

UMOWA NR MPEC/PE-EZ/137/24

(projekt)

zawarta w dniu 2024 r. pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z o. o., 10-710 Olsztyn, ul. Słoneczna 46, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy, KRS: 0000072800, NIP: 739-02-00-206, **zwanym w dalszej treści umowy „ZAMAWIAJĄCYM”**,

a

.....

ul.,

NIP: REGON: KRS:

reprezentowana przez:

.....

zwanym w dalszej treści umowy „WYKONAWCĄ”.**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż zbiornika dwupłaszczynowego do magazynowania i dystrybucji oleju napędowego o pojemności 5000 l oraz szkolenie pracowników Zamawiającego z obsługi zbiornika.
2. Przedmiot umowy określony w ust.1 obejmuje:
 - a) dostawę zbiornika/typ/model/,
 - b) montaż zbiornika wraz z podłączeniem zbiornika do przygotowanej przez Zamawiającego instalacji,
 - c) prace pomocnicze polegające na montażu stałych elementów wyposażania,
 - d) kalibrację urządzenia,
 - e) próbne uruchomienie i przeszkolenie pracowników Zamawiającego,
 - f) udział przy pierwszym badaniu UDT.
3. Dodatkowo Wykonawca w okresie dwóch lat od protokolarnego odbioru przedmiotu umowy, na wniosek Zamawiającego przeprowadzi:
 - a) Jeden przegląd zbiornika wraz z kalibracją przepływomierza,
 - b) Jedną rewizję wewnętrzną oraz czyszczenie zbiornika.
4. Usługi wymienione w ust. 3 wliczone zostały w cenę urządzenia i nie podlegają dodatkowej wycenie.
5. Usługi wymienione w ust. 3a i 3b Zamawiający wykona w terminie dwóch dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.

§ 2

Wykonawca oświadcza, iż posiada stosowne kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie umożliwiające prawidłowe wykonanie niniejszej umowy oraz zobowiązuje się zrealizować przedmiot niniejszej umowy z najwyższą starannością, obowiązującymi przepisami i normami.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do dnia
2. Odbiór prawidłowo wykonanego przedmiotu umowy zostanie potwierdzony protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
3. Do odbioru końcowego Wykonawca dostarczy:
 - a) deklarację zgodności potwierdzającą, że zbiornik jest zgodny z panującymi wymaganiami prawnymi,
 - b) poświadczenie wytwórcy - dokument zaświadczaający o wykonaniu zbiornika zgodnie z dokumentacją techniczną,
 - c) dokumentację techniczno - ruchową w skład, której wchodzi charakterystyka i dane ewidencyjne, rysunek zewnętrzny, instrukcja obsługi, instrukcja konserwacji oraz instrukcja BHP,
 - d) świadectwo przeprowadzenia próby szczelności wykonanej przez Inspektora Urzędu Dozoru Technicznego, w miejscu w którym wyprodukowany został zbiornik,
 - e) pełną dokumentację niezbędną do skutecznego zarejestrowania zbiornika w Urzędzie Dozoru Technicznego.
 - f) dokumentację dotyczącą przeznaczenia zbiornika tj. przechowywania oleju napędowego oraz wytyczne w zakresie niezbędnych zabezpieczeń zbiornika wynikających z zagrożenia składowania paliwa (np. wysokiej temperatury skutkującej zagrożeniem wybuchowym).
 - g) poświadczenie, że zbiornik posadowiono zgodnie z wytycznymi Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów z zachowaniem minimalnych odległości od zabudowań i instalacji.
4. Datę podpisania protokołu bez zastrzeżeń traktuje się jako datę wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 ust. 1 i ust. 2.
5. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ewentualnych wad, usterek oraz innych nieprawidłowości stwierdzonych przez Zamawiającego w wykonanych pracach w ciągu 7 dni od daty ich ujawnienia i uzyskania informacji od Zamawiającego.
6. Uprawnienie, o którym mowa w ust. 5 przysługuje Zamawiającemu również w okresie gwarancji biegnącego od dnia następnego po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń.
7. Osoba ze strony Zamawiającego odpowiedzialna za realizację umowy:,
e-mailtel.
8. Osoba ze strony Wykonawcy odpowiedzialna za realizację umowy:,
e-mail: tel.
9. W przypadku zmiany osób wskazanych w ust. 7 lub ust. 8 Strony zobowiązują się do niezwłocznej informacji w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej wskazując zaktualizowane dane kontaktowe.

§ 4

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie ryczałtowe z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z przedłożoną przez Wykonawcę ofertą z dnia wynosi zł netto (słownie)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie powiększone o należny podatek VAT.
3. Wszelkie koszty i ryzyka związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym koszt transportu ponosi Wykonawca.

§ 5

1. W przypadku zmiany obowiązującej stawki VAT, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany cen jednostkowych w zakresie ceny o kwotę wynikającą ze zmienionej stawki tego podatku.
2. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest podpisanie protokołu końcowego bez zastrzeżeń.
3. Faktura wystawiona przez Wykonawcę będzie opłacana przelewem, na rachunek bankowy widniejący na tzw. białej liście podatników VAT Wykonawcy prowadzony w banku o numerze: w terminie 30 dni liczonych od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Faktury wystawiane w formie elektronicznej – efaktury.
 - 4.1. Strony akceptują wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej (w formacie pdf) faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy o VAT.
 - 4.2. Faktury elektroniczne będą wysyłane z adresu email Wykonawcy: na adres e-mail Zamawiającego:
 - 4.3. Każdorazowo zmiana adresów email podanych w ppkt 4.2 wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
 - 4.4. W przypadku wystawienia i dostarczenia faktury w formie elektronicznej nie jest dopuszczalne równoczesne wystawienie faktury w formie papierowej.
5. Wykonawca zobowiązany jest do umieszczania na fakturach bądź do przedstawienia w postaci załącznika do faktury, kodów PKWiU/CN (nomenklatury scalonej) do każdej z pozycji. W przypadku braku technicznej możliwości umieszczenia kodu na fakturze, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia załącznika do faktury. Niespełnienie obowiązku jest podstawą do wstrzymania płatności za daną fakturę, do czasu usunięcia braku.
6. O zmianie rachunku bankowego Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego bezzwłocznie w przypadku zaistnienia takiej okoliczności, z wyprzedzeniem co najmniej 10 dni roboczych przed planowaną datą dokonania płatności.
7. Informacja wskazana w ust. 6 powinna zawierać pisemne oświadczenie osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy oraz zaświadczenie z banku potwierdzające ten fakt.
8. Zmiana rachunku bankowego wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
9. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 6

1. Wykonawca, w terminie do trzech tygodni po zawarciu Umowy (jednak nie później niż przed pierwszą płatnością), przedłoży:
 - zaświadczenie potwierdzające, że jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT/podatnikiem VAT UE,
 - zaświadczenie o niezaleganiu z urzędu miasta/ gminy (podatek od nieruchomości), a jeżeli Wykonawca prowadzi działalność na nieruchomości nie będącej jego własnością stosowne oświadczenie informujące o tym fakcie.
 - Zaświadczenia o niezaleganiu z US i ZUS wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedkładać aktualne (nie starsze niż 3 miesiące) zaświadczenia, o których mowa w ust. 1 z upływem każdego 3-miesięcznego okresu obowiązywania umowy, w terminie 14 dni.
3. W przypadku niezłożenia dokumentów wskazanych w ust. 1 w terminie Zamawiający może odmówić przyjęcia faktury i/lub dokonania płatności do czasu otrzymania aktualnych zaświadczeń.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 10-letniej gwarancji na szczelność zbiornika licząc od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.

2. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcy gwarancji na urządzenia stanowiące wyposażenie zbiornika.
3. W przypadku wykrycia wady w okresie obowiązywania gwarancji i zgłoszenia jej przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wady niezwłocznie, tj. najpóźniej w terminie dwóch dni roboczych od chwili zgłoszenia wady przez Zamawiającego. W przypadku braku reakcji Wykonawcy Zamawiający może zlecić usunięcie wady innemu podmiotowi. W takiej sytuacji Wykonawca pokryje koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z usunięciem wady.
4. Zgłoszenia wady dokonywane będą za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres Wykonawcy, listem poleconym lub telefonicznie na numer telefonu Wykonawcy.

§8

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. Za przekroczenie terminu wskazanego w § 3 ust. 1 w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki, lecz nie więcej niż do kwoty 2 000,00 zł.
 - b. Za przekroczenie terminu reklamacji wskazanego w § 7 ust. 3 w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki, lecz nie więcej niż do kwoty 2 000,00 zł.
 - c. Za przekroczenie terminu wskazanego w § 1 ust. 5 w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki, lecz nie więcej niż do kwoty 2 000,00 zł.
 - d. Ustala się limit kar umownych do kwoty 8 500,00 zł.
3. W przypadku zwłoki w zapłacie Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie chyba, że Zamawiający odpowiednio wcześniej uzyska pisemną zgodę Wykonawcy na uregulowanie płatności w innym terminie.
4. Obok kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 9

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, które służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot Umowy tj. (słownie: (zgodnie z zasadami podanymi w Zaproszeniu) w formie pieniądza.
2. 70 % kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego, z zastrzeżeniem ust. 4. Pozostałe 30 % zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione nie później niż 15 dni po upływie okresu gwarancji. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykona swoich obowiązków należytego wykonania Umowy, obowiązki te ma prawo wykonać zastępczo Zamawiający, przeznaczając na ten cel zabezpieczenie należytego wykonania Umowy.
3. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo zatrzymania części zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w przypadku dokonania odbioru końcowego, pomimo istnienia wad/usterek niezakłócających użytkowania przedmiotu umowy, w kwocie odpowiadającej kosztom usunięcia tych wad i usterek. Zatrzymana kwota zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zostanie zwrócona Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty terminowego usunięcia usterek i wad oraz podpisania stosownego protokołu.

§10

1. W sprawach w umowie nieuregulowanych będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.
3. Dla rozstrzygnięcia ewentualnych sporów wynikłych z umowy, właściwy będzie Sąd powszechny dla siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z *Klauzulami do umów stosowanymi w postępowaniach prowadzonych na podstawie Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych-Doprogowych udzielanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Olsztynie niepodlegających Ustawie Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11 września 2019r. (Dz. U. 2023 poz. 1605.),* <https://www.bip.mpec.olsztyn.pl/plik,95,klauzule-do-umow-stosowane-w-postepowaniach-prowadzonych-na-podstawie-regulaminu-udzielania-zamowien-sektorowych-doprogowych.pdf>. dostępnymi na stronie oraz zobowiązuje się do ich stosowania.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZA WYKONAWCĘ

ZA ZAMAWIAJĄCEGO