

Urząd Dozoru Technicznego  
ul. Szczęśliwicka 34  
02-353 Warszawa

## Zapytanie Ofertowe

Urząd Dozoru Technicznego zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty na świadczenie usługi konserwacji i napraw awaryjnych dźwigu osobowego, zainstalowanego w budynku Oddziału Urzędu Dozoru Technicznego w Gdańsku przy ul. Trakt Św. Wojciecha 215 B.

Parametry dźwigu\*:

Producent/ Instalator	Schindler Polska Sp. z o.o.
Rok instalacji	2002
Typ i rodzaj	Osobowy z napędem hydraulicznym
Nr fabryczny	H-352
Udźwig nominalny	630 kg
ilość przystanków	4

\* W załączeniu opis techniczny dźwigu osobowego.

1. Usługa konserwacji dźwigu obejmuje w szczególności:

- 1) dokonywanie przeglądów konserwacyjnych dźwigu w terminach i zakresie określonych w instrukcji eksploatacji, a także obowiązującymi przepisami prawa zgodnie z rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego z dnia 30 października 2018 r. (Dz.U z 2018 r. poz. 2176) raz w miesiącu, nie rzadziej niż co 30 dni, a w tym sprawdzanie:
  - a) stanu technicznego mechanizmów napędowych, układów hamulcowych oraz cięgien nośnych i ich zamocowań,
  - b) działania elementów bezpieczeństwa i ograniczników ruchowych,
  - c) działania urządzeń sterujących, sygnalizacyjnych i oświetleniowych,
  - d) prawidłowości obsługi dźwigu.
- 2) bieżące usuwanie usterek i innych nieprawidłowości w działaniu dźwigu, a w tym:
  - a) czynności sprawdzające, diagnostyczne, regulacyjne i nastawcze oraz usuwanie drobnych usterek eksploatacyjnych łącznie z kosztami części, niezależnie od częstotliwości ich występowania, a w szczególności:
    - wymiany wkładek bezpieczników,
    - wymiany źródeł oświetlenia w kabinie i szybie dźwigu,
    - naprawy i wymiany klocków hamulcowych wciągarki,

- regulacja/skracanie lin nośnych i liny ogranicznika prędkości,
  - naprawy i regulacji zamków bezpieczeństwa, drzwi przystankowych i kabinowych,
  - naprawy i regulacji aparatów chwytnych,
  - naprawy i regulacji łączników bezpieczeństwa,
  - wymiany/uzupełnienia środków smarujących (smary, oleje),
  - sprzątanie podszybia oraz trudno dostępnych miejsc i elementów widocznych w szklanym szybie dźwigu.
- 3) zapewnienia bezpieczeństwa funkcjonowania dźwigu oraz utrzymywania go w ciągłym ruchu z wyłączeniem postojów niezbędnych do wykonania czynności konserwacyjnych i napraw awaryjnych,
  - 4) świadczenia całodobowej usługi Pogotowia Dźwigowego, we wszystkie dni tygodnia polegającej na:
    - a) podjęciu czynności naprawczych w czasie do 2 (dwóch) godzin od chwili powiadomienia przez Zamawiającego, za wyjątkiem okresu w godzinach nocnych, tj. od godz. 17.00 do godz. 7.30 w dni robocze,
    - b) bezzwłocznym uwalnianiu pasażerów uwięzionych w kabinie dźwigu w czasie do 60 minut.

Wykonawca zobowiązany jest ponadto:

- 1) prowadzić dziennik konserwacji dźwigu, zgodnie z rozporządzeniem, w formie wskazanej przez Zamawiającego (np. w formie elektronicznej z wykorzystaniem portalu klienta eUDT),
  - 2) zabezpieczyć maszynownię dźwigu przed dostępem osób nieuprawnionych,
  - 3) umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli wykonywania czynności konserwacyjnych dźwigu przez Wykonawcę,
  - 4) bezzwłoczne powiadomić eksploatującego dźwig o nieprawidłowościach w jego funkcjonowaniu,
  - 5) do świadczenia usługi napraw awaryjnych, w tym usuwanie awarii, wykraczających poza zakres określony dla usługi konserwacji. Naprawy te rozliczane będą w oparciu o kosztorys powykonawczy i stawkę roboczogodziny. Informacje o wszystkich niezbędnych częściach, urządzeniach, które należy wymienić ze względu na wadliwe działanie, będą przedstawiane w formie pisemnej (protokół konieczności zawierający nazwy i parametry części, urządzeń, zakres prac i koszty). Przed przystąpieniem do wykonywania naprawy awaryjnej Wykonawca uzyska pisemną akceptację Zamawiającego protokołu konieczności,
  - 6) wykonywanie pomiarów rezystancji izolacji instalacji elektrycznej dźwigu oraz pomiarów skuteczności ochrony przeciwporażeniowej w terminach określonych przepisami,
  - 7) do przestrzegania instrukcji eksploatacji i konserwacji,
  - 8) do przestrzegania przepisów przeciwpożarowych, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz właściwej organizacji pracy, zachowania ładu i porządku podczas wykonywania robót, zabezpieczenie miejsca pracy przed dostępem osób trzecich,
  - 9) zapewnienie dodatkowej łączności alarmowej – system komunikacji głosowej z kabiny, na wypadek awarii (dostarczenie karty SIM oraz koszty jej użytkowania ponosi Zamawiający),
  - 10) prowadzenia nadzoru nad pracownikami firmy zewnętrznej podczas mycia wewnętrznej powierzchni szklanego szybu dźwigowego – dwa razy w roku.
2. Warunki realizacji zamówienia określa „Wzór umowy”, będący dokumentem nadrzędnym.
  3. Załącznikiem do niniejszego Zapytania jest Opis Techniczny Dźwigu.
  4. Przewidywany okres, na jaki zostanie zawarta umowa 01.02.2025 r. – 31.01.2028 r.

Dodatkowe informacje:

1. Płatności za usługę będą dokonywane po jej wykonaniu, potwierdzonym wpisem do Dziennika konserwacji. Termin płatności wynosi 21 dni od daty otrzymania faktury.
2. Ewentualne pytania prosimy kierować do Pana Jacka Domalążka, kom. 694-454-167, e-mail: [jacek.domalazek@udt.gov.pl](mailto:jacek.domalazek@udt.gov.pl).
3. Zamawiający zaleca zapoznanie się z zakresem zapytania oraz charakterystyką i dokumentacją urządzenia w godz. 8:00 – 15:00, po uprzednim umówieniu się z Panem Jackiem Domalążkiem.