

## PROJEKT UMOWY NR ...../ZP/S/2024

zawarta w dniu .....2024r. w Krotoszynie (zwana dalej: „Umową”) po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia pomiędzy:

1. **Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Krotoszynie przy ul. Rawickiej 41, 63-700 Krotoszyn, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000097374, REGON: 250468650, NIP: 6211002080, kapitał zakładowy: 81 527 070,00 zł – w całości wpłacony, tel. 062 725-42-33 fax: 062 722-80-00, [www.pgkim.krotoszyn.pl](http://www.pgkim.krotoszyn.pl), e-mail: [pgkim@pgkim.krotoszyn.pl](mailto:pgkim@pgkim.krotoszyn.pl), zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1/. ..... - .....,  
2/. ..... - .....

a

2. (gdy wykonawca jest spółką prawa handlowego)

....., z siedzibą .....wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd ....., Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ....., wysokość kapitału zakładowego: ..... PLN, NIP: ....., REGON: .....,

reprezentowanym przez:

.....  
.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

(gdy wykonawca jest podmiotem działającym na podstawie wpisu do centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej)

...../imię i nazwisko/, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ...../nazwa firmy/, z siedzibą ....., na podstawie wpisu w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP: ....., REGON: .....,

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

(gdy wykonawca działa w formie spółki cywilnej – należy wpisać dane wszystkich wspólników!)

...../imię i nazwisko/, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ...../nazwa firmy/, z siedzibą ....., na podstawie wpisu w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej

...../imię i nazwisko/, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ...../nazwa firmy/, z siedzibą ....., na podstawie wpisu w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej

wspólnikami spółki cywilnej ...../nazwa/....., z siedzibą .....

NIP: ....., REGON: .....,

reprezentowanym przez:

.....  
.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

## § 1

Umowa została zawarta w wyniku postępowania przeprowadzonego na: „**Dostawa i montaż układu SZR w rozdzielni zasilającej RGnn dla Suw Zduny**”

1. Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia nr ..... rozstrzygniętego w dniu ..... Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji: „**Dostawa i montaż układu SZR w rozdzielni zasilającej RGnn dla Suw Zduny**”
2. Szczegółowy zakres dostawy określa Zapytanie Ofertowe stanowiące załącznik nr 2 do umowy.
3. Wykonawca zapewnia, że Towary są wysokiej jakości, kompletne, nowe i posiadają wymagane prawem certyfikat jakości.
4. Wykonawca oświadcza, że zaoferowane Towary są zgodne ze złożoną przez niego ofertą sporządzoną na podstawie wymagań Zamawiającego określonych w zapytaniu ofertowym nr 13/ZP/S/2024. Oferta Wykonawcy stanowi Załącznik nr 1 do Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje odpowiednimi środkami do wykonania przedmiotu umowy oraz że przedmiot umowy zostanie wykonany z zachowaniem należytej staranności. Wykonawca oświadcza, że w ramach prowadzonej działalności gospodarczej wykona przedmiot umowy.
6. Wykonawca odpowiada za własne działanie, zaniechanie i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązuje się do wykonania zobowiązania, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza.

## § 2

1. Termin realizacji przedmiotu umowy:
  - a) termin demontażu, dostawy, montażu oraz uruchomienia Towaru: **od daty zawarcia umowy do dnia 31.01.2025 r.**
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany Umowy, w przypadku:
  - a) zmiany formy prawnej i oznaczenia strony w związku z przekształceniem Stron Umowy,
  - b) wystąpienia przyczyny o charakterze obiektywnym, w tym z powodu okoliczności, za które wyłączną winę ponosi Zamawiający. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy oraz zmianę sposobu realizacji przedmiotu umowy,
  - c) potrzeby realizacji robót dodatkowych których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, o ile stały się one niezbędne do realizacji celu zamówienia
  - d) ustawowej zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie wysokości stawki podatku od towarów i usług. Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia umownego brutto

## § 3

1. Przedstawicielem Wykonawcy w trakcie realizacji Umowy jest  
Pan(i) ....., tel. ...., e-mail: .....
2. Odbioru przedmiotu umowy z ramienia Zamawiającego dokona jego Przedstawiciel, tj.:  
Pan ....., tel. ...., e-mail: ..... lub osoba przez niego wskazana.
3. Zmiana przedstawicieli Stron Umowy, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej nie stanowi zmiany Umowy, a jedynie wymaga zawiadomienia drugiej Strony Umowy o tym fakcie. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, wymagane jest zawiadomienie drugiej Strony w formie wiadomości e-mail oraz wysłanie wiadomości z danymi osobowymi. Dla skuteczności zawiadomienia, o którym mowa w zdaniu poprzednim wymagane jest potwierdzenie otrzymania wiadomości e-mail przez drugą Stronę pod rygorem nieważności.

## § 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1 Umowy, Strony ustalają wynagrodzenie zgodnie z przyjętą przez Zamawiającego ofertą w kwocie netto: ..... zł (słownie: ..... i .... /100 złotych). Szacunkowe wynagrodzenie brutto wynosi: ..... zł (słownie: ..... i .... /100 złotych).
2. Zamawiający nie udziela zaliczek.
3. W przypadku zmiany przepisów dotyczących podatku od towarów i usług w trakcie trwania umowy Zamawiający dopuszcza zmianę ceny brutto przedmiotu umowy.

## § 5

1. Strony postanawiają, że rozliczenie Wykonawcy za przedmiot umowy odbędzie się przelewem na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po wykonaniu całości Umowy.
2. Podstawą do wystawienia faktury, o której mowa w ust. 1, jest potwierdzenie przyjęcia przedmiotu umowy przez przedstawiciela Zamawiającego tj. podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół odbioru bez zastrzeżeń, który stanowi załącznik nr 3 do umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury w terminie 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury (**na fakturze należy podać numer umowy, oraz tytuł zadania**) na adres e-mail: [faktury@pgkimkrotoszyn.pl](mailto:faktury@pgkimkrotoszyn.pl). Wystawienie faktury niezgodnej z określonymi wymogami powoduje opóźnienie w płatnościach powstałe nie z winy Zamawiającego, w związku z czym Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu prawo do naliczenia odsetek lub też skorzystanie z prawa do wypowiedzenia umowy. Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Przelew wierzytelności przysługujących Wykonawcy dopuszczalny jest tylko za pisemną zgodą Zamawiającego pod rygorem nieważności.
5. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy płatne będzie z konta Zamawiającego na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.
6. W przypadku, gdy spełnione są przesłanki do zastosowania mechanizmu podzielonej płatności, płatność z tytułu wykonania przedmiotu umowy zostanie dokonana przez Zamawiającego z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
7. Płatność z tytułu realizacji Umowy będą dokonywane pod warunkiem, że numer rachunku Wykonawcy znajduje się na białej liście podatników.
8. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować pisemnie Zamawiającego o zmianie numeru rachunku, na które będzie realizowany przelew z tytułu wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
9. Zamawiający wyłącza możliwość przekazywania przez Wykonawcę i odbierania przez Zamawiającego ustrukturyzowanych faktur elektronicznych w rozumieniu ustawy dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.) z wykorzystaniem Platformy Elektronicznego Fakturowania.
10. Zamawiający, realizując obowiązek określony w art. 4c ustawy z dnia 08.03.2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2021 r. poz. 424 ze zm.), oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ww. ustawy.

## § 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - a) za zwłokę w wykonaniu dostawy zamówionego Towaru – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za zamówiony Towar, za każdy dzień zwłoki,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,1 % maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad wedle § 7 ust. 3 Umowy,
  - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy.
2. Zamawiający uprawniony jest do żądania odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Kary umowne podlegają sumowaniu. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z dowolnych należności Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Zapłata kar umownych nastąpi w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania do zapłaty.

## § 7

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady Towarów ujawnionych w okresie rękojmi na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu **36 miesięcznej gwarancji jakości** od uruchomienia, ale nie dłużej na Towar dostarczony w ramach realizacji Umowy.
3. W przypadku wystąpienia wad Towarów, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o tych wadach pisemnie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres wskazany w §3 ust. 1 Umowy, a Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznego, nie później niż w terminie 3 dni, bezpłatnego usunięcia lub wymiany wadliwego produktu na nowy wolny od wad - na koszt własny.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli

dokonał zgłoszenia wady przed upływem okresu jej obowiązywania.

#### § 8

Wykonawca zobowiązany jest zachować w tajemnicy wszelkie istotne wiadomości dotyczące Zamawiającego oraz przedmiotu umowy uzyskane w związku z wykonaniem Umowy.

#### § 9

1. Oprócz przypadków przewidzianych przepisami prawa Zamawiający może odstąpić od Umowy jeżeli:
  - a) zostanie wydany nakaz zajęcia części lub całości majątku Wykonawcy lub jego wierzytelności,
  - b) Wykonawca z własnej winy przerwał realizację przedmiotu umowy, a przerwa trwała dłużej niż 7 dni,
  - c) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizowania przedmiotu umowy,
  - d) Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
2. W przypadkach wskazanych w ust. 1 Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od daty dowiedzenia się o przyczynie uprawniającej do odstąpienia od Umowy.
3. W razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy, może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności i podania uzasadnienia.

#### § 10

1. Wykonawca, celem zapewnienia prawidłowego stosowania „Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Europy (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/679 – ogólne rozporządzenie o ochronie danych” (dalej jako: RODO), oraz prawidłowej ochrony danych osobowych oświadcza, że przed zawarciem niniejszej umowy poinformował każdą osobę, której dane osobowe zostały wpisane w jej treści jako dane osoby reprezentującej Wykonawcę lub jako dane osoby działającej lub współdziałającej w imieniu Wykonawcy przy wykonywaniu umowy, lub której dane zostały w jakikolwiek inny sposób przekazane Zamawiającemu w ramach niniejszej Umowy, w zakresie określonym poniżej:

- 1) Kategorie danych osobowych, które zostaną zawarte w treści Umowy albo przekazane Zamawiającemu na jej podstawie, w ramach aktualizacji (tj. zmiany lub uzupełnienia) danych zawartych w treści Umowy, są następujące: imię, nazwisko, numer telefonu, adres, seria i numer dowodu osobistego, numer PESEL (opcjonalnie),
- 2) Z chwilą udostępnienia Zamawiającemu danych osobowych, dane te będą przetwarzane przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o, ul. Rawicka 41, 63-700 Krotoszyn, KRS: 0000097374;
- 3) Inspektorem ochrony danych osobowych w PGKiM Sp. z o.o. jest Pan Łukasz Buczyński, e-mail: [l.buczynski@pgkimkrotoszyn.pl](mailto:l.buczynski@pgkimkrotoszyn.pl);
- 4) Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) (w odniesieniu do Wykonawcy), c) i f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej: „RODO”;
- 5) Celem udostępnienia Zamawiającemu danych osobowych jest ustalenie uprawnień i zobowiązań stron, poprzez zawarcie umowy oraz wykonanie umowy przez Wykonawcę i Zamawiającego;
- 6) Dane osobowe będą przechowywane przez Zamawiającego przez okres wykonywania umowy, czas trwania rękojmi i gwarancji oraz do momentu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy;
- 7) Dane osobowe nie będą udostępniane innym niż Zamawiający odbiorcom danych lub kategoriom odbiorców danych, poza przypadkami ich udostępnienia organom administracji publicznej lub innym organom państwowym w związku z określonym postępowaniem, oraz uprawnione na mocy ustawy podmioty, które na podstawie odrębnych przepisów zwrócą się z uzasadnionym wnioskiem o udostępnienie danych osobowych;
2. Dane osobowe nie będą przekazywane do innego państwa (poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej) lub do organizacji międzynarodowej w rozumieniu art. 4 pkt 26 RODO.

3. Osobom, których dane osobowe zostały udostępnione Zamawiającemu, przysługuje prawo żądania od Zamawiającego, dostępu do danych osobowych, sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz możliwość wniesienia skargi do organu nadzorczego – tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
4. Przetwarzane dane osobowe nie będą wykorzystywane przez Zamawiającego do podejmowania zautomatyzowanych decyzji w indywidualnych przypadkach, w tym do profilowania.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wyznaczenia lub wskazania do działania lub współdziałania, w jakiegokolwiek formie lub zakresie, przy wykonywaniu niniejszej Umowy, osób innych niż wymienione w jej treści, najpóźniej wraz z przekazaniem Zamawiającemu danych osobowych tych osób, poinformuje pisemnie każdą z nich, w zakresie określonym w ust. 1.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z informacjami dotyczącymi przetwarzania jego danych osobowych, przekazanych Zamawiającemu w ramach niniejszej Umowy, w zakresie określonym w ust. 1, który ma odpowiednie zastosowanie także wobec osoby Wykonawcy.

#### § 11

1. Wszelkie zmiany, uzupełnienia Umowy mogą być dokonane jedynie za zgodą obu stron, wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Spory wynikłe na tle realizacji Umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych w Umowie mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.
4. Strony Umowy zobowiązują się do każdorazowego powiadamiania o zmianie adresu pod rygorem przyjęcia doręczenia na wskazany w Umowie adres za skuteczne.
5. W przypadku stwierdzenia, że którekolwiek z postanowień Umowy jest z mocy prawa nieważne lub bezskuteczne, okoliczność ta nie będzie miała wpływu na ważność, skuteczność lub możliwość wyegzekwowania pozostałych postanowień, chyba że z okoliczności wynikać będzie w sposób oczywisty, że bez postanowień nieważnych lub bezskutecznych, Umowa nie zostałaby zawarta. W sytuacji, o której mowa w zdaniu poprzednim, Strony zobowiązują się zawrzeć aneks do Umowy, w którym sformułują postanowienia zastępcze, których cel gospodarczy i ekonomiczny będzie równoważny lub maksymalnie zbliżony do celu postanowień nieważnych lub bezskutecznych. W przypadku nieosiągnięcia porozumienia co do treści postanowień zastępczych zastosowanie będą miały przepisy kodeksu cywilnego.
6. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

#### Załączniki:

1. Formularz ofertowy.
2. Zapytanie ofertowe.
3. Protokół zdawczo-odbiorczy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**