Załącznik nr 2

Wzór Umowy

Umowa nr …./PI/2024

zawarta w dniu ………. roku w Słupsku pomiędzy:

**„Wodociągi Słupsk” Spółką z o.o.** z siedzibą w Słupsku przy ul. E. Orzeszkowej 1, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000078635, posiadającą numer identyfikacji podatkowej: 839-000-55-92, reprezentowaną przez:

1. Andrzeja Wójtowicza – Prezesa Zarządu
2. Alinę Zimnicką – Członka Zarządu

zwaną dalej w treści Umowy "**Zamawiającym**";

a

**……………….**, reprezentowaną przez:

1. ………………

zwaną dalej **„Wykonawcą”**

strony zawierają poniższą Umowę następującej treści:

Umowa została zawarta na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr WN1/0351/24 w trybie zapytania ofertowego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień dla dostaw, usług i robót budowlanych uchwalonym Uchwałą Zarządu nr 1 z dnia 3 stycznia 2022 r.

1. **Przedmiot Umowy**

**§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na czyszczeniu i dezynfekcji retencyjnych zbiorników na wodę pitną na terenie ujęcia wody przy ulicy Legionów Polskich w Słupsku (dz. nr 6/4 obr. 8).
2. Przedmiot Umowy obejmuje wykonanie w szczególności:
3. Oględziny i ocenę stanu technicznego retencyjnych zbiorników na wodę pitną.
4. Czyszczenie wewnętrznych ścian zbiorników i rurociągów z nagromadzonych osadów żelaza (Fe) i manganu (Mn) przy użyciu metod mechaniczno-chemicznych.
5. Dezynfekcję w celu eliminacji zanieczyszczeń mikrobiologicznych.
6. Przed przystąpieniem do pracy, uzyskanie akceptacji technologii oraz zastosowania środków chemicznych do czyszczenia Państwowej Powiatowej Inspekcji Sanitarnej w Słupsku, zgodnie z § 24 i 25 Rozporządzenia Ministra Zdrowia z w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi z dnia 7 grudnia 2017 roku.
7. Zapewnienie odpowiedniego zapasu środków chemicznych niezbędnych do prowadzenia procesu czyszczenia i dezynfekcji zbiorników. Środki te winny posiadać aktualne atesty Państwowego Zakładu Higieny, potwierdzające ich zgodność z zastosowaniem do wody pitnej.
8. Po zakończeniu prac, wykonanie pełnych mikrobiologicznych badań jakości wody w zakresie bakterii: Escherichia col, grupa coli, Clostridium, ogólna liczna organizmów w 22 st. C. Miejscem poboru próbek wody jest punkt poboru wody zlokalizowany w komorze z zasuw pomiędzy zbiornikami.
9. Ponowną dezynfekcję zbiornika – w przypadku, gdy wyniki badań jakości wody okażą się niezgodne z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r., należy powtórzyć procedurę dezynfekcji oraz ponownie zbadać jakość wody.
10. Opracowanie Raportu Końcowego z czyszczenia i dezynfekcji zbiorników, będącego kompleksowym zbiorem informacji, umożliwiającym pełną ocenę przeprowadzonych działań oraz ich wpływu na stan techniczny zbiorników.
11. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z wymaganiami określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia, obowiązującymi przepisami oraz postanowieniami złożonej oferty, które stanowią integralną części umowy.
12. Przedmiot umowy Wykonawca wykona, zgodnie ze złożoną ofertą, uzgadniając

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się do przedmiotu Umowy w terminie do: 6 tygodni od daty podpisania umowy.
2. Szczegółowy termin rozpoczęcia prac Wykonawca uzgodni z kierownikiem Działu Produkcji Wody.

**§ 3**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
2. uzgodnienia z Zamawiającym w terminie 7 dni od daty podpisania Umowy harmonogramu realizacji poszczególnych prac z terminami ich rozpoczęcia i zakończenia.
3. terminowego wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z warunkami niniejszej Umowy, przepisami prawa, a także zaleceniami Zamawiającego,
4. zapewnienia kompletnego kierownictwa, siły roboczej, materiałów, sprzętu i innych urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy;
5. współpracy z personelem eksploatacyjnym działu produkcji wody, w celu zapewnienia ciągłego funkcjonowania obiektu.
6. zapewnienia bezpiecznego dostępu do wszystkich jednostek personelowi obsługi,
7. ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów BHP, ochronę p.poż. i dozór mienia na terenie prac, jak i za wszelkie szkody mające związek z prowadzonymi pracami;
8. stosowanie środków chemicznych, posiadających aktualne atesty Państwowego Zakładu Higieny, potwierdzające ich zgodność z zastosowaniem do wody pitnej.
9. przeprowadzenia ponownej dezynfekcji zbiornika, jeżeli wyniki badań jakości wody okażą się niezgodne z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. oraz ponownego zbadania jakości wody;
10. niezwłocznego informowania Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą mieć wpływ na jakość prac lub termin ich zakończenia;
11. prowadzenia prac w sposób, który nie naruszy interesów osób trzecich;
12. utrzymania terenu wykonywanych prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
13. uporządkowania terenu wykonywanych prac po zakończeniu prac i przekazania Zamawiającemu w ustalonym terminie;
14. ponoszenia pełnej odpowiedzialności za poprawny stan techniczny oznakowania prac oraz spełnienia wszystkich uwarunkowań w zakresie wykonanych prac;
15. przygotowanie i przedłożenie Zamawiającemu do odbioru dokumentów zgodnie z § 6 ust. 1.

**§ 4**

**Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
2. przystąpienia do odbioru przedmiotu Umowy,
3. opróżnienia zbiorników,
4. zapewnienia niezbędnych mediów, tj. wody oraz energii elektrycznej, niezbędnych do wykonania usługi czyszczenia i dezynfekcji zbiorników,
5. odbioru popłuczyn powstałych w trakcie realizacji prac,
6. zapłaty umówionego wynagrodzenia.
7. Zamawiający ma prawo wstępu na teren prowadzenia prac w każdym czasie w celu sprawdzenia jak wykonywana jest przez Wykonawcę Umowa. Zamawiającemu przysługuje także prawo do pobierania niezbędnych do badań próbek materiałów. Badania takie będą dokonywane na koszt Wykonawcy, jeżeli okaże się, że materiały i prace nie odpowiadają stawianym wymogom.
8. Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do zgłaszania zastrzeżeń i żądanie od Wykonawcy usunięcia z terenu prowadzenia prac każdej osoby, która jego zdaniem zachowuje się niewłaściwie, jest niekompetentna, niedbała w wykonywaniu pracy lub nietrzeźwa.

**§ 5**

**Wynagrodzenie. Warunki płatności**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy Wykonawcy należne jest od Zamawiającego wynagrodzenie ryczałtowe **brutto w kwocie ……………. zł** (słownie: …………….), w tym podatek VAT ……….%.
2. Zapłata za wykonany przedmiot Umowy nastąpi po wykonaniu przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 2 Umowy i dokonanym odbiorze na podstawie Protokołu odbioru końcowego i wystawionej przez Wykonawcę faktury.
3. Faktura płatna będzie w terminie do 21 dni licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
4. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT będzie każdorazowo rachunkiem zgłoszonym właściwym organom podatkowym i ujętym w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku zmiany powyższego stanu rzeczy lub nieprawdziwości oświadczenia jak w zdaniu poprzedzającym Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy zawarty w przedmiotowym wykazie co stanowić będzie o należytym wykonaniu Umowy, a w przypadku, w którym przedmiotowy wykaz nie będzie zawierał numeru rachunku Wykonawcy - wstrzymania się z płatnością do czasu jego ujawnienia i nie będzie uważany za pozostającego w opóźnieniu.

**§ 6**

**Odbiór przedmiotu umowy**

1. Odbiór przedmiotu Umowy nastąpi po potwierdzeniu pozytywnego wyniku badania jakości wody oraz po przekazaniu Zamawiającemu Raportu Końcowego z czyszczenia i dezynfekcji zbiorników, zgodnie z warunkami określonymi w pkt. 2 Opisu Przedmiotu Zamówienia.
2. W wypadku, gdy Wykonawca wykona przedmiot umowy w sposób wadliwy, niezupełny lub sprzeczny z umową Zamawiający ma prawo odmówić odbioru i wezwać Wykonawcę do usunięcia wad wyznaczając mu w tym celu kolejny termin odbioru.
3. Po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu odbioru Zamawiający może zlecić usunięcie wad innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy bądź od umowy odstąpić.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad na piśmie.
5. Potwierdzeniem odbioru całego przedmiotu Umowy będzie podpisanie Protokołu odbioru końcowego przez obie strony.

**§ 7**

**Odpowiedzialność**

1. W przypadku opóźnienia w rozpoczęciu prac lub jeżeli opóźnienie jest tak znaczne, iż nie jest prawdopodobne dotrzymanie terminu realizacji przedmiotu umowy w stosunku do określonego umową, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
2. Wykonawca nie odpowiada za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, jeżeli przyczyną tego opóźnienia są poniższe okoliczności:
3. leżące po stronie Zamawiającego,
4. warunki atmosferyczne uniemożliwiające ze względów technologicznych wykonanie robót objętych umową,
5. Opóźnienie jest usprawiedliwione pod warunkiem zawiadomienia Zamawiającego o fakcie opóźnienia i jego przyczynie i tylko przez czas w którym wystąpiły powyższe okoliczności.
6. Wykonawca przejmuje odpowiedzialność cywilną za wszelkie zdarzenia powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym za zdarzenia dotyczące szkód osób trzecich.

**§ 8**

**Zwłoka i kary umowne**

1. Strony postanawiają, że podstawową formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
3. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 Umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 5 ust 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
4. za zwłokę w usuwaniu wad, usterek i braków stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
5. za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za wykonanie całego przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 5   
   ust. 1 niniejszej Umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar.
7. Kary umowne, o których mowa w ust. 2 mogą być potrącane przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy.
8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy lub jej rozwiązanie z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za wykonanie całego przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 niniejszej Umowy.
9. Łączna wysokość kar umownych przewidzianych w umowie nie może przekraczać 15% wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy. Niezależnie od powyższego Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

**§ 9**

**Osoby reprezentujące strony przy wykonywaniu umowy**

1. Przedstawicielem Wykonawcy będzie: ……………. tel.

………...

1. Przedstawicielami Zamawiającego będzie:
2. Krzysztof Mosakowski tel. 603 951 069
3. Marek Czernichowski tel. 609 061 354.
4. Strony ustalają, że wszelkie pisma, korespondencja oraz dokumentacja związana z realizacją przedmiotu Umowy, powinna być kierowana pod adresy wskazane w komparycji niniejszej umowy.
5. Zmiana wskazanych powyżej danych adresowych nie stanowi zmiany umowy i staje się skuteczna wobec drugiej strony po jej pisemnym zawiadomieniu.
6. Strony dopuszczają możliwość prowadzenia korespondencji oraz przekazywania pism i dokumentów za pośrednictwem środków porozumiewania się na odległość, w szczególności drogą elektroniczną, co stanowi skuteczne doręczenie pism.
7. Strony ustalają poniższe adresy korespondencyjne dla środków przekazu, o których mowa w ust. 6:
8. Adresy Wykonawcy: [………..](mailto:studbud3@wp.pl)
9. Adresy Zamawiającego:

[m.mosakowski@wodociagi.slupsk.pl](mailto:m.mosakowski@wodociagi.slupsk.pl)

[m.czernichowski@wodociagi.slupsk.pl](mailto:m.czernichowski@wodociagi.slupsk.pl)

[jrp@wodociagi.slupsk.pl](mailto:jrp@wodociagi.slupsk.pl)

**§ 10**

**Zmiany umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy   
   w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy,   
   w zakresie:
2. zmiany zakresu przedmiotu zamówienia,
3. zmiany terminu wykonania zamówienia w następujących przypadkach:
4. wystąpienia „siły wyższej”. „Siła wyższa” oznacza wydarzenia nieprzewidywalne   
   i poza kontrolą Stron niniejszej umowy, występujące po podpisaniu umowy,   
   a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu,
5. wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych (silne mrozy, ulewy lub upały) uniemożliwiających wykonywanie robót – fakt ten musi zostać zgłoszony pisemnie Zamawiającemu przez Wykonawcę oraz potwierdzony przez Zamawiającego,
6. przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
7. wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
8. zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, w tym zmiana ustawowej stawki podatku od towarów i usług (VAT),
9. innych uzasadnionych przyczyn pod warunkiem że zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
10. W przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmian postanowień umowy Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego, nie później niż 3 dni od zaistnienia przyczyn określonych w ust. 1, poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i wystąpienia pisemnie z uzasadnionym wnioskiem o dokonanie zmian w przedmiotowej umowie.
11. Jeżeli Zamawiającegouzna, że zaistniałe okoliczności stanowiące podstawę do zmiany w umowie nie są zasadne, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zadania z warunkami zawartymi w umowie.

**§ 11**

**Rozwiązanie Umowy**

1. Za zgodą stron Umowa może być rozwiązana w każdym czasie.
2. W wypadku rozwiązania umowy w sposób, o którym mowa w ust. 1 Strony zobowiązane są do tego, aby:
3. w terminie 7 dni przed datą rozwiązania Umowy na mocy porozumienia, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządził szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku;
4. Wykonawca zabezpieczył przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która wypowiedziała Umowę.

**§ 12**

**Ustalenia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany w treści Umowy oraz jej uzupełnienia wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Miejscem rozwiązywania ewentualnych sporów jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych   
   (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 424) oraz załącznika I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu.

Załączniki:

* 1. Załącznik Nr 1 do Umowy – Klauzula dotycząca przetwarzania danych osobowych w związku z realizacją umowy.

**Zamawiający Wykonawca**

Załącznik Nr 1 do umowy

**Klauzula dotycząca przetwarzania danych osobowych**

**w związku z realizacją umowy**

1. Strony zgodnie ustalają, iż zobowiązują się wzajemnie informować osoby reprezentujące stronę umowy, pełnomocników, pracowników, którzy są osobami kontaktowymi strony umowy a także inne zidentyfikowane osoby fizyczne, których dane będą przekazywane w trakcie realizacji umowy o treści klauzuli informacyjnej przekazanej przez drugą stronę umowy.
2. Klauzula informacyjna „Wodociągi Słupsk” sp. z o.o. dotyczącą przetwarzania danych osobowych w związku z zawieraniem umów cywilnoprawnych znajduje się poniżej:
   1. Administratorem przekazanych danych osobowych jest **„Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o.   
      z siedzibą w Słupsku przy ul. Elizy Orzeszkowej 1.**
   2. Kontakt z Inspektorem ochrony danych możliwy jest poprzez adres e-mail: iod@wodociagi.slupsk.pl lub kierowanie korespondencji na adres administratora danych.
   3. Administrator danych przetwarza dane osobowe w celu prowadzenia dokumentacji związanej z zawarciem i wykonaniem umowy oraz w celu ewentualnego zabezpieczenia lub dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami.
   4. Podstawą przetwarzania danych osobowych związanych z zawarciem oraz wykonaniem umowy oraz osób reprezentujących stronę umowy lub jej pełnomocników jest art. 6 ust. 1 lit b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.   
      w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO.
   5. Podstawą przetwarzania danych osobowych pracowników oraz zidentyfikowanych w trakcie realizacji umowy osób fizycznych a także dokonywaną w celu zabezpieczenia lub dochodzenia roszczeń jest art. 6 ust. 1 lit f RODO.
   6. Dane osobowe mogą być powierzane do przetwarzania odbiorcom uprawnionym z mocy przepisów prawa, w tym podmiotom świadczącym usługi prawne lub dostarczającym korespondencję, lub z którymi administrator zawrze umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych, w tym podmiotom serwisującym oprogramowanie wykorzystywane do przetwarzania danych osobowych.
   7. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz niezbędne do zawarcia i wykonania umowy.
   8. Dane osobowe przetwarzane będą przez okres niezbędny do wykonania umowy, obowiązku ich archiwizowania oraz dochodzenia ewentualnych roszczeń.
   9. Osobie zidentyfikowanej w trakcie zawierania i realizacji umowy przysługuje prawo dostępu do danych osobowych dotyczących tej osoby, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania.
   10. Osobie zidentyfikowanej w trakcie zawierania i realizacji umowy przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych   
       w Warszawie.
   11. Podane dane osób zidentyfikowanych w trakcie zawierania i realizacji umowy nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

………………………………………… …………………………………………….

*Wodociągi Słupsk Sp. z o.o. Wykonawca*