



UMOWA NR

zawarta w dniu

pomiędzy Gminą Gryfice, Plac Zwycięstwa 37, 72-300 Gryfice, NIP 857-182-10-13,
zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

Tomasza Aniukstysa - Burmistrza Gryfic

przy udziale

Agnieszki Bartkowskiej - Sprusińskiej - Skarbnika Gminy

a

Firmą:.....

zwanym dalej „Wykonawcą, reprezentowanym przez

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania przeprowadzonego zgodnie z Zarządzeniem nr 401/2025 Burmistrza Gryfic z dnia 26 maja 2025 r. w sprawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych.

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania ogrodzenie panelowe na terenie rekreacyjnym w miejscowości:

1. Barkowo dz nr 8/27, gmina Gryfice,
2. Dziadowo dz nr 133/4, gmina Gryfice.

§ 2

1. Przedmiot Umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w postanowieniach niniejszej umowy oraz w:

- a) Zapytaniu ofertowym
- b) złożonej ofercie

Szczegółowy opis budowy/montażu zawiera przedłożona oferta Wykonawcy.

§ 3

Wykonawca zobowiązany jest wykonać w/w zadanie z materiałów fabrycznie nowych. Termin wykonania przedmiotu umowy:

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się w czasie wykonywania prac do zapewnienia należytego ładu, porządku, przestrzegania przepisów bhp.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe na terenie wykonywania prac będących przedmiotem zamówienia.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość wykonanego przedmiotu zamówienia i terminowość wykonania.

§ 5

1. W części 1. projekt współfinansowany przy udziale środków budżetu Województwa Zachodniopomorskiego w ramach konkursu Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego „Granty sołeckie 2025”.

2. Strony ustalają formę wynagrodzenia ryczałtowego (brutto), które nie będzie podlegało rewaloryzacji i negocjacji w trakcie niniejszego zamówienia, zgodnie ze złożoną ofertą. Wysokość wynagrodzenia: Ogółem kwota brutto:(słownie:) w tym podatek VAT 23 %. Zapłata za wykonanie przedmiotu określonego w niniejszej umowie uregulowana zostanie w formie przelewu na nr konta wskazany na fakturze, w terminie 14 dni liczonych od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
3. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez Zamawiającego bez uwag protokół odbioru końcowego dokumentującego realizację zadania.
4. Za dzień płatności uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 6

1. Kontrolę nad wykonywanymi pracami z ramienia Zamawiającego sprawuje Joanna Łaniecka tel.: 91 38 53 249.
2. Osobą uprawnioną do kontaktu z Zamawiającym z ramienia Wykonawcy w sprawie realizacji umowy jest, tel.:

§ 7

1. Wykonawca, po wykonaniu zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1.
2. Odbioru dokona komisja, w skład której powołani zostaną przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy. W razie nieobecności Wykonawcy w wyznaczonym terminie protokół odbioru sporządzi Zamawiający ze skutkiem dla obu stron.
3. Przekazanie wykonania przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, podpisanego przez Strony umowy, zastrzeżeniem z ust. 2
4. Wykonawca dołączy do protokołu zdawczo-odbiorczego kartę gwarancyjną z przewidzianym w umowie 24 - miesięcznym okresem gwarancji.

§ 8

1. Zamawiający ma prawo żądać usunięcia wad, jeżeli taka konieczność wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Wady, o których mowa w ust. 1 zostaną usunięte w terminie uzgodnionym przez strony na piśmie, staraniem i na koszt Wykonawcy, jednak w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
3. Zafakturowanie prac może nastąpić po usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres **24 miesięcy**.
2. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń będących wynikiem aktów wandalizmu.
3. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu podpisania przez Strony protokołu zdawczo-odbiorczego o którym mowa w § 7 ust. 3, jednak w sytuacji stwierdzenia wad przy odbiorze termin gwarancji ulega przedłużeniu o okres ich usunięcia.

§ 10

Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie ani rozporządzać nimi w jakiejkolwiek prawem przewidzianej formie bez zgody

Zamawiającego. W szczególności wierzytelność nie może być przedmiotem zabezpieczenia zobowiązań Wykonawcy (np. z tytułu umowy kredytu, pożyczki).

§ 11

Strony ustalają następujące kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:

- każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy - 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5,
- każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji określonych protokołem wraz z terminem ich usunięcia - 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5,
- odstąpienie od umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za:

- w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5.

3. Kary umowne mogą być potrącane z faktury wystawionej przez Wykonawcę, na co Wykonawca wyraża zgodę.

4. Niezależnie od kar określonych powyżej Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na drodze sądowej, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 12

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym przysługuje im prawo odstąpienia od niniejszej umowy w następujących przypadkach:

- a) Wykonawca bez uzasadnienia nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy i nie podejmuje jej pomimo upływu 7 dni od pisemnego wezwania przez Zamawiającego;
- b) Wykonawca bez uzasadnienia przerwał całkowicie realizację umowy i nie realizuje jej przez okres 7 dni od pisemnego wezwania przez Zamawiającego;
- c) Wykonawca nie realizuje zamówienia zgodnie z umową i ofertą;
- d) Nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy;
- e) w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia powyższych okoliczności

2. Pod rygorem nieważności rozwiązanie, wypowiedzenie lub odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie oświadczenia pisemnego i zawierającego uzasadnienie prawne i faktyczne.

3. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac na dzień odstąpienia oraz:

- a) zabezpieczy przerwane prace w zakresie wzajemnie uzgodnionym;
- b) na podstawie dokonanej inwentaryzacji Wykonawca wystawi świadectwo płatności obejmujące wartość wykonanych prac oraz zakupionych materiałów i urządzeń nie nadających się do wbudowania w inny obiekt, stanowiące podstawę do wystawienia przez Wykonawcę odpowiedniej faktury.

4. Koszty uzasadnione związane z odstąpieniem od umowy ponosi Strona, która spowodowała odstąpienie od umowy.

§ 13

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy, do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) oznaczyć teren robót lub miejsca, na których, pod którymi lub przez które mają być prowadzone roboty podstawowe lub tymczasowe, oraz wszelkie inne tereny jako miejsca pracy, które mogą być wymienione jako stanowiące część placu robót,
- b) zapewnić pełną ochronę i zabezpieczenie terenu wykonania prac,
- c) przestrzegać przepisów prawa budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, itp. oraz umożliwić wstęp na teren robót pracownikom organów kontrolujących, celem dokonywania kontroli i udzielić im danych i informacji wymaganych przepisami,
- d) podjąć wszelkie kroki dla ochrony środowiska na miejscu robót i poza nim, w celu uniknięcia szkód lub nadmiernej uciążliwości dla osób i dóbr publicznych lub innych ujemnych skutków, związanych z działaniem Wykonawcy,
- e) utrzymać teren robót w stanie wolnym od przeszkód oraz na bieżąco usuwać zbędne materiały, odpadki, śmieci, urządzenia prowizoryczne itp.
- f) po zakończeniu robót usunąć, na własny koszt, poza teren robót wszelkie urządzenia tymczasowe, zaplecze, itp. oraz pozostawić cały teren robót nadający się do użytkowania, w stanie uporządkowanym,
- g) usunąć niezwłocznie ujawnione wady i usterki,
- h) wszystkie materiały zastosowane podczas robót powinny posiadać obowiązujące świadectwa przydatności wyrobu do stosowania w budownictwie,

§ 14

1. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zamawiającego/Zleceniodawcę dla celów realizacji niniejszej umowy.
2. Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:
 - 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Gryfice, Pl. Zwycięstwa 37, 72-300 Gryfice;
 - 2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – Leszek Wójcikiewicz- tel. 91 38 53 259 iod@urząd.gryfice.eu;
 - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą:
 - a) w celu wykonania umowy - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.,
 - b) do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r., tj.: podania danych osobowych w związku z czynnościami procesowymi dotyczącymi roszczeń związanych z zawartą umową,
 - c) do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r., tj.: dochodzenia roszczeń związanych z zawartą umową;
 - 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa;
 - 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres realizacji umowy oraz dochodzenia roszczeń związanych z zawartą umową;
 - 6) posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania;
 - 7) ma Pani/Pan prawo wyrażenia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych ze względu na Pani/Pana szczególną sytuację – w przypadkach, kiedy przetwarzamy Pani/Pana dane na podstawie naszego prawnie uzasadnionego interesu;

8) ma Pani/Pan prawo do przenoszenia Pani/Pana danych osobowych, tj. prawo otrzymania od nas Pani/Pana danych osobowych, w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie informatycznym nadającym się do odczytu maszynowego. Można przestać te dane innemu administratorowi danych lub zażądać, abyśmy przestali Pani/Pana dane do innego administratora. Jednakże zrobimy to tylko jeśli takie przestanie jest technicznie możliwe. Prawo do przenoszenia danych osobowych przysługuje Pani/Panu tylko co do tych danych, które przetwarzamy na podstawie umowy z Panią/Panem lub na podstawie Pani/Pana zgody;

9) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;

10) podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy.

§ 15

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Kwestie sporne wynikłe na tle niniejszej umowy będzie rozstrzygać sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 16

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: