

## UMOWA nr ..... - PROJEKT

zawarta w dniu ..... r. w Pruszczu Gdańskim pomiędzy:

**Krajowym Ośrodkiem Wsparcia Rolnictwa w Warszawie** mieszczącym się w Warszawie przy ul. Karolkowa 30, **Oddział Terenowy w Pruszczu Gdańskim**, ul. Powstańców Warszawy 28, 83-000 Pruszcz Gdański, posługującą się numerem NIP 527-281-83-55, REGON 367849538-00106 reprezentowanym przez:

..... – Dyrektora OT KOWR w Pruszcz Gdańskim

..... – Kierownika Wydziału Finansowego Księgowego i Windykacji

Zwanym dalej - **Zamawiającym**, a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ..... z siedzibą ..... NIP ..... zwanym dalej **Wykonawcą**,

zwanymi dalej łącznie **Stronami**.

Niniejsza umowa dotyczy zamówienia wyłączzonego z obowiązku stosowania ustawy z dnia 11 września 2019r Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023.1605 ze zm.), zgodnie z przepisem art. 2 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 30 ust 4 ustawy z dnia 11 września 2019r Prawo zamówień publicznych.

### § 1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na remoncie lokalu mieszkalnego położonego w miejscowości Rokitki, ul. Kasztanowa 3/3. 83-110 Rokitki. Działka nr 156, obręb Rokitki, gm. Tczew. Zakres robót:
  - 1) rozbiórka pieca kaflowego,
  - 2) rozbiórka ścian działowych z płyt pilśniowych,
  - 3) rozbiórce podłogi z desek i wykładziny pcv,
  - 4) wykonanie podłogi z paneli podłogowych,
  - 5) wykonanie posadzek cementowych wraz z terakotą w kuchni, łazience i przedpokoju,
  - 6) montaż pieca gazowego dwufunkcyjnego 5 klasy,
  - 7) przebudowa istniejącej instalacji gazowej,
  - 8) przebudowa istniejącej instalacji c.w.u., wod-kan wraz z urządzeniami,
  - 9) wykonanie nowej instalacji c.o.
  - 10) wykonanie nowej ściany działowej z płyt g-k z naświetleniem łazienkowym,
  - 11) przebudowa instalacji elektrycznej,
  - 12) szpachlowanie, malowanie wszystkich ścian i sufitów,
  - 13) wymiana stolarki drzwiowej,
2. Przedmiot zamówienia został opisany dokładnie i winien być wykonany zgodnie z:
  - 1) szczegółowym opisie zamówienia,
  - 2) projekcie robót remontowych,
  - 3) schematach stanowiących załącznik do projektu,
  - 4) przedmiarze robót,
  - 5) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
3. Ogólny zarys prac obejmuje również wykonanie robót polegających na:
  - 1) wykonaniu robót budowlanych, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarze robót, a są konieczne do realizacji przedmiotu umowy,
  - 2) powiadomieniu wszystkich właściwych organów administracji architektoniczno-budowlanej, organu nadzoru, oraz instytucji przed przystąpieniem do prac remontowych,

- 3) poniesienie wszystkich kosztów związanych z odbiorem robót,
  - 4) pozyskaniu wszystkich niezbędnych dokumentów niezbędnych do eksploatacji instalacji i urządzeń zamontowanych lub wymienionych przez Wykonawcę zgodnie z przepisami.
  - 5) bieżące sprzątanie w trakcie i po zakończeniu robót.
4. Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, przy zachowaniu optymalizacji wykonania, należytej staranności i bezpieczeństwa.
5. Integralną część umowy stanowią:
- 1) Projekt techniczny robót remontowych,
  - 2) Rysunki techniczne stanowiące załącznik do projektu,
  - 3) przedmiar robót,
  - 4) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
  - 5) oferta wykonawcy z dnia .....2024r.,
  - 6) klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania przez Zamawiającego danych osobowych Wykonawcy będącego osobą fizyczną/osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą,
  - 7) klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych osób fizycznych, które zostaną przekazane Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa w związku z zawarciem i realizacją Umowy dotycząca osób reprezentujących Wykonawcę oraz osób wskazanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu Umowy lub innych osób uczestniczących w jej realizacji.

## **§ 2**

### **TERMIN REALIZACJI**

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w ciągu 5 dni roboczych od dnia podpisania umowy.
2. Strony ustalają, że zakończenie całości robót objętych niniejszą umową nastąpi w terminie do ..... dni od dnia przekazania placu budowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia harmonogramu realizacji umowy w terminie do 3 dni roboczych od dnia podpisania umowy na adres poczty elektronicznej ..... lub w sekretariacie Zamawiającego.

## **§ 3**

### **WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości ..... zł brutto (słownie: ...../100) , w tym podatek VAT 8%.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 wyczerpuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego względem Wykonawcy.
3. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek Wykonawcy w terminie 21 dni od daty wpływu faktury VAT do Zamawiającego, wystawionej po protokółarnym odbiorze końcowym przedmiotu zgodnie z §3.
4. Zapłatę uważa się za dokonaną w dniu, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu wynagrodzenia Wykonawcy na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
5. Faktura VAT zostanie wystawiona na: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Pruszczu Gdańskim, ul. Powstańców Warszawy 28, 83-000 Pruszcz Gdański, NIP 527-281-83-55.

## **§ 4**

### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. W celu realizacji umowy Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia pracownikom Wykonawcy dostępu do pomieszczeń w sposób umożliwiający terminowe, prawidłowe i bezpieczne prowadzenie prac będących jej przedmiotem.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy placu budowy w ciągu 5 dni roboczych od dnia podpisania umowy,
  - 2) przekazanie Wykonawcy projektu budowlanego, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
  - 3) po wykonaniu prac przystąpienie do czynności odbiorowych i sporządzenie protokołów,
  - 4) współdziałanie z Wykonawcą w sprawach związanych z wykonaniem czynności wymaganych Prawem Budowlanym niezbędnych do oddania do użytku przedmiotu niniejszej umowy,
  - 5) prowadzenie nadzoru inwestorskiego w całym procesie robót.
3. Osobami w zakresie współpracy z Wykonawcą z ramienia Zamawiającego jest .....

## **§ 5**

### **OBOWIĄZKI I ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie kwalifikacje, umiejętności i uprawnienia do wykonywania usług będących przedmiotem umowy, **zgodnie z** obowiązującymi normami, przepisami i uzgodnionymi warunkami technicznymi oraz zobowiązuje się do wykonania umowy zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi, aktualnym poziomem wiedzy technicznej oraz należytą starannością, a także stosowania środków i urządzeń posiadających wymagane certyfikaty lub aprobaty techniczne oraz świadectwa dopuszczeń do stosowania na terenie RP,
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z otrzymaną od Zamawiającego dokumentacją, dokumentami przetargowymi oraz miejscem prowadzenia robót i że warunki prowadzenia robót są mu znane, akceptuje je i nie wnosi zastrzeżeń.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) protokolarne przejęcie placu budowy w ciągu 5 dni roboczych od dnia podpisania umowy,
  - 2) powołanie kierownika budowy,
  - 3) dostarczenie kosztorysu ofertowego i oświadczenia kierownika o przejęciu obowiązków oraz harmonogramu robót przed podpisaniem umowy,
  - 4) dostarczenie imiennej listy pracowników Wykonawcy, Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy zatrudnionych na umowę o pracę, których wymóg zatrudnienia zamawiający określił w opisie przedmiotu zamówienia oraz ich aktualizacji, w przypadku zmian osobowych,
  - 5) dostarczenie lub udostępnienie na żądanie Zamawiającego dokumentów potwierdzających zatrudnienie pracowników, których wymóg zatrudnienia Zamawiający określił w opisie przedmiotu zamówienia,
  - 6) przestrzeganie wytycznych i regulaminów wewnętrznych Zamawiającego w szczególności dotyczących dostępu do pomieszczeń i poruszania się po obiekcie,
  - 7) wykonanie robót zgodnie z projektem budowlanym, przedmiarem robót, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, Prawem Budowlanym, obowiązującymi przepisami odrębnymi, polskimi normami, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej,
  - 8) utrzymywanie porządku na terenie prowadzonych robót, przestrzeganie przepisów bhp i ppoż. w czasie realizacji umowy,
  - 9) oznakowanie i zabezpieczenie miejsc niebezpiecznych na terenie budowy,
  - 10) podjęcie odpowiednich środków w celu zabezpieczenia dróg prowadzących do terenu budowy przed zniszczeniem spowodowanym środkami transportowymi wykorzystywanymi podczas realizacji umowy,
  - 11) zorganizowania na własny koszt zaplecza socjalnego,
  - 12) zasilenie w energię elektryczną i wodę terenu budowy, zawarcie umowy z dostawcami oraz

pokrycie kosztów ich zużycia za czas trwania prac remontowych,

- 13) umożliwienie wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, przedstawicieli Zamawiającego oraz udostępnienie im niezbędnych, wymaganych dokumentów,
  - 14) uporządkowanie terenu prowadzonych robót przed zgłoszeniem Zamawiającemu robót do końcowego odbioru,
  - 15) nieodpłatne poprawienie wadliwie wykonanych prac w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego,
  - 16) wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych, fabrycznie nowych, które powinny odpowiadać wymogom dokumentacji, wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
  - 17) przestrzeganie przepisów wynikających z Prawa budowlanego, obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych,
  - 18) zagospodarowanie materiałów odpadowych w sposób zgodny z przepisami o ochronie środowiska i ustawą o odpadach oraz przepisami wykonawczymi,
  - 19) składowanie materiałów na placu w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia oraz nie doprowadziły do zanieczyszczenia terenów prywatnych i przestrzeni publicznej,
  - 20) usunięcie odpadów w sposób zgodny z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2019r. poz.1403 z późn. zm.) o odpadach oraz ustawą z dnia 13 września 1996 roku (Dz. U z 2024r, poz. 399 z późn. zm.), o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
  - 21) przetworzenie, unieszkodliwienie lub zmagazynowanie w sposób przyjazny środowisku wszystkie pozostałe po procesie remontu materiały, co oznacza, że Wykonawca jest zobowiązany postępować zgodnie z ustawą o odpadach oraz o ochronie środowiska,
  - 22) zawiadomienie Zamawiającego o wykonaniu robót zanikowych lub ulegających zakryciu,
  - 23) przekazanie Zamawiającemu na odbiorze końcowym dokumenty wymagane przepisami prawa, w tym następujące dokumenty:
    - a) oryginał Dziennika Budowy,
    - b) oświadczenie kierownika budowy zgodnie z art. 57 ust. 1 pkt 2 litera a i b Prawa Budowlanego,
    - c) protokoły z badań, sprawozdania, protokół odbioru instalacji elektrycznej, wod-kan,
    - d) atestów na materiały,
    - e) dokumentacji powykonawczej z naniesionymi zmianami na dokumentacji projektowej, które dotyczą wykonanych robót dodatkowych, robót zamiennych, robót zaniechanych i wszystkich robót koniecznych,
    - f) instrukcje oraz karty gwarancyjne maszyn i urządzeń.
4. Wykonawca sporządzi Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwany dalej „planem bioz” zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r. poz. 1126) i prześle Zamawiającemu (1 egzemplarz) najpóźniej w terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy. Plan BIOZ musi zostać podpisany przez kierownika budowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych a także o konieczności zwiększenia lub ograniczenia ilości robót lub zrezygnowania z określonych robót, jeżeli jest to niezbędne dla zgodnego z treścią umowy i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu Umowy na roboty budowlane.
6. Wszystkie roboty dodatkowe, zamienne i niewymagające wykonania winny być opisane w przygotowanym przez Wykonawcę protokole konieczności i niezwłocznie przedstawione wraz ze szczegółową wyceną do akceptacji Zamawiającemu. Bez akceptacji Zamawiającego Wykonawca nie

może wykonać tych robót a jeżeli wykona robi to na własną odpowiedzialność i koszt.

7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z realizacją umowy lub spowodowane przez osoby, które będą w jego imieniu realizować przedmiot umowy, tj. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejęcia placu budowy.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na terenie prowadzonych prac.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych będących przedmiotem Umowy.
10. Wykonawca jest zobowiązany do angażowania odpowiedniej liczby osób, posiadających niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie do wykonywania powierzonych im robót i innych czynności w ramach wykonania Umowy.
11. Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy jest: ..... uprawnienia budowlane nr .....
12. Zmiana kierownika budowy nie wymaga aneksu do umowy i może nastąpić poprzez wymianę pisemnej korespondencji.

## **§ 6**

### **PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca może powierzyć wykonywanie przedmiotu umowy Podwykonawcy posiadającemu kwalifikacje określone przepisami prawa.
2. Wykonywanie prac przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje prace w sposób wadliwy, niezgodny z zapisami niniejszej umowy i przepisami obowiązującego prawa.
3. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców.
4. Umowa z podwykonawcami musi zawierać w szczególności:
  - 1) zakres prac przewidzianych do wykonania,
  - 2) wynagrodzenia i termin płatności,
  - 3) sposoby rozwiązania umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej umowy,
  - 4) przeniesienia autorskich prawa majątkowych i prawa pokrewnych do przedmiotu umowy – dokumentacji technicznej.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia dostarczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
7. Zamawiający w terminie 7 dni od daty doręczenia mu projektu umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo: w zakresie niespełnionych wymagań określonych w niniejszej umowie.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca w terminie 7 dni od dnia zawarcia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie zawartej umowy.
9. Zamawiający w terminie 7 dni od daty doręczenia mu kopii umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do umowy o podwykonawstwo: w zakresie

niespełnionych wymagań określonych w niniejszej umowie.

## **§ 7**

### **ODBIORY**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do odbioru robót w formie mailowej na adres e-mail ..... lub w formie pisemnej do siedziby Zamawiającego.
2. Odbioru końcowego dokonuje komisja powołana przez Zamawiającego, w obecności Kierownika budowy oraz wykonawcy w ciągu 14 dni od zgłoszenia zakończenia robót.
3. Przedmiotem odbioru końcowego będzie cały zakres robót objętych umową ujętych w §1 umowy.
4. Termin odbioru wyznacza Zamawiający pisemnie lub w formie mailowej.
5. Brak obecności uprawnionego przedstawiciela wykonawcy i kierownika budowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie odbioru na terenie budowy, strony traktują, jako odmowę odbioru robót.
6. Za wykonanie przedmiotu umowy strony uznają bezusterkowy odbiór końcowy zadania.
7. Dokumentem stwierdzającym zakończenie robót w całości jest protokół odbioru końcowego bez zastrzeżeń Zamawiającego sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.
8. Podpisanie bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w ust. 7 stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury.
9. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady dające się usunąć, Zamawiający przerywa czynność odbioru i wyznacza Wykonawcy termin na ich usunięcie.
10. O fakcie usunięcia Wad Wykonawca zawiadomi Zamawiającego pisemnie lub w formie mailowej. W terminie trzech dni roboczych od daty otrzymania pisemnego zawiadomienia Wykonawcy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o terminie odbioru robót.
11. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru końcowego robót wad nienadających się do usunięcia lub nieusuniętych zgodnie z ust. 8 Zamawiający może:
  - 1) obniżyć wynagrodzenie proporcjonalnie do zakresu rzeczowego przedmiotu odbioru zawierającego wady, jeżeli wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy,
  - 2) obniżyć o szacunkowy koszt usunięcia wad przez innego wykonawcę,
  - 3) żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi, jeżeli wady znacznie utrudniają lub uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy,
  - 4) naliczyć kary umowne przewidziane w §8 umowy,
  - 5) odstąpić od umowy,
  - 6) zlecić usunięcie wad i braków osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## **§ 8**

### **KARY UMOWNE**

1. Strony zastrzegają prawo naliczania kar umownych za nieterminowe i nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, za posługiwanie się podwykonawcami przy realizowaniu tych części zamówienia, co, do których Wykonawca nie zastrzegł w swojej ofercie powierzenia wykonania zamówienia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, oraz z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w przekazaniu przedmiotu odbioru w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia brutto, wymienionego w §3 ust.1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia następnego po dniu wyznaczonym na wykonanie umowy,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia brutto wymienionego w §3, za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia następnego po dniu

wyznaczonym na usunięcie wad,

- 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego za cały przedmiot zamówienia,
  - 4) niespełnienie wymogu w zakresie zatrudnienia pracowników, o których mowa w § 5 ust.1 pkt 4 niniejszej umowy w wysokości 1.000,00 Zł za każdy stwierdzony przypadek, kara może być nakładana wielokrotnie i może dotyczyć tej samej osoby,
  - 5) za stwierdzenie nieprzestrzegania zapisów § 5 ust. 7 Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,5% całkowitej wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 3 ust. 1,
  - 6) za nieprzestrzeganie przepisów bhp i ppoż. w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek. Kara może być nakładana wielokrotnie,
  - 7) za zwłokę w przekazaniu harmonogramu realizacji umowy, o którym mowa w §2 ust. 3 w wysokości 1% wynagrodzenia brutto wymienionego w §3 ust 1 za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego na przesłanie harmonogramu,
  - 8) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu umowy jej zmiany - w wysokości 5% łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy przypadek naruszenia,
  - 9) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą – w wysokości 5% łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy przypadek naruszenia.
3. Za przekroczenie terminów płatności określonych w umowie, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej.
  4. Wykonawca wyraża zgodę, na potrącenie naliczonych kar z należnościami wynikającymi z faktury końcowej, wystawionej przez Wykonawcę.
  5. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej Umowie, wynosi 30% ceny ofertowej brutto.
  6. Kary pieniężne wzajemnie się nie wykluczają i mogą być dochodzone łącznie w związku z wystąpieniem każdej z przesłanek do ich naliczenia.
  7. Strony zastrzegają prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## **§ 9**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - 2) zostanie wszczęte postępowanie w przedmiocie likwidacji przedsiębiorstwa wykonawcy,
  - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 4) wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy bez uzasadnionych przyczyn w terminie 7 dni od podpisania umowy,
  - 5) wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy w terminie 14 dni od upływu terminu określonego w §2,
  - 6) wykonawca narusza postanowienia niniejszej umowy lub nie wykonuje zobowiązań z niej wynikających.

2. Odstąpienie od umowy nastąpi w okresie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu podstaw do odstąpienia opisanych w umowie w formie pisemnej pod rygorem nieważności tego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W wypadku odstąpienia od umowy w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół z wykonanych prac.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do dokonania odbioru przerwanych prac oraz zapłaty wynagrodzeń za usługi, które zostały wykonane do dnia odstąpienia na podstawie sporządzonego protokołu.
5. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie w tym z tytułu utraconych korzyści na skutek odstąpienia od umowy.

## **§ 10**

### **UBEZPIECZENIA**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonywane roboty oraz potrzebne materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy w trakcie wykonywania usługi.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z realizacją umowy lub spowodowane przez osoby, które będą w jego imieniu realizować przedmiot umowy
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na terenie prowadzonych prac.
4. Celem wyłączenia odpowiedzialności Zamawiającego lub Wykonawcy z tytułu szkód powstałych w czasie wykonywania zamówienia, Wykonawca musi posiadać odpowiednie umowy ubezpieczenia na wartość, co najmniej ceny brutto zaproponowanej w ofercie na okres trwania umowy.
5. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
6. Wszelkie kwoty szkód i odszkodowań niepokryte ubezpieczeniem lub nieodzyskane od instytucji ubezpieczeniowej będą obciążały Wykonawcę.
7. Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy. Termin rękojmi kończy się wraz z upływem odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady Wykonawcy robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy.

## **§ 11**

### **GWARANCJE**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36-miesięcznej gwarancji na roboty budowlano-montażowe. Dostarczone urządzenia i użyte materiały montażowe będą fabrycznie nowe i wolne od wad, a Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesięcznej gwarancji lub gwarancji producenta, jeśli jest dłuższa – liczonej od daty podpisania protokołu odbioru.
2. W przypadku, wystąpienia awarii urządzenia wymagającej napraw u producenta, Wykonawca dostarczy sprzęt zastępczy o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych aniżeli sprzęt podlegający naprawie i czas tej naprawy nie będzie dłuższy niż 21 dni kalendarzowych. Wszelkie koszty, w tym koszt dojazdu i transportu ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady wykonawstwa, w szczególności, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność, lub wady o charakterze estetycznym.
4. Dochodzenie roszczeń przysługujących Zamawiającemu z tytułu gwarancji, jakości nie wyłączają dochodzenia roszczeń wynikających z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

5. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy, istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru, oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie w chwili odbioru.
6. Graniczny czas naprawy, po przekroczeniu, którego przedłuża się gwarancję o czas przerwy w eksploatacji – wynosi 7 dni kalendarzowych.
7. W przypadku braku możliwości wymiany uszkodzonych elementów na nowe, spowodowane czynnikami niezależnymi od Wykonawcy, Wykonawca dostarczy i zamontuje inne nowe elementy, o parametrach nie gorszych niż zamontowane komponenty, na koszt własny i ryzyko.
8. W przypadku niewykonania naprawy w terminie 7 dni od daty wyznaczonej do usunięcia awarii lub ponownego wystąpienia awarii po wykonaniu 2 (dwóch) napraw, Wykonawca zobowiązuje się do wymiany sprzętu na nowy, wolny od wad w terminie tygodnia od zaistnienia okoliczności powodujących tę wymianę. Na sprzęt ten okres gwarancji biegnie na nowo od dnia uruchomienia w miejscu użytkowania.
9. Wykonanie przeglądów technicznych przez podmiot posiadający odpowiednie uprawnienia i stosowne kwalifikacje nie skutkuje utratą gwarancji na wykonany przez Wykonawcę przedmiot zamówienia.
10. Zamawiający może egzekwować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
11. W przypadku stwierdzenia wad i usterek wykonanego przedmiotu umowy, udzielona gwarancja przedłuża się o okres, jaki upłynie od chwili stwierdzenia wad i usterek do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zastępczego usunięcia usterek w okresie gwarancji i rękojmi na koszt Wykonawcy przez inny podmiot, jeżeli ten nie przystąpi do ich usunięcia pomimo pisemnego wezwania w ciągu 14 dni.
13. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do udziału w organizowanych przeglądach oraz każdorazowo w przypadku wystąpienia wad i usterek.

## **§ 12**

### **ZMIANY UMOWY**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany, w niżej wymienionych przypadkach:
  - 1) Zmiana terminu realizacji:
    - a) z powodu okoliczności niebędących następstwem działania czy zaniechań Wykonawcy, w szczególności w takich jak: wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego, konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej,
    - b) z powodu okoliczności będących następstwem działania czy zaniechań działania organów administracji, w szczególności przekroczenia określonych przez prawo terminów wydania przez organ administracji decyzji, zezwoleń itp.,
    - c) z powodu odmowy wydania wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek dodatkowych wymagań nałożonych przez te organy, które to wymagania nie mogły być znane Wykonawcy w dniu zawierania umowy,
    - d) z powodu zaistnienia po zawarciu umowy przypadku „siły wyższej”, przez którą rozumieć się będzie zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności i zaistnienia konieczności wydłużenia terminu zakończenia realizacji

umowy na skutek zaistnienia „siły wyższej”. Za siłę wyższą, warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe. Interpretację zdarzenia „siły wyższej” i ewentualnym uznaniu przedłużenia terminu wykonania robót z tego powodu, będzie decydował Zamawiający w trakcie realizacji robót, po złożeniu pisemnego wniosku Wykonawcy,

- e) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
- f) z powodu wystąpienia innej przyczyny zewnętrznej niezależnej od Zamawiającego i Wykonawcy skutkujące niemożliwością uzyskania stosownych decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.

2) Zmiana sposobu spełnienia świadczenia:

- a) powstanie konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji przetargowej w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu,
- b) zachodzi konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmianę obowiązującego prawa.

3) Zmiana stawki podatku Vat, o kwotę odpowiadającą różnicy w przypadającej do naliczenia podatku Vat,

4) Zmiana wysokości wynagrodzenia spowodowana np. rezygnacją przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. Zamawiający zapłaci za wykonane i udokumentowane świadczenia wynikające z zapisów umowy.

3. Wszystkie postanowienia wskazane w ust. 2 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

4. Jeżeli wykonanie zamówienia ze względu na okoliczności wskazane w ust 2 będzie powodować obniżenie kosztów lub poniesienie dodatkowych kosztów, wynagrodzenie z tytułu umowy może zostać zmniejszone lub zwiększone maksymalnie o wysokość tych kosztów.

5. Zmiany postanowień zawartej umowy, o których mowa w ust. 2 mogą nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany, po złożeniu wcześniejszego wniosku zawierającego szczegółowy opis okoliczności mających wpływ na zmianę terminu wraz z załączoną dokumentacją, z której jednoznacznie będzie wynikać, że termin wykonania przedmiotu umowy ulega zmianie z przyczyn, o których mowa w ust. 2. Przesunięcie terminu może nastąpić wyłącznie o udokumentowany czas trwania tych okoliczności.

6. Nie stanowi zmiany umowy zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana rachunku bankowego), zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktu między Stronami.

## **§ 13**

### **WYPOWIEDZENIE UMOWY**

1. Zamawiający może wypowiedzieć umowę w przypadku istotnych naruszeń jej postanowień przez Wykonawcę, z zastosowaniem 7-dniowego okresu wypowiedzenia po uprzednim wezwaniu do zaprzestania jej naruszeń. Wypowiedzenie umowy musi być zachowane w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem.
2. Zamawiający może wypowiedzieć umowę bez 7-dniowego okresu wypowiedzenia, jeżeli stwierdzi, że Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy bądź nie jest w stanie wykonać przedmiotu umowy w określonym czasie wskazanym w §2.

## **§ 14**

### **POUFNOŚĆ INFORMACJI**

1. Wykonawca, jego Pracownicy i Podwykonawcy oraz wszystkie inne osoby wykonujące czynności w imieniu i na rzecz Wykonawcy zobowiązani są do zapewnienia poufności wszelkich informacji uzyskanych w trakcie realizacji niniejszej umowy i nie ujawniania ich bez uprzedniej zgody Zamawiającego, także po zakończeniu okresu obowiązywania Umowy.
2. Wykonawca, jego Pracownicy i Podwykonawcy zobowiązani są do wykorzystywania informacji, o których mowa w ust.1 wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy.
3. Wykonawcy nie wolno, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, wykorzystywać jakichkolwiek dokumentów, do których ma dostęp w wyniku wykonywania niniejszej Umowy, w innych celach niż do jej wykonywania.
4. W razie jakichkolwiek wątpliwości, co do charakteru danej informacji, przed jej ujawnieniem lub uczynieniem dostępną Wykonawca zwróci się do Zamawiającego o wskazanie, czy informacje tę ma traktować, jako objętą zobowiązaniem, o którym mowa w ust. 1.
5. Obowiązek zachowania w poufności dotyczy w szczególności informacji prawnie chronionych oraz mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo obiektu, do których Wykonawca, jego Pracownicy lub Podwykonawcy mogą mieć dostęp w trakcie lub w związku z realizacją przedmiotu umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalenia lub przekazania, o ile informacje takie nie są powszechnie znane, bądź obowiązek ich ujawnienia nie wynika z obowiązujących przepisów, orzeczeń sądów lub decyzji odpowiednich władz.
6. Obowiązkiem zachowania poufności nie jest objęty fakt zawarcia umowy ani jej treść w zakresie określonym obowiązującymi przepisami prawa.
7. Naruszenie przez Wykonawcę postanowień niniejszego paragrafu, uprawnia Zamawiającego do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym oraz obciążenia Wykonawcy karą umowną, w wysokości określonej w §8.
8. Powyższe zobowiązanie nie dotyczy informacji, które zostały podane do publicznej wiadomości w sposób niestanowiący naruszenia niniejszej umowy lub są znane Stronie z innych źródeł.
9. Powyższe postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają postanowień przepisów szczególnych powszechnie obowiązującego prawa, nakładających obowiązek ujawnienia informacji we wskazanym tymi przepisami zakresie.

## **§15**

### **OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

1. Strony zgodnie oświadczają, że wszelkie dane osobowe pozyskane przez Strony w związku z zawarciem i realizacją niniejszej Umowy będą przetwarzane w taki sposób i w takim zakresie, w jaki jest to niezbędne do jej realizacji, z zachowaniem zasad określonych w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – Dz. Urz. UE L 119 z 4.05.2016r., str.1) dalej, jako RODO.
2. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu zawarcia i realizacji przedmiotu umowy.
3. Zamawiający oświadcza, że spełnił obowiązki informacyjne wynikające z art. 13 RODO wobec swoich pracowników i/lub osób upoważnionych do jego reprezentowania w sprawach związanych z zawarciem i realizacją niniejszej umowy.

4. Wykonawca zobowiązuje się do spełnienia w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 14 RODO i przekazania wszystkim osobom, których dane zostaną udostępnione przez Wykonawcę Zamawiającemu informacji zawartych w Załączniku Umowy (*jeżeli dotyczy*).
5. Wykonawca będący osobą fizyczną/osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą oświadcza, że Zamawiający, spełnił wobec niego obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO i zapoznał się z treścią klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania jego danych osobowych przez Zamawiającego zawartej w Załączniku, (**jeżeli dotyczy**).

## **§ 16**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Każda zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony zobowiązane są do wzajemnego powiadamiania o każdej zmianie swojego adresu w formie pisemnej, zaś nie wywiązanie się z tego obowiązku oznaczać będzie, że korespondencja kierowana na dotychczas znany adres będzie uważana za skutecznie doręczoną.
3. W przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej umowy Strony zgodnie oświadczają, że poddają się rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy – Prawo Budowlane oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**Klauzula informacyjna**

**Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa danych osobowych pozyskanych od Wykonawcy Umowy ..... w związku z jej zawarciem i realizacją, dotycząca osób reprezentujących Wykonawcę oraz osób wskazanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu Umowy lub innych osób uczestniczących w jej realizacji, których dane zostaną udostępnione Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa.**

Zgodnie z art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, w związku z pozyskaniem ~~Pani~~/Pana danych osobowych uprzejmie informujemy, że:

**1. Administrator danych osobowych**

Administratorem, czyli podmiotem decydującym o celach i środkach przetwarzania ~~Pani~~/Pana danych osobowych jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa (zwany dalej KOWR) z siedzibą w Warszawie (01-207) przy ul. Karolkowej 30. Z administratorem może się ~~Pani~~/Pan skontaktować poprzez adres e-mail: kontakt@kowr.gov.pl lub pisemnie na adres korespondencyjny: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, ul. Karolkowa 30, 01-207 Warszawa.

**2. Inspektor Ochrony Danych Osobowych**

W KOWR wyznaczono Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym może się ~~Pani~~/Pan skontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania swoich danych osobowych pod adresem e-mail: iodo@kowr.gov.pl lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany w pkt 1.

**3. Cele i podstawy prawne przetwarzania danych osobowych**

Jako administrator będziemy przetwarzać ~~Pani~~/Pana dane osobowe w celach związanych z zawarciem, realizacją i rozliczeniem Umowy, która została zawarta w celu realizacji powierzonych Administratorowi zadań wynikających z przepisów prawa realizowanych w interesie publicznym. ~~Pani~~/Pana dane przetwarzane będą także w celu realizacji obowiązków archiwizacji dokumentacji wynikających z przepisów prawa.

**4. Kategorie danych**

Jako administrator będziemy przetwarzać ~~Pani~~/Pana dane w zakresie kategorii danych: imię, nazwisko, stanowisko, nr telefonu, adres email.

**5. Źródło danych**

~~Pani~~/Pana dane administrator pozyskał od ....., w związku z zawarciem i realizacją przedmiotu Umowy.

**6. Okres przetwarzania danych osobowych**

~~Pani~~/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres obowiązywania zawartej Umowy oraz po zakończeniu jej obowiązywania przez okres przewidziany przepisami prawa w tym zakresie, w tym przez okres przechowywania dokumentacji określony w przepisach powszechnych i uregulowaniach wewnętrznych Administratora w zakresie archiwizacji dokumentów, a także przez okres przedawnienia roszczeń przysługujących Administratorowi i w stosunku do niego. Zgodnie z obowiązującymi uregulowaniami KOWR zobowiązany jest przechowywać dane osobowe pozyskane w związku z zawarciem umowy przez okres 10 lat licząc od dnia 1 stycznia następnego roku po ostatecznym rozliczeniu umowy.

## **7. Odbiorcy danych osobowych**

Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom, jeżeli obowiązek taki będzie wynikać z przepisów prawa.

Do Pani/Pana danych osobowych mogą też mieć dostęp podmioty przetwarzające dane w naszym imieniu (podmioty przetwarzające), np. podmioty świadczące pomoc prawną, usługi informatyczne, usługi niszczenia i archiwizacji dokumentów, jak również inni administratorzy danych osobowych przetwarzający dane we własnym imieniu, np. podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską.

## **8. Prawa osób, których dane dotyczą:**

Zgodnie z RODO przysługuje Pani/Panu:

- 1) prawo dostępu do swoich danych osobowych i otrzymania ich kopii;
- 2) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
- 3) prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
- 4) prawo do ograniczenia przetwarzania danych, przy czym przepisy odrębne mogą wyłączyć możliwość skorzystania z tego praw,

Jeżeli chce Pani/Pan skorzystać z któregośkolwiek z tych uprawnień prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych, wskazany w pkt 2 lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany powyżej.

Posiada Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

## **9. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji**

W oparciu o Pani/Pana dane osobowe administrator nie będzie podejmował wobec Pani/Pana zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.

## **10. Przekazywanie danych poza Europejski Obszar Gospodarczy**

KOWR nie przewiduje przekazywania Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego (tj. państwa, które nie należy do Europejskiego Obszaru Gospodarczego obejmującego Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię) ani do organizacji międzynarodowych.

**Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania przez Zamawiającego danych osobowych  
Wykonawcy będącego osobą fizyczną/osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą**

W związku z pozyskaniem ~~Pani~~/Pana danych osobowych informujemy, że:

**1. Administrator danych osobowych**

Administratorem, czyli podmiotem decydującym o celach i środkach przetwarzania ~~Pani~~/Pana danych osobowych jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa (zwany dalej KOWR) z siedzibą w Warszawie (01-207) przy ul. Karolkowej 30. Z administratorem może się ~~Pani~~/Pan skontaktować poprzez adres e-mail: kontakt@kowr.gov.pl lub pisemnie na adres korespondencyjny: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, ul. Karolkowa 30, 01-207 Warszawa.

**2. Inspektor Ochrony Danych Osobowych**

W KOWR wyznaczono Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym może się ~~Pani~~/Pan skontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania swoich danych osobowych pod adresem e-mail: [iodo@kowr.gov.pl](mailto:iodo@kowr.gov.pl) lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany w pkt 1.

**3. Cele i podstawy prawne przetwarzania danych osobowych**

Jako administrator będziemy przetwarzać ~~Pani~~/Pana dane osobowe w celu zawarcia i rozliczenia umowy, której jest ~~Pani~~/Pan stroną.

Przetwarzanie ~~Pani~~/Pana danych osobowych jest niezbędne do zawarcia, realizacji i rozliczenia ww. umowy, której ~~Pani~~/Pan jest stroną, oraz realizacji wszystkich innych określonych w przepisach prawa obowiązków, w tym obowiązków, jako płatnika danin publicznych a także obowiązku archiwizacji dokumentacji zgodnie z ustawą o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. z 2020 r. poz. 164), co stanowi o zgodnym z prawem przetwarzaniu ~~Pani~~/Pana danych osobowych w oparciu o przesłanki legalności przetwarzania, o których mowa w art. 6 ust. 1 lit. b i c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. UE. L. 119 z 04.05.2016 r., str. 1), dalej, jako RODO.

**4. Okres przetwarzania danych osobowych**

~~Pani~~/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres przewidziany przepisami prawa w tym zakresie, w tym przez okres przechowywania dokumentacji określony w przepisach powszechnych i uregulowaniach wewnętrznych KOWR w zakresie archiwizacji dokumentów oraz okres przedawnienia roszczeń przysługujących KOWR i w stosunku do niego.

Zgodnie z obowiązującymi uregulowaniami KOWR zobowiązany jest przechowywać ~~Pani~~/Pana dane osobowe zawarte w umowie przez okres 10 lat licząc od dnia 1 stycznia następnego roku po ostatecznym rozliczeniu umowy.

**5. Odbiorcy danych osobowych**

~~Pani~~/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom, jeżeli obowiązek taki będzie wynikać z przepisów prawa.

Do ~~Pani~~/Pana danych osobowych mogą też mieć dostęp podmioty przetwarzające dane w naszym imieniu (podmioty przetwarzające), np. podmioty świadczące pomoc prawną, usługi informatyczne, usługi niszczenia i archiwizacji dokumentów, jak również inni administratorzy danych osobowych przetwarzający dane we własnym imieniu, np. podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską.

## **6. Prawa osób, których dane dotyczą:**

Zgodnie z RODO przysługuje ~~Pani~~/Panu:

- a) prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii;
- b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
- c) ograniczenia przetwarzania danych osobowych.

Jeżeli chce ~~Pani~~/Pan skorzystać z któregośkolwiek z tych uprawnień prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych, wskazany w pkt 2 lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany powyżej.

Posiada ~~Pani~~/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych

Zgodnie z RODO nie przysługuje ~~Pani~~/Panu:

- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania ~~Pani~~/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO.

## **7. Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych osobowych**

Podanie przez ~~Panią~~/Pana danych jest niezbędne do zawarcia i rozliczenia umowy, której jest ~~Pani~~/Pan stroną.

## **8. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji**

W oparciu o ~~Pani~~/Pana dane osobowe KOWR nie będzie podejmował wobec ~~Pani~~/Pana zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.

## **9. Przekazywanie danych poza Europejski Obszar Gospodarczy**

KOWR nie przewiduje przekazywania ~~Pani~~/Pana danych osobowych do państwa trzeciego (tj. państwa, które nie należy do Europejskiego Obszaru Gospodarczego obejmującego Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię) ani do organizacji międzynarodowych.