

UMOWA MPEC/PE-EZ/326/24

/projekt/

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z o. o., 10-710 Olsztyn, ul. Słoneczna 46, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy, KRS: 0000072800, NIP: 739-02-00-206, **zwanym w dalszej treści umowy „ZAMAWIAJĄCYM”, a**

.....,

zwanym w dalszej treści umowy „WYKONAWCĄ”, reprezentowanym przez:

.....

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest dostawa nagrzewnicy powietrza fluidyzacyjnego BACKER 40kW, 3x400V zgodnie z przyjętą ofertą (Załącznik nr 1 do Umowy) wraz z wymaganą dokumentacją, tj. DTR, instrukcja obsługi, karta gwarancyjna.
2. Wszelkie koszty i ryzyka związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym koszt transportu do siedziby Zamawiającego ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z *Klauzulami do umów stosowanymi w postępowaniach prowadzonych na podstawie Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych-Doprogowych udzielanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Olsztynie niepodlegających Ustawie Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz.U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.)*, dostępnymi na stronie <https://www.bip.mpec.olsztyn.pl/68,regulamin-udzielania-zamowien-sektorowych-doprogowych> oraz zobowiązuje się do ich stosowania.
4. Pełna informacja o przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego znajduje się na stronie: <http://mpec.olsztyn.pl/pl/mpec/rodo>.
5. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 2

1. Termin realizacji przedmiotu umowy do dnia 13.01.2025 r.
2. Osoby odpowiedzialne za realizację Umowy oraz komunikację w zakresie logistyki Dostawy:

ze strony Zamawiającego:, tel. e-mail:.....

ze strony Wykonawcy:, tel. e-mail:

§ 3

1. Wykonawcy przysługuje cena ryczałtowa określona w ofercie, w wysokości:

Cena netto [zł/szt.]	
Słownie złotych:	
Podatek VAT 23% [zł/szt.]	

Słownie złotych:	
Cena brutto [zł/szt.]	
Słownie złotych:	

2. Cena wskazana w Formularzu Oferty jest niezmienna do końca realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
3. Podstawę zapłaty za dostarczony przedmiot umowy określony w **§ 1 oraz Załączniku nr 1 do Umowy** będzie stanowić faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę oraz Protokół odbioru podpisany przez obie Strony.
4. Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia na fakturze bądź do przedstawienia w postaci załącznika do faktury, kodów PKWiU/CN (nomenklatury scalonej) do każdej z pozycji. W przypadku braku technicznej możliwości umieszczenia kodu na fakturze, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia załącznika do faktury. Niespełnienie obowiązku jest podstawą do wstrzymania płatności za fakturę, do czasu usunięcia braku.
5. W przypadku zmiany obowiązującej stawki VAT, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie ceny o kwotę wynikającą ze zmienionej stawki tego podatku.
6. Faktura wystawiana w formie elektronicznej – efaktura.
 - 6.1. Strony akceptują wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej (w formacie pdf) faktury, faktury korygującej oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy o VAT.
 - 6.2. Faktura elektroniczna będzie wysyłana z adresu email Wykonawcy: na adres e-mail Zamawiającego: efaktury@mpec.olsztyn.pl.
 - 6.3. Każdorazowo zmiana adresów email podanych w p.pkt 6.2 wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
 - 6.4. W przypadku wystawienia i dostarczenia faktury w formie elektronicznej nie jest dopuszczalne równoczesne wystawienie faktury w formie papierowej.
7. Faktura wystawiona przez Wykonawcę będą opłacone przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy widniejący na tzw. białej liście podatników VAT prowadzony w banku o numerze: w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
8. O zmianie rachunku bankowego Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego bezzwłocznie w przypadku zaistnienia takiej okoliczności, z wyprzedzeniem co najmniej 10 dni roboczych przed planowaną datą dokonania płatności.
9. Informacja wskazana w ust. 8 powinna zawierać pisemne oświadczenie osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy oraz zaświadczenie z banku potwierdzające ten fakt.
10. Zmiana rachunku bankowego wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

§ 4

1. Wykonawca, w terminie do trzech tygodni po zawarciu Umowy (jednak nie później niż przed płatnością), przedłoży:
 - zaświadczenie potwierdzające, że jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT /podatnikiem VAT UE,

- aktualne (nie starsze niż 3 miesiące) zaświadczenie o niezaleganiu z urzędu miasta (podatek od nieruchomości), a jeżeli Wykonawca prowadzi działalność na nieruchomości nie będącej jego własnością - stosowne oświadczenie informujące o tym fakcie,
 - aktualne (nie starsze niż 3 miesiące) zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - aktualne (nie starsze niż 3 miesiące) zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
2. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedkładać aktualne (nie starsze niż 3 miesiące) zaświadczenia, o których mowa w ust. 1 z upływem każdego 3-miesięcznego okresu obowiązywania umowy, w terminie 14 dni.
 3. W przypadku niezłożenia dokumentów wskazanych w ust. 1 w terminie Zamawiający może odmówić przyjęcia faktury i/lub dokonania płatności do czasu otrzymania aktualnych zaświadczeń.

§ 5

W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że dostarczony przedmiot umowy (określony w dokumentacji postępowania) nie spełnia wymogów oraz nie posiada wymaganych aktualnych na moment dostawy certyfikatów i atestów, ma prawo odmówić przyjęcia dostawy oraz rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 6

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za przekroczenie terminu realizacji przedmiotu umowy w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż do kwoty 7 000,00 zł.
 - b) za przekroczenie terminu usunięcia wad, w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż do kwoty 7 000,00 zł.
 - c) za rozwiązanie umowy w trybie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Maksymalny limit kar umownych ustala się na kwotę 23 000,00 zł.
4. Niezależnie od kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy miesiące, liczonych od daty obustronnego podpisania protokołu odbioru.
2. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zapewnia bezpłatne usuwanie wszelkich wad, usterek w przedmiocie umowy w terminie 5 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia.
3. Zgłoszenia wad, usterek będzie dokonywane na adres e-mailowy Wykonawcy

4. Wykonawca jest zobowiązany udzielić Zamawiającemu niezbędnych wyjaśnień i informacji.
5. W przypadku braku reakcji na zgłoszenie gwarancyjne w terminie, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający usunie usterki, wady na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 8

1. Z wyjątkiem wypadków przewidzianych przepisami Kodeksu Cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w następującym przypadku przekroczenia terminu dostawy przedmiotu zamówienia powyżej 14 dni. W tym przypadku Zamawiający wezwie Wykonawcę wyznaczając mu 7 dniowy termin na realizację przedmiotu zamówienia. W przypadku bezskutecznego upływu terminu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia bezskutecznego upływu terminu. Oświadczenie o odstąpieniu może być wysłane na adres mailowy Wykonawcy:
2. Z wyjątkiem wypadków przewidzianych przepisami Kodeksu Cywilnego Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy w następujących przypadkach:
 - a) braku zapłaty za odebrany zamówienia przez Zamawiającego, po uprzednim wezwaniu Zamawiającego do zapłaty i wyznaczeniu dodatkowego 14 dniowego terminu.

§9

1. W sprawach w umowie nieuregulowanych będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Dla rozstrzygnięcia ewentualnych sporów wynikłych z umowy, właściwy będzie sąd powszechny dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZA WYKONAWCĘ

ZA ZAMAWIAJĄCEGO

Załączniki:

Załącznik nr 1 do Umowy – Oferta Wykonawcy z załącznikami.

Załącznik nr 2 do Umowy – SWZ z załącznikami