

I. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest *Montaż ścianek działowych-mobilnych w siedzibie Dolnośląskiego Zakładu we Wrocławiu.*
2. Zakres robót montażowych dotyczących wykonania w/w prac polegać ma na:
 - a) Wymiana płyty pleksi przezroczystej o wym. 101x110 cm w okienku podawczym w kasie dopłat
 - b) Demontaż w pom. Dyspozytury dwóch elementów ścianki mobilnej PCV i zamontowanie ich w innym układzie wg załączonego rysunku
 - element z drzwiami 90 wym.105x220 cm, wymiana górnego pakietu na pełny nieprzezierny
 - element ścienny wym. 110x220 cm, wymiana górnego pakietu na pełny nieprzezierny
 - c) Montaż ścianki działowej z elementów mobilnych aluminiowo-szklanych w pomieszczeniu biurowym wydzielającej dodatkową przestrzeń na szafy z kartotekami wg załączonego rysunku. Opcjonalnie górne elementy mogą zostać zastąpione ścianką w technologii płyt g-k ognioodpornych z wypełnieniem wełną mineralną, przeszklenia z podwójnych szyb zespolonych.
3. Prace zaplanowano w następującej lokalizacji w budynku przy ul. Małachowskiego 9 we Wrocławiu
 - pomieszczenia Kasy dopłat nr 102 na pierwszym piętrze
 - pomieszczenia Dyspozytury Drużyn Pociągowych nr 111/113 na pierwszym piętrze
 - pomieszczenia biurowe nr 220 na drugim piętrze

II. Warunki realizacji:

1. Roboty budowlane będą wykonywane w czynnym obiekcie. W związku z tym zamawiający zastrzega:
 - a) prace związane z realizacją zamówienia muszą być prowadzone w sposób zapewniający normalne funkcjonowanie siedziby Zakładu, za wyjątkiem w/w pomieszczeń wyłączonych z użytkowania na czas prac instalacyjnych (możliwość bezpiecznego korzystania z dróg komunikacyjnych przez pracowników),
 - b) miejsce prowadzenia robót ma być należycie zabezpieczone, w sposób zapewniający warunki bhp a szczególnie czystości w jego obrębie w taki sposób, by nie zakłócać funkcjonowania placówki,
 - c) przygotowanie stanowisk pracy i zaplecza na okres robót, dojazd pracowników oraz dostawa materiałów do miejsca robót odbywa się staraniem i na koszt Wykonawcy,
 - d) utrzymywać porządek w trakcie realizacji robót, systematycznie porządkować miejsca wykonywania prac oraz uporządkować je po zakończeniu robót,
 - e) w czasie wykonywania prac zapewnienie odpowiedniego pojemnika na materiały z rozbiórki lub opakowania po materiałach z robót budowlanych, śmieci oraz wywiezienie i utylizacja wszelkich uzyskanych odpadów,
2. Zastosowane w trakcie realizacji zamówienia materiały posiadać muszą aktualne aprobaty techniczne oraz certyfikaty lub deklaracje zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, atesty Państwowego Zakładu Higieny, orzeczenia w zakresie niepalności dopuszczające do stosowania w budownictwie i obiektach użyteczności publicznej, zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane.
3. Oferowany przez Wykonawcę okres gwarancji:
 - a) na roboty budowlane – nie może być krótszy niż 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego,
 - b) na dostarczone i wbudowane materiały i urządzenia, zgodnie z gwarancją producenta, jednak nie może być krótszy niż 24 miesiące licząc od daty odbioru.
4. Wykonawca udzieli rękojmi, przy czym okres rękojmi pokrywa się z okresem gwarancji. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym.
5. W okresie rękojmi lub gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia wady przez Zamawiającego

6. Przy wykonywaniu prac związanych z niniejszym zamówieniem zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów Prawa budowlanego i Warunków technicznych, przepisów BHP, ochrony przeciwpożarowej i ochrony środowiska, norm i instrukcji producentów i dostawców materiałów budowlanych.
7. Wykonawca, jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r., (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 ze późn. zm.) ma obowiązek zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji zamówienia zgodnie z wyżej wymienioną ustawą, ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2001 r. Nr 62 poz. 627 z późn. zm.). W cenie ryczałtowej Wykonawca ma obowiązek uwzględnić miejsce, odległość, koszt wywozu, składowania i utylizacji odpadów.
8. Wykonawca przed złożeniem oferty powinien zapoznać się z przedmiotem zamówienia na gruncie w obecności przedstawiciela Zamawiającego w godz. 7-13:
- Małgorzata Zdyb-Druga tel. 782 451 900
9. Wykonawca skalkuluje ofertę na podstawie opisu przedmiotu zamówienia oraz wizji lokalnej dokonanej w miejscu prowadzenia robót, celem sprawdzenia wszystkich obmiarów w naturze oraz pozyskania informacji niezbędnych do oceny ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
10. Oferta powinna zawierać cenę ryczałtową netto i brutto za zakres prac w/w.
11. Całość kosztów należnego Wykonawcy wynagrodzenia z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia jest kwotą ryczałtową i uwzględnia wszelkie ryzyka i obejmuje wszelkie ewentualne roszczenia Wykonawcy związane z jego realizacją.
12. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby nie można było przewidzieć rozmiaru, zakresu lub kosztów realizacji przedmiotu zamówienia.
13. Termin płatności faktury 30 dni od otrzymania poprawnie sporządzonej faktury.
14. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe przy wykonaniu zamówienia z czynności pracowników i osób, którymi się posługuje w wykonaniu zamówienia, jak również za szkody doznane przez osoby trzecie w wykonaniu zamówienia.
15. Wszelkie uszkodzenia powstałe w czasie wykonywania zamówienia Wykonawca usunie natychmiast, we własnym zakresie i na własny koszt.
16. Termin prowadzenia prac montażowych 14 dni, ale nie później niż do 31.12.2024r.
17. Osoba, w obecności której będzie przeprowadzana wizja lokalna, jak również odpowiedzialna za realizację zamówienia ze strony Zamawiającego: Inspektor do spraw budowlanych – tel. 782 451 900.

06.11.2024r.
Specjalista
ds. BHP i ppoż.

Małgorzata Zdyb-Druga

.....
Data i podpis