
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45211000-9	Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI: REMONT LOKALU MIESZKALNEGO W ROKITKACH
ADRES INWESTYCJI: DZIAŁKA NR 156 OBR. ROKITKI [0015], GM. TCZEW [221406_2]
UL. KASZTANOWA 3 - LOKAL NR 3
NAZWA INWESTORA: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT Pruszcz Gdański
ADRES INWESTORA: ul. Powstańców Warszawy, 83-000 Pruszcz Gdański
BRANŻE: ogólnobudowlana
DATA OPRACOWANIA: 17.07.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

17.07.2024

Data zatwierdzenia

mgr inż. Tomasz Jakubik
upr. bud. nr POM/0155/OWOK/11
do kier. robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewidencyjny POM/BO/0370/11

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Spis treści		2
Ogólna charakterystyka obiektu		3
Przedmiar		4
1 ROBOTY BUDOWLANE		4
2 ROBOTY SANITARNE		6
3 ROBOTY ELEKTRYCZNE		10

Zakres opracowania obejmuje wykonanie robót remontowych polegających na:

- rozbiórkę pieca kaflowego
- rozbiórkę ścian działowych z płyt pilśniowych
- rozbiórkę podłogi z wykładziny PCV
- rozbiórkę podłogi z desek
- wykonanie podłogi z paneli podłogowych
- wykonanie posadzek cementowych wraz z terakotą w kuchni, łazience i przedpokoju
- montaż pieca gazowego dwufunkcyjnego 5 klasy
- przebudowa istniejącej instalacji gazowej
- przebudowa istniejącej instalacji c.w.u, wod-kan wraz z urządzeniami
- nowa instalacja c.o.
- nowa ściana działowa z g-k z naświetlem łazienkowym
- przebudowa instalacji elektrycznej
- szpachlowanie, malowanie wszystkich ścian i sufitów

Planowany zakres robót zgodnie z zaleceniami inwestora obejmuje całkowity remont lokalu wraz z instalacjami. Zostanie rozebrana i wykonana nowa ściana działowa oddzielająca pomieszczenia kuchni, łazienki i przedpokoju. W tych pomieszczeniach wykonać nową posadzkę cementową na jednym poziomie z pokojem. Układ ścian zbliżony do istniejącego.

Pokój – zgodnie z ustaleniami przewidziano demontaż pieca kaflowego wraz z fundamentem, wymianę podłogi z wykładziny na panele podłogowe wysokiej ścieralności kl 4. W pokoju zamontować grzejniki stalowe płytowe, nowe podejścia i zawór termostatyczny. Ściany i sufit należy umyć i zeszkrobać starą powłokę malarską, następnie zagruntować 2x i pomalować farbą emulsyjną 2x. Wykonać nową instalację elektryczną, wymienić osprzęt, przewody 3x2,5mm². Gniazda w klasie IP44. Drzwi szklone z klamką, wymianie podlegają ościeżnice. Wzór do ustalenia z inwestorem.

Łazienka – wymianie podlega cała instalacja wod-kan wraz z urządzeniami oraz bojlerem elektrycznym. Wymianie poddać również instalację elektryczną, wykonać nowe gniazda i włączniki do pomieszczenia mokrych hermetyczne oraz nowe oświetlenie. W pomieszczeniu zainstalować nowy piec gazowy dwufunkcyjny klasy 5 wiszący. Wykonać nowe podejścia do nowych urządzeń sanitarnych, nowe zawory przelotowe. Zamontować nową kabinę prysznicową z brodzikiem, zlew ceramiczny na szafce, ustęp na stelażu w zabudowie, grzejnik łazienkowy. Ściany obłożyć glazurą do wysokości 2m w obrębie natrysku, podłoga z terakoty na posadzce cementowej. W ścianie działowej zamontować naświetle. Płytki spoinować fugą elastyczną odporną na rozwój pleśni i grzybów. Ściany zmyć i zeszkrobać ze starej powłoki malarskiej, następnie zagruntować 2x, malować 2x farbą emulsyjną od wysokości 2m, poniżej malować farbą olejną lub inną farbą odporną na zawilgocenia. Zamontować drzwi łazienkowe z wentylacją, szybą, zamek. Wzór do ustalenia z inwestorem.

Kuchnia – w pomieszczeniu przerobić istniejącą instalację gazową bez zmiany średnicy rur oraz materiału, doprowadzić nową instalację wod-kan naścienną, pod oknem zamontować grzejnik stalowy z termoregulacją. Wykonać wentylację nawiewno-wywiewną w postaci kanałów rurowych wyprowadzonych przez ścianę zewnętrzną zabezpieczone kominkiem i zaworem zwrotnym. Wykonać nowe podejścia do nowych urządzeń sanitarnych. Nowy zlewozmywak dwukomorowy, podejście pod ewentualną pralkę, nowa kuchenka gazowa czteropalnikowa, okap. Ściany i sufit należy umyć i zeszkrobać starą powłokę malarską, następnie zagruntować 2x i pomalować farbą emulsyjną 2x. Posadzka cementowa z terakotą. W obszarze występowania zawilgocenia wykonać fartuch z płytek glazurowych. Wykonać nową instalację elektryczną, wymienić osprzęt, oświetlenie, przewody 3x2,5mm². Gniazda w klasie IP44. Zamontować drzwi szklone z podcięciem. Wzór do ustalenia z inwestorem.

Przedpokój – podłoga z płytek na posadzce cementowej. Ściany i sufit należy umyć i zeszkrobać starą powłokę malarską, następnie zagruntować 2x i pomalować farbą emulsyjną 2x. W drzwiach wejściowych wymienić wkładkę. Wykonać nową instalację elektryczną, wymienić osprzęt, oświetlenie, przewody 3x2,5mm². Gniazda w klasie IP44. Zamontować nowe zabezpieczenia oraz skrzynkę bezpiecznikową

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		ROBOTY BUDOWLANE			
1 d.1	KNR-W 4-01 0438-04	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek i płyty pilśniowej	m2		
		(3,2 + 2) * 2,3	m2	11,960	
				RAZEM	11,960
2 d.1	KNR-W 4-01 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m3		
		1,5	m3	1,500	
				RAZEM	1,500
3 d.1	KNR-W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - fundament	m3		
		1 * 0,8 * 0,15	m3	0,120	
				RAZEM	0,120
4 d.1	KNR 4-04 0703-08	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur z tworzyw sztucznych o śr. 50-100 mm	m		
		2 + 3	m	5,000	
				RAZEM	5,000
5 d.1	KNR 4-04 0701-01	Demontaż przewodów wodociągowych z rur żeliwnych o śr. do 50 mm	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
6 d.1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		23,55 + 8,79 + 2,53 + 4,2	m2	39,070	
				RAZEM	39,070
7 d.1	KNR-W 4-01 0439-01	Rozebranie podłóg drewnianych ślepych	m2		
		8,79 + 2,53 + 4,2	m2	15,520	
				RAZEM	15,520
8 d.1	KNP 01 0104-01.01	Ręczne przenoszenie ładunków Krotność = 2	t		
		2	t	2,000	
				RAZEM	2,000
9 d.1	KNR-W 2-02 1116-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm	m2		
		15,52	m2	15,520	
				RAZEM	15,520
10 d.1	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm Krotność = 2,5	m2		
		15,52	m2	15,520	
				RAZEM	15,520
11 d.1	KNR-W 2-02 1107-05	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych (terakota)	m2		
		15,52	m2	15,520	
				RAZEM	15,520
12 d.1	KNR-W 2-02 1115-02	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej	m		
		12,34 + 8,5 + 2,53	m	23,370	
				RAZEM	23,370
13 d.1	KNR-W 2-02 2003-01	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 50-01 + naświetle	m2		
		(2,25 + 2,73 + 1) * 3,6	m2	21,528	
				RAZEM	21,528
14 d.1	KNR-W 2-02 2008-07	Okladziny z płyt OSB gr. 9mm - dodatek za drugą warstwę na rusztach na ścianach	m2		
		(2,25 + 2,73 + 1) * 3,6 * 2	m2	43,056	
				RAZEM	43,056

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2		
		23,55	m2	23,550	
				RAZEM	23,550
16 d.1	KNR-W 4-01 0310-03	Przemurowanie przewodów kominowych - wykucie otworów	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.1	KNR-W 4-01 0310-04	Przemurowanie przewodów kominowych - zamurowanie otworów	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18 d.1	KNR-W 4-01 0310-05	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
19 d.1	KNR-W 4-01 0310-06	Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
20 d.1	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21 d.1	KNR-W 2-02 1025-01	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrznych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
22 d.1	KNR-W 2-02 1021-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe dwukrotnie malowane	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
23 d.1	KNR-W 4-01 0903-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24 d.1	KNR-W 4-01 0919-24	Wymiana zamków wpuszczanych zwykłych - drzwi wejściowe	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.1	KNR-W 2-02 0840-07	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 40x40 cm na zaprawie klejowej - fartuch kuchnia + łazienka + prysznic	m2		
		$1 * 1,5 * 2 + (2 * 0,6 + 0,95) * 2$	m2	7,300	
				RAZEM	7,300
26 d.1		Montaż nawietrzaków okiennych w oknach PCV (2szt.)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
27 d.1	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		$(19,42 + 16,52) * 3,6 + 23,55 + 8,79 + 2,53 + 4,2$	m2	168,454	
				RAZEM	168,454
28 d.1	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie Krotność = 2	m2		
		$(19,42 + 12,34 + 8,51 + 5,87) * 3,6 + (3,13 * 1,6) + 23,55 + 8,79 + 2,53 + 4,2$	m2	210,182	
				RAZEM	210,182
29 d.1	ZKNR C-2 0114-01	Grunтовanie podłoża Krotność = 2	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		210,182	m2	210,182	
				RAZEM	210,182
30 d.1	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		210,182	m2	210,182	
				RAZEM	210,182
31 d.1		Wywóz i utylizacja materiałów poroziórkowych i budowlanych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.1	Kalkulacja własna	Elementy nieuwjęte, a niezbędne do prawidłowego i kompletnego wykonania instalacji i robót budowlanych	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		ROBOTY SANITARNE			
33 d.2	KNR-W 2-15 0207-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		1,5	m	1,500	
				RAZEM	1,500
34 d.2	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
35 d.2	KNR-W 4-02 0211-03	Wymiana trójnika z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
36 d.2	KNR-W 2-15 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
37 d.2	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
38 d.2	KNR-W 4-02 0211-01	Wymiana/wstawienie trójnika z PVC o śr. 50 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.2	KNR-W 4-02 0217-07	Wstawienie wpustu ściekowego podłogowego o śr. 50 mm - prysznic	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.2	KNR INSTAL 0306-01 analogia	Podejście do piec- śr. zew.rury 15 mm - śr. nom.przyłącza 20 mm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.2	KNR-W 4-01 0338-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
42 d.2	S-215 0300-01	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 16 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		4 * 2	m	8,000	
				RAZEM	8,000
43 d.2	KNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 6 mm (C)	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44 d.2	KNR INSTAL 0105-01 analogia	Podejście dopływowe do zaworów czerpalnych (wyływowych, baterii, mieszaczy itp.) o śr. nom. 15 mm	szt.		
		4 * 2	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
45 d.2	KNR 2-15 0107-06	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o śr. nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
46 d.2	KNR-W 4-02 0125-01	Wstawienie zaworu przelotowego o śr. 15 mm	szt.		
		2 * 2	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
47 d.2	KNR 2-15 0108-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie obustronnych podejść o śr. 15 mm do wodomierzy skrzydełkowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
48 d.2	KNR-W 2-15 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
49 d.2	KNR-W 2-15 0126-01	Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m		
		8	m	8,000	
		Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności	m prób		
		1	prób	1,000	
		łączna długość rurociągu		RAZEM	8,000
		ilość prób szczelności		RAZEM	1,000
50 d.2	KNR-W 4-01 0335-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
51 d.2	KNR-W 2-15 0301-02	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach gwintowanych o śr.nom. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		3 + 2	m	5,000	
				RAZEM	5,000
52 d.2	KNR-W 2-15 0312-02	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
53 d.2	KNR-W 2-15 0314-09	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
54 d.2	KNR 0-35 0216-10	Filtry osadnikowe siatkowe; śr. nom. 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
55 d.2	KNR-W 2-15 0315-01 analiza indywidualna	Piec gazowy dwufunkcyjny kl. 5, wiszący, 28kW z podłączeniem do istniejącej instalacji gazowej oraz podłączeniem rury spalinowej do komina (dł ok 4m)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
56 d.2	KNR 2-15 0306-01 analogia	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia do kotła gazowego o mocy 28,0 kW	kpl.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
57 d.2	analiza indywidualna	Przeróbka istniejącej instalacji gazowej w lokalu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
58 d.2	analiza indywidualna	Montaż wkładu kominowego z rury z blachy kwasoodpornej (10m) wraz z podłączeniem i wywiewką kominową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
59 d.2	analiza indywidualna	Wykonanie ekspertyzy kominiarskiej wraz z wykonaniem protokołu szczelności powykonawczo, rozruch pieca.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
60 d.2	KNR 2-15 0306-01 analogia	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia do kuchni gazowej o mocy 9kW	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
61 d.2	KNR 4-02 0313-05	Wyregulowanie kuchni gazowej 4-palnikowej	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
62 d.2	KNR-W 2-15 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych Rx2	lokal .		
		1,00	lokal .	1,000	
				RAZEM	1,000
63 d.2	KNR 7-08 0205-02	Regulator pokojowy, radiowy wraz z czujnikiem temperatury zewnętrznej	ukł.		
		1,00	ukł.	1,000	
				RAZEM	1,000
64 d.2	KNR 7-12 0208-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania i podkładowymi ftalowymi rurociągów instalacji gazu o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m2		
		0,2	m2	0,200	
				RAZEM	0,200
65 d.2	KNR 7-12 0210-04	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi rurociągów instalacji gazu o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m2		
		0,2	m2	0,200	
				RAZEM	0,200
66 d.2	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym na szafce	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
67 d.2	KNR-W 2-15 0229-01	Zlewy dwukomorowy z osuszaczem z blachy nierdzewnej na szafce	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
68 d.2	KNR-W 2-15 0232-02	Brodziki natryskowe z kabiną przesuwną lub harmonijką	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
69 d.2	KNR 2-15/G EBERIT 0202-01 analogia	Armatura spłukująca miski ustępowe pneumatyczna ręczna ścienna	kpl.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
70 d.2	KNR 2-15/G EBERIT 0102-01 analogia	Elementy montażowe Geberit Unifix do miski ustępowej montowane przy ścianie masywnej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
71 d.2	KNR 2-15/G EBERIT 0104-01 analogia	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
72 d.2	KNR-W 2-15 0207-03	Rurociągi z PVC wentylacyjne prostokątne lub okrągłe o min śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		3,5 + 1	m	4,500	
				RAZEM	4,500
73 d.2	KNR-W 2-15 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
74 d.2		Montaż zaworu zwrotnego (osłona) wentylacyjnego AWENTA KO100-30 śr min 110 lub równoważne montowanego w ścianie	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
75 d.2	KNR-W 5-08 0401-04	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podłożu z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących	apar at		
		1	apar at	1,000	
				RAZEM	1,000
76 d.2	KNR-W 5-08 0402-06	Mocowanie na gotowym podłożu okapu kuchennego i podłączenia - 4 otwory mocujące	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
77 d.2	KNR-W 4-01 0335-18	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
78 d.2	KNR 0-13 0127-01	Rura ze stali węglowej ocynkowana na zewnątrz 15x1,2 wraz z kształtkami	m		
		4,64 + 4,8 + 5,2 + 5,4 + 3,89 + 2,7	m	26,63	
				RAZEM	26,63
79 d.2	KNR INSTAL 0109-02	Zawór kulowy DN20	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
80 d.2	KNR-W 2-15 0412-07	Odpowietrznik prosty 1/2" z zaworem odcinającym	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
81 d.2	KNR 2-15 0415-01	Zawór powrotny kątowy montowany przy grzejnikach DN15	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
82 d.2	KNR 2-15 0415-01	Zawór kątowy termostatyczny montowany przy grzejnikach DN15	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
83 d.2	KNR 0-35 0215-04	Głowica termostatyczna do grzejników stalowych płytowych (zredukowany zakres 16-28°C)	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
84 d.2	KNR-W 2-15 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe 3500W	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
85 d.2	KNR-W 2-15 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe 1500W	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
86 d.2	KNR-W 2-15 0425-03	Grzejnik łazienkowy - drabinkowy	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
87 d.2	KNR-W 2-15 0115-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2,00 * 3	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
88 d.2	KNKRB 2 0101-08	Wykonanie otworu w ścianie murowanej przy pomocy wiertnicy	otw.		
		2	otw.	2,000	
				RAZEM	2,000
89 d.2	KNR 4-07 0310-01	Płukanie instalacji c.o. - rurociąg	m		
		26,63	m	26,630	
				RAZEM	26,630
90 d.2	KNR-W 2-15 0436-01	Regulacja wstępna nastaw na zaworach termostatycznych	urz.		
		2	urz.	2,000	
				RAZEM	2,000
91 d.2	KNR-W 2-15 0406-01	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych	urząd.		
		26,63	urząd.	26,630	
		Obmiar dodatkowy:	prób		
		1	prób	1,000	
				RAZEM	26,630
				RAZEM	1,000
3		ROBOTY ELEKTRYCZNE			
92 d.3	kalk. własna	Demontaż starej instalacji	godz		
		8	godz	8,000	
				RAZEM	8,000
93 d.3	KNR 5-14 0515-05	Wyłącznik ochronny różnicowo-prądowy 16A 30 mA	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
94 d.3	KNNR 5 0301-12	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
95 d.3	KNNR 5 0404-06	Obudowy o powierzchni do 0.2 m2	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
96 d.3	KNNR 5 0404-06	Regulator temperatury	szt.		
		1,00	szt.	1,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
97 d.3	KNNR 5 0302-01	Puszki odgałęźne podtynkowe, końcowa o śr. 60 mm	szt.		
		10 + 4	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
98 d.3	KNNR 5 0308-05	Gniazdo wtyczkowe 2 bieg., podwójne, z uziemieniem, szczelne IP44 16A:250V p/t, z przysłonami styków	kpl.		
		10	kpl.	10,000	
				RAZEM	10,000
99 d.3	KNR-W 5-08 0309-01	Wyłącznik pojedynczy	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
100 d.3	KNR-W 5-08 0501-02	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na haczykach na podłożu drewnianym (ilość mocowań 2)	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
101 d.3	KNR-W 5-08 0504-01	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych zawieszanych, końcowych	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
102 d.3	KNR-W 5-08 0309-01	Montaż wyłącznika S191 B16A	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
103 d.3	KNR-W 5-08 0309-01	Montaż wyłącznika S191 B10A	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
104 d.3	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane do rur - Przewód e.-en. typu YDYżo 3x2,5 mm ² 750 V	m		
		200	m	200,000	
				RAZEM	200,000
105 d.3	Kalkulacja własna	Pomiary instalacji elektrycznej (w tym sprządzenie protokołów), uruchomienia oraz inne elementy drobne, nieuwjęte, a niezbędne do całkowitego zrealizowania powyższego zakresu robót m.in. przebijanie otworów, łączenie przewodów, uchwyt itp.	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
106 d.3	KNNR 5 1207-07	Wykucie bruzd dla przewodów i kabli	m		
		poz.104	m	200,000	
				RAZEM	200,000
107 d.3	KNNR 5 1208-05	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³		
		200 * 0,05 * 0,05	m ³	0,500	
				RAZEM	0,500
108 d.3	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		200	m	200,000	
				RAZEM	200,000
109 d.3	KNR 2-15 0115-05	Baterie ściennie o śr. nom. 15-20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
110 d.3	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nom. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

mgr inż. Tomasz Jakubik
upr. bud. nr POM/0155/OWOK/11
do kier. robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewidencyjny POM/BO/0370/11