



Zapytanie ofertowe

Miejscowość, data

Bielsko-Biała, 4 października 2024 r.

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o przedstawienie oferty na **budowę obiektu rekreacji indywidualnej z sauną dla 6 osób i budynku gospodarczego z instalacjami i wyposażeniem na potrzeby wypożyczalni rowerów (roboty budowlane wraz z materiałem + wyposażenie, 1 komplet, nowy)** w związku z realizacją projektu w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności Inwestycja A1.2.1 Inwestycje dla przedsiębiorstw w produkty, usługi i kompetencje pracowników oraz kadry związane z dywersyfikacją działalności

Postępowanie ofertowe prowadzone zgodnie z zasadą konkurencyjności opisaną w "Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027" oraz zasadach określonych w art. 6c ustawy o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości

I Dane zamawiającego:

GRUPA SZAFRAŃSKI SPÓŁKA CYWILNA MARCIN SZAFRAŃSKI, EWA SZAFRAŃSKA

Aleja gen. Władysława Andersa 4

43-316 Bielsko-Biała

NIP 5471976513

II Przedmiot zamówienia i jego opis (specyfikacja, parametry, kod CPV):

Budowa obiektu rekreacji indywidualnej z sauną dla 6 osób i budynku gospodarczego z instalacjami i wyposażeniem na potrzeby wypożyczalni rowerów (roboty budowlane wraz z materiałem + wyposażenie, 1 komplet, nowy)

Kod CPV:

Kod: 45000000-7 **Pełna nazwa:** Roboty budowlane

Kod: 45211370-3 **Pełna nazwa:** Roboty budowlane w zakresie saun

Kod: 45300000-0 **Pełna nazwa:** Roboty instalacyjne w budynkach

44 1

Podstawowe parametry:

Budowa obiektu rekreacji indywidualnej z sauną dla 6 osób i budynku gospodarczego z instalacjami i wyposażeniem na potrzeby wypożyczalni rowerów:

1. budowa budynku rekreacji indywidualnej - sauna z automatyzacją i zdalnym sterowaniem - zdalne udostępnianie obiektu
2. budowa budynku gospodarczego
 - zdalne udostępnianie obiektu
 - wpięcie pomieszczenia w istniejący monitoring
 - instalacja urządzeń do przechowywania rowerów
 - ładowanie rowerów

Informacje dodatkowe:

Oczekiwany minimalny okres gwarancji 24 m-cy

Pozostałe wymagania dot. budowy budynku rekreacji indywidualnej z sauną:

- Prace ziemne
- Konstrukcja zewn. budynku sauny (betonowa),
 - okładzina betonowa antracyt
 - ocieplenie budynku XPS
 - Żelbet betonowy – beton szczelny
- Konstrukcja wewn. żelbet prefabrykowany
- Patio/Schody (Betonowe)
- Dach zielony - Nasadzenia roślin (kosodrzewina)
- Studnia chłonna – 12m³
- Okna/Drzwi (aluminium)
- Instalacje elektryczna
- Instalacja wodna (zawór zewnętrzny niezamarzający)
- Piec elektryczny, zdalne sterowanie, czujnik domknięcia drzwi, aplikacja
- Wykończenie sauny drewno egzotyczne abachi

44

- Zamek elektroniczny (zdalne otwieranie) – wpięcie w istniejący system

Pozostałe wymagania dot. budowy budynku gospodarczego na potrzeby wypożyczalni rowerów:

- Drewno konstrukcyjne C24 (BSH SI), klasa niepalności do NRO
- Kontener morski magazynowy 20' (stóp) HC/OW
- Naścienny system przechowywania rowerów – 12 przesuwnych i obrotowych 360° haków, udźwig 12 x 30kg,
- Łączniki ciesielskie
- Śruby, wkręty stal nierdzewna
- Farba / Impregnat
- Instalacja elektryczna
- Kamera/kamery dla zapewnienia pełnego podglądu budynku – wpięcie w istniejący system monitoringu
- Zamek elektroniczny (zdalne otwieranie) – wpięcie w istniejący system
- Montaż czujek alarmowych - wpięcie w istniejący system

Z oferty ma jednoznacznie wynikać, iż ww. parametry i wymogi są spełnione.

Wskazane w niniejszej dokumentacji parametry funkcjonalne/chemiczne/techniczne są parametrami minimalnymi wymaganymi przez Zamawiającego. Jeśli w jakiegokolwiek części dokumentacji (związanej z niniejszym postępowaniem ofertowym) występują nazwy handlowe lub wskazana jest technologia zastrzeżona dla konkretnego producenta – Zamawiający dopuszcza rozwiązanie równoważne lub lepsze (żaden konkretny dostawca materiałów/technologii nie jest faworyzowany).

Dokumentacja projektowo-techniczna niezbędna do wyceny ww. prac udostępniona zostanie w formie plików po przesłaniu do Zamawiającego skanu podpisanego przez osobę uprawnioną do reprezentacji oświadczenia o poufności stanowiącego załącznik nr 2 do postępowania.

Lokalizacja przedsięwzięcia:

Bielsko-Biała, ul. Żołędziowa dz. nr 37/1,37/2,37/3,37/4, obręb: 0037, Olszówka Górna jedn. ewid.: 246101_1m. Bielsko-Biała (brak numeru ulicy)

4.4

III Sposób przygotowania oferty

1. Złożona oferta powinna zawierać:

- nazwę i adres oferenta
- datę sporządzenia
- opis nawiązujący do parametrów wyszczególnionych w zapytaniu ofertowym w pkt. II
- wartość oferty (netto i brutto)
- okres gwarancji
- termin ważności oferty (minimum do dnia 31 października 2024)
- termin realizacji umowy (wykonania zamówienia)
- podpis oferenta (osoby/osób uprawnionej do reprezentowania)

2. Oferta powinna zawierać Oświadczenie Wykonawcy o braku powiązań i braku podstaw do wykluczenia podpisane przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania – zgodnie z treścią we wzorze oferty (zał. 1) oraz oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w ppkt. 3 poniżej.

3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci którzy:

- nie są powiązani z Zamawiającym osobowo, kapitałowo (oświadczenie) zgodnie z dok. Wytyczne dotyczące kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 oraz zgodnie z Ustawą o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości z dnia 09.11.2000 r. (zakaz konfliktu interesów)
- posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, (oświadczenie)
- posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie przedmiotu zamówienia, (oświadczenie)
- posiadają odpowiedni potencjał techniczny oraz dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia; (oświadczenie)
- posiadają odpowiednią sytuację ekonomiczną i finansową do wykonania zamówienia (oświadczenie)
- zapoznali się z treścią zapytania ofertowego, a przedmiot oferty spełnia wszystkie wymagania w nich wskazane (oświadczenie)

4. Oferta powinna zostać sporządzona w języku polskim.

5. Oferent może skorzystać ze wzoru oferty (zał. 1) dołączonego do niniejszego postępowania. Prawidłowość sporządzenia oferty spoczywa na Oferencie.

IV Termin i sposób składania ofert:

1. Oferta musi zostać złożona poprzez Bazę Konkurencyjności (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>). Komunikacja między zamawiającym a oferentem również musi odbywać się za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności. Pytania lub oferty, które wpłyną do Zamawiającego innym kanałem niż przez portal Baza Konkurencyjności, pozostaną bez odpowiedzi. Takie oferty podlegają odrzuceniu. Po upływie terminu składania ofert komunikacja między Wykonawcą a Zamawiającym odbywać się będzie mailowo na adres: info@grupaszafranski.pl
2. Termin składania ofert upływa w dniu: 21.10.2024r. o godz. 10:00.
3. Oferty złożone po powyższym terminie nie będą rozpatrywane.
4. Zamawiający zastrzega, iż nie będzie odpowiadał na pytania oferentów, które wpłyną w ostatnim dniu zbierania ofert.
5. Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia: Ewa Szafrńska tel. 506 076 067

V Kryteria oceny oferty, wagi procentowe, sposób oceny ofert:

1. Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów odnoszących się do przedmiotu zamówienia wskazanego w pkt. II:

Lp.	Nazwa	Znaczenie	Sposób oceny oferty
1	Najniższa cena całkowita netto	80%	<p>Punkty w ramach kryterium „najniższa cena całkowita netto” będą przyznawane wg następującej metodologii:</p> $Po1 = \frac{C \text{ min}}{Cr} \times 100 \times 80\%$ <p>Po1 – ilość punktów przyznana ofercie C min – cena minimalna w zbiorze ofert Cr – cena oferty rozpatrywanej</p>

2	Najdłuższy okres gwarancji	20%	<p>Punkty w ramach kryterium „najdłuższy okres gwarancji” będą przyznawane wg następującej metodologii:</p> $Po2 = \frac{O\ GW\ r}{O\ GW\ max} \times 100 \times 20\%$ <p>Po2 – ilość punktów przyznana ofercie</p> <p>O GW max – najdłuższy okres w zbiorze ofert</p> <p>O GW r – okres oferty rozpatrywanej</p>
---	----------------------------	-----	---

W przypadku gdy przynajmniej dwie oferty uzyskają tę samą ilość punktów zostaną przeprowadzone negocjacje cenowe z oferentami.

- Rozpatrzeniu podlegają tylko oferty spełniające wszystkie wymagania określone w pkt. III i IV.
- Rozpatrzeniu podlegają jedynie te oferty, w których wskazany termin realizacji umowy nie przekroczy terminu 30 listopada 2024. W przypadku opóźnienia w zakończeniu robót przekraczającego 14 dni Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia.
- Termin otwarcia ofert: 21.10.2024 godz. 11.00.

VI Inne

1. W celu uniknięcia konfliktu interesów, w przypadku beneficjenta, który nie jest zamawiającym w rozumieniu Pzp, zamówienia nie mogą być udzielane podmiotom powiązanym z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem (lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy) a wykonawcą, polegające w szczególności na:

a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,

4. 4

b) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,

c) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

Zgodnie z Ustawą o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości z dnia 09.11.2000 r.

przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się powiązania między Zamawiającym lub członkami organów tego podmiotu, a wykonawcą lub członkami organów wykonawcy, polegające na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

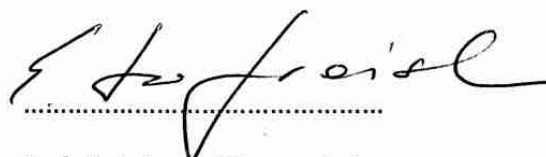
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian warunków umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia w stosunku do treści oferty (w zakresie przede wszystkim terminu realizacji umowy) z uzasadnionych przyczyn pod warunkiem, że zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili złożenia oferty.

Jeżeli zamawiający uzna, że zaistniałe okoliczności nie stanowią podstawy do zmiany oferty, wykonawca zobowiązany jest do realizacji zgodnie z przedstawioną ofertą.

3. Termin realizacji umowy: do dnia 30 listopada 2024. Umowa zostanie podpisana niezwłocznie po wyłonieniu wykonawcy.

 7

4. Nie przewiduje się możliwości składania ofert częściowych (ani niniejsze zamówienie nie jest częścią innego większego zamówienia). Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części, ponieważ nie jest to uzasadnione ze względu na specyfikę realizacji zamówienia. Ewentualny podział zamówienia na części groziłby generowaniem nadmiernych trudności technicznych i organizacyjnych np. związanych z potrzebą skoordynowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia. Nie przewiduje się możliwości składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do anulowania/unieważnienia ww. postępowania bez podawania przyczyny na każdym jego etapie.
6. Harmonogram realizacji zamówienia:
 - podpisanie umowy niezwłocznie po wyłonieniu dostawcy
 - termin realizacji umowy do dnia 30 listopada 2024r.



Podpis i pieczęć Zamawiającego

GRUPA SZAFRAŃSKI S.C.
Marcin Szafranski, Ewa Szafranska
43-300 Bielsko Biala
ul. Andersa 4
NIP 647-19-76-518 REGON 072000503