

ZAKRES CZYNNOŚCI KONSERWACYJNYCH

1. System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN):

- sprawdzenie centrali alarmowej zgodnie z zaleceniami producenta - przeprowadzenie testu centrali;
- sprawdzenie stabilności zamontowania centrali alarmowej oraz jej wszystkich przyłączy;
- sprawdzenie zgodności przyporządkowania linii dozoru z istniejącym opisem systemu;
- sprawdzenie prawidłowości działania poszczególnych wyjść centrali alarmowej;
- sprawdzenie poprawności działania manipulatorów systemowych oraz ich czyszczenie;
- pomiar napięcia zasilania pochodzącego ze źródła podstawowego;
- pomiar napięcia zasilania pochodzącego ze źródła rezerwowego (akumulatory) oraz baterii podtrzymującej pamięć flash centrali alarmowej;
- sprawdzenie automatycznego przełączania zasilania sieciowego na zasilanie awaryjne – akumulatorowe;
- sprawdzenie stabilności połączeń kabli zasilających;
- sprawdzenie skuteczności obwodu antysabotażowego poprzez zdjęcie obudowy czujki, a także jej oczyszczenie;
- sprawdzenie, czy w chronionym pomieszczeniu nie występują czynniki mogące wywoływać fałszywe alarmy;
- sprawdzenie zasięgu działania, wykonanie próby zadziałania, a także ewentualna korekta ustawienia kąta obserwacji czujki;
- sprawdzenie wartości napięcia zasilającego dla poszczególnych czujek;
- sprawdzenie skuteczności działania przycisków/pilotów antynapadowych poprzez kolejne naciśnięcie ich i stwierdzenie, czy sygnał alarmowy odbierany jest przez Centrum Monitorowania Alarmów;
- sprawdzenie wartości napięcia zasilania w pilotach bezprzewodowych;
- sprawdzenie poprawności działania sygnalizatora akustycznego, optycznego, akustycznooptycznego pod względem: czasu działania, natężenia dźwięku, poprawności działania optyki;
- sprawdzenie stabilności zamocowania sygnalizatora i jego podłączy;
- sprawdzenie i ew. korekta daty oraz czasu systemowego;
- w razie potrzeby wykonanie drobnych modyfikacji programowych oraz aktualizacji oprogramowania centrali alarmowej/ manipulatorów/ ekspanderów - przeprowadzenie testu pracy systemu.

2. System sygnalizacji pożaru (SSP):

- sprawdzenie zadziałania diod, próbne wydruki, sygnalizacja, sprawdzenie stanu/pomiary baterii akumulatorowych;
- sprawdzenie poprawności działania wszystkich czujek łącznie z urządzeniami uruchamianymi ręcznie;
- próby sygnalizatorów optyczno-akustycznych;
- próby alarmu ppoż. i kontrola sterowań wentylacją, poprawności monitorowania klap

dymowych, sterowania dźwigiem osobowym;

- sprawdzenie poprawności generowania i odbierania sygnałów alarmowych i technicznych przez Centrum Monitorowania Alarmów;
- sprawdzenie automatycznego przełączania zasilania sieciowego na zasilanie awaryjne/akumulatorowe;
- sprawdzenie i ewentualna korekta daty oraz czasu systemowego;
- wykonanie wszelkich testów/prób zgodnie z zakresem i harmonogramem zalecanym przez producenta.

3. System detekcji niebezpiecznych stężeń gazów wybuchowych GAZEX

- oczyszczenie pokrywy MD z kurzu;
- kontrola szczelności pokrywy przeźroczystej i przepustów dławicowych;
- sprawdzenie czy zawór odcinający jest otwarty;
- wykonanie dwukrotnego testu zadziałania systemu z wymuszeniem zadziałania syreny i zamknięcia elektrozaworu gazu, zgodnie z instrukcją producenta;
- kontrola połączeń elektrycznych;
- załączenie tablic ostrzegawczych;
- uruchomienie wentylacji.

4. Urządzenia instalacji telewizji dozorowej (CCTV):

- sprawdzenie poprawności ustawień rejestratora, w razie potrzeby aktualizacja oprogramowania w DVR oraz aplikacji komputerowej;
- sprawdzenie poprawności działania dysków twardych i archiwizowanego materiału;
- pomiar napięcia baterii podtrzymującej pamięć flash rejestratora;
- czyszczenie/odkurzanie wnętrza rejestratora, układu chłodzenia, sprawdzenie prawidłowości działania wentylatora;
- sprawdzenie stabilności, kontrastu, jasności oraz odchylenia poziomego i pionowego monitora;
- sprawdzenie jakości przesyłanego z kamer obrazu w dzień i w nocy, zarejestrowanego i zobrazowanego na monitorze;
- sprawdzenie stabilności i prawidłowości podłączenia zasilania monitora oraz przewodów sygnałowych/wizyjnych i zasilających;
- sprawdzenie wartości napięcia zasilającego ze źródła podstawowego i rezerwowego UPS – jeśli występuje w systemie, sprawdzenie automatycznego przełączenia zasilania sieciowego na zasilanie awaryjne;
- sprawdzenie stabilności montażu oraz mocowania kamer;
- sprawdzenie poprawności (stabilności) połączeń kabli sygnałowych i zasilających kamer;
- sprawdzenie pola widzenia i ostrości obrazu/ jakości obrazu kamery;
- czyszczenie obudowy oraz obiektywu kamery;
- sprawdzenie prawidłowości działania oświetlaczy IR;
- ocena szczelności obudowy hermetycznej kamery, sprawdzenie uszczelnienia, sprawdzenie dławików kablowych itp.,
- sprawdzenie wszystkich połączeń śrubowych;
- sprawdzenie i ewentualna korekta daty oraz czasu systemowego.