

## Umowa KW/2025/...

zawarta w dniu \_\_\_\_\_ 2025 r. w Poznaniu, pomiędzy:

**Kolejami Wielkopolskimi sp. z o.o.** z siedzibą w Poznaniu, ul. Składowa 5, 61-897 Poznań wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda, VIII Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000349125, REGON: 301362581, BDO 000034479, NIP: 778 146 97 34; o wysokości kapitału zakładowego 47 738 500,00 zł, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

1. ....  
uprawnionych do reprezentowania Zamawiającego zgodnie z wpisem do KRS

a

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
..... zwaną dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z wydrukiem z KRS/CEIDG,  
zwanymi w dalszej części niniejszej umowy łącznie **Stronami**.

Zamawiający oświadcza, że zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1790) posiada status dużego przedsiębiorcy.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu nr prowadzonym w trybie Licytacji elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej eB2B, zgodnie z §25 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych podprogowych w brzmieniu określonym w załączniku nr 2 do Uchwały 5/2025/ZS z dnia 24 stycznia 2025 r., została zawarta niniejsza umowa (dalej „**Umowa**”) o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:
  - a) opracowanie koncepcji inwestycji opisanej w załączniku nr 1 do Umowy (dalej inwestycja ta będzie zwana dalej „**Inwestycją**”, a wskazana powyżej koncepcja zwana będzie „**Koncepcją**”)

- b) opracowanie opartych na Koncepcji: wielobranżowego projektu budowlanego, projektu wykonawczego, kosztorysu i przedmiaru dla Inwestycji (wskazane powyżej projekty, kosztorys i przedmiar zwane będą łącznie dalej **„Dokumentacją Projektową”**),
  - c) sporządzenie ekspertyzy stanu technicznego budynku socjalno-warsztatowego EZT wskazanego w załączniku nr 1 do Umowy pod kątem możliwości jego rozbudowy o jedną dodatkową kondygnację (dalej **„Ekspertyza”**),
  - d) uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych do realizacji Inwestycji decyzji administracyjnych, opinii, uzgodnień, zezwoleń, pozwoleń oraz innej niezbędnej dokumentacji, w tym, prawa dysponowania gruntem, pozwolenia wodnoprawnego, decyzji lokalizacyjnej oraz o środowiskowych uwarunkowaniach, mapy do celów projektowych, warunków technicznych przyłączenia do sieci, dokumentacji w zakresie ochrony przeciwpożarowej, a także - stosowanie do wymogów prawa - pozwolenia na budowę lub pozwolenia na rozbiórkę (dalej łącznie **„Dokumentacja Inwestycyjna”**), a także opracować dokumentację niezbędną do uzyskania Dokumentacji Inwestycyjnej
- (wszystkie opisane powyżej czynności zwane będą dalej łącznie **„Przedmiotem Umowy”**).
2. Szczegółowe wymogi dotyczące Przedmiotu Umowy zawarte zostały w Załączniku 1 do Umowy.
  3. Niezależnie od czynności składających się na Przedmiotu Umowy, Wykonawca w ramach Umowy zobowiązany jest sprawować nadzór autorski nad realizacją Inwestycji (dalej **„Nadzór Autorski”**)
  4. Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania Przedmiotu Umowy i Nadzoru Autorskiego dla Inwestycji i obiektów znajdujących się w Punkcie Utrzymania Taboru w Zbąszynku, ul. Kolejowa 8, 66-210 Zbąszynek (dalej **„PUT Zbąszynek”**).
  5. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować Przedmiotu Umowy w taki sposób, iż możliwe będzie zrealizowanie Inwestycji w oparciu o Dokumentację Projektową oraz Dokumentację Inwestycyjną w sposób zgodny z wszelkimi przepisami prawa powszechnego oraz miejscowego, zezwoleniami, wymaganiami zawartych w zezwoleniach, licencjach, a w szczególności wymogami nakładanymi ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm), ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o Odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm), ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm; dalej **„Ustawa o.o.ś.”**), ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm), ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 960; dalej **„Prawo wodne”**), ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. oraz ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 82).
  6. W sytuacji, gdy realizacja Przedmiotu Umowy wymaga udzielenia Wykonawcy pełnomocnictwa, Wykonawca zobowiązany jest wystąpić do Zamawiającego o takie pełnomocnictwo szczegółowo wskazując zakres wymaganego umocowania w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zamawiający zobowiązany jest do przekazania Wykonawcy pełnomocnictwa, o którym mowa w zdaniu poprzednim w terminie 7 dni roboczych od otrzymania od Wykonawcy stosownego wystąpienia.

7. Wykonawca oświadcza, że posiada należyłą wiedzę oraz odpowiednie środki i potencjał kadrowy umożliwiające właściwą realizację Przedmiotu Umowy oraz Nadzoru Autorskiego.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania Przedmiotu Umowy oraz Nadzoru Autorskiego z wykorzystaniem własnych materiałów i urządzeń.
9. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy oraz Nadzór Autorski z należyłą starannością, zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą i doświadczeniem oraz przy zachowaniu obowiązujących przepisów prawa.
10. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, że Dokumentacja Projektowa oraz inne dokumenty objęte Przedmiotem Umowy zostanie opracowana przez osoby dysponujące właściwymi uprawnieniami oraz kwalifikacjami do wykonania Przedmiotu Umowy.
11. W ramach Dokumentacji Inwestycyjnej, Wykonawca w szczególności zobowiązany jest uzyskać posiadające walor decyzji/postanowień ostatecznych:
  - a) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dopuszczającej wykonanie Inwestycji lub postanowienie właściwego organu administracji publicznej, potwierdzające, że w toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego, wszczętego na wniosek złożony przez Wykonawcę (w imieniu Zamawiającego), ustalono, iż dla realizacji Inwestycji, nie jest wymagane uzyskanie decyzji środowiskowej zgodnie z Ustawą o.o.ś,
  - b) decyzję pozwolenie wodnoprawne dopuszczające wykonanie Inwestycji zgodnie z ustawą Prawo wodne lub oświadczenie Wykonawcy, że zaproponowane rozwiązania związane z realizacją Inwestycji nie wymagają uzyskania pozwolenia wodnoprawnego,
  - c) decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego dopuszczającego wykonanie Inwestycji zgodnie z wytycznymi ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 poz. 1130 z późn. zm.),
  - d) decyzję pozwolenie na budowę na realizację Inwestycji, a także decyzję zezwalającą na rozbiórkę obiektów budowlanych jeśli zezwolenie na rozbiórkę nie będzie objęte decyzją o pozwoleniu na budowę.

## § 2

### Realizacja

1. Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego (dalej „Spotkania”). Zamawiający zastrzega, że Spotkania w większości odbywać się będą w formie wideokonferencji lub telekonferencji. Z każdego Spotkania sporządzona zostanie notatka.
2. Zamawiający ma obowiązek poinformowania Wykonawcy o Spotkaniach podając ich termin drogą elektroniczną na adres mailowy Wykonawcy wskazany w Umowie na co najmniej 2 dni robocze przed planowanym terminem Spotkania.
3. Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym Koncepcję, Ekspertyzę oraz Dokumentację Projektową w sposób wskazany przez Zamawiającego, w tym w trakcie

Spotkań (dalej „**Uzgodnienia**”). W ramach Uzgodnień Zamawiający uprawniony jest w szczególności do odmowy akceptacji rozwiązania zaproponowanego przez Wykonawcę oraz żądania od Wykonawcy przedstawienia uzasadnienia dla rozwiązań proponowanych przez Wykonawcę. W sytuacji odmowy przez Zamawiającego akceptacji rozwiązania zaproponowanego przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest zaproponować nowe lub zmodyfikowane rozwiązanie zamiennie, które powinno być obiektywnie możliwe do wykonania, nie wpływać ujemnie na funkcjonalność, a także być współmierne kosztowo do możliwych rozwiązań alternatywnych.

4. Na każde żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 2 dni robocze, Wykonawca zobowiązany jest udzielać informacji związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, w szczególności informacji dotyczących postępów prac, przyczyn opóźnień lub innego nienależytego wykonywania Przedmiotu Umowy, przy czym w ramach tego obowiązku Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu wszelkie dane i dokumenty związane z realizacją Przedmiotu Umowy oraz okazywać dokumenty na potwierdzenie podjętych działań, a także udzielić wszelkich wyjaśnień Zamawiającemu.
5. W przypadku gdy należyta i terminowa realizacja któregośkolwiek z obowiązków objętych Przedmiotem Umowy jest zagrożona ze względu na brak lub niezakończenie Uzgodnień, w tym ze względu na nieuzgodnienie Koncepcji, Ekspertyzy lub Dokumentacji Projektowej, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego pod rygorem nieważności w formie pisemnej lub dokumentowej z wyprzedzeniem co najmniej 7 dni roboczych w stosunku do ostatecznego terminu, w którym przystąpienie do wykonania danego obowiązku (danych obowiązków) uzależnionego (uzależnionych) od zakończenia Uzgodnień umożliwi terminową i należyłą jego (ich) realizację.
6. W przypadku, gdy należyta i terminowa realizacja któregośkolwiek z obowiązków objętych Przedmiotem Umowy jest zagrożona ze względu na brak lub niezakończenie Uzgodnień, Zamawiający uprawniony jest jednostronnie wskazać rozwiązanie co do kwestii, która wymagała Uzgodnienia (dalej „**Rozstrzygnięcie Zamawiającego**”).
7. W przypadku, gdy Rozstrzygnięcie Zamawiającego zagraża należytej realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca, w terminie 2 dni roboczych od otrzymania Rozstrzygnięcia Zamawiającego, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu pod rygorem nieważności w formie pisemnej lub dokumentowej wyjaśnień wskazujących na wadliwość Rozstrzygnięcia Zamawiającego w kontekście należytej realizacji Przedmiotu Umowy. Zamawiający w oparciu o wyjaśnienia, o których mowa w zdaniu poprzednim uprawniony jest do zmiany Rozstrzygnięcia Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu do zatwierdzenia Koncepcję i Dokumentację Projektową zapewniające prawidłowe wykonanie Inwestycji, które spełniać będą wszystkie wymogi określone Umową. Uzgodnienie z Zamawiającym Koncepcji i Dokumentacji Projektowej nie zwalnia Wykonawcy z należytego wykonania Przedmiotu Umowy, a także nie może stanowić źródła jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy do Zamawiającego. W szczególności zatwierdzenie Koncepcji i Dokumentacji Projektowej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku, o którym mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu.

9. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu do zatwierdzenia Ekspertyzę potwierdzającą możliwość zgodnej z przepisami prawa rozbudowy budynku EZT o kolejną kondygnację, w tym mając na względzie przepisy p.poż, lub opisującą przyczyny braku możliwości zgodnej z przepisami prawa rozbudowy budynku EZT o kolejną kondygnację.

### § 3

#### Termin wykonania

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać Przedmiot Umowy w terminie 8 miesięcy od momentu podpisania Umowy (dalej „**Termin Realizacji**”).
2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu projekt Koncepcji w celu jej Uzgodnienia w terminie 30 dni kalendarzowych od zawarcia Umowy. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do Koncepcji, w tym wynikających z §2 ust. 3, Wykonawca zobowiązany jest do ich wprowadzenia w terminie 5 dni kalendarzowych od otrzymania stosownej informacji od Zamawiającego. Postanowienia zdania poprzedniego znajdują odpowiednie zastosowania do żądania Zamawiającego przedstawienia uzasadnienia dla rozwiązań proponowanych przez Wykonawcę.
3. Zamawiający zastrzega, że realizacja Nadzoru Autorskiego odbędzie się w terminie 765 dni od zrealizowania Przedmiotu Umowy. Po upływie terminu, o którym mowa w zdaniu poprzednim zobowiązanie Wykonawcy do zrealizowania Nadzoru Autorskiego wygasa bez konieczności składania jakiegokolwiek oświadczenia przez którąkolwiek ze Stron. Stronom nie przysługują od siebie żadne roszczenia z tytułu wygaśnięcia zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzednim.
4. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 3 dni kalendarzowych od dnia podpisania Umowy do sporządzenia i przekazania Zamawiającemu harmonogramu realizacji Przedmiotu Umowy (dalej „**Harmonogram**”), przy czym Harmonogram powinien zawierać informacje opisane w załączniku nr 5 do Umowy. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo do powiadomienia Zamawiającego o zmianach w Harmonogramie nie później niż w terminie 3 dni roboczych przed wejściem zmienionego Harmonogramu w życie. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w Harmonogramie, w tym utraty aktualności przez Harmonogram, Zamawiający uprawniony jest domagać się od Wykonawcy wprowadzenia zmian do Harmonogramu, które Wykonawca zobowiązany jest wprowadzić w terminie 3 dni od otrzymania takiego żądania.

### § 4

#### Odbiór

1. Wykonawca zobowiązany jest złożyć w siedzibie Zamawiającego Koncepcję, Dokumentację Projektową, Ekspertyzę oraz Dokumentację Inwestycyjną oraz wszelką inną dokumentację objętą Przedmiotem Umowy (dalej łącznie „**Dokumentacja**”) wraz z oświadczeniem o ich kompletności i zgodności z celem jakiego mają służyć, zgodności z obowiązującymi przepisami i aktualnie obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

2. Po dostarczeniu kompletnej i uzgodnionej w wymaganym Umową zakresie Dokumentacji przez Wykonawcę, Zamawiający przeprowadzi jej odbiór w terminie 14 dni roboczych (dalej „**Odbiór**”).
3. Wykonawca przed upływem Terminu Realizacji zobowiązany jest umożliwić Zamawiającemu Odbiór Dokumentacji zgodnie z zasadami, o których mowa w niniejszym paragrafie.
4. Wykonawca zobowiązany jest potwierdzić Zamawiającemu przekazanie Dokumentacji protokołem (dalej „**Protokół Odbioru**”). Protokół Odbioru stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT za realizację Przedmiotu Umowy.
5. Zamawiający zobowiązany jest w trakcie Odbioru wyłącznie do sprawdzenia czy całość Dokumentacji została mu przekazana, co nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do zgłoszenia innych wad lub nieprawidłowości. Zamawiający zastrzega, że przeprowadzenie Odbioru w żadnym wypadku nie stanowi potwierdzenia, że Dokumentacja nie zawiera wad lub innych nieprawidłowości, w tym że jest zgodna z obowiązującymi przepisami oraz Umową. W szczególności przeprowadzenie Odbioru nie stanowi potwierdzenia, że Dokumentacja pozwala na spełnienie wymogu, o którym mowa w §1 ust. 5.
6. Jeżeli w toku Odbioru zostaną stwierdzone wady lub braki w Dokumentacji, Zamawiający jest uprawniony do następujących czynności:
  - a. odmówienia skutecznego przeprowadzenia Odbioru Dokumentacji do czasu ich usunięcia i wyznaczenia Wykonawcy terminu na usunięcie wad lub uzupełnienie braków, nie krótszego niż 7 dni roboczych, przy czym wyznaczenie tego terminu nie upoważnia Wykonawcy do naruszenia Terminu Realizacji,
  - b. odmówienia skutecznego przeprowadzenia Odbioru i odstąpienia od Umowy, jeżeli wady lub braki Dokumentacji uniemożliwiają realizację Inwestycji zgodnie z §1 ust. 5.

## § 5

### Nadzór autorski

1. Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania Nadzoru Autorskiego nad realizacją Inwestycji w terminie, miejscu i przez okres wskazany przez Zamawiającego, nie dłuższy niż łącznie 30 godzin (dalej „**Okres Nadzoru**”).
2. Do Okresu Nadzoru wlicza się czas poświęcony przez Wykonawcę na realizację Nadzoru Autorskiego, który liczony będzie w następujący sposób:
  - a. w przypadku czynności realizowanych na terenie realizacji Inwestycji - jako Okres Nadzoru traktowany będzie czas pobytu Wykonawcy na terenie realizacji Inwestycji potwierdzony wpisami Wykonawcy do dziennika budowy Inwestycji,
  - b. w przypadku nanoszenia do Dokumentacji Projektowej zmian niebędących zmianami istotnymi w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.) – naniesienie jednej zmiany traktowane będzie jako realizacja jednej godziny Okresu Nadzoru,

- c. w przypadku innych czynności, niż wymienione w lit. a i b) składających się na Nadzór Autorski – jako Okres Nadzoru traktowany będzie czas wskazany przez Wykonawcę w mailu potwierdzającym wykonanie tej czynności.
3. Zamawiający zobowiązany jest poinformować Wykonawcę o konieczności realizacji Nadzoru Autorskiego z wyprzedzeniem 3 dni kalendarzowych w stosunku do wymaganego przez Zamawiającego terminu realizacji Nadzoru Autorskiego.
  4. W ramach obowiązków związanych z Nadzorem Autorskim Wykonawca zobowiązany jest na każde żądanie Zamawiającego w szczególności do:
    - a) Udzielania wyjaśnień dotyczących Dokumentacji.
    - b) Weryfikowanie zgodności wykonywanych robót budowlanych z Dokumentacją, w tym pozwoleniem na budowę.
    - c) Uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w Dokumentacji, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.
    - d) Dokonywanie kwalifikacji zamierzonych odstępstw od zatwierdzonego pozwoleniem na budowę projektu budowlanego – wchodzącego w skład Dokumentacji.
    - e) Niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich stwierdzonych nieprawidłowościach.
  5. W przypadku gdy realizacja Nadzoru Autorskiego wymagana jest przez Zamawiającego w większym zakresie niż wynikającym z Okresu Nadzoru lub przypadającym w innym terminie niż Umowa zakłada (dalej „**Nadzór Uzupełniający**”), Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Nadzoru Uzupełniającego za wynagrodzenie w wysokości ... zł za godzinę.
  6. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć z Zamawiającym umowę na realizację Nadzoru Uzupełniającego za stawkę, o której mowa w ust. 5 na ilość godzin wymaganą przez Zamawiającego nie większą niż 30 godzin. Uprawnionym do żądania zawarcia umowy na Nadzór Uzupełniający jest Zamawiający.
  7. Uprawnienie do żądania zawarcia umowy na Nadzór Uzupełniający (przysługującej), aktualizuje się z chwilą złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o skorzystaniu z prawa do korzystania z Nadzoru Uzupełniającego (tj. Umowa w zakresie dotyczącym postanowień związanych z Nadzorem Uzupełniającym – umowa przedwstępna - jest zawarta pod warunkiem zawieszającym polegającym na tym, iż nabiera ona charakteru ostatecznego po złożeniu przez Zamawiającego oświadczenia o skorzystaniu z prawa do korzystania z Nadzoru Uzupełniającego). Zamawiający uprawniony jest do złożenia oświadczenia o skorzystaniu z prawa do korzystania z Nadzoru Uzupełniającego w terminie 765 dni od zrealizowania Przedmiotu Umowy.
  8. Do Nadzoru Uzupełniającego postanowienia dotyczące Nadzoru Autorskiego, w tym postanowienia ust. 2, stosuje się odpowiednio.

## § 6

### Wynagrodzenie

1. Za realizację Przedmiotu Umowy, Nadzoru Autorskiego oraz wszystkich innych obowiązków określonych Umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości:

brutto ..... zł (słownie: ..... ) (dalej „Wynagrodzenie brutto”) w tym podatek od towarów i usług zgodny z obowiązującymi przepisami prawa (VAT) ..... zł (słownie: ..... ), a kwota netto to ..... zł (słownie: ..... ).

2. Wynagrodzenie brutto Wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym niezmiennym przez cały okres realizacji Umowy.
3. Wykonawca potwierdza, że uwzględnił wszystkie warunki miejscowe i okoliczności mające wpływ na wysokość Wynagrodzenia brutto, a także że w kalkulował wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego i kompleksowego wykonania Przedmiotu Umowy oraz innych obowiązków objętych Umową i w związku z tym nie będzie domagał się w przyszłości żadnego dodatkowego wynagrodzenia z tytułu zaistnienia okoliczności, czy utrudnień, których nie przewidział.
4. Wynagrodzenie brutto stanowi ekwiwalent za realizację wszystkich obowiązków objętych Umową, w tym uwzględnia koszty wszystkich materiałów i czynności koniecznych dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy oraz Nadzoru Autorskiego, koszty transportu, pracy pracowników i innych osób trzecich działających na zlecenie Wykonawcy przy wykonywaniu Umowy, a także wynagrodzenie za prawa autorskie do Dokumentacji, w tym za autorskie prawa zależne, na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w Umowie.
5. Wykonawca wystawiając fakturę obowiązany jest w jej treści powołać się na numer Umowy.
6. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada NIP: 778-146-97-34.
7. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada NIP: .....
8. Z zastrzeżeniem ust. 9, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty ujętej na fakturze VAT całości Wynagrodzenia brutto przelewem na konto Wykonawcy wskazane na danej fakturze w terminie 30 dni kalendarzowych licząc od daty wystawienia faktury. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu faktury w terminie 7 dni kalendarzowych od daty jej wystawienia. W przypadku uchybienia przez Wykonawcę obowiązkowi, o którym mowa w zdaniu poprzednim, termin płatności, o którym mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu ulegnie wydłużeniu o okres tożsamy do okresu opóźnienia Wykonawcy.
9. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania na fakturze numeru rachunku bankowego, ujawnionego w rejestrze podatników VAT (tzw. biała lista). Zamawiający dokona płatności wyłącznie na rachunek bankowy, o którym mowa w zdaniu poprzednim. Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania się z zapłatą Wynagrodzenia brutto do czasu otrzymania numeru rachunku zgodnego z postanowieniami niniejszego ustępu.
10. W przypadku wystawienia faktury elektronicznej, Wykonawca zobowiązany jest ją wysłać wyłącznie z następujących adresów e-mail: ..... oraz dostarczyć Zamawiającemu na adres e-mail: [faktury@koleje-wielkopolskie.com.pl](mailto:faktury@koleje-wielkopolskie.com.pl).

## § 7

### Rękojmia i gwarancja



1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **3-letniej** gwarancji na Dokumentację od dnia podpisania Protokołu Odbioru (dalej „**Gwarancja jakości**”). Niezależnie od powyższego, Wykonawca udziela Zamawiającemu 3 letniej rękojmi na Dokumentację.
2. Wykonawca, w ramach udzielonej rękojmi i gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność za wszelkie wady jakościowe Dokumentacji, w rozumieniu art. 556<sup>1</sup> § 1 i 3 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.), w tym za jej niezgodność z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, Umową, a także nieprzydatność do celu określonego w Umowie oraz za wady prawne Dokumentacji (dalej: „**Wady**”).
3. Wszelkie Wady, stwierdzone w czasie obowiązywania rękojmi lub Gwarancji jakości Zamawiający zgłaszał będzie na adres pocztowy ..... lub adres e-mail ..... dalej „**Zgłoszenie Reklamacji**”). Wykonawca, przez okres Gwarancji jakości lub rękojmi, w zależności od faktu, które z powyższych uprawnień Zamawiającego wygaśnie później, zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności o każdej zmianie danych adresowych, o których mowa w zdaniu poprzednim, nie później niż w dniu jej wystąpienia pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną na ostatni prawidłowo wskazany przez Wykonawcę adres. Korespondencja przesłana na adres do doręczeń określony stosownie do niniejszego ustępu traktowana będzie jako skutecznie doręczona także w przypadku:
  - a) odmowy jej odbioru przez Wykonawcę lub
  - b) nie podjęcia jej przez Wykonawcę we właściwej placówce operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 366 z późn. zm.) w ciągu 3 dni roboczych od pierwszego awizowania przesyłki.
4. Zamawiający uprawniony jest przekazać Zgłoszenie Reklamacyjne przy pomocy każdego swojego pracownika a także z dowolnego adresu poczty elektronicznej pozostające w domenie @koleje-wielkopolskie.com.pl.
5. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia każdej Wady objętej rękojmią lub Gwarancją jakości w terminie 7 dni roboczych od przesłania przez Zamawiającego Zgłoszenia Reklamacji. Na wniosek Wykonawcy umotywowany obiektywnie uzasadnionymi okolicznościami złożony w terminie 2 dni roboczych od przekazania przez Zamawiającego Zgłoszenia Reklamacji, Zamawiający uprawniony jest wydłużyć termin, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie więcej jednak niż 14 dni kalendarzowych. Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z tytułu skorzystania lub nieskorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, w tym z tytułu zgłoszenia przez Wykonawcę wniosku po upływie 2 dni roboczych, o których mowa powyżej.
6. Wykonawca w ramach usuwania Wad, zobowiązany jest dokonać wymaganych modyfikacji Dokumentacji oraz przekazać Zamawiającemu prawa autorskie do Utworów, o których mowa w §8 w zakresie związanym z usuwaniem Wad, wraz z autorskimi prawami zależnymi, na polach eksploatacji wskazanych w Umowie, nie później niż w dniu usunięcia Wad.

7. Usunięcie Wady przez Wykonawcę zostanie potwierdzone stosownym protokołem podpisanym przez Strony.
8. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę Wad w terminie określonym Umową, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu do usunięcia Wad, nie krótszego niż **14 dni** kalendarzowych (dalej „**Termin Ostateczny**”), uprawniony będzie do ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy samodzielnie lub przy pomocy osoby trzeciej (dalej „**Wykonawstwo Zastępcze**”). W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia do usunięcia Wad w ramach Wykonawstwa Zastępczego, Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami zorganizowania i zrealizowania Wykonawstwa Zastępczego w pełnej wysokości. Skorzystanie przez Zamawiającego z usunięcia Wad w ramach Wykonawstwa Zastępczego nie zwalnia Wykonawcy ze zobowiązań z tytułu udzielonej Gwarancji jakości.
9. Wykonawca traci uprawnienie do usunięcia Wady po bezskutecznym upływie Terminu Ostatecznego.
10. Zgłoszenie Wykonawcy Wad przed upływem okresu rękojmi lub Gwarancji jakości rodzi obowiązek po stronie Wykonawcy do ich usunięcia także po upływie tych okresów, a także uprawnia Zamawiającego do skorzystania z Wykonawstwa Zastępczego.
11. Wszelkie koszty związane ze świadczeniem Gwarancji jakości obciążają Wykonawcę.
12. Do realizacji praw i obowiązków z tytułu rękojmi, postanowienia ust. 6 - 11 stosuje się odpowiednio w zakresie w jakim, realizacja uprawnień z rękojmi polega na usunięciu Wady. W ramach rękojmi, Zamawiający uprawniony jest zgłosić Wadę przez cały okres obowiązywania rękojmi, niezależnie od momentu stwierdzenia Wady oraz odbioru Dokumentacji.

## § 8

### Prawa autorskie

1. Z chwilą Odbioru Dokumentacji, w zakresie w jakim stanowi ona utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 24 z późn. zm.), na Zamawiającego przechodzi całość autorskich praw majątkowych do Dokumentacji, na wszystkich znanych w chwili zawierania Umowy polach eksploatacji, w szczególności:
  - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Dokumentacji - wytwarzanie za pomocą wszelkich znanych technik egzemplarzy Dokumentacji, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Dokumentacje utrwalono - wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
  - c) w zakresie rozpowszechniania Dokumentacji w pozostałym zakresie - publiczne wyłożenie, wystawienie, a także udostępnianie Dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego uprawnienie do udzielania zezwoleń na rozporządzanie i korzystanie z opracowań Dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w Umowie, a także na wykonywanie pozostałych autorskich praw zależnych do Dokumentacji.

3. Wykonawca oświadcza, że najpóźniej w momencie przekazania Zamawiającemu Dokumentacji będą mu przysługiwały do nich autorskie prawa majątkowe, w zakresie umożliwiającym należyłą realizację Umowy. Wykonawca dodatkowo zapewnia, że prawa autorskie do Dokumentacji w momencie przekazania Zamawiającemu nie będą obciążone żadnymi roszczeniami oraz innymi prawami osób trzecich.
4. Z chwilą przekazania praw autorskich, o których mowa w ust. 1, na Zamawiającego przechodzi własność egzemplarzy oraz nośników, na których znajdują się Dokumentacja.
5. Zamawiający nie jest zobowiązany do rozpowszechniania Dokumentacji.
6. Wykonawca zobowiązuje się nie odstępować od umowy, o których mowa w ust. 1 i 2 ani nie wypowiadać ich, w tym z powołaniem na swoje istotne interesy twórcze.
7. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do Dokumentacji w formie pisemnej pod rygorem nieważności oświadczenia osób, które są autorami/współautorami Dokumentacji, z których będzie wynikał zakres wykonanych przez nich prac oraz przeniesienie na Wykonawcę autorskich praw majątkowych w zakresie umożliwiającym należyłą realizację przez Wykonawcę Umowy, w tym do wykonywania zależnych praw autorskich, z uprawnieniem do przenoszenia tych praw na inne podmioty.
8. W razie dochodzenia roszczeń przez osoby trzecie przeciwko Zamawiającemu związanych z naruszeniem prawa autorskich w zakresie dotyczącym Dokumentacji, w tym powiązanych z Dokumentacją autorskimi prawami zależnymi, Wykonawca zobowiązany jest zwolnić Zamawiającego z wszelkich roszczeń z tego tytułu, a także wstąpić do sprawy sądowej po stronie pozwanego. Na okoliczność zaspokojenia przez Zamawiającego roszczeń, o których mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu ich równowartość, a także wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z zaspokojeniem tych roszczeń.
9. Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie z Dokumentacji i jej opracowań bez oznaczenia autora.
10. Przeniesienie praw autorskich a także udzielenie wszelkich innych zezwoleń oraz realizacja innych obowiązków, o których mowa w niniejszym paragrafie następuje za wynagrodzeniem wliczonym do Wynagrodzenia brutto i Wykonawca nie ma prawa żądać z tego tytułu od Zamawiającego żadnych dodatkowych kwot przewyższających to wynagrodzenie.
11. Strony ustalają, iż odebranie przez Zamawiającego Dokumentacji nie stanowi potwierdzenia, iż nie zawiera ona Wad. Zamawiający uprawniony jest domagać się usunięcia Wad w ramach rękojmi i Gwarancji jakości, a po ich usunięciu przez Wykonawcę, także przeniesienia w tym zakresie przez Wykonawcę na Zamawiającego praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie.
12. Z chwilą przekazania przez Wykonawcę Zamawiającemu Dokumentacji Projektowej ze zmianami wprowadzonymi w ramach Nadzoru Autorskiego, Wykonawca zobowiązany jest przenieść prawa autorskie do tych zmian na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 1, a także zapewnić Zamawiającemu do nich uprawnienia tożsame do opisanych w niniejszym paragrafie.
13. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu Dokumentację w następujących formach, formatach i liczbie: w wersji papierowej (4 egzemplarze) w wersji cyfrowej (nośnik USB - 1 szt.);

- a) dokumenty tekstowe: 1 szt. w formacie DWG, 1 szt. w formacie PDF oraz 1 szt. w formacie doc/docx,
- b) pliki źródłowe – rysunki koncepcyjne i schematy, mapa sytuacyjna z układem torowym: DWG oraz PDF, AVI, MP4, JPEG
- c) załączniki techniczne (np. warunki przyłączy, analizy środowiskowe), XLSX, PDF, doc/docx
- d) kosztorysy: DWG, PDF, ATH, XLSX.

## § 9

### Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości w przypadku zaistnienia którejkolwiek z następujących okoliczności w terminie 90 dni od jej stwierdzenia przez Zamawiającego:
  - a) w przypadku, gdy Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie przystąpił do wykonywania prac zmierzających do realizacji Przedmiotu Umowy w ciągu 30 dni od podpisania Umowy i nie podjął tych prac pomimo otrzymania wezwania od Zamawiającego do ich podjęcia;
  - b) w przypadku, gdy Wykonawca opóźnia się z dostarczeniem Zamawiającemu zgodnego z Umową projektu Koncepcji do uzgodnienia o ponad 14 dni w stosunku do terminu określonego Umową, w tym dostarcza projekt Koncepcji niezgodny z Umową, który przed upływem powyższego 14 dniowego terminu nie zostaje doprowadzony do zgodności z Umową;
  - c) w przypadku, gdy Wykonawca co najmniej 3 krotnie nie stawia się na Spotkanie lub nie zrealizuje czynności uzgodnionych na Spotkaniu opisanych w notatce ze Spotkania w ustalonym z Zamawiającym terminie,
  - d) w przypadku, gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem Przedmiotu Umowy o ponad 30 dni w stosunku do Terminu Realizacji;
  - e) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie Odbioru wady lub braku w Dokumentacji uniemożliwiającego realizację Inwestycji zgodnie z §1 ust. 5,
  - f) każdorazowo w przypadku zaistnienia uzasadnionych przesłanek do złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy, zgodnie ustawą z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 614 z późn. zm.; dalej: „**Prawo upadłościowe**”), gdy taki wniosek nie został złożony, lub w przypadku oddalenia wniosku o ogłoszenie upadłości z przyczyn określonych w art. 12a lub art. 13 Prawa upadłościowego;
  - g) każdorazowo w przypadku złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o wszczęciu postępowania restrukturyzacyjnego zgodnie ustawą z dnia 15 maja 2015 roku Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1428 z późn. zm.), a także ogłoszenia przez Wykonawcę otwarcia likwidacji lub rozwiązanie przedsiębiorstwa;
  - h) w przypadku, gdy Wykonawca utraci prawo do wykonywania działalności będącej Przedmiotem Umowy lub Nadzoru Autorskiego lub dopuści do realizacji Przedmiotu Umowy lub Nadzoru Autorskiego przez osoby niespełniające wymogów określonych Umową;

- i) w przypadku, gdy umowa o świadczenie pasażerskich przewozów kolejowych zawarta przez Zamawiającego z Organizatorem - w rozumieniu ustawy z dnia 16 grudnia 2010 r. o publicznym transporcie zbiorowym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 285; dalej „**Ustawa o Publicznym Transporcie**”) - ulegnie rozwiązaniu.
- 2. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy, rozwiązaniu lub wypowiedzeniu Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności, przy czym Strona odstępująca od Umowy zobowiązana jest uzasadnić skorzystanie z prawa do odstąpienia.
- 3. Z zastrzeżeniem zdania następnego, Strony ustalają, iż, iż celem Umowy jest zrealizowanie na rzecz Zamawiającego całości Przedmiotu Umowy, a odstąpienie od Umowy, zarówno na podstawie postanowień ust. 1, jak i uprawnień wynikających z Kodeksu cywilnego, będzie dotyczyło w każdym przypadku całości Przedmiotu Umowy. Po dokonania Odbioru Przedmiotu Umowy, odstąpienie od Umowy będzie wywierało skutki na przyszłość i nie będzie miało wpływu na prawa i obowiązki Stron w zakresie praw i obowiązków określonych w §7, §8, §10, §13 w szczególności na uprawnienie do naliczenia kar umownych, obowiązki wynikające z Gwarancji jakości i rękojmi, a także przekazane Zamawiającemu prawa autorskie.

## § 10

### Kary umowne

- 1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - a) w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron ze względu na okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – karę umowną w wysokości 10% Wynagrodzenia brutto,
  - b) w przypadku niedostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę ze względu na okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w terminie określonym Umową Koncepcji do uzgodnienia lub niewprowadzenia przez Wykonawcę ze względu na okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca zmian do Koncepcji w stosunku terminu określonego Umową pomimo zaistnienia takiej konieczności – karę umowną w wysokości 0,1 % Wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - c) w przypadku niedostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę ze względu na okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w terminie określonym Umową Harmonogramu lub niepoprawienia Harmonogramu przez Wykonawcę ze względu na te okoliczności w terminie określonym Umową – karę umowną w wysokości 500 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - d) w przypadku nieprzystawienia Zamawiającemu przez Wykonawcę ze względu na okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca uzasadnienia dla rozwiązań proponowanych przez Wykonawcę w stosunku terminu określonego Umową pomimo zaistnienia takiej konieczności – karę umowną w wysokości 0,1 % Wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - e) w przypadku niestawienia się Wykonawcy na Spotkanie ze względu na okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca lub w przypadku niezrealizowania ze

- względu na te okoliczności przez Wykonawcę czynności uzgodnionych na Spotkaniu opisanych w notatce ze Spotkania w ustalonym z Zamawiającym terminie – karę umowną w wysokości 1000,00 zł, za każdy tego typu przypadek,
- f) w przypadku niezrealizowania przez Wykonawcę ze względu na okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca Nadzoru Autorskiego w terminie wskazanym przez Zamawiającego - karę umowną w wysokości 1000 zł za każdy tego typu przypadek,
  - g) w przypadku, gdy Wykonawca ze względu na okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca nie zrealizuje w Terminie Realizacji Przedmiotu Umowy - karę umowną w wysokości 0,1 % Wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - h) w przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę w ramach Gwarancji jakości lub rękojmi Wady w terminie określonym Umową ze względu na okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - karę umowną w wysokości 0,1 % Wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, za każdą Wadę osobno,
  - i) w wysokości 5 000 zł, każdorazowo w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niewywiązywania się lub nienależytego wywiązania się przez Wykonawcę, w tym pracownika Wykonawcy lub osoby działającej na zlecenie lub na rzecz Wykonawcy, z któregośkolwiek z obowiązków, o których mowa w § 12, w tym w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego przebywania na terenie PUT Zbąszynek osoby niewymienionej na liście, o której mowa w § 12 ust. 11, a także za każdy przypadek stwierdzenia przez Zamawiającego niezapewnienia Wymogów Psychofizycznych, o których mowa w §12 ust. 12.
2. Zamawiający może domagać się od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego, jeżeli wysokość poniesionej przez Zamawiającego szkody będzie przekraczać wysokość zastrzeżonej kary umownej.
  3. Kary umowne płatne są w terminie **14 dni** od dnia otrzymania wezwania do ich zapłaty.
  4. Zamawiającemu nie przysługuje prawo do naliczania kary, o której mowa w ust. 1 lit. f) w przypadku dostarczenia przez Wykonawcę upoważnienia w formie pisemnej pod rygorem nieważności do realizacji Nadzoru Autorskiego w imieniu Wykonawcy przez inną osobę posiadającą stosowne uprawnienia i zapewnienia realizacji Nadzoru Autorskiego przez tę osobę na zasadach określonych Umową, z tym zastrzeżeniem, że w takim przypadku informację, o której mowa w §5 ust. 3 Zamawiający zobowiązany jest wysłać do wskazanej powyżej osoby oraz do Wykonawcy.

## **§ 11**

### **Doręczenia**

1. Strony zobowiązują się do wymiany korespondencji pomiędzy Stronami w języku polskim pod rygorem nieważności w formie pisemnej lub w formie dokumentowej za pośrednictwem poczty elektronicznej na adresy e-mail wskazane w Umowie.
2. Korespondencję przesyłaną osobiście lub przesyłaną za pośrednictwem poczty elektronicznej uznaje się za doręczoną, odpowiednio, w dniu osobistego doręczenia lub dokonania transmisji, przy czym jeżeli wysłanie wiadomości za pośrednictwem poczty



elektronicznej nastąpiło w dniu wolnym od pracy lub w dniu roboczym po godzinie 10:00, bieg terminów określonych Umową rozpoczyna się z początkiem następnego dnia roboczego, przy czym dla terminów liczonych w godzinach, jako początkową godzinę uważać się będzie godz. 7:00.

3. Strony wskazują następujące adresy do korespondencji w formie pisemnej:
  - a) Zamawiający: Koleje Wielkopolskie Sp. z o.o., ul. Składowa 5, 61-897 Poznań;
  - b) Wykonawca: .....
4. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą oraz do realizacji wszelkich czynności przewidzianych Umową w imieniu Zamawiającego samodzielnie jest:
  - a. ...., e-mail: .....tel.: .....
  - b. ...., e-mail: .....tel.: .....
5. Osobą upoważnioną przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym oraz do realizacji wszelkich czynności przewidzianych Umową samodzielnie jest:
  - a. ...., e-mail: .....tel.: .....
  - b. ...., e-mail: .....tel.: .....
6. Każda ze Stron odpowiednio może upoważnić inne osoby, niż wymienione w ust. 4 lub 5 powyżej w formie pisemnej pod rygorem nieważności do występowania w swoim imieniu, zawiadamiając o tym fakcie, pisemnie lub za pomocą poczty elektronicznej, drugą Stronę nie później niż w chwili podjęcia czynności przez nowo upoważnioną osobę. W ramach powyższego uprawnienia, osoby, o których mowa w ust. 4 i 5 powyżej, a także upoważnione zgodnie z postanowieniami zdania poprzedniego, są umocowane do udzielenia dalszych pełnomocnictw w formie pisemnej pod rygorem nieważności (ustanowienia osób upoważnionych), w zakresie posiadanego umocowania.
7. Ze strony Wykonawcy, osobą wyznaczoną do informowania Zamawiającego oraz pracowników Zamawiającego o działaniach w zakresie zapobiegania zagrożeniom występującym podczas wykonywanych przez pracowników Wykonawcy prac jest: ..... , e-mail: .....tel.: .....
8. Z strony Zamawiającego, osobą wyznaczoną do informowania Wykonawcy oraz pracowników Wykonawcy o działaniach w zakresie zapobiegania zagrożeniom występującym podczas wykonywanych przez pracowników Wykonawcy prac jest: .....; e-mail: .....tel.: ..... Strony ustalają, iż osoba, o której mowa w zdaniu poprzednim pełnić będzie rolę koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych przez którąkolwiek ze Stron wykonujących pracę na terenie PUT Zbąszynek.

## § 12

### BHP

1. Wykonawca przebywając na terenie PUT Zbąszynek zobowiązany jest do przestrzegania przepisów i zasad BHP i ppoż., obowiązujących u Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić przestrzeganie przepisów i zasad, o których mowa w zdaniu poprzednim przez wszystkie osoby realizujące w jego imieniu lub na jego rzecz czynności objęte Umową przebywające na terenie PUT Zbąszynek (dalej „Pracownicy Wykonawcy”).

2. Wykonawca, zobowiązany jest zapoznać się z regulaminem pracy boczniccy obowiązującym na terenie PUT Zbąszynek nie później niż do momentu wstępu na teren PUT Zbąszynek (dalej „**Regulamin**”). Wykonawca zobowiązany jest stosować się do postanowień Regulaminu, a także zobowiązać do jego stosowania wszystkich Pracowników Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się i stosować do „Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego boczniccy kolejowej w Zbąszynku Kolei Wielkopolskich sp. z o.o.”. Wykonawca obowiązany jest zobowiązać do stosowania ww. instrukcji przez wszystkich Pracowników Wykonawcy odbierając od nich stosowne oświadczenie na piśmie pod rygorem nieważności, zgodne z załącznikiem do ww. instrukcji.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z obowiązującymi u Zamawiającego zasadami bezpiecznego poruszania się po terenie kolejowym oraz wybranymi sygnałami stosowanymi na sieci linii kolejowych zarządzanych przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., określonymi w załączniku nr 3 do Umowy. Wykonawca zobowiązany jest stosować się do postanowień ww. zasad, a także zobowiązać do ich stosowania wszystkich Pracowników Wykonawcy.
5. Wykonawca, przed przystąpieniem do realizacji obowiązków objętych Umową przez każdego z Pracowników Wykonawcy, zobowiązany jest na własny koszt i ryzyko do zapoznania go z przepisami, o których mowa ust. 1 - 4 oraz dostarczyć Zamawiającemu oświadczenie potwierdzające zapoznanie się z tymi przepisami imiennie wskazujące przeszkoloną osobę.
6. Wykonawca zobowiązany jest potwierdzić w pisemnych oświadczeniach, iż każdy z Pracowników Wykonawców posiada aktualne przeszkolenia z zakresu BHP oraz aktualne badania lekarskie w zakresie niezbędnym do realizacji prac objętych Umową.
7. Wykonawca zobowiązany jest wyposażyć osoby realizujące Przedmiot Umowy oraz Nadzór Autorski w odzież i obuwie robocze oraz w niezbędne środki ochrony indywidualnej.
8. Wykonawca, jak również każdy z Pracowników Wykonawcy, w trakcie pobytu na terenie PUT Zbąszynek zobowiązani są nosić kamizelkę ostrzegawczą koloru pomarańczowego z elementami odbłaskowymi klasy II oraz napisem identyfikującym Wykonawcy.
9. Wykonawca realizując na terenie PUT Zbąszynek obowiązki objęte Umową zobowiązuje się nie wkraczać na tory kolejowe znajdujące się poza terenem realizacji Inwestycji, a także zobowiązuje się zapewnić, że Pracownicy Wykonawcy nie będą wkraczać na tory kolejowe znajdujące się poza terenem realizacji Inwestycji. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za uchybienie zobowiązaniom, o których mowa w zdaniu poprzednim, chyba że uchybienia te wynikają z winy umyślnej Zamawiającego.
10. W przypadku wystąpienia zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników na terenie PUT Zbąszynek, Wykonawca zobowiązany jest postępować zgodnie z obowiązującymi u Zamawiającego procedurami. Wykonawca zobowiązuje się współdziałać z Zamawiającym w zakresie i na zasadach, o których mowa w zdaniu poprzednim.
11. Wykonawca, przed przystąpieniem na terenie PUT Zbąszynek do realizacji obowiązków objętych Umową, zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu listę Pracowników Wykonawcy realizujących na terenie PUT Zbąszynek obowiązki objęte Umową, a także aktualizować ją nie później niż do momentu wstępu przez daną osobę na teren PUT



Zbąszynek.

12. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, iż żaden z Pracowników Wykonawców nie będzie znajdować się pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających, a także nie będzie zażywać ich w trakcie przebywania na terenie PUT Zbąszynek (dalej „**Wymogi Psychofizyczne**”). Zamawiający w każdym czasie uprawniony jest do zakwestionowania spełniania Wymogów Psychofizycznych przez Pracowników Wykonawcy, a także nakazania wstrzymania się od dalszej realizacji Przedmiotu Umowy lub Nadzoru Autorskiego przez Pracownika Wykonawcy, co do którego Zamawiający powziął wątpliwość co do spełnienia Wymogów Psychofizycznych do momentu poddania się przez tę osobę badaniu prowadzonemu przez Policję lub inne uprawnione do tego służby.
13. W przypadku:
  - a) potwierdzenia przez Policję lub inne uprawnione do tego służby niespełniania przez Pracownika Wykonawcy Wymogów Psychofizycznych,
  - b) oddalenia się z PUT Zbąszynek przez Pracownika Wykonawcy co do którego Zamawiający powziął wątpliwość co do spełnienia Wymogów Psychofizycznych przed poddaniem się badaniu, o którym mowa w lit. a),
  - c) odmowie poddania się badaniu, o którym mowa w lit. a) przez Pracownika Wykonawcy,Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, iż ten Pracownik Wykonawcy zaprzestanie realizacji Przedmiotu Umowy oraz Nadzoru Autorskiego, a także nie będzie więcej przebywał na terenie PUT Zbąszynek. Sytuację, o której mowa w zdaniu poprzednim Strony traktować będą każdorazowo jako zawinione przez Wykonawcę niezapewnienie Wymogów Psychofizycznych.
14. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń co do spełnienia Wymogów Psychofizycznych przez Pracownika Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest odsunąć takiego pracownika od realizacji Przedmiotu Umowy oraz Nadzoru Autorskiego do czasu poddania się badaniu, o którym mowa w ust. 13 lit. a). Wykonawcy nie przysługują od Zamawiającego żadne roszczenia z tytułu skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia, o którym mowa w ust. 12 zdanie drugie.

## § 13

### Postanowienia dodatkowe

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności przenosić na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, a w szczególności dotyczy to przeniesienia wierzytelności.
2. Za datę zapłaty Wynagrodzenia brutto przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest zaliczyć dokonaną przez Zamawiającego zapłatę wyłącznie na poczet wskazanej przez Zamawiającego wierzytelności głównej, a w przypadku braku wskazania przez Zamawiającego, wyłącznie na poczet najdawniej wymaganej wierzytelności głównej.
4. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów pomiędzy Stronami powstałych w związku z Umową jest sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

5. Każda ze Stron zobowiązuje się do zachowania w poufności informacji drugiej Strony stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1233) uzyskanych w związku z realizacją Umowy. Obowiązek zachowania tajemnicy obowiązuje zarówno w trakcie wykonywania Umowy, jak również przez okres 5 lat po zakończeniu jej realizacji. Strona zwolniona będzie z obowiązku zachowania poufności wyłącznie w następujących przypadkach:
- a) wyrażenia przez drugą Stronę pisemnej zgody na ujawnienie określonej informacji,
  - b) gdy przepisy prawa przewidują bezwzględny obowiązek ujawnienia informacji,
  - c) gdy wezwanie do ujawnienia informacji skierowane zostanie przez kompetentne organy administracji publicznej lub sądy,
  - d) ujawnienia informacji doradcom prawnym, podatkowym, bankom, ubezpieczycielom oraz innym instytucjom finansowym, z którymi dana Strona współpracuje, pod warunkiem zobowiązania ich do zachowania poufności tych informacji o ile obowiązek zachowania przez nich tajemnicy nie wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
  - e) ujawnienia informacji w celu ochrony przysługujących Stronom praw w ramach postępowań przed sądami lub organami administracji,
  - f) ujawniania informacji na potrzeby sporządzania, udostępnienia i publikacji sprawozdań finansowych, a także w związku z uzyskiwaniem i rozliczaniem rekompensaty, o której mowa w Ustawie o Publicznym Transporcie.
  - g) ujawnienia informacji podmiotom ubiegającym się o realizacji Inwestycję, realizującym Inwestycję, a także pełniącym rolę inspektorów nadzoru nad Inwestycją.
6. Strony ustalają, iż jako dzień roboczy rozumieć będą dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
7. Biorąc pod uwagę, że w ramach niniejszej Umowy może dochodzić do przetwarzania danych osobowych w rozumieniu RODO Strony postanawiają, że na potrzeby realizacji Umowy, Strony jako administratorzy danych osobowych własnych pracowników przekazują sobie, jako odrębnym administratorom dane osobowe tych osób w zakresie niezbędnym do wykonania Umowy oraz oświadczają, że wdrożyły odpowiednie środki techniczne i organizacyjne pozwalające na zabezpieczenie danych osobowych przed udostępnieniem ich osobom nieupoważnionym, bezprawnym pozyskaniu przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem prawa ochrony danych osobowych, zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem. Klauzula informacyjna realizowana przez Zamawiającego wobec pracowników oraz osób reprezentujących Wykonawcy stanowi załącznik nr 4 do Umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest posiadać polisę ubezpieczeniową z tytułu zaistnienia, w okresie od zawarcia Umowy do upływu Terminu Realizacji, zdarzeń rodzących odpowiedzialność cywilną Wykonawcy w zakresie wszystkich ryzyk związanych z prowadzoną działalnością oraz realizowaniem samodzielnie przez Wykonawcę lub przez podwykonawców czynności objętych Umową na kwotę minimum 250 000,00 zł (dalej „Polisa”). Kopia Polisy wraz z kopiami dowodów opłacania za nią składek stanowią załącznik nr 2 do Umowy.

9. Zamawiający, w każdym czasie uprawniony jest do żądania przedłożenia przez Wykonawcę, w terminie 3 (trzech) dni roboczych od otrzymania żądania, oryginału dokumentu Polisy wraz z potwierdzeniem opłacenia składek wymagalnych w czasie realizacji Przedmiotu Umowy.
10. Wykonawca zobowiązany jest posiadać polisę ubezpieczeniową chroniącą przed tożsamym do Polisy zakresem ryzyk na czas realizacji Nadzoru Autorskiego oraz Nadzoru Uzupełniającego. Do polisy, o której mowa w zdaniu poprzednim, postanowienia ust. 9 stosuje się odpowiednio.

## **§ 14**

### **Zmiana umowy**

1. Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy, wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Dopuszczalne są zmiany postanowień Umowy wówczas, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
3. Niedopuszczalne są zmiany Umowy powodujące:
  - a. zwiększenie Wynagrodzenia brutto o więcej niż 20%;
  - b. zwiększenie Wynagrodzenia brutto powodujące przekroczenie progów, od których wymagane jest stosowanie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.; dalej „Ustawa PZP”).
4. Niezależnie od postanowień ust. 2, Strony dopuszczają możliwość wprowadzania do Umowy zmian, których wprowadzenie nie jest ograniczone Ustawą PZP (tzw. zmian nieistotnych).

## **§ 15**

### **Postanowienia końcowe**

1. Strony oświadczają, iż dane zawarte w wydrukach z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego są aktualne, osoby reprezentujące każdą ze Stron działają w zakresie posiadanych kompetencji, a także że nie zachodzą żadne inne okoliczności wpływające na ważność Umowy.
2. Do Umowy znajdują zastosowanie obowiązujące przepisy prawa obowiązującego w Polsce.
3. Jeżeli którekolwiek z postanowień Umowy okaże się nieważne, nie narusza to ważności pozostałych postanowień. Ewentualnie nieważne postanowienia lub ich części zastępuje się postanowieniami o treści odpowiadającej w sposób najbardziej zbliżony wspólnej woli Stron oraz gospodarczemu celowi regulacji wadliwych.

4. Zamawiający informuje, że wdrożył wewnętrzną procedurę zgłaszania naruszeń prawa, która jest dostępna pod adresem [www.kolejewielkopolskie.zalezymi.pl](http://www.kolejewielkopolskie.zalezymi.pl) (w zakładce "Dokumenty"), gdzie znajdują się również szczegóły dotyczące zasad dokonywania zgłoszeń. Wykonawca może dokonać zgłoszenia naruszenia prawa poprzez wskazane w niej kanały, w tym ww. platformę internetową.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.
6. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:
  - a) Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia,
  - b) Załącznik nr 2 - Polisa Wykonawcy - kserokopia wraz z dowodami opłacenia jej składek,
  - c) Załącznik nr 3 - Zasady bezpiecznego poruszania się po terenie kolejowym oraz wybrane sygnały stosowane na sieci linii kolejowych zarządzanych przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.,
  - d) Załącznik nr 4 - Klauzula RODO,
  - e) Załącznik nr 5 – Wytyczne do Harmonogramu.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: