

zawarta w Poznaniu w dniu r. pomiędzy:

Kolejami Wielkopolskimi sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Składowa 5, 61-897 Poznań, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000349125, REGON: 301362581, NIP: 778 146 97 34, BDO: 000034479, o wysokości kapitału zakładowego 47 738 500,00 zł, zwaną dalej **Zamawiającym** reprezentowaną przez:

1.
2.

uprawnionych do łącznej reprezentacji Zamawiającego zgodnie z wpisem do KRS

a

.....
.....
.....

zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowaną przez:

1.
2.

uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z wydrukiem z KRS/CEIDG

zwanymi w dalszej części niniejszej umowy łącznie **Stronami**.

Zamawiający oświadcza, że zgodnie z Ustawą z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1790) posiada status dużego przedsiębiorcy.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu prowadzonym w trybie licytacji elektronicznej zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień sektorowych podprogowych w brzmieniu określonym w załączniku nr 2 do Uchwały nr 5/2025/ZS z dnia 24 stycznia 2025r., została zawarta niniejsza umowa (dalej „Umowa”) o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się **zaprojektować, uzyskać niezbędne pozwolenia i zezwolenia, dostarczyć, zamontować i uruchomić u Zamawiającego, w miejscu o którym mowa w ust. 2, instalacje fotowoltaiczne o mocy do 50 kW każda**, szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do Umowy (dalej zwaną „**Instalacją Paneli**”), w tym wykonać wszystkie czynności, o których mowa w ust. 6 i 7, a także przygotować koncepcje Instalacji Paneli oraz realizować serwis gwarancyjny, o którym mowa w ust. 14 (dalej wszystkie czynności wymienione w niniejszym ustępie zwane będą „**Przedmiotem Umowy**”).
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać Instalację Paneli w miejscach szczegółowo wskazanych w załączniku nr 1 do Umowy (dalej „**Teren Realizacji**”) znajdujących się na terenie Punktu Utrzymania Taboru w Zbąszynku przy ul. Kolejowej 3 i Kolejowej 8 (dalej „**PUT Zbąszynek**”).

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z:
- warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa, w tym przepisów technicznych, prawa budowlanego,
 - wymaganiami wynikającymi z norm europejskich lub Polskich Norm przenoszących normy europejskie,
 - wymaganiami wynikającymi z obowiązujących przepisów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony ppoż.,
 - zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, należytą starannością wymaganą od podmiotu prowadzącego działalność profesjonalnie, zgodnie z obowiązującymi instrukcjami i przepisami branżowymi oraz etyką zawodową.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich prac niezbędnych do osiągnięcia rezultatu określonego w ust.1, niezależnie od tego czy wynikają wprost z Umowy.
5. Wykonawca, w trakcie i w związku z realizacją Przedmiotu Umowy zobowiązuje się do przestrzegania wszelkich przepisów prawa powszechnego oraz miejscowego, zezwoleń, wymagań zawartych w zezwoleniach, licencjach, a w szczególności wymogów nakładanych ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.), ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o Odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.; dalej „**Ustawa o Odpadach**”), ustawą z dnia 3 października 2008 r. z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm. ; dalej „**Ustawa o Informacji o Środowisku**”), ustawą z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 697; dalej „**Ustawa o Transporcie Kolejowym**”) oraz ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2025 poz. 418; dalej „**Prawo budowlane**”). W celu uniknięcia wątpliwości potwierdza się, że Wykonawca, w zakresie dotyczącym realizacji Przedmiotu Umowy, jest wytwórcą i posiadaczem odpadów w rozumieniu przepisów Ustawy o Odpadach.
6. W ramach Przedmiotu Umowy Wykonawca w szczególności zobowiązany jest przygotować realizację Instalacji Paneli poprzez:
- wykonanie koncepcji Instalacji Paneli osobnych dla instalacji określonych w Załączniku nr 1 do Umowy jako ”Instalacja numer 1” oraz ”Instalacja numer 2” i uzgodnienie ich z Zamawiającym (dalej każda z powyższych koncepcji zwana „Koncepcją” i łącznie „**Koncepcjami**”),
 - opracowanie dokumentacji niezbędnej do wykonania Instalacji Paneli, w tym dokumentacji techniczno-projektowej (dalej „**Projekt wykonawczy**”) zgodnej z wymogami powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności ustawy Prawo budowlane, przy czym Projekt wykonawczy Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z rzeczoznawcą, o którym mowa w ust. 10, a także
 - uzyskanie wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych, opinii, uzgodnień, zezwoleń i pozwoleń, w tym, prawa dysponowania gruntem, a w sytuacji, w której zgodnie z prawem jest to wymagane w celu realizacji Przedmiotu Umowy, również pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 Prawa budowlanego, do którego nie zostanie wniesiony sprzeciw w formie decyzji administracyjnej, a także jeśli jest to niezbędne do realizacji Instalacji Paneli na Terenie Realizacji – odstępstwa od warunków usytuowania budynków i budowli określonych w art. 53 Ustawy o Transporcie Budowlanym.
- (dalej wszystkie dokumenty wymienione w niniejszym ustępie zwane „**Dokumentacją Inwestycyjną**”).
7. W ramach Przedmiotu Umowy Wykonawca w szczególności zobowiązany jest do:

- a. Montażu Instalacji Paneli przez osoby, które posiadają:
 - i. uprawnienia budowlane w zakresie projektowym w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, lub ważny certyfikat, który potwierdza kwalifikacje do montowania instalacji OZE (art. 136 i art. 145 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1361 z późn. zm.) oraz
 - ii. kwalifikacje do sprawdzeń instalacji, wykonania pomiarów elektrycznych i prawidłowej oceny wyników badań (uprawnienia E i D);
- b. montażu konstrukcji wsporczej dla modułów fotowoltaicznych;
- c. montażu modułów fotowoltaicznych;
- d. montażu falowników fotowoltaicznych;
- e. montażu zewnętrznych magazynów energii;
- f. poprowadzenia podziemnych tras kablowych;
- g. montażu zabezpieczeń;
- h. oznakowania Instalacji Paneli, w szczególności wyłącznika falowników – zgodnie z PN-HD 60364-7-712;
- i. wykonania testów i pomiarów końcowych Instalacji Paneli, a także pomiarów instalacji w obiektach, w których dokonano ingerencji w instalacje w związku montażem Instalacji Paneli;
- j. przygotowania zawiadomienia o zakończeniu budowy Instalacji Paneli oraz gotowości do jej odbioru ze strony Państwowej Straży Pożarnej (dalej „PSP”) oraz złożenia go w imieniu Zamawiającego do stosownego organu;
- k. przed przystąpieniem do odbioru końcowego Instalacji Paneli, o którym mowa w §7 ust. 3, przeprowadzenia odbioru Instalacji Paneli przez organy PSP przy współudziale przedstawiciela Zamawiającego, reprezentowanego przy tej czynności przez
- l. przygotowania wniosku o zgłoszenie Instalacji Paneli do sieci Operatora Sieci Dystrybucyjnej (PGE Energetyki Kolejowej S.A.) oraz złożenie go w imieniu Zamawiającego;
- m. wykonania testowego uruchomienia Instalacji Paneli;
- n. przeprowadzenia szkoleń w zakresie (dalej „Szkolenia”):
 - i. odczytywania z urządzeń pomiarowych Instalacji Paneli ilości wytworzonej energii i efektu ekologicznego z wykonanej instalacji w celu bieżącego monitorowania rezultatów;
 - ii. przyłączenia do sieci, eksploatacji i konserwacji Instalacji Paneli;
 - iii. postępowania w sytuacjach awaryjnych;
- o. udzielenia wyjaśnień Zamawiającemu co do eksploatacji i konserwacji Instalacji Paneli zgłoszonych do czasu zakończenia odbioru końcowego, o którym mowa w §7 ust. 3;
- p. przygotowania i przekazania Zamawiającemu sporządzonej w języku polskim dokumentacji powykonawczej Instalacji Paneli (dalej „**Dokumentacja Powykonawcza**”), na którą co najmniej składać się będą następujące dokumenty:
 - i. dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, w szczególności decyzja PSP o pozytywnym odbiorze i możliwość rozpoczęcia eksploatacji Instalacji Paneli, a także protokoły z prób i pomiarów oraz rozruchu instalacji, w tym protokoły z badań instalacji elektrycznej PV oraz obiektów, w których dokonano ingerencji w związku montażem Instalacji Paneli;
 - ii. kosztorys powykonawczy;

- iii. instrukcja użytkowania, konserwacji, serwisowania oraz postępowania na wypadek awarii, w tym pożaru Instalacji Paneli (dalej „**Instrukcja**”), w tym urządzeń wchodzących w jej skład, przy czym instrukcja postępowania w przypadku awarii powinna zawierać m.in. procedurę wyłączenia sieci Instalacji Paneli oraz uproszczony schemat tej instalacji w formacie A4 na planie rzutu obiektu, jako pomoc dla ekip ratunkowych.

- 8. Wykonawca oświadcza, że:
 - a. posiada doświadczenie, wiedzę, sprawne urządzenia, niezbędną infrastrukturę oraz wystarczające środki finansowe, a także wszelkie uprawnienia niezbędne do należytego wykonania Przedmiotu Umowy,
 - b. przed podpisaniem Umowy zapoznał się z Terenem Realizacji i pozostałą częścią PUT Zbąszynek,
 - c. wszystkie osoby, z ramienia Wykonawcy, odpowiedzialne za realizację Umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje, badania lekarskie, przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami, w szczególności przepisami BHP oraz posiadają stosowne ubezpieczenia od następstw nieszczęśliwych wypadków,
 - d. przyjmuje na siebie ryzyko wykonania Przedmiotu Umowy, zgodnie z postanowieniami Umowy, w szczególności zobowiązuje się do wykonania wszystkich prac niezbędnych do osiągnięcia rezultatu określonego w ust.1, niezależnie od tego czy wynikają wprost z Umowy.
- 9. Wykonawca jest uprawniony do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy osób trzecich (dalej „**Podwykonawcy**”).
- 10. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu do zatwierdzenia - uzgodniony ze zorganizowanym na koszt i ryzyko Wykonawcy rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych (dalej „**Rzeczoznawca**”) – Projekt wykonawczy zapewniający prawidłowe wykonanie montażu Instalacji Paneli, który spełniać będzie wszystkie wymagania określone Umową. Zatwierdzenie przez Zamawiającego Projektu wykonawczego nie zwalnia Wykonawcy z należytego wykonania Przedmiotu Umowy, a także nie może stanowić źródła jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy do Zamawiającego. W szczególności zatwierdzenie Projektu wykonawczego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku, o którym mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu.
- 11. Wykonawca w ramach Przedmiotu Umowy, przed przystąpieniem do wykonania montażu Instalacji Paneli zobowiązany jest opracować Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (dalej „**Plan BIOZ**”) uzgodnić Plan BIOZ z Zamawiającym i przekazać jego kopię Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązany jest stosować się do Planu BIOZ przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy i zapoznać z nim dowodnie za podpisem wszystkich pracowników realizujących Przedmiot Umowy (w tym pracowników Podwykonawców).
- 12. Wykonawca w ramach Przedmiotu Umowy, przed przystąpieniem do wykonania montażu Instalacji Paneli zobowiązany jest opracować Instrukcję Bezpiecznego Wykonania Robót (dalej „**IBWR**”), uzgodnić IBWR z Zamawiającym i przekazać jej kopię Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązany jest stosować się do IBWR przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy i zapoznać z nim dowodnie za podpisem wszystkich pracowników realizujących Przedmiot Umowy.
- 13. W przypadku korzystania przez Wykonawcę z Podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Podwykonawcą i zatwierdzenia opracowanego przez danego Podwykonawcę IBWR dotyczącego m.in. zakresu Przedmiotu Umowy jaki będzie wykonywany przez tego Podwykonawcę przed przystąpieniem do uzgodnień z Zamawiającym. Obowiązek o którym mowa powyżej Wykonawca zobowiązany jest

spełnić przed dopuszczeniem do pracy pracowników Podwykonawcy oraz zapoznaniem ich z IBWR potwierdzonym podpisem wszystkich pracowników realizujących Przedmiot Umowy.

14. W ramach Przedmiotu Umowy, Wykonawca, w okresie gwarancji jakości, o którym mowa w §9 ust. 2 (dalej „**Okres Gwarancji**”), zobowiązany jest zapewnić serwis gwarancyjny Instalacji Paneli (dalej „**Serwis Gwarancyjny**”), na który składać się będzie:
 - a. wykonywanie na własny koszt i ryzyko przeglądów z częstotliwością przewidzianą w uzgodnionym i zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramie przeglądów Instalacji Paneli (dalej „**Harmonogram Przeglądów**”), nie rzadziej jednak niż w zaleceniach i wymaganiach producentów poszczególnych elementów Instalacji Paneli (dalej każdy z przeglądów zwany „**Przełędem**”), a także czynności konserwacyjnych z częstotliwością zapewniającą bezawaryjną pracę Instalacji Paneli przez cały Okres Gwarancji, z wyłączeniem przypadków, gdy przyczyną awarii Instalacji Paneli stanowią czynniki zewnętrzne lub zawinione przez Zamawiającego.
15. Wykonawca w terminie 7 dni od zawarcia Umowy zobowiązany jest dokonać oceny, czy realizacja Przedmiotu Umowy wiązać się będzie z koniecznością uzyskania odstępstwa od warunków usytuowania budynków i budowli określonych w art. 53 Ustawy o Transporcie Kolejowym i poinformować w powyższym terminie Zamawiającego o ustaleniach w tym zakresie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
16. Umowa ulega rozwiązaniu bez konieczności składania jakichkolwiek oświadczeń przez którąkolwiek ze stron w przypadku otrzymania przez Zamawiającego informacji, że realizacja Instalacji Paneli na Terenie Realizacji okaże się niemożliwa ze względu na okoliczności, za które odpowiedzialność nie ponosi Wykonawca, w szczególności brak możliwości uzyskania odstępstwa, o którym mowa w ust. 15. Na okoliczność rozwiązania się Umowy, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Strony wzajemnie zrzekają się wszelkich roszczeń opartych na jakichkolwiek podstawach prawnych z tytułu szkód związanych z rozwiązaniem się Umowy, a także zobowiązują się nie dochodzić od siebie jakichkolwiek roszczeń związanych ze zrealizowanym do czasu rozwiązania się Umowy Przedmiotem Umowy, a także Przedmiotem Umowy, który nie zostanie zrealizowany.

§ 2

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania Przedmiotu Umowy w części nieobejmującej Serwisu Gwarancyjnego (dalej ta część Przedmiotu Umowy zwana „**Zakresem Podstawowym**”) w terminie **120 dni kalendarzowych** liczonych od daty podpisania Umowy (dalej „**Termin Realizacji**”).
2. Zamawiający w oparciu o protokół przekazania terenu, którego wzór stanowi załącznik nr 2 (dalej „**Protokół przekazania**”), przekaze Wykonawcy Teren Realizacji, a Wykonawca zobowiązany jest odebrać Teren Realizacji nie później niż w siódmym dniu roboczym od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę Zamawiającemu gotowości do wykonania montażu Instalacji Paneli. W razie podjęcia przez Wykonawcę realizacji Zakresu Podstawowego pomimo nieprzystąpienia przez Wykonawcę do odbioru Terenu Realizacji w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Strony będą uważały, że Teren Realizacji został wydany Wykonawcy z dniem przystąpienia Wykonawcy do realizacji Zakresu Podstawowego.
3. Wykonawca w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia podpisania Umowy zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu projekt Koncepcji dla instalacji określonej w Załączniku nr 1 do Umowy jako „Instalacja numer 1”. Wykonawca w terminie 14 dni kalendarzowych

od dnia podpisania Umowy zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu projekt Koncepcji dla instalacji określonej w Załączniku nr 1 do Umowy jako "Instalacja numer 2". Zamawiający uprawniony jest zgłaszać uwagi do każdego z projektów Koncepcji w terminie 3 dni od jego otrzymania. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag, o których mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca zobowiązany jest do ich uwzględnienia i przesłania poprawionej danej Koncepcji w terminie 2 dni roboczych do ponownego uzgodnienia. Zamawiający zastrzega, iż warunkiem przystąpienia do uzgodnienia Projektu wykonawczego jest uprzednie uzgodnienie Koncepcji.

4. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania montażu Instalacji Paneli, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania od Zamawiającego ostatecznej akceptacji Koncepcji zobowiązany jest opracować i dostarczyć Zamawiającemu uzgodniony z Rzeczoznawcą Projekt wykonawczy Instalacji Paneli oparty na Koncepcji. Zamawiający uprawniony jest do zgłoszenia uwag do Projektu wykonawczego w terminie 5 dni roboczych od jego otrzymania. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag, o których mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca zobowiązany jest do ich uwzględnienia i przesłania poprawionego i uzgodnionego z Rzeczoznawcą Projektu wykonawczego w terminie 2 dni roboczych do ponownego uzgodnienia.
5. Wykonawca uprawniony jest do przystąpienia do wykonania Instalacji Paneli wyłącznie na podstawie uzgodnionego z Zamawiającym oraz Rzeczoznawcą Projektu wykonawczego Instalacji Paneli.
6. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o planowanym terminie realizacji czynności objętej Serwisem Gwarancyjnym z wyprzedzeniem co najmniej 10 dni kalendarzowych.
7. Wykonawca, przed przystąpieniem do montażu Instalacji Paneli w terminie 14 dni roboczych od dnia podpisania Umowy, zobowiązany jest opracować i dostarczyć Zamawiającemu projekt Planu BIOZ oraz IBWR. Zamawiający uprawniony jest zgłaszać uwagi do, odpowiednio, Planu BIOZ oraz IBWR w terminie 5 dni kalendarzowych od ich otrzymania. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag, o których mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca zobowiązany jest do ich uwzględnienia i przesłania poprawionego, odpowiednio, Planu BIOZ oraz IBWR w terminie 2 dni roboczych do ponownego uzgodnienia. W przypadku konieczności zmiany IBWR po ich uzgodnieniu z Zamawiającym, postanowienia zdania drugiego i trzeciego niniejszego ustępu stosuje się odpowiednio.
8. Z zastrzeżeniem zdania następnego, Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić Szkolenia w terminie wskazanym przez Zamawiającego, przypadającym nie później niż w ostatnim dniu Terminu Realizacji. W przypadku niezrealizowania przez Wykonawcę Zakresu Podstawowego w Terminie Realizacji, Zamawiający uprawniony jest wyznaczyć termin Szkoleń przypadający w jednym z 3 dni roboczych przypadających po dniu, w którym Wykonawca zrealizował ostatnią część Zakresu Podstawowego z wyłączeniem Szkoleń. W przypadku gdy niedotrzymanie Terminu Realizacji wynika z okoliczności zawinionych przez Wykonawcę, Zamawiający zachowuje prawo do naliczenia kary umownej za niezrealizowanie Zakresu Podstawowego w Terminie Realizacji również przez okres 3 dni, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie później jednak niż do momentu zakończenia Odbioru końcowego, o którym mowa w §7 ust. 3.
9. Wykonawca, nie później niż na 21 dni roboczych przed Odbiorem końcowym, o którym mowa w §7 ust 3, zobowiązany jest opracować i dostarczyć Zamawiającemu projekt Harmonogramu Przeglądów. Zamawiający uprawniony jest zgłaszać uwagi do Harmonogramu Przeglądów w terminie 5 dni kalendarzowych od ich otrzymania. W

przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag, o których mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca zobowiązany jest do ich uwzględnienia i przesłania poprawionego Harmonogramu Przeglądów w terminie 2 dni roboczych do ponownego uzgodnienia.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

1. W ramach umożliwienia realizacji Zakresu Podstawowego, Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a) przekazania Terenu Realizacji w celu realizacji robót instalacyjno-montażowych objętych Przedmiotem Umowy;
 - b) wskazania i udostępnienia Wykonawcy miejsca składowania przez Wykonawcę na własny koszt i ryzyko dostarczonych materiałów i urządzeń niezbędnych do montażu Instalacji Paneli;
 - c) udostępnienia Wykonawcy na koszt Zamawiającego wszelkich niezbędnych do montażu Instalacji Paneli mediów oraz zapewnienie dojazdu do budynku.

§ 4

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy oraz wszelkich innych obowiązków określonych Umową, w tym wynikających z §1 ust. 4, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości zł netto (słownie: i .../100 złotych), które powiększone o podatek VAT wyniesie brutto zł (słownie: i/100 zł.) (wynagrodzenie brutto zwane dalej „Wynagrodzeniem brutto”)
2. Wykonawca potwierdza, że uwzględnił wszystkie warunki miejscowe i okoliczności mające wpływ na wysokość Wynagrodzenia brutto, a także że w kalkulował wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego i kompleksowego wykonania Przedmiotu Umowy oraz innych obowiązków objętych Umową i w związku z tym nie będzie domagał się w przyszłości żadnego dodatkowego wynagrodzenia z tytułu zaistnienia okoliczności, czy utrudnień, których nie przewidział. Strony ustalają, iż wszelkie elementy dokumentacji wchodzącej w skład Umowy lub przygotowanej w celu przeprowadzenia procedury udzielenia zamówienia publicznego mają jedynie charakter pomocniczy i nie wpływają na ustalenie przez Strony ryczałtowego charakteru Wynagrodzenia brutto.
3. Z zastrzeżeniem zdania następnego, podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę stanowić będzie protokół, o którym mowa w §7 ust. 4, w którym Zamawiający stwierdzi należyte wykonanie Zakresu Podstawowego. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia do przeprowadzenia odbioru częściowego, o którym mowa w §7 ust. 2, podstawę wystawienia faktury stanowi protokół odbioru częściowego, o którym mowa w §7 ust. 2.
4. Z zastrzeżeniem ust. 9, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wynagrodzenia brutto przelewem na konto Wykonawcy wskazane na danej fakturze w terminie 30 dni kalendarzowych licząc od daty wystawienia faktury. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu faktury w terminie 7 dni kalendarzowych od daty jej wystawienia. W przypadku uchybienia przez Wykonawcę obowiązkowi, o którym mowa w zdaniu poprzednim, termin płatności, o którym mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu ulegnie wydłużeniu o okres tożsamy do okresu opóźnienia Wykonawcy.

5. Wynagrodzenie brutto stanowi ekwiwalent za realizację wszystkich obowiązków objętych Umową, w tym uwzględnia koszty wszystkich materiałów i czynności koniecznych dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, koszty transportu, pracy pracowników i innych osób trzecich działających na zlecenie Wykonawcy przy wykonywaniu Umowy, a także wynagrodzenie za realizację Serwisu Gwarancyjnego oraz udzielenie licencji do Koncepcji, Dokumentacji Inwestycyjnej i Dokumentacji Powykonawczej do korzystania z nich na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w Umowie.
6. Wykonawca wystawiając fakturę obowiązany jest w jej treści powołać się na numer Umowy.
7. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, posiada nr NIP: 7781469734.
8. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada nr NIP:
9. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania na fakturze numeru rachunku bankowego, ujawnionego w rejestrze podatników VAT (tzw. biała lista). Zamawiający dokona płatności wyłącznie na rachunek bankowy, o którym mowa w zdaniu poprzednim. Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania się z zapłatą Wynagrodzenia brutto do czasu otrzymania numeru rachunku zgodnego z postanowieniami niniejszego ustępu.

§ 5

Postanowienia szczegółowe

1. Wykonawca na czas realizacji Przedmiotu Umowy na Terenie Realizacji zobowiązany jest dokonać zabezpieczenia Terenu Realizacji oraz materiałów i urządzeń pozostawianych na terenie PUT Zbąszynek, w szczególności zgodnego z przepisami bhp i ochrony ppoż, a także w sposób chroniący przed przypadkową utratą lub uszkodzeniem. Wykonawca zobowiązany jest zorganizować wykonywanie Przedmiotu Umowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić bezpieczeństwo na Terenie Realizacji. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest uniemożliwić wstęp na Teren Realizacji osobom nieupoważnionym.
2. Wykonawca odpowiada za zapewnienie należytej organizacji pracy na Terenie Realizacji oraz za utrzymanie ładu i porządku, usuwanie śmieci, odpadów, opakowań, a także pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach.
3. Wykonawca zapewni prawidłowe oznakowanie Terenu Realizacji, do czasu odbioru końcowego Zakresu Podstawowego, o którym mowa w § 7 ust. 3.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność kontraktową za szkody wyrządzone w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy Zamawiającemu, pracownikom Zamawiającego i Wykonawcy oraz osobom trzecim, a także ponosi pełną odpowiedzialność za pośrednie i bezpośrednie szkody powstałe na skutek wykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych Umową chyba że szkoda powstała z winy Zamawiającego, osoby trzeciej, w wyniku działania siły wyższej lub innych okoliczności uniemożliwiających należyte wykonanie Przedmiotu Umowy pomimo dołożenia przez Wykonawcę staranności wymaganej od podmiotu profesjonalnie zajmującego się pracami objętymi Przedmiotem Umowy.
5. Wykonawca, po zrealizowaniu Zakresu Podstawowego, a także na każde pisemne wezwanie Zamawiającego, zobowiązuje się w ciągu 2 dni roboczych do uprzątnięcia Terenu Realizacji, co stwierdzone zostanie przez Zamawiającego poprzez wystawienie pisemnego potwierdzenia o pozostawieniu w czystości Terenu Realizacji. Strony ustalają, iż protokół końcowy, o którym mowa w §7 ust. 4 niezawierający uwag, zgłoszonych wad, usterek lub zastrzeżeń dotyczących czystości Terenu Realizacji spełnia wymogi potwierdzenia, o którym mowa w zdaniu poprzednim.

6. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować wszelkie obowiązki nałożone na wytwórcę i posiadacza odpadów wynikające z przepisów prawa, w szczególności z Ustawy o Odpadach oraz ponosi względem Zamawiającego odpowiedzialność za ich należytą realizację.
7. Wykonawca zobowiązuje się realizować obowiązki wynikające z ustawy Prawo Ochrony Środowiska oraz Ustawy o Informacji o Środowisku, w szczególności związane z ochroną gleby, wód naziemnych i podziemnych oraz wprowadzaniem gazów lub pyłów do powietrza. W razie zaistnienia jakichkolwiek roszczeń z tytułu naruszenia powyższych ustaw, w tym z tytułu wystąpienia negatywnych skutków w środowisku w wyniku działalności Wykonawcy, wyłączną odpowiedzialność z tego tytułu ponosi Wykonawca, chyba że naruszenie tych obowiązków wynika z winy Zamawiającego.
8. W przypadku, gdy ze względu na uchybienie przez Wykonawcę obowiązkowi, o których mowa w ust. 6 lub 7, Zamawiający poniesie jakiegokolwiek koszty (kary finansowe, administracyjne itp.) Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu tych kosztów na rzecz Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest posiadać polisę ubezpieczeniową z tytułu zaistnienia, w okresie od przejścia Terenu Realizacji do odbioru końcowego, o którym mowa w § 7 ust. 3, zdarzeń rodzących odpowiedzialność kontraktową lub deliktową w zakresie wszystkich ryzyk związanych z prowadzoną działalnością oraz realizowaniem Przedmiotu Umowy na kwotę minimum 1 000 000,00 zł (dalej „**Polisa**”). Wykonawca przedkłada Polisę w chwili podpisania Umowy, a jej kopia wraz z kopiami dowodów opłacania za nią składek stanowi załącznik nr 4 do Umowy.
10. Zamawiający, w każdym czasie uprawniony jest do żądania przedłożenia przez Wykonawcę, w terminie 3 (trzech) dni roboczych od otrzymania żądania, oryginału dokumentu Polisy wraz z potwierdzeniem opłacenia składek wymagalnych w czasie realizacji Zakresu Podstawowego.
11. W sytuacji, gdy do reprezentowania Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest uzyskać stosowne Pełnomocnictwo, Wykonawca zobowiązany jest wystąpić do Zamawiającego o takie pełnomocnictwo szczegółowo wskazując zakres wymaganego umocowania w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zamawiający zobowiązany jest do przekazania Wykonawcy pełnomocnictwa, o którym mowa w zdaniu poprzednim w terminie 7 dni roboczych od otrzymania od Wykonawcy stosownego wystąpienia.
12. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niewywiązywania się lub nienależytego wywiązywania się przez Wykonawcę z któregośkolwiek z Przeglądów, Zamawiający uprawniony jest do zlecenia realizacji Przeglądu osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (dalej „**Przegląd Zastępczy**”). Skorzystanie przez Zamawiającego z Przeglądu Zastępczego uprawnia Zamawiającego do obciążenia Wykonawcy poniesionymi kosztami zorganizowania i zrealizowania Przeglądu Zastępczego, a także nie zwalnia Wykonawcy ze zobowiązań z tytułu Gwarancji jakości oraz obowiązków, o których mowa w §1 ust. 14.
13. Wykonawca traci uprawnienie do realizacji Przeglądu po otrzymaniu od Zamawiającego informacji o zamiarze skorzystania z uprawnienia do zlecenia Przeglądu Zastępczego.

§ 6.

Wymagania materiałowe

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać Przedmiot Umowy z materiałów zorganizowanych na własny koszt i ryzyko, jak również przy wykorzystaniu jego sprzętu, urządzeń i innych narzędzi niezbędnych dla wykonania Przedmiotu Umowy. Wszystkie materiały użyte do

wykonania Przedmiotu Umowy powinny być nowe i zgodne z polskimi normami oraz posiadać stosowne atesty, a także muszą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 Prawa budowlanego oraz spełniać odpowiednie wymagania jakościowe, określone w załączniku nr 1 do Umowy.

2. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać zgody i potwierdzenia dla użytych do wykonania Instalacji Paneli materiałów, urządzeń i wyrobów przed ich wbudowaniem, łącznie z atestami, certyfikatami, deklaracjami zgodności i innymi dokumentami dopuszczającymi użyte materiały, urządzenia i wyroby do stosowania oraz pozwalającymi jednoznacznie stwierdzić, że są one zgodne z wymogami przewidzianymi Umową.
3. Na potwierdzenie deklarowanych przez producenta parametrów falownika wchodzącego w skład Instalacji Paneli, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu certyfikat NC RfG wydany wg. normy PN-EN 50549-1/-2:2019, wystawiony przez akredytowany podmiot certyfikujący.
4. Na każde żądanie Zamawiającego w stosunku do wskazanych materiałów, urządzeń i wyrobów użytych w Instalacji Paneli, Wykonawca obowiązany jest okazać: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności/deklaracje właściwości użytkowych, atesty/aprobaty techniczne oraz inne wymagane prawem polskim dokumenty nie później niż w terminie 3 dni roboczych od otrzymania żądania.

§ 7

Odbiór wykonanych prac

1. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru Zakresu Podstawowego w formie pisemnej pod rygorem nieważności po zamontowaniu Instalacji Paneli, przeprowadzeniu odbioru Instalacji Paneli przez PSP oraz zrealizowaniu zaleceń i poprawek stwierdzonych w trakcie tego odbioru, a także po wykonaniu innych obowiązków składających się na Zakres Podstawowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odbiorów częściowych Zakresu Podstawowego (dalej „**Odbiór częściowy**”). Do Odbiorów częściowych, o których mowa w zdaniu poprzednim postanowienia ust. 1 i 3 – 6 stosuje się odpowiednio, przy czym z Odbioru częściowego sporządzany jest protokół odbioru częściowego, a do przeprowadzenia Odbioru częściowego wymagana jest tylko ta część dokumentacji, o której mowa w ust. 5, która dotyczy odbieranej części Zakresu Podstawowego. Przeprowadzenie Odbioru częściowego nie stanowi potwierdzenia należytego wykonania odbieranej części Zakresu Podstawowego w zakresie w jakim do stwierdzenia należytego wykonania wymagane jest należyte wykonanie pozostałej części lub całości Zakresu Podstawowego.
3. Zamawiający dokona odbioru Zakresu Podstawowego, po zamontowaniu przez Wykonawcę Instalacji Paneli (dalej „**Odbiór końcowy**”), w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, nie później niż w ciągu 5 dni roboczych od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do Odbioru końcowego. Odbiór końcowy w szczególności obejmował będzie przeprowadzenie próby należytego funkcjonowania Instalacji Paneli. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić Wykonawcy przeprowadzenie Odbioru końcowego przed upływem Terminu Realizacji.
4. Z zastrzeżeniem zdania następnego, Odbioru końcowego Zakresu Podstawowego dokona komisja składająca się z co najmniej jednego upoważnionego przedstawiciela każdej ze Stron, o których mowa w §8 ust. 8, na podstawie protokołu odbioru, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do Umowy (dalej „**Protokół Odbioru**”). Niestawiennictwo Wykonawcy na Odbiór końcowy albo odmowa podpisania przez Wykonawcę Protokołu Odbioru upoważnia Zamawiającego do jednostronnego podpisania Protokołu Odbioru i nie zwalnia

Wykonawcy z obowiązków wynikających z Umowy.

5. Przed przystąpieniem do Odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć kompletną Koncepcję, Dokumentację Inwestycyjną, Dokumentację Powykonawczą, Harmonogram Przeglądów, a także sporządzone w języku polskim::
 - a) protokoły z przeprowadzonego szkolenia z obsługi podpisane przez Zamawiającego potwierdzające przeprowadzenie Szkoleń;
 - b) atesty, certyfikaty, świadectwa jakości i inne dokumenty potwierdzające dopuszczenie zastosowanych materiałów i urządzeń w Instalacji Paneli;
 - c) dokument potwierdzający wartość zainstalowanych nowych mocy wytwórczych;
 - d) potwierdzenie zgłoszenia instalacji fotowoltaicznych do właściwego terenowo Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD).
6. Wady, usterki, nieprawidłowe działanie stwierdzone przy Odbiorze końcowym Wykonawca usunie w terminie wskazanym w Protokole Odbioru, nie później jednak niż w terminie 14 dni od przeprowadzenia Odbioru końcowego. W sytuacji, o której mowa w zdaniu poprzednim, wszelkie koszty związane z usuwaniem wad, usterek lub nieprawidłowego działania, a także z czynnościami sprawdzającymi należyte ich usunięcie zobowiązany jest ponieść Wykonawca. Usuwanie przez Wykonawcę usterek, wad i nieprawidłowego działania w wykonanym Zakresie Podstawowym nie zwalnia go w żadnym wypadku z obowiązku dochowania Terminu Realizacji. Po usunięciu wszystkich stwierdzonych wad, usterek i nieprawidłowego działania, Wykonawca i Zamawiający sporządzają nowy Protokół Odbioru.
7. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego zgodnie z postanowieniami, o którym mowa w §8 ust. 6 z co najmniej 48 godzinnym wyprzedzeniem, o wykonywaniu, objętych Zakresem Podstawowym, robót zanikających lub ulegających zakryciu celem umożliwienia Zamawiającemu uczestniczenia w odbiorze prac zanikających.
8. Wykonawca, w razie niepoinformowania Zamawiającego, zgodnie z ust. 7, o terminie zakrycia robót zanikających lub ulegających zakryciu objętych Zakresem Podstawowym, zobowiązany jest odkryć takie roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie, na własny koszt i ryzyko, przywrócić roboty do stanu odpowiedniego do należytego wykonania Zakresu Podstawowego.

§ 8

Upoważnieni przedstawiciele Stron

1. Z zastrzeżeniem ust. 10, przedstawicielem Zamawiającego samodzielnie upoważnionym do realizacji czynności jest:
 - a) w pełnym zakresie, w tym do pełnienia roli przedstawiciela Zamawiającego na Terenie Realizacji oraz do otrzymania informacji o gotowości do odbioru Zakresu Podstawowego:
 - i) Pan tel. ...-...-... e-mail
 - ii) Pan tel. ...-...-... e-mail
 - iii) Pan tel. ...-...-... e-mail(dalej każda z wyżej wymienionych osób zwana „Osobą sprawującą nadzór”)
 - b) do prowadzenia uzgodnień dotyczących Planu BIOZ oraz IBWR:
 - i) Pan tel. ...-...-... e-mail(dalej „Pracownik BHP”)

- c) w pełnym zakresie, w tym do pełnienia roli przedstawiciela Zamawiającego na Terenie Realizacji: inspektor nadzoru do pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego będący osobą trzecią w stosunku do Stron, o ile Zamawiający zdecyduje się na jego wyznaczenie (dalej „**Inspektor Nadzoru**”).
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo jednostronnej zmiany Osoby sprawującej nadzór, oraz Pracownika BHP. O zamiarze dokonania zmiany, o której mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający powiadomi Wykonawcę w formie pisemnej pod rygorem nieważności z co najmniej 3 (trzy) dniowym wyprzedzeniem w stosunku do jej wejścia w życie. Osoba sprawująca nadzór, i Pracownik BHP uprawnieni są do udzielenia dalszego upoważnienia (dalszego pełnomocnictwa) w zakresie posiadanego umocowania. Do osób, o których mowa w niniejszym ustępie, postanowienia dotyczące, odpowiednio, Osób sprawujących nadzór, i Pracownika BHP stosuje się odpowiednio, przy czym nowo upoważniona osoba będzie traktowana przez Strony, jako, odpowiednio, nowa Osoba sprawująca nadzór, lub nowy Pracownik BHP.
 3. Z zastrzeżeniem ust. 9 Przedstawicielem Wykonawcy na Terenie Realizacji będzie Pan tel.-....-.... e-mail Osoba, o której mowa w zdaniu poprzednim pełnić będzie nadzór nad wykonywaniem prac objętych Umową (dalej „**Przedstawiciel Wykonawcy**”). Osoba, o której mowa w zdaniu poprzednim pełnić będzie funkcję kierownika budowy w rozumieniu ustawy Prawo budowlane.
 4. Zmiana Przedstawiciela Wykonawcy może nastąpić za uprzednim wskazaniem w formie pisemnej pod rygorem nieważności przez Wykonawcę Zamawiającemu kandydata do pełnienia funkcji nadzoru nad realizacją Przedmiotu Umowy, zawierającym szczegółowy opis kwalifikacji kandydata. Zamawiający zobowiązany jest potwierdzić akceptację zmiany, o której mowa w zdaniu poprzednim w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Odmowa przedmiotowej akceptacji wymaga uzasadnienia i nie może stanowić źródła jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy względem Zamawiającego.
 5. Przedstawiciel Wykonawcy odpowiedzialny jest za terminowe zgłaszanie Zamawiającemu etapów realizacji Zakresu Podstawowego, a także za realizację Zakresu Podstawowego zgodnie z ustawą Prawo budowlane oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
 6. Z zastrzeżeniem zdania następnego, we wszystkich sprawach związanych z wykonaniem Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest kontaktować się bezpośrednio z Osobą sprawującą nadzór. Ustanowienie Inspektora Nadzoru pozostaje bez wpływu na uprawnienia Osoby sprawującej nadzór, przy czym Wykonawca, w celu wywiązania się z obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, zobowiązany jest przekazać informację zarówno każdej z Osób sprawującej nadzór jak i Inspektorowi Nadzoru.
 7. Jakakolwiek przerwa w realizacji Zakresu Podstawowego wynikająca z braku Przedstawiciela Wykonawcy będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany Terminu Realizacji.
 8. Strony ustalają, iż osoby pełniące funkcję Przedstawiciela Wykonawcy, Osoba sprawująca nadzór i Pracownika BHP będą uważane przez Strony, jako upoważnione do samodzielnego wykonywania czynności faktycznych w zakresie, o którym mowa w ust. 1-3 (dalej wszystkie osoby wymienione w niniejszym ustępie zwane „**Upoważnionymi Przedstawicielami**”).
 9. Ze strony Wykonawcy, osobą wyznaczoną do informowania Zamawiającego oraz pracowników Zamawiającego o działaniach w zakresie zapobiegania zagrożeniom występującym podczas wykonywanych przez pracowników Wykonawcy prac jest: e-mail: Strony ustalają, iż osoba, o której mowa w zdaniu

poprzednim pełnić będzie rolę koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych przez którąkolwiek ze Stron na Terenie Realizacji.

10. Ze strony Zamawiającego, osobą wyznaczoną do informowania Wykonawcy oraz pracowników Wykonawcy o działaniach w zakresie zapobiegania zagrożeniom występującym podczas wykonywanych przez pracowników Wykonawcy prac jest: e-mail:.....

§ 9

Odpowiedzialność z tytułu gwarancji

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady jakościowe w rozumieniu art. 556¹ §1 i 3 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.; dalej „**Kodeks cywilny**”) oraz wady prawne Zakresu Podstawowego, w tym za należyte wykonanie Koncepcji, Dokumentacji Inwestycyjnej i Dokumentacji Powykonawczej, a także niezapewnienie bezawaryjności, o której mowa w §1 ust. 14 (dalej „**Wady**”) oraz następstwa Wad w ramach rękojmi i udzielonej gwarancji.
2. W zakresie, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca udziela gwarancji na okres: 60 miesięcy od daty podpisania Protokołu Odbioru (dalej „**Gwarancja jakości**”).
3. Wszelkie Wady i ich następstwa, stwierdzone w czasie obowiązywania rękojmi lub Gwarancji jakości Zamawiający zgłaszał będzie na adres pocztowy lub adres e-mail (dalej „**Zgłoszenie Reklamacji**”). Wykonawca, przez okres Gwarancji jakości lub rękojmi, w zależności od faktu, które z powyższych uprawnień Zamawiającego wygaśnie później, zobowiązany jest powiadamiać Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności o każdej zmianie danych adresowych, o których mowa w zdaniu poprzednim, nie później niż w dniu jej wystąpienia pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną na ostatni prawidłowo wskazany przez Wykonawcę adres. Korespondencja przesłana na adres do doręczeń określony stosownie do niniejszego ustępu traktowana będzie jako skutecznie doręczona także w przypadku:
 - a. odmowy jej odbioru przez Wykonawcę lub
 - b. niepodjęcia jej przez Wykonawcę we właściwej placówce operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2013 r. Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 366 z późn. zm.) w ciągu 3 dni roboczych od pierwszego awizowania przesyłki.
4. Strony ustalają, iż obowiązek kontaktowania się przy pomocy Upoważnionych Przedstawicieli nie będzie miał zastosowania do przekazania przez Zamawiającego Zgłoszenia Reklamacji. Zamawiający uprawniony jest przekazać Zgłoszenie Reklamacji przy pomocy każdego swojego pracownika a także z dowolnego adresu poczty elektronicznej pozostającego w domenie @koleje-wielkopolskie.com.pl.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zakończenia usuwania każdej z Wad i jej następstw w ciągu 5 dni roboczych od chwili przekazania przez Zamawiającego Zgłoszenia Reklamacji. Wykonawca w ramach usuwania Wad i ich następstw, zobowiązany jest udzielić licencji tożsamej do określonej w §15 w zakresie związanym z usuwaniem Wad i ich następstw nie później niż w dniu usunięcia Wad i ich następstw.
6. Odmawiając uznania Zgłoszenia Reklamacji za zasadne, Wykonawca obowiązany jest przedstawić Zamawiającemu, w terminie 5 dni roboczych od przekazania przez Zamawiającego Zgłoszenia Reklamacji szczegółowego wyjaśnienia potwierdzającego w sposób obiektywny, iż Wada i jej następstwa powstały z winy Zamawiającego, osoby

trzeciej lub ze względu na okoliczności stanowiące siłę wyższą. Nieuzasadniona odmowa uznania Zgłoszenia Reklamacji za zasadne nie upoważnia Wykonawcy do uchybienia terminowi usunięcia Wad, o którym mowa w ust. 5.

7. Nieprzystąpienie przez Wykonawcę do usuwania Wad i ich następstw oraz nieprzedstawienie w terminie wyjaśnień, o których mowa w ust. 6 będzie równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę Wad i ich następstw zgłoszonych przez Zamawiającego i upoważniać będzie Zamawiającego do usunięcia Wad i ich następstw przez Zamawiającego samodzielnie lub przy pomocy osób trzecich na koszt i ryzyko Wykonawcy (dalej „**Naprawa zastępcza**”). Zamawiający uprawniony jest do skorzystania z Naprawy zastępczej również w przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę Wad lub ich następstw w terminie określonym Umową.
8. Skorzystanie przez Zamawiającego z Naprawy zastępczej, uprawnia Zamawiającego do obciążenia Wykonawcy poniesionymi kosztami zorganizowania i zrealizowania usunięcia Wad i ich następstw, a także nie zwalnia Wykonawcy ze zobowiązań z tytułu Gwarancji jakości. Zamawiający zachowuje prawo naliczenia kary umownej za opóźnienie w usunięciu Wad lub ich następstw ze względu na okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca do czasu poinformowania Wykonawcy przez Zamawiającego o skorzystaniu z Naprawy zastępczej nie później jednak niż do bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy dodatkowo przez Zamawiającego na usunięcie Wady (dalej „**Termin Ostateczny**”), przy czym Zamawiający w żadnym wypadku nie jest zobowiązany do wyznaczenia Terminu Ostatecznego.
9. Wykonawca traci uprawnienie do usunięcia Wady po bezskutecznym upływie Terminu Ostatecznego, a także po otrzymaniu od Zamawiającego informacji o skorzystaniu z Naprawy zastępczej.
10. Wszelkie koszty związane ze świadczeniem Gwarancji jakości obciążają Wykonawcę.
11. Okres Gwarancji jakości ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie Wad i ich następstw.
12. Niezależnie od udzielonej Gwarancji jakości, Wykonawca udziela Zamawiającemu na Zakres Podstawowy, w tym na należyte wykonanie Koncepcji, Dokumentacji Inwestycyjnej i Dokumentacji Powykonawczej, a także na zapewnienie bezawaryjności, o której mowa w §1 ust. 14, rękojmi na zasadach ogólnych na okres 60 miesięcy, z zastrzeżeniem zmian określonych Umową. Do realizacji praw i obowiązków z tytułu rękojmi, postanowienia ust. 5-10 stosuje się odpowiednio w zakresie w jakim, realizacja uprawnień z rękojmi polega na usunięciu Wady lub jej następstwa. W ramach rękojmi, Zamawiający uprawniony jest zgłosić Wadę i jej następstwa przez cały okres obowiązywania rękojmi, niezależnie od momentu stwierdzenia Wady lub jej następstwa.
13. Niezależnie od udzielonej Gwarancji jakości, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, że panele fotowoltaiczne oraz falownik wchodzące w skład Instalacji Paneli będą objęte gwarancją producenta obowiązującą nie krócej niż:
 - a. 10 lat - dla falownika,
 - b. 12 lat - dla paneli fotowoltaicznych(dalej łącznie „**Gwarancja Producenta**”). Wykonawcy nie przysługują od Zamawiającego żadne roszczenia z tytułu skorzystania przez Zamawiającego z Gwarancji jakości zamiast z Gwarancji Producenta. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu karty gwarancyjne potwierdzające Gwarancję Producenta nie później niż w momencie przystąpienia do Odbioru końcowego.

§ 10

Kary umowne

1. Za niewykonanie i/lub nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) w przypadku niezrealizowania Zakresu Podstawowego w Terminie Realizacji ze względu na okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – kara umowna w wysokości 0,1 % Wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - b) w przypadku opóźnienia Wykonawcy ze względu na okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w usunięciu Wady lub jej następstwa w stosunku do terminu określonego Umową – kara umowna w wysokości 0,1 % Wynagrodzenia brutto, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, za każdą Wadę lub jej następstwo;
 - c) z tytułu odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron od Umowy w trakcie jej realizacji, ze względu na okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 15 % Wynagrodzenia brutto;
 - d) w wysokości 500 zł w przypadku nieuprzątnięcia Terenu Realizacji w terminie określonym Umową, za każdy rozpoczęty tydzień opóźnienia ze względu na okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w uprzątnięciu Terenu Realizacji;
 - e) w wysokości 1 000 zł, każdorazowo w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niewywiązywania się lub nienależytego wywiązania się przez Wykonawcę lub Pracownika Wykonawcy z któregośkolwiek z obowiązków, o których mowa w §13, w tym za każdy przypadek stwierdzenia przez Zamawiającego wykonywania Przedmiotu umowy przez osobę niewskazaną imiennie zgodnie z §13 ust. 15, a także za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niezapewnienia Wymogów Psychofizycznych, o których mowa w §13 ust. 11;
 - f) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania któregośkolwiek z obowiązków objętych Serwisem Gwarancyjnym ze względu na okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – kara umowna w wysokości 10 000 zł za każdy tego typu przypadek.
2. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy powstanie szkoda przewyższająca zastrzeżoną karę umowną, Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych.
3. Kary umowne płatne są w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania wezwania do ich zapłaty.

§ 11

Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Z zastrzeżeniem ust. 4, dopuszczalne są zmiany postanowień Umowy, wówczas, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
3. Niedopuszczalne są zmiany Umowy powodujące:
 - a. zwiększenie Wynagrodzenia brutto o więcej niż 20%;

- b. zwiększenie Wynagrodzenia brutto powodujące przekroczenie progów, od których wymagane jest stosowanie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320; dalej „Ustawa PZP”).
4. Niezależnie od postanowień ust. 2, Strony dopuszczają możliwość wprowadzania do Umowy zmian których wprowadzenie nie jest ograniczone Ustawą PZP (tzw. zmian nieistotnych).

§ 12

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy, w terminie 90 dni kalendarzowych od stwierdzenia przez Zamawiającego wystąpienia podstawy, w następujących przypadkach:
 - a) w przypadku gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce z przejściem Terenu Realizacji, powyżej 14 dni kalendarzowych,
 - b) każdorazowo w przypadku gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce w usunięciu Wady lub jej następstwa o więcej niż 14 dni kalendarzowych w stosunku do terminu wynikającego z Umowy,
 - c) w przypadku gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce z realizacją Zakresu Podstawowego o więcej niż 14 dni roboczych w stosunku do Terminu Realizacji,
 - d) w przypadku gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce z opracowaniem lub uzgodnieniem Projektu wykonawczego o więcej niż 14 dni kalendarzowych w stosunku do terminu wynikającego z Umowy,
 - e) z zastrzeżeniem lit. a) - d), każdorazowo w przypadku gdy Wykonawca, pomimo otrzymania pisemnego wezwania od Zamawiającego do należytego wykonywania Przedmiotu Umowy wyznaczającego Wykonawcy termin na usunięcie lub zaprzestanie naruszenia, nie krótszy niż 14 dni roboczych, nadal wykonuje Przedmiot Umowy niezgodnie z Umową lub nie usuwa uchybień,
 - f) w przypadku gdy umowa o świadczenie pasażerskich przewozów kolejowych zawarta przez Zamawiającego z Województwem Wielkopolskim - organizatorem publicznego transportu zbiorowego w rozumieniu Ustawy o Publicznym Transporcie – ulegnie rozwiązaniu.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy, rozwiązaniu lub wypowiedzeniu Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności, przy czym Strona odstępująca od Umowy zobowiązana jest uzasadnić skorzystanie z prawa do odstąpienia.
3. Strony ustalają, iż, odstąpienie od Umowy będzie wywierało skutki na przyszłość i nie będzie miało wpływu na prawa i obowiązki Stron, o których mowa w §9, §10, §14, §15 i §16, w szczególności na uprawnienie do naliczenia kar umownych, prawa i obowiązki wynikające z Gwarancji jakości i rękojmi, udzieloną przez Wykonawcę licencję, o której mowa w §15 oraz wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie Umowy, o którym mowa w §16.

§ 13

Bezpieczeństwo i Higiena Pracy

1. Wykonawca przebywając na terenie PUT Zbąszynek zobowiązany jest do przestrzegania przepisów i zasad BHP i ppoż., obowiązujących u Zamawiającego, a także Planu BIOZ oraz IBWR. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić przestrzeganie przepisów i zasad, o których mowa w zdaniu poprzednim przez wszystkie osoby realizujące w jego imieniu lub na jego rzecz czynności objęte Umową przebywające na terenie PUT Zbąszynek, w tym

- przez pracowników Podwykonawców (dalej wszystkie wskazane powyżej osoby zwane „**Pracownikami Wykonawcy**”).
2. Wykonawca, zobowiązany jest zapoznać się z regulaminem pracy boczniccy obowiązującym na terenie PUT Zbąszynek nie później niż do momentu wstępu na teren PUT Zbąszynek (dalej „**Regulamin**”). Wykonawca zobowiązany jest stosować się do postanowień Regulaminu, a także zobowiązać do jego stosowania wszystkich Pracowników Wykonawcy.
 3. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się i stosować do „Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego boczniccy kolejowej w Zbąszynku Kolei Wielkopolskich sp. z o.o.”. Wykonawca obowiązany jest zobowiązać do stosowania ww. instrukcji przez wszystkich Pracowników Wykonawcy odbierając od nich stosowne oświadczenie na piśmie pod rygorem nieważności, zgodne z załącznikiem do ww. instrukcji.
 4. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z obowiązującymi u Zamawiającego zasadami bezpiecznego poruszania się po terenie kolejowym określonymi w załączniku nr 6 do Umowy. Wykonawca zobowiązany jest stosować się do postanowień ww. zasad, a także zobowiązać do ich stosowania wszystkich Pracowników Wykonawcy.
 5. Wykonawca, przed przystąpieniem do realizacji obowiązków objętych Umową przez każdego z Pracowników Wykonawcy, zobowiązany jest na własny koszt i ryzyko do zapoznania go z przepisami, o których mowa ust. 1 – 4 oraz dostarczenia Zamawiającemu oświadczenia potwierdzającego zapoznanie się z tymi przepisami imiennie wskazujące przeszkoloną osobę.
 6. Wykonawca zobowiązany jest potwierdzić w pisemnych oświadczeniach, iż każdy z Pracowników Wykonawcy posiada aktualne przeszkolenia z zakresu BHP oraz aktualne badania lekarskie w zakresie niezbędnym do realizacji prac objętych Umową.
 7. Wykonawca zobowiązany jest wyposażać osoby realizujące Przedmiot Umowy w odzież i obuwie robocze oraz w niezbędne środki ochrony indywidualnej.
 8. Wykonawca, jak również każdy z Pracowników Wykonawcy, w trakcie pobytu na terenie PUT Zbąszynek zobowiązani są nosić kamizelki koloru pomarańczowego z elementami odblaskowymi oraz napisem identyfikującym Wykonawcę.
 9. Wykonawca realizując na terenie PUT Zbąszynek obowiązki objęte Umową zobowiązuje się nie wkraczać na tory kolejowe znajdujące się poza Terenem Realizacji, a także zobowiązuje się zapewnić, że Pracownicy Wykonawcy nie będą wkraczać na tory kolejowe znajdujące się poza Terenem Realizacji. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za uchybienie zobowiązaniom, o których mowa w zdaniu poprzednim, chyba że uchybienia te wynikają z winy umyślnej Zamawiającego.
 10. W przypadku wystąpienia zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników na terenie PUT Zbąszynek, Wykonawca zobowiązany jest postępować zgodnie z obowiązującymi u Zamawiającego procedurami. Wykonawca zobowiązuje się współdziałać z Zamawiającym w zakresie i na zasadach, o których mowa w zdaniu poprzednim.
 11. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, iż żaden z Pracowników Wykonawcy nie będzie znajdować się pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających, a także nie będzie zażywać ich w trakcie przebywania na terenie PUT Zbąszynek (dalej „**Wymogi Psychofizyczne**”). Zamawiający w każdym czasie uprawniony jest do zakwestionowania spełniania Wymogów Psychofizycznych przez Pracowników Wykonawcy, a także nakazania wstrzymania się od dalszej realizacji Przedmiotu Umowy przez Pracownika Wykonawcy, co do którego Zamawiający powziął wątpliwość co do spełnienia Wymogów Psychofizycznych do momentu poddania się przez tę osobę badaniu prowadzonemu przez Policję lub inne uprawnione do tego służby.
 12. W przypadku:
 - a. potwierdzenia przez Policję lub inne uprawnione do tego służby niespełniania przez Pracownika Wykonawcy Wymogów Psychofizycznych,

- b. oddalenia się z PUT Zbąszynek przez Pracownika Wykonawcy co do którego Zamawiający powziął wątpliwość co do spełnienia Wymogów Psychofizycznych przed poddaniem się badaniu, o którym mowa w lit. a),
- c. odmowie poddania się badaniu, o którym mowa w lit. a) przez Pracownika Wykonawcy,

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, iż ten Pracownik Wykonawcy zaprzestanie realizacji Przedmiotu Umowy, a także nie będzie więcej przebywał na terenie PUT Zbąszynek. Sytuację, o której mowa w zdaniu poprzednim Strony traktować będą każdorazowo jako zawinione przez Wykonawcę niezapewnienie Wymogów Psychofizycznych.

- 13. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń co do spełnienia Wymogów Psychofizycznych przez Pracownika Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest odsunąć takiego pracownika od realizacji Przedmiotu Umowy do czasu poddania się badaniu, o którym mowa w ust. 12 lit. a). Wykonawcy nie przysługują od Zamawiającego żadne roszczenia z tytułu skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia, o którym mowa w ust. 11 zdanie drugie.
- 14. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wstępu na teren PUT Zbąszynek na zasadach, o których mowa w ust. 15-16, z prawem udzielania dalszych upoważnień.
- 15. Wykonawca uprawniony jest do wstępu na teren PUT Zbąszynek wyłącznie za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności. Warunkiem uzyskania zgody, o której mowa w zdaniu poprzednim jest - zgłoszenie - w każdym dniu przed przystąpieniem do realizacji Przedmiotu Umowy, pod adresem w Zbąszynku przy ul. Kolejowej 3 - zamiaru wstępu na teren boczniczy brygadziście lub mistrzowi PUT Zbąszynek oraz dokonanie niezbędnych wpisów w Zeszycie Instruktażu BHP, w tym imiennie wskazujących Pracowników Wykonawcy w danym dniu wchodzącym na teren PUT Zbąszynek.
- 16. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego naruszenia przez Wykonawcę lub osoby realizujące z ramienia Wykonawcy Przedmiot Umowy któregośkolwiek z obowiązków, o których mowa w ust. 1 - 15, Zamawiający uprawniony jest do nakazania Wykonawcy i/lub osobie realizującej z ramienia Wykonawcy Przedmiot Umowy, która dopuściła się przedmiotowego naruszenia natychmiastowego opuszczenia terenu PUT Zbąszynek i/lub wyłączenia możliwości uzyskania w przyszłości przez taką osobę zgody, o której mowa w ust. 15. Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z tytułu skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia, o którym mowa w zdaniu poprzednim; w szczególności Wykonawcy w takiej sytuacji nie przysługuje prawo domagania się zmiany Terminu Realizacji.
- 17. Wykonawca odpowiedzialny jest za Bezpieczeństwo i Higienę Pracy a także Bezpieczeństwo Pożarowe na Terenie Realizacji, w tym za nadzór BHP, przeprowadzanie kontroli w tym zakresie oraz sporządzanie odpowiednich protokołów z ww. kontroli. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia minimum jednej kontroli w tygodniu, o której mowa w zdaniu poprzednim, a także każdorazowo w przypadkach dopuszczenia do pracy pracowników Podwykonawcy. Protokoły z ww. kontroli Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu w terminie 3 dni od ich sporządzenia.

§ 14

Postanowienia dodatkowe

- 1. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Dokonanie przez Wykonawcę czynności, o których mowa w zdaniu powyżej bez pisemnej zgody Zamawiającego jest wobec Zamawiającego bezskuteczne i nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków nałożonych na niego Umową.

2. Wykonawca zobowiązany jest zaliczyć dokonaną przez Zamawiającego zapłatę wyłącznie na poczet wskazanej przez Zamawiającego wierzytelności głównej, a w przypadku braku wskazania przez Zamawiającego, wyłącznie na poczet najdawniej wymaganej, wynikającej z Umowy wierzytelności głównej.
3. Za datę zapłaty Wynagrodzenia brutto przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów pomiędzy Stronami powstałych w związku z Umową jest sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. Każda ze Stron zobowiązuje się do zachowania w poufności informacji drugiej Strony stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa drugiej Strony w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1233) uzyskanych w związku z realizacją Umowy. Obowiązek zachowania tajemnicy obowiązuje zarówno w trakcie wykonywania Umowy, jak również przez 5 lat po zakończeniu jej realizacji. Strona zwolniona będzie z obowiązku zachowania poufności wyłącznie w następujących przypadkach:
 - a) wyrażenia przez drugą Stronę pisemnej zgody na ujawnienie określonej informacji,
 - b) gdy przepisy prawa przewidują bezwzględny obowiązek ujawnienia informacji,
 - c) gdy wezwanie do ujawnienia informacji skierowane zostanie przez kompetentne organy administracji publicznej lub sądy,
 - d) ujawnienia informacji doradcom prawnym, podatkowym, bankom, ubezpieczycielom oraz innym instytucjom finansowym, z którymi dana Strona współpracuje, pod warunkiem zobowiązania ich do zachowania poufności tych informacji o ile obowiązek zachowania przez nich tajemnicy nie wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
 - e) ujawnienia informacji w celu ochrony przysługujących Stronom praw w ramach postępowań przed sądami lub organami administracji,
 - f) ujawniania informacji na potrzeby sporządzania, udostępnienia i publikacji sprawozdań finansowych, a także w związku z uzyskiwaniem i rozliczaniem rekompensaty, o której mowa w Ustawie o Publicznym Transporcie.
6. Strony ustalają, iż na potrzeby Umowy jako dzień roboczy rozumieć będą dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
7. Biorąc pod uwagę, że w ramach niniejszej Umowy może dochodzić do przetwarzania danych osobowych w rozumieniu RODO Strony postanawiają, że na potrzeby realizacji Umowy, Strony jako administratorzy danych osobowych własnych pracowników przekazują sobie, jako odrębnym administratorom dane osobowe tych osób w zakresie niezbędnym do wykonania Umowy oraz oświadczają, że wdrożyły odpowiednie środki techniczne i organizacyjne pozwalające na zabezpieczenie danych osobowych przed udostępnieniem ich osobom nieupoważnionym, bezprawnym pozyskaniu przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem prawa ochrony danych osobowych, zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem. Klauzula informacyjna realizowana przez Zamawiającego wobec pracowników oraz osób reprezentujących Wykonawcę stanowi załącznik nr 5 do Umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest ustalić w umowach z Podwykonawcami kary umowne oraz zasady rozliczeń w kształcie co najmniej równie korzystnym dla Podwykonawcy, jak w Umowie przewidziano dla Wykonawcy.

§ 15

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że najpóźniej w momencie przekazania Zamawiającemu Koncepcji, Dokumentacji Inwestycyjnej i Dokumentacji Powykonawczej będą mu przysługiwały do niej autorskie prawa majątkowe, w zakresie umożliwiającym należyłą realizację Umowy. Wykonawca dodatkowo zapewnia, że prawa autorskie do Koncepcji, Dokumentacji Inwestycyjnej i Dokumentacji Powykonawczej w momencie przekazania Zamawiającemu nie będą obciążone żadnymi roszczeniami oraz innymi prawami osób trzecich.
2. Wykonawca, z chwilą przekazania Zamawiającemu Koncepcji, Dokumentacji Inwestycyjnej i Dokumentacji Powykonawczej, w zakresie w jakim stanowi ona utwory (dalej „**Utwory**”) w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 24 z późn. zm.), udziela Zamawiającemu nieograniczonej czasowo ani terytorialnie licencji na korzystanie z Utworów, na następujących polach eksploatacji (dalej „**Licencja**”):
 - a. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Utworów – wytwarzanie za pomocą wszelkich znanych technik egzemplarzy Utworów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - b. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwory utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - c. w zakresie rozpowszechniania Utworów i ich egzemplarzy w pozostałym zakresie – publiczne wyłożenie, wystawienie, a także udostępnianie Utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
3. W ramach Licencji, Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwolenia na rozporządzanie, wykonywanie i korzystanie z opracowań Utworów na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w Umowie, a także na wykonywanie pozostałych autorskich praw zależnych do Utworów.
4. Strony ustalają, iż z chwilą udzielenia Licencji, na Zamawiającego przechodzi własność egzemplarzy oraz nośników, na których znajdują się Utwory.
5. Zamawiający nie jest zobowiązany do rozpowszechniania Utworów.
6. Wykonawca zobowiązuje się nie odstępować od umów, o których mowa w ust. 2 i 3 ani nie wypowiadać ich, w tym z powołaniem się na swoje istotne interesy twórcze.
7. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do Utworów w formie pisemnej pod rygorem nieważności oświadczenia osób, które są autorami/współautorami Utworów, z których będzie wynikał zakres wykonanych przez nich prac oraz przeniesienie na Wykonawcę autorskich praw majątkowych w zakresie umożliwiającym należyłą realizację przez Wykonawcę Umowy, w tym do wykonywania zależnych praw autorskich, z uprawnieniem do udzielania Licencji innym podmiotom.
8. W razie dochodzenia roszczeń przez osoby trzecie przeciwko Zamawiającemu związanych z naruszeniem praw autorskich w zakresie dotyczącym Licencji, Wykonawca zobowiązany jest zwolnić Zamawiającego z wszelkich roszczeń z tego tytułu, a także wstąpić do sprawy sądowej po stronie pozwanego. Na okoliczność zaspokojenia przez Zamawiającego roszczeń, o których mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu ich równowartość, a także wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z zaspokojeniem tych roszczeń.

9. W ramach Licencji, Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie z Utworów i ich opracowań bez oznaczenia autora.
10. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania względem Zamawiającego swoich osobistych praw autorskich związanych z Utworami, a także zobowiązany jest zapewnić, iż osoby będące autorami/współautorami Utworów osobistych praw autorskich związanych z tą dokumentacją wykonywać względem Zamawiającego nie będą.
11. Udzielenie Licencji następuje za łącznym wynagrodzeniem wliczonym do Wynagrodzenia brutto i Wykonawca nie ma prawa żądać z tego tytułu od Zamawiającego żadnych dodatkowych kwot przewyższających to wynagrodzenie.
12. Strony ustalają, iż odebranie przez Zamawiającego Koncepcji, Dokumentacji Inwestycyjnej i Dokumentacji Powykonawczej nie stanowi potwierdzenia, iż nie zawiera ona Wad. Zamawiający uprawniony jest domagać się usunięcia Wad w ramach rękojmi i Gwarancji jakości, a po ich usunięciu przez Wykonawcę, także Wykonawca w tym zakresie zobowiązany jest udzielić Zamawiającemu licencji tożsamej do opisanej w niniejszym paragrafie.
13. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia 4 egzemplarzy każdego z dokumentów wchodzących w skład Koncepcji, Dokumentacji Inwestycyjnej i Dokumentacji Powykonawczej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Niezależnie od zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację w formie dokumentowej na trwałym nośniku, w formacie pdf.

§ 16

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. W celu zabezpieczenia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest wnieść najpóźniej w momencie zawarcia Umowy zabezpieczenie w wysokości 5% Wynagrodzenia brutto (słownie: złotych) (dalej „Zabezpieczenie”).
2. Zabezpieczenie Wykonawca wnosi w formie pieniężnej na rachunek bankowy Zamawiającego.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo pokrycia z Zabezpieczenia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w szczególności pokrycia z Zabezpieczenia naliczonej na podstawie Umowy kary umownej lub nieuregulowanych przez Wykonawcę roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków związanych Gwarancją jakości rękojnią, a także roszczeń z tytułu Naprawy zastępczej lub Przeglądu Zastępczego.
4. Z zastrzeżeniem ust. 5, Zabezpieczenie w formie pieniężnej zostanie zwrócone Wykonawcy powiększone o odsetki wynikające z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy:
 - a. w wysokości 70% kwoty w ciągu 30 dni od upływu Terminu Realizacji i uznania przez Zamawiającego Zakresu Podstawowego za należycie zrealizowany,
 - b. w wysokości 30 % kwoty w ciągu 15 dni kalendarzowych od upływu okresu Gwarancji jakości.
5. Zamawiający uprawniony jest wstrzymać się ze zwrotem Wykonawcy Zabezpieczenia w formie pieniężnej przez okres tożsamy do okresu zwłoki Wykonawcy w realizacji Przedmiotu Umowy lub niezrealizowania albo nienależytego zrealizowania przez Wykonawcę zobowiązań z Gwarancji jakości, rękojmi lub Serwisu Gwarancyjnego zgłoszonych Wykonawcy w okresie Gwarancji jakości.

6. Zamawiający może korzystać z Zabezpieczenia wielokrotnie, aż do wyczerpania kwoty Zabezpieczenia.

§ 17

Postanowienia końcowe

1. Strony oświadczają, iż dane zawarte w wydrukach z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego/ Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej są aktualne, osoby reprezentujące każdą ze Stron działają w zakresie posiadanych kompetencji, a także że nie zachodzą żadne inne okoliczności wpływające na ważność Umowy.
2. Do Umowy mają zastosowanie przepisy prawa obowiązującego w Polsce, w tym Kodeksu Cywilnego.
3. Jeżeli którekolwiek z postanowień Umowy okażą się nieważne, nie narusza to ważności pozostałych postanowień. Ewentualnie nieważne postanowienia lub ich części zastępuje się postanowieniami o treści odpowiadającej w sposób najbardziej zbliżony wspólnej woli Stron oraz gospodarczemu celowi regulacji wadliwych.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. Zamawiający informuje, że wdrożył wewnętrzną procedurę zgłaszania naruszeń prawa, która jest dostępna pod adresem www.kolejewielkopolskie.zalezymi.pl (w zakładce "Dokumenty"), gdzie znajdują się również szczegóły dotyczące zasad dokonywania zgłoszeń. Wykonawca może dokonać zgłoszenia naruszenia prawa poprzez wskazane w niej kanały, w tym ww. platformę internetową.
6. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:
 - a) **Załącznik nr 1** – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia;
 - b) **Załącznik nr 2** – Protokół przekazania terenu;
 - c) **Załącznik nr 3** – Protokół odbioru;
 - d) **Załącznik nr 4** – Polisa ubezpieczeniowa wraz z kopiami dowodów opłacania za nią składek;
 - e) **Załącznik nr 5** – Klauzula informacyjna;
 - f) **Załącznik nr 6** – Zasady BHP z zakresu bezpiecznego poruszania się po terenie kolejowym oraz wybrane sygnały stosowane na sieci linii kolejowych zarządzanych przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....