**PROJEKT UMOWA O ŚWIADCZENIE USŁUG NR …./24**

Zawarta w dniu ………...2024 roku w Kielcach pomiędzy:

**Świętokrzyskim Centrum Onkologii Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej**

**w Kielcach** z siedzibą w Kielcach, ul. Artwińskiego 3, Kielce 25-734, REGON: **001263233**, NIP: **959-12-94-907**, zarejestrowanym w Krajowym Rejestrze Sądowym – w rejestrze innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej pod nr 0000004015, prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego oraz zarejestrowanym w rejestrze podmiotów leczniczych pod nr 000000014611 prowadzonym przez Wojewodę Świętokrzyskiego zwanym w treści umowy **„Zamawiającym”**, w imieniu którego działa:

* Krzysztof Falana – Z-ca Dyrektora ds. Prawno-Inwestycyjnych,
* Wioletta Krupa – Główna Księgowa.

a

…………………………… z siedzibą w  ……………….. (nr kodu: ………….), ul. …………….. , wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w …………., Wydział Gospodarczy Rejestrowy pod numerem KRS: …………………., wysokość kapitału zakładowego: ……………….,00 zł, NIP: ……………………….., REGON: ……………………, w imieniu którego działa:

- …………………………………………………………..

- …………………………………………………………..

W związku z faktem, że wartość szacunkowa zamówienia nie przekracza kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt. 1, ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. 130 tys. złotych netto, umowa została spisana z wyłączeniem przepisów ustawy.

Strony zawarły umowę następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

Przedmiotem niniejszej umowy są usługi z zakresu zimowego utrzymania dróg na terenie Świętokrzyskiego Centrum Onkologii w Kielcach – ul. Artwińskiego 3 o powierzchni ok 28 000 m²na które składają się : drogi wewnętrzne, chodniki i parkingi przy ulicy Artwińskiego i Jagiellońskiej w Kielcach zgodnie z przedłożonym Załącznikiem nr 1 obejmujące odśnieżanie dróg wraz ze zwalczaniem oblodzenia, gołoledzi oraz wszelkich następstw zmian pogodowych charakterystycznych dla okresu zimowego, na drogach , chodnikach i parkingach przy użyciu sprzętu i robocizny Wykonawcy.

1. Na mocy niniejszej umowy:
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy z dołożeniem należytej staranności w sposób umożliwiający korzystanie z wymienionych w art. 1 powierzchni w warunkach zimowych, z wyłączeniem sytuacji mających charakter klęsk żywiołowych czy siły wyższej uniemożliwiających w sposób obiektywny wykonanie czynności zmierzających do realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia pełnej odpowiedzialności przed Policją, Strażą Miejską i innymi służbami publicznymi z tytułu bezpieczeństwa i efektów wykonywanej pracy na terenie Zamawiającego będącym przedmiotem umowy.
4. Zamawiający stworzy warunki techniczne niezbędne do właściwej realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności zapewni odpowiednie pole manewru dla urządzeń do odśnieżania w sposób zgodny z przyjętymi w tej kwestii normami i zasadami bezpieczeństwa oraz zapłaci umówione wynagrodzenie.
5. Wykonawca oświadcza, iż posiada polisę OC i NNW związaną z charakterem wykonywanej umowy i przedłoży jej odpis każdorazowo na żądanie Zamawiającego.

**§ 2**

**Termin realizacji**

1. Termin realizacji umowy obejmuje sezon zimowego utrzymania dróg 2024/2025.
2. Zamawiający i Wykonawca ustalają następujące terminy związane z realizacją umowy:
3. Gotowość do pracy : 6 miesięcy tj. od 01.11.2024r do 30.04.2025r.
4. Roboczogodzina: rozpoczęcie usługi: 1-2 godziny po wystąpieniu obfitych opadów śniegu bez uprzedniego zgłoszenia.
5. Zakończenie usług – za porozumieniem stron, w przypadku wystąpienia czynników pogodowych warunkujących konieczność jej przedłużenia strony ustalają możliwość wydłużenia terminu trwania umowy. Wykonawca jest zobowiązany do oczyszczenia terenu Zamawiającego po okresie zimowym z pozostałego piasku po okresie zimowym.

**§ 3**

**Osoby uprawnione do realizacji umowy**

Strony wskazują osoby odpowiedzialne za realizację warunków umowy:

* 1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego jest

……………………….. nr tel.: …………………….e- mail………………,

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy jest

……………………………nr tel.: …………………… e-mail…………….. .

**§ 4**

**Warunki umowy**

1. Wykonawca oświadcza, że jest w stanie wykonać zamówienie określone w § 1 niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji odśnieżania i zwalczania następstw wszelkich warunków pogodowych związanych z okresem jesienno-zimowym takich jak, gołoledź, oblodzenie czy błoto pośniegowe w sposób ciągły, niezwłocznie po zgłoszeniu telefonicznym przez Zamawiającego, z uwzględnieniem potrzeb i specyfikacji Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do posypywania terenu będącego przedmiotem umowy, (MATERIAŁEM DO TEGO PRZEZNACZONYM DOSTOSOWANYM DO WARUNKÓW ATMOSFERYCZNYCH I TERENOWYCH) piaskiem z solą, o konsystencji sypkiej i nie zbrylonej. Piasek nie może być zmieszany z gliną i stanowić produkt stwarzający realne zabezpieczenie antypoślizgowe.
3. Odśnieżanie i oczyszczanie parkingów, chodników i dróg wewnętrznych odbywa się w godzinach najmniejszego obciążenia Centrum ŚCO. Postanowienie niniejsze nie dotyczy wypadków związanych z nagłymi i obfitymi opadami śniegu. Opady nocne i wieczorne wykonawca zobowiązany jest usunąć na zasadach pomieszczonych w § 2 pkt 1 do godziny najpóźniej 6 rano.

**§ 5**

**Warunki płatności**

1. Zgodnie z „OFERTĄ ”, Zamawiający zapłaci za gotowość do pracy , oraz zrealizowane roboczogodziny odśnieżania z posypywaniem piaskiem z solą z uwzględnieniem zużytego materiału.

netto: …………….. zł.

brutto:…………….zł.

/słownie brutto: ……………………………………………./.

1. Strony postanawiają, że rozliczenie odbywać się będzie fakturami częściowymi.
2. Obciążenie Zamawiającego odbywać się będzie na podstawie czynności zrealizowanych przez Wykonującego potwierdzonych przez pracownika administracyjnego Zamawiającego na podstawie potwierdzonej karty pracy.
3. Na podstawie dokonanych potwierdzeń wystawiana będzie faktura VAT.
4. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury Zamawiającemu, przy czym Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur bez podpisu osoby upoważnionej. Termin zapłaty winien być wpisany na fakturze VAT. Na fakturze należy podać nr umowy.
5. Faktury przesyłane elektroniczne na adres mailowy finanse@onkol.kielce.pl.
6. Płatność uważana będzie za zrealizowaną w dniu, w którym Bank obciąży konto Zamawiającego.
7. Jeżeli należność nie zostanie uregulowana w ustalonym terminie, Wykonawca może naliczyć

ustawowe odsetki.

1. Strony ustalają, że cena - BRUTTO – jest ceną ostateczną.

**§ 6**

**Kary umowne**

1. Zamawiający będzie naliczał Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:
2. 50,00 zł. brutto za pierwszą godzinę opóźnienia w realizacji zgłoszonego odśnieżania
3. 100,00 zł. brutto za drugą i każdą następną godzinę opóźnienia w realizacji zgłoszonego odśnieżania
4. Zamawiający może dochodzić odszkodowania w wysokości zastrzeżonych powyżej kar umownych, w szczególności gdy w następstwie braku realizacji postanowień umowy, przez Wykonawcę, uszczerbek na zdrowiu poniosą pacjenci, interesanci lub personel szpitala.
5. W przypadku opóźnienia ponad 3 godzin, wykonania zgłoszonych przez Zamawiającego do realizacji czynności odśnieżania, Zamawiający może zlecić ich wykonanie innemu przedsiębiorcy, a Wykonawca zobowiązany jest pokryć koszty dodatkowe spowodowane powierzeniem wykonania przedmiotu umowy innemu przedsiębiorcy.
6. W wypadku uzasadnionej potrzeby Zamawiający może na koszt Wykonawcy podjąć działania zapobiegające następstwom warunków atmosferycznych, korzystając z usługi innego podmiotu, w szczególności gdy Wykonawca zwleka z realizacją warunków umowy.

**§ 7**

**Odstąpienie od umowy**

* 1. Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli:

1. Wykonawca ogłosi upadłość lub w stosunku do którego otwarto likwidację,
2. Wykonawca przerwał realizację usług bez uzasadnionych przyczyn,
3. Nie realizuje ich usług bez uzasadnionych przyczyn przez okres 3 godzin od momentu złożenia zgłoszenia przez Zamawiającego,
4. Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął usług i nie podjął ich pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego,
5. Wykonawca nie wykonuje usług zgodnie z Umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne. W w/w przypadku Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego wezwania Wykonawcy do zmiany sposobu prowadzenia usługi i wyznaczy w tym celu termin co najmniej 3 godzin.
6. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem przyczyny odstąpienia.
7. Zamawiający, w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu kosztów dotychczas wykonanych prac.
8. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie tylko za świadczenia należycie spełnione i udokumentowane.
9. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest pokryć koszty dodatkowe spowodowane powierzeniem wykonania przedmiotu umowy innemu przedsiębiorcy.

**§ 8**

**Postanowienia końcowe**

1. Bez zgody podmiotu tworzącego Zamawiającego, Wykonawca nie może dokonać żadnej czynności prawnej mającej na celu zmianę wierzyciela w szczególności zawrzeć umowy poręczenia w stosunku do zobowiązań Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie właściwe przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami),
3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć wykonania zamówienia osobom trzecim.
4. Wszelkie spory mogące wynikać pomiędzy stronami w toku realizacji umowy rozstrzygane będą polubownie.
5. W razie braku porozumienia i niemożliwości polubownego załatwienia sprawy, właściwym do rozstrzygnięcia sporu będzie sąd właściwy dla Zamawiającego.
6. Wszelkie zmiany postanowień umowy mogą nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
7. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA

............................................... .................................................

Załączniki do umowy:

- Załacznik nr 1 : Formularz asortymentowo-cenowy.

- Załącznik nr 2 : Opis przedmiotu zamówienia