Załącznik nr 3

**Wytyczne ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.**

1. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć **ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej za szkody osobowe** (w tym ochrona dla zadośćuczynienia, jako następstwa szkody na osobie) **i rzeczowe** oraz następstwa ww. szkód powstałe w związku z prowadzoną działalnością i posiadanym mieniem z limitem odpowiedzialności nie mniejszym niż **500.000,00 PLN** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
2. Zakres ubezpieczenia powinien obejmować (z limitem nie niższym niż **500.000,00 PLN** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, o ile nie zaznaczono inaczej):
3. szkody spowodowane rażącym niedbalstwem osób ubezpieczonych,
4. szkody wyrządzone winną umyślną w ramach kl. reprezentantów z limitem nie niższym niż **100.000,00 PLN** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, **o ile Wykonawca zatrudnia pracowników**.
5. Dopuszcza się wprowadzenie udziału własnego/franszyzy redukcyjnej w wysokości nie wyższej niż 1.000 PLN dla szkód rzeczowych. Franszyza nie będzie miała zastosowania do szkód osobowych.
6. Okres ochrony ubezpieczeniowej powinien rozpoczynać się nie później niż od daty rozpoczęcia prac i trwać do czasu zakończenia prac przez Wykonawcę. W przypadku wydłużenia okresu realizacji umowy, okres ubezpieczenia wskazany w polisie powinien zostać odpowiednio skorygowany tak, aby obejmował cały okres realizacji prac przez Wykonawcę oraz okres dodatkowy.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zgłaszania uwag i zastrzeżeń do przedstawionej mu przez Wykonawcę polisy, które to muszą zostać uwzględnione przez Wykonawcę przed finalnym podpisaniem umowy w takim zakresie, w jakim ryzyko związane z wykonywaniem prac przez Wykonawcę uzasadnia konieczność wprowadzenia takich zmian lub też zawiera zapisy niekorzystne dla Zamawiającego, a żądane zmiany nie wykraczają ponad standardy rynkowe obowiązujące w tym zakresie.
8. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia zawartej umowy ubezpieczenia OC, po uwzględnieniu ewentualnych uwag zgodnie z pkt 6 wraz z udokumentowanymi płatnościami składki/ I raty składki, najpóźniej na 10 dni przed rozpoczęciem robót, oraz 10 dni po terminie płatności kolejnej raty składki.
9. W przypadku nie wywiązania się przez Wykonawcę z obowiązku zawarcia umowy ubezpieczenia OC na wskazanych powyżej warunkach, Zamawiający jest uprawniony do zawarcia przedmiotowej umowy we własnym zakresie, na koszt Wykonawcy.

Załącznik nr

**Wytyczne ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej projektantów, architektów lub inżynierów budownictwa**

Wykonawca lub podwykonawca (jeśli Wykonawca sam nie będzie wykonywał prac projektowych) zawrze i będzie utrzymywać, **niezależnie** **od obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej architektów i inżynierów budownictwa**, ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej projektanta, architekta lub inżynierów budownictwa według poniższych wymogów:

1. Zakres ubezpieczonej działalności powinien obejmować wszelkie prace projektowe wykonywane w związku z realizacją Umowy.
2. Umowy ubezpieczenia będą obejmować **odpowiedzialność cywilną ubezpieczonych za szkody w mieniu, na osobie oraz czyste straty finansowe** (tj. szkody niebędące następstwem szkód osobowych ani szkód rzeczowych) wraz z ich następstwami wyrządzone wskutek niedopełnienia obowiązków w związku lub w trakcie realizacji prac projektowych wykonywanych w związku z realizacją Umowy.
3. Ubezpieczonymi w ramach umowy ubezpieczenia będą: **Wykonawca projektu**, jego podwykonawcy, dalsi podwykonawcy oraz w granicach swojej odpowiedzialności i z zastosowaniem odpowiedzialności wzajemnej Zamawiający.
4. Zakresem ochrony powinny być objęte szkody wyrządzone na terytorium Polski wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania lub wskutek szkody wyrządzonej czynem niedozwolonym, włączając w to przypadki zbiegu roszczeń.
5. Zakresem ochrony powinny być objęte nie tylko czynności związane z projektowaniem, ale także w związku z wykonywaniem nadzoru autorskiego.
6. W przypadku korzystania z usług podwykonawców lub dalszych podwykonawców, ochrona ubezpieczeniowa powinna obejmować szkody, za które są odpowiedzialni podwykonawcy i dalsi podwykonawcy.
7. Ubezpieczenia te muszą obejmować odpowiedzialność za (alternatywnie):
   1. (claims made policy) szkody, dla których roszczenia zostaną zgłoszone w okresie realizacji Umowy, a także nie krótszym niż 12 miesięcy po zakończeniu okresów gwarancji zgodnie z niniejszą Umową. W okresie gwarancji, a także w okresie nie krótszym niż 12 miesięcy po jej zakończeniu Wykonawca lub podwykonawca (jeśli Wykonawca sam nie będzie wykonywał prac projektowych) zobowiązuje się zawierać polisy na kolejne 12 miesięczne okresy, na warunkach nie gorszych niż w niniejszych Wytycznych. Jeżeli umowa ubezpieczenia przewidywać będzie, że również zdarzenie będące przyczyną szkody (w szczególności działanie lub zaniechanie ubezpieczonego) powinno wystąpić w określonym czasie, to umowa ta powinna zawierać klauzulę zgodnie, z którą ochroną objęte są skutki zdarzeń zaistniałych od rozpoczęcia prac projektowych.

albo

* 1. (act committed policy) szkody wynikające ze zdarzenia (działania lub zaniechania ubezpieczonego) zaistniałego w okresie, co najmniej od dnia rozpoczęcia prac projektowych w związku z realizacją Umowy do dnia podpisania protokołu odbioru inwestycji bez zastrzeżeń, chociażby sama szkoda powstała lub została ujawniona, czy też roszczenie zostało zgłoszone po tym okresie, jednakże w granicach terminów przedawnienia określonych powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

1. Suma gwarancyjna przewidziana w umowie ubezpieczenia nie może być niższa niż **10.000.000,00 PLN** na jedno i wszystkie zdarzenia.
2. Okres ochrony ubezpieczeniowej powinien rozpoczynać się nie później niż od daty rozpoczęcia prac projektowych i trwać do czasu zakończenia prac przez Wykonawcę.
3. Jeśli protokół odbioru inwestycji nie zostanie podpisany w planowanym dniu jego podpisania lub okres realizacji Umowy ulegnie wydłużeniu, Wykonawca jest zobligowany odpowiednio przedłużyć przedmiotowe ubezpieczenie.
4. Przewidziany w umowie ubezpieczenia udział własny w szkodzie - franszyza redukcyjna, bądź integralna powinny być określone kwotowo i mogą dotyczyć wyłącznie szkód w mieniu i czystych strat finansowych oraz nie powinny przekraczać 50.000,00 PLN (słownie pięćdziesiąt tysięcy złotych) na jedno zdarzenie.
5. Ochrona ubezpieczeniowa obejmie zakresem szkody wyrządzone w środowisku naturalnym z sublimitem odpowiedzialności nie mniejszym niż **1.000.000,00 PLN** na jedno i wszystkie zdarzenia.
6. Ochrona ubezpieczeniowa obejmie również szkody wyrządzone w budowlach, budynkach wskutek ich osiadania, pękania itp. będącego skutkiem błędu w projektowaniu.
7. Ochrona ubezpieczeniowa obejmie także ewentualne koszty przebudowy, rekonstrukcji nawet wtedy, gdy nie doszło do wyrządzenia szkody w mieniu polegającej na jego uszkodzeniu lub zniszczeniu, a wznoszona budowla jest dotknięta wadą. Dodatkowo o ile rynek ubezpieczeniowy będzie oferował taki zakres ubezpieczenia na dzień jego negocjowania i zawierania, niniejsze ubezpieczenie powinno obejmować również rozszerzenie ochrony dla kosztów przeprojektowania z limitem (ponad franszyzę lub udział własny) nie mniejszym niż **250.000,00 PLN** (słownie sto tysięcy złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia.
8. Ochrona ubezpieczeniowa obejmie również tzw. szkody seryjne tj. szkody spowodowane tym samym uchybieniem (działaniem lub zaniechaniem), traktując wszystkie szkody spowodowane tym samym uchybieniem, jako pojedyncze zdarzenie.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zgłaszania uwag i zastrzeżeń do przedstawionej mu przez Wykonawcę umowy ubezpieczenia, które to muszą zostać uwzględnione przez Wykonawcę przed finalnym podpisaniem Umowy w takim zakresie, w jakim ryzyko związane z wykonywaniem prac przez Wykonawcę uzasadnia konieczność wprowadzenia takich zmian lub też zawiera postanowienia niekorzystne dla Zamawiającego, a żądane zmiany nie wykraczają ponad standardy rynkowe obowiązujące w tym zakresie.
10. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia projektów umowy ubezpieczenia OC projektantów oraz umowy ubezpieczenia, o której mowa w niniejszym Załączniku, po uwzględnieniu ewentualnych uwag zgodnie z pkt 16, wraz z udokumentowanymi płatnościami składki/raty składki, najpóźniej na 10 dni przed rozpoczęciem realizacji Umowy oraz 10 dni po terminie płatności każdej kolejnej raty składki.
11. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z obowiązku przedstawienia umowy ubezpieczenia na warunkach wskazanych w niniejszym załączniku, Zamawiający jest uprawniony do zawarcia przedmiotowej umowy we własnym zakresie, na koszt Wykonawcy.
12. Nie dopuszcza się stosowania wyłączenia ochrony ubezpieczeniowej dla szkód w pracach kontraktowych wykonywanych przez Wykonawcę.