

**UMOWA NR .....**  
[„Umowa”]

zawarta w dniu ..... w Jastrzębiu-Zdroju, pomiędzy:

**PGNiG TERMIKA Energetyka Przemysłowa S.A.**

adres: 44-335 Jastrzębie - Zdrój, ul. Rybnicka 6c,

wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X Gospodarczy pod nr rej. KRS 0000076747, NIP 633-10-05-997, REGON 272711500, kapitał zakładowy: 370 836 300,00 zł, opłacony w całości, NIP: 6331005997, REGON: 272711500.

[„Zamawiający”], którą reprezentują:

1. .... - .....,

2. .... - .....,

a

.....

adres .....,

(nr rej. KRS ....., NIP: ....., REGON ....., kapitał zakładowy ..... zł)

[„Wykonawca”], którą/ego reprezentują:

„Zamawiający” i „Wykonawca” zwani są razem „Stronami” lub indywidualnie „Stroną”.

**§ 1**

**PODSTAWA ZAWARCIA UMOWY**

Umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego nr **TEP/324/2025**, przeprowadzonego u Zamawiającego na podstawie obowiązującego u Zamawiającego wewnętrznego regulaminu udzielania zamówień – dostępnego pod adresem: <https://www.ptep.pl/dla-kontrahenta/przetargi/dokumenty-do-pobrania-2> i Oferty Wykonawcy z dnia .....

**§ 2**

**PRZEDMIOT UMOWY**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: **Przebudowa rurociągu gazowego ø500 wraz z zabudową odwadniacza w Zakładzie Jastrzębie-Zdrój, Oddział Moszczenica** [„Przedmiot Umowy”].

**§ 3**

**ZAKRES RZECZOWY**

Szczegółowy zakres rzeczowy Przedmiotu Umowy zawiera załącznik nr 1 - Opis Przedmiotu Zamówienia [„OPZ”].

**§ 4**

**TERMIN REALIZACJI**

Wykonawca zobowiązany jest wykonać Przedmiot Umowy w terminie **do 3 miesięcy** od dnia zawarcia Umowy.

**§ 5**

**WARUNKI REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY**

1. W zakres wykonania Przedmiotu Umowy wchodzi całość prac koniecznych do jego realizacji, w tym m.in. opracowanie wszelkiej niezbędnej dokumentacji, uzyskanie stosownych decyzji administracyjnych (jeśli dotyczy), wykonanie niezbędnych przekładek i rozbiórek, napraw, wymian wraz z wykonaniem wszystkich robót towarzyszących i wykończeniowych.
2. Wszystkie niezbędne materiały, narzędzia, transport oraz sprzęt techniczny w tym między innymi narzędzia specjalistyczne, potrzebne do wykonania prac określonych w § 3 Umowy dostarcza Wykonawca.

3. Zastosowane materiały lub urządzenia będą nowe, bez wad oraz będą posiadały wymagane obowiązującymi przepisami atesty, świadectwa jakości, certyfikaty bezpieczeństwa.
4. Miejscem realizacji Przedmiotu Umowy jest Zakład Jastrzębie-Zdrój, Oddział Moszczenica, ul. Energetyków 17, 44-330 Jastrzębie-Zdrój.
5. Wykonawca oświadcza, iż przed zawarciem Umowy zapoznał się z terenem budowy i jego otoczeniem, jak również uzyskał niezbędne informacje potrzebne do wykonania Przedmiotu Umowy i wszystkie te elementy uwzględnił w swojej ofercie, o której mowa w § 1 powyżej.
6. Zamawiający oświadcza, iż nie dysponuje biurami ani pomieszczeniami socjalnymi, które Wykonawca mógłby wykorzystać w trakcie realizacji Umowy.
7. Wykonawca w trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy będzie posługiwał się pracownikami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia, badania i przeszkolenia wymagane przepisami prawa. Ani Wykonawca, ani żaden z podwykonawców nie będzie korzystał (w jakiegokolwiek formie) przy realizacji Przedmiotu Umowy z pracowników Zamawiającego chyba, że Zamawiający wyrazi na to uprzednio zgodę na piśmie. Wykonawca zobowiązany jest zamieścić powyższe zastrzeżenie w umowie z podwykonawcą.
8. Wykonawca wykona wszystkie prace, określone w Umowie, zgodnie z obowiązującymi normami, ze szczególnym uwzględnieniem ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz aktualnymi polskimi normami, przepisów: dotyczących BHP, ppoż. ochrony środowiska w oparciu o najlepszą dostępną wiedzę oraz zgodnie z wewnętrznymi procedurami Zamawiającego.
9. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wszelkie dokumenty jakościowe oraz oświadczenie kierownika robót o zgodności wykonania prac z obowiązującymi normami, przepisami i warunkami Umowy (jeżeli dotyczy).
10. Wykonawca opracuje wszelką dokumentację niezbędną do realizacji Przedmiotu Umowy,
11. Wykonawca uzgodni z Zamawiającym dokumentację projektową przebudowy rurociągu gazowego wraz z zabudową odwadniacza gazowego.
12. Wykonawca zapewni na wykonywanych pracach należyłą jakość świadczonych usług.
13. Wykonawca odpowiedzialny jest za zapewnienie nadzoru i koordynacji prac podwykonawców. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania podwykonawców w szczególności jakości, aspekty środowiskowe, terminowości oraz bezpieczeństwo prac wykonywanych przez podwykonawców.
14. Przedmiot Umowy zostanie wykonany w sposób niepowodujący wystąpienia uszkodzeń w instalacjach i urządzeniach Zamawiającego. W przypadku zaistnienia takich uszkodzeń Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego ich usunięcia i pokrycia wszelkich wynikłych z tego tytułu kosztów i strat (między innymi: wszelkie naprawy, przerwy w produkcji, opłaty itd.)
15. Przedmiot Umowy będzie wolny od wszelkich wad fizycznych, wad prawnych oraz praw majątkowych osób trzecich.
16. Wykonawca dostarczy dokumentację w języku polskim w formie określonej w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
17. Opracowana dokumentacja projektowa będzie na bieżąco konsultowana i uzgadniana z Zamawiającym.
18. Z dniem podpisania protokołu końcowego odbioru prac (także w przypadku rozwiązania Umowy w trakcie jej trwania niezależnie od podstaw i przyczyn rozwiązania) oraz w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1 poniżej Wykonawca bez składania dodatkowego oświadczenia woli przenosi na Zamawiającego własność egzemplarzy dokumentacji i nośników, na których została utrwalona, a także autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji oraz prawo opracowań dokumentacji tj. prawo zezwalania na rozporządzanie oraz korzystanie z opracowań dokumentacji, jej adaptacji, zmian, aktualizacji, tłumaczeń. Przeniesienie praw następuje bez żadnych ograniczeń czasowych, na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworów lub ich części w dowolny sposób – wytwarzania dowolną techniką egzemplarzy utworów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w formie przestrzennej, użyczania i udostępniania utworów oraz ich egzemplarzy, w taki sposób, aby wybrane osoby mogły mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym (pola eksploatacji). Powyższe przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje w stanie wolnym od obciążeń i praw osób trzecich i obejmuje także wszelkie późniejsze zmiany w dokumentacji dokonywane przez Wykonawcę.
19. Wykonawca wyraża również zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego osobistych praw autorskich dla potrzeb eksploatacji, modernizacji oraz przebudowy, w szczególności poprzez możliwość wprowadzania wszelkich zmian w dokumentacji uznanych za konieczne przez Zamawiającego.
20. Wykonawca w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy nie doprowadzi do naruszenia jakichkolwiek autorskich praw osobistych lub majątkowych, w tym praw patentowych, praw autorskich i praw do znaków towarowych i innych praw własności intelektualnej.
21. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu osoby trzeciej zgłaszającej jakiegokolwiek roszczenia z wyżej wymienionych tytułów względem Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do całkowitego

- zaspokojenia roszczeń osób trzecich oraz do zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczenia z tego tytułu, w tym do pokrycia odszkodowań i kosztów związanych z dochodzeniem powyższych roszczeń.
22. W przypadku, gdy na skutek okoliczności opisanych w ust. 20 powyżej Zamawiający zostanie prawomocnie uznany za naruszającego autorskich praw osobistych lub majątkowych, Wykonawca zwróci lub uiszczy za Zamawiającego kwoty należne uprawnionemu podmiotowi trzeciemu.

## § 6

### PODWYKONAWCY

1. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy wraz ze szczegółowym wykazem robót zleczanych Podwykonawcy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Wykonawca ma obowiązek powiadomienia Podwykonawcy, a każdy Podwykonawca kolejnego Podwykonawcę o regulacjach umownych dotyczących Podwykonawców, zawartych w Umowie.
2. Zamawiający w terminie 7 dni roboczych może zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy, o którym mowa w ust.1 powyżej. Nieuwzględnienie zastrzeżeń Zamawiającego do projektu umowy ma taki skutek, jakby Zamawiający zgłosił – zgodnie z art. 647<sup>1</sup> k.c. - sprzeciw wobec wykonywania robót przez podwykonawcę (dalszego podwykonawcę).
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Zamawiający dopuszcza również przedłożenie elektronicznej umowy o podwykonawstwo w formie pliku .pdf opatrzonego kwalifikowanym (ważnym) podpisem elektronicznym osoby/osób prawnie upoważnionej/ych do reprezentowania stron umowy o podwykonawstwo oraz przesłanie jej na adres e-mail wskazany w § 7 ust. 1 lit. b). Umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności:
  - 1) zakres (wraz ze szczegółowym wykazem robót) powierzonej do wykonania części zamówienia,
  - 2) kwotę wynagrodzenia z wyszczególnieniem na kwotę netto, podatek VAT, kwotę brutto oraz sposób ich regulacji
  - 3) termin wykonania powierzonej części zamówienia,
  - 4) warunki dokonania płatności wynagrodzenia,
  - 5) termin płatności wynagrodzenia,
  - 6) numer rachunku bankowego, na który należy dokonać zapłaty za wykonanie zamówienia.
4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
  - 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę;
  - 2) uzależniających zwrot przez Wykonawcę Podwykonawcy kwot zabezpieczenia, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej.
6. Wykonawca, w terminie do 7 dni od powiadomienia przez Zamawiającego, ma obowiązek doprowadzenia do zmiany Umowy o podwykonawstwo w przypadku określonym w ust. 6 oraz na wezwanie Zamawiającego w przypadku przedłożenia Umowy o podwykonawstwo, zawierającej termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku.
7. W przypadku zawarcia Umowy o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany do dokonania zapłaty we własnym zakresie wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
8. Jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego Umowie o podwykonawstwo, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem należnego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
9. W przypadku zaspokojenia roszczeń Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje roszczenie regresowe do Wykonawcy do pełnej wysokości kwoty zapłaconej

- Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wraz z odsetkami oraz ewentualnymi udokumentowanymi kosztami poniesionymi przez Zamawiającego w związku z dochodzeniem roszczenia przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
10. Jeżeli Wykonawca nie zapłaci Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy należnego wynagrodzenia, wówczas będzie to równoznaczne z nienależytym wykonaniem Umowy przez Wykonawcę i Zamawiającemu w takim przypadku przysługiwać będzie prawo dokonania bezpośrednio płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy. Każda kwota zapłacona na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy przez Zamawiającego będzie podlegać potrąceniu wraz z należnymi odsetkami z najbliższych płatności Zamawiającego na rzecz Wykonawcy, a jeżeli nie będzie to możliwe, to będzie podlegała zapłacie przez Wykonawcę.
  11. Przed dokonaniem zapłaty Podwykonawcy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia żądania Podwykonawcy.
  12. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:
    - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty lub,
    - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości, co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, lub
    - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
  13. Kwota wynagrodzenia zapłacona przez Zamawiającego Podwykonawcy, dalszemu Podwykonawcy lub skierowanej do depozytu sądowego obniża wynagrodzenie Wykonawcy należne z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy co należy rozumieć, iż taka zapłata lub złożenie do depozytu zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty odpowiedniej części wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.
  14. W przypadku powierzenia wykonania części robót Podwykonawcom, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ich należyte wykonanie zgodnie z dokumentacją, normami i obowiązującymi przepisami. Wykonawca nie może zlecić Podwykonawcy realizacji Przedmiotu Umowy w przypadku zgłoszenia sprzeciwu przez Zamawiającego (także w trybie wskazanym w ust.2 powyżej).
  15. Umowy z Podwykonawcami nie zwalniają Wykonawcy z żadnego zobowiązania lub odpowiedzialności wynikającej z Umowy. Odpowiedzialność Wykonawcy za działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia dokonane przez Podwykonawcę jest taka sama jakby tych działań, zaniechań, zaniedbań lub uchybień dopuścił się Wykonawca.
  16. Zapisy § 6 Umowy stosuje się do każdej zmiany umowy o podwykonawstwo.
  17. Zapisy § 6 Umowy nie wyłączają uprawnienia Zamawiającego do złożenia sprzeciwu wobec wykonania robót przez podwykonawcę, w trybie art. 647<sup>1</sup> § 1 Kodeksu cywilnego.

## § 7 OBOWIĄZKI STRON

1. Przedstawicielem ze strony Zamawiającego w zakresie realizacji postanowień Umowy będą:
  - a) Nadzorujący umowę: ....., tel. ...., e-mail: .....
  - b) Realizujący umowę: ....., tel. ...., e-mail: .....
  - c) W zakresie techniczno-organizacyjnym oraz podczas prowadzenia nadzoru gwarancyjnego po podpisaniu końcowego protokołu odbioru prac, będzie: ....., tel. ...., e-mail: .....
 lub w razie ich nieobecności osoby przez nie wyznaczone.
2. Przedstawicielem ze strony Wykonawcy w zakresie realizacji postanowień Umowy będzie:
  - a) ....., tel. ...., e-mail: .....
  - b) ....., tel. ...., e-mail: .....
 lub w razie ich nieobecności osoba/y przez nich wyznaczona/e.
3. Strony zastrzegają sobie możliwość zmiany swoich przedstawicieli, co nie stanowi zmiany Umowy i wymaga do swej ważności wyłącznie pisemnego powiadomienia Strony.
4. W przypadku, gdy zgodnie z Prawem budowlanym, będzie wymagane ustanowienie kierownika budowy dla potrzeb realizacji zakresu Umowy, wówczas przed przekazaniem terenu budowy Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu oświadczenie kierownika budowy, stwierdzające sporządzenie

- planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a w przypadku, gdy będzie tego wymagał właściwy organ, informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 45a ust. 1 pkt 3) ustawy Prawo budowlane.
5. Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt zorganizować teren budowy, strzec mienia zgromadzonego na terenie budowy, a także zapewnić właściwe warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.
  6. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia bezpieczeństwa na terenie budowy, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126), w szczególności:
    - 1) Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy;
    - 2) Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.
  7. Wykonawca będzie ponosił w okresie realizacji Przedmiotu Umowy, koszty zużycia wody, energii elektrycznej.
  8. Wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć teren budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami i urządzeniami.
  9. Wykonawca ma obowiązek umożliwić wstęp na teren budowy osobom wskazanym przez Zamawiającego, a także pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz udostępnić im dane i informacje wymagane tą ustawą.
  10. Przed odbiorem końcowym Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy.
  11. Wykonawca w pełni odpowiada za zgodność z normami i obowiązującymi przepisami zastosowanych materiałów i urządzeń przy użyciu, których będzie realizował Przedmiot Umowy:
    - 1) materiały i urządzenia, o których mowa w § 5 ust. 3, powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane,
    - 2) wszystkie materiały i urządzenia, o których mowa w § 5 ust. 3, powinny być fabrycznie nowe oraz posiadać aktualną gwarancję producenta.
  12. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać, w stosunku do wskazanych wyrobów, odpowiednie deklaracje, certyfikaty, potwierdzające spełnienie przepisów, norm i wymagań określonych m.in. w projekcie budowlano-wykonawczym oraz wytycznych, na podstawie których realizowany jest Przedmiot Umowy oraz dopuszczenie do stosowania w budownictwie.
  13. Wykonawca zapewni potrzebny potencjał ludzki, oprzyrządowanie oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów (dotyczy m.in. zagęszczenia gruntu, próby szczelności). Badania, o których mowa wyżej oraz wynikające z obowiązujących norm i przepisów oraz warunków technicznych wykonania i odbioru robót, będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
  14. Wykonawca każdorazowo na żądanie Zamawiającego przedłoży opłaconą polisę ubezpieczeniową (wymagana suma gwarancyjna nie niższa niż 200 000 PLN) w zakresie prowadzonej działalności, od odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzeniem robót, a także ruchem pojazdów mechanicznych na przedmiotowym zadaniu. Polisa ubezpieczeniowa wymagana jest przez cały okres realizacji Umowy.
  15. W przypadku, gdy w trakcie realizacji Umowy, polisa o której mowa w ust. 14 utraci swoją ważność, Wykonawca zobowiązany jest do odnawiania polisy ubezpieczeniowej w wymaganym przez Zamawiającego zakresie przez cały okres realizacji Umowy. W przypadku braku przedstawienia polisy na 7 dni przed zakończeniem ważności polisy, która wymaga odnowienia, Zamawiający ma prawo do zawarcia takiej polisy na koszt Wykonawcy niewywiązującego się z tego zobowiązania, obciążając go kosztami bezpośrednio lub przez potrącenie.
  16. Wykonawca jest wytwórcą odpadów powstałych w toku prac, w rozumieniu zapisów Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach i jest zobowiązany do postępowania z tymi odpadami zgodnie z wymaganiami tej ustawy.
  17. Po zakończeniu prac Wykonawca przekaze Zamawiającemu informację o rodzaju i ilości odpadów uzyskanych w wyniku prowadzonych prac. W razie uzyskania odpadów przedstawiających wartość rynkową dokona ich wyceny i przekaze Zamawiającemu. Pozostałe odpady, do których wywozu i utylizacji Wykonawca został zobowiązany zgodnie z zapisami Umowy, zostaną odebrane i zagospodarowane przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1.
  18. Jeżeli w ramach realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca odzyska złom metalowy (pochodzący w szczególności z demontaży lub rozbiórek infrastruktury lub budynków i budowli Zamawiającego), złom ten

stanowi własność Zamawiającego, a Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć go i złożyć w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

## **§ 8 ODBIORY**

1. Po wykonaniu przez Wykonawcę prac wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy, podpisany zostanie protokół odbioru prac. Protokół odbioru powinien być podpisany przez przedstawicieli Stron, określonych w § 7 ust. 1 i ust. 2 powyżej lub w razie ich nieobecności przez osoby przez nich wyznaczone.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu, w formie pisemnej, gotowość do odbioru końcowego.
3. Nie później niż 5 dni przed zgłoszeniem przez Wykonawcę gotowości do odbioru, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację powykonawczą i dokumentację jakościową zainstalowanych urządzeń oraz materiałów. Dodatkowo wymagana jest instrukcja obsługi oraz DTR urządzeń. Całość dokumentacji należy przekazać w dwóch egzemplarzach papierowych i dwóch egzemplarzach elektronicznych na nośniku pendrive.
4. Odbiór końcowy to przekazanie i przyjęcie (odbiór) Przedmiotu Umowy gotowego do rozpoczęcia jego eksploatacji, po sprawdzeniu zgodności z Umową.
5. Odbiór końcowy dokonywany będzie komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego. Zamawiający każdorazowo powiadomi Wykonawcę o terminie odbioru, a Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego będzie uczestniczył w pracach komisji.
6. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy Przedmiotu Umowy w ciągu 5 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do tego odbioru.
7. Wykonawca ma obowiązek, nie później niż w dniu rozpoczęcia odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, dostarczyć Zamawiającemu: dziennik budowy, zaświadczenia właściwych jednostek i organów wymagane przepisami i projektem budowlanym, a także inne dokumenty związane z Przedmiotem Umowy, niezbędne do właściwego użytkowania Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego.
8. Zamawiający ma prawo odstąpić od czynności odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, jeżeli w czasie tych czynności stwierdził istotne wady, aż do czasu ich usunięcia, a także, jeżeli Wykonawca nie wykonał wymaganych prób lub sprawdzeń, nie przedłożył wymaganych dokumentów - aż do czasu przeprowadzenia prób lub przekazania Zamawiającemu dokumentów.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia – wyznaczy termin na usunięcie stwierdzonych wad, w przypadku nie podjęcia prac w wyznaczonym terminie Zamawiający ma prawo do zlecenia usunięcia stwierdzonych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy;
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają korzystanie z Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem to Zamawiający może odstąpić w całości lub w części od Umowy lub żądać wykonania Przedmiotu Umowy lub jego odpowiedniej części po raz drugi. W przypadku odstąpienia bądź niewywiązania się z powyższego żądania Zamawiający może zlecić wykonanie Przedmiotu Umowy albo jego odpowiedniej części od nowa osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy,
  - 3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, lecz umożliwiają korzystanie z Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający ma prawo do odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia.
10. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace, materiały i urządzenia użyte do usunięcia wad.
11. Strony postanawiają, że z czynności odbioru robót będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wówczas wad.
12. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad. W zakresie odbioru będą stosowane postanowienia ust. 6-9.
13. Jeżeli Zamawiający z przyczyn określonych w ust. 9 odstąpił od czynności odbiorowych, to ponowny odbiór wymaga dopełnienia przez Wykonawcę czynności określonych w ust. 6-8.

## **§ 9 WYMAGANIA ZINTEGROWANEGO SYSTEMU ZARZĄDZANIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA, P.POŻ. I BHP**

1. W związku z wdrożeniem u Zamawiającego Zintegrowanego Systemu Zarządzania opartego na normach: PN-EN ISO 9001, PN-EN ISO 14001, PN- ISO 45001:2018-06, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług zgodnie z instrukcją nr 19/TEP/2005 w zakresie BHP, p.poż. i ochrony środowiska dla wykonujących świadczenia na rzecz PGNiG TERMIKA Energetyka Przemysłowa S.A.

2. W/w instrukcja jest udostępniona na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: <https://www.ptep.pl/dla-kontrahenta/warunki-wspolpracy>.
3. Wykonawca wyraża zgodę na włączenie postanowień instrukcji, o której mowa powyżej, do Umowy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego zmian w instrukcji, o której mowa powyżej, w trakcie okresu realizacji Umowy. Zamawiający będzie informował Wykonawcę o zmianach dokonywanych w instrukcji, o której mowa powyżej, poprzez udostępnianie aktualnej wersji tej instrukcji w formie elektronicznej pod adresem wskazanym w ustępie 2 powyżej.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania z w/w instrukcją wszystkich pracowników uczestniczących w realizacji Przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca ponosi samodzielnie (na zasadzie ryzyka) odpowiedzialność za nieprzestrzeganie postanowień instrukcji przez swoich podwykonawców.

## § 10 WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie zakresu rzeczowego Przedmiotu Umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie netto w wysokości: ..... zł (słownie: ..... złotych).
2. Do wynagrodzenia, o którym jest mowa w ust. 1 powyżej zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 powyżej jest wynagrodzeniem ryczałtowym i zawiera wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy. Ryzyko niewłaściwego oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy ponosi Wykonawca. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 powyżej.
4. Ustalone wynagrodzenie ma charakter stały i niezmienny niezależnie od rozmiarów prac i kosztów ponoszonych przez Wykonawcę podczas ich realizacji.
5. Wykonawca wystawi fakturę VAT w terminie do 7 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
6. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w fakturze do płatności jest rachunkiem ujawnionym w „Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT” prowadzonym w postaci elektronicznej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, dostępnym poprzez wyszukiwarkę umieszczoną pod adresem: <https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka>. W przypadku braku takiego ujawnienia, Zamawiający złoży zawiadomienie o zapłacie należności na rachunek wskazany w fakturze do naczelnika urzędu skarbowego właściwego dla Wykonawcy, zgodnie z treścią art. 117ba § 3 Ordynacji podatkowej, bez konieczności odrębnego wezwania lub powiadomienia Wykonawcy w powyższym zakresie.
7. W okresie trwania realizacji Umowy jej wartość nie będzie indeksowana.
8. Zamawiający nie dopuszcza stosowania zaliczek.
9. Należności wynikające z Umowy, w tym odsetki, nie mogą być przedmiotem obrotu prawnego bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
10. Niedopuszczalne jest zbywanie wierzytelności głównej oraz pobocznych na rzecz osób trzecich.
11. Na fakturach VAT Wykonawca będzie umieszczał numer Umowy.
12. W przypadku uzyskania zgody Zamawiającego na przesłanie faktury w formie elektronicznej – wystawioną fakturę włącznie z kopią protokołu odbioru, na podstawie którego została wystawiona, Wykonawca dostarczy elektronicznie na wskazany adres poczty email: [e-fzakup@termika.pgnig.pl](mailto:e-fzakup@termika.pgnig.pl) od poniedziałku do piątku do godz. 13:30.
13. Zapłata należności nastąpi przelewem na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT w terminie:
  - a) 30 dni od daty jej wpływu do Zamawiającego w przypadku dostarczenia faktury w wersji papierowej do siedziby Spółki.
  - b) 30 dni od daty jej dostarczenia przez Wykonawcę elektronicznie – na warunkach określonych w ust. 12 powyżej.
14. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych oraz Załącznika nr 1 do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 roku uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014 ze zm.).

**§ 11****WARUNKI GWARANCJI**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na Przedmiot Umowy na okres **24 miesięcy**.
2. Gwarancja obejmuje roboty budowlane, montażowe, dostarczone materiały i urządzenia. Wykonawca odpowiada w ramach udzielonej gwarancji, za wady fizyczne Przedmiotu Umowy oraz jeżeli Przedmiot Umowy nie posiada właściwości, o których istnieniu Wykonawca zapewnił Zamawiającego lub które winien był uzyskać w efekcie realizacji Przedmiotu Umowy.
3. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu podpisania protokołu końcowego odbioru Przedmiotu Umowy, a w przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze końcowym – od daty potwierdzenia ich usunięcia.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego terminu.
5. Wykonawca w okresie gwarancji zapewni serwis gwarantujący usunięcie zgłoszonej przez Zamawiającego wady (niepowodującej przerwy w przesyle gazu) w czasie do 5 dni od pisemnego zgłoszenia.
6. Wykonawca w okresie gwarancji zapewni serwis gwarantujący usunięcie zgłoszonej przez Zamawiającego wady (powodującej przerwy w przesyle) niezwłocznie po jej zgłoszeniu przez Zamawiającego (w terminie wskazanym przez Zamawiającego w zgłoszeniu).
7. Jeżeli Wykonawca, w przypadku wystąpienia awarii, o której mowa w ust. 6, nie przystąpi do jej usuwania w terminie określonym przez Zamawiającego, Wykonawca zostanie obciążony wszystkimi kosztami spowodowanymi wystąpieniem awarii oraz związanymi z jej usunięciem, na podstawie kosztorysu sporządzonego przez Zamawiającego, bazującego na kosztach rzeczywistych oraz aktualnych na dzień awarii, średnich stawkach Sekocenbudu.
8. Awaria (wada powodująca przerwę w przesyle gazu) może zostać usunięta przez Zamawiającego bez zbędnej zwłoki – powyższe nie powoduje utraty gwarancji obejmującej Przedmiot Umowy.
9. W każdym przypadku usunięcie wady musi zostać potwierdzone przez Zamawiającego w protokole odbioru.
10. Usunięcie stwierdzonych wad lub usterek nastąpi na koszt Wykonawcy.
11. Strony zgodnie postanawiają, że okres rękojmi za wady Przedmiotu Umowy jest równy okresowi gwarancji. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

**§ 12****KARY UMOWNE**

1. W przypadku nieterminowego wykonania Przedmiotu Umowy w odniesieniu do terminu określonego w § 4 Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku nieterminowego przystąpienia do naprawy gwarancyjnej w odniesieniu do terminu, o którym mowa w § 11 Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z powodów leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z powodów leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy.
5. Łączna wysokość kar umownych naliczona Wykonawcy, na podstawie postanowień ust 1- 4 powyżej, nie może przekroczyć równowartości 30% łącznego wynagrodzenia netto, określonego w § 10 ust 1 Umowy.
6. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od nałożenia kar umownych lub zmniejszenia kar umownych po analizie okoliczności danego przypadku lub zaakceptowaniu przez Zamawiającego działań naprawczych przedstawionych przez Wykonawcę.
7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną przewidzianą w instrukcji, o której mowa w § 13 ust. 1 Umowy w każdym wypadku, w którym Zamawiający ustali, iż Wykonawca lub osoby, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność (w szczególności na podstawie § 13 Umowy) dopuściły się naruszenia / nieprzestrzegania postanowień tej instrukcji.
8. Kara umowna jest wpłacana przez Wykonawcę na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy w terminie wskazanym w nocie obciążeniowej/wezwaniu do zapłaty kary.
9. Zamawiający ma prawo potrącać naliczone kary umowne z bieżących płatności.

10. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w przepisach prawa powszechnie obowiązującego, gdy zastrzeżone kary umowne nie pokrywają rzeczywistej szkody.

### § 13

#### **WARUNKI NAKŁADANIA KAR UMOWNYCH ZA NIEPRZESTRZEGANIE PRZEPISÓW BHP I OCHRONY ŚRODOWISKA**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do okresowych kontroli przestrzegania obowiązujących przepisów BHP, ppoż. i ochrony środowiska. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości, Zamawiający zastrzega sobie możliwość:
  - 1) wstrzymania prac bez odszkodowania,
  - 2) naliczenia kar umownych za nieprzestrzeganie ww. przepisów, zgodnie z taryfikatorem zamieszczonym w punkcie X Instrukcji nr 19/TEP/2005 dla firm świadczących usługi na rzecz PGNiG TERMIKA Energetyka Przemysłowa S.A., dotyczącej wymagań BHP, ppoż. i ochrony środowiska.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty ww. kar umownych w ciągu 14 dni od daty wystawienia przez Zamawiającego noty obciążeniowej. Podstawą wystawienia noty obciążeniowej jest protokół pokontrolny podpisany przez odpowiednie służby Zamawiającego oraz przedstawiciela Wykonawcy sprawującego nadzór nad wykonywanymi pracami.

### § 14

#### **TAJEMNICA SPÓŁKI**

1. Z zastrzeżeniem ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się do ochrony oraz do nieudostępniania osobom trzecim wszelkich informacji, w tym także informacji technicznych, technologicznych lub organizacyjnych stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego w rozumieniu art. 11 ust. 4 Ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, przekazywanych lub udostępnianych mu przez Zamawiającego w jakiegokolwiek postaci lub formie w związku z realizacją Umowy oraz wszelkiej dokumentacji wykonanej w ramach Umowy, na podstawie informacji posiadanych przez Wykonawcę i przekazanych lub udostępnionych przez Zamawiającego w czasie trwania Umowy.
2. Powyższe zobowiązanie nie dotyczy informacji objętych ochroną na mocy przepisów prawa, do których Strony będą stosować zasady ochrony oraz warunki i tryb udostępniania wynikające z właściwych przepisów.
3. Wykonawca odpowiada za dochowanie obowiązku nieudostępniania informacji, o których mowa w ust. 1 przez swoich przedstawicieli, pracowników oraz osoby współpracujące, w tym podwykonawców.
4. Informacje, których dotyczą zobowiązania określone w ust.1 i ust.2, Strony będą określać w ramach Umowy oraz jej wykonywania mianem „informacji poufnych”.
5. Informacjami poufnymi nie są:
  - 1) informacje, które są powszechnie znane,
  - 2) informacje uzyskane od osób trzecich, które miały prawo ich posiadania i ujawnienia oraz informacje wynikające z przetworzenia tych informacji z zastrzeżeniem, że nie stały się one znane w wyniku naruszenia przez którąkolwiek ze Stron postanowień Umowy,
  - 3) informacje i dokumenty, które zostały zidentyfikowane oraz oznaczone w sposób jednoznacznie określający, że nie stanowią tajemnicy Zamawiającego.
6. Wykonawca jest zwolniony z obowiązku zachowania w poufności informacji w przypadku, gdy obowiązek ich ujawnienia wynikać będzie z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, Wykonawca będzie zobowiązany do:
  - 1) natychmiastowego pisemnego poinformowania Zamawiającego o obowiązku ujawnienia informacji poufnych, o ile będzie to dopuszczalne na podstawie przepisów prawa, celem umożliwienia Zamawiającemu sprzeciwienia się ujawnieniu,
  - 2) ujawnienia tylko takiej części informacji poufnych, jaka jest wymagana przepisami prawa,
  - 3) podjęcia wszelkich możliwych działań w celu zapewnienia, iż ujawnione informacje poufne będą traktowane w sposób poufny oraz że będą wykorzystywane wyłącznie w celu określonym przepisami prawa.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystywania informacji poufnych tylko dla prawidłowej realizacji Umowy oraz do ich należytego zabezpieczenia i ograniczenia dostępu do tych informacji jedynie dla osób upoważnionych.
9. Wykonawca zobowiązuje się nie kopiować, nie powielać, ani w żaden inny sposób nie utrzymywać informacji poufnych, ani nośników, na których zostały one zapisane, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

10. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszelkich informacji poufnych udostępnionych lub przekazanych mu w celu prawidłowej realizacji Umowy lub do zwrotu Zamawiającemu ich materialnych nośników, w każdym przypadku, gdyby dalsze korzystanie z nich było niecelowe, jednak nie później niż z upływem czasu obowiązywania Umowy, chyba, że postanowienia Umowy lub przepisy prawa powszechnie obowiązującego stanowią inaczej.
11. Zobowiązanie Wykonawcy do zachowania w tajemnicy informacji trwa przez cały okres wykonywania Umowy, a także po jej wykonaniu - przez czas nieoznaczony.
12. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy, odpowiedniego zabezpieczenia oraz niewykorzystywania wszelkich informacji dotyczących prowadzonych negocjacji/wykonania przedmiotu Umowy, jak również informacji dotyczących drugiej strony Umowy oraz jej działalności, w których posiadanie wszedł w związku z prowadzonymi negocjacjami/ zawarciem/wykonaniem Umowy.
13. Wykonawca oświadcza, iż w związku z posiadaniem przez ORLEN S.A. z siedzibą w Płocku – podmiot dominujący w stosunku do Zamawiającego – statusu spółki publicznej, wyraża zgodę na przekazanie Umowy ORLEN S.A. na potrzeby zgodnego z prawem wykonania przez ORLEN S.A. obowiązków in-formacyjnych wynikających z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE oraz podawanie do publicznej wiadomości informacji dotyczących przedmiotowej umowy oraz na potrzeby działalności operacyjnej.
14. Wykonawca oświadcza, iż Informacje Poufne mogą zostać ujawnione przez Zamawiającego w ramach grupy kapitałowej ORLEN, tj. ORLEN S.A. lub podmiotom zależnym, bezpośrednio lub pośrednio od ORLEN S.A. – spółki dominującej - w rozumieniu art. 4 ustawy z dnia 15 września 2000 roku Kodeksu spółek handlowych oraz ich audytorom. W szczególności Informacje poufne mogą zostać ujawnione spółce ORLEN Centrum Usług Korporacyjnych Sp. z o.o. w związku z prowadzeniem przez ten podmiot obsługi finansowo-księgowej Zamawiającego, a także spółce: ORLEN TERMIKA S.A. w związku z koniecznością uzyskiwania wymaganych zgód korporacyjnych.

## § 15

### KLAUZULA SIŁY WYŻSZEJ

Od obowiązków wynikających z Umowy Strony mogą być zwolnione w przypadku zaistnienia tzw. „siły wyższej”, za którą uważa się nieprzewidziane wydarzenia, które wystąpią niezależnie od woli Stron i po zawarciu Umowy, a którym Strona nie będzie mogła zapobiec, przy dołożeniu należytej staranności, udaremniając częściowe lub całkowite wypełnienie zobowiązań umownych takich jak: pożary, powodzie, trzęsienia ziemi, strajki, wojna, mobilizacja, działania wojenne wroga, rekwizycja, embargo lub zarządzenia władz. Nie uznaje się za „siłę wyższą” brak siły roboczej, materiałów i surowców chyba, że jest to spowodowane wystąpieniem „siły wyższej”. O zaistnieniu okoliczności uznanych za „siłę wyższą”, Strony zobowiązane są niezwłocznie się powiadomić, nie później jednak niż w terminie 3 dni od wystąpienia „siły wyższej” – pod rygorem utraty prawa do powoływania się na wydarzenia lub okoliczności związane z „siłą wyższą” - zawiadomić drugą Stronę na piśmie o wydarzeniu lub okolicznościach stanowiących „siłę wyższą” wymieniając przy tym zobowiązania, z których nie może lub nie będzie mogła się wywiązać oraz wskazując przewidywany okres, w którym nie będzie możliwe wykonywanie Umowy. Powinna także dążyć do kontynuowania realizacji swoich zobowiązań w możliwym zakresie oraz podjąć działania niezbędne do zminimalizowania skutków działania „siły wyższej” oraz czasu jej trwania.

## § 16

### WARUNKI ROZWIĄZANIA UMOWY

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy z powodów leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpił do wykonania Umowy, albo mimo uwag, wykonuje Umowę wadliwie lub bez przestrzegania obowiązujących przepisów bhp i ochrony środowiska, zastosowanie znajduje wtedy postanowienie § 12 ust. 3 Umowy.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

**§ 17****WARUNKI DOKONYWANIA ZMIAN W UMOWIE**

1. Zmiany Umowy mogą być dokonywane jedynie na piśmie – pod rygorem nieważności – w formie aneksów do Umowy za wyjątkiem:
  - a) zmiany adresu, na który ma być przesyłana korespondencja. W przypadku nie powiadomienia Strony o zmianie adresu, korespondencja wysłana na dotychczasowy adres uważana będzie za doręczoną,
  - b) zmiany przedstawicieli Stron ujętych w Umowie o których mowa w § 7,
  - c) zmiany kapitału zakładowego Stron,przy czym Strony zobowiązane są do pisemnego powiadomienia drugiej Strony o wystąpieniu w/w sytuacji.
2. Dopuszcza się zmianę Umowy w następujących przypadkach:
  - 1) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi w szczególności: klęski żywiołowe, wystąpienie nietypowych dla klimatu polskiego warunków atmosferycznych odbiegających od typowych, szczególnie niesprzyjających, uniemożliwiających prowadzenie zamówień/robót budowlanych zgodnie z technologią ich wykonywania, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, np. gradobicia, trąby powietrzne, zjawiska niestandardowe w klimacie polskim;
  - 2) zmiany spowodowane wyjątkowo niesprzyjającymi warunkami klimatycznymi, uniemożliwiającymi prowadzenie prac będących przedmiotem Umowy, przeprowadzenie rozruchów, prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie, przeprowadzenia rozruchów, prób i sprawdzeń oraz dokonywania odbiorów nie jest następstwem okoliczności, za które ponosi winę któraś ze Stron;
  - 3) zmiany przepisów prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego, co powoduje konieczność dostosowania dokumentacji do zmiany przepisów, które nastąpiły w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy;
  - 4) wystąpienia innych okoliczności o charakterze technicznym lub eksploatacyjnym, niezawinionych przez Wykonawcę, powodujących brak możliwości terminowej, prawidłowej lub pełnej realizacji Przedmiotu Umowy;
  - 5) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujące niemożliwością prowadzenia prac;
  - 6) zmiany spowodowane wydłużającymi się procedurami związanymi z uzyskaniem stosownych decyzji administracyjnych,
  - 7) uzasadnione obiektywnymi okolicznościami jakiegokolwiek inne opóźnienie, utrudnienie lub przeszkoda spowodowane lub dające się przypisać Zamawiającemu lub innemu Wykonawcy, zatrudnionemu przez Zamawiającego na terenie budowy.
3. W przypadkach określonych wyżej, Strony uzgodnią nowy termin wykonania prac (jeżeli będzie taka konieczność) w formie pisemnego aneksu, przy czym przesunięcie terminu może nastąpić wyłącznie o taką ilość dni, w których występowały określone wyżej sytuacje, na które Strony powołują się wskazując inny termin realizacji Przedmiotu Umowy.
4. W przypadkach określonych wyżej, Strony mogą uzgodnić nową wartość wykonania Przedmiotu Umowy jeżeli będzie to uzasadnione zaistniałymi okolicznościami) w formie pisemnego aneksu do Umowy na podstawie szczegółowego kosztorysu dostarczonego przez Wykonawcę oraz negocjacji.

**§ 18****OBOWIĄZEK INFORMACYJNY**

1. PGNiG TERMIKA Energetyka Przemysłowa S.A. z siedzibą w Jastrzębiu-Zdroju przetwarza dane osobowe zgodnie z art.6 ust.1 pkt b) oraz f) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) [Dz. Urz. UE L 2016 nr 119, s.1] (dalej: „RODO”); szczegółowe informacje dotyczące zasad przetwarzania danych osobowych są dostępne na stronie internetowej PGNiG TERMIKA Energetyka Przemysłowa S.A. pod adresem: <https://ptep.pl/o-nas/rodo/obowiazek-informacyjny-1>
2. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia objętego Umową.

## § 19

### KLAUZULE ANTYKORUPCYJNE

1. Strony oświadczają, że w swojej działalności nie stosują i nie tolerują korupcji, łapownictwa oraz wszelkich innych form wywierania wpływu, które mogą być sprzeczne z prawem lub dobrymi obyczajami oraz zobowiązują się wzajemnie przestrzegać obowiązujących je na mocy aktów korporacyjnych zasad antykorupcyjnych tak przez siebie, jak i przez swoich pracowników, współpracowników lub kontrahentów uczestniczących w realizacji niniejszej Umowy.
2. Strony zobowiązują się wzajemnie, że członkowie ich kadry kierowniczej i pracownicy nie będą stosować i tolerować korupcji, łapownictwa, jak również żadnych innych form wywierania wpływu, które są sprzeczne z prawem lub dobrymi obyczajami, w tym w szczególności nie będą (bezpośrednio lub w sposób dorozumiany) oferować, obiecywać, udzielać, upoważniać, zabiegać o korzyści lub przyjmować jakichkolwiek nienależnych korzyści (lub nie będą sugerowali, że dokonają lub mogą dokonać takiej czynności w dowolnym czasie w przyszłości) w jakikolwiek sposób związany z niniejszą Umową oraz, że powezmą uzasadnione środki, aby uniemożliwić swoim pracownikom, współpracownikom lub kontrahentom uczestniczącym w realizacji niniejszej Umowy na dokonanie takich czynności.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z obowiązującymi u Zamawiającego Polityką przeciwdziałania korupcji i nadużyciom w Grupie Kapitałowej ORLEN, której treść została udostępniona na stronie <https://www.orlen.pl/pl/o-firmie/o-spolce/nasze-standardy/standardy-antykorupcyjne>.
4. Za szkodę poniesioną przez Zamawiającego wynikającą z niewykonania lub nienależytego wykonania określonych w niniejszej Umowie obowiązków dotyczących niepodjęcia działalności korupcyjnej i zapobiegania korupcji oraz innych form wywierania wpływu, które są sprzeczne z prawem lub dobrymi obyczajami Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych.

## § 20

### POSTĘPOWANIE W PRZYPADKU SPORU I PRZEPISY KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych Umową, zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca oświadcza, iż w zakresie poczynionych w Umowie zobowiązań i rozporządzeń nie działa pod wpływem błędu, podstępny, ani w żaden inny sposób treść oświadczenia woli Wykonawcy nie jest dotknięta wadą, która mogłaby wpływać na jego ważność, wykonalność czy egzekwowalność i z tego tytułu żadne zarzuty, uprawnienia ani roszczenia nie będą przysługiwać Wykonawcy.
3. Strony oświadczają, iż osoby działające w ich imieniu, które podpisują Umowę, są w chwili jego podpisania należycie umocowanymi do reprezentacji Strony, posiadają wszelkie umocowania i zgody, i z tego tytułu żadne zarzuty, ani roszczenia nie będą przysługiwać.
4. Wykonawca zobowiązuje się nie podejmować jakichkolwiek czynności, tak faktycznych jak i prawnych, które stałyby w sprzeczności ze złożonymi w Umowie oświadczeniami lub zmierzały do podważenia ich skuteczności.
5. Wykonawca oświadcza, że zawarcie i wykonywanie Umowy nie stanowi naruszenia żadnych praw osób trzecich. Wykonawca zwalnia Zamawiającego od wszelkiej odpowiedzialności w przypadku jakichkolwiek roszczeń osób trzecich, powstałych w związku z wykonywaniem przez Wykonawcę Umowy.
6. W przypadku jakiegokolwiek sporu prawnego o naruszenie praw strony trzeciej, w związku z zawarciem i wykonywaniem przez Wykonawcę Umowy, Wykonawca podejmie na swój koszt wszelkie działania w celu rozwiązania takiego sporu łącznie z prowadzeniem postępowania sądowego.
7. Sprawy sporne wynikłe z realizacji Umowy, Strony będą rozstrzygać drogą negocjacji, a w razie nieuzgodnienia stanowisk w terminie 14 dni, kierować będą spór pod rozstrzygnięcie do Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

## § 21

### ZAŁĄCZNIKI

Poniższy załącznik stanowi integralną część Umowy:

- załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia.

**§ 22**  
**EGZEMPLARZE UMOWY**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron Umowy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

1. ....

1. ....

2. ....

2. ....

**Załącznik nr 1 do Umowy**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)**

*(zostanie uzupełniony o ostateczną wersję Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 1 do Instrukcji dla Wykonawców przed podpisaniem umowy z uwzględnieniem ewentualnych zmian poczynionych w toku postępowania).*