

Komenda Miejska Policji
w Piekarach Śląskich
ul. Kalwaryjska 62
41-940 Piekary Śląskie

ZAPYTANIE

Wykonanie przeglądów instalacji elektrycznej i odgromowej w budynkach Komendy Powiatowej Policji w Tarnowskich Górach przy ul. Bytomskiej 6 i Komisariacie Policji w Zbrosławicach z siedzibą w Kamieńcu przy ul. Tarnogórskiej 34 A, zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2024 r., poz. 725).

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Wykonanie okresowego pięcioletniego przeglądu instalacji elektrycznej i odgromowej w budynkach przy ul. Bytomskiej 6 w Tarnowskich Górach i przy ul. Tarnogórskiej 37A w Kamieńcu zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane i normą PN-HD 60364-6:2016-07 – Część 6: Sprawdzanie.

Szacunkowa liczba punktów pomiarowych w Komendzie Powiatowej Policji w Tarnowskich Górach:

cena:
netto brutto

I. GARAŻE TARNOWSKIE GÓRY ul. Bytomska 6

- | | |
|--|---------|
| 1. Ilość punktów pomiarowych dotyczących zerowania – 20 | = |
| 2. Ilość punktów pomiarowych dotyczących pomiarów stanu izolacji 1-faz. – 12 | = |
| 3. Ilość punktów pomiarowych dotyczących pomiarów stanu izolacji 3-faz. – 1 | = |
| 4. Ilość punktów pomiarowych dotyczących uziomów odgromowych – 1 | = |

II. BUDYNEK KOMENDY POWIATOWEJ POLICJI W TARNOWSKICH GÓRACH ul. Bytomska 6

- | | |
|---|---------|
| 1. Ilość punktów pomiarowych dotyczących zerowania – 610 | = |
| 2. Ilość punktów pomiarowych dotyczących pomiarów stanu izolacji 1-faz. – 371 | = |
| 3. Ilość punktów pomiarowych dotyczących pomiarów stanu izolacji 3-faz. – 8 | = |
| 4. Ilość punktów pomiarowych dotyczących pomiarów wyłączników RCD – 245 | = |
| 5. Ilość punktów pomiarowych dotyczących uziomów odgromowych – 12 | = |

III. BUDYNEK KOMISARIATU POLICJI W ZBROSŁAWICACH Z SIEDZIBĄ W KAMIEŃCU ul. Tarnogórska 37 A

- | | |
|--|---------|
| 1. Ilość punktów pomiarowych dotyczących zerowania – 50 | = |
| 2. Ilość punktów pomiarowych dotyczących pomiarów stanu izolacji 1-faz. – 40 | = |
| 3. Ilość punktów pomiarowych dotyczących pomiarów wyłączników RCD – 6 | = |
| 4. Ilość punktów pomiarowych dotyczących uziomów odgromowych – 4 | = |

IV. Łącznie:

- | | |
|---|---------|
| 1. Ilość punktów pomiarowych dotyczących zerowania – 680 | = |
| 2. Ilość punktów pomiarowych dotyczących pomiarów stanu izolacji 1-faz. – 423 | = |
| 3. Ilość punktów pomiarowych dotyczących pomiarów stanu izolacji 3-faz. – 9 | = |
| 4. Ilość punktów pomiarowych dotyczących pomiarów wyłączników RCD – 251 | = |
| 5. Ilość punktów pomiarowych dotyczących uziomów odgromowych – 17 | = |

Razem cena =

2. Zakres pięcioletniego przeglądu instalacji elektrycznej i odgromowej powinien obejmować w szczególności:

- a. oględziny instalacji elektrycznej, urządzeń elektrycznych oraz osprzętu narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu na zewnątrz każdego z budynków oraz we wszystkich pomieszczeniach wewnątrz budynków: sprawdzenie wizualne instalacji elektrycznych w zakresie stanu prawidłowości połączeń, izolacji i ułożenia przewodów, sprawdzenie wizualne instalacji elektrycznych w zakresie stanu prawidłowości osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, sprawdzenie kompletności tablic i oznaczeń;
- b. oględziny instalacji odgromowej: sprawdzenie wizualne instalacji odgromowej w zakresie stanu prawidłowości połączeń, mocowań i ułożenia przewodów.

3. Pomiary elektryczne w zakresie (pomiar pięcioletnie):

- a) pomiary rezystancji izolacji obwodów I- fazowych,
- b) pomiary rezystancji izolacji obwodów III- fazowych,
- c) pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej - pomiary impedancji pętli zwarcia,
- d) pomiary wyłączników różnicowoprądowych,
- e) pomiary rezystancji uziemienia (instalacje odgromowe),
- f) pomiary rezystancji izolacji rozdzielnic, tablic, złączy i innych obudów,
- g) wykonanie rocznych pomiarów natężenia oświetlenia opraw awaryjnych i ewakuacyjnych,
- h) wykonanie rocznego testu wyłącznika ppoż. (główny wyłącznik prądu).

4. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu 2 egzemplarzy protokołów z pomiarów.

Protokoły muszą zawierać:

- a) datę przeprowadzenia przeglądu,
- b) nazwę i adres jednostki, w której przeprowadzono przegląd,
- c) ilości i typ sprzętu poddanego przeglądowi,
- d) wynik przeglądu: pozytywny / negatywny,
- e) imiona i nazwiska osób przeprowadzających przegląd oraz numer i zakres uprawnień SEP,
- f) termin następnego przeglądu,
- g) informacje dotyczące zastosowanego urządzenia pomiarowego wraz z aktualnym certyfikatem kalibracji;
- h) wykonanie szkiców punktów pomiarowych,
- i) wykaz usterek i nieprawidłowości,
- j) zalecenia pokontrolne,
- k) informacje o dopuszczeniu bądź braku dopuszczenia instalacji do dalszej eksploatacji.

Uwaga: Wykonawca poinformuje osobę odpowiedzialną ze strony Zamawiającego o wszelkich zauważonych podczas przeglądów nieprawidłowościach i przekaże wstępne oszacowanie kosztów naprawy.

5. Dwa wypełnione czytelnie egzemplarze protokołu należy przekazać bezpośrednio do Komendy Wojewódzkiej Policji w Katowicach Wydział Inwestycji i Remontów. Protokoły pomiarowe powinny być podpisane przez osoby z uprawnieniami G1-E (eksploatacja) i G1-D (dozór) w zakresie prac kontrolno-pomiarowych.

6. Pracownik dokonujący kontroli i przeglądu zobowiązany do posiadania uprawnień elektrycznych SEP do 1 kV zgodnie z zapisami w rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. Z 2022 r. poz. 1385), która określa rodzaje urządzeń, instalacji i sieci, przy których eksploatacji jest wymagane posiadanie kwalifikacji w zakresie prac kontrolno-pomiarowych.

7. Realizacja usługi ma się odbyć po wcześniejszym przedstawieniu i zaakceptowaniu przez zamawiającego harmonogramu realizacji prac. Każdorazowo przed wykonaniem pomiarów należy powiadomić jednostki na których będą wykonywane pomiary o tym, że mogą nastąpić zaniki lub wyłączenia napięcia.

8. Warunki udziału w postępowaniu wymagane od Wykonawców: o udzielenie zamówienia ubiegać się może Wykonawca posiadający ważne uprawnienia eksploatacyjne i dozоровe w zakresie przeglądów instalacji elektrycznych, przy czym do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć kopię/skan dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnień za zgodność z oryginałem.

9. Kryterium wyboru oferty: cena brutto usługi 100%.

10. Wymagany termin realizacji zamówienia: do 29 listopada 2024r

Szacunkowa liczba punktów pomiarowych w Komendzie Miejskiej Policji w Piekarach Śląskich:

I. GARAŻE

5. Ilość punktów pomiarowych dotyczących zerowania – 22
6. Ilość punktów pomiarowych dotyczących pomiarów stanu izolacji 1-faz. – 27
7. Ilość punktów pomiarowych dotyczących pomiarów stanu izolacji 3-faz. – 6
8. Ilość punktów pomiarowych dotyczących uziomów odgromowych - 6

II. KOTŁOWNIA

6. Ilość punktów pomiarowych dotyczących zerowania – 3
7. Ilość punktów pomiarowych dotyczących pomiarów stanu izolacji 1-faz. – 4
8. Ilość punktów pomiarowych dotyczących pomiarów stanu izolacji 3-faz. – 2

III. BUDYNEK GŁÓWNY

5. Ilość punktów pomiarowych dotyczących zerowania – 250
6. Ilość punktów pomiarowych dotyczących pomiarów stanu izolacji 1-faz. – 240
7. Ilość punktów pomiarowych dotyczących pomiarów stanu izolacji 3-faz. – 12
8. Ilość punktów pomiarowych dotyczących pomiarów wyłączników RCD - 135
9. Ilość punktów pomiarowych dotyczących uziomów odgromowych – 9

IV. BUDYNEK GOSPODARCZY

6. Ilość punktów pomiarowych dotyczących zerowania – 25
7. Ilość punktów pomiarowych dotyczących pomiarów stanu izolacji 1-faz. – 25
8. Ilość punktów pomiarowych dotyczących pomiarów stanu izolacji 3-faz. – 1
9. Ilość punktów pomiarowych dotyczących uziomów odgromowych - 6

V. Łączenie:

1. Ilość punktów pomiarowych dotyczących zerowania – 300
2. Ilość punktów pomiarowych dotyczących pomiarów stanu izolacji 1-faz. – 295
3. Ilość punktów pomiarowych dotyczących pomiarów stanu izolacji 3-faz. – 21
4. Ilość punktów pomiarowych dotyczących pomiarów wyłączników RCD - 135
5. Ilość punktów pomiarowych dotyczących uziomów odgromowych – 21

2. Zakres pięcioletniego przeglądu instalacji elektrycznej i odgromowej powinien obejmować w szczególności:

- c. oględziny instalacji elektrycznej, urządzeń elektrycznych oraz osprzętu narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu na zewnątrz każdego z budynków oraz we wszystkich pomieszczeniach wewnątrz budynków: sprawdzenie wizualne instalacji elektrycznych w zakresie stanu prawidłowości połączeń, izolacji i ułożenia przewodów, sprawdzenie wizualne instalacji elektrycznych w zakresie stanu prawidłowości osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, sprawdzenie kompletności tablic i oznaczeń;
- d. oględziny instalacji odgromowej: sprawdzenie wizualne instalacji odgromowej w zakresie stanu prawidłowości połączeń, mocowań i ułożenia przewodów.

3. Pomiary elektryczne w zakresie (pomiary pięcioletnie):

- i) pomiary rezystancji izolacji obwodów I- fazowych,
- j) pomiary rezystancji izolacji obwodów III- fazowych,
- k) pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej - pomiary impedancji pętli zwarcia,
- l) pomiary wyłączników różnicowoprądowych,
- m) pomiary rezystancji uziemienia (instalacje odgromowe),
- n) pomiary rezystancji izolacji rozdzielnic, tablic, złączy i innych obudów,
- o) wykonanie rocznych pomiarów natężenia oświetlenia opraw awaryjnych i ewakuacyjnych,
- p) wykonanie rocznego testu wyłącznika ppoż. (główny wyłącznik prądu).

Uwaga: Pomiary elektryczne mogą odbywać się w godzinach pracy pracowników cywilnych i po uprzednim zgłoszeniu do zarządcy budynku.

4. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu 2 egzemplarzy protokołów z pomiarów.

Protokoły muszą zawierać:

- a) datę przeprowadzenia przeglądu,
- b) nazwę i adres jednostki, w której przeprowadzono przegląd,
- c) ilości i typ sprzętu poddanego przeglądowi,
- d) wynik przeglądu: pozytywny / negatywny,
- e) imiona i nazwiska osób przeprowadzających przegląd oraz numer i zakres uprawnień SEP,
- f) termin następnego przeglądu,
- g) informacje dotyczące zastosowanego urządzenia pomiarowego wraz z aktualnym certyfikatem kalibracji;
- h) wykonanie szkiców punktów pomiarowych,
- i) wykaz usterek i nieprawidłowości,
- j) zalecenia pokontrolne,
- k) informacje o dopuszczeniu bądź braku dopuszczenia instalacji do dalszej eksploatacji.

Uwaga: Wykonawca poinformuje osobę odpowiedzialną ze strony Zamawiającego o wszelkich zauważonych podczas przeglądów nieprawidłowościach i przekaże wstępne oszacowanie kosztów naprawy.

5. Dwa wypełnione czytelnie egzemplarze protokołu należy przekazać bezpośrednio do Komendy Wojewódzkiej Policji w Katowicach Wydział Inwestycji i Remontów. Protokoły pomiarowe powinny być podpisane przez dwie osoby, jedna osoba z uprawnieniami G1-E (eksploatacja) i druga osoba z uprawnieniami G1-D (dozór) w zakresie prac kontrolno-pomiarowych.

6. Pracownik dokonujący kontroli i przeglądu zobowiązany do posiadania uprawnień elektrycznych SEP do 1 kV zgodnie z zapisami w rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. Z 2022 r. poz. 1385), która określa rodzaje urządzeń, instalacji i sieci, przy których eksploatacji jest wymagane posiadanie kwalifikacji w zakresie prac kontrolno-pomiarowych.

7. Realizacja usługi ma się odbyć po wcześniejszym przedstawieniu i zaakceptowaniu przez zamawiającego harmonogramu realizacji prac. Każdorazowo przed wykonaniem pomiarów należy powiadomić jednostki na których będą wykonywane pomiary o tym, że mogą nastąpić zaniki lub wyłączenia napięcia.

Uwaga: Pomiary elektryczne mogą odbywać się w godzinach pracy pracowników cywilnych i po uprzednim zgłoszeniu do zarządcy budynku.

8. Warunki udziału w postępowaniu wymagane od Wykonawców: o udzielenie zamówienia ubiegać się może Wykonawca posiadający ważne uprawnienia eksploatacyjne i dozоровe w zakresie przeglądów instalacji elektrycznych, przy czym do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć kopię/skan dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnień za zgodność z oryginałem.

9. Możliwość dokonania wizji lokalnej.

10. Kryterium wyboru oferty: cena brutto usługi - 100%.

11. Wymagany termin realizacji zamówienia: czerwiec/lipiec 2024