

UMOWA NR
[„Umowa”]

zawarta w dniu w Jastrzębiu-Zdroju, pomiędzy:

PGNiG TERMIKA Energetyka Przemysłowa S.A.

adres: 44-335 Jastrzębie Zdrój, ul. Rybnicka 6c,
zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Gliwicach, X Wydział
Gospodarczy KRS, pod numerem KRS 0000076747, NIP 6331005997, REGON 272711500, kapitał zakładowy:
370 836 300,00 zł, opłacony w całości,
[„Zamawiający”], którą reprezentują:

1. -,
2. -,

a

.....
adres,
(nr rej. KRS, NIP:, REGON, kapitał zakładowy
..... zł), BDO:, urząd skarbowy właściwy: ...
[„Wykonawca”], którą/ego reprezentują:

1. -,
2. -,

„Zamawiający” i „Wykonawca” zwani są razem „Stronami” lub indywidualnie „Stroną”.

§ 1

PODSTAWA ZAWARCIA UMOWY

Umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania nr **TEP/298/2023**, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie obowiązującego u Zamawiającego wewnętrznego regulaminu udzielania zamówień – dostępnego pod adresem: <https://www.ptep.pl/dla-kontrahenta/przetargi/dokumenty-do-pobrania-2>, Oferty Wykonawcy z dniar.

§ 2

PRZEDMIOT UMOWY

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „Zmiana trasy przebiegu rurociągu gazowego zasilającego kocioł PWPg-6” [„Przedmiot Umowy”].

§ 3

ZAKRES RZECZOWY

Szczegółowy zakres rzeczowy Przedmiotu Umowy zawiera załącznik nr 1 [„Opis przedmiotu zamówienia”] będący integralną częścią umowy.

§ 4

TERMIN REALIZACJI

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać Przedmiot Umowy w terminie do 08.12.2023r. Z uwagi na uwarunkowania technologiczne, termin wykonania prac obiektowych (montażowych) zostanie ustalony między Stronami na etapie realizacji inwestycji.
2. Za termin zakończenia robót uważa się datę wpływu do siedziby Zamawiającego pisemnego zgłoszenia Wykonawcy gotowości do odbioru robót, na podstawie, którego zostanie dokonany skuteczny odbiór Przedmiotu Umowy, tzn. zostanie spisany końcowy protokół odbioru robót, a ewentualne wady wykazane w

roku czynności odbiorowych nadawać się będą do usunięcia i nie uniemożliwią Zamawiającemu korzystanie z przedmiotu Umowy. Wykonawca nie ma prawa dokonać zgłoszenia robót do odbioru, jeżeli roboty faktycznie nie zostały zakończone.

§ 5

WARUNKI REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. W zakres wykonania Przedmiotu Umowy wchodzi całość prac koniecznych do jego realizacji, tj.: wykonanie nowego przyłącza gazowego dla kotła PWPg-6 poprzez poprowadzenie rurociągu gazowego o średnicy DN150 od istniejącego rurociągu gazowego DN 500 zlokalizowanego na estakadzie technologicznej na wysokości ok.8 m w rejonie kotłowni CFB do rurociągu DN 150 zlokalizowanego w rejonie budynku kotła gazowego na terenie PGNiG TERMIKA Energetyka Przemysłowa Zakład Jastrzębie-Zdrój, a także wykonanie m.in. niezbędnej inwentaryzacji obiektowej, wszelkiej dokumentacji, niezbędnych prac projektowych, uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich decyzji i pozwoleń administracyjnych (i innych – jeśli wymagane), wykonanie prac budowlanych, technologicznych, elektrycznych i obiektowych, dostarczenie materiałów, części, urządzeń, wykonanie niezbędnych przekładek, modernizacji i rozbiórek, montaż wraz z wykonaniem wszystkich robót towarzyszących i wykończeniowych, rozruch i przekazanie instalacji do eksploatacji.
2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu szczegółowy Harmonogram Rzeczowo - Finansowy w terminie 14 dni od daty zawarcia Umowy. Przedmiotowy Harmonogram (zaakceptowany przez Zamawiającego) stanowi podstawę do fakturowania (w tym częściowego) poszczególnych etapów inwestycji.
3. Wszystkie niezbędne materiały, narzędzia, transport oraz sprzęt techniczny w tym między innymi: narzędzia specjalistyczne, potrzebne do wykonania prac określonych w § 3 Umowy dostarcza Wykonawca.
4. Dostarczone urządzenia, wyposażenie, osprzęt i materiały będą nowe, bez wad, zgodne z CE, będą spełniały wymagane obowiązującymi przepisami normy, będą posiadały świadectwa jakości, certyfikaty bezpieczeństwa, deklaracje zgodności.
5. Miejszem realizacji Przedmiotu Umowy jest **PGNiG TERMIKA Energetyka Przemysłowa S.A. Zakład Jastrzębie Zdrój, ul. Rybnicka 6c, 44-335 Jastrzębie-Zdrój.**
6. Wykonawca oświadcza, iż przed zawarciem Umowy zapoznał się z terenem budowy/prac, jego otoczeniem w tym w zakresie m.in.: dróg dojazdowych, uzbrojenia terenu oraz innych danych potrzebnych do wykonania Przedmiotu Umowy i nie wnosi zastrzeżeń do powyższego.
7. Zamawiający oświadcza, iż nie dysponuje biurami ani pomieszczeniami socjalnymi, które Wykonawca mógłby wykorzystać w trakcie realizacji Umowy.
8. Wykonawca w trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy będzie posługiwał się pracownikami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia (w tym energetyczne), badania i przeszkolenia wymagane przepisami prawa. Ani Wykonawca, ani żaden z podwykonawców nie będzie korzystać (w jakiegokolwiek formie) przy realizacji Przedmiotu Umowy z pracowników Zamawiającego chyba, że Zamawiający wyrazi na to uprzednio zgodę na piśmie. Wykonawca zobowiązany jest zamieścić powyższe zastrzeżenie w umowie z podwykonawcą.
9. Wykonawca wykona wszystkie prace, określone w Umowie, zgodnie z obowiązującymi normami, ze szczególnym uwzględnieniem ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz aktualnymi polskimi normami, przepisów: dotyczących BHP, ppoż. ochrony środowiska w oparciu o najlepszą dostępną wiedzę oraz zgodnie z wewnętrznymi procedurami Zamawiającego.
10. Wykonawca opracuje wszelką dokumentację niezbędną dla realizacji Umowy, w tym potrzebną do przeprowadzenia koniecznych uzgodnień, uzyskania, w imieniu Zamawiającego, wymaganych decyzji urzędowych do realizacji robót budowlanych i montażowych, odbioru robót budowlanych i montażowych, rozruchu, uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
11. Językiem wszelkich dokumentów i dokumentacji jest język polski. W przypadku dokumentów tłumaczonych z języka obcego, Wykonawca każdorazowo do wersji w języku polskim dołączy tekst źródłowy.
12. Wykonawca dostarczy dokumentację w języku polskim w wersji papierowej 3 egz. oraz w wersji elektronicznej 3 egz. na nośnikach USB; w plikach „PDF” lub „JPEG” oraz dodatkowo w plikach, w których zostały utworzone.
13. Wykonawca zapewni na wykonywanych pracach wysoką jakość świadczonych usług.

14. Wykonawca sporządzał będzie tygodniowe raporty z prowadzonych prac w formie ustalonej pomiędzy stronami.
15. Wykonawca pokryje wszelkie koszty związane z prawidłową realizacją Przedmiotu Umowy. Powyższy obowiązek pokrycia kosztów nie dotyczy mediów takich jak: woda, energia elektryczna.
16. Wykonawca odpowiedzialny jest za zapewnienie nadzoru i koordynacji prac podwykonawców. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania podwykonawców w szczególności jakość, aspekty środowiskowe, terminowość oraz bezpieczeństwo prac wykonywanych przez podwykonawców.
17. Przedmiot Umowy zostanie wykonany w sposób niepowodujący wystąpienia uszkodzeń w instalacjach i urządzeniach Zamawiającego. W przypadku zaistnienia takich uszkodzeń Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego ich usunięcia i pokrycia wszelkich wynikłych z tego tytułu kosztów i strat (między innymi: wszelkie naprawy, przerwy w produkcji, opłaty itd.)
18. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu na piśmie wykaz pracowników wykonujących prace na terenie Przedmiotu Umowy. Przedmiotowy wykaz będzie aktualizowany przez Wykonawcę na prośbę Zamawiającego.
19. Przedmiot Umowy będzie wolny od wszelkich wad fizycznych, wad prawnych oraz praw majątkowych osób trzecich.
20. Z dniem podpisania protokołu końcowego odbioru robót (także w przypadku rozwiązania Umowy w trakcie jej trwania niezależnie od podstaw i przyczyn rozwiązania) oraz w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 poniżej Wykonawca bez składania dodatkowego oświadczenia woli przenosi na Zamawiającego własność egzemplarzy dokumentacji i nośników, na których została utrwalona, a także autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji oraz prawo opracowań dokumentacji tj. prawo zezwalania na rozporządzanie oraz korzystanie z opracowań dokumentacji, jej adaptacji, zmian, aktualizacji, tłumaczeń. Przeniesienie praw następuje bez żadnych ograniczeń czasowych, na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworów lub ich części w dowolny sposób – wytwarzania dowolną techniką egzemplarzy utworów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w formie przestrzennej, użyczania i udostępniania utworów oraz ich egzemplarzy, w taki sposób, aby wybrane osoby mogły mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym (pola eksploatacji). Powyższe przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje w stanie wolnym od obciążeń i praw osób trzecich i obejmuje także wszelkie późniejsze zmiany w dokumentacji dokonywane przez Wykonawcę.
21. Wykonawca wyraża również zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego osobistych praw autorskich dla potrzeb eksploatacji, modernizacji oraz przebudowy, w szczególności poprzez możliwość wprowadzania wszelkich zmian w dokumentacji uznanych za konieczne przez Zamawiającego.
22. Wykonawca w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy nie doprowadzi do naruszenia jakichkolwiek autorskich praw osobistych lub majątkowych, w tym praw patentowych, praw autorskich i praw do znaków towarowych i innych praw własności intelektualnej.
23. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu osoby trzeciej zgłaszającej jakiegokolwiek roszczenia z wyżej wymienionych tytułów względem Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do całkowitego zaspokojenia roszczeń osób trzecich oraz do zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczenia z tego tytułu, w tym do pokrycia odszkodowań i kosztów związanych z dochodzeniem powyższych roszczeń.
24. W przypadku, gdy na skutek okoliczności opisanych w ust. 23 powyżej Zamawiający zostanie prawomocnie uznany za naruszającego autorskich praw osobistych lub majątkowych, Wykonawca zwróci lub uiszcza za Zamawiającego kwoty należne uprawnionemu podmiotowi trzeciemu.
25. W przypadku, gdy w którymkolwiek momencie obowiązywania umowy łączny okres opóźnień w realizacji przedmiotu umowy, który wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, przekracza 14 dni, Zamawiający – niezależnie od innych uprawnień przysługujących mu z mocy prawa lub na podstawie postanowień umowy – ma prawo wezwać Wykonawcę do nadrobienia tego opóźnienia w odpowiednim terminie, nie krótszym niż 14 dni. W przypadku braku nadrobienia opóźnienia przez Wykonawcę, Zamawiający będzie uprawniony do powierzenia dalszej realizacji przedmiotu umowy w całości lub części podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez uzyskiwania zgody sądu na zastępcze wykonanie zobowiązania lub do odstąpienia od umowy lub jej części. Celem uniknięcia rozbieżności interpretacyjnych Strony zgodnie wskazują, że powyższe postanowienie umowne, wyłącza regulację art. 480 §1 Kodeksu cywilnego, w zakresie obowiązku uzyskania zgody sądu na wykonanie zastępcze.

§ 6 PODWYKONAWCY

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania całości lub części Przedmiotu Umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
2. Wykonawca ma obowiązek dokonywać zgłoszenia pisemnego danego Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy wraz ze szczegółowym wykazem robót zleczanych podwykonawcy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Wykonawca ma obowiązek powiadomienia podwykonawcy, a każdy podwykonawca kolejnego podwykonawcę o regulacjach umownych dotyczących podwykonawców, zawartych w Umowie.
4. Zamawiający w terminie 14 dni może zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy, o którym mowa w ust.3 powyżej. Nieuwzględnienie zastrzeżeń Zamawiającego do projektu umowy ma taki skutek, jakby Zamawiający zgłosił – zgodnie z art.647¹ k.c. - sprzeciw wobec wykonywania robót przez podwykonawcę (dalszego podwykonawcę).
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności:
 - 1) zakres (wraz ze szczegółowym wykazem robót) powierzonej do wykonania części zamówienia,
 - 2) kwotę wynagrodzenia z wyszczególnieniem na netto, podatek VAT, kwota brutto) oraz sposób ich regulacji
 - 3) termin wykonania powierzonej części zamówienia,
 - 4) warunki dokonania płatności wynagrodzenia,
 - 5) termin płatności wynagrodzenia,
 - 6) numer rachunku bankowego, na który należy dokonać zapłaty za wykonanie zamówienia.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę;
 - 2) uzależniających zwrot przez Wykonawcę Podwykonawcy kwot zabezpieczenia, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.
8. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
9. Wykonawca, w terminie do 7 dni od powiadomienia przez Zamawiającego, ma obowiązek doprowadzenia do zmiany Umowy o podwykonawstwo w przypadku określonym w ust. 8 oraz na wezwanie Zamawiającego w przypadku przedłożenia Umowy o podwykonawstwo, zawierającej termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku.
10. W przypadku zawarcia Umowy o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany do dokonania zapłaty we własnym zakresie wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
11. Jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego Umowie o podwykonawstwo, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem należnego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
12. W przypadku zaspokojenia roszczeń Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje roszczenie regresowe do Wykonawcy do pełnej wysokości kwoty zapłaconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wraz z odsetkami oraz ewentualnymi udokumentowanymi kosztami poniesionymi przez Zamawiającego w związku z dochodzeniem roszczenia przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.

13. Jeżeli Wykonawca nie zapłaci Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy należnego wynagrodzenia, wówczas będzie to równoznaczne z nienależytym wykonaniem Umowy przez Wykonawcę i Zamawiającemu w takim przypadku przysługiwać będzie prawo dokonania bezpośrednio płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy. Każda kwota zapłacona na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy przez Zamawiającego będzie podlegać potrąceniu z najbliższych płatności Zamawiającego na rzecz Wykonawcy, a jeżeli nie będzie to możliwe, to będzie wypłacona z Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy bądź będzie podlegała zapłacie przez Wykonawcę.
14. Przed dokonaniem zapłaty Podwykonawcy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia żądania Podwykonawcy.
15. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, lub,
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości, co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, lub
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
16. Kwota wynagrodzenia zapłacona przez Zamawiającego Podwykonawcy, dalszemu Podwykonawcy lub skierowanej do depozytu sądowego obniża wynagrodzenie Wykonawcy należne z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy co należy rozumieć, iż taka zapłata lub złożenie do depozytu zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty odpowiedniej części wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.
17. W przypadku powierzenia wykonania części robót Podwykonawcom Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ich należyte wykonanie zgodnie z dokumentacją, normami i obowiązującymi przepisami. Wykonawca nie może zlecić Podwykonawcy realizacji Przedmiotu Umowy w przypadku zgłoszenia sprzeciwu przez Zamawiającego (także w trybie wskazanym w ust. 4 powyżej).
18. Umowy z Podwykonawcami nie zwalniają Wykonawcy z żadnego zobowiązania lub odpowiedzialności wynikającej z Umowy. Odpowiedzialność Wykonawcy za działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia dokonane przez Podwykonawcę jest taka sama jakby tych działań, zaniechań, zaniedbań lub uchybień dopuścił się Wykonawca.
19. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy oraz jego podwykonawców, które zostało zgromadzone w miejscach realizacji Przedmiotu Umowy.
20. Zapisy § 6 Umowy stosuje się do każdej zmiany umowy o podwykonawstwo.
21. Zapisy § 6 Umowy nie wyłączają uprawnień Zamawiającego do złożenia sprzeciwu wobec wykonania robót przez podwykonawcę, w trybie art. 647¹ § 1 Kodeksu cywilnego.

§ 7

OBOWIĄZKI STRON

1. Przedstawicielem ze strony Zamawiającego w zakresie realizacji postanowień Umowy będą:
 - a) Nadzorujący umowę:, tel., e-mail:
 - b) Realizujący umowę:, tel., e-mail:
 - c) W zakresie techniczno-organizacyjnym oraz podczas prowadzenia nadzoru gwarancyjnego po podpisaniu końcowego protokołu odbioru prac, będzie:, tel., e-mail: lub w razie ich nieobecności osoby przez nie wyznaczone.
2. Przedstawicielem ze strony Wykonawcy w zakresie realizacji postanowień Umowy będzie:, tel., e-mail:
, tel., e-mail:
 Nadzór gwarancyjny po podpisaniu protokołu odbioru końcowego pełni:, tel., e-mail:
 lub w razie ich nieobecności osoby przez nich wyznaczone.

3. Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt zorganizować plac budowy, strzec mienia zgromadzonego na placu budowy, a także zapewnić właściwe warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia bezpieczeństwa na terenie budowy, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126), w szczególności:
 - 1) Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy;
 - 2) Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca;
5. Wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć teren budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami i urządzeniami.
6. Wykonawca ma obowiązek umożliwić wstęp na teren budowy osobom wskazanym przez Zamawiającego, a także pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz udostępnić im dane i informacje wymagane tą ustawą.
7. Przed odbiorem końcowym Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy.
8. Wykonawca w pełni odpowiada za zgodność z normami i obowiązującymi przepisami zastosowanych materiałów i urządzeń przy użyciu, których będzie realizował Przedmiot Umowy:
 - 1) materiały i urządzenia, o których mowa w § 5 ust. 3, powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane,
 - 2) wszystkie materiały i urządzenia, o których mowa w § 5 ust. 3, powinny być fabrycznie nowe oraz posiadać aktualną gwarancję producenta.
9. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać, w stosunku do wskazanych wyrobów, odpowiednie deklaracje, certyfikaty, potwierdzające spełnienie przepisów, norm i wymagań określonych m.in. w projekcie budowlano-wykonawczym, na podstawie którego realizowany jest przedmiot zamówienia, oraz dopuszczenie do stosowania w budownictwie.
10. Wykonawca zapewni potrzebny potencjał ludzki, oprzyrządowanie oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów (dotyczy m.in. zagęszczenia gruntu, próby szczelności). Badania, o których mowa wyżej oraz wynikające z obowiązujących norm i przepisów oraz warunków technicznych wykonania i odbioru robót, będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
11. Wykonawca na 7 dni przed rozpoczęciem prac zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu opłaconą polisę ubezpieczeniową w zakresie prowadzonej działalności, od odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzeniem prac na sumę gwarancyjną w wysokości minimum 200 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.
12. W przypadku, gdy w trakcie realizacji Umowy, polisa o której mowa w ust. 11 utraci swoją ważność, Wykonawca zobowiązany jest do odnawiania polisy ubezpieczeniowych w wymaganym przez Zamawiającego zakresie przez cały okres realizacji umowy.
13. W przypadku braku przedstawienia opłaconej polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 11 i 12, na 7 dni przed rozpoczęciem prac lub na 7 dni przed zakończeniem ważności polisy, która wymaga odnowienia, Zamawiający ma prawo do zawarcia takiej polisy lub przedłużenia okresu dotychczasowej na koszt Wykonawcy niewywiązującego się z tego zobowiązania, obciążając go kosztami bezpośrednio lub przez potrącenie.
14. Wykonawca jest wytwórcą odpadów powstałych w toku prac, w rozumieniu zapisów Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach i jest zobowiązany do postępowania z tymi odpadami zgodnie z wymaganiami tej ustawy.
15. Jeżeli w ramach realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca odzyska złom metalowy, złom ten stanowi własność Zamawiającego, a Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć go i złożyć w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Złom musi zostać pocięty na wielkość pozwalającą na transport samochodowy.
16. Obowiązki Wykonawcy wynikające z Umowy uważa się za wypełnione z dniem upływu terminu świadczeń gwarancyjnych, dotyczących zrealizowanego Przedmiotu Umowy.
17. Wykonawca wygrodzi w sposób stały teren prowadzenia prac oraz dodatkowe miejsca niebezpieczne, a w szczególności przejścia technologiczne i komunikacyjne.

18. Pracownicy Wykonawcy będą posiadać aktualne badania lekarskie.
19. Wykonawca zatrudni do realizacji Przedmiotu Umowy pracowników, którzy będą przeszkoleni w zakresie przepisów BHP i ppoż. obowiązujących w jednostce organizacyjnej Zamawiającego.
20. Wykonawca zapewnia, że pracownicy zatrudnieni przy realizacji Przedmiotu Umowy będą posiadać umieszczone w widocznym miejscu na ubraniu lub hełmie logo lub nazwę Wykonawcy.
21. Po zakończeniu prac Wykonawca przekaze Zamawiającemu informację o rodzaju i ilości odpadów uzyskanych w wyniku prowadzonych prac. W razie uzyskania odpadów przedstawiających wartość rynkową dokona ich wyceny i przekaze Zamawiającemu. Pozostałe odpady, do których wywozu i utylizacji Wykonawca został zobowiązany zgodnie z zapisami Umowy, zostaną odebrane i zagospodarowane przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia umownego.
22. Zamawiający w ciągu maksymalnie 7 dni od otrzymania materiałów, dokona weryfikacji przekazywanej dokumentacji. W przypadku braku przekazania uwag lub pisemnej akceptacji Zamawiającego we wskazanym terminie, dokumentację traktuje się jako zaakceptowaną. Przekazanie materiału zaktualizowanego o uwagi Zamawiającego do ponownej weryfikacji każdorazowo przesuwają czas na weryfikację Zamawiającego o kolejne 7 dni.
23. Zamawiający dokona odbioru prac w terminie do 5 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Procedury odbiorowe zostały opisane szczegółowo w OPZ.
24. Wykonawca ma obowiązek, nie później niż w dniu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, dostarczyć Zamawiającemu: dokumentację powykonawczą, zaświadczenia właściwych jednostek i organów wymagane przepisami i projektem budowlanym, a także inne dokumenty związane z Przedmiotem Umowy, niezbędne do właściwego użytkowania Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego.
25. Zamawiający ma prawo odstąpić od czynności odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, jeżeli w czasie tych czynności stwierdził istotne wady, aż do czasu ich usunięcia, a także, jeżeli Wykonawca nie wykonał wymaganych prób lub sprawdzeń, nie przedłożył wymaganych dokumentów - aż do czasu przeprowadzenia prób lub przekazania Zamawiającemu dokumentów.

§ 8

WYMAGANIA ZINTEGROWANEGO SYSTEMU ZARZĄDZANIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA, PPOŻ. I BHP

1. W związku z wdrożeniem u Zamawiającego Zintegrowanego Systemu Zarządzania opartego na normach: PN-EN ISO 9001, PN-EN ISO 14001, PN-ISO 45001:2018-06, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług zgodnie z instrukcją nr 19/TEP/2005 w zakresie BHP, p.poż. i ochrony środowiska dla wykonujących świadczenia na rzecz PGNiG TERMIKA Energetyka Przemysłowa S.A.
2. W/w instrukcja jest udostępniona na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: <https://www.ptep.pl/dla-kontrahenta/warunki-wspolpracy>.
3. Wykonawca wyraża zgodę na włączenie postanowień instrukcji, o której mowa powyżej, do Umowy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego zmian w instrukcji, o której mowa powyżej, w trakcie okresu realizacji Umowy. Zamawiający będzie informował Wykonawcę o zmianach dokonywanych w instrukcji, o której mowa powyżej, poprzez udostępnianie aktualnej wersji tej instrukcji w formie elektronicznej pod adresem wskazanym w ustępie 2 powyżej.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania z w/w instrukcją wszystkich pracowników uczestniczących w realizacji Przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca ponosi samodzielnie (na zasadzie ryzyka) odpowiedzialność za nieprzestrzeganie postanowień instrukcji przez swoich podwykonawców.

§ 9

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie całości prac będących Przedmiotem Umowy i określonych w zakresie rzeczowym Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe netto w wysokości: zł (słownie: złotych .../100).
2. Do wynagrodzenia, o którym jest mowa w ust. 1 powyżej zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe zawiera całkowity koszt wykonania robót stanowiących Przedmiot Umowy. Obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót niezbędnych do ich wykonania, w szczególności zawiera: wszelkie koszty związane z realizacją zadania, a niezbędne do prawidłowego wykonania

- Przedmiotu Umowy, wszelkie koszty przygotowawcze, porządkowe, ekspertyzy, roboty tymczasowe i prace towarzyszące, zagospodarowanie placu budowy, zabezpieczeń, organizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, rozruchów, odbiorów, napraw uszkodzonych w trakcie robót urządzeń innych, doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego i inne zawarte w warunkach Umowy. Wynagrodzenie określone w ust. 1 dotyczy całości Przedmiotu Umowy, a więc i wszelkich kosztów związanych z odbiorem robót, włączając w to próby, sprawdzenia (oznakowanie, pomiary, ekspertyzy, rozruch, koszty przyłączy itp.).
4. Podstawą do wystawienia faktury będzie obustronnie podpisany protokół odbioru końcowego wykonanych prac, z zastrzeżeniem ust. 5 poniżej.
 5. Jeżeli Zamawiający na etapie postępowania o udzielenie zamówienia dopuści fakturowanie częściowe, wówczas:
 - 1) podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie obustronnie podpisany protokół częściowy odbioru prac,
 - 2) będzie ono realizowane zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym uzgodnionym z Zamawiającym z zastrzeżeniem, że suma netto faktur częściowych nie może przekroczyć 80% kwoty wynagrodzenia określonego w ust.1 powyżej.
 6. Wraz z każdym protokołem częściowego odbioru robót Wykonawca złoży Zamawiającemu oświadczenia podpisane przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców; z treści oświadczenia musi wynikać informacja o: (i) należnościach wymagalnych i zapłaconych przez Wykonawcę, (ii) należnościach wymagalnych i niezapłaconych przez Wykonawcę oraz (iii) płatnościach niewymagalnych – wg stanu na dzień składania oświadczenia. W przypadku niezłożenia oświadczeń wszystkich Podwykonawców, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności zafakturowanych aktualnym protokołem częściowego odbioru robót w zakresie, w jakim wymagalne płatności należne Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom nie zostały zapłacone przez Wykonawcę chyba, że Wykonawca należycie uzasadni odmowę zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
 7. Rozliczenie końcowe za wykonanie Przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie końcowej faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół końcowego odbioru robót, zatwierdzony przez Zamawiającego.
 8. W przypadku uzyskania zgody Zamawiającego na przesłanie faktury w formie elektronicznej - wystawioną fakturę włącznie z kopią protokołu odbioru, na podstawie którego została wystawiona, Wykonawca dostarczy elektronicznie na wskazany adres poczty email: e-fzakup@termika.pgnig.pl od poniedziałku do piątku do godz. 13:30. Faktury bez protokołów nie będą przyjmowane.
 9. Zapłata należności nastąpi przelewem na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT w terminie:
 - a) 30 dni od daty wpływu do Zamawiającego w przypadku dostarczenia faktury w wersji papierowej do siedziby spółki.
 - b) 30 dni od daty jej dostarczenia przez Wykonawcę, w przypadku dostarczenia faktury elektronicznie.
 10. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w fakturze do płatności jest rachunkiem ujawnionym w „Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT” prowadzonym w postaci elektronicznej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, dostępnym poprzez wyszukiwarkę umieszczoną pod adresem: <https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka>. W przypadku braku takiego ujawnienia, Zamawiający złoży zawiadomienie o zapłacie należności na rachunek wskazany w fakturze do naczelnika urzędu skarbowego właściwego dla Wykonawcy, zgodnie z treścią art. 117ba § 3 Ordynacji podatkowej, bez konieczności odrębnego wezwania lub powiadomienia Wykonawcy w powyższym zakresie.
 11. Wykonawca wystawi fakturę VAT w terminie do 7 dni od daty podpisania protokołu odbioru prac.
 12. Wraz z fakturą, o której mowa w ust.11 powyżej Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć oświadczenia wszystkich Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, że wszelkie ich należności z tytułu umów zawartych przez Wykonawcę z Podwykonawcami oraz umów zawartych przez dalszych Podwykonawców zostały zaspokojone wraz z uwierzytelnionymi kopiami potwierdzeń przelewu na rzecz Podwykonawców i dalszych Podwykonawców potwierdzających dokonanie płatności. W przypadku odmowy zapłacenia wynagrodzenia któremukolwiek Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu oświadczenie zawierające powody takiego stanu rzeczy.
 13. Zamawiający nie przyjmie faktury VAT w przypadku nie podpisania przez Strony protokołu końcowego odbioru Przedmiotu Umowy lub nie przedłożenia któregokolwiek z oświadczeń wskazanych w ust. 12 powyżej.

14. W okresie trwania realizacji Umowy jej wartość nie będzie indeksowana.
15. Zamawiający nie dopuszcza stosowania zaliczek.
16. Należności wynikające z Umowy, w tym odsetki, nie mogą być przedmiotem obrotu prawnego bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
17. Niedopuszczalne jest zbywanie wierzytelności głównej oraz pobocznych na rzecz osób trzecich.
18. Na fakturach VAT Wykonawca będzie umieszczał numer Umowy.
19. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych oraz Załącznika nr 1 do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 roku uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz.Urz. UE L 187 z 26.06.2014 ze zm.).

§ 10

WARUNKI GWARANCJI

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na Przedmiot Umowy na okres 24 miesięcy na wykonane prace, dostarczone materiały oraz wykonane przeróbki, licząc od daty podpisania protokołu końcowego i przejęcia instalacji do eksploatacji.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu podpisania pozytywnego protokołu końcowego odbioru Przedmiotu Umowy, a w przypadku stwierdzenia wad (usterek nielimitujących) przy odbiorze końcowym – od daty potwierdzenia ich usunięcia.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego terminu.
4. Wykonawca odpowiada w ramach udzielonej gwarancji, za wady fizyczne Przedmiotu Umowy oraz jeżeli Przedmiot Umowy nie posiada właściwości, o których istnieniu Wykonawca zapewnił Zamawiającego lub które winien był uzyskać w efekcie realizacji Przedmiotu Umowy. Zamawiający zobowiązany jest do powiadomienia Wykonawcy o stwierdzonej wadzie.
5. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad fizycznych wykonywanych robót, dostarczonych konstrukcji, urządzeń, bądź do dostarczenia konstrukcji, urządzeń wolnych od wad, jeżeli wady te ujawnią się w okresie gwarancji.
6. Zamawiający w okresie gwarancji będzie niezwłocznie telefonicznie (za potwierdzeniem w formie pisemnej), za pomocą poczty elektronicznej, powiadamiał Wykonawcę o dostrzeżonych wadach w Przedmiocie Umowy. Powiadomienie będzie zawierało opis stwierdzonych wad. Strony zgodnie przyjmują, że usterka limitująca – to zdarzenie lub wada uniemożliwiająca uruchomienie lub pracę instalacji, lub która wpływa na bezpieczną eksploatację instalacji, natomiast usterka nielimitująca to zdarzenie lub wada uniemożliwiająca pracę instalacji ze znamionowymi parametrami, które nie wpływają, ani nie powodują ryzyka wpływania na bezpieczną eksploatację instalacji. Czas przystąpienia do naprawy gwarancyjnej wynosi:
 - a) w odniesieniu do usterki limitującej: 24h od momentu zgłoszenia;
 - b) w odniesieniu do usterki nielimitującej: 72h od momentu zgłoszenia.
7. Zakres naprawy gwarancyjnej oraz termin jej wykonania Strony uzgodnią w protokole naprawy gwarancyjnej podpisanym przez wyznaczonych przedstawicieli określonych w § 7 ust. 1 i ust. 2 Umowy. Usunięcie stwierdzonych wad lub usterek nastąpi na koszt Wykonawcy. W razie nienależytego wykonywania lub niewykonywania powyższych zobowiązań przez Wykonawcę Zamawiający może, po uprzednim dodatkowym pisemnym wezwaniu Wykonawcy do ich należytego wykonania, powierzyć usunięcie wady osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz naliczyć kary umowne.
8. W każdym przypadku usunięcie wady musi zostać potwierdzone przez Zamawiającego w protokole odbioru.
9. Okres udzielonej gwarancji ulega każdorazowo przedłużeniu o czas przerwy w eksploatacji spowodowany koniecznością usunięcia wady.
10. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 11

KARY UMOWNE

1. W przypadku nieterminowego wykonania Przedmiotu Umowy, w odniesieniu do terminu wskazanego w § 4 ust. 1, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego netto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki.

2. W przypadku nieterminowego przystąpienia do naprawy gwarancyjnej, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ryczałtowego netto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy, za każde 4 godziny zwłoki.
3. W przypadku nieterminowego usunięcia wad i usterek lub wykonania naprawy gwarancyjnej, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego netto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki w jej wykonaniu.
4. Z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z powodów leżących tylko po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego netto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy. Kara ta nie obowiązuje, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 15 ust. 2.
5. Z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z powodów leżących tylko po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego netto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy.
6. Z tytułu odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z powodów leżących tylko po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego netto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy.
7. Z tytułu odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z powodów leżących tylko po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego netto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy.
8. W przypadku odmowy podpisania protokołu naprawy gwarancyjnej, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego netto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki.
9. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną przewidzianą w instrukcji, o której mowa w § 12 ust. 1 Umowy w każdym wypadku, w którym Zamawiający ustali, iż Wykonawca lub osoby, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność dopuściły się naruszenia / nieprzestrzegania postanowień tej instrukcji.
10. Wykonawca pokryje wszelkie koszty wynikłe z niewłaściwego wykonania usługi.
11. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w przepisach prawa powszechnie obowiązującego, gdy zastrzeżone kary umowne nie pokrywają rzeczywistej szkody. Powyższe uprawnienie dotyczy również ewentualnych utraconych korzyści Zamawiającego.
12. Zamawiający ma prawo potrącać naliczone kary umowne z bieżących płatności.

§ 12

WARUNKI NAKŁADANIA KAR UMOWNYCH ZA NIEPRZESTRZEGANIE PRZEPISÓW BHP, PPOŻ. I OCHRONY ŚRODOWISKA

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do okresowych kontroli przestrzegania obowiązujących przepisów BHP, ppoż. i ochrony środowiska. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości, Zamawiający zastrzega sobie możliwość:
 - 1) wstrzymania prac bez odszkodowania,
 - 2) naliczenia kar umownych za nieprzestrzeganie ww. przepisów, zgodnie z taryfikatorem zamieszczonym w punkcie X Instrukcji nr 19/TEP/2005 dla firm świadczących usługi na rzecz PGNiG TERMIKA Energetyka Przemysłowa S.A., dotyczącej wymagań BHP, ppoż. i ochrony środowiska.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty ww. kar umownych w ciągu 14 dni od daty wystawienia przez Zamawiającego noty obciążeniowej. Podstawą wystawienia noty obciążeniowej jest protokół pokontrolny podpisany przez odpowiednie służby Zamawiającego oraz przedstawiciela Wykonawcy sprawującego nadzór nad wykonywanymi pracami.

§ 13

POUFNOŚĆ

1. Z zastrzeżeniem ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się do ochrony oraz do nieudostępniania osobom trzecim wszelkich informacji, w tym także informacji technicznych, technologicznych lub organizacyjnych stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego w rozumieniu art. 11 ust. 4 Ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, przekazywanych lub udostępnianych mu przez Zamawiającego w jakiegokolwiek postaci lub formie w związku z realizacją Umowy oraz wszelkiej dokumentacji wykonanej w ramach Umowy, na podstawie informacji posiadanych przez Wykonawcę i przekazanych lub udostępnionych przez Zamawiającego w czasie trwania Umowy.

2. Powyższe zobowiązanie nie dotyczy informacji objętych ochroną na mocy przepisów prawa, do których Strony będą stosować zasady ochrony oraz warunki i tryb udostępniania wynikające z właściwych przepisów.
3. Wykonawca odpowiada za dochowanie obowiązku nieudostępniania informacji, o których mowa w ust. 1 przez swoich przedstawicieli, pracowników oraz osoby współpracujące, w tym podwykonawców.
4. Informacje, których dotyczą zobowiązania określone w ust.1 i ust.2, Strony będą określać w ramach Umowy oraz jej wykonywania mianem „informacji poufnych”.
5. Informacjami poufnymi nie są:
 - 1) informacje, które są powszechnie znane,
 - 2) informacje uzyskane od osób trzecich, które miały prawo ich posiadania i ujawnienia oraz informacje wynikające z przetworzenia tych informacji z zastrzeżeniem, że nie stały się one znane w wyniku naruszenia przez którąkolwiek ze Stron postanowień Umowy,
 - 3) informacje i dokumenty, które zostały zidentyfikowane oraz oznaczone w sposób jednoznacznie określający, że nie stanowią tajemnicy Zamawiającego.
6. Wykonawca jest zwolniony z obowiązku zachowania w poufności informacji w przypadku, gdy obowiązek ich ujawnienia wynikać będzie z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, Wykonawca będzie zobowiązany do:
 - 1) natychmiastowego pisemnego poinformowania Zamawiającego o obowiązku ujawnienia informacji poufnych, o ile będzie to dopuszczalne na podstawie przepisów prawa, celem umożliwienia Zamawiającemu sprzeciwienia się ujawnieniu,
 - 2) ujawnienia tylko takiej części informacji poufnych, jaka jest wymagana przepisami prawa,
 - 3) podjęcia wszelkich możliwych działań w celu zapewnienia, iż ujawnione informacje poufne będą traktowane w sposób poufny oraz że będą wykorzystywane wyłącznie w celu określonym przepisami prawa.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystywania informacji poufnych tylko dla prawidłowej realizacji Umowy oraz do ich należytego zabezpieczenia i ograniczenia dostępu do tych informacji jedynie dla osób upoważnionych.
9. Wykonawca zobowiązuje się nie kopiować, nie powielać, ani w żaden inny sposób nie utrzymywać informacji poufnych, ani nośników, na których zostały one zapisane, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
10. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszelkich informacji poufnych udostępnionych lub przekazanych mu w celu prawidłowej realizacji Umowy lub do zwrotu Zamawiającemu ich materialnych nośników, w każdym przypadku, gdyby dalsze korzystanie z nich było niecelowe, jednak nie później niż z upływem czasu obowiązywania Umowy, chyba, że postanowienia Umowy lub przepisy prawa powszechnie obowiązującego stanowią inaczej.
11. Zobowiązanie Wykonawcy do zachowania w tajemnicy informacji trwa przez cały okres wykonywania Umowy, a także po jej wykonaniu - przez czas nieoznaczony.
12. Wykonawca oświadcza, iż w związku z posiadaniem przez ORLEN S.A. z siedzibą w Płocku – podmiot dominujący w stosunku do Zamawiającego – statusu spółki publicznej, wyraża zgodę na przekazanie Umowy ORLEN S.A. na potrzeby zgodnego z prawem wykonania przez ORLEN S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE oraz podawanie do publicznej wiadomości informacji dotyczących przedmiotowej umowy oraz na potrzeby działalności operacyjnej.
13. Wykonawca oświadcza, iż Informacje Poufne mogą zostać ujawnione przez Zamawiającego w ramach grupy kapitałowej ORLEN, tj. ORLEN S.A. lub podmiotom zależnym, bezpośrednio lub pośrednio od ORLEN S.A. – spółki dominującej - w rozumieniu art. 4 ustawy z dnia 15 września 2000 roku Kodeksu spółek handlowych oraz ich audytorom. W szczególności Informacje poufne mogą zostać ujawnione spółce PGNiG Serwis Sp. z o.o. w związku z prowadzeniem przez ten podmiot obsługi finansowo-księgowej Zamawiającego, a także spółce: PGNiG TERMIKA S.A. w związku z koniecznością uzyskiwania wymaganych zgód korporacyjnych.

§ 14 KLAUZULA SIŁY WYŻSZEJ

Od obowiązków wynikających z Umowy Strony mogą być zwolnione w przypadku zaistnienia tzw. „siły wyższej”, za którą uważa się nieprzewidziane wydarzenia, które wystąpią niezależnie od woli Stron i po zawarciu Umowy, a którym Strona nie będzie mogła zapobiec, przy dołożeniu należytej staranności, udaremniając częściowe lub całkowite wypełnienie zobowiązań umownych takich jak: pożary, powódzie, trzęsienia ziemi, strajki, wojna, mobilizacja, działania wojenne wroga, rekwizycja, embargo lub zarządzenia władz. Nie uznaje się za „siłę wyższą” brak siły roboczej, materiałów i surowców chyba, że jest to spowodowane wystąpieniem „siły wyższej”. O zaistnieniu okoliczności uznanych za „siłę wyższą”, Strony zobowiązane są niezwłocznie się powiadomić.

§ 15

WARUNKI ROZWIĄZANIA UMOWY

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy, bez obowiązku zapłacenia kary umownej, w przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpił do wykonania Umowy, albo mimo uwag, wykonuje Umowę wadliwie lub bez przestrzegania obowiązujących przepisów BHP, ppoż. i ochrony środowiska, wówczas zastosowanie ma zapis § 11 ust. 5 Umowy.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

§ 16

ZMIANY W UMOWIE

1. Zmiany Umowy mogą być dokonywane jedynie na piśmie – pod rygorem nieważności – w formie aneksów do Umowy za wyjątkiem:
 - a) zmiany adresu, na który ma być przesyłana korespondencja. W przypadku nie powiadomienia Strony o zmianie adresu, korespondencja wysłana na dotychczasowy adres uważana będzie za doręczoną,
 - b) zmiany przedstawicieli Stron ujętych w Umowie, o których mowa w § 7,
 - c) zmian wskazanych w Umowie, jako niewymagające sporządzenia aneksu, przy czym Strony zobowiązane są do pisemnego powiadomienia drugiej Strony o wystąpieniu w/w sytuacji.
2. Dopuszcza się zmianę Umowy w następujących przypadkach:
 - a) zmiany spowodowane wyjątkowo niesprzyjającymi warunkami atmosferycznymi, nietypowymi dla klimatu polskiego, a uniemożliwiającymi prowadzenie prac będących Przedmiotem Umowy, przeprowadzenie rozruchów, prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie, przeprowadzenia rozruchów, prób i sprawdzeń oraz dokonywania odbiorów nie jest następstwem okoliczności, za które winę ponosi Wykonawca;
 - b) zmiany przepisów prawa mających bezpośredni wpływ na Przedmiot Umowy;
 - c) wystąpienia innych okoliczności o charakterze technicznym lub eksploatacyjnym, niezawinionych przez Wykonawcę, powodujących brak możliwości terminowej, prawidłowej lub pełnej realizacji Przedmiotu Umowy;
 - d) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujące niemożliwością prowadzenia prac;
 - e) przedłużenie terminu wykonania Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego;
 - f) zmiany spowodowane wydłużającymi się procedurami związanymi z uzyskaniem stosownych decyzji administracyjnych,
 - g) uzasadnione obiektywnymi okolicznościami jakiegokolwiek inne opóźnienie, utrudnienie lub przeszkoda spowodowane lub dające się przypisać Zamawiającemu lub innemu Wykonawcy, zatrudnionemu przez Zamawiającego na terenie budowy;
 - h) wystąpienie siły wyższej;
 - i) zmniejszenie przez Zamawiającego zakresu Przedmiotu Umowy.

3. W przypadkach określonych wyżej, Strony uzgodnią nowy termin wykonania prac (jeżeli będzie taka konieczność) w formie pisemnego aneksu, przy czym przesunięcie terminu może nastąpić wyłącznie o taką ilość dni, w których występowały określone wyżej sytuacje na które Strony powołują się wskazując inny termin realizacji Przedmiotu Umowy.
4. W przypadkach określonych wyżej, Strony mogą uzgodnić nową wartość wykonania Przedmiotu Umowy (jeżeli będzie to uzasadnione zaistniałymi okolicznościami) w formie pisemnego aneksu do Umowy na podstawie szczegółowego kosztorysu dostarczonego przez Wykonawcę oraz negocjacji.

§ 17

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

1. PGNiG TERMIKA Energetyka Przemysłowa S.A. z siedzibą w Jastrzębiu-Zdroju przetwarza dane osobowe zgodnie z art.6 ust.1 pkt b) oraz f) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) [Dz.Urz.UE L 2016 nr 119, s.1] (dalej: „RODO”); szczegółowe informacje dotyczące zasad przetwarzania danych osobowych są dostępne na stronie internetowej PGNiG TERMIKA Energetyka Przemysłowa S.A. pod adresem: <https://www.ptep.pl/o-nas/obowiazek-informacyjny>.
2. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia objętego Umową.

§ 18

POSTĘPOWANIE W PRZYPADKU SPORU I PRZEPISY KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych Umową, zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Jeżeli którekolwiek z postanowień Umowy okaże się nieważne lub nie będzie mieć zastosowania, pozostałe postanowienia Umowy pozostaną w mocy, a Strony dążyć będą do zastąpienia nieważnego postanowienia ważnym, najbardziej odpowiadającym pierwotnym intencjom i celom Stron.
3. W zakresie poczynionych w Umowie zobowiązań i rozporządzeń ich odwołanie, zmiana czy też uchylenie przez Wykonawcę nie jest i nie będzie możliwe bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca oświadcza, iż w zakresie poczynionych w Umowie zobowiązań i rozporządzeń nie działa pod wpływem błędu, podstęp, ani w żaden inny sposób treść oświadczenia woli Wykonawcy nie jest dotknięta wadą, która mogłaby wpływać na jego ważność, wykonalność czy egzekwowalność i z tego tytułu żadne zarzuty, uprawnienia ani roszczenia nie będą przysługiwać Wykonawcy.
5. Strony oświadczają, iż osoby działające w ich imieniu, które podpisują Umowę, są w chwili jego podpisania należycie umocowanymi do reprezentacji Strony, posiadają wszelkie umocowania i zgody, i z tego tytułu żadne zarzuty, ani roszczenia nie będą przysługiwać.
6. Wykonawca zobowiązuje się nie podejmować żadnych czynności, tak faktycznych jak i prawnych, które stałyby w sprzeczności ze złożonymi w Umowie oświadczeniami lub zmierzały do podważenia ich skuteczności.
7. Wykonawca oświadcza, że zawarcie i wykonywanie Umowy nie stanowi naruszenia żadnych praw osób trzecich. Wykonawca zwalnia Zamawiającego od wszelkiej odpowiedzialności w przypadku jakichkolwiek roszczeń osób trzecich, powstałych w związku z wykonywaniem przez Wykonawcę Umowy.
8. W przypadku jakiegokolwiek sporu prawnego o naruszenie praw strony trzeciej, w związku z zawarciem i wykonywaniem przez Wykonawcę Umowy, Wykonawca podejmie na swój koszt wszelkie działania w celu rozwiązania takiego sporu łącznie z prowadzeniem postępowania sądowego.
9. Sprawy sporne wynikłe z realizacji Umowy, Strony będą rozstrzygać drogą negocjacji, a w razie nieuzgodnienia stanowisk w terminie 14 dni, kierować będą spór pod rozstrzygnięcie do Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 19

ZAŁĄCZNIKI

Poniższe załączniki stanowią integralną część Umowy:

- załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia

§ 20
EGZEMPLARZE UMOWY

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron Umowy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

1.

1.

2.

2.

Załącznik nr 1 do Umowy

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

(zostanie uzupełniony o ostateczną wersję Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 1 do Instrukcji dla Wykonawców przed podpisaniem umowy z uwzględnieniem zmian poczynionych w toku postępowania).