególności:
- 1) w trakcie postępowania przetargowego na wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej - udzielanie odpowiedzi na pytania wykonawców robót, udzielanie wyjaśnień dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej oraz dokonywanie ewentualnych modyfikacji (poprawek i uzupełnień) w opracowanej dokumentacji projektowej, których konieczność wprowadzenia wynikać będzie z zadawanych pytań a także wniesionych odwołań i udzielanych odpowiedzi,
  - 2) w trakcie realizacji inwestycji - sprawowanie nadzoru autorskiego zgodnie z ustawą Prawo Budowlane każdorazowo poprzedzonego pisemnym zleceniem Zamawiającego (poprzez pocztę elektroniczną) wykonania czynności nadzoru autorskiego (dalej „*zlecenie wykonania czynności nadzoru autorskiego*”) obejmujących nie więcej niż 3 pobyty w czasie realizacji przedsięwzięcia w następującym zakresie:
    - a) stwierdzanie w toku realizacji przedsięwzięcia zgodności realizacji z projektem, w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych i materiałowych,
    - b) uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie,
    - c) wyjaśnianie wątpliwości wykonawczych powstałych w toku realizacji,w szczególności, poprzez wizyty na budowie, udział w spotkaniach, naradach, końcowym odbiorze inwestycji, konsultacje, uzgodnienia, opinie lub prace projektowe. Każdy pobyt przedstawicieli Wykonawcy w ramach nadzoru autorskiego powinien być potwierdzony wpisem do dziennika budowy lub innym dokumentem stwierdzającym pełnienie nadzoru.
5. Dokumentację projektową, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiar robót należy opracować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. z 2021 r. poz. 2454).
6. Projekt wykonawczy powinien być opracowany w stopniu szczegółowości umożliwiającym sporządzenie na jego podstawie: szczegółowego przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego; przygotowania oferty przez wykonawcę oraz realizacja przedsięwzięcia. W projekcie należy przedstawić (o ile zajdzie taka potrzeba) m.in. opis rodzaju i ilości materiałów przewidzianych do odzysku.
7. Specyfikacje techniczne powinny zawierać szczegółowe wymagania dla wykonawcy robót w zakresie: sprzętu, stosowanych materiałów, transportu, wykonania robót, kontroli jakości robót, obmiarów i odbiorów robót oraz płatności za roboty (należy przyjąć następujące założenia: cena za wykonanie robót będzie ceną ryczałtową, odbiory częściowe będą dotyczyły grup robót w porządku technologicznym robót do wykonania, płatności dotyczyć będą wykonanych i odebranych grup robót). Specyfikacje techniczne należy opracować tak, aby umożliwić jasną wykładnię wymaganych standardów robocizny, materiałów oraz wykonania towarów i usług, które mają być zamówione. Specyfikacje powinny stawiać wymagania, aby wszystkie towary i materiały, które mają być włączone do robót budowlanych były nowe, nieużywane, wykonane według najnowszych lub bieżących wzorów, zawierając wszystkie postępy w dziedzinie projektowania oraz wytwarzania materiałów. Specyfikacje są ściśle powiązane z dokumentacją projektową oraz przedmiarem robót.
8. Przedmiar robót powinien przedstawiać podział na grupy robót wg Wspólnego Słownika zamówień. Przedmiar robót zawiera zestawienie ilościowe w porządku technologicznym robót do wykonania wraz ze szczegółowymi wymaganiami w zakresie: sprzętu, materiałów, transportu, wykonania robót, kontroli jakości robót, metody obmiarów robót, odbiorów robót i płatności za roboty.
9. Kosztorys inwestorski należy opracować na podstawie przedmiaru robót. Kosztorys inwestorski powinien odpowiadać Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458).
10. Wymagania dotyczące wykonania opracowań objętych zamówieniem:

- 1) Przepisy i warunki dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia - przy opracowywaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest znać i stosować wszystkie przepisy, wytyczne i instrukcje związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w brzmieniu obowiązującym w okresie obowiązywania umowy,
- 2) Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej:
  - a) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej,
  - b) Wykonana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu zamówienia. Posiadać będzie oświadczenie Wykonawcy, podpisane przez projektantów i sprawdzających odpowiedzialnych za spełnienie tych wymagań, że została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i w stanie kompletnym w punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
  - c) Przy opracowywaniu dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać przepisów art. 99 – 103 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (dalej w treści umowy „ustawa – Pzp”).
  - d) Wszelkie kopie dokumentów zamieszczonych w dokumentacji projektowej będą poświadczane przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.
  - e) Wykonawca wykona opracowania projektowe w szacie graficznej, która spełnia następujące wymagania:
    - zapewnia czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
    - część opisowa i obliczeniowa powinna być pisana na komputerze,
    - jest zgodna z wymaganiami odpowiednich przepisów, norm i wytycznych,
    - format arkuszy rysunkowych będzie ograniczony do niezbędnego minimum,
    - całość dokumentacji będzie oprawiona twardą oprawą, na odwrocie której będzie spis treści,
    - część rysunkowa będzie wykonana przejrzystie i czytelnie,
    - rysunki będą wykonane wg zasad rysunku technicznego,
    - każdy rysunek powinien być opatrzony metryką, podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych opracowania projektowego.
  - f) Do kompletu dokumentacji zostanie dołączony nośnik CD lub DVD z zapisem elektronicznym części opisowej i rysunkowej dokumentacji,
  - g) Dokumentacja zostanie przekazana:
    - w wersji papierowej,
    - w wersji elektronicznej edytowalnej (doc, dwg,)
    - w wersji elektronicznej nieedytowalnej – wydruk do PDF oraz skany kolorowe wszystkich uzyskanych opinii, decyzji, uzgodnień, warunków i innych wraz z załącznikami.

11. Dokumentację projektową należy wykonać w następującej liczbie egzemplarzy:

- 1) projekt wykonawczy – 4 egzemplarze w wersji papierowej oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej,
- 2) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWIOR) w 4 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej edytowalnej i nieedytowalnej,
- 3) szczegółowe przedmiary robót w 1 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej edytowalnej i nieedytowalnej ,
- 4) kosztorys inwestorski w 1 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej edytowalnej (w tym dodatkowo w innej edytowalnej formie w programie do kosztorysowania) i nieedytowalnej,

12. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:

- 1) wykaz opracowań wchodzących w skład wykonanej dokumentacji,
- 2) pisemne oświadczenie stwierdzające, że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, normami i obowiązującymi przepisami prawa i że zostaje wydana w stanie zupełnym (kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć),
- 3) pisemne oświadczenie z którego wynika, że dostarczona dokumentacja jest identyczna w wersji papierowej i elektronicznej.



*\* uzupełnione zapisy umowy będą dotyczyły odpowiednio części 1, części 2, części 3 lub części 4 zamówienia zgodnie z zapytaniem ofertowym*

## **§ 2**

### **[Termin realizacji]**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z umową i powszechnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa w terminie:

- 1) wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 w terminie do 29.11.2024 r\*., 12.12.2024 r.\*,
- 2) w zakresie określonym w § 1 ust. 2 pkt 2 w terminie do zakończenia robót budowlanych zrealizowanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy i podpisania protokołu odbioru końcowego.

*\*właściwy termin wykonania przedmiotu umowy zostanie określony na podstawie terminu wskazanego przez wykonawcę w ofercie.*

## **§ 3**

### **[Wynagrodzenie]**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma ryczałtowe wynagrodzenie określone w ofercie (Załącznik Nr 1 do umowy), wynoszące: netto ..... zł (słownie zł: .....), podatek VAT ..... %, brutto ..... zł (słownie zł: .....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 składa się z następujących części:
  - 1) wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 wynosi ..... zł brutto słownie: .....,
  - 2) wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 wynosi wstępnie ..... zł słownie: ..... (3 pobyty x ..... zł/pobyt)
3. Zamawiający ma prawo zrezygnować z wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 pkt 2 bez prawa Wykonawcy do żądania wynagrodzenia za tę część przedmiotu umowy, jak również jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych. Rezygnacja może nastąpić w przypadku nie przeznaczenia przez Radę Miejską w Mielcu, środków finansowych na wykonanie robót budowlanych objętych wykonaną w ramach niniejszej umowy dokumentacją projektową.
4. Wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 płatne będzie jednorazowo.
5. Wynagrodzenie, za pełnienie nadzoru autorskiego płatne będzie nie częściej niż raz w miesiącu. Wysokość wynagrodzenia w danym okresie rozliczeniowym zostanie wyliczona na podstawie rzeczywistej liczby pobytów (każdorazowo poprzedzanych pisemnym zleceniem Zamawiającego) i ceny jednostkowej za pobyt.
6. Podstawą wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 będzie protokół odbioru bez uwag podpisany przez obie strony.
7. Postawą do wystawienia faktur przejściowych za pełnienie nadzoru autorskiego będzie zlecenie czynności nadzoru autorskiego oraz wpis do dziennika budowy lub inny dokument potwierdzający pełnienie nadzoru autorskiego w danym okresie rozliczeniowym. Faktura końcowa za pełnienie nadzoru autorskiego zostanie wystawiona po dokonaniu odbioru końcowego robót budowlanych objętych wykonaną w ramach niniejszej umowy dokumentacją projektową.
8. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił ryzyko wynagrodzenia ryczałtowego w swojej ofercie oraz wszelkie koszty wynikające z wymagań określonych w umowie na podstawie własnych kalkulacji i szacunków, a w szczególności koszty warunków technicznych, opinii, uzgodnień, konsultacji niezbędnych do poprawnego opracowania przedmiotu umowy.
9. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia w terminie do 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
10. Wynagrodzenie jest płatne przelewem na wskazany w fakturze rachunek bankowy Wykonawcy. Za dzień zapłaty strony uznają dzień przyjęcia przez bank Zamawiającego dyspozycji obciążenia rachunku Zamawiającego.

## **§ 4**

### **[Waloryzacja]**

Strony nie przewidują waloryzacji wynagrodzenia.



## § 5

### [Obowiązki Wykonawcy]

1. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji umowy z należytą starannością przewidzianą dla prowadzącego działalność gospodarczą polegającą na opracowywaniu dokumentacji oraz pełnienia nadzoru autorskiego przy uwzględnieniu zawodowego charakteru tej działalności oraz do spełnienia wymagań przewidzianych w ustawie Prawo budowlane.
2. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym i działania na jego rzecz w całym okresie trwania umowy.
3. Wykonawca, z uwzględnieniem pozostałych obowiązków określonych w umowie, jest zobowiązany także:
  - 1) realizować objęte treścią niniejszej umowy pisemne polecenia Zamawiającego,
  - 2) niezwłocznie, pisemnie informować Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia umowy,
  - 3) przestrzegać praw autorskich i pokrewnych, patentów i licencji,
  - 4) informować Zamawiającego o postępie prac projektowych, uzgadniać z Zamawiającym proponowane rozwiązania projektowe, informować o uzyskiwaniu opinii, uzgodnień oraz o napotkanych problemach, bądź przewidywanych zagrożeniach terminowego wykonania umowy.
  - 5) w terminach wskazanych przez Zamawiającego przygotować dla Zamawiającego wyczerpujące i szczegółowe odpowiedzi na pytania dotyczące przedmiotu umowy np. złożone przez wykonawców w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych w oparciu o dokumentację będącą przedmiotem umowy, aż do zawarcia umowy z wykonawcą robót – w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego. Zamawiający każdorazowo wyznaczy termin, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie krótszy niż 2 dni robocze, a w przypadkach szczególnie złożonych pytań wykonawców nie krótszy niż 3 dni robocze od dnia przekazania przez Zamawiającego, faksem lub za pomocą poczty elektronicznej,
  - 6) Wykonawca będzie sprawował nadzór nad przebiegiem procesu projektowego z uwzględnieniem wymagań określonych w niniejszej umowie,
  - 7) Wykonawca będzie sprawował nadzór autorski w sposób zgodny z wymogami określonymi w umowie i Prawie budowlanym,
  - 8) wykonywać przedmiot umowy przez osoby (w tym wskazane w ofercie) posiadające odpowiednie kwalifikacje i spełniające wymagania określone stosownymi przepisami prawa. Kwalifikacje te muszą być udokumentowane.
4. Zmiana osób, których mowa w ust. 3 pkt 8, w trakcie realizacji umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego.
5. Zamawiający akceptuje zmianę, o której mowa w ust. 4 w terminie 5 dni od daty przedłożenia jej propozycji, wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje wskazanej we wniosku osoby będą spełniały wymagania określone przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym.
6. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za podwykonawcę, któremu zlecił do wykonania część przedmiotu umowy. Wykonawca nie może podzlecać prac projektowych podwykonawcy, który:
  - 1) nie posiada uprawnień do wykonania prac projektowych w budownictwie,
  - 2) nie dysponuje własnym potencjałem projektowym.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za działania, zaniechania, uchybienia i zaniebdania podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były jego własne działania, zaniechania, uchybienia lub zaniebdania.
8. Wykonawca, która podzleca prace projektowe podwykonawcy jest obowiązany, w umowie z tym podwykonawcą, zastrzec pełnienie przez niego nadzoru autorskiego.

## § 6

### [Majątkowe prawa autorskie]

1. W ramach wynagrodzenia określonego za wykonanie dokumentacji projektowej (dalej „dokumentacja”), z chwilą przekazania dokumentacji Wykonawca przenosi na Zamawiającego w całości autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji i wyraża zgodę na ich wykorzystanie w zakresie wszystkich pól eksploatacji, w szczególności wymienionych w ust. 2 poniżej.
2. Prawa nabyte zgodnie z ustępem 1. uprawniają Zamawiającego do korzystania, używania i rozpowszechniania dokumentacji oraz jej elementów we wszystkich formach, w dowolnej ilości egzemplarzy, w całości lub części. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie wszelkich praw

zależnych do dokumentacji, w tym na rozporządzanie i korzystanie z jej opracowań (przeróbki, adaptacje), a także zezwala Zamawiającemu na przeniesienie nabytych praw majątkowych na osoby trzecie. Przeniesienie praw autorskich następuje bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:

- 1) utrwalanie dokumentacji lub jej części we wszelkiej postaci,
  - 2) zwielokrotnianie dokumentacji lub jej części za pomocą wszelkich technik w dowolnej ilości egzemplarzy we wszelkich formatach i dowolnych nakładach, w szczególności za pomocą wszelkich znanych technik poligraficznych i filmowych, kopiowania, drukowania, zwielokrotniania wszelką techniką wizyjną i komputerową, techniką zapisu magnetycznego lub techniką cyfrową w dowolnym formacie,
  - 3) wprowadzanie dokumentacji lub jej części oraz jej zwielokrotnionych nośników do obrotu,
  - 4) wprowadzanie dokumentacji lub jej części do pamięci komputera,
  - 5) wykorzystanie dokumentacji lub jej części w celach promocji inwestycji;
  - 6) wykorzystanie dokumentacji lub jej części w celu pozyskiwania dostępnych form pomocy finansowej dla realizacji inwestycji,
  - 7) wykorzystania dokumentacji lub jej części przy prowadzeniu wszelkich postępowań o udzielenie zamówień publicznych związanych z realizacją inwestycji przez Zamawiającego;
  - 8) wystawianie i prezentacja na publicznych pokazach;
  - 9) wykorzystania dokumentacji i opracowań wykonanych na podstawie niniejszej umowy przez inne upoważnione osoby wykonujących inną dokumentację projektową i opracowania, na podstawie oddzielnej umowy, w tym w przypadku:
    - a) przebudowy, rozbudowy, zmiany sposobu użytkowania obiektów budowlanych, zmiany sposobu zagospodarowania terenu, zmiany decyzji co do budowy obiektów budowlanych przez Zamawiającego na terenie dla którego była opracowana dokumentacja;
    - b) przeniesienia przez Zamawiającego na inną osobę praw majątkowych do dokumentacji wykonanej na podstawie niniejszej umowy.
3. W przypadku wykonywania przez Wykonawcę prac projektowych z udziałem osób trzecich, którym przysługują do wykonanych utworów lub ich części majątkowe prawa autorskie, Wykonawca zobowiązany jest do nabycia od uprawnionych majątkowych praw autorskich celem ich dalszego przeniesienia na Zamawiającego w zakresie wymaganym umową.
4. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia osób trzecich z tytułu naruszenia przez niego praw autorskich, które powinny być przeniesione na Zamawiającego w związku z realizacją niniejszej umowy.
5. Wynagrodzenie za przekazanie przez Wykonawcę autorskich praw majątkowych zgodnie z ust. 1-4, zawarte jest w wynagrodzeniu Wykonawcy ustalonym w § 3 ust. 1.

## **§ 7**

### **[Informacje poufne]**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności wszelkich informacji i danych, o których dowie się w związku z wykonywanymi czynnościami, a których ujawnienie mogłoby narazić Zamawiającego na szkodę.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykorzystywać wszelkie informacje poufne, uzyskane w trakcie realizacji umowy, wyłącznie w celu należytego wykonywania obowiązków i nie przekazywać tych informacji osobom trzecim, z wyjątkiem tych, z którymi współdziała w celu realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa i niniejszej umowy.

## **§ 8**

### **[Odbiór]**

1. Dokumentacja, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 będzie podlegała odbiorowi przez Zamawiającego w terminie 10 dni od jej przedłożenia chyba, że w tym czasie Zamawiający poinformuje, że z przyczyn technicznie uzasadnionych i wynikających z przedłożonej dokumentacji wymagane jest więcej czasu na jej odbiór, podając jednocześnie nowy termin.
2. Dokumentacja zostanie przedłożona Zamawiającemu wraz z wykazem opracowań oraz z pisemnym oświadczeniem stwierdzającym, że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, normami i obowiązującymi przepisami prawa i że zostaje wydana w stanie zupełnym (kompletna z punktu widzenia



celu, któremu ma służyć). Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowią integralną część przedmiotu odbioru. Ponadto Wykonawca przedłoży Zamawiającemu pisemne oświadczenia z którego wynika, że opracowana przez Wykonawcę dokumentacja objęta protokołem odbioru prac projektowych jest identyczna w wersji papierowej i elektronicznej.

3. Potwierdzenie należytego wykonania dokumentacji stanowić będzie protokół odbioru nie zawierający zastrzeżeń Zamawiającego. Za termin wykonania przedmiotu umowy uznaje się dzień, w którym Wykonawca dostarczył Zamawiającemu przedmiot umowy odebrany następnie protokołem odbioru nie zawierającym zastrzeżeń Zamawiającego w stosunku do dostarczonego przedmiotu umowy.
4. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający pisemnie wskaże zastrzeżenia do przedmiotu umowy przedstawionego przez Wykonawcę do odbioru. Jednocześnie Zamawiający zobowiąże Wykonawcę do usunięcia wszelkich niezgodności z umową i ponownego przekazania przedmiotu umowy do odbioru.
5. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usuwania wskazanych w toku odbioru wad i ponownego dostarczenia przedmiotu umowy do odbioru. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego niezgodności przedmiotu odbioru z umową.
6. Do ponownego dostarczenia do odbioru przedmiotu umowy, stosuje się procedurę określoną w ust. 1-5, aż do dostarczenia przedmiotu odbioru zgodnego z umową, potwierdzonego protokołem odbioru.
7. Podstawą odbioru usługi pełnienia nadzoru autorskiego będzie protokół odbioru sporządzony przez Strony.

## § 9

### [Kary umowne]

1. Strony ponoszą odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy na podstawie zasad określonych w kodeksie cywilnym, z zastrzeżeniem ust. 2 -5.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych z tytułu:
  - 1) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1,
  - 2) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy i przekroczenia terminu, o którym mowa w § 2 pkt 1 w wysokości 250,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie rękojmi - w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 4) naruszenia zobowiązań określonych w § 5 ust. 3 pkt 4, 5 w wysokości 50,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 5) naruszenia zobowiązań określonych w § 5 ust. 3 pkt 1, 2, 3, 6, 7, 8 w wysokości 100,00 zł za każde naruszenie.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia Wykonawcy kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1, przy czym kara ta nie przysługuje, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa § 11 ust. 1 pkt 3 umowy.
4. Za zwłokę w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci odsetki w wysokości ustawowej za każdy dzień zwłoki.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych jaką każda ze stron może dochodzić nie może być większa niż 30% wartości kwoty brutto, o której mowa w § 3 ust. 1.
6. Zastrzeżone kary umowne nie wyłączają prawa dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
7. W innych przypadkach niewykonania lub nieterminowego wykonania umowy strony ponoszą odpowiedzialność na zasadach określonych przepisami Kc.
8. Kara umowna zastrzeżona na wypadek odstąpienia od umowy przez Zamawiającego należy się Zamawiającemu w całości także w przypadku ograniczenia przez Zamawiającego wykonania prawa odstąpienia od umowy do całej reszty niespełnionego przez Wykonawcę świadczenia.
9. Zamawiający może potrącić należne kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonany przedmiot umowy.

## **§ 10**

### **[Rękojmia]**

1. Okres rękojmi na przedmiot umowy określony w § 1 rozpoczyna swój bieg od dnia odbioru przez Zamawiającego dokumentacji projektowej i kończy z upływem okresu rękojmi za wady dla robót budowlanych realizowanych w oparciu o ten przedmiot umowy.
2. W okresie rękojmi Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie na swój koszt wszelkich wad dokumentacji projektowej. Z tytułu usunięcia wad Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w dokumentacji projektowej, ujawnionych w okresie, o którym mowa w ust. 1 w terminie niezbędnym do ich usunięcia, określonym na piśmie przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z wykonywaniem robót budowlanych, prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem umowy, jeżeli roboty te wykonywane były zgodnie z tą dokumentacją, szkoda powstała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji.

## **§ 11**

### **[Zakończenie umowy]**

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w przypadku:
  - 1) gdy Wykonawca nie rozpoczął rzeczywistej realizacji umowy w terminie 30 dni od daty jej zawarcia,
  - 2) dwukrotnego nie usunięcia przez Wykonawcę wad dotyczących tej samej części umowy,
  - 3) gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu - odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - 4) gdy Wykonawca przekroczył termin, o którym mowa w § 2 pkt 1 o 15 dni.
2. Wykonawca jest uprawniony do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Zamawiający:
  - 1) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktury,
  - 2) odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru przedmiotu umowy lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
  - 3) zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni od momentu powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.

## **§ 12**

### **[Osoby do kontaktu]**

1. Strony będą współpracować w sprawach merytorycznych i formalnych, które wystąpią w trakcie realizacji zamówienia. W tym celu strony wyznaczają swoich stałych przedstawicieli:
  - 1) ze strony Zamawiającego: .....,
  - 2) ze strony Wykonawcy: .....,
2. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej strony, nie później niż 3 dni przed dokonaniem zmiany i nie stanowi zmiany treści umowy.

## **§ 13**

### **[Cesja wierzytelności]**

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z umowy na osobę trzecią.
2. W przypadku, gdy w roli Wykonawcy występuje konsorcjum, wniosek do Zamawiającego o wyrażenie zgody na powyższe musi zostać złożony przez wszystkich członków konsorcjum.

## **§ 14**

### **[Zmiana umowy]**

1. Strony przewidują możliwość dokonania w umowie następujących zmian:
  - 1) zmiana terminu wykonania umowy określonego w § 2 umowy, wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w następujących przypadkach:

- a) szczególnie uzasadnionych trudności w dokonaniu uzgodnień branżowych,
  - b) zmiany przepisów prawa,
- 2) zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy wraz z ograniczeniem należnego Wykonawcy wynagrodzenia,
- 3) zmiana osób, których mowa w § 5 ust. 3 pkt 8 na zasadach określonych w § 5 ust. 4 i 5.
2. Zmiany umowy wynikające z ust. 1 pkt 2 nie mogą ograniczać zakresu zamówienia o więcej niż 30% wielkości świadczenia Wykonawcy określonego pierwotnie w umowie.
3. Niezależenie od postanowień niniejszej umowy, umowa może ulec zmianie w okolicznościach wynikających z Wytycznych Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej w zakresie udzielania zamówień w ramach Szwajcarsko-Polskiego Programu Współpracy w związku z ubieganiem się ośrodki finansowe w ramach Drugiej Edycji Szwajcarskiej Pomocy Finansowej dla wybranych Państw Członkowskich Unii Europejskiej w celu zmniejszenia różnic społeczno-gospodarczych w obrębie Unii Europejskiej.
4. Zgodnie z Wytycznymi nie jest możliwe dokonywanie istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że:
- a) zmiany zostały przewidziane w zapytaniu ofertowym w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian.
  - b) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
    - zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego;
    - wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
  - c) zmiana nie prowadzi do zmiany ogólnego charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
    - wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
  - d) wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
    - w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania zasady konkurencyjności, lub
    - w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców
      - w przypadku zmiany podwykonawcy, zamawiający może zawrzeć umowę z nowym podwykonawcą bez zmiany warunków realizacji zamówienia z uwzględnieniem dokonanych płatności z tytułu dotychczas zrealizowanych prac;
  - e) zmiana nie prowadzi do zmiany ogólnego charakteru umowy, a łączna wartość zmian jest mniejsza niż 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na usługi lub dostawy albo, w przypadku zamówień na roboty budowlane, jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
5. O zmianach teleadresowych, zmianach rachunku bankowego i tym podobnych Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego. Takie zmiany nie wymagają sporządzenia aneksu do umowy.

## § 15

### [Przetwarzanie i ochrona danych osobowych]

1. Strony zobowiązują się do zapewnienia, że przetwarzanie danych osobowych związane z realizacją przedmiotu umowy będzie zgodne z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1) – dalej RODO.

2. Zamawiający oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w odniesieniu do danych osobowych swoich pracowników i współpracowników przekazanych Wykonawcy w celu wykonania przez niego niniejszej umowy. Zakres przekazanych Wykonawcy danych osobowych obejmuje imię i nazwisko, numer telefonu, adres poczty elektronicznej.
3. Wykonawca oświadcza, że wypełni obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 albo art. 14 RODO, dotyczące przetwarzania danych osobowych w celu realizacji przedmiotu umowy wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał, w szczególności wobec swoich pracowników i innych osób skierowanych do realizacji zamówienia, w tym osób wskazanych przez Wykonawcę: jako osoby nadzorujące i koordynujące realizację Umowę ze strony Wykonawcy, do wykonywania określonych obowiązków, osób uczestniczących w realizacji przedmiotu Umowy oraz osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej lub osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, które Wykonawca wskazał jako Podwykonawców.
4. W przypadku, gdy w trakcie realizacji niniejszej umowy Wykonawca będzie współpracował przy realizacji przedmiotu Umowy z innymi osobami lub w celu realizacji Umowy pozyska dane innych osób, Wykonawca zobowiązuje się do wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 albo art. 14 RODO.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec pracowników i współpracowników Zamawiającego, a także wobec osób trzecich, za przetwarzanie powierzonych danych niezgodnie z niniejszą umową lub z naruszeniem powszechnie obowiązujących przepisów prawa dotyczących ochrony danych osobowych.
6. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności z tytułu wszelkich roszczeń związanych ze szkodami, karami administracyjnymi i innymi wydatkami, wynikającymi z jakichkolwiek zarzutów, żądań, pozwów lub innych działań podejmowanych przez osoby fizyczne lub podmioty trzecie (w tym organy nadzorcze), które będą wynikać z naruszenia lub będą dotyczyć naruszenia obowiązków Wykonawcy w zakresie ochrony danych osobowych.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zawarcia odrębnej Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.

#### § 16

##### [Postanowienia końcowe]

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, w postaci aneksu do umowy, pod rygorem nieważności, chyba że umowa przewiduje inaczej.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
5. Integralnym składnikiem umowy jest załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

Z up. PREZYDENTA  
Miasta Mielca  
*Soskell*  
Krzysztof Szostak  
PIERWSZY ZASTĘPCA PREZYDENTA

SKARBNIK MIASTA  
*Anna Kobylarz*

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym  
Mielec, dnia 27.09.2024

Oprac. Andrzej Leś-gł. specjalista

*Andrzej Leś*

RADCA PRAWNY  
*Stanisław Kurlej*

NACZELNIK  
Wydziału Inwestycji  
i Utrzymania Miasta  
*Ireneusz Kuzara*