**PROJEKTOWANA UMOWA DOSTAWY**

zawarta w Tarnowskich Górach, w dniu …………………., pomiędzy:

Fundacją Kompleks Zamkowy z siedzibą w Tarnowskich Górach, 42-612, ul. Pyskowicka 39, NIP: 6452466131, REGON: 240140761, reprezentowanym przez Rainera Smolorza

zwanym dalej **„Zamawiającym”,**

a

KOORDYNACJA Mariusz Strzecha, Rożki 54, 26624 Kowala z siedzibą w ul. Kielecka 90, 20-600 Radom, NIP: 9482204213, REGON: 141743401, reprezentowaną przez Mariusza Strzechę,

zwanym dalej **„Wykonawcą”,**

o następującej treści:

*W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w postępowaniu nr …… w ramach projektu: Utworzenie Akademii Nauk Empirycznych AVATAR na terenie Zamku w dzielnicy Tarnowskich Gór - Tarnowicach Starych poprzez remont i renowację obiektu dziedzictwa narodowego jakim jest budynek Oranżerii celem przywrócenia świetności obiektu oraz nadanie funkcji społeczno-kulturalnych w ramach* ***Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020*** *(WND-RPSL.10.03.01-24-00F3/18), zostaje zawarta umowa następującej treści:*

**§1 PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zmawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pod nazwą:  
   „……………………, fabrycznie nowego/ą/ych, o parametrach technicznych i warunkach określonych w zapytaniu ofertowym i złożonej ofercie (zwanego dalej przedmiotem umowy).
2. Ogłoszenie oraz oferta Wykonawcy są integralnymi częściami niniejszej umowy.
3. Wraz z dostawą przedmiotu umowy w ramach otrzymanej ceny Wykonawca przekaże  
   Zamawiającego dokumentację techniczno-eksploatacyjną, w tym karty gwarancyjne.

**§ 2 CENA**

Z tytułu dostawy przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy cenę netto,  
zgodnie ze złożoną ofertę, w wysokości ……………………………………………………………... zł (słownie: ................................................................................................................) + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami, w kwocie ....................................................................... zł, tj. ……………………………………………………….…… brutto.

**§ 3 TERMIN WYKONANIA**

1. Termin wykonania zamówienia: 31.07.2023 r.
2. Za terminowe wykonanie zamówienia uznaje się wykonanie całej dostawy określonej  
   w § 1 ust 1, potwierdzonej protokołem odbioru oraz dostarczenia dokumentów  
   wskazanych w § 1 ust. 3.
3. Dostawa będzie realizowana własnym staraniem przez Wykonawcę, na jego koszt  
   i odpowiedzialność do miejsca wskazanego przez Zamawiającego tj. do siedziby w Tarnowskich Górach 42-612, ul. Pyskowicka 39
4. Prawo własności przedmiotu umowy przechodzi na Zamawiającego w dniu podpisania przez  
   Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru zgodnie z postanowieniami niniejszej  
   umowy.
5. Odbiór techniczny kompletnego przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu  
   wydania. Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszelkie dokumenty wymagane przepisami prawa związane z przedmiotem umowy.
6. Odbiór techniczny, o którym mowa w ust. 5, polegać będzie na stwierdzeniu braku uszkodzeń mechanicznych i zgodności przedmiotu zamówienia z opisem zawartym w zapytaniu ofertowym.
7. Wykonawca ma obowiązek powiadomić Zamawiającego o terminie przekazania (odbioru) przedmiotu umowy na co najmniej dwa dni kalendarzowe przed planowanym terminem.
8. W przypadku stwierdzenia, że dostarczony przedmiot zamówienia jest:
   1. niezgodny z wymogami określonymi w zapytaniu ofertowym dla przedmiotu umowy lub nie jest kompletny,
   2. posiada uszkodzenia mechaniczne i/lub materiałowe,

Zamawiający odmówi odbioru części lub całości zamówieina dostawy sporządzając  
protokół zawierający przyczyny odmowy odbioru. Wykonawca będzie zobowiązany  
do natychmiastowej wymiany przedmiotu umowy na wolny od wad, na własny koszt,  
w terminie nie dłuższym niż 14 dni. Procedura czynności odbioru zostanie powtórzona,  
co nie narusza uprawnień Zamawiającego do naliczenia kar umownych z tytułu opóźnienia.

1. W przypadku innych zastrzeżeń Zamawiającego, dotyczących dostawy Zamawiający wskaże w protokole odbioru przyczyny odmowy odbioru wraz z określeniem terminu dostarczenia przedmiotu zamówienia, nowego, wolnego od wad.
2. Niezależnie od postanowień ust. 8 Zamawiający ma prawo w ciągu 14 dni od daty dostawy przedmiotu zamówienia do złożenia reklamacji dotyczącej stanu oraz zgodności przedmiotu umowy z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym oraz złożoną ofertą, kgóre nie zostały stwierdzone przy odbiorze. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek przedmiotu umowy odpowiednie zastosowanie znajdzie ust. 8.

**§ 4 ZALICZKI I PŁATNOŚCI**

1. Zamawiający dopuszcza wypłacenia zaliczki na poczet zamówienia przedmiotu umowy po dostarczeniu przez Wykonawcę potwierdzenia złożenia zamówienia i przedstawieniu faktury zaliczkowej.
2. Warunkiem otrzymania zaliczki jest dostarczenie przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości co najmniej 50% wartości zamówienia, na które zostanie udzielona zaliczka.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach: pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, w wekslu in blanco wraz z deklaracją wekslową, w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego, przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w ustawie z dnia 6 grudnia 1996 r. o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
4. Zabezpieczenie musi zostać wniesione przed wypłatą zaliczki przed Zamawiającego.
5. W przypadku braku wniesienia zabezpieczenia zaliczka nie zostanie udzielona.
6. Ostateczne rozliczenie wykonania przedmiotu umowy nastąpi po bezusterkowym odbiorze przedmiotu umowy na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.
7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę przelewem na wskazany na fakturze rachunek bankowy, w terminie do 14 dni od daty przekazania prawidłowo wystawionej faktury VAT zaliczkowej lub faktury VAT wystawionej po podpisaniu protokołu odbioru.
8. Rozliczenia finansowe między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w walucie polskiej.
9. W przypadku, gdy faktura zostanie wystawiona w języku innym niż polski Wykonawca załączy do faktury tłumaczenie tłumacza przysięgłego na język polski. Zamawiający nie ponosi dodatkowych kosztów z tego tytułu.
10. W razie zwłoki w zapłacie należności wynikających z faktur Wykonawca ma prawo dochodzić odsetek ustawowych.

**§ 5 KARY UMOWNE**

1. zamawiającym ma prawo naliczenia kary umownej w przypadku opróżnienia siec̨ przez Wykonawcy̨ z realizacją dostawy, w stosunku do ustalonego terminu (§ 3 ust.1),  
   w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 2 za każdy dzień opoóźnienia w należytym wykonaniu umowy.
2. Za brak reakcji o której mowa w § 5 Wykonawca zobowiązany będzie do zapłacenia kary umownej w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 2 za każdy dzień opóźnienia lub w przypadku opóźnienia w  przekroczeniu czasu rozpoczęcia naprawy przedmiotu umowy przez serwis gwarancyjny lub przekroczenia terminu usunięcia wad  
   i uszkodzeń przedmiotu umowy, za każdy dzień zwłoki;
3. Za nieusunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze/ brak dostawy przedmiotu wolnego  
   od wad zgodnie z § 3 ust. 8, Zamawiający uprawniony jest do naliczenia kary umownej  
   w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 2. za każdy dzień opóźnienia,
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 5 % kwoty wskazanej w § 2 Umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Wykonawcy kary umownej w wysokości 5 % kwoty wskazanej w § 2 Umowy.
6. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej wartość kary umownej oraz w innych przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach wynikających z Kodeksu Cywilnego.
7. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu dostawy, stanowiącej przedmiot umowy przekraczającej 30 dni Zamawiającemu przysługuje odstąpienie od umowy. Odstąpienie to będzie traktowane jako odstąpienie w okolicznościach leżących po stronie Wykonawcy.

**§ 6 ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:

a. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodują̨ca, że wykonanie umowy nie leży  
w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć́ w chwili zawarcia umowy  
– odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,

b. Wykonawca realizuje zamówienie w sposób niezgodny z niniejszą umową, zapytaniu ofertowym lub ofertą, zostanie ogłoszona upadłość́ Wykonawcy lub Wykonawca utraci uprawnienia konieczne do wykonania przedmiotu niniejszej umowy,

c. opóźnienia w dostawie o co najmniej 5 dni w stosunku do terminu o którym mowa w § 3 ust 1 Umowy.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia  
bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru przedmiotu zamówiania lub podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.

3.Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 pkt. b i c i 2, powinno nastąpić́ w formie pisemnej pod rygorem nie ważnosci takiego oświadczenia i powinno zawierać́ uzasadnienie  
w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

**§ 7 PODWYKONAWCY**

* + - 1. Wykonawca może powierzyć́, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części dostaw podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania. Wykonawca odpowiadana za działanie lub zaniechanie podwykonawców jak za własne działanie.
      2. Wykonawca zwraca się̨ z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę lub jej projekt. Umowa lub projekt umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinien w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją jakości i rękojmią za wady.
      3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.

**§ 8 ZMIANA UMOWY**

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zamiany postanowień zawartej umowy  
w przypadku:

wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności, np. działania osób trzecich uniemożliwiające wykonanie zamówienia w terminie umownym,

wystąpienia siły wyższej tj. wydarzenia nieprzewidywalnego i poza kontrolą stron niniejszej umowy, występującej po podpisaniu umowy, a powodującego niemożność wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu;

zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego;

uzasadnionych zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia,

obiektywnych przyczyn niezależnych od zamawiającego lub oferenta,

otrzymania decyzji jednostki finansującej projekt zawierającej zmiany zakresu zadań, terminów realizacji czy też ustalającej dodatkowe postanowienia, do których zamawiający zostanie zobowiązany.

dokonania zmian korzystnych dla Zamawiającego,

konieczność zmiany terminu wykonania umowy z uwagi na:

* dodatkowe obowiązki związane z wykonywanym przedmiotem zamówienia nałożone na wykonawcę, a wynikające ze zmienionych w trakcie wykonania umowy przepisów ustaw i rozporządzeń,
* okoliczności niezależne od stron umowy powodujące przerwę w wykonaniu umowy,

Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy obowiązana jest pisemnie uzasadnić istnienie przesłanki tej zmiany.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą stron wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 9 PRZEPISY KOŃCOWE**

1. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umowa zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeksu Cywilny.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle wykonywania postanowień umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądu Powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej  
   ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**