

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O.

10-710 OLSZTYN, ul. SŁONECZNA 46

tel. /89/ 524 12 03, fax. /89/ 524 02 10

REGON: 510620015, NIP: 739-02-00-206



SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

***Wdzielenie pomieszczenia socjalnego na II piętrze biurowca administracyjnego A-01 – Część I,
Remont pomieszczeń socjalnych i sanitariatów w budynku B03 – Część II,
Remont pomieszczeń szatni oraz natrysków w budynku Ciepłowni Kortowo C-01 – Część III.***

Znak postępowania: MPEC/PE-EZ/280/24

Olsztyn, październik 2024 r.

I. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM.

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o.o., 10-710 Olsztyn, ul. Słoneczna 46, NIP: 739-02-00-206, REGON: 510620015, godziny pracy pn. – pt. 7:00 – 15:00, tel. 89 524-05-34; 89 524-03-04, fax: 89 524-02-10, www.mpec.olsztyn.pl, e-mail: biuro@mpec.olsztyn.pl.

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie *Regulaminu udzielania zamówień sektorowych - doprogowych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o.o. w Olsztynie*.
2. Przedmiotowe postępowanie nie podlega Ustawie z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.).
3. Postępowanie podzielone jest na trzy Części:
 - 3.1. Część I – wydzielenie pomieszczenia socjalnego na II piętrze biurowca administracyjnego A-01.
 - 3.2. Część II – remont pomieszczeń socjalnych i sanitariatów w budynku B03.
 - 3.3. Część III – remont pomieszczeń szatni oraz natrysków w budynku Ciepłowni Kortowo C-01.Wykonawca może złożyć ofertę na każdą z części oddzielnie lub na dwie lub wszystkie części zamówienia. Zamawiający nie ogranicza liczby części, na które można złożyć ofertę. Ocena ofert, w oparciu o kryteria oceny ofert przeprowadzona zostanie w odniesieniu do każdej z części oddzielnie.
4. Centralny Rejestr MPEC Sp. z o.o. – MPEC/PE-EZ/280/24.
5. Wspólny Słownik Zamówień CPV:
KOD CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Część I – wydzielenie pomieszczenia socjalnego na II piętrze biurowca administracyjnego A-01, poprzez mi.in. przeniesienie ścianki szklanej z drzwiami znajdującej się w drugiej części korytarza:
 - 1.1. zabudowy pod witrynę aluminiową (z płyty GK),
 - 1.2. naprawa miejsca po demontażu istniejącej witryny po drugiej stronie korytarza,
 - 1.3. naprawa miejsca z którego będzie przeniesiona instalacji wody (piętro niżej) wykucie, gładzie i malowanie,
 - 1.4. po doprowadzeniu instalacji należy odnowić istniejący tynk (struktura porowata) lub wyszlifować i nałożyć gładź i oczywiście pomalować,
 - 1.5. należy zmienić oświetlenie a najlepiej przesunąć (obecne w zabudowie świeci pod kątem),
 - 1.6. należy wykonać co najmniej dwa podwójne punkty elektryczne do lodówki i mikrofali (można ją zainstalować pod blatem) oraz jeden podwójny nad blatem,
 - 1.7. trzy punkty czerpalne wody (zimna ciepła oraz kranik),
 - 1.8. akcesoria: blat na wymiar, zlewozmywak jedna komora z półeczką na ociekacz, bateria, kranik na dystrybutor,
 - 1.9. wyciągnięcie kanalizacji w ścianie, jeśli na to pozwoli jej grubość lub w zabudowie z piętra poniżej,
 - 1.10. wyrwanie parapetu i oklejenie do połowy folią okna.

- 1.11. Zamawiający przewiduje jedną płatność za wykonanie całości przedmiotu zamówienia w ramach Części I.
- 1.12. Wykonywanie głośnych prac w dni robocze po godz. 15-tej.
- 1.13. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w przedmiarze robót.
2. Część II – remont pomieszczeń socjalnych i sanitariatów w budynku B03.
- Branże:
- 2.1. Budowlana:
- a) roboty wyburzeniowe – skucie części tynków, płytek ściennych i podłogowych, wykucie ościeżnic, demontaże demolacyjne baterii, umywalek i misek wc, i części rurociągów, wyburzenie ścianek,
 - b) prace tynkarskie, montaż drzwi, ścianek działowych wc, szpachlowanie i malowanie, układanie terakoty i glazury,
 - c) montaż sufitów podwieszanych w pomieszczeniach.
- 2.2. Sanitarna:
- a) wykonanie nowych podejść do urządzeń sanitarnych,
 - b) montaż tych urządzeń,
 - c) ułożenie przewodu wentylacyjnego.
- 2.3. Elektryczna:
- a) demontaże przewodów wtynkowych, puszek, opraw oświetleniowych z podłoża ceglanego,
 - b) montaż nowego okablowania wraz puszkami, zabezpieczeniami, etc.,
 - c) montaż nowego oświetlenia oraz wentylatorów łazienkowych, wykonanie badań i pomiarów.
- 2.4. Prace należy wykonywać dwuetapowo tak, aby część pomieszczeń była możliwa do użytkowania przez pracowników warsztatu.
- 2.5. Zamawiający przewiduje dwie płatności za wykonanie Części II, tj.:
- a) za wykonanie kompleksowego remontu pomieszczeń nr 1, 2 i 3 w wysokości 35 % wynagrodzenia całkowitego,
 - b) za wykonanie kompleksowego remontu pomieszczeń nr 13, 14, 15 i 16 w wysokości 65 % wynagrodzenia całkowitego.
- 2.6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w przedmiarze robót.
3. Część III – pomieszczeń szatni oraz natrysków w budynku Ciepłowni Kortowo C-01.
- 3.1. Remont pomieszczeń szatni nr 1 i nr 2 na poziomie I (poziom hali kotłowni),
- 3.2. Remont natrysków na poziomie I,
- 3.3. Remont WC na poziomie I,
- 3.4. Remont pomieszczenia szatni na poziomie III,
- 3.5. Zamawiający przewiduje cztery płatności za wykonanie Części III, tj.:

- a) za wykonanie kompleksowego remontu pomieszczeń szatni nr 1 i nr 2 na poziomie I (poziom hali kotłowni) w wysokości 20 % wynagrodzenia całkowitego,
- b) za wykonanie kompleksowego remontu natrysków na poziomie I w wysokości 50 % wynagrodzenia całkowitego,
- c) za wykonanie kompleksowego remontu WC na poziomie I w wysokości 15 % wynagrodzenia całkowitego,
- d) za wykonanie kompleksowego remontu pomieszczenia szatni na poziomie III w wysokości 15 % wynagrodzenia całkowitego.

3.6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w przedmiarze robót.

OPIS WSPÓLNY DLA KAŻDEJ CZĘŚCI:

- 4. Wykonawca ma obowiązek usunąć z miejsca realizacji Umowy odpady, które powstały tam w wyniku prowadzonych przez niego czynności (m.in. gruz).
- 5. Przedmiot zamówienia został określony w przedmiarach robót, będących załącznikiem do SWZ. Wymagane przez Zamawiającego wyposażenie łazienek, armatura, standard materiałów budowlanych określono w przedmiarach robót. W przypadku, gdy Zamawiający nie określił powyższego, Wykonawca powinien skierować do Zamawiającego pytanie o dookreślenie przedmiotu zamówienia. W przypadku, gdy pytanie nie zostanie skierowane do Zamawiającego, Zamawiający będzie wymagał wyposażenia, armatury i materiałów budowlanych na poziomie z tzw. średniej półki cenowej.
- 6. Jeżeli treść przedmiarów wskazywałaby w odniesieniu do niektórych materiałów i urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie Zamawiający, dopuszcza oferowanie „produktów równoważnych”. Wszelkie „produkty” pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis dot. minimalnych wymagań parametrów jakościowych, Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta, ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania.
- 7. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i urządzeń równoważnych, jednakże podane przez Zamawiającego wymagania oraz parametry techniczne określające przedmiot zamówienia są warunkami minimalnymi, których spełniania Zamawiający będzie oczekiwał. Wykonawca, który zamierza zastosować materiały równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Każdorazowo Zamawiający będzie badał czy zastosowane materiały spełniają wymogi Zamawiającego w zakresie równoważności. Wykonawca będzie uprawniony do użycia materiałów równoważnych dopiero po uzyskaniu pozytywnej opinii Zamawiającego.
- 8. Zgodnie z art. 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie podstawowych wymagań można zastosować przy wykonywaniu robót budowlanych wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu

lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi, a w przypadku wyrobów budowlanych – również zgodnie z zamierzonym zastosowaniem.

9. Wykonawca zrealizuje zamówienie z materiałów własnych, za wyjątkiem Części I zakładającej przeniesienie ścianki szklanej z drzwiami, która stanowi własność Zamawiającego.
10. Wykonawca dla wypełnienia swoich zobowiązań powinien zapewnić doświadczonych wykwalifikowanych osób zdolnych do prowadzenia wszelkich powierzonych zadań, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa warunkującymi prawidłową realizację przedmiotu zamówienia.
11. Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie wizji lokalnej, w celu weryfikacji opisu przedmiotu zamówienia. W celu umówienia wizji należy skierować do Zamawiającego wniosek przez platformę zakupową Zamawiającego, zgodnie z procedurą określoną w rozdziale VIII SWZ.
12. Wykonawcę obowiązują zapisy dokumentu Klauzule do umów stosowane w postępowaniach prowadzonych na podstawie Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych-Doprogowych udzielanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Olsztynie niepodlegających Ustawie Prawo Zamówień Publicznych ustawy z dnia 11 września 2019 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.). dostępne na stronie:

<https://www.bip.mpec.olsztyn.pl/plik,131,klauzule-do-umow-stosowane-w-postepowaniach-prowadzonych-na-podstawie-regulaminu-udzielania-zamowien-sektorowych-doprogowych-01-03-2024-pdf.pdf>

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

1. Zamawiający wymaga realizacji przedmiotu zamówienia w następujących terminach:
 - a) Część I – wydzielenie pomieszczenia socjalnego na II piętrze biurowca administracyjnego – 21 dni od dnia podpisania umowy.
 - b) Część II – remont pomieszczeń socjalnych i sanitariatów w budynku B03 – 55 dni od dnia podpisania umowy, nie później niż do 20.12.2024 r.
 - c) Część III – remont pomieszczeń szatni oraz natrysków w budynku Ciepłowni – 55 dni od dnia podpisania umowy, nie później niż do 20.12.2024 r.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIENIA.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1.1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Zamawiający nie stawia warunków w tym zakresie.

- 1.2. posiadają odpowiednią zdolność techniczną i zawodową, tj.:

W szczególności Wykonawcy muszą spełniać następujące warunki (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oceniana będzie ich łączna zdolność techniczna i zawodowa):

- a) Zamawiający nie określa warunku dla Części I.
- b) W przypadku Części II - Zrealizowali zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończyli w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie - minimum dwie roboty budowlane w zakresie remontu łazienki lub prac wykończeniowych o wartości co

najmniej 80 tys. zł brutto każda. Należy podać datę i miejsce wykonania oraz załączyć dowody potwierdzające, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

- c) W przypadku Części III - Zrealizowali zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończyli w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie - minimum dwie roboty budowlane w zakresie remontu łazienki lub prac wykończeniowych o wartości co najmniej 100 tys. zł brutto każda. Należy podać datę i miejsce wykonania oraz załączyć dowody potwierdzające, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
- d) W przypadku składania oferty zawierającej Część II i III - Zrealizowali zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończyli w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie - minimum dwie roboty budowlane w zakresie remontu łazienki lub prac wykończeniowych o wartości co najmniej 120 tys. zł brutto każda. Należy podać datę i miejsce wykonania oraz załączyć dowody potwierdzające, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

1.3. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia.

- a) Zamawiający nie określa warunku dla Części I.
- b) W przypadku Części II - posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia minimum na kwotę 100 000,00 zł (*słownie: sto tysięcy złotych*).
- c) W przypadku Części III - posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia minimum na kwotę 200 000,00 zł (*słownie: dwieście tysięcy złotych*).
- d) W przypadku składania oferty zawierającej Część II i III - posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia minimum na kwotę 300 000,00 zł (*słownie: trzysta tysięcy złotych*).

VI. PODSTAWY WYKLUCZENIA.

W ramach postępowania Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę:

1. który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
2. w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
3. który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie

- wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
4. jeżeli występuje konflikt interesów, którego nie można skutecznie wyeliminować w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy;
 5. który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych;
 6. który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 7. który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
 8. Zamawiający działając na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. poz. 835) – dalej „ustawa sankcyjna” z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza Wykonawcę:
 - 8.1. wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.), zwanym dalej „rozporządzeniem 765/2006” i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.), zwanym dalej „rozporządzeniem 269/2014” albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej;
 - 8.2. którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej;
 - 8.3. którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot 11 wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej.
 9. Przestanki wykluczenia badane są w odniesieniu do każdego ze współników konsorcjum (w przypadku składania oferty wspólnej), jak również w odniesieniu do podmiotu, na którego zasoby powołuje się Wykonawca.

10. Zamawiający działając na podstawie znowelizowanego rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U.UE.L.2014.229.1 z dnia 2014.07.31 ze zm.), dalej „rozporządzenie nr 833/2014” wyklucza się również wykonawców, wobec których zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 5k ust. 1 rozporządzenia nr 833/2014, zgodnie z którym zakazuje się udzielania zamówień publicznych na rzecz lub z udziałem:

- 10.1. obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
 - 10.2. osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub
 - 10.3. osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega Wykonawca, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia.
11. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

VII. WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

1. Zamawiający nie dopuszcza wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia.

VIII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCĄ ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
2. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem elektronicznej platformy zakupowej dostępnej pod adresem <https://mpecolsztyn.eb2b.com.pl/> (dalej: Platforma lub Platforma Zakupowa),
3. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie Zamówienia, poprzez Platformę Zakupową musi posiadać konto na Platformie Zakupowej. Zarejestrowanie i utrzymywanie konta na Platformie Zakupowej oraz korzystanie z Platformy Zakupowej jest bezpłatne.
4. Wymagania techniczne i organizacyjne korzystania z Platformy Zakupowej określa Regulamin Platformy Zakupowej (dostępny pod adresem <https://platforma.eb2b.com.pl/user/terms>). Wykonawca rejestrując się lub logując (w przypadku posiadania konta w Platformie Zakupowej), akceptuje warunki korzystania z Platformy, określone w regulaminie Zakupowej oraz uznaje go za wiążący.
5. Instrukcja korzystania z Platformy Zakupowej:
 - a) W zakładce „Postępowania”, dalej „Lista postępowań otwartych” Wykonawca wybiera niniejsze postępowanie oraz korzystając z polecenia „Zgłoś się do udziału w postępowaniu” przechodzi odpowiednio do Formularza rejestracyjnego - w przypadku, kiedy Wykonawca nie posiada konta na Platformie lub panelu logowania użytkownika do Systemu w przypadku posiadania konta na Platformie.
 - b) Po wypełnieniu formularza rejestracyjnego Wykonawca otrzymuje wiadomość elektroniczną (e-mail) informującą, że może dokonać pierwszego logowania do Platformy. Rejestracja

nowego konta podlega weryfikacji i akceptacji Operatora, która może potrwać do 24 h (8 h roboczych).

- c) Zgłoszenie do postępowania wymaga zalogowania Wykonawcy do Platformy.
 - d) Po wprowadzeniu danych użytkownika, tj. adresu e-mail oraz hasła, zgłoszenie jest automatycznie akceptowane przez Platformę.
 - e) W zakładce „Załączniki organizatora” przedmiotowego postępowania dostępna jest dokumentacja postępowania (SWZ oraz pozostałe dokumenty). Pobranie dokumentu następuje po kliknięciu na wybrany załącznik i wciśnięciu polecenia „Pobierz”. W celu pobrania wszystkich załączników jednocześnie należy wybrać polecenie „Pobierz paczkę”, a następnie „Pobierz wszystkie załączniki organizatora”.
 - f) Zaleca się, aby Wykonawca na bieżąco śledził (sugerujemy codziennie) zmiany, jakich w trakcie postępowania może dokonać Zamawiający. Zalecenie dotyczy również informacji jakie Zamawiający kieruje do Wykonawców po zakończeniu składania ofert.
6. Zamawiający określa następujące niezbędne wymagania sprzętowo-aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie Zakupowej:
- stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 4 mb/s,
 - komputer klasy PC lub PC lub MAC, o następującej konfiguracji: pamięć RAM min 8GB Ram, procesor dwurdzeniowy o taktowaniu min. 2,4 GHz, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows, Mac Os Linux, z aktualnym wsparciem technicznym producenta,
 - zainstalowana dowolna najnowsza wersja przeglądarki internetowej: Chrome, Safari, Edge, Firefox, Opera,
 - włączona obsługa JavaScript,
 - zainstalowany program obsługujący stosowane przez wykonawcę formaty plików (np. Acrobat Reader dla plików w formacie .pdf).
7. Zalecenia Zamawiającego odnośnie użycia kwalifikowanego podpisu elektronicznego:
- a) dla dokumentów w formacie „pdf” zaleca się podpis formatem: PAdES,
 - b) dla dokumentów w formacie innym niż „pdf” zaleca się podpis formatem: XAdES.

Sposób komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami

1. Wszelkie dokumenty, oświadczenia, informacje, o których mowa w SWZ, należy wczytać jako załączniki na Platformie, według instrukcji korzystania z Platformy, dostępnej dla zalogowanych użytkowników w zakładce „Pomoc” – „Instrukcje” lub
2. Zamawiający zaleca wczytywanie na Platformę plików w maksymalnym rozmiarze do 250 MB, a w przypadku dokumentów podpisanych podpisem zaufanym do 10 MB.
3. Zamawiający będzie przekazywał wszelkie informacje dotyczące postępowania za pośrednictwem Platformy Zakupowej w sekcji „Załączniki”,
4. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia, uzupełnienia, elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane przez Wykonawcę po złożeniu ofert (np. na wezwanie Zamawiającego), składane są przy użyciu zakładki Platformy Zakupowej „Pytania/informacje”,
5. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składające się na ofertę, składane są przez wykonawcę przy użyciu zakładki Platformy Zakupowej „Złóż ofertę” w trakcie etapu składania ofert/wniosków.

Wyjaśnienia treści SWZ

1. Ewentualne wnioski o wyjaśnienie treści SWZ, pytania do postępowania i inne pytania do Zamawiającego składane są przy użyciu zakładki „Pytania/informacje”.
2. Za datę wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich wczytania do Platformy.
3. Informacja na temat specyfikacji połączenia, formatu przesyłanych danych oraz kodowania i oznaczania czasu odbioru danych:
 - szyfrowanie za pomocą protokołu TLS;
 - formularze dostępne są w formacie HTML z kodowaniem UTF-8;
 - wszelkie operacje opierają się o czas serwera i dane zapisywane są z dokładnością co do setnej części sekundy;
 - pliki oferty wczytane przez wykonawcę na Platformę i zapisane, widoczne są w Platformie jako zaszyfrowane, możliwość otwarcia plików dostępna jest dopiero po odszyfrowaniu przez zamawiającego po upływie terminu otwarcia ofert;
 - oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę stanowi przypiętą do dokumentu elektronicznego datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss), znajdującą się po lewej stronie dokumentu w kolumnie „Data przesłania”.

IX. INFORMACJA O MOŻLIWOŚCI ZASTRZEŻENIA DOKUMENTÓW STANOWIĄCYCH TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA WYKONAWCY, W FORMIE UMOŻLIWIAJĄCEJ ZACHOWANIE ICH POUFNOŚCI WRAZ Z OŚWIADCZENIEM NA PIŚMIE, KTÓRE INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA, A CO ZA TYM IDZIE NIE MOGĄ BYĆ OGÓLNI UDOSTĘPNIANE.

1. Wykonawca może zastrzec w ofercie stosownym oświadczeniem, iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, tj. informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich poufności.
2. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikiem stanowiącym jawną część skompresuje do jednego pliku archiwum (ZIP).
3. Wykonawca zobowiązany jest wraz z przekazaniem tych informacji wykazać spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co powinno zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem: „Uzasadnienie tajemnicy przedsiębiorstwa”.
4. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, będzie traktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 3 ustawy.

X. ZMIANA LUB WYCOFANIE OFERTY.

1. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca za pośrednictwem Platformy Zakupowej może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Wykonawca za pośrednictwem Platformy Zakupowej może samodzielnie usunąć wczytaną przez siebie Ofertę (załącznik/załączniki).
2. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty (załączników).

XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Wykonawca składa ofertę wraz z wymaganymi załącznikami drogą elektroniczną – w nieprzekraczalnym terminie: **do dnia 18.10.2024 r. do godz. 9:00.**
2. Oferta powinna zawierać:
 - a) kompletny, prawidłowo wypełniony i podpisany przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy Formularz Oferty (wg Załącznika nr 4 do SWZ),
 - b) oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu (wg Załącznika nr 6 do SWZ),
 - c) o ile umocowanie nie wynika z przepisów prawa lub dostępnych danych i dokumentów rejestrowych – dokumenty potwierdzające umocowanie osób podpisujących ofertę do jej podpisania (np. pełnomocnictwo),
 - d) wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem nazwy zadania, wartości robót, nazwy i adresu Zamawiającego, zakresu wykonywanych robót oraz datą wykonania i odbioru (wg Załącznika nr 7 do SWZ),
 - e) referencje lub inne dokumenty potwierdzające, że roboty budowlane, zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
 - f) podpisane Oświadczenie o udostępnieniu zasobów (wg Załącznika nr 8 do SWZ) – (jeżeli dotyczy),
 - g) polisa ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia zgodnie z wymogiem opisanym w Rozdziale V pkt 1.3,
 - h) dowód wniesienia wadium (dotyczy Części II i III).
3. Powyższe dokumenty oraz załączniki powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę bez wyjątku i ściśle według warunków i postanowień zawartych w SWZ bez dokonywania w nich zmian przez Wykonawcę.
4. W przypadku, gdy jakkolwiek część powyższych dokumentów nie dotyczy Wykonawcy, wpisuje on – nie dotyczy. Oferta składana przez Wykonawcę powinna być sporządzona zgodnie z formularzami dołączonymi do niniejszej specyfikacji.
5. Wykonawca składa ofertę w następujący sposób:
 - w zakładce „Załączniki” dodaje załączniki **podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub profilem zaufanym lub w postaci podpisanych skanów** poprzez polecenie „Dodaj załącznik”, wybranie docelowego pliku, który ma zostać wczytany oraz opisanie nazwy identyfikującej załącznik.

- potwierdzeniem prawidłowo złożonej oferty (dodania załącznika) jest automatyczne wygenerowanie komunikatu systemowego o treści „Plik został wczytany” po każdej prawidłowo wykonanej operacji (wczytania załącznika);
 - o terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie Zamawiającego.
6. O terminie złożenia oferty decyduje czas ostatecznego wysłania oferty Zamawiającemu, a nie czas rozpoczęcia jej wprowadzenia do Systemu.
 7. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie wyznaczonym na składanie ofert.
 8. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu składania ofert.
 9. Sposób zmiany i wycofania oferty został szczegółowo opisany w Instrukcji korzystania z Platformy przetargowej.
 10. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.
 11. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: w dniu **18.10.2024 r. o godz. 9:30** za pośrednictwem Platformy przetargowej.
 12. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
 13. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na Platformie Przetargowej.
 14. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na Platformie Przetargowej informacje o:
 - a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - b) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
 15. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożą wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów lub którzy nie złożą pełnomocnictw, albo którzy złożą wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub którzy złożą wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia Wykonawca podlega wykluczeniu, oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
 16. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane usługi i roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego w SWZ, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo termin składania ofert.

XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości:

W przypadku złożenia oferty na Część I – Zamawiający nie wymaga wpłacenia wadium.

W przypadku złożenia oferty na Część II - 2 000,00 zł (słownie: *dwa tysiące złotych 00/100*).

W przypadku złożenia oferty na Część III - 5 000,00 zł (słownie: *pięć tysięcy złotych 00/100*).

Jeśli Wykonawca składa ofertę na więcej niż jedną część zobowiązany jest do wniesienia wadium będącego sumą wadiów na te części.

2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w banku BOŚ S.A. nr 13 1540 1072 2107 5011 7001 0006 (w tytule przelewu należy wpisać Wadium – nazwa Wykonawcy – znak postępowania: MPEC/PE-EZ/280/24). Za termin jego wniesienia zostanie przyjęty termin uznania rachunku bankowego Zamawiającego (tj. datę i godzinę wpływu środków pieniężnych na konto Zamawiającego).
3. Wadium zwraca się w kwocie otrzymanej, na rachunek określony przez Wykonawcę jako rachunek właściwy do dokonania zwrotu.
4. Na wniosek Wykonawcy, którego oferta została wybrana, wadium, może być zaliczone na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jest wymagane.
5. Zwrot wadium dokonywany jest:
 - a) Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza niezwłocznie po zawarciu umowy i po wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, gdy takie jest wymagane, chyba że wadium zostanie zaliczone na poczet zabezpieczenia,
 - b) pozostałym Wykonawcom - po zakończeniu postępowania,
 - c) wszystkim Wykonawcom - po unieważnieniu postępowania lub zamknięciu bez dokonania wyboru oferty,
 - d) Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
 - e) Wykonawcy, który został wykluczony lub którego oferta została odrzucona – po zakończeniu postępowania.
6. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) w odpowiedzi na wezwanie, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej;
 - b) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w złożonej przez niego ofercie.
 - c) nie wniesie w terminie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 - d) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, którego oferta została wybrana.

Wykonawca, który nie złożył wadium w dopuszczonej w niniejszej SWZ formie i terminie zostanie z postępowania wykluczony.

XIV. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY.

1. Ceny muszą być podane przez Wykonawcę w polskich złotych cyframi i słownie.
2. Zamawiający wymaga, aby oferta zawierała określenie ceny netto w PLN, określenie stawki i kwoty podatku VAT (wg obowiązujących przepisów) oraz określenie ceny brutto w PLN.
3. Na etapie przygotowania ofert Wykonawcy są zobowiązani przeanalizować wszystkie elementy dokumentacji i w razie wątpliwości zgłosić pisemnie w przewidzianym trybie wszelkie zastrzeżenia i uwagi.

4. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego Zamówienia określone zostały w projekcie Umowy.
5. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Cena ofertowa podana w FORMULARZU OFERTY stanowi wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy. Cena ofertowa stanowi wartość brutto wyliczoną przez Wykonawcę na podstawie dokumentacji (rysunków), zapisów wynikających z SWZ, wzoru Umowy, zasad wiedzy technicznej i obowiązujących przepisów. Zamawiający w celu porównania ofert złożonych przez Wykonawców porównuje cenę brutto. Cena zaoferowana przez Wykonawcę w ofercie powinna uwzględniać wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca realizując Zamówienie w sposób należyty i zgodny z SWZ.

XV. OPIS KRYTERIÓW I SPOSÓB OCENY OFERT.

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie ważne i niepodlegające odrzuceniu oferty.
2. Ocena ofert będzie odbywała się oddzielnie dla każdej Części.
3. W trakcie badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
4. Przy ocenie Ofert Zamawiający będzie się kierował poniższymi kryteriami i ich wagami:

Kryterium		Nazwa kryterium	Liczba możliwych do uzyskania punktów	
K1		Cena ofertowa brutto	90	100 punktów
K2		Okres gwarancji	10	

Kryterium K1. Cena ofertowa brutto – waga 90 pkt

Kryterium K1 – „Cena” (CW) będzie oceniane na podstawie ceny brutto przedmiotu zamówienia zawartej w ofercie, a ilość punktów obliczana będzie według poniższego wzoru:

$$K1 = \frac{CW_{\min}}{CW_i} \times 90$$

gdzie:

K 1 – liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium „Cena”

CW_{\min} – cena oferty najtańszej

CW_i – cena oferty badanej

Kryterium K2. Okres gwarancji – waga 10 pkt

Kryterium K2 – „Okres gwarancji” (G) na wykonane prace będzie rozpatrywany na podstawie okresu udzielanej gwarancji na wykonanie zamówienia, podanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym. Wykonawca może zaproponować okres gwarancji wyrażony w miesiącach o długości od 24 do 48 miesięcy.

$$K2 = ((G_o - 24) / (48 - 24)) \times 10$$

gdzie: G_o – okres gwarancji w badanej ofercie

Ocena ostateczna (K) zostanie wyznaczona poprzez zsumowanie punktów uzyskanych w ramach każdego z kryteriów. Za najkorzystniejszą zostanie uznana Oferta, która uzyska największą liczbą punktów wynikającą z zsumowania.

$$K = K1 + K2$$

XVI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ SPEŁNIONE PO WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY.

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej Oferty, Zamawiający jednocześnie zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy złożyli Oferty o:
 - wyborze najkorzystniejszej Oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego Ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty;
 - Wykonawcach, których Oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
 - Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie Zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej Oferty Zamawiający zamieści informacje, o których mowa w pkt 1, na Platformie Zakupowej.
3. Wykonawca, którego Oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, ma obowiązek zawarcia Umowy wg wzoru umowy stanowiącego Załącznik nr 5a/5b/5c do SWZ – odpowiednio do części oraz na warunkach podanych w swojej Ofercie, w terminie określonym przez Zamawiającego.
4. Przed zawarciem Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości i według zasad opisanych w SWZ.
5. W przypadku części I i/lub II - wykonawca, którego Oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany będzie - przed zawarciem Umowy do:
 - a) ubezpieczenia budowy od szkód mogących wystąpić i od zdarzeń nagłych, losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej. Ubezpieczenie winno objąć roboty, urządzenia oraz sprzęt budowy. Wartość ubezpieczenia, o którym mowa powyżej będzie obejmowała kwotę nie niższą niż wartość zawartej przez Wykonawcę i Zamawiającego Umowy,
 - b) przedłożenia polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z terminem ważności do dnia potwierdzającej, że Wykonawca w okresie realizacji umowy będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy. Wykonawca będzie zobowiązany do posiadania polisy przez cały okres realizacji umowy, pod rygorem wstrzymania budowy z winy Wykonawcy.
6. Jeżeli zostanie wybrana Oferta Wykonawców, którzy wspólnie ubiegali się o wykonanie Zamówienia (konsorcjum), Zamawiający będzie żądał przed zawarciem Umowy, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

XVII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

1. Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przypadku Wykonawcy wybranego w Części I.

2. Zamawiający żąda od Wykonawcy, wybranego w Części II i III, w wyniku postępowania, z którym zawrze Umowę, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, zaoferowanego przez Wykonawcę, na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, a także roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed podpisaniem Umowy.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299 oraz z 2022 r. poz. 807 i 1079).
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Ochrony Środowiska SA 13 1540 1072 2107 5011 7001 0006 z dopiskiem: „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy – nazwa Wykonawcy – znak postępowania: MPEC/PE-EZ/280/24”.
5. Zamawiający dopuszcza wniesienie zabezpieczenia, określonego w pkt 2 lit. b, c, d, e w formie elektronicznej zastrzeżeniem, że dokument będzie podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez Gwaranta tj. wystawcę gwarancji/poręczenia.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy niezależnie od zastosowanej formy powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe, płatne na pierwsze żądanie, bez konieczności uzyskania akceptacji Wykonawcy.
7. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
8. Jeżeli zabezpieczenie wnosi się w pieniądzu, za datę wniesienia zabezpieczenia przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego Zamawiającego.
9. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. 2 powyżej, z zastrzeżeniem pkt. 10 poniżej.
10. Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy może być dokonana wyłącznie za zgodą Zamawiającego, w uzasadnionych przypadkach. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
11. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy następuje w terminie i na warunkach określonych w umowie.

XVIII. ODRZUCENIE OFERTY.

Po otwarciu oferty i dokonaniu jej oceny formalnej, oferta może zostać odrzucona po uprzednim wezwaniu do uzupełnienia oferty. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- a) Wykonawca nie złożył wymaganych oświadczeń lub nie spełnił innych wymagań określonych w dokumentacji postępowania,
- b) oferta stanowi czyn nieuczciwej konkurencji,
- c) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
- d) nie została sporządzona lub przekazana w sposób zgodny z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w dokumentacji postępowania,
- e) została złożona przez Wykonawcę podlegającego wykluczeniu z postępowania
- f) Wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą,
- g) Wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na wybór jego oferty po upływie terminu związania ofertą.

XIX. UMOWA W SPRAWIE ZAMÓWIENIA.

1. Wszystkie istotne dla Zamawiającego postanowienia zostały zawarte w projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 5a/5b/5c do SWZ – odpowiednio do części.
2. Zamawiający wymaga, aby zamówienie realizowane było zgodnie z ofertą w terminach określonych w SWZ i w projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 5a/5b/5c do SWZ – odpowiednio do części.
3. Faktura końcowa będzie wystawiona i opłacona po wykonaniu przedmiotu zamówienia i dokonaniu odbioru końcowego.
4. W przypadku zmiany obowiązującej stawki VAT Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie ceny o kwotę wynikającą ze zmienionej stawki tego podatku.
5. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
6. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
7. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji zamówienia na 7 dni roboczych przed dokonaniem płatności na rzecz Wykonawcy.

XX. ZMIANY UMOWY.

Zamawiający, przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych we wzorze umowy stanowiącej Załącznik nr 5a/5b/5c do SWZ – odpowiednio do części.

XXI. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w przypadku wystąpienia okoliczności powodujących, że prowadzone postępowanie nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć wcześniej.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – przedmiar Część I.

Załącznik nr 2 – przedmiar Część II.

Załącznik nr 3 – przedmiar Część III.

Załącznik nr 4 – Formularz oferty.

Załącznik nr 5a, 5b, 5c – Projekt umowy odpowiednio do Części.

Załącznik nr 6 – Oświadczenie własne.

Załącznik nr 7 – Wykaz robót.

Załącznik nr 8 – Oświadczenie o udostępnieniu zasobów.