



Rzeczpospolita  
Polska

Sfinansowane przez  
Unię Europejską  
NextGenerationEU



Dzierzgoń, dn. 16 września 2024r.

Znak sprawy: DNS.271.1.2024

1. Przedmiot zamówienia:

**Wykonanie prac modernizacyjnych wskazanych pomieszczeń budynku CSR w Dzierzgoniu z przeznaczeniem na Centrum Odnowy i Sportu**

2. Nazwa oraz adres Zamawiającego:

**Spółdzielnia Socjalna DZIERZGOŃ NA START, ul. Krzywa 16, 82-440 Dzierzgoń**

NIP: 5792276535; REGON: 387505852

tel. 663 544 020

e-mail: [mariusz1376@o2.pl](mailto:mariusz1376@o2.pl)

osoba upoważniona do kontaktu: **Mariusz Godzieba**

godziny urzędowania: **9.00 - 14.00**

strona prowadzonego postępowania: **Baza Konkurencyjności** (dalej w skrócie: **BK2021**) – pod adresem: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

3. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie prowadzone jest według **zasady konkurencyjności**, zgodnie z wymogami określonymi przez Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej w Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027, z dnia 18 listopada 2022r.

4. Opis przedmiotu zamówienia:

1) Przedmiot zamówienia wg CPV:

**45453000-7** – Roboty remontowe i renowacyjne

**45442100-8** – Roboty malarskie

**45432110-8** – Kładzenie podłóg

**45421131-1** – Instalowanie drzwi

**45400000-1** – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

2) Opis przedmiotu zamówienia:

Prace modernizacyjne dotyczą 5 pomieszczeń, w tym 2 pomieszczeń przeznaczonych na siłownię, 1 pomieszczenia sali fitness, 1 pomieszczenia do wypoczynku oraz 1 pomieszczenia zaplecza. Zakres prac obejmuje m.in. demontaż aktualnego wyposażenia i urządzeń, demontaż podłóg z paneli podłogowych, prace naprawcze powierzchni ścian i ich malowanie, prace naprawcze powierzchni podłóg i montaż nowych nawierzchni wykładzinowych, montaż folii szybowych, drzwi i lustek, prace wykończeniowe. Szczegółowe dane w zakresie przedmiaru robót oraz lokalizacji pomieszczeń objętych realizacją zadania, zostały zawarte w odpowiednich dokumentach, stanowiących **Załączniki Nr 1** do niniejszego zapytania. Przedmiotowe zadanie jest realizowane na podstawie umowy o wsparciu działalności, Nr 2208/DES//KPO/2024 z dn. 27.06.2024r., zawartej pomiędzy Ministrem Rodziny, Pracy i Polityki a Spółdzielnią Socjalną DZIERZGOŃ NA START, w ramach przedsięwzięcia pn. „Modernizacja przedsiębiorstwa społecznego poprzez rozwój

prowadzonej działalności”, współfinansowanego z Krajowego Planu Odbudowy, w ramach Programu „Odporność oraz Rozwój Ekonomii Społecznej i Przedsiębiorczości Społecznej” na lata 2022-2025.

- 3) Uwarunkowania i zasady realizacji przedmiotu zamówienia, zostały zawarte we Wzorze umowy **stanowiącym Załącznik Nr 2** do niniejszego zapytania.
5. Termin wykonania zamówienia: **do 30 dni od podpisania umowy**
6. Gwarancja jakości: minimum **36 miesięcy**
7. Termin płatności: minimum **14 dni**
8. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:
  - 1) Warunkiem udziału w postępowaniu jest wykazanie przez Wykonawcę, że:
    - a) Prowadzi działalność gospodarczą odpowiednią dla realizacji zamówienia, obejmującą swoim zakresem co najmniej prowadzenie robót w branży budowlanej oraz jest wpisany do jednego z prowadzonych w kraju rejestrów zawodowych lub handlowych.
    - b) Nie jest powiązany kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym (lub członkami organów Zamawiającego) a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
      - uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
      - posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
      - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
      - pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
  - 2) W celu wykazania spełniania w/w warunku udziału w postępowaniu, Wykonawca winien dołączyć do oferty Oświadczenie o spełnianiu warunku udziału w postępowaniu i braku powiązań kapitałowych lub osobowych z Zamawiającym, wg wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 3** do niniejszego zapytania.
  - 3) Potwierdzenia spełnienia opisanego powyżej warunku udziału w postępowaniu, Zamawiający dokona na podstawie złożonego przez Wykonawcę dokumentu, wg zasady - spełnia / nie spełnia.
  - 4) Wykonawca nie spełniający warunku opisanego w pkt. 1, zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta zostanie odrzucona.
9. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:
  - **Cena (C)** – waga kryterium **60%**
  - **Termin realizacji (T)** – waga kryterium **40%**
  - 1) W kryterium **Cena**, ocena ofert zostanie przeprowadzona wg formuły:
 
$$\text{otrzymane punkty } C = \frac{\text{cena } \underline{\text{najniższa}} \text{ spośród złożonych ofert}}{\text{cena oferty } \underline{\text{badanego}} \text{ Wykonawcy}} \times 60 \text{ pkt.}$$
    - Podstawą przyznania punktów w kryterium Cena będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.
    - Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.
  - 2) W kryterium **Termin realizacji**, ocena ofert zostanie przeprowadzona wg formuły:
    - Wykonawca, który w złożonej ofercie zobowiąże się do zakończenia realizacji zadania w terminie **do 15 dni od podpisania umowy** – w przedmiotowym kryterium otrzyma **40 pkt.**
    - Wykonawca, który w złożonej ofercie zobowiąże się do zakończenia realizacji zadania w terminie

do **30 dni od podpisania umowy** – w przedmiotowym kryterium otrzyma **0 pkt.**

- Wykonawca, który w złożonej ofercie zobowiąże się do zakończenia realizacji zadania w terminie pośrednim, tj. pomiędzy **15 dni a 30 dni od podpisania umowy** – w przedmiotowym kryterium otrzyma liczbę punktów obliczoną wg następującego wzoru:

$$\text{otrzymane punkty } T = \frac{T_B}{15} \times 40 \text{ pkt.}$$

gdzie:

**T<sub>B</sub>** – liczba dni skrócenia terminu realizacji zadania, wynikająca ze złożonej przez Wykonawcę oferty, obliczona w stosunku do określonego przez Zamawiającego nieprzekraczalnego terminu, tj. do 30 dni od podpisania umowy na realizację zamówienia.

**15** – założona przez Zamawiającego maksymalna liczba dni skrócenia terminu realizacji zadania

- Wykonawca nie może zaoferować terminu zakończenia realizacji zadania dłuższego niż wymagany. Oferty Wykonawców, którzy zaoferują termin zakończenia realizacji zadania dłuższy niż wymagany, tj. powyżej 30 dni od podpisania umowy na realizację zamówienia, zostaną odrzucone jako niezgodne z treścią niniejszego zapytania.
  - Jeżeli Wykonawca zaoferuje termin zakończenia realizacji zadania krótszy niż do 15 dni od podpisania umowy na realizację zamówienia, w przedmiotowym kryterium otrzyma 40 pkt.
- 3) Ocena punktowa będzie dotyczyć wyłącznie ofert niepodlegających odrzuceniu. Danych z ofert odrzuconych, nie bierze się pod uwagę przy obliczaniu punktacji.
  - 4) Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.
  - 5) Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą ilość punktów, obliczonych zgodnie z w/w opisem.
  - 6) Maksymalna ilość punktów, możliwa do uzyskania przez Wykonawcę - wynosi 100 pkt.

10. Termin składania ofert upływa dnia **01 października 2024r.** o godz. **10.00.**

- 1) Ofertę należy złożyć **drogą elektroniczną**, poprzez wykorzystanie odpowiedniej aplikacji, dedykowanej dla niniejszego postępowania na stronie **BK2021** pod adresem: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>, odnajdując dostęp do niniejszego postępowania w zakładce **Wyszukaj ogłoszenie** i następnie poprzez zakładkę **Oferty** – przejść do zakładki **Utwórz ofertę**. Szczegółowa instrukcja dotycząca wymaganych czynności przy składaniu oferty, została określona na stronie **BK2021** pod adresem: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/pomoc/50-dodanie-oferty-do-ogloszenia>
- 2) Oferta złożona po terminie **nie podlega otwarciu**.
- 3) Zamawiający otworzy oferty w dniu **01 października 2024r.** po godz. **10.30**, poprzez wykorzystanie odpowiedniej aplikacji, dedykowanej dla niniejszego postępowania na stronie **BK2021**.

11. Składana oferta na wykonanie zamówienia musi zawierać:

- 1) **Wypełnione wszystkie obowiązkowe pola** w odpowiedniej aplikacji, dedykowanej dla niniejszego postępowania na stronie **BK2021**.
- 2) Załączony **Formularz ofertowy** - wg wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 4** do niniejszego zapytania.
- 3) Załączone **Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu** - wg wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 3** do niniejszego zapytania.

**Uwaga:**

- Wymienione powyżej załączniki, tj. Formularz ofertowy oraz Oświadczenie, należy złożyć w postaci **dokumentu elektronicznego**, zapisanego w formacie doc, docx, pdf lub jpg (rekomendowany ze względów technicznych - format **pdf**).
- Ewentualne braki w tym zakresie, spowodują uznanie oferty jako niespełniającej wymogi zawarte

w niniejszym zapytaniu - w efekcie oferta zostanie odrzucona.

12. Informacje dotyczące oferowanej ceny:

- 1) Podana w ofercie cena musi być wyrażona w złotych polskich (PLN).
- 2) Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania określone w niniejszym zapytaniu oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- 3) Cena ofertowa nie będzie podlegać waloryzacji z tytułu wzrostu cen rynkowych.

13. Informacje dotyczące umowy:

- 1) Umowa będzie zawarta na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym **Załącznik Nr 2** do niniejszego zapytania.
- 2) Umowa może zostać zmieniona w przypadku, gdy zmiana ta nie prowadzi do zmiany charakteru umowy oraz zaistnieje taka konieczność spowodowana okolicznościami, których Zamawiający działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć a dotyczy realizacji przez dotychczasowego Wykonawcę - robót dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostaną spełnione łącznie następujące warunki:
  - zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych,
  - zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
  - wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
- 3) Wprowadzenie zmian określonych powyżej, wymaga uzasadnienia ich konieczności, porozumienia stron oraz sporządzenia aneksu do umowy.

14. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia wyboru ofert, jeżeli podana cena przewyższy kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zadania. W takim wypadku Wykonawcy lub podmioty zainteresowane nie mogą wystąpić z jakimkolwiek roszczeniem z tego tytułu.

15. Wszelką korespondencję należy kierować do Zamawiającego wyłącznie drogą elektroniczną, poprzez wykorzystanie zakładki pn. **Pytania**, dedykowanej dla niniejszego postępowania na stronie **BK2021** - <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.

16. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO związana z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółdzielnia Socjalna DZIERZGOŃ NA START, ul. Krzywa 16, 82-440 Dzierzgoń;
- 2) administrator nie wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, w przedmiotowej kwestii można się kontaktować pod adres lub dane kontaktowe wskazane w pkt. 2 niniejszego zapytania;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy PZP);
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy PZP;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy PZP przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 10) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Zgodnie z przytoczonymi jw. przepisami RODO, po stronie Wykonawcy także powstaje obowiązek informacyjny w przypadku pozyskiwania danych osobowych bezpośrednio od wykonawców, gdy zamawiający uzyska od Wykonawcy dane osobowe dotyczące innych osób (np. osób, których dane służą do wykazania spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, osób kierowanych do realizacji zamówienia, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, które zostaną wskazane jako podwykonawca). Obowiązek ten jest uregulowany w art. 14 RODO.

17. Załączniki do zapytania ofertowego:
  - 1) Załącznik Nr 1 – Przedmiar robót oraz lokalizacja pomieszczeń (OPZ)
  - 2) Załącznik Nr 2 – Wzór umowy
  - 3) Załącznik Nr 3 – Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
  - 4) Załącznik Nr 4 – Formularz ofertowy