


Stadium:	PRZEDMIAR ROBÓT		
Inwestor:	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Konopnickiej 5b 58-303 Wałbrzych		
Obiekt-temat:	Remont i docieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią użytkową położonego przy ul. Konopnickiej 5b w Wałbrzychu		
Nr działki:	jedn. ewid. 026501_1; obr. 0027; dz. nr 135/, 138/8, 48/3, 159		
Branża:	BUDOWLANA		
Opracował:	mgr inż. Tomasz Urbanowicz	DOŚ/0064/PWBKb/22 DOŚ/BO/0237/22	mgr inż. Tomasz Urbanowicz uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr udz. DOŚ/0064/PWBKb/22 

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: Remont i docieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią użytkową położonego przy ul. Konopnickiej 5b w Wałbrzychu
ADRES INWESTYCJI: ul. Konopnickiej 5b, 58-303 Wałbrzych
NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA: ul. Konopnickiej 5b, 58-303 Wałbrzych

BRANŻE: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Tomasz Urbanowicz

DATA OPRACOWANIA: listopad 2023r.

mgr inż. Tomasz Urbanowicz
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. DOŚ/00064/PWBKb/22



WYKONAWCA:

INWESTOR:

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ			
1 d.1	KNR 0-19 0929-05	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno -rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m ² - U=1,40 W/m ² *K	m2		
		0,80 * 0,50 * 20	m2	8,00	
				RAZEM	8,00
2		DOCIEPLENIE ELEWACJI FRONTOWEJ - TYNK CIEPŁOCHRONNY			
2 d.2	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m2		
		17,30 * 12,30	m2	212,79	
		4,20 * 4,40	m2	18,48	
		5,30 * 3,30	m2	17,49	
				RAZEM	248,76
3 d.2	KNR AT-05 1663-01	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
		1,50	m	1,50	
				RAZEM	1,50
4 d.2	KNR-W 2-02 0923-01	Oslony okien folią polietylenową	m2		
		1,00 * 1,80 * 20	m2	36,00	
		0,80 * 1,80 * 2	m2	2,88	
		0,60 * 1,80 * 19	m2	20,52	
		0,80 * 0,50 * 5 {okna piwniczne}	m2	2,00	
		1,30 * 2,50 * 1 {drzwi wejściowe}	m2	3,25	
				RAZEM	64,65
5 d.2	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		Parapety 0,25 * 3,20 * 1 0,25 * 1,50 * 2 0,25 * 1,35 * 5 0,25 * 1,00 * 15 0,25 * 0,80 * 2 0,25 * 0,60 * 8 Gzymsy 0,20 * 17,30 * 2 {nad I i II kondygcją} 0,35 * (11,10 + 1,50 * 2 + 0,20 * 2) {gzyms okapowy} 0,55 * (3,10 * 2) {ogniomur pseudoryzalitu} 0,10 * [(17,30 - 1,00 * 5 - 0,60 * 2) + (4,60 - 0,60 * 3)] {gzymsy podokienne II kondygnacji} 0,20 * [3,20 + (0,90 * 2 + 1,20) * 5] {gzymsy nadokienne}	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	0,80 0,75 1,69 3,75 0,40 1,20 6,92 5,08 3,41 1,39 3,64	
				RAZEM	29,03
6 d.2	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		14,50	m	14,50	
				RAZEM	14,50
7 d.2	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo- wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² - 100% tynków gładkich i boniowanych do zbiccia	m2		
		Powierzchnie płaskie bez gzymsów 17,30 * [(4,35 + 3,90) * 1 / 2 + 3,25 + 0,80 + 5,10] 4,20 * 3,10 + 3,70 * 1,85 * 1 / 2 + (3,10 * 1,35 * 1 / 2) * 2 {pseudoryzalit I} (5,10 + 3,60) * 1 / 2 * 2,70 {pseudoryzalit II} Potrącenia detalu architektonicznego -1,60 * 0,85 * 2 {płaskorzeźby pod oknami II kondygnacji} -(0,30 * 0,80 * 2 + 2,20 * 1,20 * 1 / 2) {zdobienia portalu wejściowego}	m2 m2 m2 m2 m2 m2	229,66 20,63 11,75 -2,72 -1,80	

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Potrącenia stolarki budowlanej			
		-1,00 * 1,80 * 20	m2	-36,00	
		-0,80 * 1,80 * 2	m2	-2,88	
		-0,60 * 1,80 * 19	m2	-20,52	
		-0,80 * 0,50 * 5 {okna piwniczne}	m2	-2,00	
		-1,30 * 2,50 * 1 {drzwi wejściowe}	m2	-3,25	
		-1,00 * 1,55 * 1 {drzwi do piwnicy???	m2	-1,55	
				RAZEM	191,32
8 d.2	KNR-W 4-01 0702-05	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm - Ościeża okienne	m		
		(1,00 + 1,80 * 2) * 20	m	92,00	
		(0,80 + 1,80 * 2) * 2	m	8,80	
		(0,60 + 1,80 * 2) * 19	m	79,80	
		(0,80 + 0,50 * 2) * 5 {okna piwniczne}	m	9,00	
				RAZEM	189,60
9 d.2	KNR-W 4-01 0702-06	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 30 cm - Ościeża drzwi wejściowych Krotność = 2	m		
		(1,30 + 2,50 * 2) * 1 {drzwi wejściowe}	m	6,30	
				RAZEM	6,30
10 d.2	TZKBNB IX 5401-23 uwaga p.tablicą	Oczyszczenie listew profilowanych - zdjęcie farby emulsyjnej (materiał szlachetny) Krotność = 2	m		
		Profile o szer. w rozwinięciu 60cm			
		11,10 + 1,50 * 2 + 0,20 * 2 {gzyms okapowy}	m	14,50	
		3,40 + 4,80 * 2 {gzyms pseudorozalitu II}	m	13,00	
				RAZEM	27,50
11 d.2	TZKBNB IX 5401-23 uwaga p.tablicą	Oczyszczenie listew profilowanych - zdjęcie farby emulsyjnej (materiał szlachetny)	m		
		Profile o szer. w rozwinięciu 30cm			
		17,30 * 2 {gzymsy międzykondygnacyjne - I, II kondygnacja}	m	34,60	
		4,40 + 3,10 * 2 {gzymsy pseudorozalitu I}	m	10,60	
		3,20 {gzyms portalu wejściowego}	m	3,20	
		(0,90 + 1,20 * 2) * 5 {gzymsy nadokienne}	m	16,50	
		A (Suma częściowa)	m	64,90	
		Profile o szer. w rozwinięciu 15cm			
		10,10 + 4,60 + 3,20 + 1,35 * 5 + 1,50 * 2 {gzymsy podokienne}	m	27,65	
		B (Suma częściowa)	m	27,65	
				RAZEM	92,55
12 d.2	TZKBNB IX 5405-20 uwaga p.tablicą uwaga p.tablicą	Oczyszczenie fryzów dekoracyjnych o rysunku średnio złożonym 35-40 cm - zdjęcie farby olejnej (materiał szlachetny) - ilość do 3 m Krotność = 2	m		
		Fryzy o wym. 0,80*1,65cm pod oknami II kondygnacji			
		1,65 * 2	m	3,30	
		A (Suma częściowa)	m	3,30	
		Fryz portalu wejściowego, przybliżone wymiary 0,70*1,30			
		1,30	m	1,30	
		B (Suma częściowa)	m	1,30	

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4,60
13 d.2	TZKNBK IX 5411-03 uwaga p.tablicą uwaga p.tablicą	Oczyszczenie tryglifów o wysokości do 30 cm - zdjęcie farby emulsyjnej (materiał szlachetny) - ilość do 10 szt.	szt.		
		Portal wejściowy - tryglify o wym. 0,30*0,40	szt.	8,00	
		8		RAZEM	8,00
14 d.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.7 + poz.8 * 0,20 + poz.9 * 0,60	m2	233,02	
		0,60 * poz.10 + 0,30 * poz.11 A + 0,15 * poz.11 B + 0,80 * poz.12 A + 0,70 * poz.12 B + 0,30 * 0,40 * poz.13	m2	44,63	
				RAZEM	277,65
15 d.2	KNR 0-23 2611-03 analogia	Dwukrotne odgrzybianie murów preparatem . - wydajność 0.4 kg/m2	m2		
		Do wysokości parapetów kondygnacji parteru $17,30 * (2,05 + 1,85) * 1 / 2$ Potrącenia stolarki budowlanej -0,80 * 0,50 * 5 {okna piwniczne} -1,30 * 1,75 * 1 {fragment drzwi wejściowych} A (Suma częściowa)	m2 m2 m2 m2	33,74 -2,00 -2,28 29,46	
		Ościeża 0,20 * (0,80 + 0,50 * 2) * 5 {okna piwniczne} 0,60 * 1,75 * 2 {drzwi wejściowe} B (Suma częściowa)	m2 m2 m2	1,80 2,10 3,90	
				RAZEM	33,36
16 d.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie emulsją głęboko penetrującą na bazie żywicy polimerowej	m2		
		poz.14	m2	277,65	
				RAZEM	277,65
17 d.2	KNR K-04 0402-01	Wykonanie ręczne tynku na ściennych podłożach ceramicznych zewnętrznych - Tynk ciepłochronny ($\lambda=0,07$) gr. 30mm (zużycie 11dm3/10mm warstwy tynku)	m2		
		poz.7	m2	191,32	
				RAZEM	191,32
18 d.2	KNR K-04 0402-05	Wykonanie ręczne tynku na ściennych podłożach ceramicznych - tynki ościeży otworów - Tynk ciepłochronny ($\lambda=0,07$) gr. 25mm (zużycie 11dm3/10mm warstwy tynku)	m2		
		poz.8 * 0,20 + poz.9 * 0,60	m2	41,70	
				RAZEM	41,70
19 d.2	TZKNBK VIII 04-126	Bonie prostokątne (tasiemkowe) na ścianach w tynku zwykłym	m		
		$8 * (1,15 + 0,75 + 1,00 * 3 + 1,65 + 0,90)$	m	59,60	
		$7 * (1,15 + 0,75 * 2 + 1,00 + 2,10 + 1,30) + 1,15 * 2 + 0,75 * 2 + 0,50 * 10$	m	58,15	
				RAZEM	117,75
20 d.2	TZKNBK VIII 03-84 + TZKNBK VIII 03-85	Tynki zewnętrzne profili ciągnionych zwykłych o szerokości do 40 cm z przygotowaniem zaprawy (zużycie ok. 18,75kg/m) - przyjęto Mx0,25 ze względu na renowację i odtworzenie rysunku detalu Tynki zewnętrzne profili ciągnionych zwykłych - dodatek za każde dalsze 5 cm rozwinięcia	m		
		Profile o szer. w rozwinięciu 60cm poz.10	m	27,50	

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	27,50
21 d.2	TZKNBK VIII 03-82	Tynki zewnętrzne profili ciągnionych zwykłych o szerokości do 30 cm z przygotowaniem zaprawy (zużycie ok. 9,40kg/m) - przyjęto Mx0,25 ze względu na renowację i odtworzenie rysunku detalu	m		
		Profile o szer. w rozwinięciu 30cm poz.11 A	m	64,90	
				RAZEM	64,90
22 d.2	TZKNBK VIII 03-79	Tynki zewnętrzne profili ciągnionych zwykłych o szerokości do 15 cm z przygotowaniem zaprawy (zużycie ok. 4,80kg/m) - przyjęto Mx0,25 ze względu na renowację i odtworzenie rysunku detalu	m		
		Profile o szer. w rozwinięciu 15cm poz.11 B	m	27,65	
				RAZEM	27,65
23 d.2	KNR 0-17 2609-06 analogia	Filcowanie powierzchni tynków zaprawą z wklejeniem siatki z włókna szklanego	m2		
		poz.7	m2	191,32	
				RAZEM	191,32
24 d.2	KNR 0-17 2609-07 analogia	Filcowanie powierzchni tynków zaprawą z wklejeniem siatki z włókna szklanego - ościeża	m2		
		poz.8 * 0,20 + poz.9 * 0,60	m2	41,70	
				RAZEM	41,70
25 d.2	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków dwukrotnie wraz z gruntowaniem - aplikacja ręczna - farba silikonowa - preparat wzmacniająco-hydrofobizujący na bazie mikroemulsji silikonowej (koncentrat); - zużycie ok. 0,03dm3/m2 - farba silikonowa z efektem lotosu - zużycie ok. 0,30kg/m2	m2		
		poz.14	m2	277,65	
				RAZEM	277,65
26 d.2	KNR-W 2-02 0921-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2		
		poz.5	m2	29,03	
				RAZEM	29,03
27 d.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk gr. 0,7 mm o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		poz.5	m2	29,03	
				RAZEM	29,03
28 d.2	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m		
		poz.6	m	14,50	
				RAZEM	14,50
29 d.2	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3		
		(poz.8 + poz.9 * 0,20 + poz.10 * 0,60) * 0,025	m3	5,18	
				RAZEM	5,18
30 d.2		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.29 * 1,6	t	8,29	
				RAZEM	8,29
31 d.2	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28)			

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		DOCIEPLENIE ELEWACJI BOCZNEJ LEWEJ - TYNK CIEPŁOCHRONNY			
32 d.3	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m2		
		8,40 * (14,50 + 11,70 * 1 / 2)	m2	170,94	
		1,70 * 16,20 * 2	m2	55,08	
		2,00 * 14,50 * 2	m2	58,00	
				RAZEM	284,02
33 d.3	KNR-W 2-02 0923-01	Oslony okien folią polietylenową	m2		
		1,00 * 1,80 * 16	m2	28,80	
		1,40 * 1,65 * 1	m2	2,31	
		0,55 * 1,30 * 3 {okna strychowe}	m2	2,15	
		0,80 * 0,50 * 4 {okna piwniczne}	m2	1,60	
		1,00 * 2,30 * 2 {drzwi balkonowe}	m2	4,60	
				RAZEM	39,46
34 d.3	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		Parapety			
		0,25 * 1,00 * 12	m2	3,00	
		0,25 * 1,25 * 4	m2	1,25	
		0,25 * 1,40 * 1	m2	0,35	
		0,25 * 0,55 * 3	m2	0,41	
		Gzymsy			
		0,20 * (8,60 + 1,70 * 2 + 2,00 * 2) * 2 {nad I i II kondygacją}	m2	6,40	
		0,35 * (9,10 + 1,70 * 2 + 2,00 * 2) {gzyms okapowy}	m2	5,78	
		0,30 * (2,80 * 2 + 4,30 + 0,50 * 2) {"duży" gzyms pseudoryzalitu}	m2	3,27	
		0,10 * [(6,70 + 1,80 * 2) - 1,00 * 4] {gzymsy podokienne II kondygnacji}	m2	0,63	
		0,10 * [7,40 - 0,55 * 3] {gzymsy podokienne pseudoryzalitu}	m2	0,58	
		0,10 * (3,40 + 0,50 * 2) {ostatni gzyms pseudoryzalitu}	m2	0,44	
				RAZEM	22,11
35 d.3	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		14,50 * 2	m	29,00	
				RAZEM	29,00
36 d.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		9,10 + 2,00 * 2	m	13,10	
		4,30	m	4,30	
				RAZEM	17,40
37 d.3	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - 100% tynków gładkich i boniowanych do zbicia	m2		
		--- Główna bryła ---			
		(8,40 + 2,00 * 2 + 1,70 * 2) * (4,10 + 2,90 + 0,80 + 5,10)	m2	203,82	
		Potrącenia stolarki budowlanej			
		-1,00 * 1,80 * 16	m2	-28,80	
		-0,80 * 0,50 * 4 {okna piwniczne}	m2	-1,60	
		--- Pseudoryzalit ---			
		(2,75 * 2 + 4,10) * 3,50	m2	33,60	
		2,40 * 1,30 * 2	m2	6,24	
		3,00 * 2,15	m2	6,45	
		17,00 {tył od strony dachu}	m2	17,00	
		Potrącenia stolarki budowlanej			
		-1,40 * 1,65 * 1	m2	-2,31	
		-0,55 * 1,30 * 3 {okna strychowe}	m2	-2,15	

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		-1,00 * 2,30 * 2 {drzwi balkonowe}	m2	-4,60	
				RAZEM	227,65
38 d.3	KNR-W 4-01 0702-05	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm - Ościeża okienne	m		
		(1,00 + 1,80 * 2) * 16	m	73,60	
		(1,40 + 1,65 * 2) * 1	m	4,70	
		(0,55 + 1,30 * 2) * 3 {okna strychowe}	m	9,45	
		(0,80 + 0,50 * 2) * 4 {okna piwniczne}	m	7,20	
		(1,00 + 2,30 * 2) * 2 {drzwi balkonowe}	m	11,20	
				RAZEM	106,15
39 d.3	KNR-W 4-01 0702-06	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 30 cm Krotność = 2	m		
		Boczne krawędzie pseudoryzalitu 17,40 * 2	m	34,80	
				RAZEM	34,80
40 d.3	KNR-W 4-01 0726-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu	m2		
		Pozostałe zdobione fragmenty pseudoryzalitu - przyjęto 50% tynków do wymiany			
		1,30 * 1,80 * 2		4,68	
		1,40 * 1,40 * 2		3,92	
		3,40 * 2,20		7,48	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				16,08	
		poz.40 A * 50%	m2	8,04	
				RAZEM	8,04
41 d.3	TZKNBK IX 5401-23 uwaga p.tablicą	Oczyszczenie listew profilowanych - zdjęcie farby emulsyjnej (materiał szlachetny) Krotność = 2	m		
		Profile o szer. w rozwinięciu 60cm			
		9,10 + 1,70 * 2 + 2,00 * 2 {gzyms okapowy}	m	16,50	
		2,80 * 2 + 4,30 + 0,50 * 2 {"duży" gzyms pseudorozalitu}	m	10,90	
				RAZEM	27,40
42 d.3	TZKNBK IX 5401-23 uwaga p.tablicą	Oczyszczenie listew profilowanych - zdjęcie farby emulsyjnej (materiał szlachetny)	m		
		Profile o szer. w rozwinięciu 30cm			
		(8,60 + 1,70 * 2 + 2,00 * 2) * 2 {gzymsy międzykondygnacyjne - I, II kondygnacja}	m	32,00	
		A (Suma częściowa)	m	32,00	
		Profile o szer. w rozwinięciu 15cm			
		6,70 + 1,80 * 2 + 7,40 {gzymsy podokienne}	m	17,70	
		3,40 + 0,50 * 2 {ostatni gzyms pseudorozalitu}	m	4,40	
		B (Suma częściowa)	m	22,10	
				RAZEM	54,10
43 d.3	TZKNBK IX 5405-20 uwaga p.tablicą uwaga p.tablicą	Oczyszczenie fryzów dekoracyjnych o rysunku średnio złożonym 35-40 cm - zdjęcie farby olejnej (materiał szlachetny) - ilość do 3 m	m		
		Fryzy nad oknem balkonowym			
		1,40	m	1,40	
		Fryz nad oknami strychowymi			
		2,00	m	2,00	

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,40
44 d.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.37 + poz.38 * 0,20 + poz.39 * 0,60 + poz.40 A 0,60 * poz.41 + 0,30 * poz.42 A + 0,15 * poz.42 B + poz.43 * 0,40	m2 m2	285,84 30,72	
				RAZEM	316,56
45 d.3	KNR 0-23 2611-03 analogia	Dwukrotne odgrzybianie murów preparatem - wydajność 0.4 kg/m2	m2		
		Do wysokości parapetów kondygnacji parteru (8,40 + 2,00 * 2 + 1,70 * 2) * 1,30 Potrącenia stolarki budowlanej -0,80 * 0,50 * 4 {okna piwniczne} A (Suma częściowa)	m2 m2 m2	20,54 -1,60 18,94	
		Ościeża 0,20 * (0,80 + 0,50 * 2) * 4 {okna piwniczne} B (Suma częściowa)	m2 m2	1,44 1,44	
				RAZEM	20,38
46 d.3	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie emulsją głęboko penetrującą na bazie żywicy polimerowej	m2		
		poz.44	m2	316,56	
				RAZEM	316,56
47 d.3	KNR K-04 0402-01	Wykonanie ręczne tynku na ściennych podłożach ceramicznych zewnętrznych - Tynk ciepłochronny (lambda=0,07) gr. 30mm (zużycie 11dm3/10mm warstwy tynku)	m2		
		poz.37	m2	227,65	
				RAZEM	227,65
48 d.3	KNR K-04 0402-05	Wykonanie ręczne tynku na ściennych podłożach ceramicznych - tynki ościeży otworów - Tynk ciepłochronny (lambda=0,07) gr. 25mm (zużycie 11dm3/10mm warstwy tynku)	m2		
		poz.38 * 0,20 + poz.39 * 0,60	m2	42,11	
				RAZEM	42,11
49 d.3	TZKNBK VIII 04-126	Bonie prostokątne (tasiemkowe) na ścianach w tynku zwykłym	m		
		7 * (1,70 * 4 + 2,00 * 4 + 0,90 * 2 + 1,15 * 2 + 0,70 * 3)	m	147,00	
				RAZEM	147,00
50 d.3	TZKNBK VIII 03-84 + TZKNBK VIII 03-85	Tynki zewnętrzne profili ciągnionych zwykłych o szerokości do 40 cm z przygotowaniem zaprawy (zużycie ok. 18,75kg/m) - przyjęto Mx0,25 ze względu na renowację i odtworzenie rysunku detalu Tynki zewnętrzne profili ciągnionych zwykłych - dodatek za każde dalsze 5 cm rozwinięcia	m		
		Profile o szer. w rozwinięciu 60cm poz.41	m	27,40	
				RAZEM	27,40
51 d.3	TZKNBK VIII 03-82	Tynki zewnętrzne profili ciągnionych zwykłych o szerokości do 30 cm z przygotowaniem zaprawy (zużycie ok. 9,40kg/m) - przyjęto Mx0,25 ze względu na renowację i odtworzenie rysunku detalu	m		
		Profile o szer. w rozwinięciu 30cm poz.42 A	m	32,00	
				RAZEM	32,00
52 d.3	TZKNBK VIII 03-79	Tynki zewnętrzne profili ciągnionych zwykłych o szerokości do 15 cm z przygotowaniem zaprawy (zużycie ok. 4,80kg/m) - przyjęto Mx0,25 ze względu na renowację i odtworzenie rysunku detalu	m		
		Profile o szer. w rozwinięciu 15cm			

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.42 B	m	22,10	
				RAZEM	22,10
53 d.3	KNR 0-17 2609-06 analogia	Filcowanie powierzchni tynków zaprawą ispo Klasyk z wklejeniem siatki z włókna szklanego	m2		
		poz.37	m2	227,65	
				RAZEM	227,65
54 d.3	KNR 0-17 2609-07 analogia	Filcowanie powierzchni tynków zaprawą ispo Klasyk z wklejeniem siatki z włókna szklanego - ościeża	m2		
		poz.38 * 0,20 + poz.39 * 0,60	m2	42,11	
				RAZEM	42,11
55 d.3	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków dwukrotnie wraz z gruntowaniem - aplikacja ręczna - farba silikonowa - preparat wzmacniająco-hydrofobizujący na bazie mikroemulsji silikonowej (koncentrat); - zużycie ok. 0,03dm3/m2 - farba silikonowa z efektem lotosu - zużycie ok. 0,30kg/m2	m2		
		poz.44	m2	316,56	
				RAZEM	316,56
56 d.3	KNR-W 2-02 0921-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2		
		poz.34	m2	22,11	
				RAZEM	22,11
57 d.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk gr. 0,7 mm o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		poz.34	m2	22,11	
				RAZEM	22,11
58 d.3	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan-cynk, gr. 0,70mm	m		
		poz.35	m	29,00	
				RAZEM	29,00
59 d.3	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan-cynk, gr. 0,7mm	m		
		poz.36	m	17,40	
				RAZEM	17,40
60 d.3	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3		
		(poz.37 + poz.38 * 0,20 + poz.39 * 0,60 + poz.40) * 0,025	m3	6,95	
				RAZEM	6,95
61 d.3		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.60 * 1,6	t	11,12	
				RAZEM	11,12
62 d.3	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59)			
4		DOCIEPLENIE ELEWACJI TYLNEJ Z DETALEM - TYNK CIEPŁOCHRONNY			
63 d.4	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m2		
		19,10 * 12,30	m2	234,93	
		4,20 * 4,40	m2	18,48	
		5,30 * 3,30	m2	17,49	
				RAZEM	270,90
64 d.4	KNR-W 2-02 0923-01	Oslony okien folią polietylenową	m2		
		1,00 * 1,80 * 25	m2	45,00	
		0,80 * 1,80 * 2	m2	2,88	
		0,60 * 1,80 * 2	m2	2,16	
		1,50 * 1,80 * 8	m2	21,60	

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,80 * 0,50 * 8 {okna piwniczne}	m2	3,20	
				RAZEM	74,84
65 d.4	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		Parapety			
		0,25 * 2,30 * 1	m2	0,58	
		0,25 * 1,60 * 2	m2	0,80	
		0,25 * 1,35 * 6	m2	2,03	
		0,25 * 1,00 * 19	m2	4,75	
		0,25 * 0,80 * 2	m2	0,40	
		Gzymsy			
		0,20 * 19,10 * 2 {nad I i II kondygnacją}	m2	7,64	
		0,35 * (12,90 + 1,50 * 2 + 0,20 * 2) {gzyms okapowy}	m2	5,71	
		0,55 * (3,10 * 2) {ogniomur pseudoryzalitu}	m2	3,41	
		0,10 * [(19,10 - 1,00 * 5 - 0,60 * 2) + (4,60 - 0,60 * 3)] {gzymsy podokienne II kondygnacji}	m2	1,57	
		0,20 * [3,20 + (0,90 * 2 + 1,20) * 6] {gzymsy nadokienne}	m2	4,24	
				RAZEM	31,13
66 d.4	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		14,50	m	14,50	
				RAZEM	14,50
67 d.4	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - 100% tynków gładkich i boniowanych do zbita	m2		
		Powierzchnie płaskie bez gzymsów			
		19,10 * [(4,35 + 3,90) * 1 / 2 + 3,25 + 0,80 + 5,10]	m2	253,55	
		4,20 * 3,10 + 3,70 * 1,85 * 1 / 2 + (3,10 * 1,35 * 1 / 2) * 2 {pseudoryzalit I}	m2	20,63	
		(5,10 + 3,60) * 1 / 2 * 2,70 {pseudoryzalit II}	m2	11,75	
		Potrącenia detalu architektonicznego			
		-1,60 * 0,85 * 2 {płaskorzeźby pod oknami II kondygnacji}	m2	-2,72	
		Potrącenia stolarki budowlanej			
		-1,00 * 1,80 * 25	m2	-45,00	
		-0,80 * 1,80 * 2	m2	-2,88	
		-0,60 * 1,80 * 2	m2	-2,16	
		-1,50 * 1,80 * 8	m2	-21,60	
		-0,80 * 0,50 * 8 {okna piwniczne}	m2	-3,20	
				RAZEM	208,37
68 d.4	KNR-W 4-01 0702-05	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm - Ościeża okienne	m		
		(1,00 + 1,80 * 2) * 25	m	115,00	
		(0,80 + 1,80 * 2) * 2	m	8,80	
		(0,60 + 1,80 * 2) * 2	m	8,40	
		(1,50 + 1,80 * 2) * 8	m	40,80	
		(0,80 + 0,50 * 2) * 8 {okna piwniczne}	m	14,40	
				RAZEM	187,40
69 d.4	TZKBNK IX 5401-23 uwaga p.tablicą	Oczyszczenie listew profilowanych - zdjęcie farby emulsyjnej (materiał szlachetny) Krotność = 2	m		
		Profile o szer. w rozwinięciu 60cm			
		12,90 + 1,50 * 2 + 0,20 * 2 {gzyms okapowy}	m	16,30	
		3,40 + 4,80 * 2 {gzyms pseudoryzalitu II}	m	13,00	
				RAZEM	29,30
70 d.4	TZKBNK IX 5401-23 uwaga p.tablicą	Oczyszczenie listew profilowanych - zdjęcie farby emulsyjnej (materiał szlachetny)	m		

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Profile o szer. w rozwinięciu 30cm 19,10 * 2 {gzymy międzykondygnacyjne - I, II kondygnacja} 4,40 + 3,10 * 2 {gzymy pseudorozalitu I} (0,90 + 1,20 * 2) * 6 {gzymy nadokienne} A (Suma częściowa) Profile o szer. w rozwinięciu 15cm 11,90 + 1,80 * 2 + 2,30 + 1,35 * 6 + 1,60 * 2 {gzymy podokienne} B (Suma częściowa)	m m m m m m	38,20 10,60 19,80 68,60 29,10	
				RAZEM	97,70
71 d.4	TZKNBK IX 5405-20 uwaga p.tablicą uwaga p.tablicą	Oczyszczenie fryzów dekoracyjnych o rysunku średnio złożonym 35-40 cm - zdjęcie farby olejnej (materiał szlachetny) - ilość do 3 m Krotność = 2	m		
		Fryzy o wym. 0,80*1,50cm pod oknami II kondygnacji 1,50 * 2	m	3,00	
				RAZEM	3,00
72 d.4	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.67 + poz.68 * 0,20 0,60 * poz.69 + 0,30 * poz.70 A + 0,15 * poz.70 B + 0,80 * poz.71	m2 m2	245,85 44,93	
				RAZEM	290,78
73 d.4	KNR 0-23 2611-03 analogia	Dwukrotne odgrzybianie murów preparatem - wydajność 0.4 kg/m2	m2		
		Do wysokości parapetów kondygnacji parteru 19,10 * (1,60 + 1,80) * 1 / 2 Potrącenia stolarki budowlanej -0,80 * 0,50 * 8 {okna piwniczne} A (Suma częściowa) Ościeża 0,20 * (0,80 + 0,50 * 2) * 8 {okna piwniczne} B (Suma częściowa)	m2 m2 m2 m2 m2	32,47 -3,20 29,27 2,88 2,88	
				RAZEM	32,15
74 d.4	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie emulsją głęboko penetrującą na bazie żywicy polimerowej	m2		
		poz.72	m2	290,78	
				RAZEM	290,78
75 d.4	KNR K-04 0402-01	Wykonanie ręczne tynku na ściennych podłożach ceramicznych zewnętrznych - Tynk ciepłochronny (lambda=0,07) gr. 30mm (zużycie 11dm3/10mm warstwy tynku)	m2		
		poz.67	m2	208,37	
				RAZEM	208,37
76 d.4	KNR K-04 0402-05	Wykonanie ręczne tynku na ściennych podłożach ceramicznych - tynki ościeży otworów - Tynk ciepłochronny (lambda=0,07) gr. 25mm (zużycie 11dm3/10mm warstwy tynku)	m2		
		poz.68 * 0,20	m2	37,48	
				RAZEM	37,48
77 d.4	TZKNBK VIII 04-126	Bonie prostokątne (tasiemkowe) na ścianach w tynku zwykłym	m		
		8 * (1,45 + 0,90 * 4 + 1,00 + 1,65 + 1,05) 7 * (1,45 + 0,90 * 4 + 1,00 + 1,65 + 1,05 + 0,55)	m m	70,00 65,10	

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	135,10
78 d.4	TZKNBK VIII 03-84 + TZKNBK VIII 03-85	Tynki zewnętrzne profili ciągnionych zwykłych o szerokości do 40 cm z przygotowaniem zaprawy (zużycie ok. 18,75kg/m) - przyjęto Mx0,25 ze względu na renowację i odtworzenie rysunku detalu Tynki zewnętrzne profili ciągnionych zwykłych - dodatek za każde dalsze 5 cm rozwinięcia	m		
		Profile o szer. w rozwinięciu 60cm poz.69	m	29,30	
				RAZEM	29,30
79 d.4	TZKNBK VIII 03-82	Tynki zewnętrzne profili ciągnionych zwykłych o szerokości do 30 cm z przygotowaniem zaprawy (zużycie ok. 9,40kg/m) - przyjęto Mx0,25 ze względu na renowację i odtworzenie rysunku detalu	m		
		Profile o szer. w rozwinięciu 30cm poz.70 A	m	68,60	
				RAZEM	68,60
80 d.4	TZKNBK VIII 03-79	Tynki zewnętrzne profili ciągnionych zwykłych o szerokości do 15 cm z przygotowaniem zaprawy (zużycie ok. 4,80kg/m) - przyjęto Mx0,25 ze względu na renowację i odtworzenie rysunku detalu	m		
		Profile o szer. w rozwinięciu 15cm poz.70 B	m	29,10	
				RAZEM	29,10
81 d.4	KNR 0-17 2609-06 analogia	Filcowanie powierzchni tynków zaprawą ispo Klasyk z wklejeniem siatki z włókna szklanego	m2		
		poz.67	m2	208,37	
				RAZEM	208,37
82 d.4	KNR 0-17 2609-07 analogia	Filcowanie powierzchni tynków zaprawą ispo Klasyk z wklejeniem siatki z włókna szklanego - ościeża	m2		
		poz.68 * 0,20	m2	37,48	
				RAZEM	37,48
83 d.4	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków dwukrotnie wraz z gruntowaniem - aplikacja ręczna - farba silikonowa - preparat wzmacniająco-hydrofobizujący na bazie mikroemulsji silikonowej (koncentrat); - zużycie ok. 0,03dm3/m2 - farba silikonowa z efektem lotosu - zużycie ok. 0,30kg/m2	m2		
		poz.72	m2	290,78	
				RAZEM	290,78
84 d.4	KNR-W 2-02 0921-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2		
		poz.65	m2	31,13	
				RAZEM	31,13
85 d.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk gr. 0,7 mm o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		poz.65	m2	31,13	
				RAZEM	31,13
86 d.4	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m		
		poz.66	m	14,50	
				RAZEM	14,50
87 d.4	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2		
		0,80 * 1,50 * 2	m2	2,40	
				RAZEM	2,40
88 d.4	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3		
		(poz.67 + poz.68 * 0,20 + poz.69 * 0,60) * 0,025	m3	6,59	

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	6,59
89 d.4		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.88 * 1,6	t	10,54	
				RAZEM	10,54
90 d.4	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87)			
5		DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH TYLNYCH (GŁADKICH) - WEŁNA MINERALNA			
91 d.5	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m2		
		4,35 * 20,00 + 1,10 * 19,50 + 1,65 * 19,00 + (1,95 + 3,05) * 17,90 + 5,30 * 18,60	m2	327,88	
				RAZEM	327,88
92 d.5	KNR-W 2-02 0923-01	Oslony okien folią polietylenową	m2		
		0,40 * 0,90 * 9	m2	3,24	
		1,00 * 1,80 * 9	m2	16,20	
		0,90 * 2,55 * 3 {drzwi balkonowe}	m2	6,89	
		0,50 * 1,25 * 10	m2	6,25	
		1,10 * 1,75 * 4 {kl. sch.}	m2	7,70	
		0,80 * 0,50 * 3 {piwnica}	m2	1,20	
		0,40 * 0,40 * 1	m2	0,16	
		1,10 * 2,00 * 1 {drzwi}	m2	2,20	
				RAZEM	43,84
93 d.5	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - Parapety	m2		
		0,25 * 1,10 * 4 {kl. sch.}	m2	1,10	
		0,25 * 1,00 * 9	m2	2,25	
		0,25 * 0,80 * 3 {piwnica}	m2	0,60	
		0,25 * 0,50 * 10	m2	1,25	
		0,25 * 0,40 * 10	m2	1,00	
				RAZEM	6,20
94 d.5	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		20,00 + 18,00	m	38,00	
				RAZEM	38,00
95 d.5	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		4,35 * 20,00 + 1,10 * 19,50 + 1,65 * 19,00 + (1,95 + 3,05) * 17,90 + 5,30 * 18,60	m2	327,88	
		Potrącenie stolarki budowlanej			
		-0,40 * 0,90 * 9	m2	-3,24	
		-1,00 * 1,80 * 9	m2	-16,20	
		-0,90 * 2,55 * 3 {drzwi balkonowe}	m2	-6,89	
		-0,50 * 1,25 * 10	m2	-6,25	
		-1,10 * 1,75 * 4 {kl. sch.}	m2	-7,70	
		-0,80 * 0,50 * 3 {piwnica}	m2	-1,20	
		-0,40 * 0,40 * 1	m2	-0,16	
		-1,10 * 2,00 * 1 {drzwi}	m2	-2,20	
				RAZEM	284,04
96 d.5	KNR-W 4-01 0702-05	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm - Ościeża	m		
		(0,40 + 0,90 * 2) * 9	m	19,80	
		(1,00 + 1,80 * 2) * 9	m	41,40	
		(0,90 + 2,55 * 2) * 3 {drzwi balkonowe}	m	18,00	
		(0,50 + 1,25 * 2) * 10	m	30,00	
		(1,10 + 1,75 * 2) * 4 {kl. sch.}	m	18,40	
		(0,80 + 0,50 * 2) * 3 {piwnica}	m	5,40	

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(0,40 + 0,40 * 2) * 1$	m	1,20	
		$(1,10 + 2,00 * 2) * 1$ {drzwi}	m	5,10	
				RAZEM	139,30
97 d.5	KNR-W 4-01 0701-08	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
		$3,20 * 1,10 * 3 + 0,30 * (3,20 + 1,10) * 3$	m2	14,43	
				RAZEM	14,43
98 d.5	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.95 + poz.96 * 0,20 + poz.97	m2	326,33	
				RAZEM	326,33
99 d.5	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie koncentratem na bazie mikroemulsji silikonowej	m2		
		poz.98	m2	326,33	
				RAZEM	326,33
100 d.5	KNR 0-33 0122-01	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m		
		$4,35 + 1,10 + 1,65 + 1,95 + 3,05 + 5,30$	m	17,40	
				RAZEM	17,40
101 d.5	KNR 0-33 0109-04	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr. 16 cm ($\lambda=0,035$) klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie -tynk silikonowy, uziarnienie 1,5mm	m2		
		poz.95	m2	284,04	
				RAZEM	284,04
102 d.5	KNR 0-23 2615-08	Ocieplenie ościeży o szer. 35 cm z cegły płytami wełny mineralnej gr. 2-3cm ($\lambda=0,035$) - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - tynk silikonowy, uziarnienie 1,5mm	m2		
		poz.96 * 0,35	m2	48,76	
				RAZEM	48,76
103 d.5	KNR 0-33 0123-01	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt.		
		poz.101 * 5	szt.	1 420,20	
				RAZEM	1 420,20
104 d.5	KNR 0-33 0121-02	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem - wklejenie drugiej warstwy siatki do wys. 2,50m ponad terenem	m2		
		$2,50 * \text{poz.100}$	m2	43,50	
				RAZEM	43,50
105 d.5	KNR-W 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m2		
		poz.97	m2	14,43	
				RAZEM	14,43
106 d.5	KNR 0-33 0101-05	Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	M2		
		poz.97	M2	14,43	
				RAZEM	14,43
107 d.5	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2		
		poz.97	m2	14,43	
				RAZEM	14,43
108 d.5	KNR 0-33 0125-02	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2		
		poz.97	m2	14,43	
				RAZEM	14,43

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
109 d.5	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m		
		Ościeża poz.96	m	139,30	
		Naroża 19,00 + 17,90 + 0,30 * 3	m	37,80	
				RAZEM	177,10
110 d.5	KNR-W 2-02 2104-03	Parapety, półki i ludy zewnętrzne okładzinowe - elementy grubości do 6 cm i szerokości do 50 cm - skały wybuchowe i przeobrażeniowe - Parapety granitowe, gr. 3cm, polerowane	m		
		1,10 * 4 {kl. sch.}	m	4,40	
		1,00 * 9	m	9,00	
		0,80 * 3 {piwnica}	m	2,40	
		0,50 * 10	m	5,00	
		0,40 * 10	m	4,00	
				RAZEM	24,80
111 d.5	KNR-W 2-02 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan-cynk, gr. 0,7mm	m		
		poz.94	m	38,00	
				RAZEM	38,00
112 d.5	KNR-W 4-01 1209-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - Podbitka drewniana	m2		
		1,00 * (4,35 + 1,10 + 1,65 + 1,95 + 3,05 + 5,30)	m2	17,40	
				RAZEM	17,40
113 d.5	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km	m3		
		(poz.95 + poz.96 * 0,20 + poz.97) * 0,02	m3	6,53	
				RAZEM	6,53
114 d.5		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.113 * 1,6	t	10,45	
				RAZEM	10,45
115 d.5	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112)			
6		REMONT KOMINA			
116 d.6	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m3		
		2,25 * 2,40 * 0,36	m3	1,94	
				RAZEM	1,94
117 d.6	KNR-W 2-02 0921-01	Spoinowanie ścian zaprawą cementową niebarwioną	m2		
		(0,36 + 2,25) * 2 * 2,40	m2	12,53	
				RAZEM	12,53
118 d.6	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		0,35 * (0,36 + 2,25) * 2	m2	1,83	
				RAZEM	1,83
119 d.6	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk gr. 0,7 mm o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		poz.118	m2	1,83	
				RAZEM	1,83
120 d.6	KNR-W 4-01 0504-04	Przełożenie pokrycia z układanej podwójnie w koronkę na zaprawie dachówki ceramicznej karpiówki - Dachówka z rozbiórki	m2		
		4,00	m2	4,00	
				RAZEM	4,00
121 d.6	KNR-W 4-01 0433-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
7		WYMIANA BALUSTRAD			
122 d.7	KNR-W 4-01 0353-14	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki balustrad	szt.		
		16 + 12 * 3	szt.	52,00	
				RAZEM	52,00
123 d.7	KNR-W 2-02 1209-01	Balustrady tarasowe z pochwytem stalowym - Balustrada kuta malowana wys. 1,1m	m		
		Front - taras 8,20 + 1,90 * 2	m	12,00	
		Podwórze - balkony 1,10 * (3,20 + 1,10) * 3	m	14,19	
				RAZEM	26,19