

Zadanie nr 3 - „Kompleksowe sprzątanie pomieszczeń służbowych w obiektach Sekcji Przewozów Pasażerskich na stacji Inowrocław” w budynku przy peronie nr 2 (nastawnia InB) łączna powierzchnia 65,15 m²

WYKAZ POMIESZCZEŃ, HARMONOGRAM SPRZĄTANIA ORAZ ZAKRES CZYNNOŚCI

Wykonawca będzie wykonywał usługę sprzątania przy użyciu własnego sprzętu, narzędzi oraz materiałów eksploatacyjnych zakupionych na własny koszt do wykonania przedmiotu umowy tj.:

- 1) papieru toaletowego typu Jumbo (rolki duże), białego, dwuwarstwowego,
- 2) ręczników papierowych dwuwarstwowych, białych,
- 3) mydło w płynie pH 5.5, antyalergiczne, zawierające łagodne środki myjące, koloru białego o łagodnym zapachu do pojemników,
- 4) środków do dezynfekcji desek sedesowych, mycia podłóg oraz urządzeń sanitarnych,
- 5) odświeżaczy powietrza (dyfuzorów).

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie stałej dostępności do papieru toaletowego, ręczników papierowych oraz mydła. Jakiegokolwiek braki w dostępie do tych materiałów będą traktowane jako nienależyte wykonanie umowy.

Wszystkie środki czystości używane do czyszczenia i konserwacji muszą odpowiadać normom bhp, posiadać atesty PZH oraz świadectwo dopuszczenia do obrotu, skutecznie czyścić zabrudzone powierzchnie, odpowiednie do danego rodzaju, posiadać aktualny termin ważności. W przypadku środków czystości nieposiadających atestu PZH dopuszcza się inne określone prawem dokumenty dopuszczające wyroby do obrotu i użytkowania, certyfikaty CE, deklaracje zgodności lub wpis do rejestru wyrobów.

Stosowane preparaty myjące powinny cechować się dobrymi właściwościami myjącymi, brakiem działania niszczącego do powierzchni, dobrą rozpuszczalnością, która powoduje, że preparat nie wytrąca się w postaci osadu i nie pozostaje na powierzchni mytej. Nie mogą to być preparaty o intensywnym zapachu oraz drażniące drogi oddechowe, skórę, oczy. Ze względu na wpływ na środowisko preparat powinien ulegać biodegradacji. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi wykaz środków chemicznych, które zamierza stosować w czasie realizacji umowy. Wykonawca ma obowiązek uwzględniać na bieżąco uwagi Zamawiającego, co, do jakości stosowanych środków higienicznych.

Lp.	Stacja	Pomieszczenia	Powierzchnia (m)	Częstotliwość sprzątania
1	Inowrocław	Pokoje oczekiwań	32,68	raz w tygodniu
2		Szatnia	20,75	
3		Korytarz	4,60	
4		Umywalnia	6,04	
5		WC	1,08	
RAZEM			65,15	

1. Sprzątanie pomieszczeń w dniu roboczym, raz w tygodniu.

Zakres czynności:

- a) zmiatanie i zmywanie podłóg;
- b) uzupełnianie na bieżąco mydła w płynie, papieru toaletowego w jednej kabinie i ręczników papierowych- dla ok. 21 pracowników przebywających rotacyjnie w ciągu doby,
- c) wymiana worków i opróżnianie koszy na śmieci w dniu sprzątania pomieszczeń (na własny koszt);
- d) w pomieszczeniach sanitarnych należy zapewnić stałą czystość posadzek i glazury ściennej lub lamperii i urządzeń sanitarnych: umywalka 1 szt., muszla ustępowa 1 szt., natrysk 1 szt.;
- e) udrożnianie mechaniczne i chemiczne odpływów kanalizacyjnych (sedesów i umywalk);
- f) czyszczenia lusterek środkami do tego przeznaczonymi,

- g) ścieranie kurzu z odkrytych powierzchni mebli, parapetów, grzejników itp.;
- h) czyszczenie pojemników na mydło, papier toaletowy i ręczniki papierowe,
- i) usuwanie na bieżąco pajęczyn;

2. Usługa wykonywana 1 raz na 2 miesiące:

- a) mycie drzwi, framug i klamek drzwiowych – 4szt.

3. Usługa wykonywana 2 raz do roku:

- a) mycie parapetów i 4 okien podwójnych o wymiarach:
szer. 100cm, wys. 120cm.
- b) mycie 1 okna o wymiarach: szer. 50cm., wys.60cm.
- c) mycie szafek roboczych w pom. drużyn pociągowych - górne partie;
- d) mycie kaloryferów – 5 szt.

4. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt do usuwania nieczystości stałych zebranych z pomieszczeń w związku z realizacją usługi.

Umowa zostanie zawarta na okres 12 miesięcy od dnia 18.07.2026 roku do dnia 17.07.2027 roku.