

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

1. Postępowanie prowadzone jest na podstawie Procedury udzielania zamówień przez PKP S.A. przyjętej do stosowania uchwałą 549 Zarządu PKP S.A. z dnia 1 sierpnia 2023 roku (nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych).
2. **Przedmiotem zamówienia** jest wykonanie podziału geodezyjnego w trybie art. 96 ust.1b w zw. z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami działki położonej w Boronowie, obr. Boronów, k.m.1, zapisanej w KW CZ1L/00049021/9, oznaczonej geodezyjnie nr 167/136 o powierzchni 0,0533 ha na 2 części, wraz trwałą stabilizacją nowych punktów granicznych.
3. **Przedmiot umowy** będzie realizowany w dwóch etapach:
 - a. Etap I obejmuje wykonanie niżej wymienionych prac:
 - 1) zgłoszenie pracy geodezyjnej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (dalej jako: PODGiK);
 - 2) opracowanie projektów podziału w trybie art. 96 ust.1b w zw. z art. 95 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami działki położonej w powiecie lublinieckim, gmina Boronów, obr. Boronów, k.m. 1 oznaczonych geodezyjnie nr 167/136 o powierzchni 0,0533 ha zapisanej w KW CZ1L/00049021/9 na 2 części wg załączonej koncepcji podziału stanowiącej Załącznik nr 5 do zapytania;
 - 3) przedłożenie Zamawiającemu celem akceptacji projektów podziału działek przed złożeniem operatu do PODGiK;
 - 4) uzyskanie klauzuli przyjęcia map z projektami podziału do PODGiK;
 - 5) przekazanie Zamawiającemu po 6 arkuszy map z projektami podziału poszczególnych działek, przyjętych do PODGiK (z klauzulą), wyciągu z wykazu zmian gruntowych, kopii protokołów okazania granic potwierdzonych za zgodność przez PODGiK.
 - b. Etap II obejmuje wykonanie niżej wymienionych prac:
 - 1) trwała stabilizacja nowych punktów granicznych zgodnie z obowiązującymi przepisami potwierdzona protokołem z utrwalenia nowych punktów granicznych,
 - 2) przekazanie do KODGiK kopii operatu technicznego ze stabilizacji nowych granic przyjętego do zasobu PODGiK, Dokumentacja powinna być przekazana w opisanej teczce. Opis powinien zawierać: dane Wykonawcy, nr umowy, oznaczenie geodezyjne dzielonej nieruchomości, nr linii kolejowej.
4. Zakończenie I etapu nastąpi po przekazaniu przez Wykonawcę n/w dokumentów:
 - a. 6 egzemplarzy projektów podziału każdej z działek, potwierdzonych przez właściwy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno- Kartograficznej;
 - b. protokołów okazania granic dzielonej nieruchomości.
5. Zakończenie II etapu nastąpi po przekazaniu przez Wykonawcę n/w dokumentów:
 - a. protokołu ze stabilizacji nowych granic potwierdzonego za zgodność przez PODGiK;
 - b. kopii mapy sytuacyjnej z Kolejowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej z wniesionymi nowymi granicami.
6. Wykonanie poszczególnych etapów potwierdzone będzie protokołem zdawczo -odbiorczym.
7. Termin wykonania I etapu: 3 miesiące od dnia podpisania umowy.
8. Termin wykonania II etapu: 2 miesiące od dnia otrzymania informacji o uprawomocnieniu decyzji podziałowej. Informację o uprawomocnieniu decyzji podziałowej Zamawiający przekaże Wykonawcy drogą mailową niezwłocznie po jej wpływie do siedziby Zamawiającego.