

Załącznik nr 3 do Zapytania Ofertowego – Opis przedmiotu zamówienia

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

W ramach zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany wykonać dokumentację projektową dla zadania pn. **„Adaptacja i modernizacja pomieszczeń na potrzeby DDP w Nakonowie na terenie Gminy Kowal”** obejmującą w szczególności następujące dokumenty:

- Opracowanie wielobranżowej inwentaryzacji budynku
- Opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego tj.:
 - Opracowanie projektu zagospodarowania działki lub terenu,
 - Opracowanie projektu architektoniczno- budowlanego
 - Opracowanie projektu technicznego
- Pobranie i przygotowanie aktualnej mapy do celów projektowych
- Wykonanie ekspertyzy technicznej stanu ochrony pożarowej przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych
- Wykonanie przedmiaru robót
- Wykonanie kosztorysu inwestorskiego
- Wykonanie STWIORB
- Uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień, ekspertyz, pełnomocnictw
- Uzyskanie pozwolenia na budowę/ dokonanie zgłoszenia robót budowlanych

Wykonawca w ramach realizacji zamówienia jest zobowiązany do:

- 1) pozyskania wszelkich wymaganych ze względu na przedmiot zamówienia decyzji, zgód, pozwoleń, uzgodnień, opinii, dokonania zgłoszeń do właściwych organów umożliwiających realizację robót budowlanych na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot zamówienia,
- 2) dokonania wszelkich czynności potrzebnych realizacji przedmiotu zamówienia, nawet jeżeli czynności takie nie zostały w niej wyraźnie wymienione w niniejszym Opisie przedmiotu zamówienia lub umowie w sprawie zamówienia.