

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2023.682)

ZAŚWIADCZA SIĘ O BRAKU PODSTAW DO WNIESIENIA SPRZECIWU

do zgłoszenia Wspólnoty Mieszkaniowej – ul. Zamkowa 27 – Świebodzice z dnia 19 czerwca 2023 roku, numer rejestru 8252/23/KP, obejmującego wymianę starego pokrycia z dachówki karpiówki ułożonej na zaprawie na nową dachówkę ceramiczną ułożoną na suchu mocowaną wkrętami, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii, wymianę łat dachowych z montażem kontrłat, wyrównanie i wzmocnienie części krokwi dachowych poprzez nadbicie jednostronne desek o grubości 32 mm, przemurowanie kominów ponad dachem z cegły klinkierowej kl. 35 oraz na strychu z cegły budowlanej, docieplenie nad częścią mieszkalną, wymianę rynien, rur spustowych i obróbek blacharskich, montaż ław kominarskich, montaż płotków przeciwniegowych, impregnacja więźby dachowej budynku mieszkalnego znajdującego się w Świebodzicach przy ul. Zamkowej 27, na terenie działki numer 245, obręb ewidencyjny: 0002, Pelcznica 2.

Niniejsze zaświadczenie uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych objętych w/w zgłoszeniem z uwzględnieniem:

- zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego danego obszaru,
- wykonywania robót budowlanych w sposób zgodny z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych z dnia 6 lutego 2003 roku (Dz. U. 2003, Nr 47, poz. 401) - Rozdział 18,
- używania wyłącznie wyrobów budowlanych dopuszczonych do stosowania w budownictwie, zgodnie z wymaganiami ustawy o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 roku (Dz. U. z dnia 16 kwietnia 2004 roku, Nr 92, poz. 881).

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku – o opłacie skarbowej (Dz.U.2021.1923 j.t.)

Otrzymują:

1. Pani Małgorzata Daszkiewicz
w imieniu: Wspólnoty Mieszkaniowej – ul. Zamkowa 27 – Świebodzice
2. Pan Andrzej Brzeszczak
w imieniu: Wspólnoty Mieszkaniowej – ul. Zamkowa 27 – Świebodzice

z up. STAROSTY
Agnieszka Dymarek
Dyrektor
Wydziału Budownictwa

Do wiadomości:

1. Gmina Świebodzice
2. PINB w Świdnicy
3. WB – a/a.

"PREFEKT" Sp. z o.o.

Data wpływu 03-07-2023

L.dz. 1423

Świebodzice, dnia 4.07.23

**Oświadczenie o braku wymogu uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia budowy
lub robót budowlanych**

Niniejszym oświadczam, że zgodnie z Art. 29; art. 29a; art. 30; art. 31 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane prace termomodernizacyjne, tj. docieplenie elewacji, ocieplenie stropu pod poddaszem użytkowym, dociepleniu stropu piwnicy, wymiana starej drewnianej stolarki okiennej i drzwiowej w częściach wspólnych budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ul. Zamkowa 27 w w Świebodzicach, co do zasady nie wymagają **uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia budowy lub robót budowlanych**. Zgodnie z przepisami, pozwolenia na budowę albo zgłoszenia budowy lub robót budowlanych nie wymaga m.in. docieplenie budynków o wysokości do 12 m.

ANDRZEJ BRZESZCZAK

Up. bud. do kierowania pracami
budowlanymi w ograniczonym zakresie,
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Numer ewidencyjny 281/99/DUW

(podpis/pieczęć osoby uprawnionej)