



**INSTYTUT HODOWLI I AKLIMATYZACJI ROŚLIN  
PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY  
PLANT BREEDING AND ACCLIMATIZATION INSTITUTE  
NATIONAL RESEARCH INSTITUTE**

tel.centrala: +(4822)7334500, e-mail: [postbox@ihar.edu.pl](mailto:postbox@ihar.edu.pl)  
<http://www.ihar.edu.pl>, REGON 000079480, NIP 529-000-70-29,  
KRS 0000074008

Nr konta: PEKAO I/O Błonie, 54 12402164 1111 0000 3561 7204

Załącznik nr 1 do ZO

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Nazwa przedmiotu zamówienia:

„Świadczenie usługi stałej konserwacji urządzeń dźwigowych w obiekcie IHAR-PIB,  
Oddział w Poznaniu”

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia:

- 1) Przedmiotem zamówienia jest świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi stałej konserwacji urządzeń dźwigowych zainstalowanych w Instytucie Hodowli i Aklimatyzacji Roślin – Państwowym Instytucie Badawczym, Oddziale w Poznaniu przy ul. Strzeszyńskiej 36, w tym:
  - a) Dźwig typ: OFA 1, numer ewidencyjny N311900827, numer fabryczny A-14214, rok budowy: 1991, udźwig 800 kg;
  - b) Dźwig typ: ODA 1, numer ewidencyjny: N3119000828, numer fabryczny: A-14215, rok budowy: 1991, udźwig: 500 kg.
- 2) Realizacja przedmiotu zamówienia ma nastąpić zgodnie z wytycznymi producenta, dokumentacją techniczno-ruchową, instrukcją konserwacji urządzeń dźwigowych oraz przepisami Urzędu Dozoru Technicznego (dalej: UDT) o budowie i eksploatacji dźwignic DT-DE-82.
- 3) Przedmiot zamówienia musi być świadczony zgodnie ze zobowiązaniem Wykonawcy do spełnienia wszystkich warunków służących zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, z uwzględnieniem minimalnych wymagań, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1062, z późn.zm.).
- 4) Przedmiot zamówienia będzie świadczony stale przez okres 12 miesięcy kalendarzowych, tj. od 2 stycznia 2026 r. do 31 grudnia 2026 r. Na realizację przedmiotu zamówienia planowane jest zawarcie umowy. Integralną jej częścią będzie złożona Oferta cenowa przez Wykonawcę.

Zakres usług związanych z realizacją przedmiotu obejmuje:

- 1) stałe wykonywanie usługi konserwacji urządzeń dźwigowych w stałym ruchu, z wyjątkiem postojów niezbędnych do wykonania czynności konserwacyjnych i naprawczych – min. 1 raz w miesiącu lub częściej zgodnie z potrzebami Zamawiającego;

- 2) czyszczenie maszynowni, dachu kabiny i podszybia powstałych w wyniku normalnej eksploatacji urządzeń – dwa razy w każdym roku trwania umowy;
- 3) koszty dostawy i montażu smarów i innych drobnych pomocniczych materiałów eksploatacyjnych lub elementów, które uległy uszkodzeniu w czasie prawidłowego użytkowania;
- 4) organizowanie i udział w badaniach okresowych urządzeń dźwigowych przez UDT;
- 5) udział w badaniach lub innych czynnościach podejmowanych w związku z eksploatacją urządzeń dźwigowych będących przedmiotem Umowy, których konieczność realizacji wynika z przepisów prawa lub wymogów Zamawiającego.

Zakres usług, którego przedmiot zamówienia nie obejmuje:

- 1) remontów bieżących, średnich i głównych;
- 2) modernizacji urządzeń dźwigowych;
- 3) kosztów usuwania skutków dewastacji, kradzieży, pożaru lub zalania wodą;
- 4) kosztów usuwania uszkodzeń lub awarii powstałych na skutek nieprawidłowej eksploatacji urządzeń;
- 5) opłat związanych z badaniami urządzeń dźwigowych przez UDT;
- 6) innych usług nie wymienionych w niniejszej umowie.

Prace związane z realizacją przedmiotu zamówienia wykonywane będą w dni robocze w godzinach pracy Instytutu Hodowli i Aklimatyzacji Roślin – Państwowego Instytutu Badawczego, Oddział w Poznaniu, między 7.00 a 16.00. W szczególnych przypadkach – po uzgodnieniu z Zamawiającym dopuszczalne jest prowadzenie prac w innym czasie.

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się:

- 1) realizować przedmiot zamówienia z zachowaniem należytej staranności, według najnowszej wiedzy technicznej, obowiązujących norm i przepisów prawnych;
- 2) po zgłoszeniu usterki przez Zamawiającego do podjęcia czynności polegających na ustaleniu przyczyny usterki niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od zgłoszenia;
- 3) w przypadku zwłoki w wykonaniu zobowiązań umowy trwającej dłużej niż 7 dni kalendarzowych wyrazić zgodę na obciążenie siebie kosztami naprawy zleconej we własnym zakresie przez Zamawiającego, co nie powoduje wyłączenia udzielonej przez niego rękojmi.
- 4) zagwarantować odpowiednią organizację prowadzonej usługi, niezakłócającą pracy Instytutu z uwagi na wykonywanie usługi w obiekcie czynnym;
- 5) strzec mienia znajdującego się na terenie wykonania przedmiotu umowy;
- 6) ponieść pełną odpowiedzialność za:
  - a) wszelkie szkody na osobie lub mieniu powstałe w wyniku niewykonania bądź nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy;
  - b) inne działania lub zaniechania pracowników świadczących usługę, którymi będzie posługiwał się w celu wykonania Umowy; Wykonawca zobowiązuje się w wypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia Zamawiającego, ich części powstałych w toku realizacji usługi doprowadzenia do stanu poprzedniego;
  - c) wszelkie szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące Niego oraz pracowników świadczących usługę, wynikające bezpośrednio z wykonywanej usługi,

spowodowane z Jego winy;

- 7) usunąć własnym staraniem i na własny koszt odpady oraz zbędne materiały powstałe w wyniku realizacji przedmiotu Umowy;
- 8) posiadać ważne ubezpieczenie OC i na wezwanie Zamawiającego przedłożyć do wglądu polisę ubezpieczeniową.

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający zobowiązuje się:

- 1) umożliwić pracownikom świadczącym usługę wstęp na teren obiektu objętego usługą;
- 2) zapewnić pracownikom świadczącym usługę odpowiednie warunki wykonywania pracy, w tym w zakresie wymagań BHP oraz Ppoż, a także udostępnienia dla ich potrzeb pomieszczeń socjalnych;
- 3) w przypadku zagrożenia życia ludzkiego lub mienia niezwłocznie powiadomić Wykonawcę;
- 4) w przypadku awarii urządzeń dźwigowych lub ich wadliwej pracy niezwłocznie je wyłączyć z eksploatacji i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych;
- 5) zapewnić Wykonawcy swobodny dostęp do urządzeń dźwigowych; maszynownia powinna być zamykana na klucz;
- 6) zapewnić nieodpłatne miejsce parkingowe dla samochodów Wykonawcy;
- 7) utrzymania w czystości kabiny dźwigu, drzwi szybowych i ciągów komunikacyjnych w obrębie urządzeń dźwigowych;
- 8) niezwłocznie informować Wykonawcę o dostrzeżonych brakach w wyposażeniu lub nieprawidłowościach w pracy oraz przestojach urządzeń;
- 9) nie wykonywać żadnych czynności związanych z przedmiotem umowy z wyłączeniem czynności wynikających z codziennego użytkowania przedmiotu umowy oraz czynności, w których Zamawiający został przeszkolony przez Wykonawcę;
- 10) przechowywać i przedstawiać do kontroli przez UDT lub Państwową Inspekcję Pracy odpowiednie dokumenty dotyczące dźwigu;
- 11) w przypadku stwierdzenia przez UDT, Państwową Inspekcję Pracy lub Wykonawcę konieczności wykonania naprawy wykraczającej poza zakres konserwacji Zamawiający zobowiązuje się do wystawienia zlecenia na dokonanie naprawy. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia wycenę wykonania usługi. Należność zostanie uregulowana po zatwierdzeniu przez Zamawiającego kalkulacji przedłożonej przez Wykonawcę i wykonaniu przez niego prac, w terminie uzgodnionym przez Strony.

Warunki płatności dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia:

- 1) Wynagrodzenie przysługuje Wykonawcy za prawidłowe wykonywanie usługi oraz pozostaje niezmiennie przez okres realizacji umowy.
- 2) Zamawiający dokona zapłaty za przedmiot zamówienia w terminie do 14 dni roboczych od daty otrzymania faktury na adres Zamawiającego lub przesłanej drogą elektroniczną na adres poczty elektronicznej. Za datę płatności uznaje się datę wysłania przez Zamawiającego polecenia przelewu do banku prowadzącego rachunek.
- 3) W przypadku, gdy termin płatności przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, płatność nastąpi w pierwszy dzień roboczy przypadający po tych dniach.
- 4) Przesłanie faktury w formie elektronicznej wyklucza możliwość jej wystawienia w formie papierowej.

- 5) W przypadku zwłoki w zapłacie należności, Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki. Zwłoka w zapłacie należności za wykonanie usługi nie upoważnia Wykonawcy do wstrzymania się od wykonania przedmiotu Umowy, chyba że zwłoka w zapłacie należności przekracza 30 dni.
- 6) Przedmiot zamówienia należy wykonać siłami własnymi bez udziału podwykonawców; będzie wykonywana wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje oraz zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę.
- 7) Odstąpienie od realizacji przedmiotu umowy poza przypadkami określonymi przepisami powszechnie obowiązującego prawa będzie możliwe.
- 8) Rozwiązanie zawartej umowy w związku z realizacją przedmiotu zamówienia może nastąpić w trybie trzymiesięcznego wypowiedzenia dokonanego w formie pisemnej przez każdą ze Stron na koniec każdego miesiąca poprzedzającego okres wypowiedzenia.
- 9) W związku z realizacją przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się zachować tajemnicę przedsiębiorstwa.

Kryterium oceny ofert:

Cena – 100%