

UMOWA NR/2024

***Pełnienie funkcji inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowanej dla inwestycji:
budowa zbiornika biogazu, membranowego, dwupowłokowego o objętości min. 6250 m3 na
terenie Oczyszczalni ścieków Tychy – Urbanowice, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
i zagospodarowaniem terenu***
(nr sprawy: W1-IIKNN-13839-12-2023/AN)

zawarta w dniu r. w Tychach pomiędzy

Regionalnym Centrum Gospodarki Wodno – Ściekowej S.A.

z siedzibą w Tychach przy Al. Piłsudskiego 12,

legitymującym się numerami: NIP 646-21-00-779, REGON 273340260

wpisanym pod nr KRS 0000046396 w VIII Wydziale Gospodarczym Sądu Rejonowego w Katowicach,
posiadającym kapitał zakładowy w wysokości 239.331.000,00 zł w całości wpłacony,
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Zbigniewa Gieleciaka – Prezesa Zarządu

a

.....
zwani dalej łącznie „Stronami”, lub pojedynczo „Stroną”.

w rezultacie przeprowadzonego zapytania ofertowego na *Usługi nadzoru inwestorskiego dla inwestycji „Budowa zbiornika biogazu, membranowego, dwupowłokowego o objętości min. 6250 m3 na terenie Oczyszczalni ścieków Tychy – Urbanowice, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu”* dla zamówienia nieobjętego ustawą z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) , została zawarta umowa o następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§1

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi nadzoru inwestorskiego dla inwestycji realizowanej przez RCGW S.A. tj. ***Pełnienie funkcji inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowanej dla inwestycji: budowa zbiornika biogazu, membranowego, dwupowłokowego o objętości min. 6250 m3 na terenie Oczyszczalni ścieków Tychy – Urbanowice, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.*** zwanego dalej Zadaniem. Zakres rzeczowy zamówienia został określony w załączniku nr 1B do Zapytania ofertowego, tj. opisie przedmiotu zamówienia, który stanowi integralną część umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje personelem posiadającym odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie niezbędne do należytego wykonywania przedmiotu zamówienia i nie istnieją żadne przeszkody zarówno prawne jak i faktyczne uniemożliwiające lub utrudniające Wykonawcy wykonanie tego zobowiązania. Poświadczone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopie odpowiednich dokumentów potwierdzających posiadanie przez Wykonawcę odpowiednich kwalifikacji i uprawnień stanowią załączniki do niniejszej Umowy.

ZAKRES UMOWY

§2

1. Nadzór inwestorski w zakresie branży **konstrukcyjno-budowlanej**, o którym mowa w §1 ust. 1 umowy obejmować będzie obowiązki Wykonawcy polegające w szczególności na:
 - a) zapoznaniu się z Programem Funkcjonalna Użytkowym (PFU) i podpisanymi umowami na roboty budowlane objęte nadzorem Wykonawcy;
 - b) weryfikacji dokumentacji projektowej dotyczącej w szczególności robót branży **konstrukcyjno-budowlanej** przedkładanych przez Wykonawcę robót budowlanych zgodnie z PFU;
 - c) reprezentowaniu Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli nad zgodnością realizacji budowy z PFU, projektem, pozwoleniem na budowę, zgłoszeniem budowy, przepisami i z obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej, jak również zawartymi przez Zamawiającego umowami o roboty budowlane;
 - d) informowaniu Zamawiającego o wszelkich występujących oraz przewidywanych problemach oraz podejmowanych działaniach zapobiegawczych (prewencyjnych) i naprawczych;
 - e) weryfikacji i oceny zgodności wniosków materiałowych z PFU, dokumentacją projektową wraz z ich zatwierdzaniem w uzgodnieniu z Zamawiającym;
 - f) sprawdzaniu jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów, a w szczególności zapobieganiu stosowania wyrobów wadliwych oraz niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
 - g) sprawdzaniu i odbiorze robót **konstrukcyjno-budowlanej** ulegających zakryciu lub zanikowi;
 - h) potwierdzaniu faktycznie wykonanych robót (zakresu rzeczowego) na potrzeby rozliczeń okresowych Wykonawcy, kontrolowaniu rozliczeń budowy, usunięcia wad;
 - i) udziale w miarę potrzeb w radach budowy, odbiorach częściowych i obowiązkowo w odbiorze końcowym;
 - j) kontroli prowadzenia dziennika budowy/dziennika robót i dokonywanych wpisów przez kierownika budowy/kierownika robót oraz przedstawiciela nadzoru autorskiego;
 - k) opiniowaniu rozwiązań zamiennych wnioskowanych przez Wykonawcę robót budowlanych branży **konstrukcyjno-budowlanej**.
 - l) ścisłej współpracy z nadzorem autorskim i innymi, jeśli zajdzie taka potrzeba,
 - m) weryfikacji i zatwierdzaniu częściowej oraz kompletnej dokumentacji powykonawczej w branży **konstrukcyjno-budowlanej**.
 - n) wizytowaniu terenu budowy na każde wezwanie Zamawiającego i w terminie w nim wskazanym.
 - o) udziale w pracach komisji technicznych i naradach technicznych organizowanych na terenie budowy przez Zamawiającego na jego zaproszenie.
 - p) udziale w czynnościach odbiorowych na terenie budowy (odbiorach częściowych, robót zanikających i odbiorze końcowym) na każde żądanie Zamawiającego.
 - q) uczestniczeniu w robotach montażowych według potrzeb Zamawiającego.
 - r) niezwłocznym informowaniu Zamawiającego o wszelkich trudnościach i przeszkodach w realizacji robót budowlanych, w tym w szczególności o ryzyku niedotrzymania terminu realizacji robót przez Wykonawców robót.
 - s) pełnienie funkcji koordynatora inspektorów branżowych;
 - t) pozostałe, wynikające z pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru.
2. Wykonawca oprócz obowiązków określonych w ust. 1 powinien:
 - a) uzgadniać z Wykonawcą robót budowlanych, inwestorem, użytkownikiem koordynację

- robót zapewniających sprawne prowadzenie robót i funkcjonowanie obiektu;
- b) spełniać wszelkie inne obowiązki przypisane inspektorowi nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej we wzorze umowy na roboty budowlane oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót;
 - c) w zakresie weryfikacji materiałów obowiązki określone powyżej dotyczą materiałów budowlanych oraz wszystkich innych związanych z branżą konstrukcyjno-budowlaną;
 - d) weryfikować przełożone przez wykonawcę robót budowlanych dokumenty będące podstawą do rozliczeń z Zamawiającym;
 - e) jeśli będzie to konieczne, weryfikację pod względem merytorycznym (w zakresie rozwiązań technicznych /zakresu umowy) umów z podwykonawcami robót budowlanych.
 - f) w przypadku rozwiązania umowy z wykonawcą lub podwykonawcą robót budowlanych objętych nadzorem – udział w przejęciu terenu robót w tym ustalaniu zawansowania robót;
 - g) uzgadniać protokoły konieczności oraz kalkulacje z nimi związane
- 3. Wszystkie w/w czynności Wykonawca będzie realizował na zlecenie Zamawiającego.
 - 4. Obowiązki, o których mowa w ust. 1 pkt b) e), h), k) i m) oraz ust 2 c), d), e) i g), Wykonawca zobowiązany jest wykonać w terminie **do trzech dni roboczych** od daty otrzymania kompletnych materiałów w danym zakresie, przy czym rozpoczęcie terminu liczy się od dnia przekazania materiałów do weryfikacji w formie papierowej lub w formie elektronicznej, przekazanych na adres:, lub od dnia zapewnienia dostępu do wersji elektronicznej do materiałów podlegających weryfikacji, koniec terminu jako dzień przekazania wyników weryfikacji i oceny w formie papierowej lub w formie elektronicznej przekazanej na adresy: rcgw@rcgw.pl i i późniejszym przekazaniu weryfikacji i oceny w wersji papierowej. Dopuszcza się wydłużenie w/w terminu wyłącznie po uprzednimawnioskowaniu przez Wykonawcę o wydłużenie do Zamawiającego i uzyskaniu zgody Zamawiającego.
 - 5. Zamawiający przewiduje, iż obowiązki o których mowa w ust. 1 pkt c), f), g), i), j), o), p), q) i będą realizowane minimum w ciągu jednego pobytu na placu budowy w ciągu tygodnia wyłącznie nie w okresie realizacji robót budowlanych. Wykonawca będzie współpracował z wykonawcą robót budowlanych celem efektywnego wykorzystania swej obecności na placu budowy. W uzasadnionych okolicznościach przypadkach Zamawiający będzie oczekiwał częstszych obecności na placach budowy.
 - 6. Zamawiający może oczekiwać przybycia na teren budowy przez inspektora przed rozpoczęciem robót budowlanych w sytuacji narad związanych z projektowaniem Zadania, przygotowaniem do rozpoczęcia robót budowlanych itp.

OŚWIADCZENIA I ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

§3

- 1. Wykonawca będzie wykonywał swoje obowiązki zgodnie z obowiązującymi normami prawnymi, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- 2. Funkcje inspektora nadzoru inwestorskiego branży konstrukcyjno-budowlanej będzie pełnił
- 3. Wykonawca oświadcza, iż osoba, o której mowa w ust. 2, jest wpisana na listę członków zwyczajnych Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem
- 4. Wykonawca oświadcza, iż osoba, o której mowa w ust. 2, posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zgodnie ze Stwierdzeniem przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie nr, wydanym przez

5. Wykonawca oświadcza, iż osoba, o której mowa w ust. 2, jest ubezpieczona od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i na każde żądanie Zamawiającego zobowiązuje się do przedstawienia kopii polisy oraz dowodu opłacenia stosownych składek.
6. Jeżeli z przyczyn niezależnych od siebie osoba, o której mowa w ust. 2 nie jest w stanie wykonywać obowiązków, o których mowa w niniejszej umowie, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić zastępstwo osoby posiadającej uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub dla uprawnień wydanych na podstawie obowiązujących wcześniej przepisów odpowiednich dla zakresu zadania oraz wpisanej na listę stosownej izby inżynierów budownictwa. Wykonawca wraz z pisemną informacją o zastępstwie przedkłada kopię uprawnień i zaświadczenia z izby. Wykonawca odpowiada za wszelkie działania i zaniechania zastępującej go osoby jak za swoje własne.
7. Wykonawca przyjmuje do wykonania prace i obowiązki określone w §2 ust. 1 i 2 umowy oraz określone przepisami prawa budowlanego dot. inspektorów nadzoru i zobowiązuje się wykonać je ze szczególną starannością i dbałością o interesy Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) przestrzegania przepisów prawa w zakresie prawa pracy oraz bezpieczeństwa i higieny pracy;
 - b) przestrzegania przepisów prawa w zakresie ochrony środowiska naturalnego.
9. Wykonawca oświadcza, iż:
 - a) jego pracownicy realizujący zadania są przeszkoleni w zakresie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, w zakresie wymaganym do realizacji powierzonych zadań i czynności;
 - b) jego pracownicy realizujący zadania posiadają wiedzę, stosowne kompetencje i umiejętności oraz wymagane uprawnienia, konieczne do realizacji powierzonych zadań i czynności.
10. Przystępując do realizacji niniejszej umowy Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i zobowiązuje się do przestrzegania „Kodeksu postępowania dostawców” zamieszczonego na stronie internetowej RCGW S.A. w zakładce O nas/ Systemy Zarządzania (<https://www.rcgw.pl/systemy-zarzadzania>).

§4

1. **Inspektor nadzoru inwestorskiego** jest uprawniony w trakcie pobytu na budowie do:
 - 1) wydawania kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzonego wpisem do dziennika budowy, dotyczącego: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót konstrukcyjno-budowlanych dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
 - 2) żądania od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją lub pozwoleniem na budowę.

CZAS TRWANIA UMOWY

§5

1. Umowa niniejsza będzie wykonywana w terminie: **od daty zawarcia umowy do 30 dni po dacie podpisania protokołu odbioru końcowego Zadania lecz nie dłużej niż do dnia 28.02.2025r.**
2. Zamawiający może przedłużyć termin realizacji niniejszej umowy, określony w ust. 1

w przypadku, gdy termin realizacji Zadania określonego w §1 ust. 1 ulegnie przesunięciu w stosunku do terminu wskazanego w ust. 1 powyżej. Ewentualne wydłużenie terminu realizacji umowy nie wpływa na wartość wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust 1 umowy (z zastrzeżeniem § 6 ust 15 i 16).

WYNAGRODZENIE, WARUNKI I FORMA ZAPŁATY

§6

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w formie wynagrodzenia ryczałtowego, w wysokości: **zł netto** + podatek VAT **zł (23%)**, co stanowi kwotę **zł brutto** (słownie: zł brutto).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest stałe podczas realizacji niniejszej umowy i obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem całości przedmiotu Umowy przez Wykonawcę z zastrzeżeniem ust. 3, 15 i 16.
3. Jeżeli w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT), dla faktur wystawionych po zmianie stawki podatku, podatek VAT będzie obliczony w obowiązującej stawce na dzień wystawienia faktury, bez konieczności zmiany Umowy.
4. W razie rozwiązania umowy z winy Zamawiającego w trakcie jej realizacji, wysokość wynagrodzenia za wykonaną pracę strony ustalą proporcjonalnie, na podstawie zaawansowania nadzorowanych robót.
5. Należność za faktury za pełnienie nadzoru inwestorskiego płatna będzie przelewem, w terminie **30 dni kalendarzowych** od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, na konto Wykonawcy wskazane w fakturze. Podanie *numeru umowy*, którego faktura dotyczy jest konieczne do dokonania przelewu.
6. Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktury VAT według następującego harmonogramu, w wysokości:
 - a) 15% określonej wartości wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 6 ust 1, po uzyskaniu przez wykonawcę robót budowlanych objętych Zadaniem pozwolenia na budowę;
 - b) 35% określonej wartości wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 6 ust 1, po odbiorze płyty fundamentowej pod zbiornik;
 - c) 50% określonej wartości wynagrodzenia ryczałtowego po podpisaniu protokołu odbioru końcowego robót budowlanych dla Zadania lub w przypadku gdy w protokole odbioru końcowego były wpisane usterki z branży konstrukcyjno-budowlanej protokołu usunięcia usterek zgłoszonych podczas odbioru końcowego.
7. Podstawą wystawienia faktury, o której mowa w ust 6 pkt a) kopia pozwolenia na budowę.
8. Podstawą wystawienia faktury, o której mowa w ust 6 pkt b) jest skan strony dziennika budowy z potwierdzeniem odbioru fundamentu pod zbiornik;
9. Podstawą wystawienia faktury, o której mowa w ust 6 pkt c) będzie protokół odbioru końcowego zadania lub w przypadku gdy w protokole odbioru końcowego były wpisane usterki z branży konstrukcyjno-budowlanej - protokołu usunięcia usterek zgłoszonych podczas odbioru końcowego.
10. Wykonawca wraz z fakturą, o której mowa w ust 6 pkt a) - c) powinien dostarczyć **harmonogram** wykonywania czynności objętych niniejszą umową w ujęciu godzinowym wraz z oznaczeniem daty ich wykonania.
11. Należności i zobowiązania wynikające z tej umowy nie mogą być przedmiotem zbycia na rzecz osób trzecich, za wyjątkiem sytuacji, gdy Zamawiający wyrazi uprzednią, pisemną zgodę na podstawie przedstawionego do akceptacji projektu umowy cesji.

12. Wykonawca ma prawo przysyłania faktur elektronicznych zgodnie z Ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 poz. 2191).
13. Faktury elektroniczne będą Zamawiającemu wysyłane na adres e-mail: rcgw@rcgw.pl lub poprzez Platformę elektronicznego fakturowania (PEF) na skrzynkę RCGW SA o numerze 6462100779.
14. W związku z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych RCGW S.A. oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy tzn. jest przedsiębiorcą innym niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca w rozumieniu załącznika nr I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. U. UE L 187 z dnia 26 czerwca 2014r.).
15. Płatności należności wynikających z tytułu wynagrodzenia umownego, o którym mowa w art. 19 pkt 2 ustawy prawo przedsiębiorców, w związku z art. 22 ust. 1) ustawy o zmianie ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych, ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych oraz niektórych innych ustaw z dnia 29 października 2021 r., będą dokonywane przez Zamawiającego wyłącznie na rachunek bankowy Wykonawcy znajdujący się w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie przepisu art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tzw. białej liście podatników VAT – dalej „wykaz”). W przypadku, gdy numer rachunku bankowego Wykonawcy wskazany na fakturze jest niezgodny z numerem rachunku znajdującym się w wykazie, lub w wykazie nie został ujawniony żaden numer rachunku Wykonawcy, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania zapłaty należności określonej na fakturze do czasu wyjaśnienia rozbieżności przez Wykonawcę i określenia na fakturze numeru rachunku bankowego zgodnego z numerem rachunku znajdującym się w wykazie. Strony zgodnie przyznają, że w sytuacji wskazanej w zdaniu poprzednim Zamawiający nie będzie pozostawał w opóźnieniu w płatności wynagrodzenia umownego w stosunku do Wykonawcy. O wstrzymaniu płatności z przyczyn wskazanych powyżej, Zamawiający poinformuje niezwłocznie Wykonawcę.
16. W przypadku gdy termin realizacji Zadania podlegającemu nadzorowi zostanie wydłużony w stosunku do terminu określonego w umowie na roboty budowlane powyżej 20% dni pierwotnie przewidzianych, Wykonawca ma prawo wystąpić z wnioskiem o zwiększenie wynagrodzenia o proporcjonalną wartość powyżej tych 20% dni, przy czym podstawą do wyliczenia będzie cena jednostkowa wyliczona dla liczby dni wskazanych §5 ust 1. W takim wypadku wartość niewystawionych dotychczas faktur, o których mowa w ust. 6, zostanie proporcjonalnie zwiększona w zależności od zawansowania realizacji umowy. Zmiana wynagrodzenia w opisanym powyżej zakresie wymaga wyrażenia zgody przez obie strony i zawarcia stosownego aneksu.
17. W przypadku gdy wynagrodzenie wykonawcy robót budowlanych Zadania podlegającemu nadzorowi (robót konstrukcyjno-budowlanych) wzrośnie powyżej 20% wynagrodzenia pierwotnego, Wykonawca ma prawo wystąpić z wnioskiem o zwiększenie wynagrodzenia o proporcjonalną wartość powyżej tych 20% wynagrodzenia pierwotnego wykonawcy robót budowlanych. W takim wypadku wartość niewystawionych dotychczas faktur, o których mowa w ust 6, zostanie proporcjonalnie zwiększona w zależności od zawansowania realizacji umowy. Zmiana wynagrodzenia w opisanym powyżej zakresie wymaga wyrażenia zgody przez obie strony i zawarcia stosownego aneksu.

KARY UMOWNE

§7

1. Strony zastrzegają możliwość naliczenia kar umownych, w sytuacjach wskazanych poniżej:
 - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy przez którąkolwiek ze Stron wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% wartości umowy brutto, o której mowa w § 6 ust. 1 umowy.
 - b) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, spowodowanych wyłącznie działaniem umyślnym (z winy umyślnej) Zamawiającego, w wysokości 10% wartości umowy brutto, o której mowa w §6 ust. 1 umowy.
 - c) W przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązków, o których mowa w §2 ust. 1 i 2 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. za nienależyte wykonanie obowiązków określonych w § 2 ust. 1 i 2 umowy, w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §6 umowy, za każdy ujawniony przypadek naruszenia, lecz nie więcej 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §6 ust. 1 umowy;
 - b. za niedotrzymanie terminu, o którym mowa §2 ust. 4 umowy, w wysokości 50,00 zł za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w §2 ust. 4 umowy, lecz nie więcej niż 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §6 ust. 1 umowy.
2. Suma kar umownych naliczonych na podstawie postanowień niniejszego paragrafu, nie może przekroczyć 20% wartości ryczałtowej przedmiotu umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.
3. W przypadku, gdy rzeczywiście poniesiona szkoda przekraczać będzie wysokość zastrzeżonych kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Strony dopuszczają możliwość sumowania naliczonych przez Zamawiającego Wykonawcy kar umownych za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy oraz kar umownych za odstąpienie od umowy.
5. Należności z tytułu kar umownych stają się wymagalne z chwilą wystawienia noty obciążeniowej przez Zamawiającego. Zamawiający ma obowiązek wysłania noty obciążeniowej do Wykonawcy. Wymagalna należność z tytułu kary umownej podlega zapłacie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego w terminie 10 dni od daty wystawienia noty obciążeniowej.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia umownego należnego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy.
7. Za nieterminowe płatności ze strony Zamawiającego Wykonawca będzie uprawniony do naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie w płatności.

SIŁA WYŻSZA

§ 8

1. Przez określenie siła wyższa Strony umowy rozumieją wystąpienie zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu należytej staranności, a które uniemożliwia realizację zobowiązań umownych w całości, w szczególności:
 - 1) wojny (wypowiedziane lub nie) oraz inne działania zbrojne, inwazje, mobilizacje, rekwizycje lub embarga;
 - 2) terroryzm, rebelia, rewolucja, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny lub wojna domowa;
 - 3) promieniowanie radioaktywne lub skażenie przez radioaktywność od paliwa jądrowego lub odpadów jądrowych, ze spalania paliwa jądrowego, radioaktywnych toksycznych

materiałów wybuchowych oraz innych niebezpiecznych właściwości wszelkich wybuchowych zespołów nuklearnych składników;

- 4) klęski żywiołowe, takie jak trzęsienie ziemi, powódź, pożar lub inne, ogłoszone zgodnie z przepisami obowiązującymi w kraju wystąpienia klęski żywiołowej,
 - 5) epidemia, pandemia, zgodnie z przepisami obowiązującymi w kraju wystąpienia, w tym obejmującymi skutki wprowadzenia stanu epidemicznego, epidemii, pandemii.
2. Jeżeli którakolwiek ze Stron stwierdzi, że umowa nie może być realizowana z powodu wystąpienia po podpisaniu umowy siły wyższej lub z powodu następstw działania siły wyższej, niezwłocznie powiadomi o tym na piśmie drugą Stronę.

OKREŚLENIE WARUNKÓW ZMIANY UMOWY

§ 9

Zmiany postanowień zawartej umowy, wymagają dla swej ważności formy pisemnej, w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony. Wniosek o wprowadzenie tych zmian musi być złożony na piśmie i uzasadniony przez Stronę występującą o zmianę postanowień umowy.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 10

Oprócz wypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w każdym z następujących przypadków:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności:
 - a) w razie wystąpienia istotnych okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - b) w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę ustalonych terminów, o których mowa w § 2 ust. 4 umowy, wynoszących powyżej 1 miesiąca, istnieje podstawa do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, bez konieczności wyznaczania Wykonawcy przez Zamawiającego dodatkowych terminów.
 - c) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub wykonawcę robót budowlanych podlegających nadzorowi od umowy na roboty budowlane;
2. Odstąpienie od umowy w przypadku, o którym mowa w ust. 1 a) i b) może nastąpić w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Odstąpienie od umowy w przypadku, o którym mowa w ust. 1 c) może nastąpić w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach i po dokonaniu przez Wykonawcę czynności o których mowa §2 ust 2 pkt f) .
4. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy Zamawiający zawiadomi go, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
6. Odstąpienie od umowy w sytuacjach wskazanych w ust. 1 lit. a) i ust. 4, nie uprawnia Wykonawcy do naliczenia kar umownych, o których mowa w § 7 ust. 1 lit. b).
7. W przypadkach, o których mowa powyżej, tj. w ust. 1 i 2 umowy, Wykonawca może żądać od Zamawiającego wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, na dzień rozwiązania umowy.
8. Prawo do odstąpienia, o którym mowa w ust. 1 i 4 niniejszego paragrafu może być wykonane do 60 dni od dnia zakończenia umowy.

OSOBY ODPOWIEDZIALNE

§11

1. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy będzie:
..... tel. e-mail:
2. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy będzie:
..... tel. e-mail:
3. W przypadku zmiany osoby odpowiedzialnej za realizację niniejszej umowy, Strona zmieniająca powiadomi drugą Stronę pisemnie. Zmiana taka nie będzie wymagała zmiany umowy.
4. Zmiana osób odpowiedzialnych za realizację umowy, o których mowa w ust. 1 i 2 będzie odbywać się poprzez zgłoszenie z wykorzystaniem formy elektronicznej (na adres e-mail podany powyżej) i nie wymaga sporządzenia pisemnego aneksu w tym zakresie.

Podwykonawcy

§12

(- regulacja znajduje zastosowanie jedynie w przypadku, kiedy w Formularzu Oferty - Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego - Wykonawca złożył oświadczenie o realizacji zamówienia przy udziale Podwykonawców)*

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie niektórych czynności osobom trzecim (podwykonawcy) posiadającym stosowne uprawnienia, uzyskując uprzednio, każdorazowo pisemną zgodę Zamawiającego, wydaną w oparciu o analizę projektu przedstawionej Zamawiającemu umowy z podwykonawcą. Zamawiający powinien złożyć oświadczenie w tym zakresie w terminie 5 dni od dnia otrzymania zapytania od Wykonawcy. Odmowa winna być uzasadniona. Bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawcy nie wolno cedować lub podzlecać swojemu Podwykonawcy, całości lub części prac będących przedmiotem niniejszej umowy. Za prace realizowane przez Podwykonawców, w pełni odpowiada Wykonawca. Wykonawca w umowie z Podwykonawcą zobowiązany jest wprowadzić zakaz dalszego podzlecania lub cedowania całości lub części prac na dalszych Podwykonawców bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W przypadku powierzenia części prac Podwykonawcy, Wykonawca załącza każdorazowo do faktury za wykonane roboty cechę wiarygodności na rzecz Podwykonawcy, do wysokości wartości wykonanych, odebranych i zafakturowanych przez Podwykonawcę usług, niezapłaconych przez Wykonawcę.
3. Wykonawca przed wystawieniem faktury jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu zestawienia faktur wystawionych przez Podwykonawców, wraz z kserokopią zrealizowanych na poczet wyspecyfikowanych w zestawieniu faktur dowodów zapłaty, poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Podwykonawców potwierdzenia płatności dokonanych na ich rzecz przez Wykonawcę.

Rękojmia za wady

§13

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wszelkie nieprawidłowości i wady w wykonaniu przedmiotu umowy na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
2. W szczególności Wykonawca przyjmuje odpowiedzialności za wszelkie naruszenia praw i obowiązków oraz szkody wyrządzone Zamawiającemu, a także osobom trzecim, poprzez nienależyte wykonywanie lub niewykonanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub z tytułu dokonania czynów niedozwolonych.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§14

1. Wszystkie zmiany dotyczące ustaleń zawartych w niniejszej umowie wymagają każdorazowo formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.
3. Wykonawca oświadcza, że na podstawie otrzymanych od Zamawiającego dokumentów posiadał znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z obszarem Oczyszczalni Ścieków Tychy - Urbanowice, warunkami technicznymi i trudnościami mogącymi wyniknąć, ryzykami i zakresem odpowiedzialności ściśle związanej z pracami będącymi przedmiotem niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ostatecznej ofercie i dokonał wyceny kosztów prac projektowych i uzgodnień zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Wykonawca oświadcza, że rozważył wyszczególnione warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne dla zrealizowania powierzonych zadań.
6. Wykonawca oświadcza, że dysponuje środkami technicznymi i organizacyjnymi umożliwiającymi należyte wykonanie zobowiązań opisanych w niniejszej umowie.
7. Wykonawca podpisując niniejszą umowę, oświadcza, iż zapoznał się z treścią klauzuli informacyjnej Zamawiającego stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się spełnić w imieniu Zamawiającego wobec pracowników, których dane osobowe udostępnia Zamawiającemu w związku z realizacją niniejszej umowy, obowiązek informacyjny administratora danych osobowych, poprzez wręczenie im treści klauzuli informacyjnej stanowiącej załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
9. Zamawiający oświadcza, iż posiada zabezpieczone środki finansowe na realizację zadań objętych niniejszą umową.
10. Nieważność któregośkolwiek z postanowień niniejszej umowy nie powoduje nieważności całej umowy. W miejsce nieważnego postanowienia umowy będą obowiązywały odpowiednie przepisy prawa, stosownie do zgodnego zamiaru obu Stron i celu umowy.
11. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą na zasadach wzajemnych negocjacji.
12. Jeżeli Strony nie osiągną kompromisu wówczas sprawy sporne rozpoznawane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
13. Strony zobowiązują się do pisemnego i uprzedniego informowania o zmianach adresów, numerów faksowych, adresów e-mail, zaś wszelka korespondencja kierowana na poprzedni znany drugiej Stronie adres, do czasu zawiadomienia o zmianie adresu, będzie uznawana za skutecznie doręczoną.
14. Wskazane w treści umowy załączniki stanowią jej integralną część.
15. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAŁĄCZNIKI:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 – Oferta wykonawcy

Załącznik nr 3 – Klauzula informacyjna Zamawiającego

Załącznik nr 4 – Klauzula informacyjna Zamawiającego dla pracowników/osób reprezentujących Wykonawcę

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Klauzula informacyjna administratora danych osobowych

Działając na podstawie przepisu art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) niniejszym informujemy, iż:

- 1) Administratorem Państwa danych osobowych jest Regionalne Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej S.A. z siedzibą w Tychach przy Al. Piłsudskiego 12, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy KRS pod numerem 0000046396, NIP: 6462100779; REGON: 273340260, kapitał zakładowy w wysokości 239.331.000,00 zł w całości wpłacony (dalej: Administrator).
- 2) Kontakt z Administratorem możliwy jest w siedzibie Administratora oraz z wykorzystaniem poczty elektronicznej pod adresem: rcgw@rcgw.pl lub telefonicznie pod numerem: 32 325 72 35.
- 3) Administrator powołał także Inspektora Ochrony Danych Osobowych. Bezpośredni kontakt z Inspektorem możecie Państwo nawiązać przy wykorzystaniu poczty elektronicznej, kierując wiadomość na adres: iodo@rcgw.pl
- 4) Przekazane przez Państwa dane osobowe, przetwarzane będą w celu zawarcia i realizacji umowy łączącej Państwa z Administratorem tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO. Administrator przetwarzając Państwa dane osobowe, wypełnia jednocześnie obowiązki ustawowe w ramach zadań realizowanych w interesie publicznym (świadcząc usługi zbiorowego odprowadzania ścieków oraz wykonując inne czynności przewidziane w ustawie o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków) tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) i e) RODO. Podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych może być również art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, w przypadku gdy przetwarzanie Państwa danych osobowych okaże się niezbędne do realizacji celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów Administratora związanych zwykle z koniecznością windykacji ewentualnych należności.
- 5) Podanie danych jest dobrowolne, jednakże determinuje możliwość zawarcia umowy. Zakres przetwarzanych danych osobowych odpowiada wyłącznie zakresowi niezbędnemu ze względu na cel tego przetwarzania.
- 6) Państwa dane osobowe, mogą zostać przekazane podwykonawcom Administratora, świadczących na jego rzecz usługi w zakresie techniczno-wykonawczym, informatycznym, księgowym lub prawnym. Państwa dane osobowe zostaną także udostępnione podmiotom uprawnionym do tego na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego.
- 7) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez Administratora do czasu ustania łączącej nas umowy, a następnie przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń, chyba że przepisy szczególne obligują Administratora do zachowania niektórych Państwa danych osobowych przez dłuższy okres czasu.
- 8) W każdym czasie, przysługuje Państwu także prawo do:
 - dostępu do swoich danych osobowych, w tym do wydania ich kopii;
 - żądania sprostowania danych osobowych;
 - żądania usunięcia danych osobowych;
 - żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - żądania przeniesienia danych osobowych;
 - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych;
 - wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Administrator danych osobowych nie planuje przekazywania Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych, a także zautomatyzowanego ich przetwarzania lub profilowania.

**Klauzula informacyjna administratora danych osobowych
dla osób reprezentujących kontrahenta i jego pracowników**

Działając na podstawie przepisu art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) niniejszym informuję, iż:

- 1) Administratorem Państwa danych osobowych jest Regionalne Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej S.A. z siedzibą w Tychach przy Al. Piłsudskiego 12, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy KRS pod numerem 0000046396, NIP: 6462100779; REGON: 273340260, kapitał zakładowy w wysokości 239.331.000,00 zł w całości wpłacony (dalej: Administrator).
- 2) Kontakt z Administratorem możliwy jest w siedzibie Administratora oraz z wykorzystaniem poczty elektronicznej pod adresem: rcgw@rcgw.pl lub telefonicznie pod numerem: 32 325 72 35.
- 3) Administrator powołał także Inspektora Ochrony Danych Osobowych. Bezpośredni kontakt z Inspektorem możecie Państwo nawiązać przy wykorzystaniu poczty elektronicznej, kierując wiadomość na adres: iodo@rcgw.pl
- 4) Państwa dane zostały nam przekazane przez kontrahenta, którego Państwo reprezentujecie lub który powierzył Państwu realizację umowy łączącej go z Administratorem.
- 5) Zakres przetwarzanych przez Administratora danych osobowych ogranicza się wyłącznie do zakresu niezbędnego dla realizacji celów przetwarzania tj. zawarcia i właściwej realizacji postanowień umowy łączącej Administratora i jego kontrahenta, którego Państwo reprezentujecie lub który powierzył Państwu realizację umowy łączącej go z Administratorem i ogranicza się wyłącznie do danych dotyczących Państwa tożsamości lub danych kontaktowych. Podstawę prawną przetwarzania Państwa danych osobowych stanowi wobec powyższego art. 6 ust.1 lit. f) RODO.
- 6) Państwa dane osobowe, mogą zostać przekazane podwykonawcom Administratora, świadczących na jego rzecz usługi w zakresie informatycznym, księgowym lub prawnym. Państwa dane osobowe zostaną także udostępnione podmiotom uprawnionym do tego na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego.
- 7) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez Administratora do czasu wygaśnięcia umowy łączącej Administratora z kontrahentem, którego Państwo reprezentujecie lub który powierzył Państwu realizację umowy łączącej go z Administratorem, a następnie przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń.
- 8) W każdym czasie, przysługuje Państwu także prawo do:
 - dostępu do swoich danych osobowych, w tym do wydania ich kopii;
 - żądania sprostowania danych osobowych;
 - żądania usunięcia danych osobowych;
 - żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - żądania przeniesienia danych osobowych;
 - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych;
 - wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Administrator danych osobowych nie planuje przekazywania Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych, a także zautomatyzowanego ich przetwarzania lub profilowania.