

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w ramach zadań inwestycyjnych pn. „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Myszkowie” i „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 7 w Myszkowie” w imieniu i na rzecz Gminy Myszków, w branżach elektrycznej i sanitarnej, z podziałem na części:

- a) **Część I** – pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – **dla budynku SP nr 2;**
- b) **Część II** – pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – **dla budynku SP nr 7;**
- c) **Część III** – pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – **dla budynku SP nr 2;**
- d) **Część IV** – pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – **dla budynku SP nr 7;**

Opracowała:
Adrianna Kocot-Będkowska

Sprawdził:
Karol Zenderowski

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1.1. Nazwa zamówienia:

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w ramach zadań inwestycyjnych pn. „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Myszkowie” i „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 7 w Myszkowie” w imieniu i na rzecz Gminy Myszków w branżach elektrycznej i sanitarnej, z podziałem na części.

1.2. Adresy (lokalizacja) obiektów:

Część I i III:

Szkoła Podstawowa nr 2 zlokalizowana jest na terenie powiatu myszkowskiego, w miejscowości Myszków, przy ul. Jaworznickiej, działki o nr ew. 8276, 8275/1, 8273/2, 8272/5 (obwód Myszków);

Część II i IV:

Szkoła Podstawowa nr 7 zlokalizowana jest na terenie powiatu myszkowskiego, w miejscowości Myszków, przy ul. Pińczyckiej, działka o nr ew. 3/7, (obwód Będusz);

1.3. Klasyfikacja usług stanowiących przedmiot zamówienia wg CPV:

KOD CPV GŁÓWNY WRAZ Z OPISEM:

71247000-1: Nadzór nad robotami budowlanymi

1.4. Przedmiot zamówienia obejmuje:

1.4.1. Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami elektrycznymi (część I) i sanitarnymi (część III) prowadzonymi w budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Myszkowie;

- Wykonawca wykona usługę polegającą na sprawowaniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie polegającej na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, w ramach umocowania określonego przez Zamawiającego w umowie i zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane oraz rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy – część I zapytania ofertowego;
- Wykonawca wykona usługę polegającą na sprawowaniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie polegającej na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, w ramach umocowania określonego przez Zamawiającego w umowie i zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane oraz rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy – część III zapytania ofertowego;

1.4.2. Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami elektrycznymi (część II) i sanitarnymi (część IV) prowadzonymi w budynku Szkoły Podstawowej nr 7 w Myszkowie;

- Wykonawca wykona usługę polegającą na sprawowaniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie polegającej na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, w ramach umocowania określonego przez Zamawiającego w umowie i zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane oraz rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy – część II zapytania ofertowego;
- Wykonawca wykona usługę polegającą na sprawowaniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie polegającej na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, w ramach umocowania określonego przez Zamawiającego w umowie i zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane oraz rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy – część IV zapytania ofertowego;

1.4.3. **Obowiązki Wykonawcy określone zostały w § 2 we wzorach umów stanowiących załączniki nr 3A, 3B, 3C i 3D do niniejszego zapytania ofertowego.**

2. CHARAKTERYSTYKA ROBÓT BUDOWLANYCH, NAD KTÓRYMI PEŁNIONE MAJĄ BYĆ NADZORY

2.1. Zakres robót budowlanych do wykonania w budynkach Szkoły Podstawowej nr 2 i Szkoły Podstawowej nr 7

2.1.1. Szkoła Podstawowa nr 2 w Myszkowie (dot. części I i III):

Termomodernizacja i roboty ogólnobudowlane:

- 1) Przebudowa istniejących kominów i zabudowa wkładów kominowych przy montażu nowych kotłów c.o. i c.w.u.,
- 2) Wymiana instalacji c.o. (kocioł, grzejniki, orurowanie),

Zewnętrzne instalacje elektryczne:

- 3) Montaż instalacji fotowoltaicznej,

Wewnętrzne instalacje elektryczne:

- 4) Wymiana instalacji odgromowej,
- 5) Wymiana rozdzielnic elektrycznych i rozdzielnic głównej,
- 6) Wykonanie instalacji wewn. oświetlenia,
- 7) Wykonanie instalacji podgrzewania rynien,
- 8) Uzupełnienie monitoringu budynku,
- 9) Montaż sygnalizacji pożaru,
- 10) Montaż awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego,
- 11) Montaż instalacji elektrycznej w kotłowni,
- 12) Montaż instalacji wyłącznika pożarowego,
- 13) Montaż magazynu energii.

2.2.2. Szkoła Podstawowa nr 7 w Myszkowie (dot. części II i IV):

Termomodernizacja i roboty ogólnobudowlane:

- 1) Przebudowa kominów i zabudowa wkładów kominowych,
- 2) Wymiana instalacji c.o. (kocioł, układ pomp, orurowanie, grzejniki),
- 3) Wymiana instalacji kanalizacyjnej w kotłowni,
- 4) Przystosowanie obiektu do przepisów p.poż.

Zewnętrzne instalacje elektryczne:

- 5) Montaż instalacji fotowoltaicznej,

Wewnętrzne instalacje elektryczne:

- 6) Wymiana instalacji elektrycznej,
- 7) Wymiana instalacji odgromowej,
- 8) Wymiana rozdzielnic elektrycznych wraz z rozdzielnicą główną,
- 9) Wykonanie instalacji podgrzewania rynien,
- 10) Wymiana oświetlenia,
- 11) Przystosowanie obiektu do istniejących przepisów p.poż,
- 12) Montaż magazynu energii,

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA ZADAŃ INWESTYCYJNYCH PN. "TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 2 W MYSZKOWIE" I "TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 7 W MYSZKOWIE" DOSTĘPNA JEST POD PONIŻSZYM LINKIEM, W ZAKŁADCE 'ZAŁĄCZNIKI ORGANIZATORA':

<https://miastomyszkow.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/485804/termomodernizacja-budynku-szkoly-podstawowej-nr-2-w-myszkowie-i-termomodernizacja-budynku-szkoly-podstawowej-nr-7-w-myszkowie>

3. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

3.1. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy w terminie od dnia jej zawarcia do dnia planowanego terminu zakończenia realizacji zadań inwestycyjnych:

3.1.1. Dla części I i III: „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Myszkowie”, **do dnia 30.04.2026 r.**

3.1.2. Dla części II i IV: „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 7 w Myszkowie”, **do dnia 30.04.2026 r.**

3.2. Zamawiający może odpowiednio skrócić lub wydłużyć czas trwania usługi w przypadku skrócenia lub wydłużenia czasu realizacji robót budowlanych.

3.3. W przypadku skrócenia lub wydłużenia terminu realizacji usługi, o którym mowa w ust. 2, nie będzie wymagane zawarcie aneksu do niniejszej umowy.

3.4. Przedłużenie lub skrócenie terminu zakończenia zadania inwestycyjnego określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy nie daje podstaw do zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.