

# Zapytanie ofertowe

w trybie zasady konkurencyjności na roboty budowlane  
polegające na kompleksowym wykonaniu instalacji  
wodno-kanalizacyjnej , gazowej, c.o.,  
wentylacji i klimatyzacji w hali montowni oraz budynku biurowym  
z dnia 16.03.2023r.

## I. Zamawiający

### I.1. Zamawiający:

Bausan Aluminium Spółka z o.o.

ul. Włocławska 131

87-100 Toruń

### I.2. Adres poczty elektronicznej w sprawach związanych z zapytaniem:

biuro@bausan.pl

### I.3. Osobą do kontaktu w sprawach związanych z zapytaniem jest Karol Bochocki, tel. 609 574 163.

## II. Przedmiot i termin realizacji zamówienia

II.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu instalacji wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, wewnętrznej instalacji wodno-kanalizacyjnej i gazowej, ogrzewania, wentylacji i klimatyzacji w hali montowni oraz budynku biurowym zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącego załącznik nr 4 do zapytania ofertowego oraz załączoną dokumentacją projektową.

**UWAGA:** *Ileokroć w jakimkolwiek miejscu dokumentacji projektowej zostały wskazane nazwy producenta, nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów czy urządzeń służących do wykonania niniejszego zamówienia, które wskazują lub mogłyby wskazywać na konkretnego producenta, nie stanowi to preferowania wyrobu czy materiałów danego producenta lecz ma na celu wskazanie na cechy – parametry techniczne i jakościowe nie gorsze od podanych w opisie. Zamawiający dopuszcza w takim przypadku składanie ofert równoważnych z zastosowaniem innych materiałów i rozwiązań niż opisane nazwą producenta, nazwą własną, znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem materiałów czy urządzeń służących do wykonania niniejszego zamówienia, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych, eksploatacyjnych i jakościowych nie gorszych od założonych. Wykonawca, który*

*powołuje się na rozwiązania równoważne jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały spełniają określone wymagania przez Zamawiającego. Ciężar udowodnienia, że wyrób jest równoważny w stosunku do założeń określonych przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę.*

- II.2. Przed złożeniem oferty, Zamawiający zaleca, aby Wykonawcy ubiegający się o wykonanie zamówienia przeprowadzili wizję lokalną na terenie budowy (ul. Okrężna, 87-122 Grębocin, gm. Lubicz, woj. kuj-pom., działka 249/3) celem dokładnego zapoznania się z przedmiotem zamówienia i weryfikacją stanu budowy. Zamawiający umożliwia wizję lokalną od poniedziałku do piątku w godzinach między **9:00 – 15:00 do 30.03.2023r. włącznie**. Każdy z Wykonawców zgłasza Zamawiającemu chęć przeprowadzenia wizji lokalnej telefonicznie do **pana Karola Bochockiego, pod nr tel. 609 574 163** w celu ustalenia dokładnego terminu i godziny wizji lokalnej. Wizja lokalna odbędzie się przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego. Wszelkie bieżące wyjaśnienia udzielone przez przedstawiciela Zamawiającego w czasie wizji lokalnej nie stanowią oficjalnego kanału komunikacji i nie mogą być podstawą ewentualnych roszczeń Wykonawców.
- II.3. Przedmiot zamówienia realizowany będzie w ramach zadania inwestycyjnego polegającego na budowie hali montowni z częścią szkoleniowo-testową i magazynem w celu realizacji projektu „Wdrożenie wyników badań poprzez uruchomienie montowni innowacyjnego produktu SKY-DOOR wraz z częścią szkoleniowo-testową i magazynem” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.
- II.4. Zamówienie zostanie zrealizowane w terminie do **120 dni** od daty podpisania umowy.
- II.5. Miejsce realizacji zamówienia: ul. Okrężna, Grębocin 87-122, gm. Lubicz, woj. kuj-pom., działka nr 249/3
- II.6. Wymagany okres gwarancji to **36 miesięcy**.
- II.7. Nazwa i kod opisujący przedmiot zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):
- 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
  - 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
  - 45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe
- II.8. Oferent jest zobowiązany do zrealizowania wszystkich świadczeń wynikających z zapytania ofertowego, w tym jego załączników.
- II.9. Umowa zostanie zawarta niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego według odpowiedniego wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.

### III. Podstawa zapytania oraz możliwość zmiany

- III.1. Zapytanie ofertowe realizowane jest w trybie zasady konkurencyjności zgodnie z Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.
- III.2. Do zapytania nie stosuje się przepisów ustawy prawo zamówień publicznych.
- III.3. Zapytanie ofertowe zostało opublikowane w Bazie Konkurencyjności:  
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>
- III.4. W przypadku wątpliwości oferent może zadać pytanie zamawiającemu w celu wyjaśnienia treści zapytania ofertowego przesyłając je za pośrednictwem strony zapytania w Bazie Konkurencyjności.
- III.5. Zamawiający może zmodyfikować treść zapytania ofertowego w szczególności ze względu na konieczność usunięcia wad zapytania, dostosowania zapytania do wymagań powszechnie obowiązującego prawa lub innych regulacji wiążących zamawiającego, oraz o ile okaże się to konieczne do prawidłowej realizacji projektu lub przedmiotu zapytania (w szczególności ze względu na należyłą jakość wykonania przedmiotu zapytania oraz jego zgodność z celami projektu).
- III.6. W przypadku modyfikacji treści zapytania zostanie przedłużony termin składania ofert, o ile jest to konieczne z uwagi na zakres lub termin wprowadzanych zmian.
- III.7. Informacja o treści pytań i udzielonych wyjaśnień oraz o modyfikacji treści zapytania zostanie opublikowana w ten sam sposób co samo zapytanie.

### IV. Wymagania wobec oferenta i wykazanie ich spełniania

- IV.1. Zamawiający wymaga, by oferent w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał co najmniej:
  - a) zamówienie obejmujące wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej w budynku o powierzchni użytkowej min. 1000m<sup>2</sup>, oraz dodatkowo
  - b) zamówienie obejmujące wykonanie instalacji gazowej w budynku o powierzchni użytkowej min. 1000m<sup>2</sup>, oraz dodatkowo
  - c) zamówienie obejmujące wykonanie wentylacji w budynku o powierzchni użytkowej min. 1000m<sup>2</sup>.Wymogi określone w lit. a, b oraz c mogą być spełnione w ramach jednego zamówienia lub w ramach różnych zamówień.
- IV.2. W celu wykazania spełniania wymagań wobec oferenta należy uzupełnić informacje odnoszące się do wymagań w formularzu oferty oraz złożyć wraz z ofertą referencje lub inny dokument, z którego wynika należyte wykonanie zamówienia, o którym mowa w pkt IV.1.

- IV.3. W zapytaniu ofertowym nie mogą brać udziału oferenci, którzy są powiązani osobowo lub kapitałowo z zamawiającym w sposób określony w załączniku nr 2 do zapytania ofertowego.
- IV.4. W celu wykazania spełnienia wymagania wobec oferenta określonego w pkt IV.3 należy złożyć wraz z ofertą oświadczenie o braku powiązań z zamawiającym według załącznika nr 2 do zapytania ofertowego.

## V. Kryteria oceny ofert

- V.1. Zamawiający dokona oceny nieodrzuconych ofert na podstawie poniżej przedstawionych kryteriów oceny ofert:

Kryterium	Waga	Opis kryterium i sposobu przyznawania punktów
Cena netto	80%	Ocena kryterium zgodnie ze wzorem: Najniższa oferowana cena netto spośród ofert niepodlegających odrzuceniu / cena netto oferowana w badanej ofercie x 80 pkt
Termin realizacji	20%	Ocena kryterium: Maksymalny termin realizacji 120 dni – 0 pkt. Każdy 1 dzień skrócenia terminu realizacji w stosunku do terminu maksymalnego to 1 pkt., nie więcej jednak niż 20 pkt

- V.2. W razie braku wskazania informacji koniecznej do oceny oferty w danym kryterium zamawiający uzna, iż oferent nie deklaruje korzystniejszych warunków realizacji niż określone w zapytaniu, a oferent uzyska w danym kryterium 0 pkt. Powyższe nie dotyczy braku podania ceny.
- V.3. Cena powinna być wyrażona w złotych bez uwzględnienia podatku VAT (cena netto).
- V.4. Cena i inne warunki oferty nie będą podlegały negocjacjom.

## VI. Wymagania wobec oferty

- VI.1. Oferta musi być złożona w jednej z wybranych form:
- pisemnej – przekazana na adres wskazany w pkt I.1, lub
  - elektronicznej, jako skan podpisanego dokumentu lub dokument opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym – przekazana na adres e-mail wskazany w pkt I.2 lub za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności.

- VI.2. Oferta musi być złożona zgodnie z wymaganiami opisanymi w zapytaniu przy wykorzystaniu formularza oferty stanowiącego załącznik nr 1.
- VI.3. Termin składania ofert upływa z końcem dnia **31.03.2023 r.** Znaczenie ma czas otrzymania oferty przez Zamawiającego.
- VI.4. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do składania oświadczeń woli w imieniu oferenta, jednak zamawiający nie wymaga dołączenia do oferty dokumentów potwierdzających umocowanie osoby podpisującej ofertę.
- VI.5. Oferent jest związany złożoną ofertą przez 21 dni od upływu terminu składania ofert. W tym terminie powinna zostać podpisana umowa dotycząca realizacji zamówienia.
- VI.6. Oferta musi być kompletna, a złożone dokumenty i oświadczenia muszą zawierać potwierdzenie spełniania wymagań określonych w zapytaniu.
- VI.7. Ofertę należy sporządzić w języku polskim. Wymagane specyfikacją dokumenty i oświadczenia sporządzone w innym języku powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
- VI.8. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
- VI.9. Oferent może zastrzec, że informacje objęte tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji nie mogą być udostępniane innym oferentom. Informacje te należy odpowiednio oznaczyć napisem: "Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa" oraz jednocześnie wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Oferent nie może zastrzec informacji stanowiących kryterium oceny ofert.

## **VII. Badanie ofert i wybór oferty najkorzystniejszej**

- VII.1. Oferta nie spełniająca wymagań niniejszego zapytania ofertowego, w szczególności złożona po terminie, niekompletna lub niebędąca ofertą w rozumieniu przepisów prawa cywilnego albo w inny sposób niezgodna z przepisami prawa zostanie odrzucona z zastrzeżeniem wyrażnie określonej możliwości poprawienia błędów formalnych oraz uzupełnienia braków.
- VII.2. Zamawiający odrzuci również ofertę, jeżeli oferent nie wykazał, pomimo wątpliwości zamawiającego, iż oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- VII.3. Zamawiający dopuszcza poprawienie błędów formalnych oraz uzupełnienie braków w złożonej ofercie (nie dotyczy to kryteriów oceny ofert lub złej formy oferty czy braku podpisu na ofercie). O zaistnieniu takiej konieczności zamawiający powiadomi oferenta, kontaktując się drogą e-mailową zgodnie z danymi kontaktowymi zapisanymi w ofercie. W zawiadomieniu, o którym mowa powyżej, zamawiający wyznaczy oferentowi termin na poprawienie błędów lub uzupełnienie braków. Niedokonanie tego skutkować będzie odrzuceniem oferty przez zamawiającego.
- VII.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od wzywania do poprawienia błędów formalnych oraz uzupełnienia braków w złożonej ofercie, w przypadku gdy ich poprawienie lub uzupełnienie nie spowoduje, iż oferta uzyska najwyższą punktację spośród ocenianych ofert.

- VII.5. Uzupelniona lub poprawiona na wezwanie zamawiajacego oferta powinna spelniac wszystkie wymogi zapytania ofertowego.
- VII.6. Zamawiajacy zastrzega sobie prawo szczegolowego sprawdzenia zgodnosci przedlozonych dokumentow i oswiadczen ze stanem faktycznym, w tym rowniez poprzez wezwanie oferenta do wyjasnienia tresci dokumentow lub oswiadczen.
- VII.7. Zamawiajacy poprawi w ofercie oczywiste omylki, tj. takie, co do ktorych nie ma watpliwosci, jaka mialaby byc poprawiona tresc oferty.
- VII.8. Zamawiajacy dokona badania ofert zgodnie z wymogami zapytania ofertowego. Oferty spelniajace te wymogi zostana poddane ocenie zgodnie z kryteriami oceny ofert okreslonymi w zapytaniu.
- VII.9. Za najkorzystniejsza zostanie uznana oferta, ktora uzyska laczenie najwyzsza liczbe punktow w ramach kryteriow oceny ofert.
- VII.10. Zamawiajacy zastrzega sobie prawo uniewaznienia zapytania ofertowego w uzasadnionym przypadku, w szczegolnosci, gdy cena najkorzystniejszej oferty przekracza cene jaka jest w stanie zaplacic za wykonanie zamowienia lub w przypadku, gdy rozstrzygniecie postepowania wiazaloby sie z ryzykiem obnizenia wartosci dofinansowania z uwagi na wade procesu udzielania zamowienia.
- VII.11. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty lub uniewaznieniu postepowania zostanie opublikowana w ten sam sposob co samo zapytanie.

## **VIII. Podpisanie umowy**

- VIII.1. Po wyborze najkorzystniejszej oferty nastapi podpisanie umowy z oferentem, ktorego oferta zostala uznana za najkorzystniejsza.
- VIII.2. Przed podpisaniem umowy oferent zobowiazany jest do przedlozenia kosztorysu zawierajacego calkowity zakres dostaw i robot wchodzacych w sklad przedmiotu zamowienia. Kosztorys bedzie mial pomocnicze znaczenie w kazdym przypadku koniecznosci wycenienia czesci robot budowlanych.

## **IX. Informacja RODO**

- IX.1. Dane osobowe przekazane zamawiajacemu w toku prowadzenia postepowania beda przetwarzane zgodnie z regulacjami rozporzadzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osob fizycznych w zwiazku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przeplywu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogolne rozporzadzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).
- IX.2. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporzadzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osob fizycznych w zwiazku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przeplywu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogolne rozporzadzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuje, ze:
  - administratorem danych osobowych jest Bausan Aluminium spólka z ograniczona odpowiedzialnoscia, ul. Wloclawska 131, 87-100 Torun,



- dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym zapytaniem.

IX.3. Odbiorcami danych osobowych będzie zamawiający oraz osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o regulamin konkursu w ramach poddziałania 3.2.1 „Badania na rynek” Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020, umowę o dofinansowanie projektu oraz wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020.

IX.4. Dane osobowe będą zgodnie z umową o dofinansowanie w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020 przez 10 lat, licząc od dnia przyznania dofinansowania.

IX.5. Obowiązek podania przez osobę fizyczną danych osobowych bezpośrednio jej dotyczących jest wymogiem określonym w przepisach wytycznych, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z wytycznych.

IX.6. W odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.

IX.7. Osoba fizyczna posiada:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych, które jej dotyczą;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania swoich danych osobowych (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy osoba fizyczna uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO.

IX.8. Osobie fizycznej nie przysługuje:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

## **X. Załączniki**

- 1) formularz oferty
- 2) oświadczenie o braku powiązań z zamawiającym
- 3) wzór umowy
- 4) opis przedmiotu zamówienia
- 5) dokumentacja projektowa