

| | | | | |
|---|---|--|------------------------|--------|
| Jednostka projekto- wa | Pracownia Projektowa “MIZAWA” Mirosław Zawartka 41-200 Sosnowiec , ul. Andersa 31 | | | |
| Inwestor : | Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji ul. 3 Maja 41, 41-200 Sosnowiec | | | |
| Nazwa zamierzenia budowlanego : | Zmiana sposobu użytkowania części budynku z pomieszczenia portierni na aneks kuchenny oraz pomieszczeń węzła sanitarnego na pralnię | | | |
| Adres : | ul. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego 4 41-203 Sosnowiec | | | |
| Kategoria obiektu budowlanego : | V – obiekty sportu i rekreacji | | | |
| Nazwa jednostki ewi- dencyjnej : | 247501_1 | | | |
| Nazwa i numer obrę- bu ewidencyjnego : | 0009, Pogoń | | | |
| Numer działki ewi- dencyjnej : | 5779, 5780/2 | | | |
| ZESPÓŁ PROJEKTOWY | | | | |
| Zespół au- torski | Imię i nazwisko | Specjalność i numer uprawnień budowla- nych | Data opraco- wania | Podpis |
| Projektant | mgr inż. arch. Tomasz Widawski | do projektowania bez ograniczeń w specjaln. architektonicznej nr upr. 15/SLOKK/2013 | Październik 2025 r. | |
| Projektant | mgr inż. Mirosław Zawartka | do projektowania bez ograniczeń w specjaln. konstrukcyjno-budow- lanej numer uprawnień SLK/2121/POOK/08 | Październik 2025 r. | |
| Opracowa- nie graficz- ne | mgr inż. arch. Katarzyna Błoch | - | Październik 2025 r. | |

Sosnowiec, październik 2025 r.

PROJEKT BUDOWLANY

2. ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACJI:

1. Strona tytułowa.
2. Zawartość dokumentacji.
3. Podstawa opracowania.
4. Opis techniczny – projekt zagospodarowania terenu.
5. Ekspertyza techniczna stanu istniejącego budynku uwzględniająca przewidywaną zmianę sposobu użytkowania z uwzględnieniem podłoża gruntowego.
6. Opis techniczny – projekt architektoniczno-budowlany.
7. Opis techniczny projektowanych zmian.
8. Informacja planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
9. Załączniki.
10. Część rysunkowa.

Spis rysunków:

| | | |
|------|-------------------------------|--------|
| S_01 | Plan sytuacyjny | 1:1000 |
| I_01 | Rzut parteru – inwentaryzacja | 1:50 |
| A_01 | Rzut parteru – projekt | 1:50 |
| T_01 | Rzut parteru – technologia | 1:50 |

Spis załączników:

- Zał. 1 Kopia decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności.
- Zał. 2 Kopia zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Zawodowej.
- Zał. 3 Oświadczenia projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
- Zał. 4 Zaświadczenie o zgodności zamierzonego sposobu użytkowania z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru ograniczonego ulicami: DK86, K.K.Baczyńskiego, oraz granicą administracyjną miasta, przyjętego uchwałą nr 1404/LXXXVIII/2024 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 27 marca 2024 r.

3. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 3.1. Umowa - zlecenie zawarta z Inwestorem.
- 3.2. Mapa zasadnicza (1:1000).
- 3.3. Inwentaryzacja architektoniczna budynku.
- 3.4. Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego.
- 3.5. Wizja lokalna na obiekcie.
- 3.6. Przepisy Prawa Budowlanego i obowiązujące normy.

4. OPIS TECHNICZNY - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

4.1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest zmiana sposobu użytkowania części budynku z pomieszczenia portierni na aneks kuchenny oraz pomieszczeń węzła sanitarnego na pralnię. Budynek zlokalizowany jest przy ul. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego 4 w Sosnowcu; dz. nr 5779, 5780/2, obręb 0009 Pogoń.

4.2. Istniejący stan zagospodarowania działki.

Działki nr 5779, 5780/2, obręb 0009 zabudowane są przedmiotowymi budynkami hali sportowej oraz bursy szkolnej składającymi się na kompleks sportowy MOSiR.

Niezabudowana część terenu działek w większości posiada teren biologicznie czynny oraz częściowo nawierzchnię asfaltową w rejonie parkingów i miejsc dojazdu do budynków, nawierzchnię z kostki brukowej w rejonie wejść do hali sportowej. Teren działek jest uzbrojony w przyłącza: wodociągowe, energetyczne, kanalizacyjne, teletechniczne, ciepłownicze.

Teren działki nie jest ogrodzony. Przedmiotowe działki posiadają dostęp do drogi publicznej poprzez dwa istniejące zjazdy zwykłe do ul. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego.

4.3. Projektowane zagospodarowanie działki.

Zagospodarowanie terenu działki nie ulegnie zmianie w stosunku do stanu istniejącego. Do budynku nie projektuje się nowych przyłączy.

4.4. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie.

4.5. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.

Teren nie podlega eksploatacji górniczej.

4.6. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Nie występują.

4.7. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Całość projektowanego zamierzenia budowlanego zgodna jest z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru ograniczonego ulicami: DK86, K.K.Baczyńskiego, oraz granicą administracyjną miasta, przyjętego uchwałą nr 1404/LXXXVIII/2024 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 27 marca 2024 r.
Przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem „1 US” -
Przeznaczenie podstawowe: tereny usług sportu i rekreacji.

5. EKSPERTYZA TECHNICZNA STANU ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU UWZGLĘDNIAJĄCA PRZEWIDYWANĄ ZMIANĘ SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z UWZGLĘDNIENIEM PODŁOŻA GRUNTOWEGO.

| | |
|---|--|
| Rodzaj opracowania: | EKSPERTYZA TECHNICZNA STANU ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU UWZGLĘDNIAJĄCA PRZEWIDYWANĄ ZMIANĘ SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z UWZGLĘDNIENIEM PODŁOŻA GRUNTOWEGO. |
| Nazwa i adres obiektu budowlanego: | Budynek bursy szkolnej-część kompleksu sportowego hali MOSiR, ul. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego 4 , 41-203 Sosnowiec dz. nr 5779, 5780/2, obręb 0009. |
| Inwestor: | Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji ul. 3 Maja 41, 41-200 Sosnowiec |
| Autor opracowania: | mgr inż. Mirosław Zawartka upr. bud. nr SLK/2121/POOK/08 |

5.1. Zakres opracowania.

Opracowanie obejmuje określenie stanu technicznego oraz stanu bezpieczeństwa użytkowania istniejącego budynku bursy szkolnej- części kompleksu sportowego hali MOSiR uwzględniając jego zmianę sposobu użytkowania części budynku z z pomieszczenia portierni na aneks kuchenny oraz pomieszczeń węzła sanitarnego na pralnię z uwzględnieniem podłoża gruntowego.

5.2. Lokalizacja obiektu.

Budynek zlokalizowany w Sosnowcu przy ul. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego 4, dz. nr 5779, 5780/2, obręb 0009.

5.3. Opis stanu istniejącego.

Budynek zamieszkania zbiorowego (bursa szkolna) o regularnym kształcie prostokąta. Budynek trzykondygnacyjny (2 kondygnacje nadziemne, 1 kondygnacja podziemna). Budynek o konstrukcji szkieletowej żelbetowo-murowanej, wypełnienia ścian z cegły pełnej. Stropy gęstożebrowe Akermana. Budynek przekryty stropodachem z odwodnieniem na zewnątrz poprzez system rynien i rur spustowych. Pokrycie z papy.

5.4. Opis konstrukcji wraz z oceną techniczną.

Ocenę techniczną wykonano na podstawie dostępnej wiedzy technicznej, zebranych materiałów i dokumentacji technicznych, oględzin obiektu i jego części składowych wraz z wykonanymi odkuwkami oraz na podstawie rozmowy z osobami użytkującymi obiekt.

Przyjęto następujące kryteria oceny:

| Lp. | Klasyfikacja stanu technicznego elementów | Procentowe zużycie | Kryterium oceny |
|-----|---|--------------------|--|
| 1 | bardzo dobry | 0-10% | Element nie wykazuje widocznych wad uszkodzeń i zużycia |
| 2 | dobry | 11-25% | Element nieznacznie zużyty, możliwe lekkie uszkodzenia, konieczność wykonania konserwacji. |
| 3 | średni | 26-50% | Element posiada widoczne zużycia. Wymagana jest naprawa, konserwacja uzupełnienia ubytków itd. |
| 4 | niezadowalający | 51-60% | Elementy budynku uszkodzone, nie zagrażające osobom postronnym. Wymagany jest remont wraz z wymianą części materiałów. |
| 5 | zły | >60% | Elementy budynku znacznie uszkodzone, nie nadające się do dalszej eksploatacji. Wymagana wymiana materiału na nowy. |

Posadzki i podłogi – płytki gresowe. Stan techniczny dobry.
Stolarka okienna i drzwiowa. Stan techniczny dobry.

5.5. Wnioski i uwagi końcowe.

Ogólny stan techniczny budynku jest dobry, elementy konstrukcyjne nie wykazują widocznych wad ani uszkodzeń.

Proponowane rozwiązania związane ze zmianą sposobu użytkowania części budynku z pomieszczenia portierni na aneks kuchenny oraz pomieszczeń węzła sanitarnego na pralnię zlokalizowanego przy ul. K. K. Baczyńskiego 4 Sosnowcu nie wpłyną negatywnie na konstrukcję i posadowienie budynku istniejącego i nie zmieniają stanu bezpieczeństwa i przydatności do użytkowania.

Stan techniczny obiektu oraz warunki gruntowe umożliwiają zmianę sposobu użytkowania części budynku z pomieszczenia portierni na aneks kuchenny oraz pomieszczeń węzła sanitarnego na pralnię zlokalizowanego przy ul. K. K. Baczyńskiego 4 Sosnowcu, dz. nr 5779, 5780/2, obręb 0009.

6. OPIS TECHNICZNY - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY.

6.1. Przeznaczenie i program użytkowy oraz jego charakterystyczne parametry techniczne.

Przeznaczenie i program użytkowy:

Inwestycja dotyczy zmiany sposobu użytkowania części budynku bursy szkolnej-części kompleksu sportowego hali MOSiR z pomieszczenia portierni na aneks kuchenny oraz pomieszczeń węzła sanitarnego na pralnię zlokalizowanego przy ul. K. K. Baczyńskiego 4 Sosnowcu, dz. nr 5779, 5780/2, obręb 0009.

Przedmiotowe pomieszczenia znajdują się na parterze budynku zamieszkania zbiorowego, do których wejście prowadzi przez przedsionek oraz komunikację wewnętrzną (klatka schodowa i hol) budynku.

6.2 Forma architektoniczna i funkcja.

Budynek zamieszkania zbiorowego – część kompleksu sportowego hali MOSiR, trzykondygnacyjny.

Forma architektoniczna budynku prosta.

Dane liczbowe pomieszczeń istniejących objętych opracowaniem:

Powierzchnia użytkowa lokalu:

| | |
|---------------------------|----------------------------|
| 0.1 – PORTIERNIA | 9,50 m ² |
| 0.2 – KOMUNIKACJA | 3,45 m ² |
| 0.3 – PRZEDSIONEK TOALETY | 4,13 m ² |
| 0.4 – TOALETA | 0,80 m ² |
| 0.5 – TOALETA | 0,73 m ² |
| Razem: | 18,61 m² |

Dane liczbowe lokalu po zmianie sposobu użytkowania:

Powierzchnia użytkowa lokalu:

| | |
|------------------------|----------------------------|
| 0.1 – ANEKS KUCHENNY | 9,50 m ² |
| 0.2 – KOMUNIKACJA | 3,45 m ² |
| 0.3 – PRALNIA | 4,13 m ² |
| 0.4 – POM. GOSPODARCZE | 0,80 m ² |
| 0.5 – POM. GOSPODARCZE | 0,73 m ² |
| Razem: | 18,61 m² |

6.3 Układ konstrukcyjny.

6.3.1. Schemat konstrukcyjny obiektu.

Budynek trzykondygnacyjny (2 kondygnacje nadziemne, 1 kondygnacja podziemna). Budynek o konstrukcji szkieletowej żelbetowo-murowanej, wypełnienia ścian z cegły pełnej. Stropy gęstożebrowe Akermana. Budynek przekryty stropodachem z odwodnieniem na zewnątrz poprzez system rynien i rur spustowych. Pokrycie z papy.

6.4 Dostępność osobom niepełnosprawnym.

Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

6.5 Rozwiązania obiektu liniowego.

Nie dotyczy.

6.6 Zasadnicze wyposażenie budowlano – instalacyjne.

Przedmiotowe pomieszczenia posiadają wewnętrzne instalacje:

- wodną,
- kanalizacji sanitarnej,
- energetyczną,
- c.o.
- wentylacji grawitacyjnej
- przeciwpożarową

W projekcie przewiduje się wymianę czujki przeciwpożarowej w pomieszczeniu portierni na nową dwusensorową czujkę dymu i płomienia w projektowanym aneksie kuchennym.

6.7 Instalacje techniczne.

Nie dotyczy.

6.8 Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U 75, poz. 690. z późn. zm.), budynek bursy szkolnej zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL V. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz drogi pożarowe do budynku na zasadach obecnych. Z uwagi na charakter i zakres robót budowlanych (zmiana sposobu użytkowania części budynku bursy szkolnej z pomieszczenia portierni na aneks kuchenny oraz pomieszczeń węzła sanitarnego na pralnię) rozwiązania zaproponowane w projekcie budowlanym nie dotyczą warunków ochrony przeciwpożarowej w budynku.

6.9 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Zgodnie z art. 12 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2012r.
W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, obszar oddziaływania obiektu dotyczy działek nr 5779, 5780/2, obręb 0009.

6.10 Charakterystyka energetyczna budynku, opracowaną zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 15 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. poz. 1200 oraz z 2015 r. poz. 151), określającą w zależności od potrzeb:

Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

6.11 Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania, o ile są dostępne techniczne, środowiskowe i ekonomiczne możliwości, wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, do których zalicza się zdecentralizowane systemy dostawy energii oparte na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności, gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii ze źródeł odnawialnych, w rozumieniu przepisów Prawa energetycznego, oraz pompy ciepła, określającą:

Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

7. OPIS TECHNICZNY PROJEKTOWANYCH PRAC.

Dane liczbowe projektowanej zmiany sposobu użytkowania:

| | |
|------------------------|----------------------------|
| 0.1 – ANEKS KUCHENNY | 9,50 m ² |
| 0.2 – KOMUNIKACJA | 3,45 m ² |
| 0.3 – PRALNIA | 4,13 m ² |
| 0.4 – POM. GOSPODARCZE | 0,80 m ² |
| 0.5 – POM. GOSPODARCZE | 0,73 m ² |
| Razem: | 18,61 m² |

7.1. Opis wykonywanych prac.

Projektuje się roboty:

W pomieszczeniu portierni (pom. 0.1) demontaż istniejącego wyposażenia. Projektuje się nowe wyposażenie w postaci blatu roboczego (urządź.1), zlewu dwukomorowego z ociekaczem (urządź.2), kuchenki elektrycznej czteropalnikowej (urządź. 4) wraz z okapem węglowym (urządź. 10), szafek wiszących (urządź.5), kuchenki mikrofalowej (urządź. 6), lodówek (urządź.7) oraz stołu (urządź. 8) z krzesłami (urządź.9).

W pomieszczeniu przedsionka toalety (pom. 0.3) demontaż istniejącego pisuaru oraz umywalki. Projektuje się nowe wyposażenie w postaci pralki (urządź.3). W pomieszczeniach toalet (pom. 0.4, pom. 0.5) demontaż istniejących misek ustępowych.

7.2. Instalacja wodna.

Budynek wyposażony jest w istniejące przyłącze wodociągowe. Projektuje się podłączenie nowych urządzeń do instalacji wody zimnej i ciepłej.

Projektowana instalacja wody ciepłej i zimnej z rur PE-Xc (polietylen sieciowany) łączone za pomocą złączek zaciskowych z zastosowaniem kształtek mosiężnych.

W miejscach podłączeń baterii i zaworów czerpalnych zastosowano złączki metalowe gwintowane. Do uszczelnienia połączeń gwintowanych stosować taśmę lub pastę teflonową. W miejscach przejść przez ściany i stropy zastosować otuliny ze specjalnego PE. Wszystkie przewody rozprzewadzające, przeprowadzone w ściankach działowych i w bruzdach, należy zaizolować kształtkami z pianki poliuretanowej o grubości izolacji min. 9mm.

7.3. Instalacja kanalizacji sanitarnej.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych z budynku za pomocą istniejącego przyłącza. Uytuowanie przyborów pokazano w części graficznej opracowania.

7.4. Instalacja elektryczna.

Budynek wyposażony jest w istniejące przyłącze energetyczne. Przewiduje się podłączenie nowych urządzeń w oparciu o rozbudowaną instalację elektryczną.

7.5. Ogrzewanie pomieszczeń.

W pomieszczeniach portierni oraz przedsionka toalety znajduje się istniejąca instalacja c.o. w postaci grzejników oraz pionów c.o.

Instalacja c.o. nie ulegnie zmianie w stosunku do stanu istniejącego.

UWAGI KOŃCOWE:

Całość robót należy wykonywać zgodnie z dokumentacją projektową, sztuką budowlaną, aktualnie obowiązującymi przepisami, pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia oraz zgodnie z zasadami BHP.

Wszystkie materiały użyte do zabudowy muszą posiadać aktualne świadectwa lub aprobaty techniczne ITB.

Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie przed przystąpieniem do prac budowlanych. Przed zamówieniem stolarki wszystkie wymiary, liczbę elementów, rodzaj ze względu na typ otwarcia należy sprawdzić na budowie.

8. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

| | |
|---|--|
| Rodzaj opracowania: | INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA |
| Nazwa i adres obiektu budowlanego: | Budynek bursy szkolnej - część kompleksu sportowego hali MOSiR ul. K. K. Baczyńskiego 4, 41-203 Sosnowiec dz. nr 5779, 5780/2, obręb 0009. |
| Inwestor: | Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji ul. 3 Maja 41, 41-200 Sosnowiec |
| Autor opracowania: | mgr inż. Mirosław Zawartka SLK/2121/POOK/08 41-200 Sosnowiec, ul. Andersa 31 |

ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW:

Przed przystąpieniem do prac należy przygotować zaplecze socjalne dla pracowników w miejscu wyznaczonym przez Inwestora.

Teren placu budowy wydzielić należy ogrodzeniem i oznaczyć zgodnie z przepisami.

Celem opracowania jest zmiana sposobu użytkowania części budynku z pomieszczenia portierni na aneks kuchenny oraz pomieszczeń węzła sanitarnego na pralnię zlokalizowanego przy ul. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego 4 w Sosnowcu; dz. nr 5779, 5780/2, obręb 0009 Pogoń.

WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

Na przedmiotowych działkach nr. ew. 5779, 5780/2, obręb 0009 zlokalizowane są budynki hali sportowej oraz bursy szkolnej składające się na kompleks sportowy MOSiR.

WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:

Podczas prac rozbiórkowych może zaistnieć ryzyko upadku elementów budynku: pokrycie dachu, więźba, elementy ścienne, stolarka okienna i drzwiowa, parapety...

Przy pracach ziemnych może zaistnieć ryzyko osunięcia się ziemi.

Przy pracach na wysokości niezbędne jest ustawienie rusztowań które muszą być zabezpieczone przed upadkiem narzędzi i ewentualnych materiałów budowlanych. Teren prac musi być odpowiednio oznaczony i zabezpieczony przed dostępem osób nieupoważnionych.

WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĘPOWANIA:

Prace rozbiórkowe, montażowe, dekarские i inne roboty budowlane należy prowadzić z zachowaniem przepisów BHP.

Prace na wysokości większej niż 5m winny być wykonywane przez pracowników uprawnionych do prac na wysokości.

Rusztowania powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości.

Należy zapewnić wykonanie prac przez uprawnionych wykonawców posiadających specjalistyczny sprzęt.

Podczas prac budowlanych należy zwrócić szczególną uwagę na przyłączy energetyczne napowietrzne usytuowane w rejonie elewacji pld.-zach., zagrażające bezpieczeństwu pracowników. Przed rozpoczęciem robót budowlanych kierownik budowy zobowiązany jest do określenia warunków odpowiedniego zabezpieczenia linii niskiego napięcia.

WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:

Przed przystąpieniem do robót budowlanych pracownicy powinni zostać przeszkoleni przez uprawnioną osobę do prowadzenia prac w przedmiotowym zakresie.

WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ:

Informację o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed wykonywaniem robót szczególnie niebezpiecznych, w tym określenie postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia, konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby, określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów na terenie budowy, wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych.

TOMASZ WIDAWSKI
(imię i nazwisko)

15/SŁOKK/2013
(nr uprawnień)

SL-1632
(nr członkowski izby zawodowej)

Oświadczenie

Projektanta lub osoby sprawdzającej projekt budowlany.

Zgodnie z art.34 ust.3d, pkt. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z późniejszymi zmianami, niniejszym oświadczam, że projekt budowlany:

Zmiana sposobu użytkowania części budynku z pomieszczenia portierni na aneks kuchenny oraz pomieszczeń węzła sanitarnego na pralnię

ul. K. K. Baczyńskiego 4, 41-203 Sosnowiec,
dz. nr 5779, 5780/2, obręb 0009
(podać nazwę projektu budowlanego i adres inwestycji)

Sporządzony w dniu **październik 2025r.**

dla :

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
ul. 3 Maja 41, 41-200 Sosnowiec
(podać nazwę inwestora)

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....
(pieczęć wraz z podpisem)
październik 2025r.
(data)

MIROSŁAW ZAWARTKA
(imię i nazwisko)

SLK/2121/POOK/08
(nr uprawnień)

SLK/BO/5696/08
(nr członkowski izby zawodowej)

Oświadczenie

Projektanta lub osoby sprawdzającej projekt budowlany.

Zgodnie z art.34 ust.3d, pkt. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z późniejszymi zmianami, niniejszym oświadczam, że projekt budowlany:

Zmiana sposobu użytkowania części budynku z pomieszczenia portierni na aneks kuchenny oraz pomieszczeń węzła sanitarnego na pralnię

ul. K. K. Baczyńskiego 4, 41-203 Sosnowiec,
dz. nr 5779, 5780/2, obręb 0009
(podać nazwę projektu budowlanego i adres inwestycji)

Sporządzony w dniu **październik 2025r.**

dla :

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
ul. 3 Maja 41, 41-200 Sosnowiec
(podać nazwę inwestora)

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....
(pieczęć wraz z podpisem)
październik 2025r.
(data)