

UMOWA NA WYKONANIE PRZEWIERTU STEROWANEGO HDD

NR [***]

zawarta w, w dniu r., pomiędzy:

„GAZ” SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Błoniu, pod adresem: ul. Emilii Plater 12C, 05-870 Błonie, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: 0000238410, posiadającą numer NIP: 118 179 81 07, numer REGON: 140183472, o kapitale zakładowym 7.300.000,00 zł reprezentowaną przez

Jacek Piotrowicz – Prezes Zarządu

zwaną dalej **„Zamawiającym”**

a

.....
.....
reprezentowaną przez

.....
zwaną dalej **„Wykonawcą”**.

Zamawiający i Wykonawca są również w dalszej części umowy zwani łącznie **„Stronami”**, a każdy z osobna **„Stroną”**.

Niniejsza umowa jest w dalszej jej części zwana **„Umową”**.

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania nr. o udzielenie zamówienia pod nazwą „Kompleksowa realizacja przewiertu sterowanego w miejscowości Szczecin ul. Floriana Krygiera dla rurociągu DN 400 PE SDR 11 PP o długości ok. 110 m” prowadzonego w trybie zapytania ofertowego.

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego przewiertu sterowanego HDD dla zadania inwestycyjnego pn: „Kompleksowa realizacja przewiertu sterowanego w miejscowości Szczecin ul. Floriana Krygiera dla rurociągu DN 400 PE SDR 11 PP o długości ok. 110 m” (**Przedmiot Umowy**).
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z „Ogólnymi Warunkami Umów Realizowanych dla „GAZ” sp. z o.o.” (OWU), dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem <https://gaz-blonie.pl/baza-wiedzy/>. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z OWU przed zawarciem Umowy, nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz akceptuje je w całości. Strony potwierdzają, iż OWU stanowią integralną część Umowy. W przypadku rozbieżności pomiędzy zapisami Umowy a OWU lub innych załączników, pierwszeństwo mają zapisy Umowy z zastrzeżeniem § 12 OWU.
3. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy zawiera **Załącznik Nr 1**.
4. Zamawiający ma prawo do kontroli realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności poprzez:
 - 1) przeprowadzenie doraźnych kontroli;
 - 2) możliwość żądania przedstawienia przez Wykonawcę raportu z postępu prac, w terminie 3 dni roboczych od dnia przekazania takiego żądania.
5. Zamawiający nie wyraża Wykonawcy zgody na wykonanie Umowy z pomocą osób trzecich lub powierzenie wykonania Umowy osobom trzecim.

6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji, polegającego na zwiększeniu lub zmniejszeniu zakresu prac stanowiących Przedmiot Umowy, przy czym zwiększenie lub zmniejszenie nie może przekroczyć 20% wartości łącznego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w §5 ust. 1. Zmiana ta nie będzie stanowiła zmiany Umowy (**Prawo opcji**). Zamawiający uprawniony jest do skorzystania z Prawa Opcji w przypadku zaistnienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia Umowy, a powodujących zwiększenie lub zmniejszenie zapotrzebowania Zamawiającego na zakres prac stanowiących Przedmiot Umowy.
7. Za realizację prac stanowiących Przedmiot Umowy, objętych Prawem Opcji, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie obliczane zgodnie z zasadami określonymi w § 10.4.
8. Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji Przedmiotu Umowy. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z Prawa Opcji Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie z tego tytułu.

§ 2. OŚWIADCZENIA STRON

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędne możliwości techniczne oraz wiedzę, potrzebne do prawidłowej realizacji Umowy oraz zobowiązuje się wykonać Umowę, dochowując najwyższej staranności. Wykonawca jest zobowiązany przy wykonywaniu Umowy stosować się do wytycznych Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Umowę zgodnie z dokumentacją projektową, opartą o dostępne dane geodezyjne, wykonaną przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zapewni przez cały okres trwania Umowy odpowiedni nadzór nad wykonywanymi pracami oraz cały niezbędny do wykonania Przedmiotu Umowy personel oraz nadzór nad nim.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wymagań w zakresie BHP, Ppoż. i OŚ.
5. Wykonawca zapewni, że jego pracownicy wykonujący Przedmiot Umowy będą posiadali wszelkie wymagane bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa uprawnienia, potwierdzone wymaganymi dokumentami, których okazania Zamawiający może zażądać w każdym czasie.
6. Wykonawca zapewni koordynację swoich działań ze służbami Zamawiającego.
7. Wykonawca w ramach wykonania Przedmiotu Umowy ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich.

§ 3. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować Przedmiot Umowy w terminach:
 - a) Wykonanie przekopów kontrolnych wraz z odkryciem pełnej infrastruktury do dnia
 - b) Wykonanie przewiertu sterowanego do dnia
2. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do realizacji Przedmiotu Umowy w terminie nie dłuższym niż dni od dnia zawarcia Umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wydłużenia terminów określonych w ust. 1 w szczególności, ale nie wyłącznie w przypadku konieczności zmiany dokumentacji projektowej, opóźnień w przekazaniu poszczególnych frontów robót, konieczności wykonania robót zamiennych lub dodatkowych, zaś Wykonawca to akceptuje i nie będzie zgłaszał z tego tytułu żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego, w tym o podwyższenie wynagrodzenia, o ile okresy przesunięte lub wstrzymane nie przekroczą łącznie 180 dni.

§ 4. POTWIERDZENIE WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Realizacja całości Przedmiotu Umowy zostanie potwierdzona pisemnym protokołem odbioru, podpisanym przez obie Strony bez zastrzeżeń. Zamawiający jest zobowiązany do odbioru Przedmiotu Umowy w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do takiego odbioru drogą mailową lub w formie pisemnej.

2. Zamawiający uprawniony jest do zgłoszenia uwag drogą mailową lub w formie pisemnej, co do prawidłowości realizacji Przedmiotu Umowy w terminie 7 dni roboczych od dnia przystąpienia przez Strony do odbioru Przedmiotu Umowy. W razie zgłoszenia takich uwag Zamawiający ma prawo wstrzymać odbiór, a Wykonawca zobowiązany jest do ich uwzględnienia w terminie 7 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia lub innym uzgodnionym przez Strony.
3. Po usunięciu przez Wykonawcę wszystkich wad i nieprawidłowości, o których mowa w ust. 2, Strony podpiszą protokół odbioru, potwierdzający również, że wszystkie wady i nieprawidłowości zostały w całości usunięte.
4. Za dzień wykonania Przedmiotu Umowy uznaje się:
 - 1) dzień podpisania przez Strony bez zastrzeżeń protokołu, o którym mowa w ust. 1 – w przypadku, gdy Zamawiający nie zgłosi uwag co do prawidłowości realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 2) dzień podpisania przez Strony bez zastrzeżeń protokołu, o którym mowa w ust. 3 – w przypadku wniesienia przez Zamawiającego uwag co do prawidłowości realizacji Przedmiotu Umowy.
5. Wraz z protokołem odbioru Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszelkie niezbędne dokumenty potwierdzające wykonanie Przedmiotu Umowy, w szczególności: profile przewiertu.

§ 5. WYNAGRODZENIE I ZASADY ROZLICZEŃ

1. Wykonawca za realizację Przedmiotu Umowy otrzyma łączne wynagrodzenie nieprzekraczające kwoty..... (słownie:..... PLN netto). Wynagrodzenie jest ustalone ryczałtowo i obejmuje całość prac i wszelkich kosztów związanych z wykonaniem Umowy.
2. Rozliczenie za wykonanie Przedmiotu Umowy będzie wykonywane na podstawie faktury VAT końcowej.
3. Wynagrodzenie będzie płatne po wykonaniu Przedmiotu Umowy w ciągu 30 dni kalendarzowych od daty doręczenia Zleceniodawcy przez Wykonawcę faktury VAT końcowej, wystawionej na podstawie protokołu odbioru, zgodnie z § 5 ust. 6.
4. W razie niewykonania przez Wykonawcę przewiertów objętych przedmiotem umowy w całości lub nienależytego wykonania Umowy, Zleceniodawca niezależnie od innych uprawnień wynikających z umowy, w tym uprawnienia do naliczenia kar umownych, zastrzega sobie prawo do proporcjonalnego obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w ust.1, stosownie do zakresu niewykonanej lub nieprawidłowo wykonanej części przewiertów.
5. Wynagrodzenie wyrażone jest w kwocie netto i zostanie powiększone o podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu wykonania Przedmiotu Umowy stosownie do postanowień § 4.4.
6. Wykonawca wystawi fakturę w terminie 7 dni od dnia wykonania, o którym mowa w zdaniu poprzednim.
7. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Za dzień płatności Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Zmiana rachunku bankowego Wykonawcy jest skuteczna dla Zamawiającego z chwilą powiadomienia go przez Wykonawcę poprzez pisemne oświadczenie i nie stanowi zmiany Umowy. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego, który zostanie wskazany na fakturze jest numerem rachunku bankowego Wykonawcy, otwartym w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz znajduje się w wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
8. Wykonawca zobowiązany jest do doręczenia faktury, na adres: „GAZ” SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, ul. Emilii Plater 12C, 05-870 Błonie
9. W przypadku nieterminowej zapłaty Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu odsetki za opóźnienie w wysokości zgodnej z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

§ 6. GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na Przedmiot Umowy na okres 36 miesięcy. Bieg gwarancji zaczyna się od dnia, o którym mowa w § 4.4. Wykonawca zapewnia, że w okresie obowiązywania gwarancji, Przedmiot Umowy, który zostanie zrealizowany na rzecz Zamawiającego, będzie zrealizowany prawidłowo.
2. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do przyjmowania zgłoszeń o nieprawidłowościach w zrealizowanym Przedmiocie Umowy, oraz niezwłocznej nieodpłatnej naprawy lub ponownego wykonania Przedmiotu Umowy lub jego części w sposób prawidłowy. Termin gwarancji biegnie na nowo od momentu ponownego wykonania Przedmiotu Umowy lub jego części, o którym mowa w zdaniu pierwszym.
3. Wykonawca zapewnia, iż nieprawidłowości ujawnione w okresie obowiązywania gwarancji zostaną usunięte w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od daty zgłoszenia Wykonawcy ujawnionych nieprawidłowości, chyba, że Zamawiający zgodzi się na wydłużenie terminu, uzasadnione względami technicznymi lub organizacyjnymi, na które powoła się Wykonawca. Wykonawca nie ma prawa odmówić spełnienia świadczenia gwarancyjnego.
4. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do wykonania Przedmiotu Umowy w sposób prawidłowy zgodnie z udzieloną gwarancją jakości, Zamawiający ma prawo do powierzenia wykonania Przedmiotu Umowy przez podmiot trzeci na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Zamawiający ma prawo zgłaszać reklamacje drogą mailową lub w formie pisemnej na adresy
Email:
Adres korespondencyjny:.....
6. Reklamacja powinna zawierać wstępny opis nieprawidłowości, braków, uszkodzeń.

§ 7. ZAKOŃCZENIE UMOWY I KARY UMOWNE

1. Odstąpienie Wykonawcy od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 może nastąpić w terminie 30 dni od wystąpienia do tego przyczyn.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku odstąpienia od Umowy skutki związane z odstąpieniem i rozwiązaniem niniejszej umowy powstają na przyszłość tj. ex nunc i nie naruszają praw z tytułu kar umownych oraz prawa Wykonawcy do zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będzie protokół inwentaryzacji prac i wystawiona na jego podstawie faktura VAT.
4. Skutki odstąpienia od umowy, w tym w zakresie rękojmi za wady przedmiotu Umowy, odnosić się będą jedynie do tej części przedmiotu umowy przewidzianego do wykonania na podstawie umowy, która nie została wykonana przed skorzystaniem z prawa odstąpienia od umowy.
5. Zamawiający jest uprawniony do obciążenia Wykonawcy następującymi karami umownymi:
 - 1) za niewykonanie Przedmiotu Umowy w terminie wskazanym w Umowie, chyba że Wykonawca nie ponosi winy za niewykonanie w terminie Przedmiotu Umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto określonego w § 5.1, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za nieterminowe usunięcie nieprawidłowości w wykonanym na rzecz Zamawiającego Przedmiocie Umowy chyba że Wykonawca nie ponosi winy za niewykonanie tego obowiązku w terminie w wysokości – 0,1% wynagrodzenia netto określonego w § 5.1, za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) w razie wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (niezależnie od podstawy prawnej) – w wysokości 10 % wynagrodzenia netto określonego w § 5.1,
6. Łączna wysokość kar umownych przysługujących Zamawiającemu na podstawie Umowy nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia netto określonego w § 5.1.

7. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia do Wykonawcy odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych.

§ 8. UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ogólnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przez cały okres realizacji Umowy.

§ 9. OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY I DORECZENIA

1. Każda ze Stron powołuje swojego przedstawiciela do bieżących kontaktów, który będzie nadzorować sprawną realizację Umowy, zwanego dalej Koordynatorem:
 - 1) Koordynatorem ze strony Zamawiającego jest, tel., e-mail:
 - 2) Koordynatorem ze strony Wykonawcy jest tel. kom., adres e-mail:
2. Koordynatorzy są umocowani do dokonywania następujących czynności:
 - 1) podpisania protokołu odbioru,
 - 2) zgłaszania uwag co do prawidłowości realizacji Przedmiotu Umowy
 - 3) dokonywania protokolarnych odbiorów robót
 - 4) zgłaszania reklamacji
3. Zmiana osoby Koordynatora jest skuteczna dla drugiej Strony z chwilą jej powiadomienia. W przypadku zmiany adresu, o którym mowa w ust.4 Strony zobowiązują się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony o nowym adresie do doręczeń, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną na dotychczasowy adres. Zmiana osoby Koordynatora lub adresu do doręczeń nie stanowi zmiany Umowy.

§ 10. ROBOTY DODATKOWE

1. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania na etapie realizacji Umowy robót dodatkowych nieobjętych Umową, Wykonawca poinformuje niezwłocznie o tym fakcie Zamawiającego, nie później niż w terminie 3 (słownie: trzech) Dni roboczych od momentu stwierdzenia takiej konieczności.
2. Robotami dodatkowymi są roboty nieobjęte i nie przewidziane Umową, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwych wcześniej do przewidzenia, a wykonanie Umowy jest uzależnione od ich wykonania.
3. Strony niezwłocznie uzgodnią w formie pisemnej (w postaci protokołu konieczności) celowość oraz rodzaj i zakres robót dodatkowych.
4. W przypadku potwierdzenia przez Zamawiającego konieczności wykonania robót dodatkowych, Wykonawca sporządzi wycenę robót zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
5. Sporządzoną wycenę (kosztorys) Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającemu.
6. Po wykonaniu czynności przewidzianych ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu, Strony w drodze negocjacji określą warunki wykonania robót dodatkowych, w szczególności wysokość wynagrodzenia za ich wykonanie – na podstawie przedstawionej do akceptacji wyceny (kosztorysu). Z przeprowadzonych negocjacji zostanie sporządzony protokół, który jest podpisywany przez Wykonawcę i przedstawiciela Spółki. Do protokołu z negocjacji dołączone

zostaną, jako załączniki stanowiące jego integralną część, podpisany protokół konieczności oraz zaakceptowany przez Wykonawcę wzór aneksu, którego przedmiotem będzie wykonanie robót dodatkowych.

7. Przed podpisaniem protokołu z negocjacji, o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, w którym Zamawiający wyrazi zgodę na wykonanie robót dodatkowych, mogą być wykonywane tylko te roboty nieujęte w Umowie, których natychmiastowe wykonanie jest niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii. Zamawiający zapłaci za przedmiotowe roboty, jeżeli konieczność ich wykonania nie powstała z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca oraz po poświadczeniu przez osobę odpowiedzialną za realizację zadania, że roboty te Wykonawca musiał wykonać natychmiast w celu zapobieżenia awarii lub katastrofie budowlanej.
8. Po podpisaniu protokołu z negocjacji, w którym Zamawiający wyrazi zgodę na wykonanie robót dodatkowych, Strony zawrą aneks do Umowy, w którym zawarte będą postanowienia zawarte w protokole negocjacji.

§ 11. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany Umowy, jak również jej rozwiązanie, wypowiedzenie i odstąpienie, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W kwestiach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w tym przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonywania postanowień Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

§ 12. ZAŁĄCZNIKI

Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:

Załącznik Nr 1	Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia.
Załącznik Nr 2	Oferta Wykonawcy
Załącznik Nr 3	Klauzula Antykorupcyjna

PODPISY:

Zamawiający:

Wykonawca:
