



# MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW

41-500 Chorzów, ul. Bałtycka 8A

tel. +48 32 241-12-70, 241-12-79  
fax. +48 32 241-40-60

e-mail: sekretariat@mzuim.chorzow.eu  
<http://www.mzuim.chorzow.eu>

GI.475.2.2023.BP  
L.dz. 292

Chorzów, dnia 27.01.2023r.

**PIER LUIGI Sp. z o.o.**  
**ul. Raclawicka 29**  
**41-506 Chorzów**

Dotyczy: Lokalizacji zjazdu z ul. Leśnej na działkę nr 885/10.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 19.01.2023r. w sprawie określonej w tytule, decyzją Rady Technicznej MZUiM z dnia 24.01.2023r., Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Chorzowie wyraża zgodę na urządzenie zjazdu z ul. Leśnej na działkę nr 885/10.

Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Chorzowie wydał **decyzję lokalizacyjną zjazdu nr 02/LZ/2023.**

**Inwestor zobowiązany jest do przedłożenia w tut. Zarządzie Ulic projektu technicznego zjazdu w celu uzgodnienia.**

*Wszelkie roboty drogowe ( również związane z przełożeniem, zabezpieczeniem urządzeń obcych ) Wnioskodawca wykona własnym staraniem, na własny koszt, wg. obowiązujących przepisów, norm, oraz wymagań tut. MZUiM, przy zachowaniu obowiązujących procedur w tym administracyjnych, oraz dokona odbioru wykonanych robót w tut. Zarządzie Ulic. Na wykonane roboty drogowe w pasach drogowych dróg publicznych udzieli gwarancji. W czasie obowiązywania gwarancji na każde wezwanie MZUiM w Chorzowie, będzie wykonywał roboty drogowe poprawkowe, aż do skutecznego usunięcia wszelkich ewentualnych nieprawidłowości.*

Przypominamy jednocześnie, iż powyższe nie jest równoznaczne z zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego. W/w zezwolenie wydawane w formie decyzji administracyjnej, o wydanie której należy wystąpić z wnioskiem do Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów w Chorzowie przed przystąpieniem do robót, przedstawiając jednocześnie:

- wykonawcę robót,
- uzgodniony projekt budowlany zjazdu
- zatwierdzony projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót,
- termin oraz powierzchnię zajęcia pasa drogowego.

Termin rozpoczęcia robót wymieniony w stosownym wniosku powinien uwzględniać niezbędny czas na rozpoznanie sprawy przez MZUiM i wydanie stosownej decyzji, na co dla spraw wymagających postępowania wyjaśniającego tutejszy Zarząd może potrzebować okresu do jednego miesiąca, co przewiduje art. 35 Kodeksu Postępowania Administracyjnego.

Miejski Zarząd Ulic i Mostów  
w Chorzowie  
DYREKTOR  
Katarzyna Gawlik-Król

Załączniki : 1. Decyzja nr 02/LZ/2023 z dnia 27.01.2023r.  
2. Plan zagospodarowania terenu

Otrzymują:

1. Adresat
2. MZUiM a/a

Podane przez Panią/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez MZUiM w Chorzowie zgodnie z obowiązującymi przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. Więcej informacji na [bip.mzuim.chorzow.eu](http://bip.mzuim.chorzow.eu), tablicy informacyjnej lub bezpośrednio u pracownika przyjmującego pismo.



Chorzów, dnia 27.01.2023r.

GI.475.2.2023.BP

## DECYZJA NR

02/LZ/2023

Na podstawie: Na podstawie art.29 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2022.1693 t.j.) w związku z § 54; § 56 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022.1518) oraz art. 104, art. 107 Kpa. (t.j. Dz.U. 2021.735)

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19.01.2023r. o wyrażenie zgody na lokalizację zjazdu

zezwała się

**PIER LUIGI Sp. z o.o., ul. Raclawicka 29, 41-506 Chorzów**

**na lokalizację zjazdu o parametrach zjazdu zwykłego z ul. Leśnej na działkę nr 885/10**

z zastrzeżeniem, iż w przypadku nie wybudowania ww. zjazdu w ciągu 3 lat decyzja niniejsza wygasa,

na podanych poniżej warunkach:

1. Zjazd o parametrach zjazdu zwykłego, z włączeniem od ul. Leśnej, dla dwukierunkowej obsługi terenu działek o numerach geodezyjnych j.w. zgodnie z załączonym i opieczetowanym przez tut. MZUiM projektem zagospodarowania terenu ( mapą , planem sytuacyjnym ).
2. Projekt i wykonanie konstrukcji jezdni i chodników zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022.1518). Projekt techniczny zjazdu podlega uzgodnieniu z Zarządcą drogi.
3. Rozwiązania projektowe powinny uwzględniać wymagania wynikające z Ustawy z dnia 19 lipca 2019r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. 2022r. poz. 1062 oraz z 2022r. poz.975 i 1079).
4. W projekcie technicznym zjazdu należy zastosować odpowiednie rozwiązania techniczne, które uniemożliwią przedostawanie się wody opadowej z terenu inwestycji na drogę publiczną. Wody opadowe z terenów utwardzonych w obszarze inwestycji należy zagospodarować na terenie inwestycji.
5. W przypadku gdy projektowany zjazd lub włączenie do drogi publicznej wymaga przebudowy elementów oświetlenia ulicznego Inwestor zobowiązany jest przedłożyć projekt przebudowy do uzgodnienia.
6. W przypadku gdy projektowany zjazd lub włączenie do drogi publicznej wymagać będzie usunięcia zieleni (krzewów lub drzew) Inwestor zobowiązany jest wykonać inwentaryzację dendrologiczną i uzyskać we własnym zakresie odpowiednie zgody na usunięcie krzewów i drzew.
7. Koszty budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z realizacją zadania ponosi inwestor – wnioskodawca na którym spoczywa również obowiązek wykonania wszelkich prac.
8. W przypadku kolizji zjazdu z istniejącymi urządzeniami lub sieciami w pasie drogowym, wnioskodawca-inwestor na własny koszt dokona zabezpieczenia lub przełożenia kolidującego urządzenia lub sieci.

*Niniejszą decyzją można się posługiwać – tylko łącznie z opieczetowanym przez tut. MZUiM projektem zagospodarowania terenu ( mapą ) stanowiącym integralną i nierozłączną część niniejszej decyzji.*

## UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 §4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem tutejszego Zarządu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Strona przed rozpoczęciem prac budowlanych powinna uzyskać zezwolenie zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym zgodnie z art. 40 ust 1 i ust 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych (Dz. U. 2022.1693 t.j.) oraz posiadać stosowne zezwolenie wymagane w trybie ustawy Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. 2020.1333).

Otrzymują: 1. Adresat  
2. MZUiM a/a

z up. PREZYDENTA MIASTA  
DYREKTOR MZUiM

Katarzyna Gawlik-Król

