



**SPÓŁKA WODNA
„ŁEBA”**



Załącznik nr 5

WZÓR UMOWY

Zawarta w Łebie dniu r. pomiędzy:

Spółką Wodną „Łeba” w Łebie z siedzibą w Łebie, ul. Wspólna 1, NIP: 841-000-35-16, REGON:

000976563

reprezentowaną przez:

- 1) Stanisława Wałka – Przewodniczącego Zarządu,
- 2) Adama Meller-Kubicę – Dyrektora Biura, Pełnomocnika Zarządu,
zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a

.....
.....
.....

reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym/zwaną w dalszej treści Umowy „Wykonawcą”

Zamawiający i Wykonawca, określani dalej również indywidualnie „Stroną” lub łącznie „Stronami”, zawierają Umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Na podstawie wyboru najkorzystniejszej oferty postępowania na dostawę paliw płynnych dla pojazdów i urządzeń dla Spółki Wodnej „Łeba” przy ul. Wspólnej 1 w Łebie w okresie od 17.06.2024 r. do 31.12.2024 r. Wykonawca zobowiązuje się w ramach niniejszej umowy do sprzedaży paliw do środków transportu i urządzeń Zamawiającego.
2. Sprzedaż dokonywana będzie w systemie bezgotówkowym na podstawie kart płatniczych, zwanych dalej kartami paliwowymi lub dokumentów WZ.
3. W zakres zamówienia wchodzi zakup:
 - a) benzyny bezołowiowej E-95 w ilości 200 l;
 - b) oleju napędowego ON w ilości 13 500 l.
4. W ramach niniejszej umowy Zamawiający tankować będzie paliwo również do kanistrów, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Z zastrzeżeniem § 2 ust. 5, karty, o których mowa w ust. 2 wydane i aktywowane zostaną przez Wykonawcę bezpłatnie w liczbie:
 - 1) 9 sztuk rejestrowanych na pojazd,



- 2) 3 sztuk rejestrowanych na nazwę urządzenia,
- 3) 2 sztuk na okaziciela.
6. Zamawiający w ramach maksymalnego wynagrodzenia wskazanego § 3 ust. 1 zastrzega sobie prawo do zmiany ilości paliw opisanych w ust. 3, z zachowaniem rabatu, wskazanego w § 3 ust. 3 i z tego tytułu nie przysługuje Wykonawcy żadne dodatkowe roszczenie w stosunku do Zamawiającego.
7. Zamawiający określa minimalny gwarantowany zakres zamówienia na poziomie 70% wartości maksymalnej umowy określonej w § 3 ust. 1.
8. Zakres i sposób wykonania przedmiotu umowy określony jest w punkcie 4 Ogłoszenia o zamówieniu wraz z jego załącznikami, stanowiącej integralną część niniejszej umowy, a będącej w posiadaniu Wykonawcy i Zamawiającego.
9. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się współdziałać przy wykonywaniu przedmiotu umowy w celu należytej realizacji zamówienia.

§ 2

Warunki realizacji umowy

1. Sprzedaż paliw następować będzie sukcesywnie, zgodnie z potrzebami Zamawiającego, na warunkach określonych w umowie. Paliwo musi odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu wg obowiązujących norm.
2. Sprzedaż paliw realizowana będzie na wszystkich stacjach będących w dyspozycji Wykonawcy na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
3. Na kartach paliwowych lub dokumentach WZ dla pojazdów uprawnionych, będą zakodowane następujące dane:
 - a) nazwa użytkownika,
 - b) nr rejestracyjny pojazdu,
 - c) pojemność zbiornika paliwa lub limit kwotowy,
 - d) rodzaj paliwa.
4. Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę o każdym przypadku kradzieży lub zagubienia karty i podać:
 - a) numer utraconej lub zniszczonej karty,
 - b) numer rejestracyjny pojazdu, a Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego zablokowania karty.
5. W przypadku wystawienia duplikatu karty paliwowej, wystawienia karty do nowo zakupionego samochodu lub wymiany karty zniszczonej na nową, Zamawiający zapłaci Wykonawcy 40 zł za kartę. Wykonawca zobowiązany jest wystawić kartę paliwową niezwłocznie po zgłoszeniu jej utraty lub zniszczenia.
6. Każdorazowo, po dokonaniu zakupu na stacji paliw kierowca otrzyma dowód potwierdzenia dokonania transakcji zawierający następujące dane:
 - a) oznaczenie stacji paliwowej,
 - b) datę i godzinę zakupionego paliwa,
 - c) rodzaj i ilość zakupionego paliwa,
 - d) wartość zakupionego paliwa,
 - e) numer rejestracyjny samochodu, a w przypadku tankowania do kanistrów, stosowne oznaczenie.

§ 3



Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Maksymalna wartość umowy nie będzie wyższa niż zł netto (słownie:) powiększonego o stawkę podatku VAT w wysokości, czyli brutto..... zł (słownie:).
2. Sprzedaż paliw będzie dokonywana według cen obowiązujących w dniu tankowania, z uwzględnieniem zapisów ust. 3.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu stałego rabatu, który naliczany będzie na każdej fakturze za okres rozliczeniowy, w wysokości %.
4. Ustala się dwa okresy rozliczeniowe: od 1-go do 15-go dnia miesiąca i od 16-tego do ostatniego dnia miesiąca.
5. Za sprzedane paliwo w okresie rozliczeniowym, Wykonawca wystawi i bezpłatnie dostarczy Zamawiającemu fakturę VAT. Wykonawca do każdej faktury dołączy rejestr tankowań.
6. Wystawiane przez Wykonawcę faktury VAT wskazywać powinny następujące oznaczenie Zamawiającego.

Spółka Wodna „Łeba”

ul. Wspólna 1

80-360 Łeba

NIP: 841-000-35-16

REGON: 000976563

7. W przypadku wystawienia faktury elektronicznej, musi ona zostać przesłana na adres: poczta@swleba.pl. Przy wysyłce na powyższy adres e-mail w temacie należy wskazać numer umowy, którego dotyczy faktura.
8. Za datę sprzedaży uznaje się ostatni dzień danego okresu rozliczeniowego.
9. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Zapłata nastąpi przelewem w ciągu 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT i potwierdzonej przez Zamawiającego w zakresie prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
11. Wykonawca oświadcza, że rachunek rozliczeniowy umieszczony na białej liście podatników VAT - wskazany na fakturze:
 - a) jest prowadzony w walucie polskiej;
 - b) jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe lub jest imiennym rachunkiem w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej otwartym w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą.
12. Jeżeli wskazany przez Wykonawcę numer rachunku nie będzie rachunkiem rozliczeniowym, Zamawiający wstrzyma płatność do czasu wskazania przez Wykonawcę prawidłowego numeru rachunku bankowego, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę.
13. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wobec Wykonawcy w przypadku zapłaty należności umownych po terminie, spowodowanej nieposiadaniem lub niewskazaniem rachunku rozliczeniowego.
14. Wykonawca oświadcza, że Urząd Skarbowy jest właściwy dla niego.
15. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedłoży faktury korygującej w zakresie prawidłowego numeru rachunku bankowego to Zamawiający dokonuje płatności zwykłym przelewem na wskazany przez Wykonawcę na fakturze rachunek bankowy i zawiadamia o tym naczelnika urzędu skarbowego właściwego dla Wykonawcy, w ustawowym terminie.



16. Jeżeli w trakcie realizacji zawartej umowy Wykonawca zostanie wykreślony z bazy podatników VAT, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności.

§ 5

Czas trwania umowy

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia 17.06.2024 r. r. do dnia 31.12.2024 r. lub do wyczerpania maksymalnej wartości umowy określonej w § 3 ust. 1, w zależności która z tych okoliczności nastąpi wcześniej.

§ 7

Kary umowne

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za odstąpienie którejkolwiek ze Stron od umowy z winy Wykonawcy, karę umowną w wysokości 10% maksymalnej wartości umowy określonej w § 3 ust. 1, pomniejszoną o wartość zapłaconą Wykonawcy za prawidłowo dokonaną sprzedaż.
2. Strony ustalają, że Zamawiający zapłaci Wykonawcy za odstąpienie którejkolwiek ze Stron od umowy z winy Zamawiającego, karę umowną w wysokości 10% maksymalnej wartości umowy określonej w § 3 ust. 1, pomniejszonej o wartość zapłaconą Wykonawcy za prawidłowo dokonaną sprzedaż.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100 zł (słownie: sto złotych 00/100) na podstawie odrębnej noty księgowej, za każdorazową, wynikającą z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, niemożność zakupu paliwa wskazanego w umowie.
Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie, tj. wskaże okoliczności niemożności zatankowania, potwierdzone podpisem pracownika stacji paliw, na której doszło do nieprawidłowej realizacji umowy. W przypadku odmowy podpisu pracownika stacji paliw albo w przypadku innej niemożności uzyskania tego podpisu, wystarczającą będzie notatka służbowa sporządzona przez kierowcę Zamawiającego, z informacją o odmowie podpisu pracownika stacji paliw albo innej niemożności uzyskania tego podpisu.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za wykonaną część umowy.
5. Strony postanawiają, że mogą dochodzić odszkodowań przewyższających kary umowne na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego w przypadku niepokrycia przez karę umowną powstałych szkód.
6. Limit kar umownych, jakie Zamawiający naliczy Wykonawcy wynosi 15% maksymalnej wartości umowy określonej w § 3 ust. 1.
7. Należności z tytułu kar umownych mogą zostać potrącone z dowolnej wierzytelności Wykonawcy, w szczególności z tytułu należnego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy.

§ 8

Rozwiązanie, odstąpienie od umowy



1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę, w każdym czasie ze skutkiem natychmiastowym, w razie nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę. Przez nienależyte wykonanie umowy należy rozumieć nienależyte wykonywanie przez Wykonawcę obowiązków umownych lub ich niewykonywanie. W oświadczeniu przesłanym Wykonawcy informującym o rozwiązaniu umowy Zamawiający wskaże naruszony obowiązek, który stanowi podstawę rozwiązania umowy. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego z powodu zawinionego niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
3. Żadna ze stron nie będzie odpowiadała za niewykonanie swoich zobowiązań, wynikających z niniejszej umowy, jeżeli skutki niewykonania spowodowane zostały siłą wyższą. „Siła wyższa” oznacza wydarzenie nieprzewidywalne i poza kontrolą Strony, występujące po podpisaniu umowy, a uniemożliwiające wypełnienie obowiązków Strony. Wydarzenia takie mogą obejmować w szczególności stan: wojny, pożary, powodzie, embarga przewozowe, strajki oraz oficjalne decyzje organu władzy państwowej. W sytuacji siły wyższej, Strony poinformują się natychmiast o jej zaistnieniu i w dobrej wierze rozpatrzą możliwości realizacji bądź rozwiązania umowy.
4. Zamawiający, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

Zmiany umowy

1. Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian do postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia niżej określonych okoliczności:
 - a) wystąpienia siły wyższej, rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwi Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części – przedłużenie terminów realizacji umowy o czas, w którym niemożliwe było podjęcie realizacji zamówienia;
 - b) w przypadkach i na warunkach określonych w postanowieniach ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych;
 - c) zmiany przepisów prawa w zakresie stawki podatku od towarów i usług – zmiana wynagrodzenia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę, na zasadach wskazanych poniżej.
 - d) niezależnego od stron umowy istotnego wzrostu cen paliw w roku obowiązywania umowy, związanego z konfliktem zbrojnym lub innym czynnikiem gospodarczym, będącego zewnętrznym zjawiskiem, którego nie można było przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności - zwiększenie wynagrodzenia maksymalnego nie więcej niż na czas niezbędnego zakupu paliwa do końca 2025 r.



2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt c), będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt c), wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. W celu zawarcia aneksu, w zakresie, o którym mowa w ust. 1 pkt c), każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy.
5. Zmiany umowy nie stanowi:
 - a) zmiana ilości kart paliwowych;
 - b) zmiana osób wskazanych w umowie do kontaktu.
6. Wszelkie zmiany w niniejszej umowie dokonywane będą za zgodą obu stron, w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 10

Dane osobowe

1. Podanie danych osobowych jest niezbędne dla zawarcia i wykonania umowy.
2. Dane osobowe wskazane w umowie (oraz w załącznikach do niej) będą przetwarzane w celu jej zawarcia i wykonania.
3. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO (rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.

§ 11

Zobowiązanie do poufności

Wszelkie dane i informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem niniejszej umowy na temat stanu, organizacji i interesów Zamawiającego nie zostaną ujawnione, udostępnione lub upublicznione ani w części ani w całości bez pisemnej zgody Zamawiającego, o ile nie wynika to z niniejszej umowy lub nie służy jej realizacji.

§12

Osoby do kontaktu

1. Strony ustalają, że uprawnionymi do reprezentowania Stron i odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu zamówienia są:

Ze strony Zamawiającego:



**SPÓŁKA WODNA
„ŁEBA”**



....., tel., e-mail:

Ze strony Wykonawcy:

..... tel., e-mail:

§ 13

Warunki końcowe

1. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony będą rozstrzygać w pierwszej kolejności polubownie. W przypadku niedojścia do porozumienia, spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Cesja wierzytelności Wykonawcy tytułem wynagrodzenia z niniejszej umowy na rzecz podmiotów trzecich jest możliwa wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego pod rygorem nieważności, po zabezpieczeniu wszystkich zasadnych roszczeń, jeśli takie wystąpią.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egz. otrzymuje Zamawiający i 1 egz. Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki do umowy:

Zał. nr 1 – Informacje o ochronie danych osobowych Zamawiającego

Zał. nr 2 - Informacje o ochronie danych osobowych Wykonawcy

Załącznik nr 1 do umowy

Spółka Wodna „Łeba” w Łebie informuje że:

1. Administratorem danych osobowych, jest Spółka Wodna „Łeba” w Łebie. z siedzibą przy ul. Wspólnej 1, 84-360 Łeba, NIP: 8410003516, REGON: 000976563, zwane dalej Spółką. Kontakt ze Spółką.: adres e-mail: biuro@swleba.pl, adres do korespondencji: ul. Wspólna 1, 84-360 Łeba.

Spółka wyznaczyła Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się we wszystkich sprawach związanych z ochroną danych osobowych (w tym w celu realizacji praw, które Państwu przysługują) w godzinach 8:00 – 14:00 w dniach roboczych od poniedziałku do piątku, lub za pośrednictwem powołanego Inspektora Ochrony Danych Osobowych, za pośrednictwem adresu email: biuro@swleba.pl lub abi@swleba.pl.

2. Dane osobowe, będą przetwarzane przez Spółkę w następujących celach:

1) zawarcia i dalszej realizacji przedmiotu umowy, a więc na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO przez okres realizacji umowy;

2) dokonania wszelkich niezbędnych rozliczeń związanych z realizacją umowy w związku z brzmieniem przepisów Ustawy z dnia 29 września 1994 r. ustawy o rachunkowości oraz innymi przepisami rachunkowo-podatkowymi, przez okres wskazany przepisami tych ustaw, a więc na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO;

3) archiwizacji, zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, dokumentacji wytworzonej w Spółce, a więc na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w związku z przepisami ww. ustawy, przez okres wskazany przepisami tej ustawy;

4) realizacji prawnie uzasadnionego interesu Spółki, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO w postaci:

a) ewidencji korespondencji wychodzącej i przychodzącej dotyczącej realizacji przedmiotu umowy przez okres trwania umowy,

b) optymalizacji procesów obsługi klienta i analiz finansowych nas dotyczących, do czasu zgłoszenia skutecznego sprzeciwu wobec przetwarzania danych,

c) badania satysfakcji klienta dla określania jakości naszej obsługi oraz poziomu zadowolenia naszych klientów z produktów i jakości świadczonych usług, do czasu zgłoszenia skutecznego sprzeciwu wobec przetwarzania danych,

d) ustalenia ewentualnych roszczeń, ich dochodzenia lub obrony przed roszczeniami, a także w celach dowodowych, do czasu upływu okresu przedawnienia ewentualnych roszczeń wynikającego z powszechnie obowiązujących przepisów prawa,

e) prowadzenia marketingu bezpośredniego produktów i usług Spółki, przy czym, aby informacje o charakterze marketingowym mogły być przesyłane w formie elektronicznej lub za pośrednictwem telekomunikacyjnych urządzeń końcowych, zgodnie z przepisami ustawy o świadczeniu usług drogą elektroniczną oraz ustawy prawo telekomunikacyjne (przepisami dotyczącymi komunikacji i łączności elektronicznej: e-prywatności), potrzebujemy Państwa dodatkowej zgody. Dane będą przetwarzane do czasu zgłoszenia skutecznego sprzeciwu wobec przetwarzania danych lub do czasu wycofania zgody na

otrzymywanie materiałów marketingowo-informacyjnych drogą elektroniczną, w zależności od tego, które zdarzenie nastąpi jako pierwsze.

3. Dane osobowe będą przetwarzane z wykorzystaniem systemu monitoringu wizyjnego, w jednym lub kilku poniższych celach:

1) w celu realizacji ciążącego na Spółce obowiązku prawnego w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, tj. zapewnienia bezpieczeństwa publicznego tj. bezpieczeństwa obszarów i obiektów podlegających obowiązkowej ochronie na podstawie obowiązujących przepisów prawa;

2) w celu realizacji prawnie uzasadnionego interesu Administratora w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, tj.

3) zapewnienia bezpieczeństwa pracowników, zwiedzających oraz osób przebywających na terenie Spółki;

4) ochrony mienia Spółki, w tym w szczególności:

a) ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej,

b) zapobiegania aktom agresji, wandalizmu mienia albo kradzieży,

c) rejestracji zdarzeń sprzyjających ustalaniu sprawcy szkody lub kradzieży i utraconego mienia.

4. W przypadkach przewidzianych przepisami prawa, przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania.

5. W przypadkach, gdy wyrazili Państwo zgodę na otrzymywanie informacji handlowo-marketingowych wybranym kanałem komunikacji elektronicznej, mają Państwo prawo do wycofania w dowolnym momencie uprzednio wyrażonej zgody, jednakże cofnięcie zgody nie wpływa na ważność i zgodność z prawem przetwarzania dokonanych przed cofnięciem zgody.

6. Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznacie Państwo, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy powszechnie obowiązującego prawa.

7. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale podanie i przetwarzanie danych w postaci: imienia i nazwiska, adresu zamieszkania i / lub adresu do korespondencji, nr PESEL, adresu nieruchomości (lokalu) objętej umową jest niezbędnym do zawarcia i wykonania umowy.

8. Dane osobowe będą przetwarzane przez czas obowiązywania umowy, a po tym okresie przez czas wymagany przepisami prawa oraz do czasu upływu okresu przedawnienia ewentualnych roszczeń oraz upływu obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa, przy czym okresy te – w zależności od obowiązujących przepisów – mogą się sumować - lub do czasu wycofania przez Panią / Pana zgody na przetwarzanie w zakresie tam określonym.

9. Dane osobowe, utrwalone w za pomocą monitoringu wizyjnego będą przetwarzane w „pętli” czasowej obejmującej okres od 0 do 90 dni w zależności od uwarunkowań technicznych, a po upływie okresu „pętli” czasowej dane będą bezpowrotnie kasowane, chyba że Spółka została poinformowana,

że mogą stanowić dowód w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów prawa, wówczas zabezpieczone dane będą przetwarzane do czasu prawomocnego zakończenia postępowania.

10. Spółka gwarantuje zastosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających bezpieczeństwo przetwarzania danych, w szczególności:

1) uniemożliwiających dostęp do danych osobom nieupoważnionym lub ich przetwarzanie z naruszeniem właściwych przepisów,

2) zapobiegających utracie, uszkodzeniu lub zniszczeniu danych.

11. Dane osobowe mogą zostać przekazane podmiotom świadczącym usługi na rzecz administratora, m.in. dostawcom usług IT, biurom rachunkowym, kancelariom prawnym, firmom windykacyjnym, kurierskim, podmiotom świadczącym usługi pocztowe, a także jednostkom samorządu terytorialnego, podmiotom oraz organom uprawnionym do dostępu do nich na podstawie przepisów prawa.

12. Jako Administrator danych osobowych nie zamierzamy przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego (spoza obszaru UE) ani do organizacji międzynarodowych.