

## Zapytanie Ofertowe

Poznań, dnia 12.12.2025 r.

**Koleje Wielkopolskie sp. z o.o.**  
**ul. Składowa 5**  
**61-897 Poznań**  
NIP: 778 146 97 34  
REGON: 301326581  
BDO 000034479

Zwracamy się z prośbą o przedstawienie oferty na:

**„Zaprojektowanie hali na grupie 800 oraz wykonanie ekspertyzy budynku EZT na terenie Punktu trzymania Taboru w Zbąszynku, ul. Kolejowa 8” dalej „Postępowanie”).**

**I. Opis przedmiotu zamówienia:**

Zgodnie ze wzorem umowy (załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego), w tym załącznikiem nr 1 do wzoru umowy (Opis przedmiotu zamówienia)

**II. Realizacja:**

8 miesięcy od dnia podpisania umowy

**III. Warunki udziału w Postępowaniu:**

- Wykonawca spełni warunek **w zakresie doświadczenia**, jeżeli wykaże, że należycie wykonał, w okresie ostatnich 10 (dziesięciu) lat liczonym wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 (dwa) zamówienia (przez zamówienie rozumie się wykonywanie prac na podstawie 1 umowy), których przedmiot obejmował opracowanie dokumentacji projektowej budowy hali do obsługi pojazdów kolejowych i/lub tramwajowych o kubaturze nie mniejszej niż 16 000 m<sup>3</sup>.
- Wykonawca spełni warunek **w zakresie doświadczenia**, jeżeli wykaże, że należycie wykonał, w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat liczonym wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 1 (jedno) zamówienie (przez zamówienie rozumie się wykonywanie prac na podstawie 1 umowy), na prace projektowe dotyczące budowy lub przebudowy lub remontu infrastruktury torowej.



**Koleje Wielkopolskie sp. z o.o.**  
ul. Składowa 5  
61-897 Poznań  
tel. +48 61 27 92 700  
fax. +48 61 27 92 709  
infolinia: 616 500 106

e-mail: [biuro@koleje-wielkopolskie.com.pl](mailto:biuro@koleje-wielkopolskie.com.pl)  
www: [www.koleje-wielkopolskie.com.pl](http://www.koleje-wielkopolskie.com.pl)

NIP: 778 146 97 34  
REGON: 301362581  
KRS: 0000349125  
BDO: 000034479

Sąd Rejonowy Poznań -  
Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu,  
VIII Wydział Gospodarczy  
Krajowego Rejestru Sądowego  
Kapitał zakładowy 47.738.500,00 zł.

- Wykonawca spełni warunek **w zakresie doświadczenia**, jeżeli wykaże, że należycie wykonał, w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat liczonym wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 (dwa) zamówienia (przez zamówienie rozumie się wykonywanie prac na podstawie 1 umowy), których przedmiot obejmował wykonanie ekspertyzy technicznej budynku, zawierającej ocenę stanu technicznego budynku oraz możliwości jego rozbudowy.

Dokument potwierdzający spełnienie warunków w zakresie doświadczenia – wypełniony wykaz robót, stanowiący załącznik nr 2 do zapytania ofertowego, potwierdzony referencjami lub innymi dokumentami równoważnymi potwierdzającymi ich należyte wykonanie.

- Wykonawca spełni warunek **w zakresie kwalifikacji zawodowych** osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, jeżeli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do:
  - projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej,
  - projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
  - projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej kolejowej w zakresie kolejowych obiektów budowlanych,
  - projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
  - projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane (Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418)).

Zamawiający dopuszcza, aby jedna osoba posiadała więcej niż jedno z wyżej wymienionych uprawnień.

Dokument potwierdzający spełnienie warunków w zakresie kwalifikacji zawodowych – wypełniony wykaz osób, stanowiący załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.

**UWAGA**

Przedłożenie dokumentów potwierdzających spełnienie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu będzie wymagane na późniejszym etapie, **wyłącznie** od wykonawcy, który złoży ofertę ocenioną jako najkorzystniejszą.

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w Postępowaniu:
  - w zakresie doświadczenia,
  - w zakresie kwalifikacji zawodowych,o których mowa powyżej, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia wraz z oświadczeniem podmiotu udostępniającego zasoby o niepodleganiu wykluczeniu z Postępowania – Wzór zobowiązania stanowi *Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego*.
4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
  - 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
  - 2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
  - 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w Postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
5. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia

warunków udziału w Postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w punkcie IV.

6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w Postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w Postępowaniu.
7. W celu uniknięcia wątpliwości, Zamawiający wyjaśnia, że w przypadkach, gdy tytułem prawnym do powołania się przez wykonawcę na dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia jest stosunek prawny istniejący bezpośrednio pomiędzy wykonawcą a osobą (osobami), na dysponowanie której (których) wykonawca się powołuje, mamy do czynienia z dysponowaniem bezpośrednim. Przy czym bez znaczenia jest tutaj charakter prawny takiego stosunku, tj. czy mamy tu do czynienia z umową o pracę, umową o świadczenie usług, umową przedwstępną, czy też z samozatrudnieniem się osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą itd.

#### IV. Podstawy wykluczenia z Postępowania:

- 1) §7 ust. 1 Regulaminu,
- 2) Ponadto na podstawie art. 7 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 507; dalej „**Ustawa sankcyjna**”) z Postępowania wykluczeniu podlega wykonawca:
  - wymieniony w wykazach określonych w Rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm; dalej „**rozporządzenie 765/2006**”) i Rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.; dalej „**rozporządzenie 269/2014**”) albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3

Ustawy sankcyjnej;



**Koleje Wielkopolskie sp. z o.o.**  
ul. Składowa 5  
61-897 Poznań  
tel. +48 61 27 92 700  
fax. +48 61 27 92 709  
infolinia: 616 500 106

e-mail: [biuro@koleje-wielkopolskie.com.pl](mailto:biuro@koleje-wielkopolskie.com.pl)  
www: [www.koleje-wielkopolskie.com.pl](http://www.koleje-wielkopolskie.com.pl)

NIP: 778 146 97 34  
REGON: 301362581  
KRS: 0000349125  
BDO: 000034479

Sąd Rejonowy Poznań -  
Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu,  
VIII Wydział Gospodarczy  
Krajowego Rejestru Sądowego  
Kapitał zakładowy 47.738.500,00 zł.

- którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Ustawy sankcyjnej;
- którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Ustawy sankcyjnej.

**V. Kryteria oceny ofert:** cena netto – 100%

**VI. Termin składania ofert:** 22.12.2025 r. godz. 12:00

**VII. Termin związania ofertą:** 60 dni kalendarzowych

**VIII. Załączniki:**

- 1) *Wzór umowy*
- 2) *Wykaz robót*
- 3) *Wykaz osób*
- 4) *Zobowiązanie podmiotu do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia*