

Załącznik nr 6 Ogólny spis dokumentacji powykonawczej kompleksu Powiśle Park

OGÓLNY SPIS PRZEKAZANEJ DO INWESTORA DOKUMENTACJI POWYKONAWCZEJ CZ. BIUROWEJ - Budowa "Powiśle Park"				
TOM	nazwa dokumentacji	nr. segregatora/ nazwa firmy	ilość przekazywanych segregatorów	Czy dostępna wersja elektroniczna?
B.I.PZT ZAGOSPODAROWANIE TERENU				
1	Architektura krajobrazu. Projekt drogowy.	B.I.PZT/1.1	1	skan
	Zagospodarowanie terenu zewnętrznego wraz z placem zabaw oraz dachy zielone - cz.1 uzupełnienie do projektu	B.I.PZT/1.2		skan
2	Roboty drogowe i zielarskie	DUET	1	skan
	Zagospodarowanie terenu zewnętrznego-c.d - roboty drogowe, mała architektura, wycieraczki - cz.2 - uzupełnienie do projektu	B.I.PZT/1.3		
3	Roboty drogowe	MARTIMES	1	
4	Kosze, kraty ochronne, siedziska betonowe oraz słupki betonowe	Mmcite4		skan
Przylączy wodno-kanalizacyjne i elementy instalacji wod-kan na terenie Inwestora				
5	Projekt powykonawczy przylączy wod-kan (opis, specyfikacja, rysunki)	B.I.PZT/4	1	skan
	Przebudowa przykanalika (opis, specyfikacja, rysunki)			
PROJEKT - Stacja -Redukcyjno-Pomiarowa, Punkt Redukcyjno- Pomiarowy				
6	Oświadczenie Kierownika, Opis (zestawienie urządzeń, specyfikacje materiałowe), Informacje Projektowe	B.I.PZT/5	1	
	Rysunki			skan
B.II ARCHITEKTURA				
7	Architektura ogólna. Opis. - cz.1	B.II/1.1	1	skan
8	Architektura - garaż + parter - cz. rysunkowa - część 2	B.II/1.2	1	skan
9	Architektura bud. B- cz.rysunkowa - część 3	B.II/1.3	1	skan
10	Architektura bud. B - cz.rysunkowa - część 4	B.II/1.4	1	skan
11	Architektura bud. B - cz.rysunkowa - część 5	B.II/1.5	1	skan
ARCHITEKTURA USZCZEGÓLOWIENIE ROBÓT (sporządzona przez podwykonawców)				
	Izolacje	B.II/2.1		skan
12	Izolacja przeciwwodna płyty fundamentowej oraz zacieranie płyty stropowej poz. -3, -2, -1, 0	POLBET	1	
	Izolacja płyty stropowej na poziomie 0 oraz dachu	INJECT GROUP		
	Izolacja przeciwwodna dachów małych	BDM		
	Izolacja zbiornika retencyjnego	NOMOS		
	Roboty murowe	B.II/2.2		skan
13	Kondygnacja -3	DĄBKOWSKI	1	
	Kondygnacja -2, -1, +0, +3, +4, +5, +6	OSTOJA		
	Kondygnacja +2	WIBUD		
	Kondygnacja +1	DZIUBŁOWSKI		
	Tynki + docieplenie	B.II/2.3		skan
14	Ściany malowane podziemia	MARBUD	1	
	Ściany i sufity tynkowane, zacierane i izolowane wełną	OSTOJA		
	Tynki gipsowe nadziemia	HANDLOBUD		
	Zabudowy gipsowo- kartonowe wraz z malowaniem- cz.1	B.II/2.4		
15	Ściany GK poz. -1, -2, +2	CVETAN	1	
	Ściany GK poz. +0, +1	TERBET		
	Ściany GK poz. +3	BUDMARK		
	Ściany GK poz. +4	HANDLOBUD		
	Zabudowy gipsowo- kartonowe wraz malowaniem - cz.2 oraz ściana przesuwna	B.II/2.5		
16	Ściany GK poz. +5	GP BUDOWA	1	
	Ściany GK poz. +6	HYPATIA		
	Ściany przesuwne	MODUŁ		
	Pozostałe okładziny ścian oraz sufit napinany	B.II/2.6		
17	Ściany giszetowe	ŁUKASIAK	1	
	Okładzina szklana i lustra łazienkowe	BHS		
	Okładzina fornirowana	PRESTIGE		
	Sufit napinany recepcji	ALFA		
	Malowanie kl. schodowej 1	WFBM		
	Roboty posadzkarskie - wykończenie posadzek - cz.1	B.II/2.7		
18	Posadzki żywiczne	EPO	1	
	Wykładziny	CWCC		
	Podłogi podniesione	LINDNER		
	Szlichty cementowe	MILEWSKI		

Załącznik nr 6 Ogólny spis dokumentacji powykonawczej kompleksu Powiśle Park

	Roboty posadzkarskie - wykończenie posadzek - cz.2	B.II/2.8		skan
19	Posadzki z kamienia	MK ROCKS	1	
	Deski tarasowe	WAMEX		
	Roboty posadzkarskie - wykończenie posadzek - cz.3	B.II/2.9		
20	Płytki gresowe poz.-3, -2, -1, +1, +5	MIS	1	
	Płytki gresowe poz.-3, -2, -1, +1, +2, +3, +4, +5, +6, +7	GAŚIEWSKI		
	Płytki gresowe poz. -3	TERBET		
	Płytki gresowe poz. +0	DEPTUŁA		
	Elewacja kamienna oraz lekka-mokra	B.II/2.10		
21	Elewacja kamienna	KAMIENIARZ	1	
	Elewacja lekka mokra poz. +0, +6, +7 (strefa cokołowa ścian ekranów akustycznych)	DZIUBŁOWSKI		
	Elewacja lekka mokra poz. +7	TADEX		
	Konstrukcja stalowa	B.II/2.11		
22	Stalowa antresola w poziomie -1, Klatka schodowa stalowa KL4, Stalowa antresola w poziomie +29,49, Klatka schodowa stalowa KL5, Podkonstrukcja dla wentylatorów dachowych	KARGON	1	
	Konstrukcja zadaszenia korytarza kogeneracji oraz podesty na dachu i inne elementy drobne	FACTOR		
	Konstrukcja stalowa pod centralę wentylacyjną na dachu	AQUARIUM		
	Ślusarka aluminiowa - cz.1	B.II/2.12		
23	Ślusarka aluminiowo-szklana	BOGARD	1	
	Siatki wysłaniające ekrany akustyczne - zakres, opis, rysunki			
	Ślusarka aluminiowa - cz.2	B.II/2.13		skan
24	Ślusarka aluminiowo-szklana elewacji oraz drzwi aluminiowe wewnętrzne	BOGARD	1	
	Siatki wysłaniające ekrany akustyczne - certyfikaty, atesty, deklaracje			
	Ślusarka stalowa oraz stolarka drzwiowa. Balustrady, ogrodzenie, bramy, żaluzje itp....	B.II/2.14		
25	Drzwi stalowe	DIERRE	1	
	Drzwi drewniane	TECHNOBUD		
	Balustrady wew. i zewn., ogrodzenie terenu, bramy, żaluzje czerpni, drabiny, S-kraty	BLACHMET		
	Bramy p.poz rolowane elastyczne, krata aluminiowa wjazdu do garażu	EF POLSKA		
	WYPOSAŻENIE : Lada recepcji, windy, klapy dymowe, akcesoria oraz wycieraczki wewnętrzne	B.II/2.15		
26	Lada recepcyjna parter	BLATSYSTEM	1	
	Windy Kone	KONE		
	Kłapa dymowa na klatce schodowej	MERCOR		
	Akcesoria łazienkowe	SANTER		
	Wycieraczki wewnętrzne	EMCO		
	System identyfikacji wizualnej budynku B wraz z garażem	SANTER		
B.III	ROBOTY ŻELBETOWE			
27	Konstrukcja żelbetowa. Ścianka szczelinowa. Opis, deklaracje, atesty, certyfikaty, wz rysunki	B.III/1.1	1	
28	Konstrukcja żelbetowa. Ścianka szczelinowa. WZ BETON	B.III/1.2		skan
29	Konstrukcja żelbetowa. Część rysunkowa - cz. 1	B.III/1.3		
30	Konstrukcja żelbetowa. Część rysunkowa - cz. 2	B.III/1.4		skan
31	Konstrukcja żelbetowa. Opis. Rysunki - cz. 1	B.III/2.1	1	skan
32	Konstrukcja żelbetowa. Rysunki - cz.2	B.III/2.2	1	skan
33	Konstrukcja żelbetowa- deklaracje beton cz. 1	B.III/3.1	1	
34	Konstrukcja żelbetowa- deklaracje beton cz. 2	B.III/3.2	1	
35	Konstrukcja żelbetowa- deklaracje beton cz. 3	B.III/3.3	1	
36	Konstrukcja żelbetowa- deklaracje beton cz. 4	B.III/3.4	1	
37	Konstrukcja żelbetowa- deklaracje beton cz. 5	B.III/3.5	1	
38	Konstrukcja żelbetowa- deklaracje beton cz. 6	B.III/3.6	1	
39	Konstrukcja żelbetowa- deklaracje beton cz. 7	B.III/3.7	1	
40	Konstrukcja żelbetowa- deklaracje beton cz. 8	B.III/3.8	1	
41	Konstrukcja żelbetowa- deklaracje beton cz. 9	B.III/3.9	1	
42	Konstrukcja żelbetowa- świadectwa jakości stali cz. 1	B.III/4.1	1	
43	Konstrukcja żelbetowa- świadectwa jakości stali cz. 2	B.III/4.2	1	
44	Konstrukcja żelbetowa- świadectwa jakości stali cz. 3	B.III/4.3	1	
45	Konstrukcja żelbetowa- świadectwa jakości stali cz. 4	B.III/4.4	1	
B.IV	PROJEKT - Instalacje wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Instalacja wodociągowa i przeciwpożarowa			

Załącznik nr 6 Ogólny spis dokumentacji powykonawczej kompleksu Powiśle Park

46	Opis (zestawienie urządzeń, specyfikacje materiałowe), Informacje Projektowe + Rysunki	B.IV	1	Skan, dwg, doc
B.V PROJEKT- Instalacje Kogeneracji				
47	Opis (zestawienie urządzeń, specyfikacje materiałowe), Informacje Projektowe + Rysunki	B.V	1	Skan, dwg, doc
B.VI PROJEKT - Instalacje Wentylacji i Klimatyzacji				
48	Opis (zestawienie urządzeń, specyfikacje materiałowe), Informacje Projektowe + Rysunki	B.VI	1	skan
A.VII PROJEKT - SERWEROWNIA				
49	Opis, rysunki, specyfikacje	B.VII	1	
B.VIII PROJEKT- Instalacje Grzewcze i Chłodu				
50	Opis (zestawienie urządzeń, specyfikacje materiałowe), Informacje Projektowe + Rysunki	B.VIII	1	Skan, dwg, doc
B.IX PROJEKT- Wewnętrzna Instalacja Gazu				
51	Opis (zestawienie urządzeń, specyfikacje materiałowe), Informacje Projektowe	B.IX	1	skan
B.X INSTALACJE ELEKTRYCZNE				
52	Opis projektu technicznego powykonawczego instalacji elektrycznych. Rysunki - plany uziemnienia oraz instalacji siły	B.X/1.1	1	skan
53	Projekt instalacji oświetlenia. Załączniki – plany rozmieszczenia piktogramów. Plany instalacji piorunochronnej.	B.X/1.2	1	skan
54	Projekt powykonawczy. Rysunki – schematy zasilania , rozdzielnice	B.X/1.3	1	skan
55	Protokoły pomiarów - cz.1	B.X/2.1	1	skan
	Oświadczenia, zaświadczenia, uprawnienia. Świadectwa kwalifikacyjne i certyfikaty kalibracji			
	Protokoły z badania rezystancji izolacji oraz rezystancji izolacji kabli grzejnych			
	Protokoły z badania ochrony przeciwporażeniowej kabli i przewodów			
54	Protokoły pomiarów - cz.2	B.X/2.2	1	skan
	Protokoły z badania ochrony przeciwporażeniowej kabli i przewodów			
	Protokoły z badania natężenia oświetlenia podstawowego			
56	Protokoły pomiarów - cz.3	B.X/2.3	1	skan
	Protokoły z badania natężenia oświetlenia podstawowego, natężenia oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego			
	Protokoły z badania przeciwpożarowego wyłącznika prądu. Metryka instalacji odgromowej.			
B.XI INSTALACJE TELETECHNICZNE				
57	Projekt Systemu Sygnalizacji Pożaru - Opis, specyfikacja, dokumenty formalne, pomiary. Przejścia pożarowe	B.XI/1.1	1	skan
58	System Sygnalizacji Pożaru - Rysunki	B.XI/2.1	1	
59	Instalacja Zabezpieczeń - Rysunki	B.XI/2.2	1	
60	Instalacja Sieci Strukturalnej dla potrzeb instalacji zabezpieczeń	B.XI/2.3	1	
61	Instalacja Sieci Strukturalnej budynkowej	B.XI/2.4	1	
62	Wyniki prób i badań	B.XI/3.1	1	
	TESTY ZADZIAŁANIA ELEMENTÓW SYSTEMU SYGNALIZACJI POŻARU POMIARY ELEKTRYCZNE. POMIARY SIECI STRUKTURALNEJ DLA POTRZEB INSTALACJI ZABEZPIECZEŃ.			
63	Instrukcje i gwarancje użytkowania oraz obsługi systemu	B.XI/3.2	1	
	INSTRUKCJA UŻYTKOWANIA OBIEKTU BIUROWEGO „B”			
	INSTRUKCJA UŻYTKOWANIA SYSTEMU FERMAX, SYSTEMU EXACQVISION			
	INSTRUKCJA OBSŁUGI SYSTEMU SYGNALIZACJI POŻARU – INTEGRAL MAP			
	GWARANCJA			
B.XII INSTALACJE AUTOMATYKI I BMS				
64	Opis, instrukcje obsługi i eksploatacji, dokumenty formalne, pomiary	B.XII/1	1	skan
65	Rysunki i schematy - cz.1	B.XII/2	1	Skan
66	Rysunki i schematy - cz.2	B.XII/3	1	Skan
67	Rysunki i schematy - cz.3	B.XII/4	1	Skan
68	Rysunki i schematy - cz.4	B.XII/5	1	Skan
69	Rysunki i schematy - cz.5	B.XII/6	1	Skan
70	Rysunki i schematy - cz.6	B.XII/7	1	Skan
71	Rysunki i schematy - cz.7	B.XII/8	1	Skan

Załącznik nr 6 Ogólny spis dokumentacji powykonawczej kompleksu Powiśle Park

B.XIII Protokoły inspekcji robót budowlanych				
72	Protokoły z inspekcji robót - branża budowlana	B.XIII/1	1	
Protokoły instalacji sanitarnych, wod-kan., c.o., chłodu, wentylacyjnych, kogeneracji oraz gazu				
73	Protokoły odbioru instalacji wody i kanalizacji	B.XIII/2.1	1	
74	Protokoły odbioru instalacji grzewczych i chłodu	B.XIII/3.1	1	
75	Protokoły odbioru instalacji kogeneracji	B.XIII/4.1	1	
76	Protokoły odbioru instalacji wentylacji i klimatyzacji - cz.1	B.XIII/5.1	1	
77	Protokoły odbioru instalacji wentylacji i klimatyzacji - cz.2	B.XIII/5.2	1	
78	Protokoły odbioru instalacji wentylacji i klimatyzacji - cz.3	B.XIII/5.3	1	
79	Protokoły odbioru instalacji wentylacji i klimatyzacji - cz.4	B.XIII/5.4	1	
80	Protokoły odbioru wewnętrznej instalacji gazu	B.XIII/6.1	1	
Protokoły instalacji ochrony pożarowej				
81	Protokół wykonania przejść p.poż	B.XIII/7.1	1	
82	Protokół odbioru wyposażenia hydrantów			
83	Protokół wydajności hydrantów			
84	Protokół wydajności instalacji oddymianącej			
B.XIV	Wnioski o zatwierdzenie materiałów/ Karty materiałowe wraz atestami z podziałem na branże			
85	Wnioski materiałowe 1-21 - branża budowlana	B.XIV /1.1	1	
86	Wnioski materiałowe 22-37 - branża budowlana	B.XIV /1.2	1	
87	Wnioski materiałowe 38-50 - branża budowlana	B.XIV /1.3	1	
88	Wnioski materiałowe 51-64 - branża budowlana	B.XIV /1.4	1	
89	Wnioski materiałowe 65-90 - branża budowlana	B.XIV /1.5	1	
90	Wnioski materiałowe 91-128 - branża budowlana	B.XIV /1.6	1	
91	Wnioski materiałowe 129-163 - branża budowlana	B.XIV /1.7	1	
92	Wnioski materiałowe 164-183 - branża budowlana	B.XIV /1.8	1	
93	Wnioski materiałowe - instalacje wodociągowe, instalacja wodociągowa przeciwpożarowa - cz.1	B.XIV /2.1	1	
94	Wnioski materiałowe - instalacje wodociągowe, instalacja wodociągowa przeciwpożarowa - cz.2	B.XIV /2.2	1	
95	Wnioski materiałowe - instalacje kanalizacji sanitarnej i deszczowej - cz.1	B.XIV /3.1	1	
96	Wnioski materiałowe - instalacje kanalizacji sanitarnej i deszczowej - cz.2	B.XIV /3.2	1	
97	Wnioski materiałowe - instalacje kogeneracji - cz.1	B.XIV /4.1	1	Skan
98	Wnioski materiałowe - instalacje kogeneracji - cz.2	B.XIV /4.2	1	Skan
100	Wnioski materiałowe - instalacje kogeneracji - cz.3	B.XIV /4.3	1	Skan
101	Wnioski materiałowe - instalacje kogeneracji - cz.4	B.XIV /4.4	1	Skan
102	Wnioski materiałowe - instalacje kogeneracji - cz.5	B.XIV /4.5	1	skan
103	Wnioski materiałowe - instalacje wentylacji i klimatyzacji - cz.1	B.XIV /5.1	1	
104	Wnioski materiałowe - instalacje wentylacji i klimatyzacji - cz.2	B.XIV /5.2	1	
105	Wnioski materiałowe - instalacje wentylacji i klimatyzacji - cz.3	B.XIV /5.3	1	
106	Wnioski materiałowe - instalacje grzewcze i chłodu - cz.1	B.XIV /6.1	1	
107	Wnioski materiałowe - instalacje grzewcze i chłodu - cz.2	B.XIV /6.2	1	
108	Wnioski materiałowe - wewnętrzna instalacja gazu, stacja redukcyjno-pomiarowa, punkt-redukcyjno-pomiarowy	B.XIV /7.1	1	
109	Karty materiałowe (nr E01 – E40)+ lista dostawców - cz. 1 - instalacje elektryczne	B.XIV/8.1	1	
110	Karty materiałowe (nr E41 – E81) + lista dostawców - cz.2 - instalacje elektryczne	B.XIV/8.2	1	
111	Karty materiałowe cz. 1 - instalacje teletechniczne	B.XIV/9.1	1	
112	Karty materiałowe cz. 2 - instalacje teletechniczne	B.XIV/9.2	1	
113	Karty materiałowe - automatyka + BMS	B.XIV /10.1	1	
B.XV	Instrukcje i gwarancje			
114	Instrukcje i gwarancje - branża budowlana	B.XV /1	1	
115	Instrukcje i gwarancje - instalacje wod.-kan.	B.XV /2	1	
116	Instrukcje i gwarancje - instalacje wentylacji i klimatyzacji	B.XV /3	1	
117	Instrukcje i gwarancje - instalacje grzewcze i chłodu	B.XV /4	1	
118	Instrukcje i gwarancje - wewnętrzna instalacja gazu	B.XV /5	1	
119	Instrukcje i gwarancje - stacja redukcyjno-pomiarowa, punkt redukcyjno-pomiarowy	B.XV /6	1	
120	Instrukcje i gwarancje - instalacja kogeneracji cz.1	B.XV /7.1	1	
121	Instrukcje i gwarancje - instalacja kogeneracji cz.2	B.XV /7.2	1	
122	Instrukcje i gwarancje - instalacja kogeneracji cz.3	B.XV /7.3	1	
123	Instrukcje i gwarancje - instalacja kogeneracji cz.4	B.XV /7.4	1	

124	Instrukcje i gwarancje - instalacja kogeneracji cz.5	B.XV /7.5	1	
125	Instrukcje i gwarancje - instalacja kogeneracji cz.6	B.XV /7.6	1	
126	Instrukcje i gwarancje - instalacja kogeneracji cz.7	B.XV /7.7	1	
127	Karty gwarancyjne, protokoły odbioru robót oraz szkolenia - automatyka + BMS	B.XV /8.1	1	
128	Instrukcje i gwarancje użytkowania oraz obsługi systemu - instalacje teletechniczne	B.XV /9.1	1	
B.XVI	Wyniki prób i badań			
129	Wyniki prób i badań - b. sanitarna	B.XVI	1	
B.XVII	Inne opracowania - b. sanitarna			
130	Inne opracowania - instalacja kogeneracji - wewnętrzna instalacja gazu - projekt gaszenia gazem	B.XVII	1	

Dodatkowe opracowania będące wynikiem późniejszych modernizacji:

1. Zmiana sposobu użytkowania i przebudowy kondygnacji – 3A z funkcji garażowej na funkcję magazynową (archiwum dokumentów) w budynku biurowo-usługowym – dokumentacja powykonawcza – 19 marca 2021 r. – skan, dwg
2. Przebudowa instalacji gazowych – dokumentacja powykonawcza – grudzień 2021 r. - skan