**Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego**

**Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa**

**Oddział Terenowy w Białymstoku**

**ul. Gen. Gustawa Orlicz – Dreszera 1 lok. 1**

**15- 797 Białystok**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **FORMULARZ OFERTOWY**  **Usługi określenia wartości nieruchomości należących do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonych na terenie powiatów: białostocki, moniecki, suwalski, grajewski, sokólski, bielski i hajnowski.** | | | | | | |
| **Nazwa Wykonawcy:** | | | | | |
| **Adres:** |  | | | | |
| **NIP:** |  | **REGON:** |  | | |
| **nr tel:** |  |  | |
|  |  |
| **-mail:** …………………………………………………………………  **Proszę wpisać e-mail pod, który Zamawiający może kierować korespondencję.** | | | | |
| **Osoba upoważniona do kontaktów:** ………………………………..…….…tel. ……….………….. | | | | |

Postępowanie prowadzone na podstawie zapytania ofertowego, którego wartość przedmiotu zamówienia jest niższa od kwot określonych w art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1320, zwanej dalej „ustawą”), przy udzielaniu których nie stosuje się przepisów ustawy.

**Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia objętego zapytanie ofertowym za cenę ofertową:**

**1) Część 1 –** określenie wartości nieruchomości położonej na terenie powiatu **białostockiego**, gmina Grabówka, obręb Sobolewo, lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 7 przy ul. Henrykowskiej m. Sobolewo  
o powierzchni użytkowej 63,49 m2 wraz z udziałem 7/100 w działce nr 677/5 o pow. 0,1269 ha oraz  
w częściach wspólnych budynku, KW nr BI1B/00061583/3. Do operatu należy sporządzić wraz  
z wymiarowaniem rzut lokalu, który będzie służył do uzyskania zaświadczenia  
o samodzielności lokalu mieszkalnego.

**W cenie należy ująć koszty sporządzenia aktualności operatu**.

**- za cenę brutto oferty (z podatkiem VAT): C=…………………….. zł, (słownie złotych: ……………..…………………………………………………………………………………………………).**

**2) Część 2 –** określenie wartości nieruchomości położonej na terenie powiatu **monieckiego**, gmina Knyszyn, obręb Ogrodniki, budynek mieszkalny 18/1 w zabudowie bliźniaczej posadowiony na działce nr 323/30 o powierzchni 0,0369 ha, działka nr 323/23 o powierzchni 0,0329 ha zabudowana budynkiem gospodarczym oraz udział 1/6 w działce nr 323/27 o powierzchni 0,0466 ha. Do operatu należy wykonać pomiary powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego i budynku gospodarczego wraz   
z wymiarowanym rzutem pomieszczeń znajdujących się w budynku mieszkalnym.

**W cenie należy ująć koszty sporządzenia aktualności operatu.**

**- za cenę brutto oferty (z podatkiem VAT): C=…………………….. zł, (słownie złotych: ……………..…………………………………………………………………………………………………...).**

**3) Część 3** – określenie wartości nieruchomości na terenie powiatu **białostockiego**dla niżej określonych nieruchomości**:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **GMINA** | **OBRĘB** | **NR DZIAŁKI** | **POWIERZCHNIA**  **[ha]** |
| 1 | Dobrzyniewo Duże | Nowosiółki | 6/9 | 0,2200 |
| 2 | Dobrzyniewo Duże | Jaworówka | 495 | 0,39 |
| 3 | Dobrzyniewo Duże | Fasty | 125 | 0,0742 |
| 4 | Choroszcz | Izbiszcze | 648 | 0,4403 |
| 5 | Choroszcz | Izbiszcze | 107/6 | 0,0918 |
| 6 | Gródek | Królowe Stojło | 130 | 0,23 |
| 7 | Gródek | Dzierniakowo | 115/2 | 0,1679 |
| 8 | Gródek | Dzierniakowo | 185 | 0,1674 |
| 9 | Wasilków | Wasilków | 334/210 | 0,5243 |
| 10 | Wasilków | Wasilków | 334/211 | 0,5391 |
| 11 | Wasilków | Wasilków | 334/212 | 0,5002 |
| 12 | Wasilków | Wasilków | 334/223 | 0,55 |
| 13 | Wasilków | Wólka Przedmieście | 58/4 | 2,54 |

**W cenie należy ująć koszty sporządzenia aktualności operatu**.

**- za cenę brutto oferty (z podatkiem VAT): C=…………………….. zł, (słownie złotych: .…………………………………………………………………………………………………................................).**

**4) Część 4** – określenie wartości nieruchomości na terenie powiatu **monieckiego**dla niżej określonych nieruchomości**:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **GMINA** | **OBRĘB** | **NR DZIAŁKI** | **POWIERZCHNIA**  **[ha]** |
| 1 | Goniądz | Białosuknie Szlach. | 257/12 | 0,0900 |
| 257/13 | 0,1000 |
| 2 | Knyszyn | Zofiówka | 10/4 | 0,2991 |
| 3 | Mońki | Kołodzież | 90/14 | 0,0816 |

**W cenie należy ująć koszty sporządzenia aktualności operatu**.

**- za cenę brutto oferty (z podatkiem VAT): C=…………………….. zł, (słownie złotych: .…………………………………………………………………………………………………................................).**

**5) Część 5 –** określenie wartości nieruchomości na terenie powiatu **suwalskiego** dla niżej określonych nieruchomości**:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **GMINA** | **OBRĘB** | **NR DZIAŁKI** | **POWIERZCHNIA**  **[ha]** |
| 1 | Suwałki | Dubowo Pierwsze | 1/1 | 11,9631 |
| 2 | Suwałki | Zielone Kamedulskie | udział 1/24 w działce nr 16/54 | 0,0610 |
| 3 | Filipów | Garbas Drugi | 60 | 0,0137 |
| 4 | Filipów | Garbas Drugi | 230 oraz udział 1/6 w działce nr 231 | 0,1658 oraz 1/6 w pow.0,0364 ha (pow. odpowiadająca udziałowi 0,0061 ha) |
| 5 | Filipów | Garbas Drugi | 226 oraz udział 1/6 w działce nr 231 | 0,0491 oraz 1/6 w pow.0,0364 ha (pow. odpowiadająca udziałowi 0,0061 ha) |
| 6 | Filipów | Garbas Drugi | 55/33 | 0,2328 |
| 7 | Filipów | Garbas Drugi | 235/10 | 0,0482 |
| 8 | Filipów | Mieruniszki | 233/21 | 0,2840 |
| 9 | Przerośl | Przystajne | 36/5 | 0,0059 |
| 10 | Przerośl | Przerośl | 2742, 2743 | 0,2132 |
| 11 | Jeleniewo | Zarzecze Jeleniewskie | 43/4 | 0,0606 |
| 12 | Jeleniewo | Zarzecze Jeleniewskie | 43/5 | 0,0509 |
| 13 | Jeleniewo | Żywa Woda | 61/14 | 0,1173 |
| 14 | Jeleniewo | Okrągłe | 88 | 0,4426 |
| 15 | Jeleniewo | Okrągłe | 115/2 | 0,4364 |
| 16 | Jeleniewo | Okrągłe | 135 | 0,0578 |
| 17 | Jeleniewo | Okrągłe | 150/2 | 0,1104 |
| 18 | Jeleniewo | Okrągłe | 161 | 0,1512 |
| 19 | Jeleniewo | Okrągłe | 164 | 0,3231 |
| 20 | Jeleniewo | Okrągłe | 172 | 0,1149 |
| 21 | Jeleniewo | Okrągłe | 174 | 0,0955 |
| 22 | Jeleniewo | Okrągłe | 176 | 0,3322 |
| 23 | Jeleniewo | Okrągłe | 179 | 0,0998 |
| 24 | Jeleniewo | Okrągłe | 181 | 0,0665 |
| 25 | Szypliszki | Czerwonka | 77 | 0,0712 |
| 26 | Szypliszki | Czerwonka | 87 | 0,0641 |
| 27 | Szypliszki | Czerwonka | 95, 97 | 0,1075 |
| 28 | Szypliszki | Czerwonka | 92, 94 | 0,2121 |
| 29 | Szypliszki | Czerwonka | 108 | 0,0550 |
| 30 | Wiżajny | **węgornia** 127/259 o nr inwentarzowym 224/000419 posadowiona na działkach nr 71/4 i 73 obręb Grzybina i działce nr 756/2 obręb Wiżajny | | |

**W cenie należy ująć koszty sporządzenia aktualności operatu**.

**- za cenę brutto oferty (z podatkiem VAT): C=…………………….. zł, (słownie złotych: .…………………………………………………………………………………………………................................).**

**6) Część 6** – określenie wartości nieruchomości na terenie powiatu **grajewskiego** dla niżej określonych nieruchomości**:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **GMINA** | **OBRĘB** | **NR DZIAŁKI** | **POWIERZCHNIA**  **[ha]** |
| 1 | Rajgród | Rajgród | 529/1 | 0,0120 |
| 2 | Grajewo | Ruda | 11 | 0,2079 |

**W cenie należy ująć koszty sporządzenia aktualności operatu**.

**- za cenę brutto oferty (z podatkiem VAT): C=…………………….. zł, (słownie złotych: .…………………………………………………………………………………………………................................).**

**7) Część 7** – określenie wartości nieruchomości na terenie powiatu **sokólskiego** dla niżej określonych nieruchomości:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **GMINA** | **OBRĘB** | **NR DZIAŁKI** | **POWIERZCHNIA**  **[ha]** |
| 1 | Dąbrowa Białostocka | Dąbrowa Białostocka | 206 | 0,2534 |
| 2 | Dąbrowa Białostocka | Miedzianowo | 37/7 zabudowana stodołą o numerze inwent. 108/000766 | 0,0600 |
| 3 | Dąbrowa Białostocka | Grodziszczany | 9/4, 10/6, 12/3 | 0,9365 |
| 4 | Dąbrowa Białostocka | Grodziszczany | 313/2 | 0,4000 |
| 5 | Dąbrowa Białostocka | Łozowo | 65 | 0,5400 |
| 6 | Nowy Dwór | Synkowce | udział 3/5 w działce nr 190 | 1,6334 (pow. odpowiadająca udziałowi 0,9800 ha) |
| 7 | Krynki | Łapicze | udział 1/3 w działce nr 19 | 0,5800 (pow. odpowiadająca udziałowi 0,1933 ha) |
| 8 | Krynki | Łapicze | 21 | 0,8300 |
| 9 | Krynki | Łapicze | 163/4 | 0,0600 |
| 10 | Krynki | Łapicze | 147/4 | 0,9000 |
| 11 | Krynki | Łapicze | 36 | 0,0600 |
| 12 | Krynki | Łapicze | 91 | 0,2700 |
| 13 | Krynki | Łapicze | 92 | 0,9400 |
| 14 | Sidra | Krzysztoforowo | 79 | 0,0500 |
| 15 | Sidra | Krzysztoforowo | 81 | 0,0501 |
| 16 | Sidra | Krzysztoforowo | 90 | 0,0500 |
| 17 | Sidra | Krzysztoforowo | 92 | 0,0499 |
| 18 | Sidra | Krzysztoforowo | 61 | 0,1097 |
| 19 | Szudziałowo | Nowinka | 193 | 0,1400 |
| 20 | Szudziałowo | Nowinka | 195 | 0,3000 |

**W cenie należy ująć koszty sporządzenia aktualności operatu**.

**- za cenę brutto oferty (z podatkiem VAT): C=…………………….. zł, (słownie złotych: .…………………………………………………………………………………………………................................).**

**8)** **Część 8 –** określenie wartości nieruchomości na terenie powiatu **bielskiego  
i hajnowskiego** dla niżej określonych nieruchomości**:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **POWIAT** | **GMINA** | **OBRĘB** | **NR DZIAŁKI** | **POWIERZCHNIA**  **[ha]** |
| 1 | bielski | Orla | Malinniki | 1133/1 | 0,6506 |
| 2 | bielski | Orla | Malinniki | 1132/1 | 0,5300 |
| 3 | bielski | Orla | Malinniki | 191 | 0,6100 |
| 4 | hajnowski | Czeremcha | Czeremcha-Wieś | 201/3 | 0,8485 |
| 5 | hajnowski | Czeremcha | Czeremcha-Wieś | 781 | 0,0625 |
| 6 | hajnowski | Czeremcha | Czeremcha-Wieś | 1493 | 0,4537 |
| 7 | hajnowski | Czeremcha | Czeremcha-Wieś | 199 | 0,2838 |
| 8 | hajnowski | Czeremcha | Kuzawa | 1363/3 | 0,1744 |
| 9 | hajnowski | Kleszczele | Pogreby | 269 | 1,0817 |
| 10 | hajnowski | Kleszczele | Policzna | 637 | 0,9813 |
| 11 | hajnowski | Kleszczele | Dasze | 669/2 | 0,2688 |

**W cenie należy ująć koszty sporządzenia aktualności operatu**.

**- za cenę brutto oferty (z podatkiem VAT): C=…………………….. zł, (słownie złotych: .…………………………………………………………………………………………………................................).**

**Oświadczam, że bezpośrednio będzie wykonywał operaty rzeczoznawca majątkowy:**

1. **……………………………………………………………...............................................................**
2. **……………………………………………………………………………………………………………………..**

*należy podać imię nazwisko, nr i datę wydania uprawnień, podstawę dysponowania rzeczoznawcą.*

1. Oświadczam, że zamówienie zostanie zrealizowane w terminach określonych w we wzorze umowy i niniejszej ofercie.
2. Oświadczam, że zapoznałem/am się ze dokumentacją zgromadzoną w postępowaniu ofertowym, nie wnoszę do niej zastrzeżeń i uznaję się związany/a określonymi w dokumentacji postanowieniami i zasadami postępowania.
3. Oświadczam, że zawarty w postępowaniu wzór umowy został przeze mnie zaakceptowany   
   i zobowiązuję się w przypadku przyznania mi zamówienia, do zawarcia umowy na wymienionych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Oświadczam, że zapoznałem/am się ze wszystkimi warunkami zamówienia i akceptuję je.
5. Przedłożona przez mnie oferta jest ważna w całości przez okres związania ofertą określony przez

Zamawiającego w zapytaniu ofertowym.

1. Oświadczam, że gwarantuję wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością   
   z uwzględnieniem wszelkich wymaganych przepisów oraz przyjmuję odpowiedzialność wynikającą z rodzaju wykonywanych usług, przewidzianą w przepisach prawa cywilnego   
   i prawa karnego.
2. Oświadczam, że zdobyłem/am konieczne informacje niezbędne do przygotowania oferty.
3. Oświadczam, że w cenie mojej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.
4. Oświadczam, że dysponuję osobą, która posiada uprawnienia rzeczoznawcy majątkowego.
5. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1497 z późn. zm.),

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| *Miejscowość i data* |  | *Podpis/podpisy osoby/osób uprawnionej/ych do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy* |