**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

***Serwisowanie komina w obiekcie STUOŚ w Zakładzie „Czajka”***

1. **Przedmiot zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenia prac serwisowych komina Steelcon typ ON 5520, tag:S301-EY-GD-1100/2200 w obiekcie STUOŚ w Zakładzie „Czajka”.
2. **Dane techniczne:**
   1. Komin stalowy, wolnostojący, dwuprzewodowy, dostawca: Steelcon typ ON 5520, nr TAG: S301-EY-GD-1100/2200
   2. Z kanałami wewnętrznymi odprowadzającymi oczyszczone gazy spalinowe do atmosfery z procesu spalania odpadów w piecach fluidalnych
   3. Wysokość komina: 50 m
   4. Kanały wewnętrzne komina: 2 x 1000 mm
   5. Średnica zewnętrzna trzonu: 2600 mm
3. **Zakres usługi:**

Przegląd serwisowy **w zakresie głównej (5-cio letniej) kontroli** stanu technicznego obiektu.

* 1. Okresowa kontrola przewodów kominowych (spalinowych) zgodnie z wymaganiami art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami).
  2. Wykonanie poniższych zadań zgodnie z ustawą Prawo budowlane (Dz.U.1994 Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami) w następującym zakresie:
  3. **Inspekcja wewnętrzna i oględziny wnętrza przewodów spalinowych:**
     1. otwarcie włazów rewizyjnych DN600;
     2. sprawdzenie szczelności połączeń kołnierzowych kanału spalin z czopuchem komina DN900, połączeń kołnierzowych czopucha z przewodem spalinowym komina DN1000;
     3. oględziny wewnętrznych ścianek przewodów/kanałów na odcinkach do 2 metrów od włazu rewizyjnego (praca w przestrzeni zamkniętej);
     4. oczyszczenie złogów, zgrubne czyszczenie naleciałości, zabezpieczenie ognisk korozji.
  4. **Wyczystka, króćce pomiarowe**:
     1. sprawdzenie czy uszczelki są w dobrym stanie;
     2. sprawdzenie szczelności zaślepek;
     3. czyszczenie gwintu tulei i korka M64x4;
     4. dostarczenie i wymiana uszczelek korka – 6 kpl.
  5. **Dren**:
     1. sprawdzenie czy dren nie jest zatkany.
  6. **Dno przewodów**:
     1. oczyszczenie złogów, pyłu – ilość szacunkowa 100 kg;
     2. sprawdzenie czy nie występuje korozja.
  7. **Połączenie kołnierzowe czopucha**:
     1. sprawdzenie czy uszczelki są w 100% szczelne;
  8. **Sprawdzenie i potwierdzenie drożności przewodów spalinowych**:
     1. wykonanie fotografii (poziomu włazu rewizyjnego) prześwitu przewodu w kierunku góry;
     2. dokonanie pomiaru ciągu naturalnego przez otwarty właz rewizyjny (w czasie pomiarów zablokować przepływ z kanału spalin DN800/DN900 i wyłączyć wentylację mechaniczną pomieszczenia S301);
     3. odnotowanie wyników w protokole wraz z typem i kopią świadectwa kalibracji/ sprawdzenia miernika.
  9. **Inspekcja obszaru trzonu, podstawy i postumentu**:

1. otwarcie włazu rewizyjnego trzonu;
2. inspekcja wzrokowa elementów do wysokości 6 m (praca z drabiny);
3. prace konserwacyjne, usunięcie ognisk korozji, wykonanie zaprawek malarskich – do 10 m2, poprawienie mocowania materiałów izolacyjnych (szycie drutem stalowym), uzupełnienie ubytków, dostarczenie wełny mineralnej gr.50 mm ze zbrojoną folią aluminiową lub siatką – do 10 m2;
4. wykonanie prac porządkowych, odkurzanie;
5. zamknięcie włazu rewizyjnego trzonu, dokręcenie śrub z odpowiednim momentem dynamicznym.
   1. **Otwory wentylacyjne:**
      1. sprawdzenie czy nie są zatkane;
      2. sprawdzenie czy następuje przepływ powietrza.
   2. **Inspekcja zewnętrzna trzonu komina:**
6. sprawdzenie mocowania i szczelności osłon i pokryw;
7. przeprowadzenie kontroli wzrokowej zewnętrznej powłoki trzonu i kanałów spalin (w obszarze dostępnym z drabiny i galerii)
   1. **Sprawdzenie tłumika drgań komina STEELCON ON 5520 zgodnie z dokumentacją techniczną:**
8. przeprowadzenie kontroli tłumika drgań (na ewentualność wycieków oleju i sprawdzenie poziomu oleju), inspekcja endoskopowa komory wahadła;
9. wykonanie badania dynamicznego skuteczności działania tłumika drgań (mierzone w LDT).
   1. **Test ultradźwiękowy trzonu nośnego**:
10. przeprowadzenie sprawdzenia grubość płyt u podstawy, na szczycie oraz co 5m długości, wzdłuż drabiny włazowej.
    1. **Test ultradźwiękowy przewodów spalinowych:**
11. przeprowadzenie sprawdzenia grubość płyt na całej długości przewodu kominowego.
    1. **Wykonanie pomiarów pionowości komina oraz osiadania fundamentu:**
    2. sporządzenie raportu/operatu geodezyjnego. (Należy uwzględnić warunki pogodowe lub wykonać pomiary w sprzyjających warunkach)
    3. odnieść się do punktów pomiarowych (reperów) oraz wcześniejszych wyników badań
    4. **Inspekcja zewnętrzna trzonu komina:**
12. sprawdzenie mocowania i szczelności osłon i pokryw;
13. przeprowadzenie kontroli wzrokowej zewnętrznej powłoki trzonu i kanałów spalin (w obszarze dostępnym z drabiny i galerii)
    1. **Inspekcja zewnętrzna trzonu komina:**
14. sprawdzenie mocowania i szczelności osłon i pokryw;
15. przeprowadzenie kontroli wzrokowej zewnętrznej powłoki trzonu i kanałów spalin (w obszarze dostępnym z drabiny i galerii)
    1. **Potwierdzenie usunięcia wszelkich materiałów z wnętrza kanału spalin i zamknięcie włazów rewizyjnych:**
       1. dokręcenie śrub z odpowiednim momentem dynamicznym (dostarczenie kopii świadectwa sprawdzenia/ kalibracji klucza dynamometrycznego);
       2. zapewnienie materiałów uszczelniających do uzupełnienia ubytków;
       3. zamontowanie kapturów izolacyjnych.
    2. **Sporządzenie pisemnego raportu z kontroli przewodów spalinowych:**
       1. szczegółowy raport musi zawierać opis wykonanych czynności, opis stanu technicznego poszczególnych elementów komina, stwierdzone usterki wraz z zaleceniami odnośnie dalszej eksploatacji przewodów, dokumentację z przeprowadzonych badań oraz dokumentację fotograficzną;
       2. raport musi być sporządzony przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia budowlane;
       3. raport zostanie wykorzystany do innych czynności przeprowadzonych u Zamawiającego, w tym do okresowej kontroli obiektów budowlanych.
16. **Wykonanie czynności dodatkowych lub dostawy i wymiany części nieokreślonych w OPZ**
17. W przypadku stwierdzenia podczas realizacji przedmiotu zamówienia konieczności wykonania dodatkowych czynności nieokreślonych w OPZ lub dostawy i wymiany części, niezbędnych do zakończenia realizacji zamówienia, Wykonawca niezwłocznie (w dniu stwierdzenia konieczności wykonania czynności dodatkowych lub dokonania wymiany części) powiadomi o tym na piśmie Zamawiającego;
18. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania czynności dodatkowych lub dostawy i wymiany części wyłącznie po zaakceptowaniu przez Zamawiającego kalkulacji wykonania czynności lub dostawy i wymiany tych części nieokreślonych w OPZ i udzieleniu zamówienia na wykonanie czynności dodatkowych, przed upływem terminu określonego na realizację niniejszego zamówienia;
19. Wynagrodzenie za dodatkowe czynności określone w niniejszym ustępie, płatne będzie w ramach wynagrodzenia maksymalnego określonego w zamówieniu na czynności dodatkowe nieokreślone w OPZ;
20. W przypadku konieczności wymiany części Wykonawca jest zobowiązany użyć części fabrycznie nowych w oryginalnych opakowaniach producenta.

Wszystkie materiały, niezbędne do wykonania opisanych czynności lub których wymiana/uzupełnienie będzie niezbędne w trakcie realizacji usługi, muszą być dostarczone przez Wykonawcę i ujęte w cenie ofertowej.

1. **Termin usługi:**
   1. Przegląd serwisowy w okresie: marzec – czerwiec 2025r.
   2. Realizacja prac na instalacji po wezwaniu Wykonawcy przez Zamawiającego z 14 dniowym wyprzedzeniem;
   3. Prace wykonywane na instalacji muszą zostać zakończone w ciągu 5 dni roboczych od terminu wskazanego w wezwaniu.
2. **Miejsce realizacji:** Zakład „Czajka”, ul. Czajki 4/6, 03-054 Warszawa
3. **Wymagania dot. realizacji prac**

Wykonawca będzie realizował prace zgodnie z wymaganiami IN-ZSZ-01 Wytyczne dla wykonawców z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz ochrony środowiska realizujących prace na rzecz Spółki <https://www.mpwik.com.pl/download.php?id=4737> w tym prace w szczególnie niebezpieczne zgodnie z wymaganiami załącznika nr 1 - IN-ZSZ-01/01 Wymagania w zakresie BHP i ochrony ppoż. <https://www.mpwik.com.pl/download.php?id=4736>

1. **Informacje dodatkowe:**
   1. Zagospodarowanie odpadów z czyszczenia komina spoczywa na Wykonawcy.
   2. Wykonawca jest wytwórcą odpadów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca, jako wytwórca odpadów zobowiązany jest do postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (t. j. Dz. U. z 2022 r poz. 699 z późn. zm.).
   3. Wykonawca musi posiadać urządzenia umożliwiające usunięcie odpadów oraz doświadczoną kadrę techniczną.
2. **Wymagane doświadczenie**

O realizację przedmiotu zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. do realizacji przedmiotu zamówienia skierują co najmniej 1 osobę, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności – w odniesieniu do przewodów kominowych, w których ciąg kominowy jest wymuszony pracą urządzeń mechanicznych tj. do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
2. do realizacji przedmiotu zamówienia skierują co najmniej 1 osobę, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadającą uprawnienia energetyczne Grupy 2 (Urządzenia wytwarzające, przetwarzające, przesyłające i zużywające ciepło oraz inne urządzenia energetyczne; dotyczące urządzeń: Urządzenia wentylacji, klimatyzacji i chłodnicze, o mocy wyższej niż 50 kW; prace w zakresie: konserwacji, remontu lub naprawy, kontrolno-pomiarowym; na stanowisku: Dozoru lub Eksploatacji);
3. w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonali co najmniej dwie usługi (umowy) w zakresie przeglądu kanałów/przewodów spalinowych lub komina o wartości każdej z nich (tj. usługi) równej lub większej od wartości stanowiącej równowartość 15 000,00 zł bez podatku VAT.