|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ZAMÓWIENIE** | | | | |
| **ZAMAWIAJĄCY:** | **Nr:** |  |  | **WYKONAWCA** |
| Polskie Koleje Państwowe  Spółka Akcyjna Oddział Gospodarowania  Nieruchomościami  w Poznaniu al. Niepodległości 8 61-878 Poznań | **SZU:** |  | **Nazwa:** |  |
| **UNP:** |  | **Adres:** |  |
| **NIP: 525-00-00-251** | **KOD  Rejonu:** |  | **NIP:** |  |
| **Z dnia:** |  | **ID SAP/ Nr. Inwentarzowy** |  |
| **Przedmiot zamówienia:** | | Chodzież ul. Dworcowa 1, budynek dworca – przystosowanie lokalu nr 1.13 do najmu komercyjnego. Postawienie ścianek działowych z płyt karton-gips na rusztach metalowych oraz pomalowane ich na biało. Montaż drzwi wewnętrznych pełnych z obróbką obsadzenia. Przygotowanie i montaż instalacji do drzwi wewnętrznych z elektrozaczepem. Montaż instalacji elektrycznej podtynkowej w pomieszczeniach nr 1 i 2 oraz w pomieszczeniu UPS (montaż gniazd) oraz wykonanie instalacji oświetlenia. Szczegółowy zakres prac opisany jest w załączonym przedmiarze robót. | | |
| **Pracownik merytoryczny w OGN:** | | Dorota Pawlaczyk tel. 782 920 039 / [dorota.pawlaczyk@pkp.pl](mailto:dorota.pawlaczyk@pkp.pl) | | |
| **Koszt szacunkowy netto:** | **Stawka VAT:** | **Podatek VAT:** | **Kosz szacunkowy BRUTTO:** | |
|  |  |  |  | |
| **Rozliczenie zamówienia:** | **Ryczałt** | | | |
| **Zarządca**  **odpowiedzialny:** | **Termin realizacji:** | | | **Sposób odbioru:** |
|  |  | | | Protokół |
| **Okres gwarancji:** | **Termin usunięcia usterek gwarancyjnych:** | | | **Warunki płatności:** |
| 12 miesięcy | 14 dni od daty zgłoszenia | | | 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury/rachunku |
| **Informacje dotyczące faktury i wynagrodzenia:** | | | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Faktura VAT zostanie wystawiona po prawidłowym wykonaniu przedmiotu Zamówienia. Fakturę należy wystawić na:  Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna, Al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa i dostarczyć na adres: Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna Biuro Finansów i Rachunkowości, Al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa z dopiskiem na kopercie „FAKTURA” albo  Wykonawca umożliwi Zamawiającemu odbiór faktury VAT w formie elektronicznej (e-faktura) z Platformy/systemu do pobierania e faktur lub doręczy ją Zamawiającemu za pośrednictwem poczty elektronicznej.  W przypadku e-faktur Strony po zawarciu Zamówienia ustalą możliwość stosowania oraz zasady obiegu e-faktur.  Wybór elektronicznego doręczania faktur VAT zostanie potwierdzony odrębnym dokumentem.  Treść faktury VAT powinna zawierać numer Zamówienia oraz wskazywać osobę merytoryczną wskazaną przez Zamawiającego oraz Kod Rejonu.  Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy/Dostawcy nastąpi po wykonaniu Usługi, na rachunek bankowy Wykonawcy Nr: **……………………………………………………………………………** W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z zapisami w Zamówieniu lub obowiązującymi wymogami prawa i/lub nieprawidłowej realizacji Zamówienia, bieg terminu płatności rozpoczyna się w dacie wyjaśnienia nieprawidłowości, w szczególności dacie uzupełnienia brakujących dokumentów/prawidłowej realizacji Zamówienia lub dacie otrzymania faktury VAT korygującej (o ile niezgodność dotyczyła treści faktury VAT).  Wynagrodzenie wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy od Zamawiającego związane z realizacją Umowy.  Wykonawcy nie przysługuje zwrot przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów, opłat, podatków poniesionych przez Wykonawcę w związku z realizacją Zamówienia. Datą spełnienia świadczenia pieniężnego jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody PKP S.A. przenieść wierzytelności wynikających z niniejszego zamówienia na osobę trzecią. Wszelkie zmiany i modyfikacje w zakresie przenoszenia wierzytelności na osobę trzecią oraz odwołania tego przeniesienia wymagają uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. Strony postanawiają, że formę odszkodowania stanowią kary umowne. | | |
|  | | |
| **Oświadczenia Wykonawcy i Zamawiającego** | | |
| Wykonawca oświadcza, iż jest czynnym podatnikiem podatku od towaru i usług (VAT).  Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego do dokonania zapłaty wynagrodzenia rachunek bankowy, jest przypisany do Wykonawcy w Wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.) (dalej "Wykaz"). Zmiana rachunku bankowego wskazanego do dokonania zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę może nastąpić wyłącznie w formie aneksu do Zamówienia lub pisemnego zawiadomienia Zamawiającego, podpisanego przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy – z zastrzeżeniem, iż zmiana jest skuteczna, jeśli nowy rachunek bankowy jest przypisany do Wykonawcy w Wykazie, o którym mowa powyżej. | | |
| Wykonawca oświadcza, że posiada status *- mikroprzedsiębiorcy, - małego przedsiębiorcy, - średniego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 5 Ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych,\*) - dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 Ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.\*)  \* niepotrzebne wykreślić* | | |
| Wykonawca oświadcza, iż właściwym dla niego miejscowo Naczelnikiem Urzędu Skarbowego jest: **..............................................** | | |
| Organizacja placu budowy, ochrona p.poż. oraz zabezpieczenia miejsca wykonywanych robót ciąży na Wykonawcy. Oświadczenie Wykonawcy o zapoznaniu się z procedurą BHP stanowi załącznik do zamówienia. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 118, z późn. zm.). | | |
| **Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych** | | |
| 1. Zamawiający oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia  2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO,  w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę /Wykonawcy oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot jako osoby do kontaktu i inne osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszej Umowy (o ile zostały wskazane). 2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych Zamawiającego: iod@pkp.pl, www.pkp.pl/RODO, Al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa. 3. Zamawiający informuje, iż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest: 1) art. 6 ust.1 lit. b) RODO – konieczność dysponowania danymi na potrzeby wykonania zawartej Umowy (w przypadku gdy kontrahent jest osobą fizyczną prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą osobiście lub działającą w formie spółki cywilnej),  2) art. 6 ust. 1 lit. c) RODO – konieczność wypełnienia przez Zamawiającego obowiązków prawnych wynikających z przepisów prawa, 3) art. 6 ust. 1 lit. f) RODO – konieczność realizacji prawnie uzasadnionych interesów Zamawiającego, związanych z zapewnieniem właściwej realizacji Umowy, w tym ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami związanymi z zawartą Umową.  4. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane podmiotom trzecim, jednakże zgodnie z obowiązującym prawem Zamawiający może przekazywać dane podmiotom przetwarzającym je na zlecenie Zamawiającego np. na podstawie umów o powierzenie przetwarzania danych osobowych dostawcom usług IT, audytorom, doradcom, oraz na podstawie obowiązujących przepisów prawa podmiotom uprawnionym do uzyskania danych np. sądom lub organom ścigania – tylko gdy wystąpią z żądaniem uzyskania danych osobowych i wskażą podstawę prawną swego żądania. 5. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO. 6. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez okres 10 lat od końca roku kalendarzowego, w którym niniejsza Umowa zostanie wykonana, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np.: z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń lub inne wymagane przepisami prawa powszechnie obowiązującego. 7. Osobom, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych. Uprawnienia te będą realizowane przez administratora w granicach obowiązujących przepisów prawa. 8. Osobom, o których mowa w ust. 1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego tzn. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. 9. Podanie danych osobowych, o których mowa w ust. 1, było wymagane do zawarcia niniejszej Umowy. Wniesienie przez wyżej opisaną osobę fizyczną żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych skutkuje obowiązkiem Wykonawcy niezwłocznego wskazania innej osoby w jej miejsce. 10. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, Zamawiający nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.  11. W przypadku udostępnienia przez Wykonawcę do Zamawiającego, w związku z wykonaniem niniejszej Umowy, danych osobowych osób związanych z Wykonawcą  w szczególności pracowników, pełnomocników, członków zarządu, kontrahentów, dostawców, a także innych osób nie podpisujących niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest w imieniu Zamawiającego poinformować te osoby:  1) o zakresie danych osobowych dotyczących tych osób, a przekazanych Zamawiającemu, 2) o tym, że Zamawiający jest administratorem ich danych osobowych oraz że przetwarza ich dane osobowe na zasadach określonych powyżej, 3) o tym, że Wykonawca jest źródłem, od którego Zamawiający pozyskał ich dane, 4) o treści niniejszej klauzuli. | | |
|
| Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z informacją dotyczącą wystawiania faktur oraz wynagrodzenia, klauzulą informacyjną dotyczącą danych osobowych, innymi postanowieniami stanowiącymi integralną część Zamówienia oraz potwierdza złożone oświadczenia. **W sprawach nie uregulowanych niniejszym Zamówieniem mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 ze zm).** | | |
| **Wystawił/a** | **Zamawiający** | **Wykonawca** |
|  |  |  |
|
|
|

Otrzymują:

1. Adresat
2. NR Poznań
3. Mikołaj MIetliński - inspektor
4. a/a