

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu nowych izolacyjnych warstw powłokowych w technologii bezspoinowej na dachu pokrytym papą termozgrzewalną wierzchniego krycia na budynku magazynu głównego LPEC S.A. przy ul. Ceramicznej 3 w Lublinie

### 1. Uwagi ogólne:

Dla wszystkich dostarczonych i użytych materiałów budowlanych Wykonawca ma obowiązek przedłożyć dokumenty zezwalające na stosowanie ich w budownictwie (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, świadectwa jakości itp.), które będą podlegały weryfikacji przez Zamawiającego na etapie realizacji zakresu przedmiotu zamówienia.

### 2. Wykonanie przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie nowych izolacyjnych warstw powłokowych w technologii bezspoinowej na dachu pokrytym papą termozgrzewalną wierzchniego krycia na budynku magazynu głównego LPEC S.A. przy ul. Ceramicznej 3 w Lublinie, w oparciu o poniższą technologię wykonania robót.

### 3. Technologia wykonania robót:

- przygotowanie podłoża wraz z myciem myjką ciśnieniową
- naniesienie hydroizolacyjnej warstwy podkładowej wraz z wtopieniem na całej powierzchni siatki technicznej
- wykonanie powłoki nawierzchniowo – ochronnej na całej powierzchni dachu
- podklejenie papy termozgrzewalnej na ogniomurze
- obróbka ogniomurów w zastosowanej technologii
- montaż koszy zlewowych
- czyszczenie rynien

### 4. Wymagania techniczne:

- Zamawiający wymaga zastosowania wkładki zbrojącej na całej powierzchni dachu (w postaci siatki poliestrowej lub z maty włókna szklanego lub równoważnej) odpornej na rozciąganie (w obu kierunkach).

Zamawiający nie dopuszcza stosowania wkładek zbrojących wyłącznie w miejscach zakładów papy – należy stosować wkładkę zbrojącą na całej powierzchni dachu.

- Klasa reakcji na powłoki na ogień – nie więcej niż klasa E – wg. normy PN-EN 13501-1+A1:2010.
- Odporność na przebicie dynamiczne – nie mniej niż 1000mm – wg. normy PN-EN 12691:2007.
- Wytrzymałość na rozciąganie powłoki (z wkładką zbrojącą) – wg. normy PN-EN ISO 527-3:1998.
- Przepuszczalność przy działaniu słupa wody – wodoszczelna – wg. normy PN-B-24000:1997.
- Zamawiający dopuszcza wyłącznie rozwiązania oparte o polimery dyspersyjne w wodzie.
- Zamawiający nie dopuszcza zastosowania wyrobów zawierających rozpuszczalniki organiczne oraz wyrobów bitumicznych bądź wyrobów bitumicznych modyfikowanych polimerami.
- Wymagane sumaryczne zużycie materiału hydroizolacyjnego nie może być mniejsze niż 1,8kg/m<sup>2</sup> i nie większe niż 3kg/m<sup>2</sup>.

### 5. Szczegółowa charakterystyka realizacji robót objętych przedmiotem zamówienia:

Zadanie obejmuje renowację dachu budynku magazynu głównego LPEC S.A. pokrytego papą termozgrzewalną wierzchniego krycia wraz z robotami towarzyszącymi oraz robotami wynikłymi w trakcie realizacji zamówienia, oraz innymi nie przewidzianymi w opisie, a koniecznymi do jej wykonania (roboty tymczasowe, towarzyszące, itp.) Ma uwzględniać wszelkie koszty dodatkowe związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

### 6. Realizacja robót objętych niniejszym przedmiotem zamówienia:

- 1) Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość oraz za zgodność wykonania robót z ustaleniami z Inwestorem lub z osobą upoważnioną przez Zamawiającego.

- 2) Wykonawca wykona roboty zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami i obowiązującymi normami.
- 3) Wykonawca zabezpieczy wszelkie niezbędne materiały jak i środków do realizacji przedmiotowych robót.
- 4) Prowadzone roboty budowlane mają być realizowane z wykorzystaniem materiałów i wyrobów budowlanych wprowadzonych na rynek krajowy zgodnie z przepisami odrębnymi oraz zgodnie z zamierzonym zastosowaniem. Do wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest użyć materiały w gatunku I, gwarantującym najwyższą jakość wykonania.
- 5) Wykonawca zobowiązany jest do niezbędnego oznakowania, wygrodzenia oraz zabezpieczenia miejsca wykonywania robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz przepisami BHP i P.Poż. w okresie ich trwania aż do ich zakończenia i odbioru końcowego robót. Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowy.
- 6) Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących BHP.
- 7) Wykonawca robót ponosi pełną odpowiedzialność za spełnienie wymagań jakościowych i ilościowych materiałów zastosowanych do realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca poniesie wszelkie koszty za dostarczenie materiałów do wykonania robót. Tymczasowe składowane materiały do czasu ich wbudowania powinny być zabezpieczone przed zniszczeniem, aby zachowały swoją jakość i właściwość.
- 8) Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu i narzędzi, które nie spowodują niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.
- 9) W przypadku wykonywania prac na rusztowaniu, Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego odbiór montażu rusztowań oraz jego uziemienia przez uprawnioną osobę Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku dotyczącym bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie całej umowy objętej przedmiotem zamówienia, w tym także tej części, która powierzona została przez niego do realizacji przez Podwykonawcę oraz odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za własne działanie i zaniechanie.

Po stronie Wykonawcy jest obowiązek dostarczenia Zamawiającemu na jego żądanie wymaganych prawem dokumentów potwierdzających, iż dana firma (wykonawca lub podwykonawca) ma aktualne badania lekarskie dopuszczające pracowników do prac na wysokości powyżej 3 metrów.