

## ACOZ.25.2.37.2026 ZAPYTANIE OFERTOWE

**Szkoła Główna Handlowa w Warszawie, al. Niepodległości 162, 02-554 Warszawa, podmiot należący do grupy VAT o nazwie Szkoła Główna Handlowa Grupa VAT w Warszawie (w skrócie SGH GV), NIP Grupy VAT 1080026260 ([www.sgh.waw.pl](http://www.sgh.waw.pl)) zaprasza do złożenia ofert:**

### **I. Nazwa postępowania**

Wykonanie remontu pomieszczeń natrysków w Domu Studenta nr 1 „Sabinki” przy al. Niepodległości 147 w Warszawie.

### **II. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 3 do zapytania.
2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i aktualną wiedzą techniczną.
3. Wykonawca zobowiązany jest wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zostanie powierzone podwykonawcom.
4. Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie wizji lokalnej przed złożeniem oferty w celu poznania charakterystyki robót i obiektu oraz warunków realizacji zamówienia. Termin przeprowadzenia wizji lokalnej należy uzgodnić z Zamawiającym.
5. Wykonawca odpowiada za ochronę własności w okresie trwania robót i będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez niego szkody, uszkodzenia elementów konstrukcji budynku, dróg dojścia do pomieszczenia itp. Wykonawca zobowiązany jest naprawić szkody na własny koszt. W przypadku, gdy Wykonawca nie naprawi szkód spowodowanych przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia Zamawiający zastrzega sobie możliwość powierzenia wykonania prac

naprawczych innej firmie, a kosztami ich wykonania obciąży Wykonawcę.

6. Wykonawca zobowiązany jest posiadać opłaconą polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 30 000,00 zł.
7. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za urządzenia i sprzęt Wykonawcy składowany na terenie Domu Studenta nr 3 „Grosik”.
8. Wykonawca będzie przestrzegał przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywał sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany odrębnymi przepisami. Zamawiający informuje, że w budynku nie wolno przechowywać materiałów łatwopalnych a miejsce na takie materiały zostanie wyznaczone przez Zamawiającego.
9. Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie wzorenej.
10. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie spełniał normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania.
11. W cenie oferty Wykonawca powinien uwzględnić wynagrodzenie za:
  - a) materiały, transport, rozładunek, załadunek i wniesienie,
  - b) wykonanie pełnego zakresu prac zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia,
  - c) wywóz na odpowiednie składowanie i utylizację wszelkich odpadów powstałych podczas robót,
  - d) koszt sprzątnięcia terenu prac,
  - e) koszt polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy,

- f) inne koszty nie określone powyżej w zakresie niezbędnym dla prawidłowego wykonania zamówienia.
12. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy.
13. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne zgodnie z umową, tj. na podstawie prawidłowo wystawionej faktury po podpisaniu protokołu odbioru.

### **III. Warunki udziału w postępowaniu.**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
  - 1) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 poz. 835).

Złożenie oferty w przedmiotowym postępowaniu jest równoznaczne ze złożeniem oświadczenia przez Wykonawcę o braku podstawy do wykluczenia z postępowania.

  - 2) posiadają ubezpieczenie od **odpowiedzialności cywilnej OC** z tytułu prowadzenia działalności związanej z przedmiotem umowy na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia na sumę gwarancyjną nie niższą niż **30 000,00 zł**.
2. W celu potwierdzenia spełnienia warunku wskazanego powyżej w ust. 1 pkt 2) Wykonawca powinien złożyć wraz z Formularzem ofertowym ubezpieczenie od **odpowiedzialności cywilnej OC**.

### **IV. Termin płatności oraz wykonania zamówienia**

1. Termin realizacji zamówienia wynosi **50 dni kalendarzowych** od dnia przekazania Wykonawcy terenu budowy.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy nie później niż 5 dni roboczych od dnia podpisania Umowy. Przekazanie terenu budowy

zostanie potwierdzone protokołem przekazania terenu budowy, podpisanym przez obie strony.

3. W przypadku opóźnienia w przekazaniu terenu budowy termin zakończenia realizacji zamówienia ulega przedłużeniu o okres tego opóźnienia.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania prac w trakcie realizacji robót, maksymalnie do 2 dni na ważne potrzeby Uczelni: rekrutacja, obrony prac, inne ważne wydarzenia, bez konieczności zmiany treści umowy. Czas ten nie wlicza się do terminu realizacji robót, o którym mowa w ust. 1.

## V. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą wynosi **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Oferta złożona w postępowaniu, przestaje wiązać w przypadku zawarcia umowy z wybranym wykonawcą lub zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru wykonawcy.

## VI. Kryteria wyboru oferty

1. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie: **Cena brutto 100%**
2. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z najniższą ceną z zastosowaniem poniższego wzoru:

$$C = \frac{\text{Najniższa cena oferty brutto}}{\text{Cena oferty brutto w ofercie ocenianej}} \times 100$$

3. Cena ofertowa obejmuje wszystkie koszty konieczne dla właściwego zrealizowania przedmiotu zamówienia.
4. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie

Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

## **VII. Opis sposobu przygotowania oferty, termin, miejsce i sposób jej złożenia**

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w języku polskim w jednej z form wskazanych poniżej:
  - 1) w formie zeskanowanego dokumentu przekazywanego za pośrednictwem poczty e-mail na adres: [coz@sgh.waw.pl](mailto:coz@sgh.waw.pl) lub za pośrednictwem Platformy Zakupowej dostępnej pod adresem: <https://sgh.eb2b.com.pl>;
  - 2) w formie dokumentu podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym lub podpisem zaufanym przekazywane za pośrednictwem poczty e-mail na adres: [coz@sgh.waw.pl](mailto:coz@sgh.waw.pl) lub za pośrednictwem Platformy Zakupowej dostępnej pod adresem <https://sgh.eb2b.com.pl>;
  - 3) w formie tekstu zawartego w treści e-mail przekazywanego na adres: [coz@sgh.waw.pl](mailto:coz@sgh.waw.pl).

- zgodnie z wyborem Wykonawcy.
2. Złożenie oferty w jednej z form wymienionych w ust. 1 zostanie uznane za skuteczne złożenie oferty.
3. Oferta powinna zostać złożona na formularzu stanowiącym Załącznik nr 1 Zapytania ofertowego lub zawierać wszystkie elementy niezbędne do porównania, zbadania i oceny ofert określone tym formularzem.
4. Do oferty należy załączyć **kopię polisy** ubezpieczeniowej od **odpowiedzialności cywilnej OC**.
5. Oferty należy złożyć nie później niż **do 11.05.2026r., godz. 12:00**

## **VIII. Sposób porozumiewania się z Wykonawcami**

1. Wszelkie pytania i wnioski dotyczące zapytania ofertowego należy kierować za pośrednictwem platformy lub bezpośrednio do osoby wskazanej poniżej.
2. Osoba uprawniona do kontaktu z Wykonawcami: Rafał Wawryło, tel. 22 564 9688 w godz. 9.00-15.00, e-mail: [coz@sgh.waw.pl](mailto:coz@sgh.waw.pl)

## **IX. Wybór oferty / unieważnienie postępowania**

1. Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę zgodnie z przyjętymi kryteriami oceny spośród nieodrzuconych ofert.
2. Zamawiający zastrzega możliwość negocjowania treści ofert w celu ich ulepszenia.
3. Zamawiający zastrzega możliwość wzywania wykonawców do złożenia wyjaśnień, poprawiania i uzupełniania ofert z wyjątkiem przypadków, gdy oferta podlega odrzuceniu bez względu na złożenie wyjaśnień, poprawienie lub uzupełnienie.
4. Zamawiający zastrzega możliwość poprawiania w ofertach oczywistych omyłek rachunkowych, pisarskich oraz innych omyłek niepowodujących istotnych zmian w treści ofert z wyjątkiem przypadków, gdy oferta podlega odrzuceniu bez względu na dokonanie poprawy.
5. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli jej treść jest niezgodna z warunkami zapytania ofertowego.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na każdym jego etapie bez podania przyczyny.
7. Zamawiający poinformuje Wykonawców biorących udział w postępowaniu o wyniku.

## **X. Postanowienia końcowe**

1. Zamówienie realizowane będzie na podstawie umowy zawartej między Zamawiającym i Wykonawcą.<sup>1</sup>
2. Zamawiający przewiduje zawarcie umowy w formie w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, w przypadku braku możliwości podpisania umowy przez Wykonawcę kwalifikowanym podpisem elektronicznym Zamawiający dopuszcza zawarcie umowy w postaci papierowej. Zamawiający nie akceptuje podpisania umowy w formie elektronicznej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym
3. W zakresie nieuregulowanym, zastosowanie mają przepisy Regulaminu udzielania zamówień w SGH, a także przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1610, z późn. zm.)
4. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
5. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca.
6. Załącznikami do zaproszenia są:
  - 1) Załącznik nr 1: Formularz ofertowy;
  - 2) Załącznik nr 2: Projekt umowy;
  - 3) Załącznik nr 3: OPZ;
  - 4) Załącznik nr 4: Informacja o zasadach przetwarzania danych osobowych przez Szkołę Główną Handlową w Warszawie;
  - 5) Załącznik nr 5: Instrukcja korzystania z platformy.

---

<sup>1</sup> Zamówienia o wartości przekraczającej kwotę 20 000 zł brutto realizowane jest na podstawie pisemnej umowy zawartej między zamawiającym i wykonawcą