

Zawarcie umowy ramowej na: "Sprawowanie dwuletniego nadzoru techniczno-eksploatacyjnego nad kominami stalowymi zlokalizowanymi w ORLEN Termika Silesia S.A. na lata 2026-2027".

1. PRZEDMIOT UMOWY RAMOWEJ:

Przedmiot umowy ramowej obejmuje sprawowanie dwuletniego nadzoru techniczno-eksploatacyjnego nad kominami stalowymi zlokalizowanymi w ORLEN Termika Silesia S.A. na lata 2026-2027 w następujących elektrociepłowniach i ciepłowniach wchodzących w skład struktur ORLEN Termika Silesia S.A.:

1. Zakład Jastrzębie-Zdrój, ul. Rybnicka 6c, 44-335 Jastrzębie-Zdrój,
2. Zakład Jastrzębie-Zdrój Oddział Moszczenica z uwzględnieniem lokalizacji „Borynia”:
 - ul. Energetyków 17, 44-330 Jastrzębie-Zdrój,
 - teren KWK „Borynia-Zofiówka-Bzie” Ruch „Borynia”, ul. Węglowa 4, 44-268 Jastrzębie-Zdrój,
3. Zakład Pniówek, ul. Krucza 18, 43-251 Pawłowice,
4. Zakład Wodzisław Śląski z uwzględnieniem Oddziału Niewiadom:
 - ul. Radlińska 72, 44-313 Wodzisław Śląski,
 - ul. Mościckiego 5d, 44-273 Rybnik Niewiadom,
5. Zakład Żory z uwzględnieniem Oddziału Czerwionka-Leszczyny:
 - ul. Pszczyńska 54, 44-240 Żory,
 - ul. Polna 1c, 44-238 Czerwionka-Leszczyny,
6. Zakład Suszec, ul. Piaskowa 35, 43-267 Suszec,
7. Zakład Racibórz z uwzględnieniem Oddziału Kuźnia Raciborska:
 - ul. Stuzienna 3, 47-400 Racibórz,
 - ul. Krasickiego 12, 47-420 Kuźnia Raciborska,
 - ul. Nad kolejną, 47-400 Racibórz
8. Dystrybucja:
 - ul. Krasickiego 21, 44-335 Jastrzębie-Zdrój,
 - Aleja Wojska Polskiego 8, 44-240 Żory,
 - ul. Sienkiewicza 31, 44-190 Knurów,
9. Zakład Rybnik:
 - ZR2 ul. Przewozowa 16,
 - ZR3 ul. Przewozowa 9,
 - ZR4 ul. Chwałowicka 64 D,
 - ZR5 ul. 3 Maja 37A,
 - ZR6 ul. Energetyków 74 A.

2. ZAKRES RZECZOWY UMOWY RAMOWEJ:

Celem sprawowania nadzoru techniczno-eksploatacyjnego nad kominami stalowymi jest określenie ryzyka i zagrożeń co do dalszej bezpiecznej ich eksploatacji oraz przedstawienie szczegółowego zakresu robót remontowych, kolejności i sposobu ich wykonania w celu przywrócenia obiektów do odpowiedniego stanu technicznego.

Nadzór techniczno-eksploatacyjny będzie się odbywał w terminie: od 1 maja do 31 sierpnia każdego roku, w okresie od 2026 do 2027 roku, na podstawie pisemnego potwierdzenia zgłoszenia w formie Zamówienia, przy czym pierwszy przegląd w 2026 r. będzie rozszerzonym przeglądem pięcioletnim natomiast następny w 2027 r. przeglądem rocznym. Wykonawca dla każdego komina osobno po wykonaniu przeglądu i oceny stanu technicznego będzie przekazywał Zamawiającemu ekspertyzę techniczną wykonaną w 2 egzemplarzach w wersji papierowej i w 2 egzemplarzach w wersji elektronicznej na nośniku pendrive.

W ekspertyzie technicznej należy uwzględnić:

1. Ocenę stanu technicznego kominów stalowych, w tym:
 - 1.1. Ocena makroskopowa stanu technicznego trzonu komina, konstrukcji wsporczej i jego wyposażenia (m.in. fundamenty część nadziemna, trzon, stan powłok malarskich, połączenia spawane/skręcane, drabiny wejściowe, galerie dla obsługi, czopuch, anteny).
 - 1.2. Dokonanie wizualnej oceny ciągłości przewodów instalacji odgromowej i zgłoszenia ewentualnego uszkodzenia/przerwania ciągłości instalacji.
 - 1.3. Rozszerzony pięcioletni przegląd w 2026 r. będzie dodatkowo zawierał:
 - Pomiar grubości ścianek konstrukcji przy użyciu grubościomierza ultradźwiękowego i porównanie ich z poprzednimi pomiarami (dotyczy wszystkich kominów wg wykazu)
 - Sprawdzające obliczenia statyczno-wytrzymałościowe, dotyczy kominów:

- wolnostojącego kotła PWPg nr 6 w Zakładzie Jastrzębie-Zdrój „Zofiówka” (poz. 1.1. wg wykazu kominów);
 - wolnostojącego w Zakładzie Jastrzębie-Zdrój Oddział Moszczenica (poz. 2.1. wg wykazu kominów);
 - stalowego z trójnogiem w Zakładzie Żory Oddział Czerwionka-Leszczyny (poz. 5.1. wg wykazu kominów);
 - Sprawdzające obliczenia statyczno-wytrzymałościowe wraz z pomiarem geodezyjnym pionowości, dotyczy kominów:
 - wolnostojącego w Zakładzie Wodzisław Śląski Oddział Niewiadom (poz. 4.2. wg wykazu kominów);
 - wolnostojącego w Zakładzie Racibórz (poz. 7.1. wg wykazu kominów);
 - z linami odciągowymi w Zakładzie Racibórz Oddział Kuźnia Raciborska (poz. 7.3. wg wykazu kominów).
2. Szczegółowy zakres robót remontowych (z określeniem stopnia pilności realizacji), kolejność i sposób ich wykonania w celu przywrócenia obiektu do odpowiedniego stanu technicznego.

Zakres ekspertyzy technicznej:

- inwentaryzacja istniejącej konstrukcji komina w zakresie niezbędnym do wykonania zadania,
- opracowanie części opisowej dokumentacji,
- opracowanie części rysunkowej dokumentacji w zakresie niezbędnym do wykonania zadania,
- sporządzenie dokumentacji fotograficznej,
- ocena stanu technicznego konstrukcji komina w zakresie niezbędnym do wykonania zadania,
- szczegółowe wnioski i zalecenia z oględzin komina i jego wyposażenia,
- szczegółowy zakres robót remontowych, kolejność i sposób ich wykonania w celu przywrócenia komina do odpowiedniego stanu technicznego.

Podstawa prawna dokonywania oceny stanu technicznego kominów stalowych:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. 2025 r. tekst jednolity poz. 418 z późniejszymi zmianami),
- PN-EN 1993-3-2:2008 Eurokod 3. Projektowanie konstrukcji stalowych. Część 3-2: Wieże, maszty i kominy – Kominy.

Ekspertyza techniczna zostanie opracowana przez osoby posiadające odpowiednią wiedzę techniczną, w tym przez osobę z uprawnieniami budowlanymi do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

3. WYKAZ KOMINÓW STALOWYCH:

Wykaz kominów stalowych, których dotyczy sprawowanie dwuletniego nadzoru techniczno-eksploatacyjnego z podziałem na zakłady:

l.p.	rodzaj obiektu	ilość [szt.]	wysokość [m]	średnica zew. [mm]	lokalizacja
1. Zakład Jastrzębie-Zdrój					
1.1.	Komin wolnostojący stalowy kotła PWPg nr 6 (oznaczenie wg pozwolenia zintegrowanego E-2)	1	28	1 500	44-335 Jastrzębie-Zdrój, ul. Rybnicka 6c
1.2.	Komin wolnostojący stalowy kotła WP-70 (oznaczenie E-12)	1	90	3 800 / 2 800	
1.3	Komin wolnostojący stalowy kotła KGO-1 (oznaczenie E-15)	1	30	1000	

1.4	Komin wolnostojący stalowy kotła KGO-2 (oznaczenie E-16)	1	30	1000	
1.5	Komin wolnostojący stalowy (1 szt.) w zespolonej konstrukcji wsporczej z SG-1 (oznaczenie E-13)	1	34,27	2 x 675	
1.6	Komin wolnostojący stalowy (1 szt.) w zespolonej konstrukcji wsporczej z SG-2 (oznaczenie E-14)	1	34,27	2 x 675	
2. Zakład Jastrzębie-Zdrój Oddział Moszczenica z uwzględnieniem lokalizacji „Borynia”					
2.1.	Komin wolnostojący stalowy	1	25,0	1 590	44-335 Jastrzębie-Zdrój, ul. Energetyków 17
2.2.	Komin stalowy silnika nr 1	1	25,0	900	
2.3.	Komin stalowy silnika nr 2	1	24,0	900	
2.4.	Komin stalowy kotła wodnego nr 1	1	brak danych	brak danych	teren KWK „Borynia-Zofiówka-Bzie” Ruch „Borynia”, ul. Węglowa 4, 44-268 Jastrzębie-Zdrój
2.5.	Komin stalowy kotła wodnego nr 2	1	brak danych	brak danych	
2.6.	Komin stalowy silnika gazowego Jenbacher	1	brak danych	brak danych	
3. Zakład Pniówek					
3.1.	Komin silnika TCG nr 3 rejon SUECH	1	18,2	800	43-251 Pawłowice, ul. Krucza 18
3.2.	Komin silnika TCG nr 4 rejon ciepłowni	1	19,0	800	
3.3.	Komin jednopłaszczowy silnika gazowego TCG nr 1 rejon SUECh	1	17,2	830	
3.4.	Komin jednopłaszczowy silnika gazowego TCG nr 2 rejon SUECh	1	17,2	830	
4. Zakład Wodzisław Śląski z uwzględnieniem Oddziału Niewiadom					
4.1.	Komin stalowy kotła gazowego i silnika kogeneracji w budynku ciepłowni	2	24,0	460	44-300 Wodzisław Śląski, ul. Radlińska 72
4.2.	Komin wolnostojący stalowy	1	15,0	950	44-273 Rybnik Niewiadom, ul. Mościckiego 5d
5. Zakład Żory z uwzględnieniem Oddziału Czerwionka-Leszczyny					
5.1.	Komin stalowy z trójnogiem	1	45	1 100	44-238 Czerwionka-Leszczyny, ul. Polna 1c
6. Zakład Suszec					
6.1.	Komin silnik TBG	1	26,0	1 000	43-267 Suszec, ul. Piaskowa 35
6.2.	Komin silnik TCG	1	26,0	1 000	
6.3.	Komin silnik CAT	1	24,0	550	
7. Zakład Racibórz z uwzględnieniem Oddziału Kuźnia Raciborska					
7.1.	Komin wolnostojący stalowy	1	50,0	3 000 / 2 200	47-403 Racibórz, ul. Studzienna 3
7.2.	Komin stalowy mocowany do systemowego masztu	2	13	500	

	dostarczanego łącznie z kontenerem				
7.3.	Komin stalowy z linami odciągowymi	1	45,0	1 000	47-420 Kuźnia Raciborska, ul. Krasickiego 12
7.4	Komin stalowy zamocowany do wspólnej konstrukcji nośnej (masztu) wolnostojącej	2	10	400	47-400 Racibórz, ul. Nad koleją
7.5	Komin stalowy zamocowany do wspólnej konstrukcji nośnej (masztu) wolnostojącej	1	10	450	
8. Dystrybucja					
8.1.	Komin stalowy w budynku szpitala dziecięcego	1	ok. 6,0	250	44-335 Jastrzębie-Zdrój, ul. Krasickiego 21
8.2.	Komin stalowy w budynku kotłowni gazowej	1	ok. 17,0	300	44-240 Żory, Aleja Wojska Polskiego 8
8.3.	Komin stalowy w budynku kotłowni lokalnej K-2	2	ok. 17,0	350	44-190 Knurów, ul. Sienkiewicza 31
9. Zakład Rybnik					
9.1.	Komin stalowy w ciepłowni ZR2	1	24	1300/1100	44-206 Rybnik, ul. Przewozowa 16
9.2.	Komin stalowy w ciepłowni ZR3	1	22	1300/1100	44-206 Rybnik, ul. Przewozowa 9
9.3.	Komin stalowy w ciepłowni ZR4	1	24	1300/1100	44-200 Rybnik, ul. Chwałowicka 64D
9.4.	Komin stalowy w ciepłowni ZR5	2	24	1100/900	44-200 Rybnik, ul. 3 Maja 37A
9.5.	Komin stalowy w ciepłowni ZR6	2	24	1100/900	44-200 Rybnik, ul. Energetyków 74A
9.6.	Komin stalowy silnika kogeneracyjnego ZR4	1	24	1100/800	44-200 Rybnik, ul. Chwałowicka 64D
9.7.	Komin stalowy silnika kogeneracyjnego ZR4	1	24	900/650	

4. MATERIAŁY:

1. Materiały niezbędne do wykonania zadania w zakresie Wykonawcy.
2. Transport i sprzęt techniczny niezbędny do wykonania zadania w zakresie Wykonawcy.

5. WYMAGANIA DODATKOWE

1. Warunkiem dopuszczenia do procedury przetargowej jest przedstawienie co najmniej 2 referencji z ostatnich 5 lat na wykonanie ekspertyzy stanu technicznego przemysłowych kominów stalowych w podobnym zakresie do przedstawionego w opisie przedmiotu zamówienia.
2. Cenę ofertową netto należy podać dla każdego komina stalowego ujętego w wykazie z osobna. **Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Poprzez część rozumie się przedstawienie oferty na pełen zakres w wybranym Zakładzie.**
3. Wykonawca uwzględni konieczność prowadzenia prac na wysokości. Część kominów nie posiada drabiny wylazowej (np. komin wolnostojący stalowy w zespólonej konstrukcji wsporczej z SG-1 i SG-2 w Zakładzie Jastrzębie-Zdrój "Zofiówka" - poz. 1.5 i 1.6 wg wykazu kominów);

4. Przegląd i ocena stanu technicznego kominów stalowych będzie wykonywana zgodnie z obowiązującymi przepisami budowlanymi, przepisami bhp i p.poż, teren prowadzonych prac należy wygrodzić i oznakować tablicami informacyjnymi.
5. Wizja lokalna w poszczególnych zakładach **możliwa** po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym. Kontakt:
 - Zakład Jastrzębie-Zdrój: Jarosław Dobrowolski, tel. 883 343 525
 - Zakład Jastrzębie-Zdrój Oddział Moszczenica: Rafał Tatarczyk, tel. 532 340 388
 - Zakład Pniówek: Tomasz Janecki, tel. 795 525 859
 - Zakład Wodzisław: Eugeniusz Cieśla, tel. 882 000 512
 - Zakład Żory: Paweł Smyk, tel. 502 720 294
 - Zakład Suszec: Ryszard Kusy, tel. 795 525 860
 - Zakład Racibórz: Grzegorz Koza, tel. 504 290 550
 - Dystrybucja: Marek Szczypior, tel. 787 910 472
 - Zakład Rybnik: Mariusz Dragon, tel. 606 720 897
 - Koordynacja: Weronika Adamowicz, tel. 504 725 188
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia zmian w trakcie realizacji zadania dotyczących organizacji prac, konieczności uzgadniania każdego ich etapu z Zamawiającym, ponieważ prace będą prowadzone w czynnych zakładach energetycznych w tym na terenie czynnego zakładu górniczego (dotyczy lokalizacji „Borynia”, która znajduje się na terenie KWK „Borynia-Zofiówka-Bzie” Ruch „Borynia”, ul. Węglowa 4, 44-268 Jastrzębie-Zdrój) i należy je prowadzić etapami po wcześniejszym każdorazowym uzgodnieniu zakresu prac z Zamawiającym.

6. TERMINY, ODBIÓR, PŁATNOŚCI:

1. Okres realizacji zadania: przedmiot umowy będzie realizowany w terminie **od 1 maja do 31 sierpnia każdego roku, w okresie od 2026 do 2027 roku** na podstawie pisemnego potwierdzenia zgłoszenia w formie Zamówienia, przy czym pierwszy przegląd w 2026 r. będzie rozszerzonym przeglądem pięcioletnim natomiast następny w 2027 r. przeglądem rocznym.
2. Możliwość fakturowania częściowego – po zrealizowaniu całości zadania w danym zakładzie.
3. Podstawą do rozliczenia będzie faktura wystawiona przez Wykonawcę po dostarczeniu opracowanych wyników w formie pisemnej i elektronicznej do Zamawiającego oraz obustronnym podpisaniu pozytywnego protokołu przekazania dokumentacji.
4. Warunki płatności: do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.

Załączniki:

ZAŁĄCZNIK 1- Zdjęcia poglądowe kominów stalowych