

Projekt umowy

UMOWA NR WPG.....

zawarta w dniu w Gryficach, pomiędzy **Gminą Gryfice**, Pl. Zwycięstwa 37, 72-300 Gryfice, REGON 811684380, NIP 857-182-10-13, zwaną dalej „**Zamawiającym**”, którego reprezentuje:

Tomasz Aniuksztys – Burmistrz Gryfic

przy udziale

Agnieszki Bartkowskiej- Sprusińskiej – Skarbnika Gminy

a

firmą działającą na podstawie REGON,

NIP, zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

którego reprezentuje

o następującej treści:

§ 1.

1. W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzonego poza ustawą Prawo zamówień publicznych zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych wprowadzonym Zarządzeniem nr 94/2024 Burmistrza Gryfic z dnia 22 lipca 2024 r. , Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace związane z opracowaniem **dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę drogi gminnej nr 845032Z w miejscowości Rzęsin, gmina Gryfice**”

2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej na przebudowę drogi gminnej nr 845032Z w m. Rzęsin na długości ok. 800 m i przebudowę chodnika w miejscowości Rzęsin.

Szczegółowy zakres dokumentacji został przedstawiony w § II zapytania ofertowego.

3. Zakres dokumentacji musi być zgodny również z:

1) Ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 725, ze zm.);

2) Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r., poz. 1609, ze zm.);

3) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r., poz. 2458, ze zm.);

4) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 2454, ze zm.)

5) Ustawą o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 roku (Dz. U. z 2024 r., poz. 320)

4. Mapkę z przebiegiem inwestycji przedstawiono w załączniku nr 7 do zapytania ofertowego.
5. Mapa do celów projektowych po stronie Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązany będzie w ramach niniejszej umowy, w ciągu 3 lat od daty odbioru, do bezpłatnej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego na wezwanie Zamawiającego.
7. Strony zobowiązane są, każda w swoim zakresie, do współdziałania przy wykonywaniu niniejszej umowy.

§ 2.

Termin realizacji umowy: 4 miesiące od podpisania umowy. Wykonawca będzie pełnił również swoje obowiązki w okresie gwarancji i rękojmi w ramach wynagrodzenia ryczałtowego o którym mowa we wzorze umowy.

§ 3.

1. Wykonawcy za wykonanie czynności określonych w § 1 niniejszej umowy przysługuje wynagrodzenie w wysokości **zł brutto** (słownie -)
2. Wynagrodzenie ustalone w pkt.1 jest niezmiennie do zakończenia realizacji wszystkich prac objętych niniejszą umową.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie dokument przekazania – odbioru dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, podpisany przez przedstawicieli stron.
4. Zapłata nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę na wskazany w niej rachunek bankowy Wykonawcy, który musi widnieć w Wykazie informacji o podatnikach VAT w dniu realizowania płatności.
5. Płatność nastąpi w terminie 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
6. Fakturę należy doręczyć Zamawiającemu na adres:
Nabywca: Gmina Gryfice, Pl. Zwycięstwa 37, 72-300 Gryfice, NIP 857-182-10-13
Odbiorca: Urząd Miejski w Gryficach, Pl. Zwycięstwa 37, 72-300 Gryfice.
7. Za dzień zapłaty strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. W przypadku stwierdzenia błędów w fakturze, Wykonawca skoryguje uprzednio wystawioną fakturę zawierającą błędne dane.
9. W sytuacji gdy Zamawiający wniesie reklamację z tytułu prawdopodobnych błędów dot. prawidłowości wystawionej faktury, Wykonawca rozpatrzy reklamację w terminie 14 dni, oraz w przypadku jej uznania, wystawi fakturę korygującą. Termin płatności biegnie dla Zamawiającego od momentu otrzymania skorygowanej faktury.
10. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.
11. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.

§ 4.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy z dołożeniem należytej staranności na zasadach ogólnych, zgodnie z zapisami art. 471 i nast. Kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca udziela gwarancji jakości na przedmiot umowy przez okres 24 miesięcy od daty jego wydania.
3. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad jeżeli ujawnią się w terminie 24 miesięcy od wydania przedmiotu umowy, bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.
4. Reklamacje Zamawiającego z tytułu gwarancji załatwiane będą przez Wykonawcę niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 5 dni od daty zgłoszenia reklamacji.

§ 5.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku nieuzasadnionego, niezależnego od Zamawiającego przekroczenia przez Wykonawcę terminu wykonania prac będących przedmiotem umowy.
2. Uprawnienie, o którym mowa w ust. 1 przysługuje Zamawiającemu jeżeli Wykonawca przekroczy termin wykonania prac o minimum 30 dni.
3. Oświadczenie o rozwiązaniu umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia powinno zostać złożone Wykonawcy formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6.

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) W przypadku odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, nienależytego wykonania obowiązków umownych bądź niewykonania ich w ogóle – w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy,
 - b) za zwłokę w wykonaniu prac będących przedmiotem umowy – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki.
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 1 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 7.

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1, autorskie prawa majątkowe do utworów (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1062 ze zm.) powstałych w wyniku

wykonywania niniejszej umowy na wszystkich polach eksploatacji znanych w czasie odbioru, w szczególności na następujących polach eksploatacji:

- a) w zakresie używania,
- b) w zakresie wykorzystania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian utworu,
- c) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
- e) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w lit. „d” – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

2. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego opracowań, w tym modyfikacji projektów/opracowań/opinii oraz na wykonywanie przez Zamawiającego zależnego prawa autorskiego w zakresie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 8.

1. Osobami upoważnionymi do realizacji umowy jest:
 - 1) ze strony Zamawiającego –
 - 2) ze strony Wykonawcy -
2. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 powyżej nie stanowi zmiany Umowy i jest skuteczna z chwilą doręczenia pisma informującego o zmianie i nowej osobie do kontaktów lub też doręczenia wiadomości e-mail na adres Wykonawcy (adres e-mail Wykonawcy.....) i Zamawiającego (adres e-mail Zamawiającego.....)
4. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonać cesji wierzytelności należności wynikających z tytułu realizacji niniejszej umowy na inne podmioty, w tym banki, firmy ubezpieczeniowe, podmioty gospodarcze czy osoby fizyczne.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy prawa polskiego, w szczególności Prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
6. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu dotyczącego wykonania postanowień Umowy, właściwym do rozstrzygania jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

