

## PRZEDMIAR ROBÓT DO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
45231100-6 Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów  
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

NAZWA INWESTYCJI : PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE DO ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW BIUROWO-WARSZTATOWYCH  
I WEWNĘTRZNA INSTALACJA WODY DO HALI NAPRAW  
ADRES INWESTYCJI : UL. STEFANA BATOREGO 23 W GRODZISKU MAZOWIECKIM  
INWESTOR : WARSZAWSKA KOLEJ DOJAZDOWA SP. Z O.O.  
ADRES INWESTORA : UL. STEFANA BATOREGO 23, GRODZISK MAZOWIECKI  
BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : 3D PROJEKT PRZEMYSŁAW KOWALCZYK [www.3dprojektlublin.pl](http://www.3dprojektlublin.pl)  
mgr inż. Przemysław Kowalczyk upr. bud. nr LUB/0196/OWOS/09  
DATA OPRACOWANIA : 12.2024

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

PRZEDMIAR ROBÓT JEST DOKUMENTEM POMOCNICZYM DO DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ.  
WYCENĘ ROBÓT NALEŻY WYKONAĆ W OPRACIU O DOKUMENTACJĘ PROJEKTOWĄ.

Przedmiar niniejszy jest opracowaniem wstępnym sporządzonym dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych.  
Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Przedmiar należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową. Przedmiar jest dokumentem pomocniczym do dokumentacji projektowej.

Przedmiar nie stanowi podstawy do zamawiania jakichkolwiek materiałów.

Przed zamówieniem materiałów należy każdorazowo zweryfikować ich ilości i typ na budowie.

Kalkulację wykonano na podstawie:

1. Rozporządzenie wydane na podstawie art. 34 ust. 2 ustawy Pzp – rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. poz. 2458).

2. Rozporządzenie wydane na podstawie art. 103 ust. 4 ustawy Pzp – rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. poz. 2454).

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
12.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>BUDOWA PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO, WEWNĘTRZNA INSTALACJA WODY</b>					
1		<b>PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE</b>			
1	KNNR 1	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych	km		
d.1	0111-01		km	0.105	
		0.105			
				<b>RAZEM</b>	<b>0.105</b>
2	KNNR 1	Wykopy oraz przekopy wyk.na odkład koparkami przedsiębiornymi o poj.łyżki	m <sup>3</sup>		
d.1	0209-09	0.60 m3	m <sup>3</sup>	187.768	
		187.768			
				<b>RAZEM</b>	<b>187.768</b>
3	KNNR-W 2-01	Zabezpieczenie wykopów	m <sup>3</sup>		
d.1	0802-01		m <sup>3</sup>	187.768	
		187.768			
				<b>RAZEM</b>	<b>187.768</b>
4	KNNR 4	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich z zagęszczeniem	m <sup>3</sup>		
d.1	1411-03		m <sup>3</sup>	9.370	
		9.370			
				<b>RAZEM</b>	<b>9.370</b>
5	KNNR 1	Obsypka rur piaskiem z zagęszczeniem	m <sup>3</sup>		
d.1	0318-04		m <sup>3</sup>	37.480	
	analiza indywidualna	37.480			
				<b>RAZEM</b>	<b>37.480</b>
6	KNNR 1	Zasypanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,rowów,wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym ubijakam kat.gr. III-IV - grunt z wykopów	m <sup>3</sup>		
d.1	0214-05	140.918	m <sup>3</sup>	140.918	
				<b>RAZEM</b>	<b>140.918</b>
7	KNNR 1	Wywiezienie nadmiaru ziemi z załadowaniem koparkami o pojemności łyżki 0, 60 m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km, grunt o normalnej wilgotności kat. III-IV	m <sup>3</sup>		
d.1	0201-08	46.850	m <sup>3</sup>	46.850	
				<b>RAZEM</b>	<b>46.850</b>
8	KNNR-W 2-18	Zabezpieczenie kabla elektr.	kpl.		
d.1	0903-01		kpl.	3.000	
	analogia	3.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
9	KNNR 4	Przewierthy o długości do 20 m maszyną do wierceń poziomych	m		
d.1	1206-02		m	9.000	
	analogia	9.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>
10	KNNR-W 2-18	Rura PE 100 PN16 Dz 90 mm	m		
d.1	0109-03		m	12.500	
	z.sz.3.9. 9907	12.500			
				<b>RAZEM</b>	<b>12.500</b>
11	KNNR-W 2-18	Rura PE 100 PN16 Dz 63 mm	m		
d.1	0109-01		m	92.400	
	z.sz.3.9. 9907	92.400			
				<b>RAZEM</b>	<b>92.400</b>
12	KNNR-W 2-18	Rura osłonowa o średnicy 150 mm	m		
d.1	0109-07		m	3.000	
	z.sz.3.9. 9907	3.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
13	KNNR-W 2-18	Zasuwy żeliwne klinowe owalne kołnierzone F5 Dn80	kpl.		
d.1	0205-02		kpl.	1.000	
		1.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
14	KNNR 4	Obudowa teleskopowa do zasuw	szt		
d.1	1429-05		szt	1.000	
	analogia	1.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
15	KNNR 4	Skrzynka uliczna do zasuw	szt		
d.1	1429-05		szt	1.000	
		1.000			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	KNNR 4 d.1 1421-02 analogia	Obruki betonowe - 50x50x7 cm	kpl.		
		1.000	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
17	KNR-W 2-18 d.1 0114-02/03 z.sz.3.9. 9907	Trójnik kołnierzowy DN100/80	szt.		
		1.000	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
18	KNR-W 2-18 d.1 0111-04	Elektromufa Dz 110 PE	szt		
		2.000	szt	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
19	KNR-W 2-18 d.1 0111-04	Tuleja kołnierzowa Dz 110 PE z kołnierzem luźnym DN100 ze stali kwasoodpornej	szt		
		2.000	szt	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
20	KNR-W 2-18 d.1 0111-03	Tuleja kołnierzowa Dz 90 PE z kołnierzem luźnym DN80 ze stali kwasoodpornej	szt		
		1.000	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
21	KNR-W 2-18 d.1 0111-03	Elektromufa Dz 90 mm PE	szt		
		1.000	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
22	KNR-W 2-18 d.1 0513-05 analogia	Komora wodomierzowa wraz z przygotowaniem podłoża i podporami pod układ armatury	kpl		
		1.000	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
23	KNR-W 2-18 d.1 0111-03 analogia	Przejścia szczelne przez ścianę komory	szt		
		2.000	szt	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
24	KNR-W 2-18 d.1 0109-03 z.sz.3.9. 9907	Rura kielichowa PE PN10 Dz 90 mm	m		
		1.500	m	1.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.500</b>
25	KNR-W 2-18 d.1 0114-02	Kołnierz specjalny zabezpieczony przed przesunięciem DN80 mm PN16 dla rur z PE	szt.		
		1.000	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
26	KNR-W 2-18 d.1 0114-02	Trójnik kołnierzowy T DN80/50 mm z żeliwa sferoidalnego	szt.		
		1.000	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
27	KNR-W 2-18 d.1 0205-02	Zasuwa kołnierzowa z miękkim uszczelnieniem, długa, F5 Dn80	kpl.		
		2.000	kpl.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
28	KNR-W 2-18 d.1 0114-02	Króciec dwukołnierzowy DN80 mm z żeliwa sferoidalnego L=250 mm	szt.		
		1.000	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
29	KNNR 4 d.1 0141-02	Wodomierze śrubowe o śr. nominalnej 80 mm	kpl.		
		1.000	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
30	KNNR 4 d.1 0132-08 analogia	Zawór antyskażeniowy EA kołnierzowy DN80 mm	szt.		
		1.000	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
31	KNNR 4 d.1 0132-08 analogia	Kołnierz ślepy DN 80 mm z żeliwa sferoidalnego	szt.		
		1.000	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32	KNNR 4 d.1 0132-08 analogia	Kołnierz ślepy DN 80 mm z gwintem wewnętrznym 2"	szt.		
		1.000	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
33	KNNR 4 d.1 0106-06 z.sz. 3.3.	Rura stalowa 2"	m		
		1.000	m	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
34	KNNR 4 d.1 0130-06 analogia	Kolano stalowe z gwintem wewnętrznym 2"	szt.		
		1.000	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
35	KNNR 4 d.1 0132-03	Zawór kulowy 1 "	szt.		
		2.000	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
36	KNNR 4 d.1 0132-03	Izolator przepływów zwrotnych 1" EA	szt.		
		1.000	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
37	KNNR 4 d.1 0132-05 analogia	Redukcja 1"/1.1/2"	szt.		
		1.000	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
38	KNR-W 2-18 d.1 0111-01 analogia	Złączka zaciskowa dla rur z PE z gwintem wewnętrznym 1 1/2" /Dz 63 mm	złącz.		
		1.000	złącz.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
39	KNR-W 2-18 d.1 0114-02	Kolano kołnierzowe Q DN80 mm - rezerwa	szt.		
		1.000	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
40	KNR-W 2-18 d.1 0114-02	Kołnierz specjalny zabezpieczony przed przesunięciem DN80 mm PN16 dla rur z żeliwa/stali - rezerwa	szt.		
		1.000	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
41	KNNR 4 d.1 0106-08 z.sz. 3.3.	Rury zasilające ppoż. DN 80 mm PN10 żeliwo sfer./stal - rezerwa	m		
		1.000	m	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
42	KNR 2-28 d.1 0315-02	Oznakowanie tabliczkami na słupku betonowym	kpl.		
		2.000	kpl.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
43	KNR 2-19 d.1 0219-01 kalk. własna	Oznakowanie trasy przyłącza wodociągowego ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego - taśma ostrzegawczo-lokalizacyjna	m		
		104.900	m	104.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>104.900</b>
44	KNNR 4 d.1 1606-01	Próba wodna szczelności	200m - 1 prób.		
		0.525	200m - 1 prób.	0.525	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.525</b>
45	KNNR 4 d.1 1612-01	Jednokrotne płukanie przyłącza wodociągowego o śr. nominalnej do 150 mm	odc.20 0m		
		0.525	odc.20 0m	0.525	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.525</b>
46	KNNR 4 d.1 1611-01	Dezynfekcja rurociągów wodociągowych o śr.nominalnej do 150 mm	odc.20 0m		
		0.525	odc.20 0m	0.525	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.525</b>
<b>2</b>		<b>WEWNĘTRZNA INSTALACJA WODY</b>			
47	d.2 kalk. własna	Demontaże instalacji	kpl		
		1.000	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
48	KNR-W 2-15 d.2 0111-07	Rurociągi PP 75x12,5 PN20	m		
		14.300	m	14.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.300</b>
49	KNR-W 2-15 d.2 0111-06	Rurociągi PP 63x10,5 PN20	m		
		10.200	m	10.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.200</b>
50	KNR-W 2-15 d.2 0111-05	Rurociągi PP 50x8,3 PN20	m		
		24.850	m	24.850	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.850</b>
51	KNR-W 2-15 d.2 0111-04	Rurociągi PP 40x6,7 PN20	m		
		8.100	m	8.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.100</b>
52	KNR-W 2-15 d.2 0111-03	Rurociągi PP 32x5,4 PN20	m		
		28.900	m	28.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>28.900</b>
53	KNR-W 2-15 d.2 0111-02	Rurociągi PP 25x4,2 PN20	m		
		56.200	m	56.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>56.200</b>
54	KNR-W 2-15 d.2 0111-01	Rurociągi PP 20x3,4	m		
		30.000	m	30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
55	KNR 0-34 d.2 0101-12	Izolacja rurociągów śr. 75 mm	m		
		14.300	m	14.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.300</b>
56	KNR 0-34 d.2 0101-12	Izolacja rurociągów śr. 63 mm	m		
		10.200	m	10.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.200</b>
57	KNR 0-34 d.2 0101-12	Izolacja rurociągów śr. 50 mm	m		
		24.850	m	24.850	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.850</b>
58	KNR 0-34 d.2 0101-11	Izolacja rurociągów śr. 40 mm	m		
		8.100	m	8.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.100</b>
59	KNR 0-34 d.2 0101-11	Izolacja rurociągów śr.32 mm	m		
		28.900	m	28.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>28.900</b>
60	KNR 0-34 d.2 0101-10	Izolacja rurociągów śr.25 mm	m		
		56.200	m	56.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>56.200</b>
61	KNR 0-34 d.2 0101-10	Izolacja rurociągów śr.20 mm	m		
		30.000	m	30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
62	KNNR 4 d.2 0132-01	Zawory na podejściach pod przybory	szt.		
		22.000	szt.	22.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.000</b>
63	KNNR 4 d.2 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych	szt.		
		22.000	szt.	22.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.000</b>
64	KNNR 4 d.2 0132-03	Zawór odcinający kulowy o śr. 25 mm	szt.		
		5.000	szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
65	KNNR 4 d.2 0132-04	Zawory odcinające kulowe o śr. 32 mm	szt.		
		1.000	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
66	KNNR 4 d.2 0132-05	Zawory odcinające kulowe o śr. 40 mm	szt.		
		2.000	szt.	2.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
67	KNNR 4	Zawory odcinające kulowe o śr. 50 mm	szt.		
d.2	0132-06	1.000	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
68	KNR-W 2-15	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach	m		
d.2	0128-01	201.450	m	201.450	
				<b>RAZEM</b>	<b>201.450</b>
69	KNR-W 2-15	Próba szczelności instalacji wodociągowych	m		
d.2	0127-02	Przedmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	prób.		1.000
		1			
		201.450	m	201.450	
				<b>RAZEM</b>	<b>201.450</b>
70		Roboty budowlane towarzyszące	kpl		
d.2	kalk. własna	1.000	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>