

Katowice, 25.11.2025 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**Na wykonanie kompletu prac związanych ze sprzątaniem sezonowym terenów zielonych w roku 2025 i 2026 oraz cięciem pielęgnacyjnym drzew i krzewów w nieruchomościach będących własnością Spółki (Oddział Mory).**

### 1. Zamawiający

Przedsiębiorstwo Zaopatrzenia Farmaceutycznego „CEFARM-WARSZAWA” S.A.

Adres: ul. Szopienicka 77, 40-431 Katowice

NIP: 5250004237, REGON: 012859010, BDO: 000059687

Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000034561

Kapitał zakładowy w wysokości 25 101 190,00 zł w całości opłacony.

### 2. Opis przedmiotu zamówienia

#### 1. Przedmiot zamówienia:

- 1) Wykonanie kompletu prac związanych ze sprzątaniem sezonowym terenów zielonych w roku 2025 i 2026 oraz cięciem pielęgnacyjnym krzewów w nieruchomościach będących własnością Spółki w lokalizacjach:

- 05-540 Zalesie Górne, ul. Wiekowej Sosny 58, powierzchnia działki to 1700 m<sup>2</sup>;
- 05-830 Nadarzyn, ul. Sitarskich 1, powierzchnia działki to 2400 m<sup>2</sup>;
- 05-092 Łomianki, ul. Szpitalna 2, powierzchnia działki to 1400 m<sup>2</sup>;
- 05-180 Pomiechówek, Szkolna 1, powierzchnia działki to 1400 m<sup>2</sup>.

*W terminie do 19.12.2025 oraz dwukrotnie w 2026 roku: do czerwca 2026 oraz do grudnia 2026*

- Wycinka suchej brzozy w lokalizacji: 05-540 Zalesie Górne ul. Wiekowej Sosny krzewów i gałęzi drzew - *z terminem do końca kwietnia 2026r.*
- Prace związane z Przycięcie krzewów i gałęzi drzew – *z terminem do końca kwietnia 2026r.*

#### 2. Wymagania:

Zakres prac do wykonania obejmuje:

- Koszenie trawy;

- b. Przycięcie krzewów i gałęzi drzew;
- c. Uporządkowanie terenu – tj. wywóz trawy, gałęzi.

w terminie do 19.12.2025 oraz dwukrotnie w 2026 roku: do czerwca 2026 oraz do grudnia 2026.

- d. Wycinkę suchej brzozy w lokalizacji: 05-540 Zalesie Górne ul. Wiekowej Sosny 58 do dnia 30.04.2026 r. Uzyskanie zgody na wycinkę po stronie Zamawiającego.

- e. Cięcie pielęgnacyjne drzew i krzewów we wszystkich lokalizacjach objętych zapytaniem ofertowym, w taki sposób żeby odsłonić lokale Aptek oraz zabezpieczyć nieruchomości przed ewentualnymi szkodami spowodowanymi spadającymi, uszkodzonymi gałęziami i konarami.

w terminie do 30.04.2026 roku. Po stronie Zamawiającego uzgodnienia z właściwymi Zakładami Energetycznymi – jeżeli będą wymagane przy części prac.

**Dokumentacja zdjęciowa – brzoza do wycięcia w lokalizacji: Zalesie Górne ul. Wiekowej Sosny 58:**

Zdjęcie 1





**Dokumentacja zdjęciowa – poglądowe zdjęcia nieruchomości:**

**Zdjęcie 2 - 05-540 Zalesie Górne, ul. Wiekowej Sosny 58**



**Zdjęcie 3 - 05-540 Zalesie Górne, ul. Wiekowej Sosny 58**





Zdjęcie 4 - 05-830 Nadarzyn, ul. Sitarskich 1

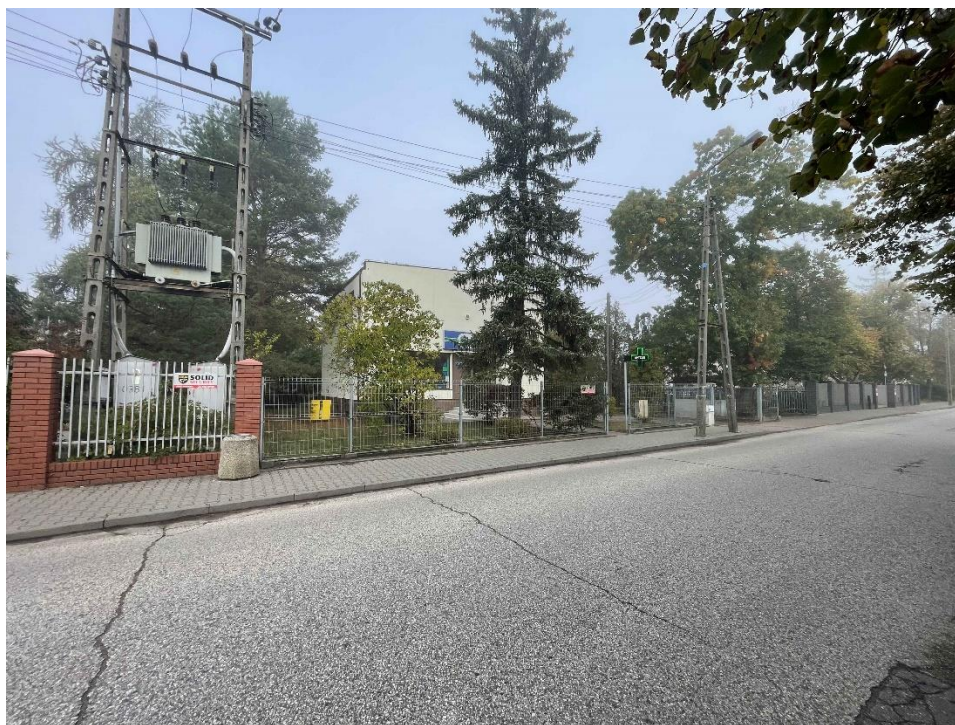


Zdjęcie 5 - 05-830 Nadarzyn, ul. Sitarskich 1





Zdjęcie 6 - 05-092 Łomianki, ul. Szpitalna 2



Zdjęcie 7 - 05-092 Łomianki, ul. Szpitalna 2





Zdjęcie 8 - 05-180 Pomiechówek, Szkolna 1



Zdjęcie 9 - 05-180 Pomiechówek, Szkolna 1



Zdjęcie 10 - 05-180 Pomiechówek, Szkolna 1



Zdjęcie 11 - 05-180 Pomiechówek, Szkolna 1





### 3. Sposób przygotowania oferty

- a) Oferta powinna zawierać:
  - i. Potwierdzenie spełnienia wymagań sformułowanych w punkcie 2;
  - ii. Pełną nazwę Wykonawcy wraz z adresem i numerami telefonów;
  - iii. Nazwiska osób upoważnionych do kontaktów z zamawiającym;
  - iv. Ogólny opis prac;
  - v. Szacunkowy harmonogram wykonywanych prac;
  - vi. Oświadczenie o posiadanych kwalifikacjach do wykonania prac objętych niniejszym zapytaniem oraz posiadany ubezpieczeniu OC.
- b) Obowiązuje język polski i czytelna forma Oferty.
- c) Wycenę proszę przestawić w walucie: PLN.
- d) **Termin płatności:** minimum 30 dni.
- e) **Termin realizacji:** 2025 oraz 2026.
- f) Wraz z Ofertą Oferent powinien dostarczyć aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.

### 4. Tryb udzielenia zamówienia

Wybór najkorzystniejszej oferty.

### 5. Sposób ogłoszenia wyników

Zamawiający poinformuje drogą elektroniczną Oferenta o wyniku oceny oferty (jak i o zakwalifikowaniu się do dalszych etapów negocjacji).

### 6. Ocena ofert, informacje dodatkowe

- a) Zamawiającego nie obowiązuje ustawa o zamówieniach publicznych, lecz przepisy wewnętrzne.
- b) Zamawiający zakłada, iż wszystkie informacje udzielone przez Oferenta są prawdziwe. W przypadku wykrycia jakichkolwiek rozbieżności od stanu faktycznego, Zamawiający zastrzega sobie prawo natychmiastowego wykluczenia Oferenta.
- c) Zamawiający zastrzega sobie:
  - i. Prawo do swobodnego wyboru Oferty;



- ii. Możliwość niedokonania wyboru;
- iii. Możliwość unieważnienia postępowania, w każdym momencie jego trwania bez podania przyczyny. W takim wypadku Oferentowi nie będą przysługiwały żadne roszczenia względem Zamawiającego.
- d) Koszty opracowania i dostarczenia Oferty oraz uczestnictwa w przetargu obciążają wyłącznie wykonawcę.
- e) Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji dotyczący przedstawionej oferty z wybranymi Oferentami.
- f) Zamawiający zastrzega sobie prawo częściowego wyboru przedmiotu Oferty.
- g) Oferty oceniane będą m.in. pod kątem
  - i. Zgodności z zapytaniem ofertowym.
  - ii. Warunków cenowych.
- h) Zamawiający nie jest zobowiązany do wyboru Oferty z najniższą ceną.
- i) Treść zapytania oraz warunki i specyfikację proszę traktować jako poufne.

## 7. Spis załączników

Załącznik nr 1 - OWZ

**Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych dotycząca osób fizycznych i osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, których dane osobowe są udostępniane Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem.** Na podstawie art. 13, 14 rozporządzenia unijnego o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informujemy, że: Administratorem danych osobowych pozyskanych w związku z prowadzonym postępowaniem jest Zamawiający. Kontakt do Inspektora: [inspektor.odo@farmacol.com.pl](mailto:inspektor.odo@farmacol.com.pl). Dane osobowe będą przetwarzane w celu prowadzenia postępowania, w celu kontaktu, w celu zawarcia i realizacji umowy, na podstawie przepisów prawa (art. 6 ust 1 lit. b, c, f RODO). Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty mające dostęp na podstawie przepisów prawa oraz podmioty, z którymi zawarte są umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych. Dane będą przetwarzane do czasu trwania postępowania o udzielenie zamówienia, realizacji umowy i wygaśnięcia roszczeń oraz upływu terminu określonego w odrębnych przepisach prawa dotyczących archiwizacji. Przysługuje prawo dostępu do danych osobowych, prawo do sprostowania, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.