

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest: zaprojektowanie i montaż instalacji wentylacji bytowej w pom. 2E18 i 2bE18 w budynku PWPW S.A. przy ul. Sanguszkii 1 w Warszawie.

Zakres prac obejmuje sporządzenie projektów wykonawczych w niezbędnych branżach umożliwiających kompleksowe wykonanie instalacji wentylacji w pomieszczeniach 2E18 i 2bE18, a po zaakceptowaniu projektów przez Zamawiającego, dostawa, montaż i uruchomienie urządzeń wraz z instalacjami.

Pomieszczenie nr 2E18 - ma powierzchnię ok. 87 m², przybywa w nim jednocześnie do 12 osób. Jest to pomieszczenie o przeznaczeniu biurowym i lekkiej pracy fizycznej. Obecnie w pomieszczeniu nie ma żadnej wentylacji, zamontowane są tam jedynie 3 klimatyzatory w systemie multi-split.

Pomieszczenie nr 2bE18 – wejście do tego pomieszczenia jest z pom. 2E18, ma ono powierzchnię ok. 15 m². Jest to pomieszczenie socjalne przeznaczone do spożywania posiłków. Obecnie w nim nie ma w nim żadnej wentylacji ani klimatyzacji.

Niniejsze zamówienie ma na celu zaprojektowanie i wykonanie wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej zapewniającą liczbę wymian powietrza zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami w obu powyższych pomieszczeniach.

Projekt wykonawczy należy przekazać Zamawiającemu w wersji papierowej - szt. 2 oraz na nośniku elektronicznym - szt. 1 oraz uzyskać akceptację Zamawiającego dla zaproponowanych rozwiązań.

Zakres prac:

1. Wykonanie wielobranżowego projektu wykonawczego uwzględniającego w szczególności:
 - inwentaryzację stanu istniejącego,
 - dobór urządzeń i ich lokalizację,
 - projekt systemu kanałów,
 - projekt zasilania elektrycznego, sterowania, budowlanych robót towarzyszących,
 - rozwiązanie ewentualnych przeróbek istniejących instalacji kolidujących z montowanymi urządzeniami i instalacjami,
 - uzgodnienie z rzeczoznawcami BHP,
 - przepusty instalacyjne ppoż. zgodnie z zapisami § 234 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2017 r. poz. 2285),
 - wymagania techniczne instalacji wentylacji:
 - a) praca systemu wentylacji 24/7/365 w roku,
 - b) zapewnienie temperatury nawiewu 20 °C w okresie zimowym,
 - c) zapewnienie odpowiedniej ilości wymian powietrza oraz zapewnienie procesu wstępnej obróbki termicznej powietrza nawiewanego,
 - d) odzysk ciepła na wyciągu poprzez zastosowanie wymiennika ciepła,
 - e) dopuszczalny równoważny poziom dźwięku $A L_{Aeq}$ hałasu przenikającego do pomieszczenia od wszystkich źródeł hałasu łącznie nie może przekroczyć 45 dB.
2. Wykonać montaż instalacji według projektu, po jego zaakceptowaniu przez przedstawicieli Zamawiającego.

3. Wykonać wszystkie roboty towarzyszące, ogólnobudowlane, wykonać roboty porządkowe i rozruchowe.
4. Przekazać do eksploatacji instalację wentylacji po pozytywnym zakończeniu 72-godzinnego rozruchu.
5. Przeprowadzić szkolenia dla użytkowników instalacji z obsługi urządzeń i sterowników zainstalowanych urządzeń.
6. Wykonać dokumentację powykonawczą z protokołami pomiarów, prób i odbiorów.
7. W okresie gwarancyjnym w wartości zamówienia wykonywać okresowe przeglądy techniczne zgodnie z wytycznymi producenta urządzeń, wraz z dostawą i wymianą materiałów eksploatacyjnych i części zamiennych do wykonania tych przeglądów.
8. Wymagania związane z ochroną środowiska.

Zapewnić serwis, wymianę elementów, itp., aby wydłużyć czas użytkowania przedmiotu zamówienia. Przedmiot zamówienia powinien charakteryzować się możliwie najmniejszym wpływem na środowisko. Wytwórcą odpadów (w tym opakowaniowych) w związku z realizacją przedmiotu zamówienia, jest wykonawca przedmiotu zamówienia - wszelkie odpady powstałe w trakcie realizacji prac na terenie PWPW S.A., wynikające z przedmiotowego zakresu, ma obowiązek selektywnie gromadzić zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a także na własny koszt właściwie je zagospodarowywać (zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami) lub zlecić ich usunięcie odbiorcy posiadającemu wymagane prawem zezwolenia; jeżeli wykonawca nie posiada siedziby lub przedstawicielstwa w Polsce, musi zapewnić odbiór odpadów przez uprawnionego odbiorcę (posiadającego aktualne zezwolenie co najmniej na zbieranie wytworzonych odpadów).

Świadczący usługę wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia ochrony środowiska oraz ponoszenia ewentualnych opłat za korzystanie ze środowiska, o których mowa w obowiązującej ustawie Prawo ochrony środowiska, wynikających z realizacji przedmiotu zamówienia.

W przypadku wprowadzania przedmiotu zamówienia bezpośrednio zza granicy na polski rynek, jeżeli dotyczy: należy określić ilość i rodzaj sprzętu elektrycznego i elektronicznego (oddzielnie, jako nie stanowiącego integralnej części przedmiotu zamówienia), baterii i akumulatorów, oleju, czynników, a także rodzaj i masę poszczególnych opakowań, w których zostanie dostarczony przedmiot zamówienia. Należy określić ilość i rodzaj źródeł hałasu (np. wentylacji). Może być konieczne wykonanie analizy akustycznej dla całego obiektu. W analizie akustycznej należy uwzględnić wszystkie źródła hałasu (dotychczasowe, nowe, przenoszone) i jeżeli analiza wykaże przekroczenia dopuszczalnych norm emisji hałasu do środowiska (Rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku), należy zapewnić wykonanie odpowiednich zabezpieczeń akustycznych obniżających emitowany hałas do poziomów dopuszczalnych, w tym określić wymagania związane z koniecznością zaprojektowania osłon akustycznych lub innych zabezpieczeń lub wskazać urządzenia, które wymagają obniżenia poziomu hałasu emitowanego do środowiska (np. poprzez montaż tłumików lub ekrany akustyczne); wykonać pomiary emisji hałasu/dźwięku i przekazać komplet dokumentacji, wraz z plikami obliczeniowymi.

9. Wymagania BHP:

Konieczność wykonania zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami na terenie UE, a w tym zgodnie z Dyrektywą 2006/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 17 maja 2006 r. w sprawie maszyn, zmieniającą dyrektywę 95/15/WE, bądź jeżeli ma zastosowanie - Dyrektywą niskonapięciową 2014/35/WE.

Oznakowanie - tabliczka znamionowa jak również oznakowanie CE musi zostać wykonane w sposób widoczny, czytelny i trwały.

Oznaczenia w formie piktogramów, muszą zostać wykonane zgodnie z normami obowiązującymi w UE i Polsce.

Opisy muszą zostać wykonane w języku polskim, zgodnie z obowiązującą Ustawą o języku polskim.

Interfejs użytkownika centrali klimatyzacyjnej (sterowanie z poziomu użytkownika), musi zostać wykonany w języku polskim.

Występujące ewentualne elementy zatrzymania awaryjnego muszą mieć barwę czerwoną, a tło pozostające poza elementem sterowniczym powinno mieć barwę żółtą. Wyłącznik główny powinien zostać właściwie opisany.

W pomieszczeniach pracy należy zapewnić temperaturę odpowiednią do rodzaju wykonywanej pracy (metod pracy i wysiłku fizycznego niezbędnego do jej wykonania). Pomieszczenia i stanowiska pracy powinny być zabezpieczone przed niekontrolowaną emisją ciepła w drodze promieniowania, przewodzenia i konwekcji oraz przed napływem chłodnego powietrza z zewnątrz.

Strumień powietrza pochodzący z urządzeń wentylacji nawiewnej nie mogą być skierowane bezpośrednio nad stanowisko pracy.

W pomieszczeniach pracy powinna być zapewniona wymiana powietrza wynikająca z potrzeb użytkowych i funkcji tych pomieszczeń, bilansu ciepła i wilgotności oraz zanieczyszczeń stałych i gazowych.

Powinien być zachowany równomierny rozkład temperatur w pomieszczeniu pracy.

Należy wykonać projekt zawierający rysunki rozmieszczenia systemu wentylacji względem stanowisk pracy.

Dokumentacja związana w tym instrukcja sporządzona przez producenta zawierająca Deklarację zgodności, musi zostać wykonana w języku polskim.